



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

Deliberações

Reunião Ordinária Pública

26 de julho de 2023

Período antes da ordem do dia

Louvor

- Foi aprovada por unanimidade a proposta do Sr. Presidente para voto de louvor à atleta Susana Isabel Marçal e Silva, pela conquista da medalha de ouro, na modalidade de judo.

Para conhecimento:

- Informação com listagem correspondente e referente aos projetos de arquitetura aprovada e com a decisão final, do mês de junho de 2023, de processos de licenciamento de obras particulares.
A Câmara tomou conhecimento.

Obras particulares

- Rui Manuel Antunes Amaro – Operação de loteamento urbano
- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos da Informação técnica, a aprovação do projeto de loteamento urbano, para a constituição de dois lotes, destinados a duas moradias geminadas.
- Zêzérovo - Produção Agrícola e Avícola do Zêzere, S.A. – Construção de um pavilhão para galinhas poedeiras.
- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos da Informação técnica, a aprovação das alterações introduzidas no decurso da obra, de construção de um pavilhão avícola.
- Maria Domitília Godinho Cotrim – Certidão de propriedade horizontal
- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos da Informação técnica, a aprovação do pedido de emissão de certidão de constituição da propriedade horizontal, para o imóvel em Dornes.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE CÂMARA MUNICIPAL

Pareceres

- Paulo Jorge Antunes dos Santos – Pedido de Parecer sobre acerto de extremas.
-A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos da Informação técnica, a aprovação de emissão parecer favorável à emissão da certidão de não oposição à retificação de extremas.
- José Joaquim da Conceição Rosa - Pedido de certidão em como a CMFZ não vê inconveniente no acerto de extremas entre prédios contíguos.
- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos da Informação técnica, a aprovação de emissão de parecer favorável à emissão da certidão de não oposição à retificação de extremas.
- BTT Clube dos Pinheiros - Solicitação de Parecer - Maratona do Centro de Portugal 2023.
- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos da Informação técnica, a aprovação de emissão de parecer favorável, dado o interesse da atividade e desde que sejam garantidas as liberdades de circulação e normalidade do trânsito.
- Município Alvaiázere – “Passeio de cicloturismo, motos e motorizadas - Aniversário da ACREDEM 2023” - Solicitação de Parecer.
- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos da Informação técnica, a aprovação de emissão de parecer favorável.

Outros assuntos

- Tejo Ambiente, EIM, S.A – Autorização de intervenção na via pública – Minuta.
A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a Minuta de Autorização de intervenção na via pública a celebrar com a empresa Tejo Ambiente, EIM, S.A.
- Afetação parcela de terreno ao Domínio Público Municipal.
- A Câmara Municipal tomou conhecimento da aquisição de uma parcela de terreno com a área de 1.203m², a desanexar do prédio rústico inscrito na matriz sob o artigo 66º da seção T e descrito na Conservatória do Registo Predial de Ferreira do Zêzere, sob o nº 2906, da freguesia de Águas Belas; adquirida livre de ónus ou encargos, pelo valor total de 13.834,50€, às heranças indivisas de Maria João Mendes Flores Ribeiro Vaz Pardal e de António Flores Ribeiro (proprietários



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE CÂMARA MUNICIPAL

do referido prédio rústico, em regime de compropriedade, na proporção de metade para cada um).

- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, remeter o processo à Assembleia Municipal, para que este órgão delibere sobre a afetação da parcela ao Domínio Público Municipal.

- “Solicitação de Declaração para Viabilização Requerimento Energia E- REDES - Mobilidade Elétrica - Postos de Abastecimento CEPESA - Ferreira do Zêzere”.
A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos da Informação técnica, aprovar a emissão de declaração em como o Município tomou conhecimento e não opõe ao interesse da empresa CEPESA a dinamizar a instalação de Posto de Carregamento para Veículos Elétricos ligados à mobi.e.
- Just a Change – Relatório Final de Intervenção do Ano de 2022.
-A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, corrigir o cabimento e compromisso do Projeto Just a Change.
- Aquino Construções S.A. – Aprovação de Revisão de Preços extraordinária provisória | Auto 5.
- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos da Informação técnica, aprovar o valor da revisão de preços, relativamente aos meses de abril de 2022 a maio de 2023.
- Toponímia – Atribuição do número de polícia à habitação unifamiliar a construir conforme o projeto, sita na Rua da Albufeira, em Pombeira, na Freguesia de Ferreira do Zêzere.
- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos da Informação técnica, pela aprovação do número de polícia.
- Cemitério Municipal – Identificação e Exumação de Ossadas.
- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos da Informação técnica, do Despacho do Vereador Orlando Patrício e do artigo 23º do RCFZZ, aprovar as seis minutas de editais, nos termos do mesmo preceito legal.
- Plano de transportes 2023/2024.
- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos da Informação técnica, aprovar o Plano de Transportes para o ano letivo 2023/2024 e delegar poderes no Sr. Presidente para assunção das necessárias diligências para a respetiva implementação.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

CÂMARA MUNICIPAL

- Protocolo de colaboração editorial com a Fundação Maria Dias Ferreira 2023.
- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos da Informação da Vereadora Elisabete Ferreira, aprovar a minuta de Protocolo de Colaboração Editorial com a Fundação Maria Dias Ferreira 2023, bem como a participação financeira e os demais termos que o mesmo pressupõe.

Sinalização

- Junta de Freguesia de Chãos enviou pedido de sinalização – Quebrada de Cima – Chãos.
- A Câmara Municipal, nos termos da Informação técnica, deliberou por unanimidade aprovar o estudo de sinalização proposto.
Deliberou ainda, remeter o referido estudo de sinalização à Assembleia Municipal, para aprovação.

Transferência de competências

Auto de Transferência da Saúde n.º ARSLVT/021/2023 – Para Ratificar.

- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, ratificar a assinatura do Auto de Transferência de Competências na área da saúde e remeter para conhecimento à Assembleia Municipal.

Apoios

- Associação de Marinheiros do Concelho de Ferreira do Zêzere – Pedido apoio extraordinário despesas sala judo e ballet.
- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, com a ausência da votação do Vereador Pedro Alberto, por fazer parte dos órgãos sociais, nos termos da Informação técnica, aprovar o apoio à Associação de Marinheiros do Concelho de Ferreira do Zêzere.
- Agrupamento de Escuteiros do CNE 988 de Ferreira do Zêzere – Despesas Extras, UEPS, Tunas e Arqueólogos e Tejo Ambiente.
- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, com a ausência da votação do Vereador Pedro Alberto, por fazer parte dos órgãos sociais, nos termos da Informação técnica, aprovar o apoio ao Agrupamento de Escuteiros do CNE 988 de Ferreira do Zêzere.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

CÂMARA MUNICIPAL

- Grupo Folclórico Juvenil e Infantil do Bêco de Santo Aleixo – Pedido Apoio Financeiro.
 - A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos da Informação técnica, aprovar o apoio ao Grupo Folclórico Juvenil e Infantil do Bêco de Santo Aleixo.
- Grupo Cantares do Zêzere – Pedido de Apoio – 30º Aniversário.
 - A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos da Informação técnica, aprovar o apoio monetário no valor de 500€ e apoio logístico ao Grupo Cantares do Zêzere.
- Casa do Povo de Ferreira do Zêzere – Pedido de apoio financeiro.
 - A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, solicitar esclarecimentos à Casa do Povo de Ferreira do Zêzere.
- COT FAZ+ - Pedido de apoio monetário para fazer face a refeições dos jovens peregrinos no âmbito das Pré-Jornadas JMJ.
 - A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos da Informação técnica, aprovar o apoio ao COT FAZ+.

PUFZZ

- Alteração ao Plano de Urbanização da Vila de Ferreira do Zêzere – Para Deliberação.
 - A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, com a ausência da votação do Vereador Hugo Azevedo, por ser parte integrante do processo, nos termos da Informação técnica, proceder à abertura do período de discussão pública da Alteração ao Plano de Urbanização da Vila de Ferreira do Zêzere, pelo período de 20 dias úteis, contados 5 dias úteis após a publicação do aviso no Diário da República.
- Mundo às Riscas Lda. – Alteração ao PUFZ - Elementos para resposta ao IMT.
 - A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, com a ausência da votação do Vereador Hugo Azevedo, por ser parte integrante do processo, ratificar o Despacho do Sr. Presidente de notificação ao IMT.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

CÂMARA MUNICIPAL

- Mundo às Riscas Lda. – PUFZ - elementos para responder à CCDR sobre 2º momento de concertação.
- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, com a ausência da votação do Vereador Hugo Azevedo, por ser parte integrante do processo, ratificar o Despacho do Sr. Presidente de notificação à CCDR-LVT.

Adenda na presente Ordem de Trabalhos, aprovada por unanimidade

Apoios

- Secretário Regional Património e Recursos – Junta Regional de Lisboa – Corpo Nacional de Escutas - Solicitam apoio para aquisição de interligação de Depósitos de Água no Centro de Escuteiros em Valadas Ferreira do Zêzere.
- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos da Informação técnica, aprovar o apoio ao Corpo Nacional de Escutas – Junta Regional de Lisboa, em 50% do valor e solicitar esclarecimentos quanto à localização da colocação do posto de abastecimento.

REPFZZ

- Sociedade de Construções ELIMUR, Lda. - Revisão de Preços Definitiva - Empreitada: "Requalificação do Espaço Público em Ferreira do Zêzere - 2ª Fase" - Lote 2 - Requalificação do Espaço Público na Rua da Fonte Ferreira e Rua S. Miguel".
- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos da Informação técnica, aprovar o valor da revisão de preços definitiva.

PUFZZ

- Mundo às Riscas, Lda. – Relatório de Concertação/Ponderação de Pareceres.
- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, com a ausência da votação do Vereador Hugo Azevedo, por ser parte integrante do processo, nos termos de informação técnica, que o relatório de concertação/ponderação de pareceres faça parte dos elementos a sujeitar a discussão pública, nos termos do Plano de Urbanização da Vila de Ferreira do Zêzere.
- Mundo às Riscas, Lda. – Ficha de Dados Estatísticos.
- A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, com a ausência da votação do Vereador Hugo Azevedo, por ser parte integrante do processo, nos termos de informação técnica, que a Ficha de Dados Estatísticos faça parte dos elementos a sujeitar a discussão pública, nos termos do Plano de Urbanização da Vila de Ferreira do Zêzere.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

Intervenção do público

- Interveio o Sr. Aires Manuel Mendes Balas Freitas.
- Interveio o Sr. Vítor Mendes.

Paços do Concelho, 3 de agosto de 2023

O Presidente da Câmara

(Bruno Gomes)