

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

### ACTA Nº 070/2004

----- Aos vinte e dois dias do mês de Julho do ano de dois mil e quatro, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião pública ordinária da Câmara Municipal sob a Presidência do Exmo. Senhor Luís Ribeiro Pereira, na qualidade de Presidente, estando presentes os vereadores Srs. Carlos Ferreira Salgado, Manuel da Silva António, Carlos Alberto Mendes Martins, Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores.-----

----- A reunião foi secretariada por Maria Dulce Ferreira Mendes de Figueiredo, Chefe de Divisão.-----

----- E sendo horas o Exmo. Presidente declarou aberta a reunião pelas 14H e 40M.-----

----- **Presente Resumo Diário da Tesouraria Nº. 141**, no valor total de 1.034.713,07 € (um milhão trinta e quatro mil setecentos e treze euros e sete centímos), Operações Orçamentais no valor de 737.300,15 € (setecentos e trinta e sete mil trezentos euros e quinze centímos), Operações Não Orçamentais no valor de 190.157,97 € (cento e noventa mil cento e cinquenta e sete euros e noventa e sete centímos) e documentos no valor de 107.251,88 € (cento e sete mil duzentos e cinquenta e um euros e oitenta e oito centímos). **Inteirado. Período Antes da Ordem do Dia.** Pelo Vereador Dr. Jacinto foi dado conhecimento ao executivo que dia 25 de Julho corrente vai haver no Pavilhão Gimnodesportivo um jogo de Futsal com Ferreira do Alentejo, no âmbito da geminação com aquele Concelho, finalizando com um lanche convívio. A próxima reunião de Câmara terá lugar no dia 12 de Agosto, por motivo de férias. Pelo vereador Sr. Carlos Martins foi dito que o espaço do Parque das Merendas está degradado e sugeriu que fosse feita uma vedação adequada fechada com horário, e talvez um estudo feito pelos serviços

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

para o arranjo do local. Pelo mesmo vereador foi também dito que teve conhecimento que junto à Piscina Flutuante, na parte da manhã e à segunda-feira todo o dia não há vigilância com Nadadores Salvadores. Pelo Presidente foi informado que só concorreu uma pessoa que é a que lá está colocada. Pelo vereador foi sugerido que se consultassem os bombeiros, para ver da disponibilidade de alguns elementos com o curso de nadador-salvador poderem assegurar as manhãs. Disse ainda o mesmo vereador que seria urgente a Remodelação do Quadro de Pessoal da Câmara. O Sr. Presidente informou que está já a ser revisto. Foi também dito que teve conhecimento que uma representação dos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere esteve presente num simulacro em França no passado mês de Abril, o que saúda, mas lamenta, que um dos elementos presentes que também é funcionário tenha sido obrigado a meter férias para poder participar. O Sr. Presidente disse que não o dispensou em virtude do assunto não ter sido conduzido por forma Institucional, todavia dispensou-o por férias. O vereador Sr. Carlos Salgado lamentou também o sucedido, muito embora também concorde com a posição do Presidente da Câmara. O vereador Dr. Jacinto informou que vai estar de férias desde o dia 27 a 30 de Julho, inclusive. O Presidente informou que estará de férias no período de 28 de Julho a 7 de Agosto. Durante as férias do Dr. Jacinto ficará em exercício de funções o vereador Sr. Manuel da Silva António.

**Contabilidade - Pagamentos.** Presente relação dos pagamentos efectuados no valor total de 219.729,85 € (duzentos e dezanove mil setecentos e vinte e nove euros e oitenta e cinco cêntimos). Inteirado. **Licenciamento de Obras Particulares** – **Competências Delegadas no Sr. Presidente da Câmara em reunião de 17/01/02.** Pelo Sr. Presidente foi dado conhecimento dos despachos proferidos, ao abrigo da alínea a) do nº5 do art.º 64º da Lei nº169/99, de 18 de

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

Setembro, alterada pela Lei nº5-A/2002, de 11 de Janeiro. Tomaram conhecimento.

**Pagamento de Água** – **Donzília Silva Santos Fernandes**, pede autorização para pagamento de recibos de água em dívida, no valor de 502,79 €, em 6 prestações, sendo 5 no valor de 100,00 € e o restante será liquidado por completo. Deliberado pagar em cinco prestações a iniciar no mês de Agosto. **José Carlos da Silva Monteiro**, de 06/07/04, pede autorização para pagamento de recibos de água em dívida, no valor de 418,63 €, em prestações de 50,00 € mensais. Deliberado pagar em 6 prestações, a iniciar no mês de Agosto. **José António Jerónimo Martins**, de 06/07/04, pede autorização para pagamento de recibos de água em dívida, no valor de 370,60 € em 6 prestações. Deliberado pagar em 6 prestações a iniciar no mês de Agosto. **Isabel Maria Sousa Dias de Menezes Cerqueira**, de 11/07/04, pede autorização para o pagamento dos recibos de água em dívida, no valor de 322,48 €, em prestações. Deliberado pagar em quatro prestações a iniciar no mês de Agosto.

**Isenção e Redução de Taxas** – **Paulo Jorge Carvalho Leal**, pede a isenção do pagamento das taxas fixadas no quadro V da tabela anexa ao Regulamento Municipal da Edificação e da Urbanização, relativas ao processo de licenciamento da construção de uma moradia unifamiliar a levar a efeito em Casais – Areias; Presente Informação favorável dos Serviços sobre o assunto. Deliberado face à informação deferir. **Jacinta Sofia Flores Gomes Félix**, pede a isenção do pagamento das taxas fixadas no quadro V da tabela anexa ao Regulamento Municipal da Edificação e da Urbanização, relativas ao processo de licenciamento da construção de uma moradia unifamiliar a levar a efeito em Freixial – Areias; Presente Informação favorável dos Serviços sobre o assunto. Deliberado face à informação deferir. **Subsidio** – **Rancho Folclórico e Etnográfico da Vila de Pias**, de 15/06/04, pede a colaboração da Câmara para a realização do VII Festival de

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

Folclore, no dia 28 de Agosto de 2004. Deliberado por unanimidade atribuir um subsídio de 250 €. Presente cabimentação da Contabilidade na rubrica orgânica 02 e Económica 04080203. **Associação Desportiva e Recreativa de Águas Belas**, de 10/06/04, pede a atribuição de um subsídio para a realização do Grande Prémio em Atletismo de Águas Belas, no dia 11 de Setembro. Deliberado por unanimidade atribuir um subsídio de 500 €. Presente cabimentação da Contabilidade na rubrica orgânica 02 e económica 04070103. **Junta de Freguesia de Chãos**, nº31 de 23/06/04, pede a colaboração da Câmara através da atribuição de um subsídio para pagamento de uma compensação à Sr<sup>a</sup> D. Carmen de Bastos Henriques Pedrosa e Esposo, por parte daquela Junta, conforme Acta de Audiência de Julgamento do Tribunal do Círculo de Coimbra, de 30/09/03, da qual juntam fotocópia. Analisado o assunto considera a Câmara que a dívida está paga com base no acordo, pelo que não se justifica a atribuição de subsídio para o efeito. **Investimento/Apoio Feder – Astaq - Associação de Serviços Técnicos para apoio à Qualidade**, nº 171 de 07/07/04, informa que foi contemplada na candidatura “Iisaction, Acção 2”, destinada à aquisição de diversos equipamentos e melhoria de instalações, pelo que solicita o pagamento da comparticipação da Câmara no valor de 33.459,00 €. Pendente para a próxima reunião. **Pedido de Apoio – União Humanitária dos Doentes Com Cancro**, de 07/07/04, pede a colaboração da Câmara através da oferta de um donativo até 2.500,00 €. Deliberado atribuir um subsídio de 500 €. **Resíduos Sólidos – Resitejo**, nº183 de 09/07/04, envia quadro com a indicação dos quantitativos de resíduos sólidos urbanos efectivamente depositados no aterro sanitário durante o 2º trimestre de 2004 e solicita a aprovação destes valores para efeitos de emissão da factura. Deliberado aprovar os valores indicados. **Campanha de Apoio à Guiné Bissau – Associação Nacional de Municípios Portugueses**,

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

nº90 de 08/07/04, pede a colaboração da Câmara no sentido de apoiar a campanha de apoio à Guiné Bissau, com um donativo de 500,00 € bem como interceder junto da população do Concelho para angariação dos artigos que constam em lista que anexam. Informar a Associação que se opta pelo 2º período – 30 de Outubro. A Câmara vai divulgar e deliberou também efectuar compras de alimentos até ao montante de 500,00 €. **Interesse Turístico do Concelho – Manuel da Silva Ribeiro & Filhos, Lda**, de 19/07/04, pede o parecer da Câmara relativamente ao interesse turístico do Concelho no projecto de construção do Hotel denominado “Solar dos Ribeiros”, em nome de Sociedade Empreendimento Turístico O Solar dos Ribeiros, Lda. Analisado o assunto a Câmara considera que é de grande interesse para este Concelho a construção do Hotel denominado “Solar dos Ribeiros”, sendo o mesmo de interesse público para o turismo. **Adjudicação da execução do Livro “A Arca dos Contos”**. Presente informação do vereador Manuel António, que fica apensa à minuta da acta. Analisado o assunto foi deliberado adjudicar à Gráfica Almondina, Lda, pela importância de 1.550,00 € (mil quinhentos e cinquenta euros) a execução de 1000 livros, em virtude de ser a que apresentou melhor preço. **Construção do Edifício Sócio Cultural – Alteração ao Plano de Segurança e Saúde**. Aprovado por unanimidade a alteração à planta do estaleiro, conforme proposta constante da informação nº126/2004, elaborada pelo Chefe do Gabinete de Apoio ao Presidente e que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. **Recepção Definitiva da obras de urbanização do Loteamento da Fonte da Prata, em nome de Unicotol, Lda**. Presente a recepção definitiva da obra em referência que foi aceite por unanimidade e referentes às obras de urbanização do loteamento nº02/00. **Prorrogação de prazo da conclusão da empreitada de “Recuperação dos Paços do Concelho”**. Presente informação do

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Técnico Superior Eng.º Campelo que fica apensa em fotocópia à minuta da acta, sobre a prorrogação do prazo da empreitada. Aprovada a prorrogação por mais 7 dias, com 3 votos a favor e 2 votos contra dos vereadores Carlos Martins e Carlos Salgado. O vereador Carlos Martins disse que vota contra porque não se justifica a prorrogação por a mesma ser contrária a anterior deliberação da Câmara, e a grande parte dos trabalhos imprevistos serem da total responsabilidade do empreiteiro. O vereador Carlos Salgado votou contra pelos mesmos motivos. **Trabalhos a Mais na empreitada de “Recuperação dos Paços do Concelho”**. Presente informação do Técnico Superior Eng.º Campelo, que fica apensa à minuta da acta em fotocópia. Aprovados os trabalhos a mais por 3 votos a favor e dois votos contra dos vereadores Carlos Martins e Carlos Salgado, que votaram contra porque alguns trabalhos a mais são da responsabilidade do empreiteiro porque têm a haver com a demolição. **Intenção de adjudicação da empreitada de construção do Plano de Valorização e Dinamização do Espaço Urbano de Ferreira do Zêzere – Zona de Intervenção I**. Presente relatório da Comissão de Análise das propostas sobre o mérito das propostas, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Deliberada a intenção de adjudicar a empreitada à Sociedade de Construções Aquino & Rodrigues, SA, pela importância de 335.992,79 € (trezentos e trinta e cinco mil novecentos e noventa e dois euros e setenta e nove centímos), pelo prazo de 120 dias. **Modificação ao Orçamento nº10, no valor de 5.000,00 € e Modificação às Grandes Opções do Plano nº10**, para ratificação do despacho do Sr. Presidente. Aprovada a ratificação do despacho do Presidente, com as abstenções dos vereadores Carlos Martins e Carlos Salgado. **Protocolo de Cooperação Institucional, celebrado entre a Câmara Municipal, O Programa para Prevenção e Eliminação da Exploração do Trabalho Infantil e o Centro de**

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

**Recuperação Infantil de Ferreira do Zêzere – Alteração.** Presente alteração ao protocolo aprovado em reunião de 01 de Julho de 2004, da folha nº4, sendo reduzido o período de 4 para 3 semanas de actividades. Ratificado o despacho do Sr. Presidente por unanimidade.

**Elaboração de projectos de Saneamento pelo Gat.** Presente informação nº129/2004 do Chefe do Gabinete de Apoio ao Presidente que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. A Câmara analisou a mesma e deliberou por unanimidade: - Que o Gat de Tomar elabore a curto prazo, para além do projecto de Cardal/Bairrada também o projecto do Sistema de Outeiros/Ferreira do Zêzere; - Que para o efeito seja apresentada candidatura a estágio profissional relativa a engenheiro técnico civil; - Que os projectos sejam extensivos a todas as povoações situadas na área de influência dos Sub - Sistemas; - Que os projectos incluam também a reposição da camada de desgaste em toda a largura das vias.

**Construção da Central de Camionagem de Ferreira do Zêzere – Plano de Segurança e Saúde.** Presente informação nº1/2004 da Técnica Superior de Segurança e Saúde, em que propõe que o Plano de Segurança e Saúde para a execução da obra da Central de Camionagem de Ferreira do Zêzere seja aprovado; A informação fica apensa à minuta da acta. Aprovado por unanimidade.

**Edifício Sócio- Cultural –Alteração do Projecto.** Presente informação nº130/2004 do Chefe do Gabinete de Apoio ao Presidente e que fica apensa em fotocópia à minuta da acta, sobre algumas alterações a efectuar no projecto e consequentemente realização dos trabalhos respectivos que se estimam em 24.895,05 € vinte e quatro mil oitocentos e noventa e cinco euros e cinco centímos). Analisado o assunto foi deliberado por unanimidade aprovar as alterações ao projecto, bem como a realização dos trabalhos respectivos.

**Centro de Interpretação da Natureza – Estudo Prévio.** Presente informação nº131/2004, datada de 14/07/2004 do Chefe

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

do Gabinete de Apoio ao Presidente e que fica apensa em fotocópia à minuta da acta, sobre um estudo prévio para um Centro de Interpretação da Natureza, cujo projecto está a ser elaborado pelo Gat, para aproveitamento da antiga Escola de Almogadel, incluindo a habitação da professora, de modo a sensibilizar a comunidade escolar e o público em geral, em termos de fauna e flora locais e respectivos habitats. Aprovado por unanimidade. **Pelo Sr. Presidente**, foi solicitado que fossem introduzidos na ordem dos trabalhos os seguintes assuntos: “Modificação ao Orçamento nº11, no valor de 39.465,00 € e Modificação às Grandes Opções do Plano nº11”; “Alice Armanda dos Santos Miranda, sobre pagamento de água”; “Transportes Escolares 2004/2005”; “DGAL, sobre linha de crédito para reparação dos prejuízos provocados pelos incêndios”; “Centro Nacional de Cultura, sobre Protocolo”; “Fornecimento e Montagem de um Relógio para o Edifício dos Paços do Concelho”; “Associação de Pais e Encarregados de Educação do Jardim e Escola do 1º Ciclo de Águas Belas, agradecimento”; “Comissão de Festas de Santo António – Igreja Nova, sobre corte de trânsito”; “Sistema de Saneamento de Rio Fundeiro”; “Acompanhamento da obra da Central de Camionagem”; “Clausulas Contratuais do empréstimo no valor de 270.884,65 €”. Aceite por unanimidade as introduções solicitadas. **Presente Modificação ao Orçamento nº11, no valor de 39.465,00 € (trinta e nove mil quatrocentos e sessenta e cinco euros) e Modificação ao Orçamento nº11.** Aprovado com as abstenções dos vereadores Carlos Martins e Carlos Salgado. **Alice Armanda dos Santos Miranda**, de 15/07/04, pede autorização para efectuar o pagamento dos recibos de água que tem em atraso, no valor de 200,17 €, em 10 prestações, em virtude de não ter meios para a liquidação total. Deliberado conceder o pagamento em 5 prestações a iniciarem no mês de Agosto. **Transportes Escolares 2004/2005.**

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

Presente informação do vereador Manuel António que fica apensa em fotocópia à minuta da acta sobre a rede de transportes escolares para o ano escolar 2004/2005, que foi aprovada na reunião do Conselho Municipal de Educação de 7 de Julho. A Câmara tomou conhecimento e aprovou a rede de transportes escolares. **Direcção Geral das Autarquias Locais**, nº4397 de 19/07/04, sobre linha de crédito para reparação dos prejuízos, provocados pelos incêndios ocorridos em 2003 e envio de certificado a que se refere o Decreto-Lei nº211/2003, de 17 de Setembro. Analisado o assunto, a Câmara deliberou com a abstenção do vereador Sr. Carlos Salgado, contrair um empréstimo ao abrigo da linha de crédito para reparação dos prejuízos provocados pelos incêndios ocorridos em 2003 até ao montante de 1.326.250.00 € (um milhão trezentos e vinte e seis mil duzentos e cinquenta euros) e consultar as seguintes Instituições de Crédito: Caixa Geral de Depósitos; Milenium, BCP; Totta & Açores; B.P.N.; Caixa de Crédito Agrícola. As condições são as seguintes: Prazo 15 anos; período de carência de amortização de 3 anos; prestações trimestrais. **Centro Nacional de Cultura**, de 12/07/04, sobre celebração de Protocolo, para dotar o País com uma rede de caminhos pedonais de peregrinação a Fátima. A Câmara deliberou aderir. **Fornecimento e Montagem de um Relógio para o Edifício dos Paços do Concelho**. Presente Informação do Técnico Superior, Eng.º Campelo, datada de 20/07/2004 e que fica apensa em fotocópia à minuta da acta, sobre o ajuste directo para aquisição de um relógio para o edifício dos Paços do Concelho, pela importância de 3.500,00 €, sendo um relógio que acerta automaticamente as horas e não carece de manutenção. O relógio antigo será limpo e guardado no futuro museu municipal. O relógio será adquirido à Firma Serafim da Silva Jerónimo & Filhos, Lda, de Braga, tendo a deliberação sido tomada por unanimidade. **Associação de Pais e Encarregados de Educação do Jardim e**

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

**Escola do 1º Ciclo de Águas Belas**, de 09/07/04, agradece a atribuição do subsídio de refeição dado pela Câmara, para o prolongamento do ATL durante o mês de Agosto. A Câmara tomou conhecimento. **Comissão de Festas de Santo António de Igreja Nova**, de 19/07/04, pede autorização para o corte do trânsito em frente do Gimnodesportivo naquela freguesia, nos dias 30, 31 de Julho e 1 de Agosto de 2004. A Câmara deliberou autorizar o corte solicitado. **Sistema de Saneamento de Rio Fundeiro – Informação nº132/2004 do Chefe do Gabinete de Apoio ao Presidente**, que fica apensa em fotocópia à minuta. Presente a informação que será presente ao Tribunal de Contas, justificando a não necessidade da aprovação do projecto pela DRAOTLVT bem como o parecer da empresa Águas do Centro, conforme tinha ficado condicionada a aprovação do projecto em reunião de Câmara de 26/12/2001. Aprovada por unanimidade. **Acompanhamento da obra da Estação de Central de Camionagem pelo Arqtº Niza Ribeiro**. Pelo Sr. Presidente foi comunicado que não fazendo já parte do quadro da Câmara o Arqtº em referência e tendo sido ele o autor do projecto da obra em referência, quando era funcionário nesta Autarquia, foi necessário contactá-lo para efectuar o acompanhamento semanal da obra até à sua finalização, que está prevista para final do mês de Novembro. Para o efeito é necessário o pagamento das deslocações de Ourém a Ferreira do Zêzere (90 km ida e volta). Deliberado por unanimidade pagar. **Clausulas Contratuais ao empréstimo no valor de 270.884,65 €**. Presente contrato nº9140/000183/587/0019 a celebrar com a Caixa Geral de Depósitos, referente ao empréstimo no valor de 270.884,65 € (duzentos e setenta mil oitocentos e oitenta e quatro euros e sessenta e cinco centímos), que fica apenso em fotocópia à minuta da acta dela fazendo parte integrante. Analisado, foi o referido contrato aprovado por 3 votos a favor e 2 abstenções dos vereadores Sr. Carlos

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Martins e Sr. Carlos Salgado. Foram dados poderes ao Sr. Presidente para assinar o contrato. **Encerramento.** E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada depois de lida e aprovada a minuta da acta que contém 71 folhas, quando eram 19H e 40M.-----