



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

Deliberações

Reunião ordinária pública **24 de julho de 2024**

Obras Municipais:

- Aquino Construções S.A. – Pedido de vistoria para efeitos de Receção Definitiva do 1º ano e liberação de caução Empreitada: “Requalificação do Espaço Público em Ferreira do Zêzere - 2ª Fase” - Requalificação do Espaço Público na Rua Luís de Camões).
- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a liberação dos valores correspondentes aos mesmos 5% do montante de 9.939,59 €, ou seja, 496,98 € e 10% do montante de 3.174,11 €, ou seja, 317,41 €.

- Aquino Construções S.A. – Pedido de prorrogação graciosa da Empreitada: “Requalificação do Espaço Público em Ferreira do Zêzere - 2ª Fase” - Requalificação do Espaço Público da na Rua Eduardo Mota.
- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria, com as abstenções dos Vereadores Hugo Azevedo e Pedro Alberto, aprovar a prorrogação do prazo de execução contratual da empreitada por 21 dias, sem direito a revisão de preços e reequilíbrio financeiro.

Obras Particulares:

- Legalização da Alteração e Ampliação de Edifício de Habitação unifamiliar, Demolição de construções anexas ilegais, e Alteração para criação de duas unidades suscetíveis e utilização independente – 2 Fogos habitacionais



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE CÂMARA MUNICIPAL

(Tipologias T1 e T2), e áreas anexas destinadas a uso comum (garagem, arrumos e currais – Maria Lizete da Conceição Morais.

- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura para a legalização da alteração e ampliação de edifício de habitação unifamiliar, demolição de construções anexas ilegais e alteração para criação de duas unidades suscetíveis de utilização independente – 2 Fogos habitacionais de Tipologias T1 e T2 e áreas anexas destinadas ao uso comum.

Outros Assuntos:

➤ Junta de Freguesia de Águas Belas – Pedido de reposição de Sinal STOP – Rua da Padaria.

- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o estudo de sinalização proposto pela DOMPAT e remeter à Assembleia Municipal, para aprovação.

➤ Talude instável com vedação danificada em perigo de queda para a via pública – Auto de Vistoria.

- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a intimação do proprietário para efetuar as obras, no prazo de 60 dias, para a correção de más condições de segurança constantes e assinaladas no auto. O não cumprimento da ordem de execução das obras propostas, poderá a Câmara Municipal tomar a posse administrativa do prédio para lhes dar execução imediata.

➤ Abertura de campo sintético na sede do concelho.

- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria, com dois votos contra dos Vereadores Hugo Azevedo e Pedro Alberto, pela aprovação de:



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

- Execução de uma placa com indicação da ocupação física pelo Sport Club de Ferreira, para salvaguardar essa utilização e a proibir o consumo de bebidas e bebidas no espaço;
 - Que o espaço passe a estar aberto em regime de permanência para utilização livre do mesmo;
 - Que os serviços de desporto todos os dias passem revisão ao espaço para motorizar a forma como é utilizado, dando feedback de todas as ocorrências identificadas.
- Cedência de copos reutilizáveis às associações presentes nas tasquinhas do Viver Ferreira do Zêzere 2024.
- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria, com as abstenções dos Vereadores Hugo Azevedo e Pedro Alberto, aprovar a cedência às associações presentes no evento Viver Ferreira do Zêzere 2024, pelo valor de custo unitário de 0,40€ (com iva), de 450 copos iniciais, com possibilidade de serem entregues mais.
- Grupo de jovens Audax – Solicitação de transporte.
- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, ceder o transporte solicitado.

Adenda na presente Ordem de Trabalhos foi aprovada por unanimidade

Outros assuntos:

- Viver Ferreira do Zêzere 2024.
- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar que a inscrição de Rosa Maria Ramos Castro, proprietária da empresa “Padaria Império” seja considerada, tendo em conta a disponibilidade das bancadas existentes no interior do Mercado e que seja excluída a inscrição de Iuri Alexandre Serronha Pereira em representação de



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE CÂMARA MUNICIPAL

“OOFLE DAS CALDAS”, dada a natureza dos produtos que pretendem apresentar (waffles artesanais) não ser compatível com o espaço disponível.

- Implementação do projeto MAGOS (1º ciclo).
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o apoio do Município de Ferreira do Zêzere no suporte do valor da despesa, para que o Agrupamento de Escolas de Ferreira do Zêzere possa implementar o projeto no ano letivo 2024/2025 para 6 turmas (3º e 4º anos), num total de 120 alunos, o qual terá um valor de 5 euros por aluno (com iva), e que incluem:
 - 1 livro por aluno + licença digital de acesso de cada aluno à plataforma online;
 - Formação dos professores das turmas aderentes + licença digital de acesso de cada professor à plataforma.

- Associação de Marinheiros de Ferreira do Zêzere - Pedido apoio extraordinário despesas sala judo e ballet.
 - A Câmara Municipal, deliberou, retirar o ponto da ordem de trabalhos.

- Pedido de licença para remodelação de terrenos - Saneamento liminar | Processo n.º: 11/7/2024 | Local: Estrada da Serra - Pombeira - Ferreira do Zêzere – Maria Alexandra Barreto da Glória.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela não aprovação do projeto.

- Clube de Atletismo de Ferreira do Zêzere – pedido de apoio financeiro e logístico para aquisição de tshirts.
 - A Câmara Municipal, deliberou, nos termos da informação e proposta do Sr. Presidente, a aprovação dos 75% do valor da totalidade das faturas entregues pelo clube, até um teto máximo de 1500€ (ao qual deve ser subtraído o valor já transferido, referente a 75% dos 484,62).



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

Intervenção do público:

- Não houve intervenção do público.

Paços do Concelho, 26 de julho de 2024

O Presidente da Câmara

(Bruno Gomes)