



**MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

## Deliberações

### **Reunião ordinária pública** **28 de fevereiro de 2024**

#### **Obras Particulares:**

- Alteração e ampliação de uma habitação e legalização da ampliação de dois anexos – Maria Otília de Carvalho Ferreira Henriques.
  - A Câmara Municipal deliberou, por maioria, nos termos da informação técnica dos serviços, com as abstenções dos Vereadores Hugo Azevedo e Pedro Alberto, declarar a caducidade da licença e que se conceda a licença especial para conclusão das obras com a respetiva taxa.
  
- Legalização de alterações em edifício existente – Yvonne Veth Kaupen
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços, aprovar projeto de arquitetura e notificar o requerente para entrega dos restantes Projetos de Especialidades.
  
- Licenciamento de obras de alteração e ampliação de uma moradia unifamiliar – Fernando Manuel de Jesus Rosa.
  - A Câmara Municipal deliberou, por maioria, nos termos da informação técnica dos serviços, com as abstenções dos Vereadores Hugo Azevedo e Pedro Alberto, declarar a caducidade da licença e que se conceda a licença especial para conclusão das obras com a respetiva taxa.
  
- Loteamento Ecológico das Oliveiras II - Pedido de Licenciamento – Maria Teresa de Oliveira Cristóvão e outros.
  - A Câmara Municipal deliberou, por maioria, nos termos da informação técnica dos serviços, com as abstenções dos Vereadores Hugo Azevedo e Pedro Alberto, suprimir o espaço para equipamento de utilização coletiva e integrá-lo em espaço verde de utilização coletiva.



## MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

### CÂMARA MUNICIPAL

- Legalização da alteração e ampliação de uma moradia e da construção de um muro de vedação e suporte de terras – Maria Ernestina dos Santos Freitas de Matos Baptista.
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços, aprovar projeto de arquitetura e notificar o requerente para entrega dos restantes Projetos de Especialidades.
  
- Reconstrução de uma moradia unifamiliar com preservação das fachadas – Donzília Maia da Cruz Lourenço.
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços, declarar a caducidade da licença e notificar a requerente.
  
- Construção de uma moradia unifamiliar e muro de vedação – Luis Filipe Coelho Gaspar.
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços, declarar a caducidade da licença e notificar o requerente.

#### **Obras Públicas:**

- Empreitada de “Melhoramento do Parque Escolar – Construção da Escola EB 2.3/S Pedro Ferreiro”.
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente proferido em 19/02/2024.
  
- Elaboração de projetos de execução para a construção de edifícios destinados a habitação social com rendas apoiadas.
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços, aprovar dos projetos de execução dos edifícios que compõem os projetos 2 (edifícios A,B,C,D) e projetos 3 (edifícios E,F,G,H,I) e dos seus orçamentos, prévios à revisão do projeto, condicionados à aprovação da alteração ao Plano de Urbanização da Vila de Ferreira do Zêzere, não podendo ser iniciada a sua construção antes da sua entrada em vigor.



## MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE CÂMARA MUNICIPAL

### Outros Assuntos:

- União das Freguesias de Areias e Pias – solicitou substituição e colocação de diversa sinalização.
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços, aprovar o estudo de sinalização proposto pela DOMPAT e remeter o referido estudo de sinalização à Assembleia Municipal, para aprovação.
  
- Instituto Politécnico de Tomar – solicitou estágio de licenciatura.
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação dos serviços, aprovar o estágio curricular e designar como orientador de estágio o Técnico Superior Armando Cotrim.
  
- ICNF - Solicitação de pareceres/consultas prévias - Pedido de autorização prévia para as ações de (re)arborização de António Figueiredo.
  - A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com as abstenções dos Vereadores Hugo Azevedo e Pedro Alberto, de acordo com a informação técnica dos serviços, emitir parecer favorável, conforme consta no relatório e com as condicionantes nele referidas.
  
- Sabores do Zêzere 2024 - Festival Gastronómico do Lagostim e Peixe do Rio.
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços, aprovar: a) Aprovar a realização do Sabores do Zêzere 2024 - Festival Gastronómico do Lagostim e Peixe do Rio; b) Aprovar as normas de participação no mesmo; c) Aprovar a ficha de inscrição; d) Aprovar as despesas que lhe estejam associadas; e) Delegar as necessárias competências no Sr. Presidente da Câmara Municipal para conduzir o processo e assumir as diligências e despesas associadas à iniciativa.
  
- Regulamento do Orçamento Participativo - Início do procedimento.
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação da Chefe do GAP, aprovar o início do procedimento administrativo para a criação do “Regulamento do Orçamento Participativo”.



**MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

**Adenda na presente Ordem de Trabalhos foi aprovada por unanimidade**

**Para Ratificar:**

- Empreitada de "Melhoramento do Parque Escolar – Construção da Escola EB 2.3/S Pedro Ferreiro" - Pedido de prorrogação de prazo para apresentação de propostas.  
- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente proferido em 26/02/2024.

**Outros Assuntos:**

- Apoio extraordinário Sport Clube de Ferreira do Zêzere.  
- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o apoio.
  
- Casa Regional de Ferreira do Zêzere – Pedido de aumento de quota anual.  
- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o aumento à quota anual, da Casa Regional de Ferreira do Zêzere, no valor de 500€.

**Intervenção do público:**

- Não houve intervenção do público.

Paços do Concelho de Ferreira do Zêzere, 06 de março de 2024

O Presidente da Câmara

(Bruno Gomes)