

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

**ACTA Nº 20 /2006**

-----Aos vinte e sete dias do mês de Julho do ano dois mil e seis, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões, realizou-se a reunião pública ordinária da Câmara Municipal sob a Presidência do Exmº. Senhor Luís Ribeiro Pereira, na qualidade de Presidente, estando presentes os vereadores Srs. Carlos Ferreira Salgado, Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, Carlos Alberto Mendes Martins, Manuel da Silva António-----

-----A reunião foi secretariada por Fernanda Maria Antunes Caldeira Ideias, Chefe de Repartição. -----

-----E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 15 horas. -----

-----**Presente Resumo Diário da Tesouraria nº141**, no valor total de 473.477,03 € (quatrocentos e setenta e três mil quatrocentos e setenta e sete euros e três cêntimos), Operações Orçamentais no valor de 128.065,49 € (cento e vinte e oito mil sessenta e cinco euros e quarenta e nove cêntimos), Operações Não Orçamentais no valor de 290.833,76 € (duzentos e noventa mil oitocentos e trinta e três euros e setenta e seis cêntimos) e documentos no valor de 54.674,71 € (cinquenta e quatro mil seiscentos e setenta e quatro euros e setenta e um cêntimos). Inteirado. -----

-----**Período Antes da Ordem do Dia.** -----

-----**O Sr. Vereador Carlos Salgado**, iniciou o período antes da ordem do dia colocando a questão do provável encerramento do S.A.P., no Centro de Saúde deste Concelho, afirmando de que a Câmara deverá de tomar uma posição. O Sr. Vereador Dr. Jacinto Lopes, informou de que na última reunião fez um ponto da situação, voltando a mencionar os aspectos mais importantes que irão ser alterados a nível de estruturas, tudo apontando para o encerramento do Serviço de Urgências

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

(SAP). Depois deste assunto analisado e debatido, a Câmara deliberou por unanimidade, colocar por escrito ao Director do Centro de Saúde, que informe este Município, concretamente do que sabe sobre o possível encerramento do SAP. -----

-----**O Sr. Presidente da Câmara**, dirigiu-se ao público presente na sala de reuniões, se haveria alguma questão a colocar. O Sr. Bruno Silva, disse que pretendia saber se foi dada autorização ou não, para ser demolida a antiga estalagem dos Vales. O Sr. Presidente da Câmara informou de que o proprietário pediu-lhe verbalmente para retirar o telhado do edifício que estava a ruir para a via pública, colocando em causa a segurança das pessoas. Disse ainda o Sr. Presidente que há cerca de dois anos, numa conversa com o proprietário, este pediu 30.000 contos pelo edifício. Para terminar o Sr. Presidente afirmou de que não é preciso apelar esta situação de criminosa. Sobre este assunto, o Sr. Vereador Carlos Martins, interveio, afirmando de que pensa que o mesmo é discutível e sobre a aquisição por parte da Câmara, desconhece, mencionando de que em função do nº3, do artigo 27º do Regulamento do PDM, a Câmara tinha toda a legitimidade e obrigação para preservar a estrutura do edifício e em termos futuros na revisão do PDM, integrá-lo na Carta do Património. O Sr. Vereador Dr. Jacinto Lopes, afirmou de que o artigo 6º do Regulamento do PDM, identifica os elementos fundamentais do PDM, não constando entre eles a Carta do Património, sendo assim, o artigo 27º do Regulamento do PDM, vale o que vale.-----

-----**O Sr. Vereador Carlos Martins**, perguntou se já existe algum contacto com alguma empresa para projecção de filmes, no Cine-Teatro. O Sr. Presidente respondeu que já há alguns contactos no intuito de aferir o interesse por parte de empresas desta área.-----

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**O Sr. Vereador Carlos Martins**, quis saber quanto à cedência dos muros na Zona Industrial, qual o ponto da situação em que se encontra. O Sr. Presidente da Câmara respondeu que foi feita uma reunião com os representantes das empresas, tendo sido enviado um ofício à empresa Lena Construções, tendo a mesma respondido que assume os abatimentos e que cumpriu o projecto. O Sr. Presidente, informou ainda, de que o LNEC (Laboratório Nacional de Engenharia Civil), aconselhou a Câmara em efectuar um Estudo/Projecto de Monitorização e Sustentação dos Muros. Este processo encontra-se em fase de intenção de adjudicação. -----

-----**De seguida, os Sr<sup>os</sup> Vereadores do Partido Socialista, Carlos Salgado e Carlos Martins**, apresentaram a seguinte Proposta de Louvor: “ Tendo recentemente, cessado as funções de Comandante da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere, o Bombeiro António Manuel Henriques de Jesus, que desde tenra idade pertenceu ao Corpo de Voluntários da Associação, é de inteira justiça, não esquecer e enaltecer o Homem, o Bombeiro e o Comandante, que conseguiu durante anos, que os Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere, tivessem sido uma das Associações, mais respeitadas regionalmente e nacionalmente. Pelo trabalho efectuado durante todos estes anos quer como Bombeiro, quer como Comandante, é merecedor da parte da Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere de um justo louvor e de uma reconhecida gratidão”. Esta proposta de louvor, foi aceite por unanimidade, tendo ficado ainda deliberado dar conhecimento da mesma, por escrito, ao Ex -Comandante, António Manuel Henriques de Jesus. -----

-----**Contabilidade.** -----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

-----**Pagamentos.** Presente relação dos pagamentos efectuados no valor total de 508.844,80 € (quinhentos e oito mil oitocentos e quarenta e quatro euros e oitenta cêntimos). Inteirado. -----

-----**Licenciamento de Obras Particulares.**-----

-----**Competências Delegadas no Sr. Presidente da Câmara em 03/11/2005.**  
Pelo Sr. Presidente foi dado conhecimento dos despachos proferidos, ao abrigo da alínea a), do nº5, do artigo 64º, da Lei nº169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei nº5-A/2002, de 11 de Janeiro. Tomaram conhecimento. -----

-----**Protocolo.**-----

-----**Instituto Português do Livro e das Leituras,** nº2088 de 12/07/06, envia minuta do Protocolo IPLB relativo ao projecto Rede de Conhecimentos das Bibliotecas Públicas (RCBP), para apreciação da Câmara. A Câmara deliberou por unanimidade, aceitar o Protocolo, delegando no Sr. Presidente a assinatura do mesmo. -----

-----**Relatório de Contas da Resitejo.**-----

-----**Resitejo,** nº679 de 10/07/06, envia Relatório de Contas de 2005. O Sr. Vereador Dr. Jacinto Lopes, informou a Câmara, de que esteve presente na reunião de apresentação do Relatório de Contas de 2005, na Resitejo. A Câmara tomou conhecimento. Foi entregue cópia do Relatório aos Senhores Vereadores. -----

-----**Folclore.**-----

-----**Federação do Folclore Português,** nº91 de 10/07/06, envia Relatório de Visita de Observação Técnica efectuada ao Rancho Folclórico da Alegria do Alqueidão de Stº Amaro. A Câmara tomou conhecimento e manifestou, por unanimidade, a sua satisfação pelas melhorias referidas no relatório, sugerindo ao

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Rancho Folclórico da Alegria do Alqueidão de Stº Amaro, que deverá de seguir os conselhos e exemplos dados pela Federação.-----

-----**Pedido de Apoio.**-----

-----**Associação Cultural, Recreativa e Desportiva de Stº Amaro**, de 10/07/06, pede o apoio da Câmara para aquisição de material para a pintura do edifício da Associação. A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder o montante de 2.000,00 € (dois mil euros). A cabimentação deste montante, fica em fotocópia anexa à minuta da acta. -----

-----**Comissão de Protecção de Crianças e Jovens de Ferreira do Zêzere**, nº850 de 17/07/06, pede a colaboração da Câmara para o pagamento da inscrição da menor Solange Raquel Lucas Ribeiro, na Colónia Balnear, que decorre de 1 a 12 de Agosto, em Albufeira, em virtude do seu agregado familiar ter grandes dificuldades financeiras. A Câmara deliberou por unanimidade, pagar a inscrição de 100,00 € (cem euros) na Colónia de Férias em Albufeira, sendo este pagamento efectuado à Associação de Melhoramentos e Bem Estar Social de Pias. -----

-----**Comissão de Protecção de Crianças e Jovens de Ferreira do Zêzere**, nº858 de 27/07/06, pede a colaboração da Câmara para o pagamento da inscrição da menor Marisa Isabel Flores Marmelo, na Colónia Balnear, que decorre de 1 a 12 de Agosto, em Albufeira, em virtude do seu agregado familiar ter dificuldades económicas. Deliberado, por unanimidade, pagar a inscrição na Colónia de Férias de Albufeira, da menor Marisa Isabel Flores Marmelo, no valor de 50,00 € (cinquenta euros) à Associação de Melhoramentos e Bem Estar Social de Pias. -----

-----**Bloco Operatório de Abrantes.**-----

-----**Centro Hospitalar do Médio Tejo**, informa que por motivos de obras de remodelação do Bloco Operatório da Unidade de Abrantes, será interrompida a sua

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

actividade a partir de 24 de Julho e por um período previsto de 3 meses. A Câmara tomou conhecimento. -----

-----**Licença de Ruído.**-----

-----**Fábrica da Igreja Paroquial de Ferreira do Zêzere**, de 30/06/06, pede a Licença Especial de Ruído para a realização das Festas Religiosas de S. Miguel, com actuação de conjuntos musicais de 29 de Setembro a 1 de Outubro de 2006, das 22 às 03 horas; Presente Informação Técnica da DUOMA, sobre o assunto. Concedida por unanimidade a Licença Especial de Ruído, de acordo com as condicionantes referidas na informação técnica nº07/MR/2006 de 19/07/2006, da DUOMA e que fica em fotocópia anexa à minuta da acta.-----

-----**Constituição de Servidão.**-----

-----**Exprobel – Estudos e Projectos**, de 07/07/06, envia minuta do contrato a celebrar com o Sr. José Eduardo, para Constituição de Servidão da Obra 74, Conduta Elevatória entre Estação Elevatória 2 – Reservatório R7, limite do Concelho de Ferreira do Zêzere do Reservatório de Tomar nó A e EE2 (Outeiro da Forca) bem como relatório de avaliação. O Sr. Presidente prestou os devidos esclarecimentos à Câmara, propondo a aquisição da parcela de terreno referente à passagem da conduta em alta, pelo valor de 3.600,00 € (três mil e seiscentos euros), que corresponde a metade do valor total, sendo a outra metade pago pela empresa Águas do Centro, SA, ficando a Câmara na posse do bem. Informou ainda o Sr. Presidente da Câmara, de que este assunto foi negociado com o proprietário do terreno e o representante das Águas do Centro. A Câmara aprovou por unanimidade.-----

-----**Cedência do Parque de Merendas.**-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**Núcleo de Motoristas do Zêzere e Templários**, de 19/07/06, pedem a cedência do Parque de Merendas para a realização de uma festa ao ar livre, no dia 16 de Setembro, entre as 09 e as 21 horas. Concedido por unanimidade.-----

-----**Publicidade.**-----

-----**Câmara Municipal de Alpiarça**, fax nº1693 de 21/07/06, pede autorização para colocação de faixas publicitárias neste Concelho, alusivas à “Alpiagra 2006-XXIV Feira Agrícola e Comercial de Alpiarça”. Concedida por unanimidade, a autorização para a colocação de faixas publicitárias no Concelho, salvaguardando as proibições e condicionamentos que deverão ser respeitados, conforme dita o Regulamento de Propaganda e Publicidade deste Município.-----

-----**Congresso da Cidadania promovido pela CIVILIS.** O Chefe de Gabinete do Sr. Presidente, Dr. Fernando Mártires Lopes, fez uma intervenção sobre o Congresso de Cidadania, promovido pela Civilis -Associação para a Cidadania e Desenvolvimento, na sequência da reunião onde participou, no dia 14 do mês em curso, em Vila Nova da Barquinha, sede Social da CIVILIS. O Dr. Fernando Lopes enunciou as linhas gerais deste Congresso, que se realizará entre Outubro de 2006 a Março de 2007.-----

-----**Construção do Centro Escolar de Areias – Prorrogação de Prazo devidas a motivos diversas.** Foi presente nesta reunião, a informação técnica nº33/JF/2006 de 21/07/2006, do Chefe de Divisão em Regime de Substituição de Urbanismo, Obras Municipais e Ambiente. A Câmara deliberou, por unanimidade, manter as decisões já tomadas, o que corresponde a 30 dias de prorrogação legal e 11 dias de prorrogação graciosa. A informação técnica referida, fica em fotocópia anexa à minuta da acta.-----

-----**Plano de Valorização e Dinamização do Espaço Urbano de Ferreira do Zêzere – Zona de Intervenção III.** De acordo com a informação técnica nº8/MR/2006 de 21/07/2006, apresentada pelo Chefe de Divisão em Regime de

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Substituição, de Urbanismo, Obras Municipais e Ambiente (DUOMA), a Câmara aprovou por unanimidade que o projecto de execução da “Revitalização e Dinamização do Espaço Urbano de Ferreira do Zêzere – Zona de Intervenção III”, seja sujeito a discussão pública, que o período de anúncio seja de 8 dias e que a duração da discussão pública seja de 15 dias. A referida informação técnica fica em fotocópia anexa à minuta da acta.-----

-----**Alteração do Regulamento de Atribuição de Bolsas de Estudo.** Por proposta do Sr. Vereador Dr. Jacinto Lopes, foi deliberado que este assunto fique para a próxima reunião, uma vez que o Sr. Vereador Carlos Martins também apresentou uma proposta de alteração do Regulamento de Atribuição de Bolsas de Estudo.-----

-----**Sistema de Saneamento de Bairrada, Bairradinha e Cardal – Plano de Segurança e Saúde.** Foi presente a esta reunião a informação técnica nº01/SS/2006, datada de 21/07/2006 e apresentada pela Técnica Superior de Segurança e Saúde e que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. O Plano de Segurança e Saúde referente à empreitada de “Sistema de Saneamento de Bairrada, Bairradinha e Cardal”, foi aprovado por unanimidade.-----

-----**Modificação ao Orçamento nº9, no valor de 72.000,00 € e Modificação ao Plano Plurianual de Investimentos nº8.** Aprovado, com as abstenções dos Sr<sup>os</sup> Vereadores Carlos Salgado e Carlos Martins. Esta alteração nº9 ao Orçamento e nº8 ao Plano Plurianual de Investimentos, fica anexa à minuta da acta em fotocópia.-----

-----**Pelo Sr. Presidente,** foi solicitado que fossem introduzidos na ordem dos trabalhos, os seguintes assuntos:-----

-----“Sport Club de Ferreira do Zêzere, solicita a autorização para a realização do 3º Passeio de Cicloturismo, no próximo dia 20 de Agosto”.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----“Sport Club de Ferreira do Zêzere, solicita autorização para utilização do Parque de Merendas, para o próximo dia 20 de Agosto, para a realização do almoço convívio do 3º Passeio de Cicloturismo”.-----

-----“Programa de Generalização do Ensino do Inglês nos 3º e 4º anos e de outras actividades de enriquecimento curricular para o 1º ciclo. Aceites por unanimidade as referidas introduções.-----

-----**Sport Club de Ferreira do Zêzere**, solicita a autorização para a realização do 3º Passeio de Cicloturismo, no próximo dia 20 de Agosto e anexa para o efeito o Regulamento do Passeio e ainda, a autorização para utilização do Parque de Merendas, também para o mesmo dia, para a realização do almoço convívio, referente ao mesmo Passeio de Cicloturismo. A Câmara deliberou por unanimidade, autorizar estes dois pedidos. O Sr. Vereador Carlos Martins, ausentou-se da sala, não tendo participado na deliberação.-----

-----**Programa de Generalização do Ensino do Inglês nos 3º e 4º anos e de Outras Actividades de Enriquecimento Curricular para o 1º Ciclo.** O Sr. Vereador Manuel António, fez a apresentação deste programa que se destina ao ano lectivo de 2006/2007, tendo prestado os devidos esclarecimentos. Este programa fica anexo, em fotocópia, à minuta da acta. -----

-----**Encerramento.** E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da acta, que contem 61 folhas, quando eram 17 horas. - -----