



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

Deliberação

**Reunião ordinária
08 de outubro de 2025**

Assuntos diversos:

- Atribuição do número de polícia.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição do número de Polícia nº 343 da Rua das Escolas, em Areias, na União de Freguesias de Areias e Pias.
- Regulamento Municipal de Proteção de Dados.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o Regulamento e submeter o mesmo à aprovação da Assembleia Municipal.
- Junta de Freguesia de Ferreira do Zêzere – Colocação de sinal de rua sem saída - Rua dos Castanheirais.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o estudo de sinalização proposto e remeter o referido estudo de sinalização à Assembleia Municipal, para aprovação.
- António Mesquita – Atribuição do número de polícia.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição do número de Polícia nº 22-A da Rua da Escola Velha, em Almogadel, na Freguesia de Chãos.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE CÂMARA MUNICIPAL

- David Salvador – Atribuição do número de polícia.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição do número de Polícia nº 740 da Rua Ricardo de Sousa Azevedo, em Carvalheira, na Freguesia de Águas Belas.
- Junta de Freguesia de Bêco – Colocação de STOP, Rua Paulo Cruz, Quinta do Telhado.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o estudo de sinalização proposto e remeter o referido estudo de sinalização à Assembleia Municipal, para aprovação.
- Isidro Silva – Atribuição do número de polícia.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição do número de Polícia nº 450 da Estrada do Poeiro, em Lamaceiros, na Freguesia de Igreja Nova do Sobral.
- Criação da Comissão Municipal de Proteção à Pessoa Adulta Dependente e/ou Pessoa Adulta Mais Velha de Ferreira do Zêzere (CMPAFZ) e respetivo regulamento.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o início do procedimento administrativo.
- Agrupamento de Escuteiros do CNE 988 de Ferreira do Zêzere – Pedido apoio estragos tempestade Martinho.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, com a ausência do Vereador Pedro Alberto por fazer parte dos corpos sociais da entidade, atribuir um apoio financeiro no valor de 107,32€, ao Agrupamento de Escuteiros do CNE 988 de Ferreira do Zêzere.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE CÂMARA MUNICIPAL

- António Freitas – Guarda derrubada do aqueduto da Ponte de Ceras.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o estudo de sinalização proposto e remeter o referido estudo de sinalização à Assembleia Municipal, para aprovação.
- Guarda Nacional Republicana – Destacamento Territorial de Tomar – Proposta de Minuta de Protocolo de videovigilância.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar:
 - A celebração de um Protocolo de Cooperação entre o Município de Ferreira do Zêzere e a Guarda Nacional Republicana, para implementação, ativação e gestão do sistema de videovigilância de locais públicos no Município de Ferreira do Zêzere, nomeadamente, os principais acessos e o centro da Vila de Ferreira do Zêzere, a Zona Industrial de Ferreira do Zêzere, vila de Dornes, bem como as zonas balneares da Castanheira/Lago Azul e Bairrada/Bairradinha;
 - A Minuta de Protocolo de Cooperação entre o Município de Ferreira do Zêzere e a Guarda Nacional Republicana;
 - A delegação de poderes no Senhor Presidente da Câmara Municipal para assinatura do Protocolo.
- Queridaritmétrica – Academia de Literacia Financeira, Unipessoal, Lda. – Apoio Incentivo à empregabilidade.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o apoio financeiro solicitado, no valor de 3.828€ (2x1.914€), sendo pago em 2 prestações de 1.914€.
- Associação de Saúde Mental do Médio Tejo – Proposta de candidatura a medida do IEFP
 - Contrato Emprego Inserção + (para pessoas com deficiência e incapacidade).
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de candidatura.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE CÂMARA MUNICIPAL

- INFARMED – Pedido de parecer: turnos das farmácias para 2026.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de turnos das farmácias para 2026.
- Campanha de Natal 2025 - Apoio ao comércio local.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a Campanha “Neste Natal compre no comércio tradicional – 2025”.
- Proposta de autorização para abertura de procedimento concursal comum para a constituição de relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado de um posto de trabalho na carreira/categoria de Assistente Técnico - Nadador Salvador.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o recrutamento de um Assistente Técnico – Nadador Salvador.
- Proposta de autorização para abertura de procedimento concursal comum para a constituição de relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado de um posto de trabalho na carreira/categoria de Assistente Técnico.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria com as abstenções dos Vereadores Hugo Azevedo e Pedro Alberto, aprovar o recrutamento de um Assistente Técnico.
- Proposta de inclusão dos valores das refeições para adultos servidas nos refeitórios escolares na Tabela de Preços do Município.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, autorizar que entidades ou indivíduos, nos termos referidos na informação, tenham acesso às refeições e a inclusão dos referidos valores na Tabela de Preços do Município de Ferreira do Zêzere.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE CÂMARA MUNICIPAL

Obras Municipais:

- Construção da Escola EB2.3S Pedro Ferreiro – Trabalhos Complementares nº5.
 - A Câmara Municipal, deliberou, por maioria, com as abstenções dos Vereadores Hugo Azevedo e Pedro Alberto, aprovar a realização dos trabalhos constantes na lista de trabalhos complementares cujo valor importa em 148.360,98€ (anexo 1), referente a trabalhos complementares da mesma espécie do de contrato e que o prazo para a realização dos trabalhos constantes nas listas de trabalhos complementares seja de 21 dias.

Obras particulares:

- Licenciamento de obras de legalização das alterações em obra, das obras de alteração da construção de um edifício habitacional composto por 3 fogos habitacionais e muro de vedação confinante com a via pública, com demolição de habitação preexistente – Leonor Silva.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação do projeto de arquitetura e alterações propostas.
- Licenciamento de obras de construção de um edifício habitacional – Segmento Determinante Lda.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença, com audiência prévia do interessado de 10 dias, que, na ausência de pronúncia do interessado no prazo concedido para a audiência prévia, se considera definitivamente declarada a caducidade da licença para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE CÂMARA MUNICIPAL

- Construção de um anexo destinado a telheiro, garagem e arrumos – Tânia Faria.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença, com audiência prévia do interessado de 10 dias, que, na ausência de pronúncia do interessado no prazo concedido para a audiência prévia, se considera definitivamente declarada a caducidade da licença para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.
- Legalização da Construção de uma Piscina – Floriane Dias.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação do projeto de arquitetura e a notificação para a entrega das especialidades no prazo de 6 meses.
- Licenciamento do loteamento urbano para Aldeamento Turístico com 10 unidades de alojamento de tipologia T1 – UCDIME, Sociedade de Construções, Lda.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria, com as abstenções dos Vereadores Hugo Azevedo e Pedro Alberto, pela intenção de indeferimento da proposta de loteamento urbano, com a audiência prévia do interessado.
- Licenciamento da operação de loteamento urbano designado “Loteamento Ecológico das Oliveiras II” – Templar - Rotas e Destinos Turísticos, Lda.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, revogar a deliberação de Câmara do dia 10/07/2024 e pela intenção de indeferimento do licenciamento da alteração da operação de loteamento urbano.

Para conhecimento:

- VL Santos & Associados SROC, S.A. - Análise do 1º semestre de 2025.
 - A Câmara Municipal tomou conhecimento.

A Adenda na presente Ordem de Trabalhos foi aprovada por unanimidade



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE CÂMARA MUNICIPAL

Obras Particulares:

- Licenciamento do loteamento urbano para Aldeamento Turístico com 10 unidades de alojamento de tipologia T1 – Complemento da informação técnica nº 18560 – UCDIME, Sociedade de Construções, Lda.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria com as abstenções dos Vereadores Hugo Azevedo e Pedro Alberto, manter a decisão de intenção de indeferimento do empreendimento turístico.

Obras Municipais:

- Empreitada de “Construção do Edifício para Centro Ocupação Juvenil na Escola EB 2.3/S Pedro Ferreiro”.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar:
 - A realização da presente prestação de serviços por concurso público sem publicação de anúncio no Jornal Oficial da União Europeia;
 - As peças do procedimento: programa do concurso, caderno de encargos, programa, projeto de execução, plano de segurança e saúde e plano de prevenção e gestão de resíduos de construção e demolição (PPGRCD);
 - O preço base no valor de 1.027.438,63€;
 - A fixação de preço anormalmente baixo;
 - A não contratação por lotes;
 - A caução de 5%;
 - A constituição do Júri.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE CÂMARA MUNICIPAL

Assuntos Diversos:

- Atribuição de Bolsas de Estudo aos Alunos do Ensino Superior - Ano Letivo 2025/2026.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar:
 - Abertura de concurso para atribuição de bolsas de estudo para o ano letivo 2025/2026;
 - Atribuir doze Bolsas de Estudo de 50% do valor do indexante dos apoios sociais (IAS) e doze Bolsas de Estudo de 20% do valor do indexante dos apoios sociais (IAS);
 - Que o prazo para formalização de candidaturas inicie no segundo dia útil subsequente à publicação do novo Regulamento Municipal de Atribuição de Bolsas de Estudo as Alunos do Ensino Superior em Diário da República e decorra pelo período de 30 dias consecutivos;
 - A composição do júri;
 - Estabelecer as condições de candidatura definidos no respetivo Regulamento.
- Errata - Campanha “Neste Natal compre no comércio tradicional” – 2025
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar as normas da campanha, onde, no artigo 5.º se faz constar de forma explícita o período de venda dos vouchers, de acordo com a informação, assim como o número de vouchers disponibilizados por dia em cada local de venda bem como seja considerada a minuta de reembolso de vouchers, que se faz constar na proposta de deliberação e que, por lapso, não fora anexada.
- Relatório de Avaliação intercalar do Plano de Prevenção de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas - Outubro 2025.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o Relatório e remeter à Assembleia Municipal para conhecimento, divulgar o relatório a todos os trabalhadores municipais e disponibilizá-lo na Intranet e página oficial da Internet do Município de Ferreira de Zêzere e envio ao MENAC e à Inspeção Geral de Finanças.



**MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL**

- Augusto Santana – Placas Indicadoras de Área de Serviço de Autocaravanas.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o estudo de sinalização proposto, e remetê-lo à Assembleia Municipal para aprovação.

- Cedência de copos reutilizáveis às Associações presentes no Viver Ferreira do Zêzere 2025.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria com as abstenções dos Vereadores Hugo Azevedo e Pedro Alberto:
 - a) Que seja considerado, para efeitos de faturação, o valor unitário de 0,40€ (quarenta centimos) c/iva por copo reutilizável cedido às Associações participantes no evento Viver Ferreira do Zêzere 2025;
 - b) Que se proceda à abertura do processo financeiro de cobrança do montante correspondente a cada associação.

Paços do Concelho, 04 de novembro de 2025

O Presidente da Câmara

(Bruno Gomes)