

9  
176

35	176
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

ACTA Nº 1/2011

-----Aos treze dias do mês de Janeiro do ano de dois mil e onze, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, na qualidade de presidente, estando presentes os vereadores Srs. Dr. Filipe Vicente Martins, Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves, Sérgio Manuel Roberto Morgado, Dr.ª Maria Emília da Silva Figueiredo Benedito.-----

-----A reunião foi secretariada por: Elisabete Cotrim Gonçalves da Silva, Chefe de Divisão de Administração e Serviços Instrumentais.-----

-----E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 09h30. -----

-----**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento ao executivo que a Câmara Municipal adquiriu, no final do ano de 2010 duas viaturas: um Peugeot 308 e uma Peugeot Partner. As viaturas adquiridas têm como principal finalidade a substituição da frota do Município que já se encontrava obsoleta e com a qual se estava a verificar elevados custos de manutenção. -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento que no ano de 2011 pretende adquirir uma retroescavadora, uma viatura mista (cabine e carga) e uma viatura eléctrica (a afectar ao leitor dos contadores de água).-----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi proposto que, na Rua Alfredo Keil, desde o entroncamento junto à antiga GNR, até ao Centro da Vila, passasse a ser proibido estacionar, assim como na Rua João da Costa e na Rua Manuel António Dias, junto ao acesso ao Centro da Vila. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta do Sr. Presidente quanto à proibição de estacionamento nas referidas ruas, junto ao acesso ao centro da vila. -----

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**Pelo Sr. Presidente** foi proposto a colocação de mais sinalização nos acessos principais à vila, dos parques de estacionamento existentes. A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento que foi respondido a um inquérito do Governo Civil sobre o funcionamento das extensões dos Centros de Saúde, visto que é intenção do Ministério da Saúde fechar as extensões com menos de 1500 habitantes. -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento que o Município se candidatou à aquisição de uma viatura móvel de saúde, a qual, se aprovada, terá um custo de 20% da viatura, motorista e gasóleo, para o Município. -----

-----**Pelo vereador Sr. Sérgio Morgado** foi solicitado acesso à listagem de munícipes que tiveram acesso gratuito a telha, quando do tornado de 07 de Dezembro, assim como dos munícipes que recorreram ao protocolo entre o Município de Ferreira do Zêzere e o BES e se dentro das expectativas o mesmo tinha corrido dentro da normalidade. -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi respondido que a lista dos munícipes que tiveram acesso à telha irá ser pública num futuro próximo. Quanto aos munícipes que recorreram ao Protocolo do BES não irá tornar público os nomes, uma vez que se trata do foro privado dos munícipes, em que o município apenas foi interveniente na passagem de declarações que atesta que o munícipe foi afectado pelo tornado. Quanto a como irá ser feito o rácio, a Câmara Municipal não tem qualquer interveniência, tendo contudo o Sr. Presidente diligenciado no sentido de reforçar a verba disponibilizada inicialmente pelo BES, visto que os 100.000€ protocolados serão insuficientes para os requerimentos solicitados, diligência essa que não foi aceite, visto que o BES não terá qualquer lucro com o referido protocolo. -----

-----**Pelo Vereador Sr. Sérgio Morgado** foi solicitado esclarecimento sobre a limpeza de terreno de particular, na freguesia de Bêco, lugar de Valada, com as máquinas da Câmara Municipal. -----

35	177
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----Pelo Sr. Presidente e pelo Sr. Vice-Presidente foi dito que não tinham conhecimento de tal situação, contudo que iriam averiguar a situação. -----

-----Pelo Sr. Presidente foi dito que a indicação dada a cada Presidente de Junta é para limpeza de terrenos públicos, contudo poderá haver situações pontuais, de acordo com particulares e para benefício da entidade pública, que se limpe algum terreno particular, podendo existir algum acordo entre o Presidente de Junta e o particular. -----

-----Pelo Sr. Presidente foi dito que a utilização dos equipamentos públicos deverão ser afectos apenas para o serviço público, contudo também já presenciou uma carrinha de uma Junta de Freguesia a transportar azeitona para um lagar. -----

----- Pelo vereador Sr. Sérgio Morgado foi solicitado esclarecimento sobre o ponto da situação no que se refere à comparticipação da Administração Central face ao Tornado de 07 de Dezembro. -----

-----Pelo Sr. Presidente foi respondido que até à presente data ainda não tinha tido qualquer contacto para formular a respectiva candidatura e que até ao final de Janeiro essa situação seria normal, caso até ao final de Janeiro não se verifique o processo não estará a correr dentro da normalidade. -----

-----Presente **Resumo Diário da Tesouraria n.º 7**, no valor total de € **332.595,86** (trezentos e trinta e dois mil quinhentos e noventa e cinco euros e oitenta e seis cêntimos), de **Operações Orçamentais** no valor de € **61.739,06** (sessenta e um mil setecentos e trinta e nove euros e seis cêntimos) e de **Operações Não Orçamentais** no valor de € **270.856,80** (duzentos e setenta mil oitocentos e cinquenta e seis euros e oitenta cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

-----Contabilidade-----

-----Presente relação dos pagamentos efectuados de 27 a 31 de Dezembro de 2010 e de 03 a 11 de Janeiro de 2011 no montante de € 1.643.195,18 (um milhão

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

seiscentos e quarenta e três mil cento e noventa e cinco euros e dezoito cêntimos).  
Tomaram conhecimento.-----

-----**HORARIO DO MERCADO MUNICIPAL "ANTONIO TEIXEIRA ANTUNES"**. A Câmara deliberou, por unanimidade, fixar o horário do Mercado Municipal com abertura às 05h00 e encerramento às 14h00. Deliberou ainda, por unanimidade, que os comerciantes terão de ocupar as bancas, colocando os seus produtos para venda até às 08h30m, não podendo abandonar o recinto do Mercado Municipal antes das 12 h.-----

### -----**PEDIDO APOIO**-----

-----**Junta de Freguesia de Dornes**, carta registada nos serviços sob o n.º 9460 em 13/09/2010, solicita apoio para a aquisição de Carrinha 4x4, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, efectuar uma transferência de capital no montante de € 3.000 (três mil euros) para apoiar a aquisição de uma carrinha 4x4 para a Junta de Freguesia de Dornes, de acordo com alínea b) do n.º 6, do art.º 64.º da Lei n.º 169/99 de 18/09, alterada e republicada pela Lei n.º 5- A/2002, de 11/01, mediante apresentação de registo de propriedade da viatura. A Ficha de cabimento fica em fotocópia anexa à minuta da acta.-----

-----**Diogo Correia Soeiro**, carta registada nos serviços sob o n.º 13110 em 29/12/2010, solicita apoio financeiro para o carro alegórico que irá desfilhar na Queima das Fitas de Coimbra em 2011, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, efectuar uma transferência corrente no valor de € 25 (vinte e cinco euros) de acordo com a alínea b) do n.º 4 do art.º 64 da Lei n.º 169/99, de 18/09, alterada e republicada pela Lei n.º 5 – A/2002, de 11/01. A ficha de cabimento fica em fotocópia anexa à minuta da acta.-----

-----**Associação Portuguesa de Deficientes**, ofício registado nos serviços sob o n.º 13067 em 28/12/2010, solicita apoio financeiro para dar continuidade ao desenvolvimento das suas actividades, que fica em fotocópia anexa à minuta da

35	178
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir uma transferência corrente no valor de 100 €(cem euros), de acordo com a alínea b) do n.º 4 do art.º 64.º da Lei n.º 169/99,de 18/09, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11/01. A ficha de cabimento fica em fotocópia anexa à minuta da acta. -----

-----**Clube de Atletismo de Ferreira do Zêzere**, carta registada nos serviços sob o n.º 12942 em 22/12/2010, solicita apoio para organização do Corta Mato de Preparação em Ferreira do Zêzere, a realizar no próximo dia 23 de Janeiro, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir uma transferência corrente no valor de € 750,00 (setecentos e cinquenta euros), de acordo com a alínea b) do n.º 4 do art.º 64 da Lei n.º 169/99, de 18/09, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11/01. A ficha de cabimento fica em fotocópia anexa à minuta da acta. -----

-----**PEDIDO AUTORIZAÇÃO**-----

-----**Comissão dos Amigos das Quatro Aldeias Unidas**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 183 em 06/01/2011, solicita autorização para a realização de uma prova de carrinhos de rolamentos no lugar de Cardal, no dia 05 de Fevereiro de 2011. A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a realização de uma prova de carrinhos de rolamentos.-----

-----**PATRIMÓNIO MÓVEL**-----

-----**Maria Madalena Simões Nunes Vicente**, carta registada nos serviços sob o n.º 12611 em 13/12/2010 solicita a aquisição do escorrega que se encontra na Escola Primária de Castelaria, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, alienar o escorrega que se encontra na EB de Castelaria, pelo montante de € 50 (cinquenta euros) de acordo com a alínea e) do

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

n.º 1 do art.º 64.º da Lei n.º 169/99, de 18/09, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11/01. -----

### -----PROTOCOLO CEDENCIA INSTALAÇÕES-----

-----**Maria Alice da Silva Carreira Neto Emídio**, carta registada nos serviços sob o n.º 13091 em 28/12/2010 sobre a cedência da escola Primária em Besteiras, freguesia de Águas Belas. Presente Minuta de Protocolo de Cedência da Escola, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta de protocolo de cedência da Escola EB de Besteiras. -----

### -----ZONA INDUSTRIAL DE LAMEIRAS-----

-----**Pedro Ribeiro Lda**, carta registada nos serviços sob o n.º 11920 em 22/11/2010, solicita a reserva dos Lotes n.º 20, 21 e 22 da Zona Industrial de Lameiras. Presente Informação n.º 123 de 10/01/2011 da DASI, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, reservar os lotes números 21, 22 e 23 (ao invés do 20) da Zona Industrial de Lameiras para a firma Pedro Ribeiro Lda. -----

-----**Rissolmar – Produtos para Restauração Lda**, correio electrónico registado nos serviços sob o n.º 458 em 14/01/2011, solicita a reserva do Lote n.º 20 da Zona Industrial de Lameiras, que fica em fotocópia anexo à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, e tendo em conta que já alienou o lote 19 à firma Rissolmar – Produtos para Restauração Lda, reservar o lote n.º 20, na Zona Industrial de Lameiras. -----

### -----NORMAS INTERNAS DE FUNCIONAMENTO DA BIBLIOTECA.

Presente Informação Interna n.º 3627 de 04/10/2010. De novo a reunião. Assunto pendente para a próxima reunião. -----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

35	179
Livro	Folhas

-----**AUTO CONTRA-ORDENAÇÃO.** Nomeação do Instrutor do Processo de Contra-Ordenação de acordo com a alínea b) do n.º 2 do art.º 38.º do Decreto-Lei n.º 124/2006, de 28/06, republicado pelo Decreto-lei n.º 17/2009, de 14/01: -----

-----**Auto de Notícia de Contra – Ordenação n.º 273/2010**, enviado pela GNR e registado nos serviços sob o n.º 13082 em 28/12/2010, em que é arguido o Sr. Jaime Carvalho Vaz. A Câmara deliberou, por unanimidade, nomear como instrutor do processo de contra ordenação o trabalhador José Simões (coordenador técnico). -

-----**PAGAMENTO EM PRESTAÇÕES**-----

-----**Maria Violante Jesus Duarte Cotrim**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 13143 em 30/12/2010, requer o pagamento do ramal de saneamento, no valor de 333,95 Euros, em 8 prestações, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o pagamento de Ramal de Saneamento em 8 prestações.-----

-----**CONTRATO EMPRÉSTIMO**-----

-----Caixa Geral Depósitos, S.A, carta registada nos serviços sob o n.º 64 em 04/01/2010, envia contrato de empréstimo 9015/007016/991 até 375.000,00€. Para aprovação das cláusulas contratuais, que fica em fotocópia anexo à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as cláusulas contratuais do empréstimo 9015/007016/991, até 375.000€. -----

-----**INFORMAÇÃO SOCIAL.** Presente Informação da Dr.ª Célia Pires, Técnica Superior de Psicologia, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação Técnica, não apoiar o requerente Manuel Antunes, residente em Largo do Freixo – Chão da Serra, por os descendentes não se encontrarem em situação de carência monetária.--

-----**ESTAGIO CURRICULAR**-----

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**Cátia Sofia Santos Antunes**, carta registada nos serviços sob o n.º 109 em 05/01/2011, solicita a realização de um estágio curricular na câmara municipal, no âmbito do curso de Condução de Obra, com a duração de 450 horas e início no mês de Fevereiro 2011, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a realização de um estágio curricular no âmbito do curso de condução de obra a Cátia Sofia Santos. -----

### PROJECTO DE INVESTIGAÇÃO

-----**Escola Superior de Gestão de Tomar (IPT)**, carta registada nos serviços sob o n.º 146 em 06/01/2011, solicita a possibilidade da aluna Patrícia Alexandra dos Santos Martins, finalista da licenciatura em Administração Pública, poder realizar um projecto de investigação na autarquia, de 01 de Fevereiro a 29 de Abril 2011, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a aluna Patrícia Alexandra dos Santos Martins, a realizar o projecto de investigação na autarquia de Ferreira do Zêzere. -----

### POSTO TURISMO DORNES

-----**Astaq Técnica - Empresa Intermunicipal**, ofício registado nos serviços sob o n.º 203 em 07/01/2011, envia cd com o projecto de arquitectura do posto de turismo de Dornes. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a doação da Freguesia de Dornes, a título gratuito, do imóvel inscrito na matriz urbana 1026 e descrito no registo predial sob o n.º 926, da freguesia de Dornes, concelho de Ferreira do Zêzere e que se destina à implementação do Posto de Turismo de Dornes, de acordo com a alínea h) n.º 1 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99 de 18/09, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11/01. A Câmara deliberou ainda dar poderes ao Presidente para a outorga da escritura. -----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

35	180
Livro	Folhas

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto de arquitectura, concluir os restantes projectos e abrir procedimento para a realização da referida obra.-----

A Câmara deliberou ainda, por unanimidade, submeter o projecto de construção do Posto de Turismo de Dornes à Assembleia Municipal, a fim que a mesma delibere sobre o interesse público do referido Posto de Turismo de Dornes, para o concelho de Ferreira do Zêzere.-----

-----**RESITEJO - TARIFA 2011**-----

-----**Resitejo**, officio registado nos serviços sob o n.º 67 em 04/01/2011 informam deliberação sobre a actualização da tarifa para 2011, que fica em fotocópia anexo à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a actualização da tarifa para 2011.-----

-----**ISENÇÃO DE TAXAS**-----

-----**Raquel Salete Miranda Godinho Vale**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 12188 em 22/12/2010, solicita isenção do pagamento de taxas referentes ao processo obras n.º 117/2008, que fica em fotocópia anexo à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a isenção do pagamento de taxas referentes ao processo de obras n.º 117/2008.-----

-----**AUTO VISTORIA - OBRAS COERCIVAS**-----

-----**A.R Montalvo & Associados - Sociedade de Advogados, R.L**, fax registado nos serviços sob o n.º 11908 em 22/11/2010, envia cópia de carta enviada à advogada de António Teixeira de Figueiredo sobre obras a promover. Para conhecimento, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. Tomaram conhecimento.-----

-----**COMPROPRIEDADE**-----

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**Maria Alice Rosa Ferreira e Outros**, solicita parecer nos termos do n.º 1, do artigo 54.º, da Lei n.º 64/2003 de 23 de Agosto, relativamente ao prédio misto inscrito na matriz predial urbana sob os números 1040,1005 e 1006 e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 21 – secção E, da freguesia de Águas Belas. Presente Informação Técnica n.º 86 de 06.01.2011 do Sector de Gestão Urbanística, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, aprovar a constituição de compropriedade do prédio em causa.-----

-----**EMPREITADA "ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO MERCADO MUNICIPAL"**. Pedido de recepção provisória. Presente Informação Técnica n.º 5178 de 29/12/2010, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, homologar a auto de recepção provisória da referida empreitada. -----

-----**EMPREITADA "REGENERAÇÃO URBANA DA VILA DE FERREIRA DO ZEZERE" - Recepção Provisória**. Presente Informação Técnica n.º 5177 de 29/12/2010 da DUOMA, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, homologar o auto de recepção provisória da referida empreitada. -----

-----**PRESENTE ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL N.º 28 E ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPÇÕES DO PLANO N.º 21 NO MONTANTE DE 27.650,00 (vinte e sete mil seiscientos e cinquenta euros)**. Para ratificar. A Câmara deliberou por maioria, com as abstenções dos vereadores Srs. Dr. Filipe Martins e Sérgio Morgado, aprovar a ratificação da alteração orçamental n.º 28 e GOP n.º 21, no valor de € 27.650,00 (vinte e sete mil seiscientos e cinquenta euros). -----

-----**Pelo Sr. Presidente**, foi solicitado que fossem introduzidos, na Ordem de Trabalhos, os seguintes assuntos: -----

*[Handwritten signature]*

35	181
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----“Freguesia de Ferreira do Zêzere, correio electrónico registado nos serviços sob o n.º 302 em 11/01/2011 solicita apoio para a organização da Feira de S. Brás.”

-----“Licenciamento de Obras particulares mês Dezembro 2010” -----

----- “Maria Luísa Alcobia Ferreira e Outros, solicita parecer nos termos do n.º 1, do artigo 54º, da Lei n.º 64/2003 de 23 de Agosto, relativamente ao prédio inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 82- secção I, da freguesia de Ferreira do Zêzere.” -----

-----“António Alves Dias, solicita parecer nos termos do n.º 1, do artigo 54º, da Lei n.º 64/2003 de 23 de Agosto, relativamente ao prédio inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 427 - secção C1 a C6 e artigo 84 – Secção U, da freguesia de Areias.” -----

-----“António Silva Martins, solicita parecer nos termos do n.º 1, do artigo 54º, da Lei n.º 64/2003 de 23 de Agosto, relativamente ao prédio inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 219 - secção G, da freguesia de Areias.” -----

----- “Paulo A Santos, solicita parecer nos termos do n.º 1, do artigo 54º, da Lei n.º 64/2003 de 23 de Agosto, relativamente ao prédio inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 141 - secção P, da freguesia de Bêco.” -----

-----“Casais – Engenharia e Construção S.A, carta registada nos serviços sob o n.º 12990 em 23/12/2010, envia a Revisão de preços n.º 3 relativa à Empreitada do Centro Escolar de Ferreira do Zêzere. Presente Informação Técnica n.º 135 de 10/01/2011 do Sector de Gestão de Empreitadas da DUOMA.” -----

-----“Alteração Orçamental n.º 1 e Alteração às GOP n.º 1 de 2011 no montante de 133.100,00 (cento e trinta e três mil e cem euros). Para ratificar. “ -----

-----“António Pereira Bento, carta registada nos serviços sob o n.º 375 em 12/01/2010, informa do acordo com o proprietário relativamente à realização de obras no prédio que ocupa.” -----

-----“Renovação de Avenças. Para ratificar.” -----

-----As introduções foram aceites por unanimidade. -----

-----**Freguesia de Ferreira do Zêzere**, correio electrónico registado nos serviços sob o n.º 302 em 11/01/2011, solicita apoio para a organização da Feira de

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

S. Brás a realizar no dia 13 de Fevereiro, que fica em fotocópia anexo à minuta da acta, assim como o mapa de Trânsito. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o mapa de trânsito apresentado, para a realização da Feira de S. Brás -----

**-----Licenciamento de Obras Particulares – Competências Delegadas no Sr. Presidente da Câmara em 12/11/2009.Para conhecimento. -----**

-----Pelo Sr. Presidente foi dado conhecimento dos despachos proferidos, ao abrigo da alínea a), do n.º 5, do artigo 64.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei 5-A/2002, de 11 de Janeiro. Presente Informação Técnica n.º 167 de 11/01/2011 Listagem processos do mês de Dezembro 2010, arquitecturas aprovadas e aprovações finais. Tomaram conhecimento. -----

**-----COMPROPRIEDADE-----**

-----**Maria Luísa Alcobia Ferreira e Outros**, solicita parecer nos termos do n.º 1, do artigo 54º, da Lei n.º 64/2003 de 23 de Agosto, relativamente ao prédio inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 82- secção I, da freguesia de Ferreira do Zêzere. Presente Informação Técnica n.º 138 de 10.01.2011 do Sector de Gestão Urbanística, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, aprovar a constituição de compropriedade do prédio em causa.-----

-----**António Alves Dias**, solicita parecer nos termos do n.º 1, do artigo 54º, da Lei n.º 64/2003 de 23 de Agosto, relativamente ao prédio inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 427 - secção C1 a C6 e artigo 84 – Secção U, da freguesia de Areias. Presente Informação Técnica n.º 139 de 10.01.2011 do Sector de Gestão Urbanística, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, aprovar a constituição de compropriedade do prédio em causa.-----

-----**António Silva Martins**, solicita parecer nos termos do n.º 1, do artigo 54º, da Lei n.º 64/2003 de 23 de Agosto, relativamente ao prédio inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 219 - secção G, da freguesia de Areias. Presente Informação Técnica n.º 140 de 10.01.2011 do Sector de Gestão Urbanística, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e

35	182
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

de acordo com a informação técnica, aprovar a constituição de compropriedade do prédio em causa. -----

-----**Paulo A Santos**, solicita parecer nos termos do n.º 1, do artigo 54º, da Lei n.º 64/2003 de 23 de Agosto, relativamente ao prédio inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 141 - secção P, da freguesia de Bêco. Presente Informação Técnica n.º 141 de 10.01.2011 do Sector de Gestão Urbanística, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, aprovar a constituição de compropriedade do prédio em causa. -

-----**Casais – Engenharia e Construção S.A**, carta registada nos serviços sob o n.º 12990 em 23/12/2010, envia a Revisão de preços n.º 3 relativa à Empreitada do Centro Escolar de Ferreira do Zêzere. Presente Informação Técnica n.º 135 de 10/01/2011 do Sector de Gestão de Empreitadas da DUOMA, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a revisão de preços provisória n.º 3, relativa à empreitada do Centro Escolar de Ferreira do Zêzere, no valor de € 25.281,19 (vinte e cinco mil duzentos e oitenta e um euros e dezanove cêntimos). -----

-----**Alteração Orçamental n.º 1 e Alteração às GOP n.º 1 de 2011 no montante de 133.100,00 (cento e trinta e três mil e cem euros)**. Para ratificar. A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos vereadores Srs. Dr. Filipe Martins e Sérgio Morgado, ratificar a alteração orçamental n.º 1 e às GOP n.º 1 de € 133.100,00. -----

-----**António Pereira Bento**, carta registada nos serviços sob o n.º 375 em 12/01/2010, informa do acordo com o proprietário relativamente à realização de obras no prédio que ocupa. Para conhecimento, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. Tomaram conhecimento. -----

-----**Renovação de Avenças. Para ratificar**. A Câmara deliberou, com as abstenções dos vereadores Srs. Dr. Filipe Martins e Sérgio Morgado, ratificar a renovação das avenças com o Revisor Oficial de Contas e com o Eng.º Rui Oliveira, no que se refere à exploração de instalações de utilização de energia eléctrica no Pavilhão Gimnodesportivo, de acordo com o art.º 35º e 94º da Lei n.º

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

12-A/2008, de 27 de Fevereiro conjugado com o art.º 6º do DL n.º 209/2009, de 3 de Setembro e com o n.º 4 do art.º 22º da Lei n.º 55-A/2010, de 31 de Dezembro. ---

**Encerramento.** E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da acta, que contem 125 folhas, quando eram 11h30m.-----

O Presidente:



---

O Secretário:



---