



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

Deliberações

Reunião ordinária pública
27 de agosto de 2025

Assuntos diversos:

- Aprovação do Regulamento Municipal de Atribuição de Bolsas de Estudo aos Alunos do Ensino Superior.
 - A Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, retirar o assunto da ordem de trabalhos e devolver à DACET, para que as alterações à proposta de regulamento sejam clarificadas.

- Oferta de livros infantis.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aceitar a doação para a Biblioteca Municipal.

- Junta de Freguesia de Ferreira do Zêzere – Substituição de stops na Freguesia.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o estudo de sinalização proposto pela DOMPAT e remeter o referido estudo de sinalização à Assembleia Municipal, para aprovação.

- Junta de Freguesia da União das Freguesias de Areias e Pias – Colocação de sinal stop, no cruzamento da Rua Robária, com a Rua da Cantina, em Pias.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o estudo de sinalização proposto pela DOMPAT e remeter o referido estudo de sinalização à Assembleia Municipal, para aprovação.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE **CÂMARA MUNICIPAL**

- Agrupamento de Escuteiro do CNE 988 de Ferreira do Zêzere – Pedido transporte para Góis.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, com a ausência do Vereador Pedro Alberto por fazer parte dos órgãos sociais do requerente, aprovar o pedido de transporte.

- Tejo Ambiente Empresa Intermunicipal de Ambiente do Médio Tejo, E.I.M., S.A. – Empreitada de execução de redes de drenagem de águas residuais na união de freguesias de Areias e Pias - Lugares de Areias, Cidral e Boucha - Aprovação do Projeto de Execução – Deliberação nº 7 do Conselho de Administração.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a assunção dos custos de pavimentação, estimados em 214.902€, de modo a que possam ser ultimados os Mapas de Quantidade de Trabalhos e o Valor Global do Projeto a concurso, bem assim como a participação do município neste concurso.

Obras Municipais:

- Empreitada de “Construção de Habitação a Custos Acessíveis, Edifícios E a I” – Lote 3.
 - A Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, nos termos do despacho proferido em 19/08/2028 pela Chefe da DOMPAT, aprovar:
 - A exclusão das propostas do concorrente NOV PRO CONSTRUÇÕES, S.A. referentes ao: Lote 1 - Construção de Edifícios constituídos por R/Chão e 1º Piso, blocos E e F; Lote 2 - Construção de Edifício constituído por R/Chão e 1º Piso, bloco G, conforme relatório do Júri;
 - A adjudicação da “Empreitada de Construção de Habitação a Custos Acessíveis, Edifícios E a I” referente ao Lote 3 - Construção de Edifícios constituídos por R/Chão e 1º Piso, blocos H e I ao concorrente NOV PRO CONSTRUÇÕES, S.A., pelo valor de 1.219.329,00€ (um milhão e duzentos e dezanove mil e trezentos e vinte e nove euros) acrescido de IVA e a minuta do contrato.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

CÂMARA MUNICIPAL

- Empreitada de “Construção de Habitação a Custos Acessíveis, Edifícios E a G”.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade:
 - A realização da presente prestação de serviços por concurso público com publicação de anúncio no Jornal Oficial da União Europeia;
 - A aprovação das peças do procedimento: programa do concurso, caderno de encargos, programa, projeto de execução revisto de acordo com a revisão de projeto, plano de segurança e saúde e plano de prevenção e gestão de resíduos de construção e demolição (PPGRCD);
 - A contratação por lotes;
 - A aprovação do preço base:
 - Lote 1 - 1.151.186,55€ acrescido IVA à taxa legal em vigor;
 - Lote 2 - 991.813,45€ acrescido IVA à taxa legal em vigor;
 - A fixação de preço anormalmente baixo;
 - A caução de 5%;
 - A constituição do Júri.

Obras particulares:

- Construção de 2 telheiros (em ampliação de moradia unifamiliar) e Legalização de um Anexo, destinado a Arrecadação e Churrasqueira – Fernando Martins.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação do projeto de arquitetura e notificação para apresentação dos Projetos de Especialidades, no prazo de 6 meses.
- Legalização da Ampliação de uma Moradia Unifamiliar e da Construção de Muro de Vedação – Emília Rodrigues.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação do projeto de arquitetura e notificação para apresentação dos Projetos de Especialidades, no prazo de 6 meses.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

A Adenda na presente Ordem de Trabalhos foi aprovada por unanimidade

Assuntos diversos:

- SCFZZ – Pedido de cedência de Transporte.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de transporte.

- Proposta de Regulamento de Utilização Privada do Domínio Público para a Instalação e Operação e Manutenção de Postos de Carregamento de Veículos Elétricos no Município de Ferreira do Zêzere.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, com a ausência do Vereador Hugo Azevedo na qualidade de técnico interveniente no processo, aprovar o projeto do referido Regulamento e submetê-lo a apreciação pública.

- Proposta de Regime de Exceção para o Clube de Produtores Locais - possibilidade de colocar produtos dos Membros do Clube de Produtores em venda sem ter de ir a reunião de Câmara.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, retirar o ponto da adenda à ordem de trabalhos e devolver à DACET para melhor análise.

- Proposta do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Voto de Louvor a José Rosa - Proprietário do Restaurante "Grelha do Zêzere".
 - A Câmara Municipal deliberou, nos termos da proposta do Sr. Presidente da Câmara Municipal, aprovar, por unanimidade, o voto de louvor.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

Obras Particulares:

- Pedido de Legalização da Ampliação de habitação unifamiliar, e da Alteração de anexo e demolição de construções anexas – José Santos.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação do projeto de arquitetura, pela notificação para apresentação das medidas de proteção, no prazo de 6 meses, entre outras informações e condicionantes para a demolição.

Intervenção do público

Não houve intervenção do público.

Paços do Concelho de Ferreira do Zêzere, 24 de outubro de 2025

O Vice-Presidente da Câmara Municipal

Orlando da Silva Patrício