



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

Deliberações

Reunião ordinária
9 de julho de 2025

Obras particulares:

- Licenciamento de obras de ampliação de moradia unifamiliar – Resposta ao ofício n.º 4371 de 06/06/2025 – Aldeias Xarm - Investimentos Turísticos, Lda.
 - A Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, aceitar as justificações do requerente e não declarar a caducidade da licença.

- Licenciamento de obras de legalização da reconstrução de uma habitação – Bruno Coelho.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação do projeto de arquitetura, para a legalização das obras de reconstrução e ampliação de uma habitação (ampliação de área técnica).

- Cedência de parcela de terreno a favor do Município de Ferreira do Zêzere.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade:
 - Aprovar a aquisição, por cedência gratuita, a Jacinto da Silva Sousa Nunes e esposa Filomena Maria Mateus Nunes Sousa, de uma parcela de terreno do prédio sito na Rua Maria Vasques, nº 68, freguesia e concelho de Ferreira do Zêzere, com a área de 64,63 m², a desanexar do prédio urbano inscrito na matriz n.º 3287, descrito na Conservatória do Registo Predial de Ferreira do Zêzere, sob o nº 3469, sendo atribuído à cedência gratuita o valor de € 258,52 (duzentos e cinquenta e oito euros e cinquenta e dois cêntimos);
 - Aprovar as despesas inerentes à celebração da correspondente escritura pública;
 - Delegar no Sr. Presidente poderes para a outorga da competente escritura;
 - Que posteriormente aos trâmites que confirmam a posse, o processo seja remetido à



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE CÂMARA MUNICIPAL

Assembleia Municipal, para que este órgão delibere sobre a integração/ afetação da parcela ao domínio público municipal, a qual se destina a arruamento e passeios.

- Atribuição do número de polícia para responder ao SPO 306-2024
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, deliberou pela aprovação da atribuição do número de Polícia n.º 24 da Rua Francisco Carvalho, em Ventoso, na Freguesia de Beco.

- Atribuição do número de polícia para responder ao MGD 20002 de 27-12-2024.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, deliberou pela aprovação da atribuição do número de Polícia n.º 256 da Rua do Pau Caiado, em Lameiras, na Freguesia de Igreja Nova do Sobral.

- Proposta de Regulamento Municipal de Proteção de Dados.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o Projeto do Regulamento Municipal de Proteção de Dados e submeter o citado projeto de regulamento a apreciação pública.

- Risco de derrocada de edifício atingido por incêndio.
 - A Câmara Municipal tomou conhecimento do informado pela comissão de vitórias na informação técnica e deliberou, por unanimidade, pelo arquivamento do processo.

- Atribuição do número de polícia para responder ao SPO 70-2025.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação da atribuição do número de Polícia n.º 284 da Rua Entre as Hortas, em Bairrada, na Freguesia de Ferreira do Zêzere.

- ICNF – Solicitação de pareceres/consultas prévias – Pedido de autorização prévia para as ações de (re)arborização de Ricardo Alcobia.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, deliberou ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 01/07/2025 de emissão de parecer negativo.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE CÂMARA MUNICIPAL

- Apoio às Famílias Ferreirenses.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição do apoio.

A Adenda na presente Ordem de Trabalhos foi aprovada por unanimidade

Assuntos diversos:

- Musicamera Produções Lda. – Pedido de extensão do protocolo de parceria estratégica municipal.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação da declaração de renovação da parceria estratégica municipal e delegar no Sr. Presidente competências para assinar a declaração e operacionalização de todos os aspetos relacionados com esta iniciativa, assim como a assunção das despesas que lhe estejam associadas.
- Hasta pública Viver Ferreira do Zêzere 2025.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovação do programa de hasta pública.
- Normas de Funcionamento - Incubadora de Ferreira do Zêzere: Proposta de alteração e aprovação de áreas de atividade.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação da minuta com alterações às Normas de funcionamento da Incubadora de Ferreira do Zêzere.
- Sociedade Filarmónica Ferreirense – Pedido de apoio.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de um apoio no valor de 20.000 €, à Sociedade Filarmónica Ferreirense, para apoio nas despesas referentes à participação da coletividade nas Festas Sanjoaninas 2025 de Angra do Heroísmo, na Ilha Terceira, Açores.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

- Associação Recreativa dos Caçadores do Freixial – Pedido de apoio.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de um apoio no valor de 500€, à Associação Recreativa de Caçadores do Freixial, para apoio nas despesas com montarias aos javalis com vista à diminuição dos estragos que os javalis provocam nas aldeias do município de Ferreira do Zêzere, com a entrega dos documentos comprovativos das despesas.

Obras particulares:

- Licenciamento de obras de legalização de um anexo e de uma piscina, bem como de um anexo de escassa relevância urbanística – José da Silva.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria com as abstenções dos Srs. Vereadores Hugo Azevedo e Pedro Alberto, pela aprovação final aprovação final para o licenciamento de obras de legalização de um anexo e de uma piscina, bem como de um anexo de escassa relevância urbanística, nos termos informados.
- Licenciamento de obras de legalização da alteração e ampliação de uma habitação unifamiliar – Martin Graham.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação final aprovação final para o licenciamento de obras de legalização de um anexo e de uma piscina, bem como de um anexo de escassa relevância urbanística, nos termos informados.

Paços do Concelho, 11 de agosto de 2025

O Presidente da Câmara

(Bruno Gomes)