

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

38	46
Livro	Folhas

ATA Nº 7/2014

-----Aos onze dias do mês de abril do ano de dois mil e catorze, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, na qualidade de presidente, estando presentes os vereadores Srs. Dr. António Vicente Martins, Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves, Dr.ª Elisabete Matias Henriques, Dr. Hélio Duarte da Silva Ferreira Antunes.

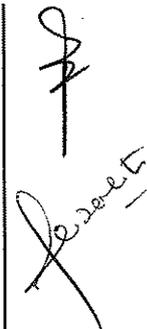
-----A reunião foi secretariada por Elisabete Cotrim Gonçalves da Silva, Chefe de Divisão de Administração e Serviços Instrumentais. -----

-----E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 15h00. -----

-----**PERIODO ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi proposto que a próxima reunião de câmara se realiza no dia 24 de abril, na hora habitual, em vez de ser realizada no dia 28 conforme estipula o regimento. A proposta do Sr. Presidente foi aprovada por unanimidade. -

-----**Pelo Sr. Presidente** foi proposto a nomeação de dois representantes da Câmara para a ASTAQ do Médio Tejo- Associação de Serviços Técnicos para Apoio à Qualidade, sendo o Sr. Presidente Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores para a Direção e o Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves para a Assembleia. A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos vereadores, Dr. António Vicente Martins e Dr.ª Elisabete Matias Henriques, aprovar as referidas nomeações. **Pelo Sr. Presidente** foi elucidado o executivo que a ASTAQ Técnica EIM foi criada, porque existia trabalho técnico, por parte da Câmara de Tomar, Ourém e Ferreira do Zêzere, as quais não tinham técnicos habilitados para a realização dos mesmos, tendo sido criada com a extinção do GAT (Gabinete de Apoio Técnico). Com a atual conjuntura e uma vez que não existe necessidade de existir uma entidade para a realização de projetos técnicos, visto que não se estão a realizar grandes obras, a ASTAQ Técnica EIM extinguiu-se, não se encontrando falida mas sim num processo de extinção. A



Handwritten signature and initials, possibly 'Ferreira'.

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

ASTAQ do Médio Tejo- Associação de Serviços Técnicos para Apoio à Qualidade, a qual fazia análise de solos também se encontra num processo de extinção. Os trabalhadores já foram dispensados, contudo falta pagar indemnizações. Como existem bens para serem vendidos, têm de ser nomeados os órgãos sociais.-----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dado os parabéns ao vereador Dr. António Vicente Martins, visto que o mesmo já se encontra aposentado.-----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento que teve uma reunião no dia 7 de abril com o Dr. Branco da Unidade de Saúde familiar de Tomar, o qual garantiu que vêm dois médicos, até ao final do ano, para Ferreira do Zêzere, ligados ao ACES.

Pelo Sr. Presidente foi dito que, tal como o executivo sabe, a Câmara Municipal não tem poder vinculativo no que se refere a decisões no âmbito da Saúde. Informou ainda que, com a vinda de dois médicos da USF, podem existir dois sistemas de saúde diferentes no Centro de Saúde de Ferreira do Zêzere: Utentes no ficheiro da USF e utentes no ficheiro do Serviço Nacional de Saúde. Pelo Sr. Presidente é ainda defendido que a USF a criar em Ferreira do Zêzere deverá efetuar domicílios, não fecharem extensões de saúde, aumentar o horário do Centro de Saúde até às 20H, manter os fins de semana (ou pelo menos um dos dias – sábado) -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento de como correu a visita ao nosso concelho do Presidente da CCDRC, Dr. Pedro Saraiva, que se encontra de saída deste organismo. Fizeram uma visita ao Mercado Municipal, Centro Escolar de FZ, Piscinas Municipais; Rações Zêzere, ZWM, Zêzerovo, tendo o mesmo ficado impressionado com o desenvolvimento do concelho de Ferreira do Zêzere.-----

-----**Pelo Sr. Vereador Dr. Hélio Antunes** foi apresentada uma proposta de alteração do número de viagens/número de quilómetros atribuídos às deslocações dos Ranchos Folclóricos do Concelho, com efeito ainda no presente ano de 2014 e com as respetivas ressalvas e diligências necessárias para cumprimento do estabelecido no n.º 1 do artigo 9.º do Regulamento Municipal de Apoio ao associativismo nos seguintes termos: “1 – Atribuição aos ranchos Folclóricos Federados (Rancho Folclórico e Etnográfico da Vila de Pias; Rancho Folclórico da

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

38	47
Livro	Folhas

Alegria de Santo Amaro) de 5 viagens por ano em vez das 4 atribuídas; atribuição de 1000 Km em vez dos 600 atribuídos; atribuição de 600 Km máximo por viagem em vez dos 400 Km atribuídos. 2 – No caso do Rancho Folclórico do Bêco de Santo Aleixo, tendo em conta que ainda não tem o processo federativo concluído, encontrando-se no entanto em curso e bem encaminhado, propõe-se a atribuição de 4 viagens por ano em vez das 2 atribuídas; atribuição de 600 Km em vez dos 300 Km atribuídos; atribuição de 300 Km máximo por viagem em vez dos 200 Km atribuídos”. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta, com efeitos ainda em 2014. A proposta fica anexa à minuta da ata.-----

-----**Pela Vereadora Dr.^a Elisabete Matias Henriques** foi solicitado esclarecimento sobre a reserva feita pelo Revisor Oficial de Contas, na certificação das contas do Município, uma vez que se tratou de falta de informação por parte do consultor jurídico do Município. **Pelo Sr. Presidente** foi respondido que a reserva do Revisor Oficial de Contas se prendeu pela falta de resposta atempada do Consultor Jurídico Dr. António Montalvo. O Revisor Oficial de Contas pediu diretamente ao Consultor Jurídico a informação que pretendia para efeitos de criação de uma provisão contabilística, a qual não foi criada, contudo o Sr. Presidente ressaltou que a referida reserva não se torna relevante uma vez que neste instante apenas existem quatro processo judiciais, em que o Município está envolvido: -----

-----Reconhecimento como donos e legítimos proprietários na proporção de 1/8 do prédio rústico inscrito na matriz sob o art. 63, da Secção G, sito em Ferreira do Zêzere e consequente retificação da escritura celebrada entre ambas as partes, sendo os autores João Francisco Palmeiro Nico e Maria Alice Ferreira Figueiredo Nico;---

-----Pedido de vistoria a fim de se efetuar o levantamento fotográfico do espaço num raio de 40 metros em redor do imóvel objeto dos autos – 27 e 29 números de polícia da Rua Alfredo Keil, sendo o autor o Sr. Daniel Augusto Afonso;-----

----- Suspensão da eficácia da decisão do Município que alterou o horário de trabalho dos associados do STAL e determinou que estes trabalhassem mais 1 hora por dia, determinando que os novos horários entrariam em vigor em 28 de setembro



CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

de 2013 (Lei 68/2013, de 29 de agosto), sendo o autor o Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local e Regional (STAL);-----

----- Impugnação de ato administrativo da decisão camarária de 27 de setembro de 2013 que alterou o horário de trabalho dos associados do STAL e determinou que estes trabalhassem mais 1 hora por dia, sendo o autor o Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local e Regional (STAL).-----

-----**Pelo Sr. Presidente foi solicitado a adenda na presente Ordem de Trabalhos dos seguintes assuntos:** -----

-----“**Ocupação da Via Pública. Unidade Pastoral de Ferreira do Zêzere**, carta registada nos serviços sob o n.º 3315 em 04/04/2014, solicita autorização para a realização da "Procissão dos Passos" no dia 18 de abril, das 21h30 às 23h00”-----

-----“**Cedência de Terreno. Centro de Recuperação Infantil de Ferreira do Zêzere**, carta registada nos serviços sob o n.º 3223 em 03/04/2014, solicita regularização de cedência de terreno.”-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com o n.º 3 do art.º 7.º do Regimento, aprovar a adenda na ordem de trabalhos dos assuntos apresentados.----

-----**Ocupação da Via Pública. Unidade Pastoral de Ferreira do Zêzere**, carta registada nos serviços sob o n.º 3315 em 04/04/2014, solicita autorização para a realização da "Procissão dos Passos" no dia 18 de abril, das 21h30 às 23h00. A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a ocupação da via pública para a realização da “Procissão dos Passos” no dia 18 de abril, das 21h30 às 23h00, desde que o parecer da GNR seja favorável.-----

-----**Cedência de Terreno. Centro de Recuperação Infantil de Ferreira do Zêzere**, carta registada nos serviços sob o n.º 3223 em 03/04/2014, solicita regularização de cedência de terreno e presente relatório de informação que ficam em fotocópia anexa á minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, libertar o ónus de reserva de superfície dos 50 anos, passando o terreno em causa a ser propriedade plena do Centro de Recuperação Infantil de Ferreira do Zêzere, permitindo-lhe regularizar a referida cedência de terreno.-----

38	48
Livro	Folhas

-----CONTABILIDADE-----

-----Presente **Resumo Diário da Tesouraria n.º 70/2014**, no valor total de € **405.007,54** (quatrocentos e cinco mil sete euros e cinquenta e quatro cêntimos), de Operações Orçamentais no valor de € **184.412,82** (cento e oitenta e quatro mil quatrocentos e doze euros e oitenta e dois cêntimos) e de Operações Não Orçamentais no valor de € **220.594,72** (duzentos e vinte mil quinhentos e noventa e quatro euros e setenta e dois cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

-----Presente **Relação dos Pagamentos** efetuados de 27 de março a 10 de abril de 2014 no montante de € **350.075,27** (trezentos e cinquenta mil setenta e cinco euros e vinte sete cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

-----PARA CONHECIMENTO-----

-----**Adirn - Associação para o Desenvolvimento Integrado Ribatejo Norte**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 2954 em 27/03/2014, envia relatório de atividades e contas do ano 2013. Tomaram conhecimento. -----

-----**Biblioteca Municipal**. Presente Informação n.º 2322 em 28/03/2014 com listagem das ofertas à Biblioteca Municipal no mês de março de 2014. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente doação, de acordo com a alínea j) do n.º 1 do art.º 33.º da lei n.º 75/2013, de 12/09. -----

-----OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA-----

-----**Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere**, correio eletrónico com requerimento registado nos serviços sob o n.º 2097 em 05/03/2014, solicita autorização para a realização do "XI Passeio Todo o Terreno - Rota do Zêzere 2014" no dia 19 de abril. Presente mapa, normas e parecer da GNR, que ficam anexos em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com o parecer da GNR, autorizar a realização do "XI Passeio Todo o Terreno - Rota do Zêzere 2014" no próximo dia 19 de abril. -----

-----ACAMPAMENTO OCASIONAL-----

[Handwritten signature]

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**Escuteiros São Jorge de Arroios**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 2277 em 10/03/2014 reitera pedido de autorização para acampamento ocasional no espaço municipal denominado "Lagar de S. Guilherme" de 26 de julho a 2 de agosto de 2014. Presente parecer da GNR e Centro de Saúde, que ficam anexos em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com os pareceres, autorizar o acampamento ocasional, para o lugar e datas solicitadas. -----

-----LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO-----

-----**Comissão dos Amigos das Quatro Aldeias Unidas**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 3256 em 03/04/2014, solicita emissão de licença especial de ruído para a realização da Festa em Honra de Nossa Sr.ª da Purificação, de 24 a 28 de abril, no lugar de Cardal, Freguesia de Ferreira do Zêzere. Presente Relatório com Informação. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação, aprovar a emissão da licença especial de ruído para a realização do evento solicitado.

-----PAGAMENTO EM PRESTAÇÕES-----

-----**Graciete Conceição Ruano Sousa**, carta registada nos serviços sob o n.º 3222 em 03/04/2014 solicita o pagamento de faturação de abastecimento de água no valor de 283,48 Euros em prestações. A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento de faturação de água no montante de € 283,48 em 12 prestações, acrescidas de juros. -----

-----APOIO SOCIAL. Presente Informação Interna n.º 2896 em 25/03/2014 do sector de ação social com requerimento e Relatório Social no âmbito do Regulamento Municipal de luta contra a pobreza e inserção social inerente a Maria da Conceição Antunes. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com o relatório social, solicitar que os serviços técnicos da Duoma estudem quais os materiais necessários e respetivo orçamento para a construção de uma casa de banho na habitação da Sra. Maria da Conceição, uma vez que existe enquadramento desta situação no Regulamento Municipal de Luta Contra a pobreza e a inserção social.

-----BOLSAS DE ESTUDO E BOLSAS DE DESLOCAÇÃO. Presente Ata n.º

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

38	49
Livro	Folhas

3/2014 do Júri com lista definitiva de atribuição de bolsas, que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. Ausentaram-se da sala os Vereadores que integram o júri das bolsas de estudo. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a ata, homologar a lista definitiva de atribuição das Bolsas de Estudo e das Bolsas de Deslocação, para o ano letivo 2013/2014, que se transcreve para os devidos efeitos legais: -----

Candidatos	Ordenação	Tipo de Bolsa
Cátia Sofia Ramos Mendes	1º	Bolsa de Estudo
Marta Sofia Ricardo Gomes	-----	Excluída (de acordo com a alínea b), do n.º 2, do art.º 5º)
Dora Catarina Freitas Inácio	-----	Excluída (de acordo com a alínea b), do n.º 2, do art.º 5º)
Carla Vanessa Jesus Graça	2º	Bolsa de Estudo
Patrícia Sofia Duarte Gomes	3º	Bolsa de Estudo
Fábio Renato Garcia Mendes	4º	Bolsa de Estudo
Samuel Duarte Oliveira	-----	Excluído (de acordo com a alínea b), do n.º 2, do art.º 5º)
André Filipe Ribeiro Martins	5º	Bolsa de Estudo (redução 50% de acordo com a alínea a), do n.º 2, do art.º 5º)
Catarina Isabel Cotrim dos Santos	6º	Bolsa de Deslocação Diária (redução 50% de acordo com a alínea a), do n.º 2, do art.º 5º)
Catarina da Costa Rodrigues	7º	Bolsa de Deslocação Diária
Júlio Júnior Jacinta Magalhães	8º	Bolsa de Deslocação Diária (redução 50% de acordo com a alínea a), do n.º 2, do art.º 5º)
João Miguel Verissimo Oliveira	9º	Bolsa de Deslocação Diária
Maria Ana Sol Batista Peixoto Amaro	10º	Bolsa de Deslocação Diária
Cristina Monteiro Santos	11º	Bolsa de Deslocação Diária (de acordo com a alínea c), do n.º 2, do art.º 5º)
Marco António Godinho da Silva	12º	-----
Vânia Sofia Gomes Sousa	13º	-----
João Filipe Figueiredo Nico	14º	-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

Dina Mesquita Antunes Mendes	15°	-----
Tânia Sofia Figueiredo Ribeiro	16°	-----

-----**REGULAMENTO. Proposta de alteração ao Regulamento de Apoio ao Associativismo.** Término Inquérito público. Findo o prazo de audiência dos interessados, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de alteração ao Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo, de acordo com a alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e submetê-la à Assembleia Municipal, de acordo com a alínea g) do n.º 1 do art.º 25.º da lei n.º 75/2013, de 12/09, para aprovação e ulterior publicação no Diário da Republica. ---

-----**COMPROPRIEDADE**-----

-----**Maria Paula dos Santos Mendes Rodrigues Correia**, requerimento n.º 2671 em 19/03/2014, solicita parecer nos termos do n.º 1, do artigo 54º, da Lei n.º 64/2003 de 23 de agosto, relativamente ao prédio descrito na matriz predial rústica sob o artigo 289 – Q, da Freguesia União das Freguesias de Areias e Pias. Presente Informação Técnica n.º 2451 de 02.04.2014 do Sector de Gestão Urbanística da Duoma, que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, emitir parecer favorável à constituição de compropriedade para o prédio descrito na matriz predial rústica sob o artigo 289 – Q, da União das Freguesias de Areias e Pias. -----

-----**CADUCIDADE**-----

-----**José Veloso**, processo de licenciamento de obras de construção de uma moradia unifamiliar, sita em Venda da Serra, Freguesia de Águas Belas (Proc.º 01/139/2005). Presente Informação Técnica n.º 2512 em 04/04/2014 do sector de gestão urbanística da Duoma, que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, declarar a caducidade da licença de obras n.º 86/07 pelo previsto no n.º 5 do artigo 7.º do RJUE.

-----**Ana Maria Alexandre dos Santos**, processo de licenciamento de obras de construção de uma moradia, sita em Matos, Freguesia União das Freguesias de Areias e Pias (Proc.º 01/160/2001). Presente Informação Técnica n.º 2540 em

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

38	50
Livro	Folhas

07/04/2014 do sector de gestão urbanística da Duoma, que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, declarar a caducidade do licenciamento do processo de obras n.º 160/01, pelo previsto no n.º 5 do artigo 71.º do RJUE, e que na notificação da decisão o requerente seja informado que, querendo, pode solicitar nova licença nos termos do art.º 72.º do RJUE, podendo beneficiar dos elementos instrutórios do processo, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses. -----

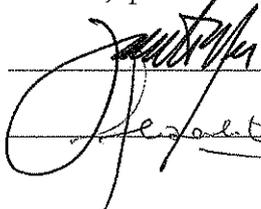
-----**Nelson Rodrigues Vieira**, processo de licenciamento de obras de construção de uma moradia, sita em Lagoa, Freguesia União das Freguesias de Areias e Pias (Proc.º 01/161/2001). Presente Informação Técnica n.º 2541 em 07/04/2014 do sector de gestão urbanística da Duoma, que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do processo de obras n.º 161/2001 pelo previsto no n.º 6 do artigo 20.º do RJUE e que na notificação da decisão, o requerente seja informado que, querendo, pode solicitar nova licença nos termos do art.º 72.º do RJUE, podendo beneficiar dos elementos instrutórios do processo, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses. -----

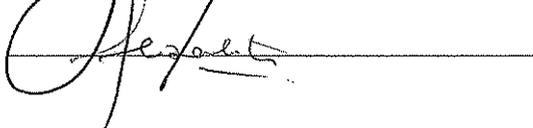
-----**EMPREITADA – “Ampliação e Alteração do Mercado Municipal”**.
Odraude – Construção Civil e Obras Públicas Lda, carta registada nos serviços sob o n.º 9768 em 22/10/2012, solicita vistoria e libertação de caução da empreitada. Presente auto de vistoria em 31/03/2014 e relatório com informação, que ficam anexos em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com o auto de vistoria e as informações técnicas, aprovar a homologação do auto de vistoria e a libertação de 30% da caução que corresponde ao primeiro ano completo. -----

Encerramento. E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da ata, que contem 190 folhas, quando eram 16h30m. -----

O Presidente:

O Secretário:





Vertical line on the left side of the page.

Vertical line on the right side of the page.