



**MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

**Deliberações**

**Reunião ordinária pública**  
**29 de novembro de 2024**

**Outros Assuntos:**

- Junta de Freguesia de Nossa Senhora do Pranto – Sinal de Stop - Casal do Carril
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços, aprovar o estudo de sinalização proposto pela DOMPAT e remeter o referido estudo de sinalização à Assembleia Municipal, para aprovação.
  
- Junta de Freguesia da União das Freguesias de Areias e Pias – Solicitação de colocação de sinal de stop em Avecasta.
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços, aprovar o estudo de sinalização proposto pela DOMPAT e remeter o referido estudo de sinalização à Assembleia Municipal, para aprovação.
  
- Junta de Freguesia da União das Freguesias de Areias e Pias – Solicitação de sinal para paragem de autocarro.
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços, aprovar o estudo de sinalização proposto pela DOMPAT e remeter o referido estudo de sinalização à Assembleia Municipal, para aprovação.
  
- Ana Albino – Estacionamento em Dornes.
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços, aprovar o estudo de sinalização proposto pela DOMPAT e remeter o referido estudo de sinalização à Assembleia Municipal, para aprovação.
  
- Junta de Freguesia da União das Freguesias de Areias e Pias – Solicitação de sinal (estrada s/ saída) para colocar Estrada Antiga na localidade de venda dos Tremoços.



## MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

### CÂMARA MUNICIPAL

- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços, aprovar o estudo de sinalização proposto pela DOMPAT e remeter o referido estudo de sinalização à Assembleia Municipal, para aprovação.
  
- Município de Lousada – Oferta de dois livros (revista) Lucanus e Oppidum.
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços, aceitar a oferta para a Biblioteca Municipal.
  
- Oferta do título "Contributos para um mundo mais sustentável".
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços, aceitar a oferta para a Biblioteca Municipal.
  
- Oferta de título " Acredito Diogo- um dia perceber porquê".
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços, aceitar a oferta para a Biblioteca Municipal.
  
- Ocupação de terrado na parte exterior do mercado municipal.
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços, aprovar a intenção de extinção e caducidade do direito de ocupação do espaço de venda do lugar n.º 30, no Mercado Municipal, na Feira exterior, bem como nos termos do disposto do CPA conceder o direito de pronúncia no prazo de 10 dias.
  
- Humberto Simões – Pedido de Certidão de Toponímia.
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços, aprovar a atribuição do número de polícia.
  
- Guarda Nacional Republicana – Envio de auto de contraordenação nº 311/2024.
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, instaurar e instruir o processo de contraordenação e designar como instrutor processual o técnico do GAJ, João Romão.
  
- Aprovação do Regulamento do Programa de Apoio à Esterilização de Cães e Gatos do Município de Ferreira do Zêzere.



## MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

### CÂMARA MUNICIPAL

- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, retirar o ponto da ordem de trabalhos.
  
- Sport Club de Ferreira do Zêzere – Pedido de Isenção Taxa de Licença de Ruído 2025.
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a isenção do pagamento da licença especial de ruído ao Sport Club de Ferreira do Zêzere, nas atividades para 2025, de acordo com o Regulamento de Taxas e que a referida isenção de pagamento não dispensa o requerimento da referida licença, por parte do Sport Clube de Ferreira do Zêzere.
  
- Hasta Pública Albergue de Peregrinos de Areias.
  - A Câmara Municipal deliberou, pela aprovação da abertura do procedimento de Hasta Pública para a Concessão de Direito de exploração do Albergue de Peregrinos de Areias. Deliberou ainda a aprovação das peças de procedimento, Programa de Procedimento, Caderno de encargos e edital, alteradas nos termos do proposto pelo Sr. Presidente, bem como alterar a hora de abertura e de fecho para as 15h e para as 22 horas, respetivamente, para todos os meses do ano e alterar a hora de apagar as luzes para as 22 horas.
  - Deliberou ainda a divulgação do procedimento nos termos do art.º 84º do DL 280/2007 de 07/08.
  - Deliberou também que a data para receção de propostas seja até 31/12 e a data de realização da hasta pública e abertura de propostas em 6/01/2025 pelas 9h30 minutos, tomando como data de referência a publicitação do edital em 02/12.

#### **Obras Particulares:**

- Legalização da ampliação de uma casa de habitação com obras a executar – Donna Casey.
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação do projeto de arquitetura, para a legalização das alterações /realizadas e pretendidas a realizar na obra de ampliação de uma moradia unifamiliar, que implicam a construção de um anexo.



## MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

### CÂMARA MUNICIPAL

- Legalização das obras de construção de armazém agrícola e muro de vedação, ao abrigo do artigo 102º-A do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual – Artur Rodrigues.
  - A Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, , retirar o ponto da ordem de trabalhos.
  
- Licenciamento de obras de legalização da ampliação de Anexos contíguos e de uso complementar a Habitação – Ronald Tiessens.
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação final do licenciamento de obras de legalização da ampliação de anexos contíguos e de uso complementar à habitação.
  
- Licenciamento de obras de ampliação de um armazém para a execução de um alpendre – Rações do Zêzere S.A.
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do licenciamento, com audiência prévia do interessado no prazo de 10 dias. Na ausência de pronúncia do interessado no prazo concedido para a audiência prévia, considera-se definitivamente declarada a caducidade da licença para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.
  
- Execução de arranjos exteriores e demolição de muro confinante com a via pública – Veríssimo Tavares.
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do licenciamento, com audiência prévia do interessado no prazo de 10 dias. Na ausência de pronúncia do interessado no prazo concedido para a audiência prévia, considera-se definitivamente declarada a caducidade da licença para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.

#### **Obras Municipais:**

- Aquino S.A. – Fatura FT FAE.2024A/117.
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação das alterações propostas.



## MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE CÂMARA MUNICIPAL

### **GOP e Orçamento:**

- Grandes Opções do Plano e Orçamento Municipal para o ano 2025.
  - A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com as abstenções dos vereadores da coligação PSD/CDS, Hugo Miguel de Freitas Azevedo e Pedro Manuel dos Santos Alberto, aprovar o Orçamento e Grandes Opções do Plano 2025 e submeter os documentos à Assembleia Municipal para aprovação.

### **Mapa de pessoal:**

- Proposta de Mapa de Pessoal para o ano de 2025
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria com 2 abstenções dos Srs. Vereadores Hugo Azevedo e Pedro Alberto, aprovar o Mapa de Pessoal de 2025 e Anexo I, referente às Caracterizações de Postos de Trabalho e respetivas competências, e remeter à Assembleia Municipal para aprovação.

### **Para conhecimento:**

- INFARMED – Aprovação das escalas de turnos das farmácias 2025.
  - A Câmara Municipal tomou conhecimento.
- ANMP – Caixa Geral de Depósitos (CGD). Para conhecimento da resposta da ANMP, acerca da comunicação por parte da Câmara Municipal referente ao fecho da tesouraria da CGD.
  - A Câmara Municipal tomou conhecimento.

### **Adenda na presente Ordem de Trabalhos foi aprovada por unanimidade**

### **Para conhecimento:**

- Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo – Opções do Plano e Orçamento para 2025. Para conhecimento das Opções do Plano e Orçamento da CIM Médio Tejo.
  - A Câmara Municipal tomou conhecimento.



## MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

### CÂMARA MUNICIPAL

#### Outros Assuntos:

- Fornecimento de energia elétrica, ao abrigo do Acordo quadro da ESPAP para o fornecimento de Eletricidade em Regime de Mercado Livre para Portugal Continental (AQ ELE 2024), lote 1- BTN (Baixa tensão Normal), para o ano 2025.
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica nº 10830 dos serviços, deliberou, por unanimidade, com a ausência da votação do Sr. Vereador Hugo Azevedo em virtude de ser parte interveniente no processo no âmbito da sua atividade profissional, pela aprovação:
    - Da realização do presente procedimento por consulta prévia, ao abrigo do Acordo Quadro da ESPAP AQ-ELE 2024 para fornecimento de energia elétrica, Lote 1 – BTN (Baixa Tensão Normal), com convite às entidades selecionadas do respetivo Acordo Quadro: - EDP Comercial, Comercialização de Energia, SA; - Endesa Energia, SA – Sucursal Portugal; - Petróleos de Portugal - Petrogal, SA; - Iberdrola Clientes Portugal, Unipessoal, Lda.; - Acciona Green Energy Developments, S.L.; - Alfa Energia, Lda.
    - Do preço base, das peças do procedimento, do caderno de encargos e convite;
    - Da celebração de contrato escrito;
    - Do valor da caução, 5% do valor contratual;
    - A designação de júri, como Presidente, Isabel David, vogais Madalena Batista e Carla Rodrigues, suplentes Sofia Santana e Catarina Godinho
    - Do gestor do contrato: Técnico - Hugo Azevedo e Financeiro - Catarina Godinho.
    - Deliberou ainda conceder poderes ao Sr. Presidente para a assinatura das peças do procedimento.
  
- Fornecimento de energia elétrica, ao abrigo do Acordo quadro da ESPAP para o fornecimento de Eletricidade em Regime de Mercado Livre para Portugal Continental (AQ ELE 2024), lote 1- BTE (Baixa Tensão Especial), para o ano 2025.
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica nº 10833 dos serviços, deliberou, por unanimidade, com a ausência da votação do Sr. Vereador Hugo Azevedo em virtude de ser parte interveniente no processo no âmbito da sua atividade profissional, pela aprovação:
    - Da realização do presente procedimento por consulta prévia, ao abrigo do Acordo Quadro da ESPAP AQ-ELE 2024 para fornecimento de energia elétrica, Lote 1 – BTE



## MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE CÂMARA MUNICIPAL

(Baixa Tensão Especial), com convite às entidades selecionadas do respetivo Acordo Quadro: - EDP Comercial, Comercialização de Energia, SA; - Endesa Energia, SA – Sucursal Portugal; - Petróleos de Portugal - Petrogal, SA; - Iberdrola Clientes Portugal, Unipessoal, Lda; - Acciona Green Energy Developments, S.L.; - Alfa Energia, Lda.

- Do preço base, das peças do procedimento, do caderno de encargos e convite;

- Da celebração de contrato escrito;

- Do valor da caução, 5% do valor contratual;

- A designação de júri, como Presidente, Isabel David, vogais Madalena Batista e Carla Rodrigues, suplentes Sofia Santana e Catarina Godinho;

- Do gestor do contrato: Técnico - Hugo Azevedo e Financeiro - Catarina Godinho.

- Deliberou ainda conceder poderes ao Sr. Presidente para a assinatura das peças do procedimento.

➤ Procedimento de aquisição de energia elétrica (BTN, BTE e MT) - Ano 2025.

- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, com ausência da votação do Sr. Vereador Hugo Azevedo, autorizar a abertura de três procedimentos de consulta prévia de pelo valor total de 975 421,87€ por tipo de energia:

BTN; BTE e MT ao abrigo do Acordo Quadro de Eletricidade em regime de mercado livre para Portugal Continental – AQ-ELE 2024 - Lote 1 – todos os níveis de tensão, promovido pela Entidade de Serviços Partilhados da Administração Pública, I. P. (ESPAP), pelo período de 12 meses, nos termos da alínea b), do n.º 1 do artigo 16.º conjugado com o artigo 259.º do Código dos Contratos Públicos e que o valor de cada procedimento por tipo de energia seja de:

- BTN (Baixa Tensão Normal): 633 790,71€ (seiscentos e trinta e três mil setecentos e noventa euros e setenta e um cêntimos);

- BTE (Baixa Tensão Especial): 278 160,80€ (duzentos e setenta e oito mil cento e sessenta euros e oitenta cêntimos);

MT (Média Tensão): 63 470,36€ (sessenta e três mil quatrocentos e setenta euros e trinta e seis cêntimos).



**MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

- Fornecimento de energia elétrica, ao abrigo do Acordo quadro da ESPAP para o fornecimento de Eletricidade em Regime de Mercado Livre para Portugal Continental (AQ ELE 2024), lote 1- MT (Média Tensão), para o ano 2025.
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica nº 10837 dos serviços, deliberou, por unanimidade, com a ausência da votação do Sr. Vereador Hugo Azevedo em virtude de ser parte interveniente no processo no âmbito da sua atividade profissional, pela aprovação:
    - Da realização do presente procedimento por consulta prévia, ao abrigo do Acordo Quadro da ESPAP AQ-ELE 2024 para fornecimento de energia elétrica, Lote 1 – MT (Média Tensão), com convite às entidades selecionadas do respetivo Acordo Quadro: - EDP Comercial, Comercialização de Energia, SA; - Endesa Energia, SA – Sucursal Portugal; - Petróleos de Portugal - Petrogal, SA; - Iberdrola Clientes Portugal, Unipessoal, Lda; - Acciona Green Energy Developments, S.L.; - Alfa Energia, Lda.
    - Do preço base, das peças do procedimento, do caderno de encargos e convite;
    - Da celebração de contrato escrito;
    - Do valor da caução, 5% do valor contratual;
    - A designação de júri, como Presidente, Isabel David, vogais Madalena Batista e Carla Rodrigues, suplentes Sofia Santana e Catarina Godinho;
    - Do gestor do contrato: Técnico - Hugo Azevedo e Financeiro - Catarina Godinho.
    - Deliberou ainda conceder poderes ao Sr. Presidente para a assinatura das peças do procedimento.

**Intervenção do público:**

- Não houve intervenção do público

Paços do Concelho, 09 de dezembro de 2024

O Presidente da Câmara

(Bruno Gomes)