

Relatório da Atividade Municipal

Exmo. Senhor Presidente da Mesa da Assembleia Municipal de Ferreira do Zêzere.

Dando cumprimento ao disposto na alínea c) do nº2 do artigo 25º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, cumpre-me informar V. Exa. da atividade mais relevante desenvolvida por este Município, no período compreendido entre 13 de junho de 2025 e 10 de setembro de 2025, a saber:

Área Administrativa e Financeira

- Diversos procedimentos de Contratação Pública para a Autarquia, para o Agrupamento de Escolas, e para o Centro de Saúde;
- Elaboração de diversos contratos de aquisição de bens e serviços no âmbito do CCP;
- Todos os procedimentos contabilísticos de Receitas e Despesas;
- Acompanhamento e tratamento dos processos de taxas e licenças;
- Serviço de Atendimento no Balcão único;
- Entrada de todo o correio (físico e digital) no programa de Gestão Documental, distribuição pelas diversas divisões, gabinetes e setores;
- Quanto ao património imobiliário, do domínio privado do Município, continuação de verificação das suas inscrições matriciais e descrições prediais, a fim de se proceder, em alguns casos a correções e áreas ou à formalização de títulos aquisitivos à luz da lei predial em vigor;

- Início do procedimento de atualização de Cadastro Predial, nas cedências e aquisições de imóveis, por parte do Município, ao abrigo do DL nº 72/2023 de 23/08, na sua atual redação;
- ZIL: acompanhamento nos processos de aquisição e reversão de lotes;
- Preparação e acompanhamento pelo SNEGA das diversas escrituras efetuadas pelo Município;
- Preparação e acompanhamento logístico e administrativo das Eleições autárquicas 2025:
- promover uma articulação permanente com a Secretaria Geral do Ministério da Administração Eleitoral e com a Comissão Nacional de Eleições, assim como com as juntas de Freguesia, na qualidade de comissões recenseadoras e também pela necessidade de organização das Assembleias de Voto;
- realização e divulgação de diversos editais, bem como de outras comunicações para efeito de promoção dos atos preparatórios e para assegurar a devida publicidade dos atos, de acordo com os prazos previstos na lei nas diversas matérias (propaganda eleitoral, publicitação de listas, desdobramentos das Assembleias eleitorais, locais das assembleias de voto, designação de membros de mesa, substituição de membros, entre outros);
- trabalho de preparação e segregação de tarefas relacionadas com a realização de voto antecipado, que carece de uma logística e operacionalização separada e que obedecem a uma quantidade de procedimentos distintos;
- articulação e operacionalização realizada em conjunto com as Forças de Segurança, para garantir a segurança de todos os atos do processo, sobretudo na entrega dos boletins de voto e recolha de votos nas mesas de voto, para posterior entrega à Assembleia de Apuramento Distrital;



- utilização das plataformas eletrónicas (SIALE, SIBAE, SIGRE, SIREL), geridas pela Secretaria Geral do Ministério da Administração Interna (SGMAI), de suporte em várias matérias, desde a logística à divulgação de resultados;
- Para efeitos de escrutínio dos resultados foi disponibilizado o acesso à plataforma de escrutínio provisório (PAEP), onde foram inseridos os resultados provisórios no dia da eleição.
- Organização da Logística e documentação para a Assembleia Municipal.
- Elaboração de diversas informações a serem presentes a deliberação de Câmara;
- Elaboração e envio das Ordens de Trabalhos para as Reuniões de Câmara e para as sessões da Assembleia Municipal;
- Elaboração das Certidões das deliberações de Câmara a serem presentes a deliberação da Assembleia Municipal;
- Elaboração das Certidões das deliberações da Assembleia Municipal;
- Secretariar as Reuniões de Câmara e as Sessões das Assembleias Municipais;
- Comunicação das deliberações de Câmara a diversas entidades;
- Elaboração das Atas das Reuniões de Câmara e das Atas das Reuniões da Assembleia Municipal;
- Verificação de queixas sobre falta de limpeza de terrenos e notificação de diversos proprietários para limpeza de terrenos pelos serviços de Fiscalização;
- Reporte de toda a informação no âmbito do SIAL, SISAL, exigida por Lei.
- Reporte Mensal do ficheiro SAFT;

- Emissão da faturação mensal das rendas, mercados e feiras e análise mensal das contas correntes;
 - Participações de seguro de Responsabilidade Civil, de Seguro amigável e de seguro, aquando de Danos Patrimoniais – 3 processos;
 - Acompanhamento de todo o processo de seguros com a mediadora Sabseg, mantendo as apólices e cartas brancas atualizadas assim como envio das mesmas à DOMPAT;
 - Registo diário de movimentação de entradas e saídas de materiais dos armazéns;
 - Receção e conferência de encomendas para o armazém 01 e 02;
 - Controlo, registo e movimentação de bens armazenados pelo fiel de armazém;
 - Registo de mão de obra e máquinas/viaturas no âmbito de OAD e CC,
 - Conferência e encerramento mensal dos armazéns;
 - Preenchimento e envio de Inquéritos do INE:
- ☑ APCMAD (Administração Pública Local - Construção nos Municípios por Administração Direta);
- Colaboração com o Gabinete de Planeamento Estratégico no âmbito das candidaturas PRR, IHRU e outras.
 - Registo dos contratos no Portal dos Contratos Públicos e na aplicação SNC;
 - Preenchimento dos relatórios de execução de contratos no Portal dos Contratos Públicos.

Área de Recursos Humanos, Higiene, Segurança e Informática

✓ **Informação sobre as atividades desenvolvidas pelo Setor de Recursos Humanos:**

- Procedimentos concursais: a concluir;
- Trabalho administrativo de RH;
- Formação de acolhimento de novos trabalhadores.

✓ **Informação sobre as atividades desenvolvidas pelo Setor de Higiene e Segurança:**

- Aprovação do Plano de Segurança para a Execução da Obra “Execução da Praia Fluvial da Bairrada”

- Acompanhamento no âmbito de coordenação de segurança das seguintes empreitadas:

- Recuperação do edifício de habitação social existente, constituídos por 8 fogos de tipologia T2

- “Reabilitação do Edifício do Centro de Saúde de Ferreira do Zêzere”

- “Execução da Praia Fluvial da Bairrada”

- Acompanhamento no âmbito de gestora do contrato na área da segurança da seguinte empreitada:

- Melhoramento do Parque Escolar – Construção da Escola EB 2.3/S Pedro Ferreiro

- Procedimentos para a aprovação e acompanhamento de Planos de Sinalização Temporária no âmbito da empreitada “Execução da Praia Fluvial da Bairrada”

- Acompanhamento no âmbito de Gestora do Contrato dos seguintes procedimentos:

- Procedimento para aquisição de Equipamentos de Proteção Individual e Fardamento;

- Aquisição de serviços de higiene e limpeza para o Centro de Saúde de Ferreira do Zêzere;
 - Procedimento de Serviços agregados de vigilância e segurança humana e de ligação a central de alarmes no Centro de Saúde;
 - Serviços de controlo de pragas nos vários edifícios municipais;
 - Procedimento para Manutenção dos Sistemas Automáticos de Detecção de Incêndios (SADI)
-
- Inspeção de carretéis nos Edifícios Municipais
 - Inspeções periódicas a instalações de gás obrigatórias
 - Inspeção das tasquinhas no evento “Viver Ferreira do Zêzere 2025”
-
- Acompanhamento da manutenção/aquisição de extintores para os vários edifícios municipais;
-
- Aquisições e reparações de bens para o Município;

Informação sobre as atividades desenvolvidas pelo Setor de Informática:

- ✓ - Preparação e acompanhamento da projeto de consultoria em Cibersegurança no âmbito do DL 65/2021.
- ✓ - Atualização dos sistemas operativos em uso no Município de Ferreira do Zêzere.
- ✓ - Atualização de conteúdos no site do Município de Ferreira do Zêzere.
- ✓ - Acompanhamento da manutenção do datacenter.
- ✓ - Participação em reuniões de trabalho com a Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo.
- ✓ - Atualização do documento inventário de ativos.

- ✓ - Preenchimento do formulário de avaliação de riscos em Cibersegurança no âmbito do DL 65/2021.

- ✓ **Informação sobre as atividades desenvolvidas pelo Setor de Utilização e Limpeza de equipamentos municipais:**
 - Limpeza corrente dos vários edifícios municipais;
 - Apoio a diversos eventos promovidos pelo município;
 - Limpezas de Parques Infantis.

Área da Educação

- Apoio ao Conselho Municipal de Educação;
- Acompanhamento do programa PEDIME;
- Conclusão do processo de atribuição de Bolsas de Estudo aos Alunos do Ensino Superior 2024/2025;
- Acompanhamento do processo de aprovação do novo Regulamento de Atribuição de Bolsas de Estudos aos Alunos do Ensino Superior;
- Acompanhamento do procedimento de fornecimento de refeições em refeitórios escolares;
- Acompanhamento do procedimento de aquisição de serviços de transportes escolares para o Centro Escolar de Areias;
- Acompanhamento do procedimento de aquisição de atividades de enriquecimento e apoio curricular;
- Acompanhamento do procedimento de aquisição de atividades de animação e apoio à família;

- Acompanhamento do procedimento de aquisição de sessões de hipoterapia a alunos com necessidades educativas especiais;
- Acompanhamento do projeto Eco Escolas;
- Preparação do Viver Ferreira do Zêzere 2025;
- Apoio logístico à criação de mural de arte urbana;
- Preparação da inauguração da experiência imersiva templária em Dornes;
- Preparação do Festival Z 2025;
- Encaminhamento de pedidos de apoio à Câmara Municipal;
- Tratamento e encaminhamento de aspetos logísticos relativos ao funcionamento dos refeitórios escolares e outros equipamentos do parque escolar;
- Preparação de brindes/ofertas e material de apoio para diversas entidades;
- Reservas gestão logística de espaços culturais;
- Apoio à preparação de material de apoio aos eventos;
- Elaboração de relatórios dos eventos concluídos;
- Auscultação de entidades a fim de conhecer propostas apresentadas no âmbito educacional e cultural;
- Comunicação com diversas entidades sobre inúmeras temáticas inerentes à divisão (respostas a pedidos de informação, reservas, esclarecimentos, entre outros assuntos).

Área da Ação Social e da Saúde

- **Banco Alimentar**
- Procedeu-se à recolha e transporte de alimentos do Banco Alimentar de Abrantes a 17 de junho, 15 de julho, 12 de agosto de 2025. São abrangidos mensalmente 15 agregados familiares.
- **Loja Social**
- Beneficiaram da Loja Social, 1 agregado familiar em junho e 2 agregados familiares em julho e agosto de 2025.
- **Entrada Solidária**
- Beneficiaram da Entrada Solidária, 1 agregado familiar em julho e agosto de 2025.
- **Espaço M**
1 atendimento de 1ª vez.
- **Participação/organização de reuniões e ações:**
Participação/organização de reuniões e ações:
26 de junho de 2025 – Reunião do Conselho Local de Ação Social;
5 de agosto de 2025 - Reunião Conselho Municipal de Segurança.

Realizaram-se, no âmbito do SAAS (Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social) de Ferreira do Zêzere, do Espaço M e do Setor de Ação Social e Saúde, desde o dia 13 de junho de 2025 até dia 5 de setembro de 2025:

- Diligências, entre as quais, encaminhamentos para ERPI, encaminhamentos a nível de Saúde, encaminhamentos para VRSS, e outras respostas sociais.
- 13 visitas domiciliárias;
- 10 renovações de contratos de inserção do RSI e 1 assinatura de novo Contrato de Inserção do RSI;
- Reavaliação de 20 agregados para a continuidade em Cantina Social;

- Reavaliação de 44 agregados para a continuidade em POAPMC;
- Comemoração do Dia Mundial da Consciencialização da Violência contra a pessoa Idosa;
- Acompanhamentos de utentes serviços públicos e outros;
- 2 apoios económicos;
- Articulação com outros projetos da comunidade.

Radar Social

- Realização da terceira sessão de meditação e relaxamento para adultos e crianças, total de 7 participantes;
- Realização dos Rastreio de Hipertensão e Glicemia em todas as Freguesias do concelho, com um total de 195 participantes;
- Encaminhamento de 6 pessoas referenciadas pelo projeto para o programa apoio 65 – idosos em segurança;
- Realização de 3 atendimentos sociais na JF de Chãos;
- Realização de reunião de monitorização/acompanhamento da implementação do projeto Radar Social com as interlocutoras do ISS, IP.;
- Visitas de proximidade e entrega de folhetos informativos sobre o projeto Radar Social nas Freguesias do concelho;
- Recebidas 39 sinalizações, das quais 28 foram encaminhadas para resposta social;
- Continuação da divulgação semanal das ofertas de emprego regionais do IEFP;
- Ações de sensibilização, junto da população idosa, para as recomendações a ter em consideração no que diz respeito às ondas de calor que atingiram Portugal Continental.



Gabinete Planeamento Estratégico

- Atendimento de munícipes interessados em candidaturas aos Avisos no âmbito do Portugal 2030;
- Submissão de pedidos de pagamento no PRR referente à Construção da Escola EB 2,3/S Pedro Ferreiro;
- Acompanhamento das candidaturas efetuadas no Plano de Recuperação e Resiliência (PRR);
- Estudo e Preparação de novas candidaturas a efetuar no Portugal 2030;
- Acompanhamento das candidaturas efetuadas no PRR;
- Reuniões com munícipes interessados na aquisição de Lotes na Zona Industrial de Lameiras (ZIL);
- Análise e preenchimento de diversos quadros para remeter a CIMT com o objetivo de assinatura de protocolo com o IHRU para diversas candidaturas
- Prestação de esclarecimentos ao Turismo de Portugal, referente às candidaturas em curso.

Área do Serviço Municipal de Proteção Civil

Intervenções mais significativas realizadas pelo Serviço Municipal de Proteção Civil

(Gabinete de Planeamento Prevenção e Segurança e Gabinete Técnico Florestal)

- Divulgação de informação à população, aos agentes de proteção civil e autarquias do concelho face à previsão de ocorrência de situações meteorológicas anormais e de risco acrescido.
- Acompanhamento das intervenções de limpeza de caminhos florestais com os equipamentos do município.
- Monitorização do território municipal no referente a diversos riscos de proteção civil.
- Realização de reuniões periódicas do CCOM – Centro de Coordenação Operacional Municipal.
- Participação em reuniões periódicas de nível sub-regional na área dos serviços municipais de proteção civil.
- Participação em reuniões diárias do Centro de Coordenação Operacional sub-regional do Médio Tejo durante o período de Situação de Alerta decorrente da declaração face ao incremento do Perigo de Incendio Rural.
- Realização de tarefas inerentes ao apoio ao funcionamento do aeródromo municipal como Centro de Meios Aéreos para apoio ao combate a incêndios rurais.
- Verificação de comunicações de avistamentos de Vespa Velutina (asiática) no concelho, da sua identificação e localização e registo, bem como no acompanhamento de alguns dos trabalhos de exterminação; verificados 121 ninhos desde 01JAN2025.
- Preparação de emissão de autorizações para realizações de trabalhos florestais em situações de risco de incendio máximo e em situação de alerta.

- Acompanhamento e aconselhamento referente a atividades realizadas no Centro de Atividades Escutistas de Ferreira do Zêzere.
- Emissão de pareceres referentes a ações de reflorestação, no âmbito do Regime Jurídico da Arborização e Rearborização.
- Verificação periódica de infraestruturas e equipamentos sob responsabilidade municipal e utilizáveis, em primeira linha, em operações de proteção civil.
- Planeamento de instrumentos de coordenação e participação em operações de prevenção e segurança a atividades culturais e desportivas realizadas pelo município e com apoio do município.
- Apoio ao funcionamento da Comissão Municipal de Proteção Civil.
- Apoio ao funcionamento da Comissão Municipal de gestão integrada de fogos rurais.
- Apoio ao funcionamento do Conselho Municipal de Segurança
- Participação em reuniões da Comissão sub-regional de gestão integrada de fogos rurais na preparação exaustiva do Plano Sub-regional de Gestão Integrada de Fogos Rurais e futuro Plano Municipal de Execução.
- Realização de tarefas como Técnico Responsável pela Aplicação de produtos fitofarmacêuticos.
- Acompanhamento e participação na implementação de programa municipal de sensibilização para os riscos, tendo iniciado a vertente junto da comunidade escolar – APRENDER A PREVENIR É PROTEGER-, em articulação como agrupamento de escolas do concelho e apoio do corpo de bombeiros voluntários.
- Realização de trabalhos de desenvolvimento da revisão (em curso) do plano municipal de emergência de proteção civil do concelho.

- Coordenação local do Programa Municipal de DAE – desfibrilhação automática externa (com equipamentos em 4 locais e mais 2 em implementação, mais de 60 operacionais formados).
- Realização, desde 01 de janeiro até 31 de março, de 240 intervenções da proteção civil municipal em ocorrências registadas junto da Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil, quer as resolvidas exclusivamente pelo Serviço Municipal quer as resolvidas com colaboração de GNR, Bombeiros e Freguesias.

Na área das obras municipais

No âmbito da rede viária sublinha-se que continuam a decorrer os trabalhos da empreitada de ***“Recuperação de Vias Municipais – Pavimentação de Arruamentos nas Freguesias de Nossa Senhora do Pranto e Areias e Pias e Recuperação de Áreas Pavimentadas a Betuminoso no Concelho”***

Igualmente neste domínio se refere que a empreitada de ***“Requalificação de Guardas Metálicas - Arruamentos do Concelho de Ferreira do Zêzere”***, foi recebida provisoriamente em 28/05/2025.

Também neste domínio, sublinha-se que a empreitada de ***“Estabilização de Talude em Bichardo de Cima, Estrada da Castanheira”***, foi recebida provisoriamente em 01/09/2025.

Ainda neste âmbito refere-se que continuam em elaboração os ***“Projetos de Execução de Requalificação de Arruamentos na Vila de Ferreira do Zêzere”*** nomeadamente:

- ***Lote 1 - Projeto de execução de requalificação da Rua Manuel António Dias Ferreira;***
- ***Lote 2 - Projeto de execução de Rua localizada a tardoz do Centro Cultural;***
- ***Lote 3 - Projeto de execução da Rua de São Lucas;***

Igualmente neste âmbito se menciona que estão a decorrer os procedimentos de contratação para a realização da empreitada de ***“Construção de Edifícios de Habitação a Custos Acessíveis”***, composto pelos seguintes lotes:

- ***Lote 1 – Construção de Edifícios constituídos por R/Chão e 1º Piso, blocos E e F***
- ***Lote 2 - Construção de Edifício constituído por R/Chão e 1º Piso, bloco G***

Igualmente neste âmbito se menciona que foi adjudicado em 27/08/2025 a empreitada de ***“Construção de Edifícios de Habitação a Custos Acessíveis”***, - ***Lote 3 – Construção de Edifícios constituídos por R/Chão e 1º Piso, blocos H e I***, estando a decorrer os procedimentos de formalização do contrato.

Igualmente neste âmbito refere-se que continuam a decorrer os trabalhos respeitantes à empreitada de **“Melhoramento do Parque Escolar – Construção da Escola EB 2.3/S Pedro Ferreiro”**.

Também neste âmbito se menciona que a empreitada **“Recuperação do edifício de habitação social existente, constituídos por 8 fogos de tipologia T2”**, continua a decorrer a execução dos trabalhos.

Ainda neste domínio, refere-se que a empreitada **“Execução da Praia Fluvial da Bairrada”**, continua a decorrer a execução dos trabalhos.

Também nesta área sublinha-se que continuam a decorrer os trabalhos respeitantes, a empreitada de **“Reabilitação do Edifício do Centro de Saúde de Ferreira do Zêzere”**.

Igualmente neste âmbito se menciona que foi adjudicado em 03/09/2025 a Empreitada de **“Contenção de Fachada – Solar do Monteiro-mor”**, estando a decorrer os procedimentos de formalização do contrato.

Igualmente neste âmbito se menciona que está a decorrer procedimento de contratação para a realização da empreitada de **“Pavimentação de Passeios e Requalificação de Áreas em Calçada”**

Igualmente nesta área, refere-se que está em curso a elaboração dos projetos de execução:

- **“Elaboração de Projetos de Execução Para a Remodelação de Escolas para Habitação Social”** nomeadamente:
 - **Projeto 2 - Remodelação do Edifício da Escola de Almogadel para Habitação de tipologia T2;**
 - **Projeto 3 - Remodelação do Edifício da Escola de Matos para Habitação de tipologia T3;**
 - **Elaboração de Projeto de Execução para a Remodelação de Escola para Habitação Social – Escola de Castelaria;**

Igualmente nesta área, refere-se que está em curso a elaboração do projeto de execução *“Elaboração de Projeto de Execução para a Construção do Centro Ocupação Juvenil (COJ)”*.

B - Na área do ordenamento do território

No domínio do ordenamento do território sublinha a Câmara Municipal deliberou o início de procedimento para a **2ª Alteração ao Plano de Urbanização da Vila de Ferreira do Zêzere**, bem como aprovou os termos de referência respetivos e dispensar essa alteração de realização de avaliação ambiental estratégica.

Na presente data decorre o período de participação pública respetivo

Neste âmbito refere-se que continua em Elaboração o *“Plano de Mobilidade Urbana Sustentável da Vila de Ferreira do Zêzere”*.

Comunicação

Comunicação

- Atualização permanente do site institucional e das redes sociais do Município;
- Publicação de editais e avisos dos vários serviços do Município;
- Gestão de redes sociais (Facebook e Instagram): planeamento, criação e publicação de conteúdos; monitorização de interações e métricas.
- Recolha de informação e produção do Boletim Municipal;
- Recolha fotográfica e vídeo de cerimónias protocolares e eventos promovidos pelo Município;
- Recolha de informação e produção da agenda mensal do Município;



- Produção de notícias sobre atividades do Município para publicação nos meios institucionais e envio para a comunicação social local, regional e nacional;
- Envio de notas de imprensa para a comunicação social;
- Licenciamento de espetáculos/eventos nas respetivas plataformas – Audiogest, Sociedade Portuguesa de Autores;
- Gestão de parcerias para divulgação de campanhas de outras entidades – CIMT, Tejo Ambiente, Ascendi;
- Recolha e organização de informação dos serviços municipais para envio ao design.

Área da Médica Veterinária Municipal

I. Controlo de animais errantes

Na tabela 1, são indicados os números de animais recolhidos e seus destinos, no período indicado.

Tabela 1. Controlo de animais errantes no Município de Ferreira do Zêzere

(período de 07/06/2025 a 09/09/2025)

| N.º de animais | Canídeos | Felinos | Total |
|-------------------------------------------|----------|---------|-------|
| Recolhidos | 5 | 9* | 14 |
| Restituídos à pessoa detentora ou titular | 1 | 0 | 1 |
| Esterilizados ao abrigo do programa CED | / | 10 | 10 |
| Esterilizados para/por adoção direta (1) | 4 | 1 | 5 |
| Falecidos | 2 | 0 | 2 |
| Eutanasiados | 1 | 2 | 3 |

*Não inclui felinos recolhidos ao abrigo do programa de captura, esterilização e devolução (CED).

(1)- Na adoção só são referidos os animais dados e esterilizados pelo Município de Ferreira do Zêzere diretamente, os animais encaminhados para adoção e esterilizados pelos Centros de Recolha Oficial, Canil Gatil intermunicipal de tomar e centro de recolha de animais errantes (CIRAE) só indicados no final do ano civil.

II. Profilaxia da raiva e outras zoonoses- campanha de identificação eletrônica e vacinação antirrábica de canídeos (CVAR) 2025

Continuação da campanha de identificação eletrônica e vacinação de canídeos, através de concentrações em vários lugares nas freguesias do Município de Ferreira do Zêzere, em cumprimento do disposto no Decreto-Lei n.º 314/2003, de 17 de dezembro, de acordo com o artigo 1º do programa anexo à Portaria n.º 264/2013, de 16 de agosto, que estabelece a

obrigatoriedade de todos os cães com mais de três meses de idade presentes no território nacional disporem de vacina antirrábica válida, e com o Decreto-Lei n.º 82/2019, de 27 de junho. Início do período complementar de vacinação antirrábica e identificação eletrónica 2025 a 2 de setembro de 2025.

Tabela 2. Dados do CVAR 2025 (período de 04/06/2025 a 09/09/2025)

| | Nº |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Cães vacinados no âmbito da CVAR | 54 |
| Cães identificados eletronicamente e registados no SIAC | 14 |
| Cães rejeitados à vacinação por suspeita de zoonose (Leishmaniose, sarna, dermatofitose) | 0 |
| N.º de boletins sanitários emitidos | 15 |

III. Bem-estar animal, controle de zoonoses e saúde pública

Duas fiscalizações a canídeos e alojamentos, por queixa de maus tratos para verificação das condições de alojamento e bem-estar animal, de acordo com o Decreto-Lei n.º 276/2001, de 17 de outubro, versão à data. Assim como, verificação de identificação eletrónica e registo no Sistema de Informação de animais de Companhia (Decreto-lei n.º82/2019, de 27 de junho) e vacinação antirrábica válida (Portaria n.º 314/2003, de 17 de dezembro).

Duas fiscalizações a alojamento de canídeos por queixas de insalubridade, verificação das condições de alojamento e bem-estar animal, de acordo com o Decreto-Lei n.º 276/2001, de 17 de outubro, versão à data.

IV. Segurança alimentar

Duas vistorias integradas no Plano de Controlo e de Aprovação de Estabelecimentos (PACE 07) da DAGV, a talho, em conjunto com Unidade de Saúde Pública do ACES MÉDIO TEJO, para inspeção de alimentos, géneros alimentícios de origem animal, condições de higiene e segurança alimentar.

Vistorias às tasquinhas das Coletividades e Associações e vendedor ambulante presentes no recinto do evento Viver Ferreira do Zêzere 2025, no âmbito dos Regulamentos (CE) n.º 178/2002, n.º 852/2004 e n.º 853/2004.

Fiscalização aos produtos de origem animal e venda de animais vivos, no Mercado Municipal às segundas-feiras, Regulamento (CE) n.º 852/2004 e Regulamento (CE) n.º 882/2004, entre outra legislação específica das diversas atividades vistoriadas.

V. Outras atividades

Atendimento aos munícipes para esclarecimento de questões várias, principalmente devido à detenção de animais de companhia, recolha de animais errantes, programa de captura e esterilização e devolução de felinos silvestres (CED), apoio à esterilização de cães e gatos no Município de Ferreira do Zêzere e gripe das aves.

Biblioteca

- Foram registadas 2.750 entradas na biblioteca, 915 das quais para acesso à internet;
- Foram tratados 137 documentos (registos e exemplares criados);
- Foram realizados 1069 empréstimos;
- Foram realizadas 5 reuniões e 21 formações;
- Participaram 701 pessoas nas 37 atividades desenvolvidas;
- Projeto Ler é Fixe
- A Hora do Bebê
- Cinema para adultos (Lares + Centros de Dia)
- Sessões de leitura nos lares
- Exposição - "Sossego" de Nuno Ezequiel"
- Exposição – "Eufemismo" de Manuela Mealha

Outras atividades:

- Envio das atividades para a Agenda e DGLAB;
- Transporte, montagem e desmontagem de exposições;
- Elaboração de relatórios;
- Colagem de cartazes;
- Atendimento ao público;
- Manutenção do Jardim da Literatura e das Artes;
- Restruturação do Depósito e do átrio.

Dinamização da Campanha de ODS “Agir bem. Viver melhor”:

- A arca do é – ODS 3 (atividade realizada duas vezes)
- Exercício de psicologia positiva – ODS 3
- Oficina “The baby food” – ODS 3
- Plano de saúde e bem-estar – ODS 3
- Cidadãos de 4 patas – ODS 4
- Exposição “Amigos Imperfeitos” de Carlos Filipe – ODS 4
- A Inocência das facas – ODS 5
- Histórias à solta “A água e a água” – ODS 6 (atividade realizada duas vezes)
- Erin Brockovich – ODS 7
- Energia limpa, o melhor caminho para o planeta – ODS 7
- Workshop “Trocado por miúdos” – ODS 8
- Problemas mundiais: objetivos mundiais -ODS 8 (atividade realizada duas vezes)
- Construção sustentável – ODS 9
- Workshop sobre desportos sustentáveis – ODS 11 (atividade realizada duas vezes)
- Leituras In (prováveis) – ODS 10
- Inauguração da Estante dos ODS – ODS 17
- Conta quilómetros – ODS 11



- O rapaz que despejou o mar – ODS 11
- Comprar, Comprar, comprar – ODS 12
- Toca de papel por alimentos – ODS 12
- Plasticus Maritimus – ODS14
- Juntos fazemos a diferença – ODS 17

Cultura

- Inauguração da Experiência Imersiva Templária junto à Torre Pentagonal de Dornes;
- Festival Z;
- ZêzereArts;
- Viver Ferreira do Zêzere;
- Operacionalização de eventos de diversas entidades nos espaços municipais;
- Apoio à Assembleia Municipal;
- Manutenção dos espaços culturais.

Arquivo

Arquivo físico:

Avaliação e seleção dos documentos existentes no arquivo físico, para efeitos de conservação definitiva ou eliminação (em curso).

Organização do arquivo da Contabilidade (em curso).

Organização do arquivo de obras particulares e públicas (em curso).

Transferência do Arquivo Histórico — anteriormente instalado numa sala do Centro Cultural Alfredo Keil — para o Edifício dos Paços do Concelho, assegurando melhores condições de preservação e segurança para aquele espólio documental.

O Arquivo Municipal organizou o Dia Aberto do Arquivo em que os alunos do Concelho tiveram a oportunidade de visitar as novas instalações, acompanhados dos técnicos municipais, que explicaram a importância deste espaço e da sua organização.

Arquivo digital:

- Apoio aos vários serviços municipais no processo de classificação dos processos.

Escola Pedro Ferreiro

Apoio aos serviços administrativos do Agrupamento na localização dos processos e documentos necessários à realização do seu trabalho.

Situação Financeira

Dando Cumprimentos à alínea Y) do artigo 35º, para efeitos da alínea c) do n.º 2 do artigo 25º, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, apresenta-se de seguida algumas notas sobre a situação financeira do Município, que se complementam com os mapas em anexo.

Ferreira do Zêzere, 15 de setembro de 2025

O Vice-presidente da Câmara



Orlando Patrício

3



**FERRREIRA
DO ZÊZERE**
MUNICÍPIO

Município de Ferreira do Zêzere

Divisão de Administração e Serviços Instrumentais

**MAPAS DE INFORMAÇÃO DA
SITUAÇÃO FINANCEIRA PARA
DAR CUMPRIMENTO À ALÍNEA
Y) DO Art.º 35, PARA OS EFEITOS
PREVISTOS NA ALÍNEA C) DO N.º
2 DO Art.º 25 DA LEI 75/2013 DE 12
DE SETEMBRO**

Sessão da Assembleia de 19-09-2025

INFORMAÇÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA PARA DAR CUMPRIMENTO À ALÍNEA Y) DO ART. 35º, PARA OS EFEITOS PREVISTOS NA ALÍNEA C) DO Nº 2 DO ART. 25º, DA LEI 75/2013 DE 12 DE SETEMBRO

Situação económico-financeira do Município em 08-09-2025

1- Execução Orçamental

| Orçamento da Receita | | | | |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|---------------|
| | Previsões corrigidas | Liquidada | Cobrada Líquida | Grau execução |
| Corrente | 10.874.749,00 | 6.910.539,77 | 6.886.518,18 | 63,33% |
| Capital | 11.717.581,48 | 3.716.681,56 | 3.124.923,28 | 26,67% |
| Outras receitas - Rep não aba pag | 1.710,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00% |
| Saldo da gerência anterior | 6.608.661,53 | 6.608.661,53 | 6.608.661,53 | 100,00% |
| TOTAL | 29.202.702,01 | 17.235.882,86 | 16.620.102,99 | 56,91% |

| Orçamento da Despesa | | | | |
|----------------------|----------------------|----------------------|---------------------|---------------|
| | Dotações corrigidas | Comprometido | Pago | Grau Execução |
| Corrente | 12.441.391,01 | 10.621.196,29 | 6.413.628,32 | 51,55% |
| Capital | 16.761.311,00 | 12.856.927,12 | 2.628.391,08 | 15,68% |
| TOTAL | 29.202.702,01 | 23.478.123,41 | 9.042.019,40 | 30,96% |

2 - Endividamento Municipal

| | TOTAL | ORÇAMENTAL | NÃO ORÇAMENTAL |
|---------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|-----------------|
| Dívidas a Terceiros de Curto Prazo | 462.702,12 € | 462.261,02 € | 441,10 € |
| Fornecedores c/c | 161.731,93 € | 161.731,93 € | 0,00 € |
| Fornecedores de Investimento | 208.611,34 € | 208.611,34 € | 0,00 € |
| Estado e Outros Entes públicos | 63.206,54 € | 63.206,54 € | 0,00 € |
| <i>Cientes e utentes com cauções - OT</i> | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Administração Autárquica | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Reembolsos e Restituições | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| Outros Credores: | 29.152,31 € | | |
| - <i>Pessoal, sindicatos, Consultores</i> | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| - <i>FAM</i> | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| - <i>Empréstimos e quotas</i> | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| - <i>Credores de transferências</i> | 28.711,21 € | 28.711,21 € | 0,00 € |
| - <i>Encargos de cobrança impostos</i> | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| - <i>Operações de Tesouraria e outras</i> | 441,10 € | 0,00 € | 441,10 € |
| - <i>Outros credores</i> | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| <i>Dívidas a instituições de crédito exigível curto prazo</i> | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |

| | TOTAL | ORÇAMENTAL | NÃO ORÇAMENTAL |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------|---------------------|
| Dívidas a Terceiros de M. L. Prazo | 315.716,57 € | 0,00 € | 315.716,57 € |
| <i>Dívidas a instituições de crédito exigível a M.L. Prazo</i> | 0,00 € | 0,00 € | 0,00 € |
| - <i>Credores cauções (empreitadas, loteamentos, concessão, expropriações)</i> | 315.716,57 € | 0,00 € | 315.716,57 € |

3 - Disponibilidades

| | |
|----------------------------------|-----------------------|
| Total de Disponibilidades | 7.886.673,72 € |
| Caixa e Depósitos | 7.886.673,72 € |

4 - Prazo Médio de Pagamentos

| | |
|----------------------------------|--|
| Prazo Médio de Pagamentos | |
|----------------------------------|--|

PMP dias a 30-06-2025

2

5 - Pagamentos em Atraso
Sem pagamentos em atraso.



INFORMAÇÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA PARA DAR CUMPRIMENTO À ALÍNEA Y) DO ART. 35º, PARA OS EFEITOS PREVISTOS NA ALÍNEA C) DO Nº 2 DO ART. 25º, DA LEI 75/2013 DE 12 DE SETEMBRO

EMPRESAS EM QUE O MUNICÍPIO DETÉM PARTICIPAÇÃO NO CAPITAL SOCIAL A 19-09-2025

| Nome da empresa | Ano da Subscrição | Subscrição (Euros) | Percentagem Capital Social |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|----------------------------|
| Tagusgás | 1997 | € 673,38 | |
| | 1998 | € 1.571,21 | |
| | Total | € 2.244,59 | 0,02% |
| (capital integralmente subscrito) | | | |
| Águas do Vale do Tejo | 1º tranche 2001 | € 93.610,50 | |
| | 2º tranche 2002 | € 93.611,05 | |
| | 3º Tranche 2003 | € 124.814,73 | |
| | Total | € 312.036,28 | 0,37% |
| (capital integralmente subscrito) | | | |
| Astaq Técnica, EIM (Capital integralmente subscrito) Nota: a Empresa Astaq encontra-se em dissolução | 2009 | € 1.666,67 | 33,33% |
| RSTJ - Gestão e Tratamento de Resíduos, EIM S.A. | 2019 | € 5.000,00 | 10,00% |
| Tejo Ambiente - Empresa Intermunicipal de Ambiente do Médio Tejo, EIM S.A | 2019 | € 47.610,00 | 7,94% |
| FAM - Fundo de Apoio Municipal | | € 299.232,00 | |
| TOTAL | | € 667.789,54 | |

PROCESSOS JUDICIAIS
EVOLUÇÃO PROCESSUAL

10-09-2025

MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

PROCESSOS PENDENTES

Número de processos pendentes: 18

1.

PROCESSO

1321/13.8BELRA

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Outros processos cautelares

VALOR DA ACÇÃO

30.000,01€

AUTOR

Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local e Regional (STAL)

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Suspensão da eficácia da decisão do Município que alterou o horário de trabalho dos associados do STAL e determinou que estes trabalhassem mais 1 hora por dia, determinando que os novos horários entrariam em vigor em 28 de Setembro de 2013 (Lei 68/2013, de 29 de Agosto).

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

30-10-2013 – Dedução de oposição em representação do Município de Ferreira do Zêzere.

01-11-2013 – Requerimento de junção aos autos da resolução fundamentada pelo Município de Ferreira do Zêzere.

22-11-2013 – Resposta do Autor, considerando improcedentes as questões suscitadas.

27-11-2013 – Sentença proferida pelo TAF Leiria que indefere a providência cautelar e absolve o Município do pedido.

16-12-2013 – Não se conformando com a sentença, o Requerente interpõe recurso jurisdicional para o Tribunal Central Administrativo Sul.

27-12-2013 – Contra-alegações de recurso apresentadas pelo Município.

13-01-2014 – Requerimento apresentado pelo Ministério Público que considera que a decisão do TAF Leiria não merece censura, propondo que o Tribunal negue provimento ao recurso jurisdicional.

06-03-2014 – Acórdão proferido pelo TCA Sul que negou provimento ao recurso apresentado pelo STAL, confirmando a sentença proferida.

2.

PROCESSO

1321/13.8BELRA-A

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Acção Administrativa Especial de Impugnação de Acto Administrativo

VALOR DA ACÇÃO

30.000,01€

AUTOR

Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local e Regional (STAL)

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Solicitam que o acto impugnado seja declarado nulo ou anulado.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

27-01-2014 – Contestação apresentada pelo Município

28-09-2015 – Sentença proferida pelo TAF Leiria julgou a acção do STAL procedente e declarou que o ato administrativo realizado pelo Presidente da Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere foi ilegal.

3.

PROCESSO

1321/13.8BELRA-B

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Processo Executivo

VALOR DA ACÇÃO

30.000,01€

AUTOR

Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local e Regional (STAL)

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Execução integral da sentença proferida no âmbito do Processo nº 1321/13.8BELRA-A

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

15-11-2016- Oposição deduzida pelo Município.

09-01-2017- Réplica apresentada pelo Autor.

11-09-2018- Despacho do TAF Leiria solicitando resposta ao pedido de indemnização apresentado pelo STAL na réplica de 09-01-2017.

20-09-2018- Resposta em nome do Município, ao despacho proferido pelo TAF de Leiria, requerendo a recusa da atribuição de qualquer indemnização aos associados do Autor.

03-12-2018 – Notificação do despacho proferido pelo TAF Leiria que propôs às partes chegarem a um acordo sobre o montante da indemnização devida pelo facto da inexecução, o que não foi possível alcançar.

25-01-2019 – Sentença proferida pelo TAF Leiria: face à existência de causa legítima de inexecução da sentença proferida no Proc. nº 1321.8/13, condenou o Município a pagar ao STAL a quantia de 2.000,00 € de indemnização por falta de consulta prévia dos trabalhadores na organização do horário de trabalho, não aceitando (em concordância com a contestação do advogado do Município) o pedido do sindicato de pagamento aos seus associados “a título de trabalho extraordinário, as cinco horas de trabalho prestadas a mais todas as semanas, a partir de 28-9-2013”, visto eles terem trabalhado o número de horas que foi imposto pela Lei nº 68/2013.

04-03-2019 – Interposição de recurso pelo A.

29-03-2019 – Contra-alegações apresentadas pelo Município.

Sem evolução processual

4.

PROCESSO

1405/15.8BELRA

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Acção administrativa especial de pretensão conexa com actos administrativos

VALOR DA ACÇÃO

30.000,01€

AUTOR

João Maria Mendes Valente

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

CONTRA-INTERESSADO

CCDRLVT

PEDIDO

Declaração de nulidade ou anulação dos despachos que ordenaram a demolição dos muros de vedação e de pavimentação do logradouro.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

12-10-2015- Contestação apresentada pelo Município.

06-11-2015- Parecer emitido pelo Ministério Público que considerou que os actos administrativos impugnados são formal e substancialmente fundamentados e não enfermam de ilegalidade.

19-07-2018- Despacho do TAF Leiria que notificou o Município para juntar aos autos o processo administrativo, outrora apenso ao processo nº 790/15.6BELRA.

04-06-2019 – Despacho do TAF Leiria que notificou o Município para juntar aos autos o relatório da IGAMAOT, com carácter de urgência.

04-10-2019 – O Município envia o Relatório do IGAMAOT ao TAF Leiria.

28-10-2019 – Despacho do TAF Leiria que notificou o Município para juntar aos autos o original do Processo Administrativo devidamente numerado.

02-03-2021 – Despacho do TAF Leiria que notificou as partes para indicarem quais os concretos factos que pretendem ver respondidos através da inquirição das testemunhas arroladas.

08-03-2021 – Resposta do Município ao despacho supra.

13-03-2021 - Resposta do Autor ao despacho supra.

22-03-2021 – Requerimento do Contra-Interessado com a nomeação de novo consultor para o representar.

28-07-2021 – Despacho saneador proferido pelo TAF Leiria que notificou as partes para apresentarem as respectivas alegações.

07-09-2021 – Alegações apresentadas pelo Município.

20-09-2021 – Alegações apresentadas pelo Autor.

10-11-2022 – Apesar da sentença proferida no processo cautelar ter sido favorável ao Município, a ordem de demolição continua suspensa, uma vez que a acção principal ainda não foi decidida por sentença do TAF Leiria.

28-10-2024 – Sentença proferida pelo TAF Leiria que julgou improcedente a presente ação intentada pelo Autor JOÃO MARIA MENDES VALENTE, e manteve, em consequência, os atos administrativos impugnados e absolveu o Réu MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZEZERE dos pedidos.

25-11-2024 – Alegações de Recurso apresentadas pelo Autor.

13-01-2025 – Contra-alegações apresentadas pelo Município.

10-02-2025 – Parecer do MP junto do TCA SUL que pugna pela improcedência do recurso.

Sem evolução processual

.

PROCESSO

1090/19.8BELRA

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Acção administrativa

VALOR DA ACÇÃO

75.562,00€

AUTOR

Manuel da Silva Ribeiro & Filhos, Lda.

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Pedido de condenação do Município de Ferreira do Zêzere a restituir à Autora a quantia de 71.540,08€, acrescida de juros de mora vencidos e vincendos, bem como das custas processuais.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

16-10-2019 – Contestação apresentada em nome do Município de Ferreira do Zêzere.

19-11-2019 – Réplica apresentada pelo A.

09-01-2023 – Despacho do TAF Leiria que, considerando o período de tempo entretanto volvido, notificou as partes para informarem os autos da existência de eventuais superveniências que influam no mérito da causa.

20-01-2023 – Tanto o A. como o Município informaram não ter nada a acrescentar.

10-01-2025 – Despacho Saneador proferido pelo TAF Leiria que admitiu o pedido reconvençional formulado pelo Réu, fixou à causa o valor € 85.984,15 e os termos da prova.

27-01-2025 – Reclamação apresentada pelo Autor quanto ao objeto do litígio e temas da prova fixados.

08-09-2025 – Sentença proferida pelo TAF Leiria que homologou o referido acordo, pondo, deste modo, termo ao processo.

PROCESSO FINDO - DEVOLVER

5.

PROCESSO

1122/20.7T8TMR

TRIBUNAL

Tribunal Judicial da Comarca de Santarém – Juízo Local Cível de Tomar

TIPO DE ACÇÃO

Expropriação

VALOR DA ACÇÃO

345.175,60€

EXPROPRIANTE

Município de Ferreira do Zêzere

EXPROPRIADO

Adelaide Custódia dos Santos Defive e outros

PEDIDO

Pedido de expropriação por utilidade pública, com caracter de urgência, das 12 parcelas que se destinam à execução da “Obra de Requalificação do espaço público”, em conformidade com o Plano de Urbanização da Vila de Ferreira do Zêzere.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

18-09-2020 – Notificação da decisão arbitral.

12-10-2020 – Não se conformando com a decisão arbitral proferida, o Município de Ferreira do Zêzere interpôs recurso.

26-11-2020 – Por falecimento do Expropriado Américo Soeiro Ramalho, o Município de Ferreira do Zêzere requereu incidente de habilitação de herdeiros.

18-03-2021 – Sentença proferida pelo Juízo Local Cível de Tomar, que julgou procedente a pretensão do Município e declarou habilitados como sucessores a viúva e os dois filhos do falecido Américo Soeiro Ramalho.

04-11-2021 – A Expropriada Catarina de Carvalho André requereu o averbamento da Declaração de Utilidade Pública na Conservatória do Registo Predial, uma vez que a expropriação não consta da Certidão Predial, o que a impede de vender a parcela que lhe pertence.

26-11-2021 – Despacho do Tribunal de Tomar que determinou o averbamento da declaração de utilidade pública no Registo Predial.

10-08-2022 – Despacho do Juízo Local Cível de Tomar que determinou a realização de perícia.

06-09-2022 – Uma vez que a Perita designada pelo Município de Ferreira do Zêzere se considerou impedida de participar no presente Processo, veio o Tribunal solicitar a indicação de três pessoas idóneas a exercer a função de perito.

16-11-2022 – Notificação para pagamento antecipado de encargos para realização da avaliação pelo novo Perito designado, no valor de 4.000,00€.

28-11-2022 – Despacho do Tribunal que, atento ao impedimento da perita Paula Crisóstomo, notificou o Município, entidade expropriante, para indicar novo perito.

19-12-2022 – Indicação do novo perito requerido pelo Município.

29-04-2024 – Indicação de novo perito por parte do Município.

07-12-2024 – Visita ao local por parte dos peritos e pedido de prorrogação do prazo para entrega do relatório pericial.

23-12-2024 – Remessa ao Tribunal por parte do Município dos autos de vistoria *ad perpetuum rei memoriam* atinentes às parcelas G1, G2 e J.

09-04-2025 – Despacho a conceder a prorrogação do prazo de entrega do relatório pericial.

Sem evolução processual

6.

PROCESSO

211/22.8T8TNV

TRIBUNAL

Tribunal Judicial da Comarca de Santarém – Juízo Local Cível de Tomar

TIPO DE ACÇÃO

Expropriação litigiosa

VALOR DA ACÇÃO

N/D

EXPROPRIANTE

Município de Ferreira do Zêzere

EXPROPRIADO

José António Fernandes e outros

PEDIDO

Pedido de expropriação por utilidade pública, para execução da “Obra de Requalificação do espaço público 2ª Fase”, em conformidade com o Plano de Urbanização de Ferreira do Zêzere.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

31-03-2022 – Despacho do Tribunal de Tomar para o Município juntar aos autos o comprovativo da notificação da decisão arbitral.

07-04-2022 – Resposta do Município ao despacho de 31-03-2022.

16-04-2022 – Notificação do Tribunal para o Município juntar o comprovativo do depósito da indemnização.

10-05-2022 – Em resposta ao solicitado pelo Tribunal, o Município juntou aos autos os comprovativos dos depósitos das indemnizações relativos ao valor global inicial das parcelas, mais, o valor da diferença resultante da avaliação dos Peritos.

29-06-2022 – Notificação do Tribunal, com envio da decisão arbitral e do montante depositado.

01-08-2022 – Confirmação do Tribunal de Tomar do recebimento dos dois depósitos efectuados pelo Município.

17-11-2022 – Despacho do Tribunal a suspender a instância por óbito do expropriado Luís Filipe Roberto.

19-01-2023 – Remetido o despacho ao Município, solicitando a habilitação de herdeiros.

24-03-2023 – Despacho do Tribunal a notificar os restantes interessados, para informar, caso tenham conhecimento, da identidade dos herdeiros do referido Luis Filipe Roberto e Sousa.

05-05-2023 – Informação remetida ao Tribunal com a identificação dos herdeiros.

03-07-2023 – Requerimento do Município a requerer a abertura de incidente de habilitação de herdeiros.

13-10-2023 – Frustrada a tentativa de citação por Carta Registada com AR para o Expropriado Victor Manuel de Melo Rosa da Costa Dias, o Tribunal determinou a citação por Agente de Execução.

31-05-2024 – Certidão Negativa remetida pela Agente de Execução relativa ao pedido de citação do Expropriado Victor Manuel de Melo Rosa da Costa Dias.

27-09-2024 – Sentença da Habilitação de Herdeiros proferida Juízo Local Cível de Tomar que julgou o presente incidente procedente, por provado, e em consequência, declaram-se ARLETE MARIA PAIVA DA SILVA PINTO E SOUSA, DIOGO LUIS DA SILVA PINTO E SOUSA e SUZANA PAULA DA

SILVA PINTO E SOUSA habilitados para, na qualidade de sucessores de Luiz Filipe Roberto Souza, prosseguirem os ulteriores termos da causa.

07-01-2025 – Interposição de Recurso da decisão arbitral por parte dos Herdeiros/Habilitados de LUIS FILIPE ROBERTO E SOUSA e Expropriados.

12-02-2025 – Resposta ao Recurso por parte do Município.

01-07-2025 – Despacho do Juízo Local Cível de Tomar a conceder um prazo suplementar para a realização da perícia.

7.

PROCESSO

1000/22.5BELRA

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Acção Administrativa Comum – Condenação à prática do acto devido

VALOR DA ACÇÃO

79.833,60€

AUTOR

Aquino Construções, S.A.

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Condenar o Município à prática do acto devido, consubstanciado na concessão de uma prorrogação de prazo de execução da obra pelo período de 150 dias e no ressarcimento do A. pelos sobrecustos suportados com a execução dos trabalhos não contratualizados e impostos pelo R., no valor de 76.658,33€, bem como pelo atraso na execução dos trabalhos de pavimentação determinados pelas sucessivas

alterações ao projecto, no valor de 3.175,27€ acrescidos de juros moratórios contados desde a citação até ao efectivo e integral pagamento.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

17-01-2023 – Contestação apresentada pelo Município.

15-02-2023 – Réplica apresentada pelo Autor.

15-05-2023 – Audiência Prévia no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria.

25-05-2023 – Requerimento do Autor com pedido de produção de prova pericial.

31-05-2023 – Pronúncia apresentada pelo Município.

05-06-2023 – Despacho do TAF Leiria com a admissão da perícia colegial requerida pelo Autor e pedido de indicação de um perito de engenharia civil da Lista Oficial de Peritos Avaliadores do Ministério da Justiça.

03-07-2023 – Despacho do TAF Leiria com a determinação da realização da perícia colegial.

16-12-2023 – Realização da visita às obras com vista à elaboração do relatório colegial.

14-03-2025 – Entrega do Relatório Pericial.

08-04-2025 – Designação do dia 24/06/2025 às 10h00 para a Audiência de Discussão e Julgamento.

24-06-2025 – Realização da Audiência de Discussão e Julgamento.

11-07-2025 – Continuação da Audiência Final de Discussão e Julgamento.

8.

PROCESSO

495/23.4BELRA

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Acção Administrativa Comum – Condenação à prática do acto devido

VALOR DA ACÇÃO

38 603,96€

AUTOR

Aquino Construções, S.A.

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Anular o ato administrativo proferido na reunião de Câmara Municipal do Município Réu em 08/02/2023, que decidiu pelo indeferimento do pedido de reposição do equilíbrio financeiro que havia sido formulado pela Autora no contexto da execução do contrato de empreitada denominado “Requalificação do Espaço Público em Ferreira do Zêzere – 2ª Fase – Requalificação do Espaço Público da Rua Eduardo Mota, no valor de € 38 603,96 e de prorrogação legal de prazo da empreitada; e condenar o Município à prática do ato devido, a saber, a reapreciação e decisão do pedido de reposição do equilíbrio financeiro formulado pela Autora com expurgação dos vícios que determinaram a invalidade do ato anulado.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

23-06-2023 – Contestação apresentada pelo Município.

26-06-2023 – Junção aos autos do Processo Administrativo Instrutor.

Sem evolução processual

9.

PROCESSO

889/23.5BELRA

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Acção Administrativa Comum – Condenação à prática do acto devido

VALOR DA ACÇÃO

30 001,00€

AUTOR

EIPWU, Lda

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Declarar nula ou anulada, a deliberação da Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere de 10.05.2023, com as legais consequências.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

06-10-2023 – Contestação apresentada pelo Município.

Sem evolução processual

10.

PROCESSO

1123/23.BELRA

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Acção Administrativa Comum – Impugnação de atos administrativos

VALOR DA ACÇÃO

34 079,70€

AUTOR

Aquino Construções, S.A.

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Declarar nulo ou anulado o ato deliberado da reunião de Câmara Municipal de 24/05/2023, comunicado à Autora através do ofício n.º 3489, de 26/05/2023, que decidiu pela aplicação de sanções contratuais à Autora no contexto da execução do contrato de empreitada denominado “Requalificação do Espaço Público em Ferreira do Zêzere – Requalificação do Espaço Público na Rua Eduardo Mota.”.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

20-11-2023 – Contestação apresentada pelo Município.

14-12-2023 – Réplica apresentada pelo Autor.

Sem evolução processual

11.

PROCESSO

667/24.4BELRA

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Acção Administrativa Comum – Impugnação de atos administrativos

VALOR DA ACÇÃO

30.001,00€

AUTORES

Joaquim Nunes Simões, Pedro Miguel dos Santos Martins, Paulo José Baptista
Eusébio

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Declaração de nulidade ou a anulação da deliberação de 15 de março de 2024 da Assembleia Municipal de Ferreira do Zêzere que declarou a utilidade pública e atribuiu carácter de urgência à expropriação, entre outros, dos prédios dos AA., na parte relativa a esses prédios.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

28-06-2024 – Contestação apresentada pelo Município.

20-03-2025 – O Município presta novos esclarecimentos ao TAF.

Sem evolução processual

12.

PROCESSO

1357/24.3BELRA

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Acção Administrativa – Responsabilidade civil

VALOR DA ACÇÃO

2.400.000,00€

AUTOR

EIPWU, Lda

RÉUS

Município de Ferreira do Zêzere, Agência Portuguesa do Ambiente, I.P. (APA, I.P.), Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo.

PEDIDO

Condenar os RR. a pagar à A. a quantia de € 2.000.000,00 (dois milhões de euros), a título de indemnização correspondente ao valor do negócio que iria ser concretizado pela A. não fossem as atuações ilícitas dos RR., com as legais consequências; Condenar os RR. a pagar o valor de € 227.769,87 (duzentos e vinte e sete mil setecentos e sessenta e nove euros e oitenta e sete cêntimos, a título de juros de mora calculados à taxa legal, bem como no pagamento de juros vincendos até efetivo e integral pagamento;

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

24-10-2024 – Contestação apresentada pelo Município.

24-10-2024 – Contestação apresentada pela Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo.

11-02-2025 – Junção aos autos do Processo Administrativo Instrutor pela APA.

12-02-2025 – Junção do P.A.I. por parte do Município.

13-06-2025 – A Autora junta a lista de quesitos para peritos.

20-06-2025 – A Agência Portuguesa da Ambiente, IP exerce o contraditório sobre os quesitos.

09-07-2025 – O Município exerce o contraditório sobre os quesitos.

10-07-2025 – A Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo, I.P. exerce o contraditório sobre os quesitos.

PROCESSO

848/24.0T8TMR

TRIBUNAL

Tribunal Judicial da Comarca de Santarém – Juízo Local Criminal de Tomar



TIPO DE ACÇÃO

Recurso de Processo de Contraordenação

VALOR DA ACÇÃO

ND

RECORRIDO

MP

RECORRENTE

Lieven Marie-Louise Geert Van Baelen

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

Audiência de julgamento agendada para 08-04-2025.

07-04-2025 – O Tribunal Judicial da Comarca de Santarém - Juízo Local Criminal de Tomar deu sem efeito a data para a audiência de julgamento.

22-07-2025 – Sentença proferida pelo Tribunal Judicial da Comarca de Santarém - Juízo Local Criminal de Tomar que declarou a prescrição do procedimento contraordenacional, com o conseqüente arquivamento dos autos.

PROCESSO FINDO - DEVOLVER

13.

PROCESSO

1807/24.9T8TMR

TRIBUNAL

Tribunal Judicial da Comarca de Santarém – Juízo Local Cível de Tomar

TIPO DE ACÇÃO

Expropriação litigiosa

VALOR DA ACÇÃO

20955,00€

EXPROPRIANTE

Município de Ferreira do Zêzere

EXPROPRIADOS

Joaquim Nunes Simões, Paulo José Baptista Eusébio e Pedro Miguel Santos
Martins

PEDIDO

Pedido de expropriação por utilidade pública com caráter de urgência.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

12-02-2025 – Interposto recurso da decisão arbitral.

11-03-2025 – Resposta apresentada pelo Município

09-05-2025 – Nomeação dos peritos

Sem evolução processual

14.

PROCESSO

121/25.7BELRA

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Acção Administrativa – Impugnação de actos administrativos

VALOR DA ACÇÃO

30.000,01€

AUTORES

Jaime Diniz Antunes, Vera Catarina Amaro Gonçalves, Carlos Albogas Craveiro,
Gonçalo Nuno Domingues Mora-Mestre, José António Alberto de Paiva Silva

A

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

CONTRAIINTERESSADO

Templar – Construção Civil e Turismos, S.A

PEDIDO

Declarado nulo e/ou anulado o ato de aprovação da arquitetura no processo sob o n.º 09/2023/14, em nome de Templar – Construção Civil e Turismos, S.A. por deliberação da Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere, de 10 de julho de 2024.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

28-04-2025 - Contestação apresentada pelo Contrainteressado Templar.

02-05-2025 – Contestação apresentada pelo Município.

29-05-2025 – Réplica apresentada pelo Autor.

03-06-2025 – Junção do Processo Administrativo Instrutor por parte do Município.

01-09-2025 – Despacho do TAF Leiria a notificar o Município para juntar aos autos a deliberação de aprovação da proposta de alteração referida no art.º 10.º da contestação ou, não tendo a mesma sido proferida, para que informe se existe uma data já definida para a prolação da mesma.

15.

PROCESSO

245/25.0T8TMR

TRIBUNAL

Tribunal Judicial da Comarca de Santarém – Juízo Local Criminal de Tomar

TIPO DE ACÇÃO

Recurso de Processo de Contraordenação

VALOR DA ACÇÃO

ND



RECORRIDO

Município de Ferreira do Zêzere

RECORRENTE

Fernando Marques de Oliveira Unipessoal Lda

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

Sem evolução processual

16.

PROCESSO

502/25.6T8TMR

TRIBUNAL

Tribunal Judicial da Comarca de Santarém – Juízo Local Criminal de Tomar

TIPO DE ACÇÃO

Recurso de Processo de Contraordenação

VALOR DA ACÇÃO

ND

RECORRIDO

Município de Ferreira do Zêzere

RECORRENTE

Fernando Marques de Oliveira

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

Sem evolução processual



17.

PROCESSO

826/25.2T8TMR

TRIBUNAL

Tribunal Judicial da Comarca de Santarém – Juízo Local Criminal de Tomar

TIPO DE ACÇÃO

Recurso de Processo de Contraordenação

VALOR DA ACÇÃO

ND

RECORRIDO

Município de Ferreira do Zêzere

RECORRENTE

António Francisco Clementino

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

Sem evolução processual

18.

PROCESSO

831/25.9T8TMR

TRIBUNAL

Tribunal Judicial da Comarca de Santarém – Juízo Local Criminal de Tomar

TIPO DE ACÇÃO

Recurso de Processo de Contraordenação

VALOR DA ACÇÃO

ND



RECORRIDO

Município de Ferreira do Zêzere

RECORRENTE

Marílio Rodrigues Rosa

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

Sem evolução processual