

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

36	18
Livro	Folhas

ACTA N.º 9/2011

-----Aos doze dias do mês de Maio do ano de dois mil e onze, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, na qualidade de presidente, estando presentes os vereadores Srs. Dr. Filipe Vicente Martins, Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves, Sérgio Manuel Roberto Morgado, Dr.ª Maria Emília da Silva Figueiredo Benedito.-----

-----A reunião foi secretariada por: Elisabete Cotrim Gonçalves da Silva, Chefe de Divisão de Administração e Serviços Instrumentais.-----

-----E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 09h30.-----

-----**HASTA PÚBLICA - VENDA DE MADEIRA DE PINHO (Edital n.º 11/2011)**-----

-----Na presente data, na sala de Reuniões no edifício dos Paços do Concelho, pelas 09h45, deu-se início à abertura das propostas de alienação de venda de madeira de pinho e que ficam em fotocópia anexas à minuta da acta. Antes desse acto foi dito pelo Sr. Presidente que também seriam aceites as propostas que apenas indicassem o valor global. Foi tomado conhecimento de que no prazo previsto no Edital n.º 11/2011, foram apresentadas três propostas sendo os proponentes os seguintes: Florestal Zêzere-Exploração Florestal, Lda. carta registada nos serviços sob o n.º 4577 em 04/05/2011; Manuel Francisco Maia Ferreira, carta registada nos serviços sob o n.º 4716 em 09/05/2011; José Pegas Miranda & Filhos, Lda, carta registada nos serviços sob o n.º 4890 em 11/05/2011.-----

-----Abertas as propostas foi verificada a sua compatibilidade com as regras definidas no respectivo Edital, tendo a proposta com o valor mais elevado o montante 2.150,00 € (dois mil cento e cinquenta euros) e que foi apresentada pela firma Florestal Zêzere – Exploração Florestal, Lda. Foi convidado o arrematante a

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

proceder ao pagamento previsto no número 9 do Edital. Nada mais havendo a apreciar, deu-se por encerrada a abertura das propostas e que ficam a constar, para os devidos efeitos, na presente acta. -----

### -----PERIODO ANTES DA ORDEM DO DIA-----

-----Estiveram presentes 3 membros do Corpo Nacional de Escutas, que a título de agradecimento à Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere, entregaram uma medalha de agradecimento 2.ª classe – Prata, pela Ordem de Serviço Nacional 594, tendo em consideração o excelente acolhimento que essa associação tem tido no concelho de Ferreira do Zêzere. Referiram ainda que Ferreira do Zêzere é um local onde se sentem muito bem, onde existe uma saudável convivência, existindo um grande espírito de bem receber, o que os faz sentir como se tivessem nas suas próprias casas. -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi agradecido este gesto por parte do Corpo Nacional de Escutas e referiu que o concelho de Ferreira do Zêzere estará sempre receptivo a este tipo de actividade, saudável, de lazer e de contacto com a natureza.-----

-----**Pelo Vereador Sr. Sérgio Morgado** foi dito que lamentava o facto de não ter estado presente no dia da Europa (09 de Maio 2011), contudo o convite só lhe foi entregue às 11h00, pelo que solicita a entrega de toda a correspondência que lhe seja endereçada no próprio dia.-----

----- **Pelo Vereador Sr. Sérgio Morgado** foi solicitado esclarecimento se a Firma Plena Via irá mudar a sua sede para o concelho de Ferreira do Zêzere.-----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi respondido que o facto de se estarem a instalar na Zona Industrial da Gravulha, e a venda do respectivo terreno por parte da Câmara, não teve como condição imposta que teriam de mudar a sede da firma. -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento ao executivo que a viagem a Itália, ao Congresso da Europassion, tinha corrido bem e que todos os visitantes que em 2010 vieram a Ferreira do Zêzere, aos Círios 2010, recordam com saudade, devido à grande recepção que lhes foi feita em Ferreira do Zêzere. -----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

36	19
Livro	Folhas

-----Pelo Sr. Presidente foi dado conhecimento que o município já recepcionou a carrinha de 7 lugares e que se houver disponibilidade de tesouraria irá avançar para aquisição de uma retroescavadora.-----

-----Presente **Resumo Diário da Tesouraria n.º 89**, no valor total de € **937.067,61** (novecentos e trinta e sete mil sessenta e sete euros e sessenta e um cêntimos), de **Operações Orçamentais** no valor de € **663.139,48** (seiscentos e sessenta e três mil cento e trinta e nove euros e quarenta e oito cêntimos) e de **Operações Não Orçamentais** no valor de € **273.928,13** (duzentos e setenta e três mil novecentos e vinte e oito euros e treze cêntimos). Tomaram conhecimento.-----

-----Contabilidade-----

-----Presente relação dos pagamentos efectuados de 27 de Abril a 10 de Maio de 2011 no montante de € **542.340,10** (quinhentos e quarenta e dois mil trezentos e quarenta euros e dez cêntimos). Tomaram conhecimento.-----

-----Licenciamento de Obras Particulares – Competências Delegadas no Sr. Presidente da Câmara em 12/11/2009.-----

-----Pelo Sr. Presidente foi dado conhecimento dos despachos proferidos, ao abrigo da alínea a), do n.º 5, do artigo 64.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei 5-A/2002, de 11 de Janeiro. Presente Informação Técnica n.º 2145 de 04/05/2010 - Projectos de Arquitectura aprovados e Projectos de licenciamento deferidos no mês de Março. Tomaram conhecimento.-----

-----TRÂNSITO-----

-----**Associação Recreativa Filarmónica Frazoeirense**, carta registada nos serviços sob o n.º 4288 em 24/04/2011, solicita autorização para corte Trânsito nos dias 18 e 19 Junho para a realização de Encontro de Bandas e apoio logístico. A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o corte de trânsito nos dias 18 e 19 de Junho para a realização de encontro de bandas.-----

-----ACAMPAMENTO OCASIONAL-----

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**Moto Clube Ferreira do Zêzere**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 3256 em 28/03/2011, solicita a licença de acampamento ocasional para os dias 13 a 15 de Maio 2011. Presente Pareceres da GNR e Centro de Saúde, que ficam em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou por unanimidade, emitir a licença de acampamento ocasional para os dias 13 a 15 de Maio de 2011.---

### PEDIDO APOIO /COLABORAÇÃO

-----**Direcção Geral de Reinserção Social**, correio electrónico registado nos serviços sob o n.º 4371 em 28/04/2011, solicita colaboração para colocação de prestador de trabalho comunitário, que fica em fotocópia anexo à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, colaborar para que seja possível a prestação de trabalho comunitário de Ricardo Coelho, de segunda a sexta das 08h às 12h e das 13h às 16h.-----

### ESTÁGIO

-----**João Melo**, correio electrónico registado nos serviços sob o n.º 4491 em 02/05/2011 solicita a realização de estágio no âmbito da sua Pós Graduação em Arqueologia Subaquática do Instituto Politécnico Tomar. A Câmara deliberou, por unanimidade, não aprovar a realização do referido estágio por não ter trabalhadores no mapa de pessoal na área, que possam ser orientadores do estágio.-----

-----**Escola Profissional Tomar**, correio electrónico registado nos serviços sob o n.º 4705 em 09/05/2011 solicita estágio para um aluno a iniciar em 20/06/2011 e com a duração de 160 horas. A Câmara deliberou, por unanimidade, solicitar esclarecimento sobre a área dos estágios que estão a solicitar.-----

### RESIDUOS SOLIDOS URBANO

-----**Resitejo**, fax registado nos serviços sob o n.º 4673 em 06/05/2011 envia mapa quantitativo do depósito de rsu no aterro sanitário - acerto 1º trimestre de

*[Handwritten mark]*

36	21
Livro	Folhas

**CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE**

-----“Paróquia de Dornes, carta registada nos serviços sob o n.º 4791 em 10/05/2011, solicita autorização para utilização da via publica na manifestação de carácter religioso “Missa Campal”, nos dias 12 a 14 de Junho.”-----

-----“Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere, carta registada nos serviços sob o n.º 4741 em 09/05/2011, solicita o pagamento do subsídio de alimentação, entre 15 de Maio e 15 de Outubro, para o dispositivo de combate a incêndios.”-----

-----“Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Ferreira do Zêzere, carta registada nos serviços sob o n.º 4672 em 06/05/2011, solicita autorização para interrupção de trânsito, nos dias 10 e 12 de Junho.”-----

-----“Presente Informação Técnica n.º 2214 de 09/05/2010 - Projectos de Arquitectura aprovados e Projectos de licenciamento deferidos no mês de Abril. Para conhecimento.”-----

----- “Centro Escolar de Ferreira do Zêzere – Sistema Solar. Presente Informação Técnica n.º 2154 em 03/05/2011 da Duoma.”-----

----- “COMPRÓPRIEDADE. José Manuel Gaspar Zeferino, requerimento registado nos serviços sob o n.º 4657 em 05/05/2011, solicita parecer nos termos do nº 1, do artigo 54º, da Lei nº 64/2003, de 23 de Agosto, relativamente ao prédio descrito na matriz predial rústica sob o artigo 95 - secção B, da freguesia de Bêco. Presente Informação Técnica n.º 2268 de 11.05.2011 do Sector de Gestão Urbanística da Duoma. -----

-----“COMPRÓPRIEDADE. Miranda Vree, requerimento registado nos serviços sob o n.º 4667 em 06/05/2011, solicita parecer nos termos do nº 1, do artigo 54º, da Lei n.º 64/2003, de 23 de Agosto, relativamente ao prédio descrito na matriz predial rústica sob o artigo 27 - secção N, da freguesia de Chãos. -----

*[Handwritten signature]*

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Presente Informação Técnica n.º 2267 de 11.05.2011 do Sector de Gestão Urbanística da Duoma.”-----

-----“DESTAQUE. Fernando Jorge da Cruz Oliveira, requerimento registado nos serviços sob o n.º 4442, solicita o destaque de uma parcela de terreno, processo n.º 15/2011, no lugar e freguesia de Bêco. Presente Informação Técnica n.º 2258 (2011/EC/97) do Sector de Gestão Urbanística. -----

-----“DESTAQUE. Maria Justina do Pranto Jesus Malheiro, requerimento registado nos serviços sob o n.º 4401, solicita o destaque de uma parcela de terreno, processo n.º 14/2011, no lugar e freguesia de Bêco. Presente Informação Técnica n.º 2237 (2011/EC/96) do Sector de Gestão Urbanística.”-----

-----“Iluminação Pública. Presente Informação n.º 2269 em 11/05/2011 do Vereador Eng.º Paulo Neves.”-----

-----“Sport Clube de Ferreira do Zêzere, carta registada nos serviços sob o n.º 4720 em 09/05/2011, solicita apoio para a realização de concurso de pesca a realizar dia 12 de Junho.”-----

-----“Agrupamento de Escolas de Ferreira do Zêzere, fax’s registados no serviço sob o n.º 4891, 4892 e 4893 em 11/5/2011, solicitam parecer sobre o interesse no contexto socioeconómico do concelho de Ferreira do Zêzere, da abertura e funcionamento de: curso profissional de técnicas de jardinagem e espaços verdes; curso de educação e formação – mecânica de serviços rápidos e curso profissional de técnico de recepção.”-----

-----“Abertura de Hasta Pública para a Loja n.º 27 (Fracção C), Loja afecta ao Serviço de Restauração e outros no Mercado Municipal e para Concessão do Bar da Central de Camionagem.”-----

-----“Biblioteca Municipal – Atribuição de Nome”-----

7

36	22
Livro	Folhas

**CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE**

-----“Bilhete para o concerto dos Xutos e Pontapés, na festa do emigrante 2011”. -----

-----As introduções foram aceites por unanimidade. -----

-----**Resitejo, ofício registado nos serviços sob o n.º 4563 em 04/05/2011, envia Relatório e Contas 2010. Para conhecimento.** Tomaram conhecimento.-----

-----**A. Logos, correio electrónico registado nos serviços sob o n.º 4610 em 04/05/2011 envia Relatório Contas 2010. Para conhecimento.** Tomaram conhecimento. -----

-----**Município de Cascais, ofício registado nos serviços sob o n.º 4726 em 09/05/2011, propõe a alienação da sua participação financeira na empresa Município SA,** que fica em fotocópia anexo à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, informar que não está interessada na aquisição da participação financeira do Município de Cascais na empresa Município, estando também disponível para alienar a participação financeira que possui da Município, S.A.-----

-----**MR Artes Gráficas Lda., carta registada nos serviços sob o n.º 4811 em 10/05/2011, envia orçamento para o livro de poesia do autor João Roberto.** A Câmara deliberou, por unanimidade, e tendo em consideração o facto de o Sr. João Roberto ser uma figura emblemática da Vila de Ferreira do Zêzere, pela venda de gelados no Verão e de castanhas no Inverno, e devido à sua idade, além de ser um ícone popular da Vila, mandar editar o livro de poesia do referido autor, para ofertas futuras, a diversas entidades. A ficha de cabimento fica em fotocópia anexa à minuta da acta.-----

-----**Paróquia de Dornes, carta registada nos serviços sob o n.º 4791 em 10/05/2011, solicita autorização para utilização da via pública na manifestação de carácter religioso “Missa Campal”, nos dias 12 a 14 de Junho.** A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a utilização da via pública na manifestação religiosa “Missa campal”, nos dias 12 a 14 de Junho de 2011.-----

-----**Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere, carta registada nos serviços sob o n.º 4741 em 09/05/2011, solicita o**

*Resolvi*

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

**pagamento do subsídio de alimentação, entre 15 de Maio e 15 de Outubro, para o dispositivo de combate a incêndios.** Estimando-se o n.º de refeição de 2280, a Câmara deliberou, por unanimidade, efectuar o pagamento de 4,27 €/refeição, de acordo com o subsídio de refeição da função pública.-----

-----**Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Ferreira do Zêzere, carta registada nos serviços sob o n.º 4672 em 06/05/2011, solicita autorização para interrupção de trânsito, nos dias 10 e 12 de Junho.** A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a interrupção de trânsito, nos dias 10 e 12 de Junho, conforme solicitado pela Fábrica da Igreja Paroquial de Ferreira do Zêzere. -----

-----**Presente Informação Técnica n.º 2214 de 09/05/2010 - Projectos de Arquitectura aprovados e Projectos de licenciamento deferidos no mês de Abril. Para conhecimento.** Tomaram conhecimento. -----

----- **Centro Escolar de Ferreira do Zêzere – Sistema Solar. Presente Informação Técnica n.º 2154 em 03/05/2011 da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta.** A Câmara deliberou, por maioria e com as abstenções dos vereadores Srs. Dr. Filipe Vicente Martins e Sérgio Manuel Roberto Morgado, aprovar a instalação de equipamentos adicionais para o funcionamento do Sistema de Aquecimento do edifício do Centro Escolar de Ferreira do Zêzere, no montante de € 9.296,40.-----

----- **COMPROPRIEDADE.** José Manuel Gaspar Zeferino, requerimento registado nos serviços sob o n.º 4657 em 05/05/2011, solicita parecer nos termos do n.º 1, do artigo 54º, da Lei n.º 64/2003, de 23 de Agosto, relativamente ao prédio descrito na matriz predial rústica sob o artigo 95 - secção B, da freguesia de Bêco. Presente Informação Técnica n.º 2268 de 11.05.2011 do Sector de Gestão Urbanística da Duoma que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, emitir parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio em causa. -----

-----**COMPROPRIEDADE.** Miranda Vree, requerimento registado nos serviços sob o n.º 4667 em 06/05/2011, solicita parecer nos termos do n.º 1, do artigo 54º, da Lei n.º 64/2003, de 23 de Agosto, relativamente ao prédio descrito na

9  
72

36	23
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

matriz predial rústica sob o artigo 27 - secção N, da freguesia de Chãos. Presente Informação Técnica n.º 2267 de 11.05.2011 do Sector de Gestão Urbanística da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, emitir parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio em causa.-----

-----**DESTAQUE.** Fernando Jorge da Cruz Oliveira, requerimento registado nos serviços sob o n.º 4442, solicita o destaque de uma parcela de terreno, processo n.º 15/2011, no lugar e freguesia de Bêco. Presente Informação Técnica n.º 2258 (2011/EC/97) do Sector de Gestão Urbanística, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, autorizar o destaque da parcela de terreno em causa.-----

-----**DESTAQUE.** Maria Justina do Pranto Jesus Malheiro, requerimento registado nos serviços sob o n.º 4401, solicita o destaque de uma parcela de terreno, processo n.º 14/2011, no lugar e freguesia de Bêco. Presente Informação Técnica n.º 2237 (2011/EC/96) do Sector de Gestão Urbanística, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, autorizar o destaque da parcela de terreno em causa.-----

-----**Iluminação Pública.** Presente Informação n.º 2269 em 11/05/2011 do Vereador Eng.º Paulo Neves, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta do Vereador Eng.º Paulo Neves, em desligar a iluminação pública fora das zonas urbanas das 01h00 às 02h30 e das 03h30 às 05h00.-----

-----**Sport Clube de Ferreira do Zêzere, carta registada nos serviços sob o n.º 4720 em 09/05/2011, solicita apoio para a realização de concurso de pesca a realizar dia 12 de Junho.** A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir uma transferência corrente, no valor de € 750 (setecentos e cinquenta euros), de acordo com a alínea b) do n.º 4 do art.º 64.º da Lei n.º 169/99, de 18/09, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11/01. A ficha de cabimento fica em fotocópia anexa à minuta da acta.-----

*Resoluto*

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----Agrupamento de Escolas de Ferreira do Zêzere, fax's registados no serviço sob o n.º 4891, 4892 e 4893 em 11/5/2011, solicitam parecer sobre o interesse no contexto socioeconómico do concelho de Ferreira do Zêzere, da abertura e funcionamento de: curso profissional de técnicas de jardinagem e espaços verdes; curso de educação e formação – mecânica de serviços rápidos e curso profissional de técnico de recepção. A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à abertura e funcionamento dos cursos profissionais em causa, dado o seu interesse no contexto socioeconómico do concelho de Ferreira do Zêzere.-----

-----Abertura de Hasta Pública para : Loja n.º 27 (Fracção C); Loja afecta ao Serviço de Restauração e outros no Mercado Municipal e do Bar da Central de Camionagem. A Câmara deliberou, por unanimidade, abrir Hasta Pública para a alienação da Loja n.º 27 (Fracção C), para o arrendamento da Loja afecta ao Serviço de Restauração no Mercado Municipal e para o Bar da Central de Camionagem de acordo com as condicionantes presentes na minuta do Edital, que a seguir se transcreve na íntegra, para os devidos efeitos legais:-----

“EDITAL -HASTA PÚBLICA-----

----- Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, Presidente da Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere:-----

-----TORNA PÚBLICO que, de conformidade com o deliberado em Reunião Ordinária da Câmara Municipal, realizada em 12 de Maio de 2011, no uso da competência prevista na alínea e) do n.º 1 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, se realizará no próximo dia 14 de Julho de 2011 pelas 09h30, no edifício Paços do Concelho, a hasta pública para arrematação do direito de ocupação efectiva, nas condições que abaixo se indicam, de:-----

Objecto de hasta pública: ALIENAÇÃO DE LOJA NO MERCADO MUNICIPAL  
Loja n.º 27 (Fracção C) – Loja destinada exclusivamente a Comércio ou Serviços, de duas divisórias com duas casas de banho, com a área de 72 M2; Preço Base de Licitação – 50.400,00 €; Lances: 250 €-----

7

36	24
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

1. O fim a que se destina a loja é exclusivamente comércio ou serviços com excepção da actividade de restauração ou actividade similar; -----
2. A loja considera-se adjudicada nas condições em que presentemente se encontra, sendo que todos os encargos decorrentes da realização de obras e aquisição de equipamentos necessários ao pleno e legal funcionamento do lugar serão da responsabilidade do adjudicatário;-----
3. Na adjudicação o adjudicatário entregará na Tesouraria da Câmara Municipal a quantia correspondente a 25% do valor da adjudicação, a título de sinal e princípio de pagamento e os restantes 75% serão liquidados no acto da celebração da escritura de compra e venda; -----
4. O valor da loja respeita apenas ao valor da aquisição desta, não isentando o adquirente do pagamento de impostos e outros encargos devidos pela aquisição; 5. Todos os encargos legais e despesas decorrentes da alienação são da responsabilidade do adjudicatário; 6. Será da responsabilidade do adjudicatário a obtenção de todos os licenciamentos e autorizações necessários ao funcionamento da actividade. -----

*Resol.*

CONCESSÃO DA LOJA AFECTA AO SERVIÇO DE RESTAURAÇÃO E OUTRAS NO MERCADO MUNICIPAL-----

Preço Base de Licitação – 500 € (área de 81,10M2); Lances: 25 € -----

1. O prazo de ocupação para o espaço sujeito a arrematação é de 5 anos, válido até 13/07/2016, renovável por período de 2 anos, nos termos do n.º 4 do artigo 7.º do Regulamento do Mercado Municipal de Ferreira do Zêzere; -----
2. A concessão da licença de ocupação depende do pagamento do valor da arrematação que será pago no acto da praça;-----
3. A ocupação da Loja (Bar) no mercado municipal depende do pagamento das taxas, constantes no Regulamento do Mercado Municipal de Ferreira do Zêzere; ----
4. No prazo de 5 dias, contados da data da realização da hasta pública, a Câmara Municipal entregará ao arrematante o correspondente Auto de Arrematação e a Licença de Ocupação da Loja (Bar);-----

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

5. São da responsabilidade do arrematante todas as obras e equipamentos necessários ao exercício da sua actividade, de acordo com as normas e legislação em vigor; -----

6. O arrematante começará a liquidar as taxas mensais, no valor de 405,50€, até ao último dia útil do mês anterior a que diz respeito;-----

7. A Gestão do Mercado Municipal é da responsabilidade da Câmara Municipal e reger-se-á pelo Regulamento do Mercado Municipal de Ferreira do Zêzere e pelo Decreto-lei n.º 340/82, de 25 de Agosto. -----

CONCESSÃO DA EXPLORAÇÃO DO BAR DA CENTRAL DE CAMIONAGEM; Preço Base de Licitação 150,00 € / POR MÊS ;Lances: 25 €-----

1. A concessão do bar é feita pelo período de 5 anos; -----

2. Nos termos do n.º 6 do art.º 19.º do Regulamento Municipal da Central de Camionagem, será prestada caução no valor de 1/6 do montante anual oferecido.----

3. Fica incluído na concessão o consumo de água da rede pública do Município; ----

4. O concessionário é responsável pela limpeza diária de todos os espaços públicos da Central de Camionagem; -----

5. O concessionário é responsável pela conservação e reparação das máquinas e demais equipamentos do bar;-----

6. O horário de funcionamento é o seguinte: Dias úteis: Abertura – 06h30m; Encerramento:24h00 e Sábados, Domingos e Feriados: Abertura -- 9h00 e Encerramento: 24h00.Este horário pode ser alterado, salvaguardando-se o estipulado no art.º 4.º do Regulamento da Central de Camionagem de Ferreira do Zêzere; -----

7. A Câmara Municipal poderá rescindir o contrato antes do seu termo, em caso de incumprimento do concessionário. -----

Condições Gerais-----

1. Destinatários -----

Poderão apresentar propostas, pessoas singulares ou colectivas, maiores de idade, os quais devem apresentar proposta e estar presentes na Praça, pessoalmente ou por

72

36	25
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

intermédio de procurador com poderes para o efeito, e estarem munidos, em qualquer dos casos, dos respectivos documentos de identificação. -----

2. Apresentação de Propostas-----

A) Os interessados deverão entregar as suas propostas em carta fechada na secretaria da Câmara Municipal, durante o período de funcionamento (dias úteis, das 09:00 às 12:30 e das 14:00 às 17:30 horas) ou através de correio registado, com a menção “ Hasta Pública – PROPOSTA PARA \_\_\_\_\_ ”, indicando OBJECTO (Aquisição da Loja n.º 27 no Mercado Municipal ou Concessão do Bar da Central de Camionagem ou Concessão de Loja afecta ao Serviço de Restauração no Mercado Municipal) expresso no presente Edital a que está a concorrer, dirigidas ao Presidente da Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere, responsável pela condução do procedimento de hasta pública; -----

B) As propostas inseridas no envelope deverão indicar a identificação do proponente, a identificação fiscal, a morada e o valor oferecido que deverá ser superior ao valor base, indicado por extenso e por algarismos, sendo que, em caso de divergência, prevalece o valor por extenso; -----

C) As propostas deverão ser entregues até às 17 horas de dia 13 de Julho de 2011. --

D) No caso de a proposta ser remetida por correio registado, o proponente será o único responsável pelos atrasos que porventura se verificarem, não podendo apresentar qualquer reclamação na hipótese da recepção da proposta ocorrer já depois de esgotado o prazo para a sua entrega; -----

E) As propostas apresentadas são numeradas de acordo com a ordem de registo de entrada nos serviços. -----

3. Praça -----

A) A praça inicia-se com a abertura das propostas recebidas, havendo lugar a licitação a partir da proposta de valor mais elevado;-----

B) O direito de arrematação será atribuído a quem apresentar a maior proposta; ----

C) Caso sejam apresentadas propostas de valor igual, será aberta arrematação entre os proponentes; -----

*Handwritten signature*

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

D) Se não forem apresentadas propostas válidas, abre-se licitação a partir do valor base; -----

E) Não serão admitidos à arrematação os interessados relativamente aos quais impedem quaisquer dívidas ou situações de incumprimento para com o Município de Ferreira do Zêzere.-----

### 4. Adjudicação definitiva-----

A) Na falta de licitadores, a adjudicação pode ser dada ao interessado que ofereça o preço igual ao da base de licitação; -----

B) O adjudicatário definitivo ou o seu representante devem comprovar a regularidade da sua situação tributária e contributiva, no prazo de 10 dias a contar da adjudicação definitiva. A não apresentação destes documentos, por motivo imputável ao adjudicatário ou ao seu representante implica a anulação da adjudicação do objecto da hasta pública; -----

C) O objecto considera-se adjudicado nas condições em que presentemente se encontra, sendo que, todos os encargos decorrentes da realização de obras e aquisição de equipamentos necessários ao pleno e legal funcionamento do lugar serão da responsabilidade do adjudicatário. -----

### 5. Abertura das propostas -----

A abertura das propostas realizar-se-á no Edifício dos Paços do Concelho de Ferreira do Zêzere no dia 14 de Julho de 2011, pelas 09h30.-----

### 6. Disposições Finais -----

1ª. Aconselham-se todos os interessados em participar na hasta pública a consultar o Regulamento do Mercado Municipal de Ferreira do Zêzere/ Regulamento de Exploração da Central de Camionagem e/ou esclarecer eventuais dúvidas junto da Secretaria da Câmara Municipal; -----

2ª. Os interessados poderão visualizar os espaços das 10h às 12h nos dias \_\_\_\_\_ de Julho de 2011, podendo para o efeito dirigir-se à Secretaria Municipal; -----

3ª. Será da responsabilidade do adjudicatário a obtenção de todos os licenciamentos e autorizações necessários ao funcionamento da actividade; -----

3

36	26
Livro	Folhas

**CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE**

4ª. A Hasta Pública decorrerá perante um júri nomeado pelo executivo para o efeito, o qual ficou assim constituído: Presidente: Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores (Presidente da Câmara Municipal); Vogal: Dr. Filipe Vicente Martins (Vereador); Secretário – Dr.ª Elisabete Cotrim Gonçalves da Silva (Chefe de Divisão A.S.I.); -----

*Revela*

5ª. A Câmara, representada pelo júri acima indicado, reserva-se o direito de não adjudicação, mormente se presumir conluio entre concorrente; -----

6ª. A violação de qualquer das condições de arrematação implica a reversão a favor desta Câmara, sem que o arrematante tenha direito a qualquer reembolso ou indemnização. -----

Durante o referido período, o Edital e Regulamentos citados, poderão ser consultados no Município de Ferreira do Zêzere, dentro do horário de expediente, bem como na sua página da Internet (www.cm-ferreiradozezere.pt) e ainda nas Juntas de Freguesia. -----

Para constar e para os devidos efeitos legais, publica-se o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos Paços do Município e demais lugares de estilo, bem como na página oficial do Município. -----

E eu, \_\_\_\_\_ (Dr.ª Elisabete Cotrim Gonçalves da Silva), Chefe de Divisão de Administração e Serviços Instrumentais, o subscrevi. -----

Paços do Município de Ferreira do Zêzere, 23 de Maio de 2011. -----

O Presidente da Câmara Municipal -----

Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores” -----

----- **Biblioteca Municipal - Atribuição de Nome.** Pelo Sr. Presidente da Câmara foi dado conhecimento, que no próximo dia 21 de Maio (sábado), irá ser realizada a cerimónia de atribuição do nome ao edifício da Biblioteca Municipal e sugeriu que o nome da mesma fosse “Biblioteca Municipal Dr. António Baião”, concretizando assim a proposta/deliberação tomada em 2004 pela Assembleia Municipal, como homenagem ao ilustre escritor Ferreirense, além de ser o dia em

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

que se celebra 50 anos sob a sua morte. A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar a referida proposta-----

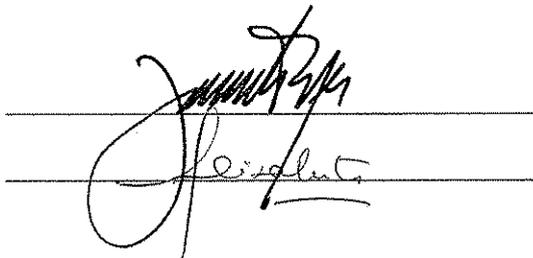
-----**Concerto dos Xutos & Pontapés - Atribuição de preço de Bilhete.**

Relativamente ao concerto do Grupo musical Xutos & Pontapés, a realizar em 14 de Agosto de 2011, no âmbito da Festa do Emigrante e Feira dos Petiscos, a Câmara deliberou por maioria e com a abstenção do vereador Sr. Sérgio Morgado, estabelecer o seguinte preço de bilhete: 7,50 € (sete euros e cinquenta cêntimos), de acordo com a alínea j), do n.º 1, do art.º 64º, da Lei n.º 169/99, de 18/09, alterada e republicada pela lei n.º 5-A/2002, de 11/01. -----

**Encerramento.** E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da acta, que contem 65 folhas, quando eram 11h45m. -----

O Presidente:

O Secretário:



Two horizontal lines for signatures. The top line contains a large, stylized handwritten signature. The bottom line contains a smaller, more legible handwritten signature.