



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

Deliberações

Reunião ordinária pública **13 de novembro de 2024**

Outros Assuntos:

- Apoio às Famílias Ferreirenses.
 - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços, aprovar o pedido de apoio ao 3.º filho.

- Agrupamento de Escolas de Ferreira do Zêzere – Plano Individual de Transição.
 - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara de 25/10/2024, de aprovação do Plano Individual de Transição para um aluno e de designação de tutor o Encarregado Hermano Soares.

- Fundação Champalimaud – Transporte para visita guiada a Dornes.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Vereador Sérgio Morgado de 24/10/2024, de cedência do transporte para visita guiada a Dornes no dia 30 de outubro de 2024 no âmbito de Retiro da Fundação Champalimaud.

- Encontro de Cantares dos Reis 2025.
 - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, com ausência da votação do Sr. Vereador Hugo Azevedo por fazer parte dos corpos sociais da associação, aprovar:
 - A realização do “Encontro de Cantares dos Reis” no dia 6 de janeiro de 2025;
 - Que os grupos se possam inscrever até ao dia 02 de janeiro de 2025 (recorrendo a ficha de inscrição própria) através do e-mail geral@cm-ferreiradozezere.pt, no Posto de Turismo de Ferreira do Zêzere ou no balcão único da Câmara Municipal;
 - Considerar apenas as inscrições dos grupos que cumpram a tradição de Cantar os Reis porta a porta;
 - A atribuição de um prémio de participação no valor de 30,00€ a todos os grupos que



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

CÂMARA MUNICIPAL

marquem presença na iniciativa;

- Que o Centro Cultural e Recreativo de Avecasta, coletividade selecionada de acordo com o critério de rotatividade, seja convidada a acolher a iniciativa e possa fornecer um lanche a todos aqueles que participem e assistam a este encontro, mediante a atribuição de um apoio financeiro do município no valor de 700,00€, devendo o mesma emitir o competente recibo deste donativo; - Delegar poderes no Sr. Presidente da Câmara Municipal para tomar as decisões e assumir as diligências necessárias para a implementação desta iniciativa.

➤ Solitação de estágio.

- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços, ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara de 25/10/2024, de aprovação do Plano Individual de Transição para um aluno e de designação de tutor a Dra. Anabela Anjos.

➤ Anomalia em muro de suporte de terras contíguo à Rua Ribeiro do Lagar.

- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços, a realização da vistoria prévia prevista no artigo 90º do RJUE, para efeitos da determinação das obras necessárias para consolidação e estabilização de edificação ou outros trabalhos que sejam adequados, sem prejuízo da demolição total ou parcial se necessário, por estarem em causa questões de segurança.

➤ Cabazes de Natal 2024.

- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços, pela aprovação do início do procedimento que envolve a atribuição dos cabazes de Natal, nomeadamente a obtenção do valor estimativo e delegar poderes no Sr. Vice-presidente, vereador do pelouro, para conduzir o processo de atribuição destes cabazes.

➤ Recrutamento de trabalhador para ocupação de posto de trabalho previsto e não ocupado no Mapa de Pessoal da Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere com recurso à reserva de recrutamento interna do procedimento concursal comum para a contratação



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE CÂMARA MUNICIPAL

por tempo indeterminado de um posto de trabalho na carreira/categoria de Assistente Operacional -Cantoneiro de Arruamentos.

- A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com 2 abstenções dos Srs. Vereadores Hugo Azevedo e Pedro Alberto, nos termos da informação técnica dos serviços, aprovar o recrutamento de um trabalhador, para preenchimento de posto de trabalho previsto e não ocupado no Mapa de Pessoal de 2024, na modalidade de contrato de trabalho em funções públicas por tempo indeterminado, relativamente à carreira/categoria de Assistente Operacional – Cantoneiro de Arruamentos, com recurso à reserva de recrutamento internamente constituída pelo procedimento concursal comum para contratação por tempo indeterminado de um posto de trabalho na carreira/categoria de Assistente Operacional – Cantoneiro de Arruamentos, aberto por aviso publicado no Diário da República, 2.ª série, Parte H, n.º 39, de 23 de fevereiro de 2024.

➤ Pedido de apoio.

- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços, aprovar no âmbito de uma situação social um apoio para a construção de um WC, num investimento de 1692€ (valor correspondente a 50% do investimento necessário, uma vez que a Junta de Freguesia de Igreja Nova do Sobral assume a outra parte da despesa).

➤ Relatório de Avaliação intercalar do Plano de Prevenção de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas de Outubro 2024.

- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços, aprovar:

- O Relatório de Avaliação intercalar do Plano de Prevenção de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas de Outubro 2024 e posterior divulgação a todos os trabalhadores municipais.

- Disponibilizar o relatório, no prazo de 10 dias, na Intranet do Município de Ferreira de Zêzere, bem como na sua página oficial da Internet;

- No prazo de 10 dias contados, ser remetido ao MENAC e à Inspeção Geral de Finanças.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

CÂMARA MUNICIPAL

- Riscos – Associação Portuguesa de Riscos, Prevenção e Segurança – Proposta ao Município de Ferreira do Zêzere para se tornar associado.
 - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços, aprovar a integração do Município de Ferreira do Zêzere como associado na Associação Portuguesa de Riscos, Prevenção e Segurança.

- Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere – Pedido Apoio
 - Logística Alerta Vermelho.
 - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, com a ausência da votação do Sr. Vereador Orlando patricio por fazer parte dos órgãos sociais da Associação, nos termos da informação técnica dos serviços, aprovar a atribuição de um apoio à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere, no valor de 340,00 euros, para apoio nas despesas de jantares no âmbito do Alerta Vermelho ocorrido entre 16 e 20 de setembro.

- Proposta de 2ª alteração ao Mapa de Pessoal 2024.
 - A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com 2 abstenções dos Srs. Vereadores Hugo Azevedo e Pedro alberto, nos termos da informação técnica dos serviços, aprovar a 2.ª alteração ao Mapa de pessoal de 2024 e posterior envio para a Assembleia Municipal.

Obras Particulares:

- Legalização da alteração de uma habitação unifamiliar – José Garcês.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação final da operação urbanística de licenciamento de legalização da alteração de uma habitação unifamiliar.

- Licenciamento da legalização de obras de alterações e ampliação num pavilhão avícola e armazém de estrume -alterações no decurso da obra – Agrozel - Agro Pecuária do Zêzere, S.A.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

CÂMARA MUNICIPAL

- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação final da operação urbanística de alterações no decurso da obra de alteração e ampliação num pavilhão avícola (designado P1) e de um armazém de estrume (ARE).

- Licenciamento de obras de alteração e ampliação de moradia unifamiliar, legalização de um anexo/telheiro, construção de anexo para apoio agrícola e a legalização de piscina e muros – Sipelile Fenix.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação final da operação urbanística de licenciamento de obras de alteração e ampliação de moradia unifamiliar, legalização de um anexo/telheiro, construção de anexo para apoio agrícola e a legalização de piscina e muros.

- Legalização da construção de uma piscina – Alfredo Martins
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação do projeto de arquitetura, para a legalização de uma piscina associada a uma habitação.

- Alteração e ampliação de moradia unifamiliar – Nuno Tavares
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação do projeto de arquitetura, para a legalização das alterações efetuadas no decurso da obra de alteração e ampliação da habitação unifamiliar.

Obras Municipais:

- Aprovação da Sinalização vertical da Vila de Ferreira do Zêzere.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o estudo de sinalização proposto pela DOMPAT.
Deliberou ainda, remeter o referido estudo de sinalização à Assembleia Municipal, para Aprovação.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

CÂMARA MUNICIPAL

- Construção da Escola EB 2.3/S Pedro Ferreiro – Relatório Execução nº 2.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a notificação ao empreiteiro da Obra de Construção da Escola EB 2.3/S Pedro Ferreiro para aumentar o ritmo de execução dos trabalhos, com o reforço de equipas de diferentes especialidades e os equipamentos subjacentes, no sentido de mitigar/recuperar o atraso verificado no cumprimento do plano de trabalhos e correspondente plano de pagamentos.

Para conhecimento:

- Sabores do Zêzere 2024 - Festival Gastronómico do Ovo - Relatório Final.
 - A Câmara Municipal tomou conhecimento.

Adenda na presente Ordem de Trabalhos foi aprovada por unanimidade

Para conhecimento:

- Informação relativa a processos de licenciamento de obras particulares na DLOU, referentes ao mês de outubro de 2024.
 - A Câmara Municipal tomou conhecimento.

Outros Assuntos:

- Coeficiente de atualização dos diversos tipos de arrendamento urbano e rural, para vigorar no ano civil de 2025.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o valor a aplicar em 2025, no coeficiente de 1,0216 relativo às Rendias Patrimoniais, e a não atualização das rendas do Bairro Social, por força do mesmo entrar em obras no próximo mês.
- Edison Noronha – Solicita autorização para instalar o Circo Marisol no lugar de Levegada, em Ferreira do Zêzere, de 26 de novembro e 03 de dezembro de 2024. Solicita isenção das taxas associadas à instalação e publicidade do mesmo.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

CÂMARA MUNICIPAL

- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, autorizar a colocação de recinto itinerante, tenda e estruturas adjacentes para a realização de espetáculo circense e isentar o pagamento de taxa, de acordo com o Regulamento.

- Procedimento de aquisição de energia elétrica (BTN, BTE e MT) - Ano 2025.
 - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, com ausência da votação do Sr. Vereador Hugo Azevedo, autorizar a abertura de três procedimentos de consulta prévia de pelo valor total de 975 421,87€ por tipo de energia:
BTN; BTE e MT ao abrigo do Acordo Quadro de Eletricidade em regime de mercado livre para Portugal Continental – AQ-ELE 2024 - Lote 1 – todos os níveis de tensão, promovido pela Entidade de Serviços Partilhados da Administração Pública, I. P. (ESPAP), pelo período de 12 meses, nos termos da alínea b), do n.º 1 do artigo 16.º conjugado com o artigo 259.º do Código dos Contratos Públicos e que o valor de cada procedimento por tipo de energia seja de:
 - BTN (Baixa Tensão Normal): 633 790,71€ (seiscentos e trinta e três mil setecentos e noventa euros e setenta e um cêntimos);
 - BTE (Baixa Tensão Especial): 278 160,80€ (duzentos e setenta e oito mil cento e sessenta euros e oitenta cêntimos);
 - MT (Média Tensão): 63 470,36€ (sessenta e três mil quatrocentos e setenta euros e trinta e seis cêntimos).

- Protocolo de Colaboração Editorial com a Fundação Maria Dias Ferreira 2024.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, com ausência da votação do Sr. Presidente, por fazer parte dos órgãos sociais, pela aprovação de:
 - A minuta do protocolo de parceria editorial para o ano de 2024, retificada com a outorga pelo Sr. Vice-Presidente;
 - Aprovar novo plano de pagamentos proposto no mesmo;
 - Delegar poderes no Sr. Vice-Presidente da Câmara Municipal para outorga do protocolo.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

- Definição da missão, visão e objetivos estratégicos para o biénio 2025/2026.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria com 2 abstenções dos Srs. Vereadores Hugo Azevedo e Pedro Alberto, pela aprovação dos objetivos estratégicos plurianuais (2025/2026).

Paços do Concelho, 22 de novembro de 2024

O Presidente da Câmara

(Bruno Gomes)