Deliberações

Reunião ordinária
15 de maio de 2025

Outros assuntos:

- Atribuição do número de polícia para responder ao SPO 427-2025.

  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição do número de Polícia nº 30 na Rua Ascenso Antunes, em Casal de Ascenso Antunes, na Freguesia de Nossa senhora do Pranto, ao edifício identificado.

- Parede em risco de cair – Auto de Vistoria.

  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação das obras propostas no auto de vistoria prévio, no sentido de o proprietário executar no prazo de 90 dias úteis a demolição das paredes do edifício, até à altura de 90 cm. Deliberou, ainda, , que não sendo executadas as obras que foram determinadas, será efetuada de seguida a posse administrativa, a fim de ser dada execução coerciva imediata, com encargos do proprietário.

- Candidaturas a bolsas de estudo do ensino superior – análise

  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, homologar a Ata nº 1 do Júri e proceder à divulgação da lista final. Deliberou, ainda, ordenar aos serviços financeiros o pagamento imediato das bolsas.

- Campanha "Neste Natal Compre no Comércio Tradicional" - 2024 - saldo remanescente.

  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, autorizar a correção para zero, do saldo existente no cabimento, no valor de 61,45 €.

- Junta de Freguesia de Igreja Nova do Sobral – Pedido de Apoio – Placas de localidade em Igreja Nova do Sobral.

  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar um apoio no valor de 7.982,21€ à Junta de Freguesia de Igreja Nova do Sobral para aquisição de placas de localidade, mediante apresentação de comprovativo de pagamento.

- Automóvel Club de Portugal – Rally de Portugal Histórico 2025 - Pedido de Parecer.

  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável.

- Cedência dos lotes nº 26, 27 e 28 da ZIL – Revogação de Deliberação.

  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela revogação da deliberação de atribuição dos lotes n.º 26, 27 e 28 da ZIL à empresa Receitas na Manga, Indústria Alimentar, Lda., tomada em sede de Reunião Ordinária, realizada em 10/05/2023 e notificar a requerente da tomada de decisão.

- Associação Recreativa Cultural de Matos e Barbatos – Pedido de isenção licença ruído - Festa de Matos/Barbatos.

  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de isenção de taxa de ruído solicitada.

- ICNF – Solicitação de pareceres/consultas prévias - Pedido de autorização prévia para as ações de (re)arborização de munícipe.

  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria, com as abstenções dos Vereadores Hugo Azevedo e Pedro Alberto, por conta da espécie, emitir parecer favorável ao pedido de rearborização com recurso a eucalipto situada próxima da aldeia de Cardal, freguesia de Ferreira do Zêzere.

- Regulamento do Orçamento Participativo – Aprovação.

  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a versão final do Regulamento do Orçamento Participativo de Ferreira do Zêzere e submeter à Assembleia Municipal para aprovação.

- Pedido de certidão de toponímia.

  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição do número de Polícia nº 199 da Estrada da Fontinha, em Pinheiro, na Freguesia da União de Freguesias de Areias e Pias, ao edifício identificado.

- Solicitação de atribuição de morada correta.

  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição do número de Polícia nº 233 Rua Nossa Senhora da Conceição, em Beco, na Freguesia de Beco, ao edifício identificado.

- Junta de Freguesia de Chãos – Pedido de cedência de autocarro.

  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de cedência de autocarro, feito pela Junta de Freguesia de Chãos, nos termos solicitados.

- Liga de Amigos da Secção dos Bombeiros da Freixianda – Pedido de Emissão de Parecer – 3º Trail do Agroal – Dia 01 de junho 2025.

  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável.

- Madrasta – Associação Cultural – Colaboração como parceiros afiliados na candidatura do Projeto da Europa Criativa "Gabriela Mistral".

  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, ratificar a assinatura do Sr. Presidente na declaração de interesse - Projeto Europa Criativa "Gabriela Mistral".

- Associação Recreativa e Cultural de Além da Ribeira – Pedido de parecer para a 4ª edição do Trail do Vale.

  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente proferido em 08/05/2025.

- Procedimento concursal para contratação de leasing para aquisição de Escavadora Giratória 5T.

  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria, com as abstenções dos Vereadores Hugo Azevedo e Pedro Alberto, aprovar a proposta, delegar no senhor Presidente da Câmara poderes para a assinatura do contrato e submeter à Assembleia Municipal a autorizar a operação de financiamento.

Obras particulares:

- Construção de um edifício habitacional – Ramal do Zêzere, Construções, Lda.

  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença, com audiência prévia do interessado de 10 dias, que, na ausência de pronúncia do interessado no prazo concedido para a audiência prévia, se considera definitivamente declarada a caducidade da licença para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.

- Licenciamento de obras de legalização da alteração e ampliação de uma moradia unifamiliar – 9000 Promoção Imobiliária, Lda.

  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação final para o licenciamento de obras de legalização da alteração e ampliação de uma moradia.

- Licenciamento de legalização da alteração e ampliação de edifício de habitação unifamiliar, demolição de construções anexas ilegais e alteração para criação de duas unidades suscetíveis de utilização independente – 2 Fogos habitacionais de Tipologias T1 e T2 e áreas anexas destinadas ao uso comum.

- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação da operação urbanística.

- Legalização da Construção de Moradia Unifamiliar e da Construção de Anexo, bem como realização de obras de Alteração das respetivas coberturas.

  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação do projeto de arquitetura.

- Licenciamento de obras de construção de um edifício habitacional, composto por 4 fogos de tipologia T2.

  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aceitação da cedência para espaço publico, da área de terreno com 64,63m2 destinada a arruamento e passeios, a qual deverá integrar o domínio publico municipal por escritura publica a efetuar com o pedido de emissão da licença de obras.

- Comunicação prévia para obras de construção de uma moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação – Riberhome II - Empreendimentos, S.A.

  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença, com audiência prévia do interessado de 10 dias, que, na ausência de pronúncia do interessado no prazo concedido para a audiência prévia, se considera definitivamente declarada a caducidade da licença para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.

- Legalização da Construção de 2 Edificações destinadas a Balanças – Rações Zêzere, S.A.

  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação do projeto de arquitetura.

- Legalização das alterações executadas ao projeto licenciado e executas no decorrer da obra titulada pelo Alvará de Construção n.º: 109/2019.

  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação do projeto de arquitetura e aprovação final.

Para conhecimento:

- NOS TECHNOLOGY-Conceção, Construção e Gestão de Redes de Comunicações, S.A. – Cessação do Contrato de Arrendamento - Inutilidade do Sistema de Antena.
  - A Câmara Municipal tomou conhecimento.

- Informação relativa a processos de licenciamento de obras particulares na DLOU, referentes ao mês de abril de 2025
  - A Câmara Municipal tomou conhecimento.

A Adenda na presente Ordem de Trabalhos foi aprovada por unanimidade

Outros Assuntos:

- FORSEGURO – Formação e Segurança – Solicitação de Estágio – Prática em Contexto de Trabalho (gratuito) – Curso de Técnico Superior de Segurança no Trabalho (Nível VI).
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de formação prática em contexto de trabalho.

- Candidatura Espontânea a Estágio Não Remunerado na Área de Design Gráfico.
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta do pedido de estágio.

- Relatório de Avaliação anual do Plano de Prevenção de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas de 2024.
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o Relatório de Avaliação final do Plano de Prevenção de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas 2024 e, posteriormente, enviar à Assembleia Municipal para conhecimento.

- Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere – Dispositivo Combate a Incêndios 2025 – Pedido de Apoio.

- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, com ausência do Vereador Orlando Patrício por fazer parte dos corpos sociais da Associação, aprovar:

- Atribuir, à Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere, no âmbito do Dispositivo Combate a Incêndios 2025, uma verba para apoio ao Voluntariado, nomeadamente o subsídio extra de mais 1,375€/Hora a cada elemento de serviço aos fins de semana, que seriam acrescentados ao valor já subsidiado pela ANEPC, num total de 48 dias fins semana x 7 elementos x 24 Horas x 1,375€ = 11 088,00 € (onze mil e oitenta e oito euros), valor este a conceder no período de 15 de maio a 15 de outubro de 2025".

- Atribuir um subsídio, à mesma entidade e no mesmo âmbito, no valor de 18.272,10€, para pagamento da alimentação aos referidos elementos entre 15 de maio e 15 de outubro, mediante apresentação de fatura e posterior recibo.

Paços do Concelho, 25 de junho de 2025

O Presidente da Câmara

Digitally signed by BRUNO JOSÉ DA GRAÇA GOMES
Date: 2025.07.02 11:05:35 +01:00

(Bruno Gomes)