



**MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

**Edital n.º 25/2017**

**HASTA PÚBLICA**

**CESSÃO DA EXPLORAÇÃO DO IMÓVEL (RESTAURANTE R/CH, 1º ANDAR  
E ARMAZÉM) NA CASTANHEIRA – LAGO AZUL**

**Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores**, Presidente da Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere, no uso de competência conferida pelas alíneas b) e t) do n.º 1 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e em cumprimento da deliberação tomada em reunião de Câmara de 13 de abril de 2017, torna público que irá proceder-se à hasta pública para Cessão da Exploração do Imóvel (RESTAURANTE R/CH, 1º ANDAR E ARMAZÉM) NA CASTANHEIRA – Lago Azul, nos termos e condições aqui fixados:

**Objeto do concurso:** O presente concurso é designado por “Hasta Pública para Cessão da Exploração do Imóvel (RESTAURANTE R/CH, 1º ANDAR E ARMAZÉM) na Castanheira – Lago Azul”, freguesia e concelho de Ferreira do Zêzere.

**Ato Público:** O ato público da hasta pública realizar-se-á pelas 14h30 do dia 11 de maio de 2017, no Edifício dos Paços do Concelho, do Município de Ferreira do Zêzere.

**Valor Base de Licitação:** O valor base de licitação é de € 170/mês (cento e setenta euros/mês) e valor mínimo de cada lanço é de € 10.

**Propostas e Critérios de Adjudicação**

a) As propostas devem conter um projeto de arranjos dos espaços a explorar, assim como as propostas de ações a desenvolver no referido espaço, que serão avaliadas mediante os seguintes critérios de adjudicação, que serão pontuados pelo júri numa escala de 0 a 10 valores:

- 1) - Criatividade do Projeto de execução de obras de beneficiação do edifício (25%);
- Capacidade e experiência empreendedora do concorrente (envio de curriculum vitae) (25%);
- Qualidade do projeto de dinamização do espaço enquanto centro de divulgação do Património cultural, desportivo e gastronomia do concelho de Ferreira do Zêzere (50%).

2) Preço será avaliado numa escala de 0 a 10 valores:



## MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

### CÂMARA MUNICIPAL

Preço: < 170 € - excluído

de 170 € a 190€ - 50%

de 191 € a 299 € - 75%

>=300 € - 100%

Classificação final = Avaliação do Projeto 75% + Preço 25%

#### **Adjudicação**

O júri adjudica a cessão da exploração do espaço a quem fique em primeiro.

#### **Local e horário de consulta do processo**

A presente informação não dispensa a leitura do processo de concurso que se encontra patente no sítio do Município ([www.cm-ferreiradozezere.pt](http://www.cm-ferreiradozezere.pt)), podendo ainda ser consultado pelos interessados, até ao último dia da data fixada para o envio das propostas, no horário normal de expediente da Câmara Municipal, na Divisão de Administração e Serviços Instrumentais.

Paços do Concelho de Ferreira do Zêzere, 20 de abril de 2017

O Presidente da Câmara

(Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores)