

36	194
Livro	Folhas

ATA Nº 12/2012

----- Aos vinte e oito dias do mês de Junho do ano de dois mil e doze, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião ordinária pública da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, na qualidade de presidente, estando presentes os vereadores Srs. Dr. Filipe Vicente Martins, Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves, Sérgio Manuel Roberto Morgado, Dr.ª Maria Emília da Silva Figueiredo Benedito.-----

----- A reunião foi secretariada por: Fernanda Maria Antunes Caldeira Ideias, Técnica Superior da Divisão de Administração e Serviços Instrumentais. -----

----- E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 09h30m.-----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- O Sr. Presidente da Câmara informou que irá ser prestada uma sessão de esclarecimento, à população das Freguesias de Pias e Paio Mendes, sobre o Regime Jurídico da Reorganização Administrativa Territorial Autárquica (Lei n.º 22/2012, de 30 de maio), medida que prevê a eventual fusão e extinção de freguesias, que decorrerá no dia 8 de julho de 2012 pelas 10h30, na Freguesia de Pias e pelas 17h00, na Freguesia de Paio Mendes. O Sr. Presidente convidou os Srs. Vereadores a estarem presentes e entregou aos Vereadores do PS o mapa do concelho com a proposta da reorganização das freguesias. -----

----- A Sra. Vereadora Dr.ª Maria Emília Benedito informou a câmara que se encontra agendada para a próxima sessão da Assembleia Municipal, que se vai realizar amanhã, dia 29 de junho, a Proposta de Contratação de professores para as AEC'S (Atividades de enriquecimento curricular). Disse ainda a Sra. Vereadora que a Dra. Isabel Saúde, Presidente do Conselho Diretivo do Agrupamento de Escolas Pedro Ferreiro, sempre manifestou interesse no sentido de que as AEC'S,

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

deveriam ser da competência dos Agrupamentos de Escolas, tendo já sido colocada essa hipótese, numa reunião tida com o Diretor Regional de Educação de Lisboa e Vale do Tejo (DRELVT), uma vez que haveria um maior aproveitamento destas atividades. -----

-----O Sr. Presidente da Câmara concordou e afirmou que muito embora ainda não tenha saído legislação para reformular as AEC's e no caso de passarem a ser da competência dos Agrupamentos, a Câmara dará sempre a colaboração para o que for necessário.-----

CONTABILIDADE -----

-----**Presente Resumo Diário da Tesouraria n.º 122**, no valor total de € 486.702,91 (quatrocentos e oitenta e seis mil setecentos e dois euros e noventa e um cêntimos), de Operações Orçamentais no valor de € 166.643,81 (cento e sessenta e seis mil seiscentos e quarenta e três euros e oitenta e um cêntimos) e de Operações Não Orçamentais no valor de € 320.059,10 (trezentos e vinte mil cinquenta e nove euros e dez cêntimos). A Câmara tomou conhecimento.-----

-----**Presente relação dos pagamentos** efetuados de 16 a 26 de junho de 2012 no montante de € 434.559,58 (quatrocentos e trinta e quatro mil quinhentos e cinquenta e nove euros e cinquenta e oito cêntimos). A Câmara tomou conhecimento. -----

PARA CONHECIMENTO -----

-----**Casa Regional de Ferreira do Zêzere**, carta registada nos serviços sob o n.º 5881 envia agradecimento aquando do 75.º Aniversário da Casa Regional de Ferreira do Zêzere. Tomaram conhecimento. -----

-----**Ordem dos Advogados**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 6131 em 22/06/2012, convida os Srs. Presidentes das Câmaras Municipais dos concelhos afetados pela última versão da proposta de Mapa Judiciário apresentada pelo Ministério da Justiça, para reunião a realizar no dia 13 de julho. Tomaram conhecimento. -----

36	195
Livro	Folhas

-----**PEDIDO DE APOIO**-----

-----**Kruppa - Associação Cultural**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 5791 em 14/06/2012 solicita apoio para as suas atividades culturais no âmbito do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo. Deliberado, por unanimidade, que este assunto seja analisado na próxima reunião.-----

-----**Rancho Folclórico e Etnográfico da Vila de Pias**, carta registada nos serviços sob o n.º 6099 em 22/06/2012, convida a assistir ao XV Festival Nacional de Folclore a realizar no dia 30 de junho em Pias e solicita apoio financeiro. Os Srs. Vereadores tomaram conhecimento do convite e foi deliberado por unanimidade, atribuir uma transferência corrente no montante de 500 € (quinhentos euros), nos termos da alínea b) do n.º 4 do art.º 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada e republicada pela lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro. A informação de cabimento fica anexa à minuta da ata.-----

-----**CEDÊNCIA DE INSTALAÇÕES**-----

-----**Escola Internacional de Línguas de Tomar**, carta registada nos serviços sob o n.º 4112 em 19/04/2012, solicita cedência de duas salas no Centro Cultural para lecionar no próximo ano letivo 2012/2013. Este pedido foi autorizado por unanimidade.-----

-----**LICENÇA DE RUÍDO**-----

-----**Fábrica da Igreja Paroquial de Paio Mendes**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 5915 em 18/06/2012, solicita a Licença Especial de Ruído para a realização de uma Festa em Honra de São Sebastião e São Vicente, do dia 21 a 23 de julho de 2012, das 10h00 às 03h00; Presente Relatório que contém a Informação Técnica sobre o assunto, e que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. De acordo com o mesmo, a Câmara deliberou por unanimidade conceder a Licença de Ruído. -

-----**Junta de Freguesia de Águas Belas**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 3413 em 12/06/2012, solicita a Licença Especial de Ruído para a realização de Festa/Convívio de São João, do dia 23 a 24 de junho de 2012, das

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

12h00 às 04h00; Presente Relatório que contem a Informação Técnica sobre o assunto. Para ratificar Despacho de autorização do Sr. Presidente em 15/06/2012 e que fica anexo à minuta da ata. O mesmo foi ratificado por unanimidade, nos termos do n.º 3 do art.º 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.-----

-----PARECER-----

-----**Federação Portuguesa de Cicloturismo e Utilizadores de Bicicletas**, fax registado nos serviços sob o n.º 5858 em 15/06/2012, comunica a alteração do percurso para a realização do " 1.º Audace Alvaiázere Trilhos do Meio" no dia 01 de julho de 2012. Para ratificar Despacho do Sr. Presidente em 18/06/2012. Ratificado por unanimidade, nos termos do n.º 3 do art.º 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro. -----

-----**FÉRIAS DESPORTIVAS**. Férias Desportivas de Verão 2012 - Determinação de Preço no valor de 12,5 € (doze euros e cinquenta cêntimos) para participação no seguro dos participantes, de acordo com a alínea j) do n.º 1 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18/09, na sua atual redação. Despacho do Sr. Presidente em 17/05/2012 para ratificar. Este Despacho foi ratificado por unanimidade, nos termos do n.º 3 do art.º 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro. -----

-----**TARIFÁRIOS**. Presente proposta do Sr. Presidente de Compatibilização dos tarifários de águas, saneamento e resíduos sólidos urbanos, de acordo com a Recomendação 1/2009 da ERSAR (Recomendação tarifaria), e que fica anexa à minuta da ata bem como os respetivos tarifários. O Sr. Presidente fez uma breve explicação sobre a recomendação da ERSAR, bem como à alteração proposta para os tarifários relativos a: fornecimento de água, dos sistemas de tratamento e recolha de águas residuais e de recolha e tratamento de resíduos. Nos termos da alínea j) do n.º 1 do art.º 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na sua atual redação, a Câmara deliberou por maioria e com as abstenções apresentadas pelos Srs.

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

36	196
Livro	Folhas

Vereadores Dr. Filipe Vicente Martins e Sérgio Morgado, aprovar a proposta do Sr. Presidente com efeitos a partir de 1 de julho de 2012.-----

-----TOPONIMIA-----

-----**Victor Manuel Flores Dias**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 5523 em 04/06/2012, requer atribuição de n.º de polícia. Presente relatório com informação técnica, que fica anexa à minuta da ata. De acordo com o mesmo, a Câmara deliberou por unanimidade, atribuir o novo número de polícia pretendido (349).-----

-----**Junta de Freguesia de Areias**, ofício registado nos serviços sob o n.º 3799 solicita alteração de nome de arruamento em Porto Chão. Presente relatório e parecer favorável da Junta de Freguesia de Bêco. Nos termos da alínea v) do n.º 1 do art.º 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na sua atual redação, a câmara por unanimidade, estabeleceu que o nome da Rua Nossa Senhora de Fátima, em Porto Chão, se prolongue até ao cruzamento do Vale da Carreira, anulando assim uma parte da Rua Castelo de São Jordão, na freguesia de Bêco.-----

-----SINALIZAÇÃO-----

-----**Pengest**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 5834 em 15/06/2012, comunica a reprogramação da implementação do plano de sinalização temporária 16 agendado para o dia 18 de junho. Despacho de autorização do Sr. Presidente em 21/06/2012 para ratificar. Ratificado por unanimidade, nos termos do n.º 3 do art.º 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro.-----

-----**ESTRADAS**. Presente Informação/Relatório n.º 3720 em 25/06/2012 do Sr. Vereador Eng.º Paulo Neves. De acordo com esta informação, que fica anexa à minuta da ata e que se refere ao abatimento de bermas provocado pelas águas pluviais no local designado por “Voltas do Porto” – Bela Vista, a Câmara deliberou por unanimidade que não poderá assumir qualquer responsabilidade de qualquer

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

acidente que se venha a verificar naquele local, uma vez que a responsabilidade cabe às Estradas de Portugal. -----

-----Empreitada de "Construção do Centro Escolar de Ferreira do Zêzere"

- Conta Final da Empreitada. Presente Informação Técnica n.º 3485 em 18/06/2012, do sector de gestão de empreitadas da Duoma, e que se anexa à minuta da ata. A Conta Final desta empreitada, foi aprovada com duas abstenções apresentadas pelos Vereadores Dr. Filipe Vicente Martins e Sérgio Morgado. -----

-----PROJETO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIOS -----

-----**Comando Distrital de Operações de Socorro de Santarém**, ofício registado nos serviços sob o n.º 3694 em 05/04/2012, envia projeto de segurança contra incêndios na Escola de Águas Belas. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de segurança contra incêndios da Escola de Águas Belas. -----

-----COMPROPRIEDADE-----

-----**António Manuel Pedroso Leal**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 5986 em 19/06/2012, solicita retificação/averbamento, nos termos do n.º 1, do artigo 54.º, da Lei n.º 64/2003 de 23 de Agosto, da certidão de compropriedade relativamente ao prédio descrito na matriz predial rústica sob o artigo número 96 - secção H, da freguesia de Pias, que deu origem ao artigo número 132 - Secção H. Presente Informação Técnica n.º 3369 de 22.06.2012 do Sector de Gestão Urbanística da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, emitir parecer favorável à referida constituição de compropriedade. -----

-----**Pelo Sr. Presidente**, foi solicitado que fossem introduzidos, na Ordem de Trabalhos, os seguintes assuntos: -----

-----“**Presente Alteração Orçamental n.º 21 e Alteração às GOP n.º 15 no montante de 40.000,00 € (quarenta mil euros). Para ratificar.**”-----

-----“**Relatório de avaliação e execução das ações desenvolvidas no ano de 2011, no âmbito do Plano de Gestão de Riscos de Corrupção e Infrações**-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

36	197
Livro	Folhas

Conexas. Presente Informação n.º 3531 em 20/06/2012 do Dr. Fernando António dos Mártires Lopes, Chefe de Gabinete de Apoio à Presidência”; -----

-----“**Escritura de Compra e Venda de Parcela de Terreno.** Presente Informação n.º 3714 em 25/06/2012 da Dasi”; -----

-----“**Parecer.** Agrupamento de Escolas do Concelho de Ferreira do Zêzere, ofício registado nos serviços sob o n.º 6122 em 22/06/2012, solicita emissão de parecer relativamente ao interesse da abertura e funcionamento de um curso profissional de turismo ambiental e rural, tipo 3, qualificação 4, no contexto socioeconómico de Ferreira do Zêzere”; -----

-----“**RESITEJO,** correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 4804 e 4811 envia convocatória para Assembleia Geral e para reunião da direção em 22 maio 2012 e respetiva documentação”; -----

-----“**Protocolo Mercado Social de Arrendamento**”; -----

-----“**Alteração Orçamental n.º 22 de 11.760,00 € e Alteração às GOP n.º 16 de 43.500,00 €**” -----

-----As introduções foram aceites por unanimidade. -----

-----**Presente Alteração Orçamental n.º 21 e Alteração às GOP n.º 15 no montante de 40.000,00 € (quarenta mil euros).** Para ratificar o despacho do Sr. Presidente de 18/06/2012. Ratificado com as abstenções dos Srs. Vereadores Dr. Filipe Vicente Martins e Sérgio Morgado. As alterações ficam em fotocópia anexas à minuta da ata. -----

-----**Relatório de avaliação e execução das ações desenvolvidas no ano de 2011, no âmbito do Plano de Gestão de Riscos de Corrupção e Infrações**

Conexas. Presente Informação n.º 3531 em 20/06/2012 do Dr. Fernando António dos Mártires Lopes, Chefe de Gabinete de Apoio à Presidência. A Câmara deliberou, por unanimidade, ao abrigo da alínea d) do n.º 7 do art.º 64 da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro e da alínea d) do n.º 1 da Recomendação n.º 1/2009, de 01 de julho, do Conselho de Prevenção da Corrupção (CPC), aprovar o presente Relatório de avaliação e execução das Ações Desenvolvidas no ano de 2011, que fica anexo à

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

minuta da ata para todos os efeitos legais. A Câmara deliberou ainda, por unanimidade, submeter o relatório ora aprovado, aos órgãos de superintendência, tutela e controlo, designadamente, ao Sr. Presidente do Conselho de Prevenção da Corrupção e ao Sr. Inspetor-Geral de Finanças. -----

-----**Escritura de Compra e Venda de Parcela de Terreno.** Presente Informação n.º 3714 em 25/06/2012 da Dasi, e que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, adquirir uma parcela de terreno, com a área de 89 m2, pelo valor de 3.282,44 € (três mil duzentos e oitenta e dois euros e quarenta e quatro cêntimos), a António João da Silva Bernardo Cotrim e Maria Delfina. Esta parcela de terreno situa-se no lugar e freguesia de Dornes, a fim de ser anexado ao imóvel urbano para a implementação do projeto de construção do Posto de Turismo de Dornes. Deliberou ainda a Câmara dar poderes ao Sr. Presidente para a outorga da Escritura. A ficha de cabimento referente ao valor de aquisição, fica em fotocópia anexa à minuta da ata. -----

-----**Parecer.** Agrupamento de Escolas do Concelho de Ferreira do Zêzere, ofício registado nos serviços sob o n.º 6122 em 22/06/2012, solicita emissão de parecer relativamente ao interesse da abertura e funcionamento de um curso profissional de turismo ambiental e rural, tipo 3, qualificação 4, no contexto socioeconómico de Ferreira do Zêzere, e que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à abertura e funcionamento do curso profissional de turismo ambiental e rural, tipo 3, qualificação 4, tendo em conta o interesse desta formação no contexto socioeconómico do concelho de Ferreira do Zêzere. -----

-----**RESITEJO**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 4804 e 4811 envia convocatória para Assembleia Geral e para reunião da direção em 22 maio 2012 e respetiva documentação. A Câmara tomou conhecimento. -----

-----**Protocolo Mercado Social de Arrendamento.** Foi presente à Câmara a minuta do protocolo de Colaboração a realizar entre o Município de Ferreira do Zêzere e as seguintes entidades: NORFIN – Sociedade Gestora de Fundos de Investimento Imobiliário, S.A, na qualidade de gestora e legal representante do

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

36	198
Livro	Folhas

Fundo de Investimento Imobiliário Fechado para Arrendamento Habitacional Solução Arrendamento; Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, I.P (IHRU) e por fim com o Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social, I.P (IGFSS), doravante identificadas por entidades gestoras. O Sr. Presidente da Câmara, informou que este Protocolo visa essencialmente estabelecer as condições de colaboração entre as entidades outorgantes, com vista à candidatura, seleção de interessados e celebração de contratos de arrendamento dos imóveis destinados a habitação e sítos neste concelho. Disse ainda o Sr. Presidente que atualmente, existem 4 (quatro) frações no nosso concelho em condições de serem candidatas. Assim, os interessados inscrever-se-ão no respetivo portal eletrónico e a Câmara, por sua vez, analisa as candidaturas, valida e envia. -----

-----**Alteração Orçamental n.º 22 no montante de 11.760,00 € e Alteração às GOP n.º 16 no montante de 43.500,00 €.** Estas alterações ficam anexas à minuta da ata e foram aprovadas por maioria com duas abstenções apresentadas pelos vereadores Dr. Filipe Vicente Martins e Sr. Sérgio Morgado.-----

-----**INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**-----

-----Estiveram presentes nesta reunião, o Dr. Rui Calado, delegado de Saúde e a Dra. Carla Simões, Técnica de Saúde Ambiental, em representação do Agrupamento de Centros de Saúde do Médio Tejo II-Zêzere, e apresentaram à Câmara um estudo, realizado em parceria com a Junta de Freguesia de Ferreira do Zêzere e a Escola Pedro Ferreiro, intitulado “Eu, desta água não beberei?!”. Este trabalho teve como finalidade dar a conhecer, partilhar e reforçar junto da população que a água obtida para consumo público nos fontanários e não tratada pode trazer graves consequências para a saúde pública. Este estudo centrou-se na seleção efetuada a fontanários de: Fonte da Ribeira, Casais, Vale da Figueira, Bairradinha e Fonte Nova, da Freguesia de Ferreira do Zêzere e da Fonte dos Covões, em Dornes.-----

-----O Sr. Presidente da Câmara disse que este estudo será divulgado na emissão do próximo Boletim Municipal.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Encerramento. E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da ata, que contem 77 folhas, quando eram 11h30m. -----

O Presidente:

O Secretário:


