

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

|       |        |
|-------|--------|
| 38    | 42     |
| Livro | Folhas |

ATA Nº 6/2014

-----Aos vinte e oito dias do mês de março do ano de dois mil e catorze, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião ordinária pública da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, na qualidade de presidente, estando presentes os vereadores Srs. Dr. António Vicente Martins, Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves, Dr.ª Elisabete Matias Henriques e o Dr. Hélio Duarte da Silva Ferreira Antunes. -----

-----A reunião foi secretariada por Elisabete Cotrim Gonçalves da Silva, Chefe de Divisão de Administração e Serviços Instrumentais. -----

-----E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 15h00. -----

-----**PERIODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

-----**HASTA PÚBLICA DA LOJA AFETA A RESTAURAÇÃO NO MERCADO MUNICIPAL**-----

----- Presente proposta de Margarida Maria Sousa Carvalho dos Santos, registada nos serviços sob o n.º 2992 em 27/03/2014. -----

-----Na presente data, na sala de Reuniões no edifício dos Paços do Concelho, pelas 15h00, deu-se início à abertura das propostas para a adjudicação da loja afeta a restauração no mercado municipal. Foi tomado conhecimento de que no prazo previsto no Edital n.º 10/2014, foi apresentada apenas a proposta supracitada. Aberta a proposta foi verificada a sua compatibilidade com as regras definidas no respetivo Edital, tendo sido verificado que a proposta é de € 210,00 (duzentos e dez euros). Assim e em conformidade com o explanado no edital supracitado, o Júri deliberou adjudicar a loja afeta a restauração no mercado municipal à Sra. Margarida Maria Sousa Carvalho dos Santos pelo montante de € 210,00. Nada mais

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

havendo a apreciar, deu-se por encerrada a abertura das propostas e que fica a constar, para os devidos efeitos, anexa em fotocópia à minuta da ata. -----

-----**Época balnear – Praia fluvial Lago Azul.** Pelo Sr. Presidente foi proposto que o período da época balnear em 2014, na praia fluvial do Lago Azul na Castanheira, decorra de 01 de julho a 31 de agosto. A câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento que saiu a lei n.º 49/2014 de 27/07, a qual determina o encerramento dos Tribunais, contudo a Ação Popular contra o encerramento do Tribunal de Ferreira do Zêzere está no Supremo Tribunal Administrativo. -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento que cedeu temporariamente/provisoriamente uma loja no Mercado municipal para funcionamento da Segurança Social e da ADIRN (Associação de Desenvolvimento Integrado do Ribatejo Norte). **Pela Vereadora Dr.ª Elisabete Matias Henriques** foi dito que concordava com a cedência, contudo não considerava o espaço adequado.-----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dito que se trata de uma situação provisória, tendo sido a maneira da Segurança Social não encerrar os serviços em Ferreira do Zêzere.

----- **Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento que irá ter uma reunião dia 7 de abril com o intuito de criação de uma Unidade de Saúde Familiar em Ferreira do Zêzere, ou a extensão da USF de Sta. Maria dos Olivais (Tomar), a Ferreira do Zêzere. -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento que assinou com dois sindicatos, um acordo coletivo de entidade empregadora pública, o qual têm em vista a passagem para as 35 horas semanais. O mesmo terá de ter o visto da tutela, e produzirá efeitos, em seu devido tempo.-----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi lembrado o executivo que dia 29 de março irá estar presente nos Paços do Concelho, para a conferência intitulada “A Reforma do Estado”, o Professor Dr. Diogo Freitas do Amaral.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

|       |        |
|-------|--------|
| 38    | 43     |
| Livro | Folhas |

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento que no dia 30 de março reabrirá a estrada N238 para a Sertã.-----

----- **Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento que no dia 8 de abril irá receber um grupo de finlandeses e ingleses que irão estudar as potencialidades turísticas e hoteleiras do concelho.-----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento que no dia 4 de abril virá visitar o concelho o Professor Dr. Pedro Saraiva, presidente da CCDRC, com o intuito de visitar as obras financiadas pelos fundos comunitários: Sede da vila; Mercado; Centro escolar; Rações Zêzere, ZWM; MaxiPet. Pelo Sr. Presidente foi dado conhecimento que o concelho de Ferreira do Zêzere tem duas empresas gazela, no estudo efetuada pela CCDRC referente a 2013, o qual define empresa «gazela» sendo as empresas jovens e com elevados ritmos de crescimento, sustentados ao longo do tempo, correspondendo a organizações inovadoras, capazes de se posicionarem de forma diferenciadora nos mercados, onde afirmam a sua competitividade e constroem sucesso a um ritmo acelerado, contribuindo fortemente para a criação de postos de trabalho. **Pelo Sr. Presidente** foi proposto dois votos de congratulação às duas empresas do concelho consideradas “Gazela” (ZWM e Florestal Zêzere), pelo seu rápido desenvolvimento, tendo o concelho de Ferreira do Zêzere duas, em quarenta e sete, no universo de 100 Municípios (CCDRC). A Câmara deliberou por unanimidade aprovar os votos de congratulação. -----

-----**Pelo Sr. Vereador Dr. António Vicente** foi dado conhecimento que irá realizar-se no dia 5 de abril, pelas 15h na Frazoeira o 1º encontro de fibromialgia e doenças auto imunes, na qual irá estar presente um médico e dois enfermeiros, convidando o Sr. Presidente da Câmara a estar presente na abertura.-----

-----**Pela Vereadora Dr.ª Elisabete Matias Henriques** foi solicitado que, se possível, a recolha do lixo dos RSU não seja efetuada às 9h de segunda-feira, visto que traz alguns condicionamentos ao trânsito, devido ao mercado semanal. **Pelo Sr. Vereador Eng.º Paulo Neves**, foi dito que irá tentar solucionar a questão apresentada. -----

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

### CONTABILIDADE

-----Presente **Resumo Diário da Tesouraria n.º 59/2014**, no valor total de € **701.694,26** (setecentos e um mil seiscentos e noventa e quatro euros e vinte e seis cêntimos), de Operações Orçamentais no valor de € **481.503,47** (quatrocentos e oitenta e um mil quinhentos e três euros e quarenta e sete cêntimos) e de Operações Não Orçamentais no valor de € **220.190,79** (duzentos e vinte mil cento e noventa euros e setenta e nove cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

-----Presente **Relação dos Pagamentos** efetuados de 14 a 26 de março de 2014 no montante de € **286.586,39** (duzentos e oitenta e seis mil quinhentos e oitenta e seis euros e trinta e nove cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

### PARA CONHECIMENTO

-----Presente **Informação n.º 2062 em 20/03/2014** - listagem de processos de licenciamento aprovados e deferidos pelo Sr. Presidente no mês de janeiro de 2014. Tomaram conhecimento. -----

-----**A.R Montalvo & Associados - Sociedade de Advogados R.L.**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 2748 em 20/03/2014, enviam notificação sobre o processo n.º 9/10.6 TBFZZ.CI - Diamantino Diaz Tomaz. Tomaram conhecimento. -----

### PEDIDO DE APOIO

-----**Tânia Nunes**, carta registada nos serviços sob o n.º 2408 em 11/03/2014, solicita donativo para apoio do cortejo na queima das fitas de Coimbra 2014. A Câmara deliberou, por unanimidade, informar que dada a atual conjuntura socioeconómica, não é possível apoiar o evento. -----

-----**Centro de Saúde de Ferreira do Zêzere**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 2785 em 21/03/2014, solicita cedência de viatura automóvel para utilização exclusiva na Unidade de Cuidados na Comunidade Maria Dias Ferreira. Pelo Sr. Presidente foi dado conhecimento que pretende adquirir uma viatura (em principio de dois lugares) a qual será propriedade do Município, e que será cedida à UUC, sendo os custos de manutenção associados à referida viatura assegurados

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

|       |        |
|-------|--------|
| 38    | 44     |
| Livro | Folhas |

pelo Centro de Saúde de Ferreira do Zêzere (combustível, manutenção, etc.). Tomaram conhecimento. -----

**PEDIDO DE OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA**-----

-----**Associação Recreativa e Filarmónica Frazoeirense**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 839 em 27/01/2014, solicitam autorização para ocupação da via pública, no dia 13 de abril, das 18h às 20h, para realização da "Via-sacra". Presente parecer da GNR e mapa que ficam anexos em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com o parecer da GNR, autorizar a ocupação da via pública, no dia 13 de abril, das 18h às 20h, para realização da "Via-sacra".-----

**CEDÊNCIA DE INSTALAÇÕES**-----

-----**Centro Distrital de Solidariedade e Segurança Social de Santarém**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 2845 em 24/03/2014, solicita a cedência de espaço para o funcionamento do serviço local da Segurança Social em Ferreira do Zêzere. A Câmara tomou conhecimento da cedência temporária da loja municipal n.º 13 no mercado municipal de Ferreira do Zêzere para o funcionamento do serviço local da Segurança Social em Ferreira do Zêzere, pelo período de um ano, renovável por iguais períodos. O referido espaço será partilhado com a ADIRN, associação esta que irá disponibilizar um trabalhador para ficar afeto ao concelho de Ferreira do Zêzere. -----

**PAGAMENTO EM PRESTAÇÕES**-----

-----**Maria Madalena da Conceição Nunes**, requerimento registado sob o n.º 2405 em 11/03/2014, requer o pagamento de faturação de água no montante de € 208,11, em 10 prestações. Presente relatório com informação. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento da faturação de água no montante de € 208,11 em 10 prestações, acrescidas dos respetivos juros, anulando a deliberação de 28/02/2014, na qual a requerente solicitou o pagamento em prestações, apenas de 3 faturas. -----

**CONTRATO EMPREGO**-----

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

-----**Freguesia de Águas Belas**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 2649 em 18/03/2014, envia contrato celebrado no âmbito da medida contrato emprego-inserção, de novo funcionário, o Sr. Joaquim Gomes Simões, pelo período de 05 de março a 14 de julho de 2014. Pelo Sr. Presidente foi proposto que no presente mandato a câmara apoie no pagamento do seguro e do subsídio de alimentação, à contratação de funcionários no âmbito dos contratos celebrados com o centro de emprego, até ao limite de dois funcionários em cada Junta de Freguesia. A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a presente proposta e o pedido de apoio da Freguesia de Águas Belas para a contratação no âmbito da medida contrato emprego-inserção do funcionário Joaquim Gomes Simões.-----

### TARIFAS

-----**Águas do Centro SA**, carta registada nos serviços sob o n.º 2790 em 21/03/2014, comunicam alteração das tarifas a aplicar no ano de 2014. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente alteração de tarifas a aplicar no ano de 2014, com efeitos desde 01 de janeiro.-----

### PRESTAÇÃO DE CONTAS - ANO 2013

-----**Pelo Sr. Presidente** foi apresentada ao executivo a Prestação de Contas do ano de 2013, elucidando o executivo que a referida Prestação de Contas reflete a situação financeira do Município de Ferreira do Zêzere, referente ao ano de 2013. Referiu ainda que, apesar da atual conjuntura socioeconómica, bem como aos cortes das transferências recebidas pelo município e da não existência de fundos comunitários, se verificou em 2013 uma execução orçamental na ordem dos 90% e uma redução muito significativa das dívidas a terceiros no valor de 2.101.825,71€ (9.670.997,17 € no ano de 2012 para 7.569.171,46 € no ano de 2013), o que corresponde a uma redução de 21,7% do passivo de CP+MLP.-----

**Pela Vereadora Dr.ª Elisabete Matias Henriques** foi solicitado esclarecimento sobre o aumento dos custos com remunerações, de 2012 para 2013, e a existência de dívidas a instituições de crédito em 2013.-----

**Pelo Sr. Presidente** foi respondido que o aumento das despesas com remunerações se deveu ao facto de no ano de 2012 os trabalhadores com remuneração base

superior a 1100 € não terem recebido subsídio de férias, e de no ano de 2013 ter sido considerada inconstitucional o referido corte. Quanto às dívidas a instituições de crédito em 2013, trata-se das amortizações do ano 2014, que segundo recomendação do Revisor Oficial de Contas deverá ser considerada a 31/12, como dívidas instituições de crédito de curto prazo. -----

Após análise do documento a Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos vereadores Srs. Dr. António Vicente Martins e Dr.<sup>a</sup> Elisabete Matias Henriques aprovar a Prestação de Contas de 2013, de acordo com a alínea y) do n.º 1 do artigo 35.º da lei n.º 75/2013, de 12/09 e submetê-lo à Assembleia Municipal para apreciação e votação, de acordo com a alínea l) do n.º 2 do artigo 25.º da lei n.º 75/2013, de 12/09. -----

-----**POSSE ADMINISTRATIVA DE IMÓVEL**-----

-----**Gracinda da Silva Rodrigues Graça**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 4243 em 10/05/2013, solicita limpeza de terreno em Vale da Figueira. Presente Relatório com Informação. De novo a reunião. A Câmara deliberou, em reunião de 24/01/2014, aprovar a intenção de tomada de posse administrativa do prédio, pelo prazo de 5 dias, para que a Câmara Municipal pudesse realizar as intervenções em causa, de acordo com o Decreto-lei n.º 124/2006, de 28/06, na sua atual redação. Face a essa deliberação e à presente informação de que a interessada não apresentou alegações, no âmbito da audiência prévia referente à intenção de tomada de posse administrativa, a câmara deliberou por unanimidade, aprovar a posse administrativa do prédio em causa, pelo prazo de 5 dias, para que a Câmara Municipal possa realizar a intervenção em causa. -----

-----**CADUCIDADE**-----

-----**José Joaquim Conceição Rosa**, processo de licenciamento de obras de construção de uma moradia, sito em Lameiras, Freguesia de Igreja Nova do Sobral (Proc.º 01/172/2001). Presente Informação Técnica n.º 1822 em 12/03/2014 do sector de gestão urbanística da Duoma. A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença de obras n.º 68/03 pelo previsto no n.º5 do artigo 71.º do RJUE e que na notificação da decisão, o requerente seja informado que,



CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

querendo, pode solicitar nova licença nos termos do artigo 72.º do RJUE, conseguindo beneficiar dos elementos instrutórios do processo, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses. -----

-----**INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**-----

-----Não houve intervenções. -----

-----**Encerramento.** E pelo Sr. Presidente, que contem 217 folhas, quando eram 16h45m.-----

O Presidente:

O Secretário:



The image shows two handwritten signatures in black ink. The top signature is written over a horizontal line and appears to be 'J. Augusto'. The bottom signature is written over another horizontal line and appears to be 'H. S. S. S.'. There is a small horizontal dash below the bottom signature.