



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

Deliberações

Reunião ordinária pública
26 de fevereiro de 2025

Outros assuntos:

- José Santos – Livro "Cantos de Luz e Sombra" sobre Dornes.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a venda em modo de consignação, pelo valor de 16,60€ com IVA incluído, do livro "Cantos de Luz e Sombra" sobre Dornes, nos Postos de Turismo de Dornes e Ferreira do Zêzere.

- Atribuição de número de polícia.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição do número de Polícia nº 1531 na Rua Francisco de Sousa Godinho, em Camarinha, na Freguesia de Águas Belas, ao edifício identificado.

- Atribuição de número de polícia.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição do número de Polícia nº 1095 da Rua Ricardo de Sousa Azevedo, em Ponte Tabuado, na Freguesia de Águas Belas, ao edifício identificado.

- Sociedade Filarmónica Ferreirense – Pedido de apoio para aquisição de fardamento.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar um apoio no valor de 10.000€, mediante a apresentação de fatura e posterior recibo.

- Agrupamento Escuteiros do CNE 988 de Ferreira do Zêzere – Pedido de apoio.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

CÂMARA MUNICIPAL

- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, com ausência do Sr. Vereador Pedro Alberto por fazer parte dos órgãos sociais da entidade que solicita o apoio, aprovar um apoio no valor de 357,32€, mediante apresentação de fatura e posterior recibo.

- Clube Templários BTT e Aventura – Emissão de parecer - Raid Templários BTT 2025.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável.

- Agrupamento de Escolas de Ferreira do Zêzere – Donativo da empresa Sicarze S.A. ao Agrupamento.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aceitar o donativo.

- Junta de Freguesia de Bêco – colocação de sinal de trânsito - estrada sem saída, na rua Joaquim Antunes Milharadas.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o estudo de sinalização e remeter à Assembleia Municipal, para aprovação.

- Atribuição de número de polícia.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição do número de Polícia nº 2075 da Rua da Albufeira, em Pombeira, na Freguesia de Ferreira do Zêzere, ao edifício identificado.

- Reclamação de um munícipe, do tráfego na estrada de São Francisco, em Milheiros.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o estudo de sinalização e remeter à Assembleia Municipal, para aprovação.

- Dstgroup Building Culture – Oferta de um exemplar da obra História de Angola de Alberto Oliveira Pinto.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

CÂMARA MUNICIPAL

- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aceitar a doação.

- Clube de Atletismo de Ferreira do Zêzere – Pedido de apoio para a organização do Campeonato Regional de Corta-Mato.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, autorizar o local para realização da prova, garantir o apoio logístico solicitado e atribuir um apoio financeiro de 700,00€.

- Abertura de candidaturas e outros no âmbito do Regulamento de Apoio à esterilização de cães e gatos do Município de Ferreira do Zêzere.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar os montantes a disponibilizar por tipo de apoio e montante global para o ano de 2025, o valor do reembolso a disponibilizar destinado à esterilização de cão, cadela, gato e gata e o período de datas das faturas-recibos aceites no apoio de reembolso financeiro.

- Junta de Freguesia de Bêco – Colocação de dois sinais de STOP no cruzamento das ruas João Antunes e Joaquim Braz, em Janafonso.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o estudo de sinalização e remeter à Assembleia Municipal, para aprovação.

- Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Ferreira do Zêzere – Pedido de cedência de 2 autocarros para deslocação e transporte dos peregrinos do Ano Santo à Sé Nova de Coimbra.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a cedência de transporte.

- Edificação em risco de queda para a via pública.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a realização da vistoria prévia, para efeitos da determinação das



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE CÂMARA MUNICIPAL

obras necessárias para consolidação e estabilização da edificação, com a contenção da fachada, por estarem em causa questões de segurança.

- Risco de derrocada de edifício atingido por incêndio.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a realização da vistoria prévia, para efeitos da determinação das obras necessárias para consolidação e estabilização da edificação, com a contenção da fachada, por estarem em causa questões de segurança.

- Associação Dignidade – Aprovação de protocolo.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, a celebração do protocolo, fixar o número limite máximo anual, para atribuição do apoio, em 40 beneficiários e conferir poderes ao Sr. Presidente para a outorga do Protocolo.

- Município de Tomar – Pedido de parecer para o Granfondo Médio Tejo 2025.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável.

- Pronúncia em audiência Prévia – Fornecimento de energia elétrica, ao abrigo do Acordo quadro da ESPAP para o fornecimento de eletricidade em regime de mercado livre para Portugal Continental (AQ ELE 2024), Lote 1 - MT (Média Tensão) - Ano 2025.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela decisão de contratar, aceitando os fundamentos apresentados e que os mesmos ocorreram por causa não imputável ao adjudicatário.

- Fornecimento de energia elétrica ao abrigo do Acordo Quadro da ESPAP para o fornecimento de eletricidade em regime de mercado livre para Portugal Continental (AQ ELE 2024) - Lote 1 - BTE (Baixa Tensão Especial), para o ano de 2025.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela decisão de contratar, aceitando os fundamentos apresentados e que os mesmos ocorreram por causa não imputável ao adjudicatário.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

- CRIFZ - Centro de Reabilitação e Integração de Ferreira do Zêzere – Pedido de apoio financeiro.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, com ausência do Sr. Vereador Pedro Alberto por fazer parte dos órgãos sociais da entidade que solicita o apoio, aprovar a atribuição de um apoio financeiro, no valor de 24.340,92€, mediante apresentação de fatura e posterior recibo.

Obras Particulares:

- Legalização da construção de um muro de suporte de terras e de arranjos exteriores – Alípio Marques.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, propor a aprovação da operação urbanística de licenciamento de obras de legalização da construção de um muro de suporte de terras e de arranjos exteriores, bem como revogar o despacho do sr. Presidente da Câmara de 17/06/2021 de intenção de demolição do muro.
- Legalização das alterações no decorrer da obra da construção de moradia, obras de alteração de anexo e legalização e alteração de muro de vedação – Maria Mendes.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, não aprovar o projeto de arquitetura para a legalização das alterações no decorrer da obra da construção de moradia, obras de alteração de anexo e legalização e alteração de muro de vedação, na sequência da deliberação da Câmara Municipal, do dia 11/09/2024, conforme a notificação nº 5324 de 12/09/2024 de intenção de não aprovação do projeto de arquitetura e na sequência da ausência de pronúncia da requerente.
- Construção de edifício habitacional – Jacinto Nunes.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a não obrigatoriedade de aplicação dos 10.00 m de afastamento, porque se trata da construção de um edifício em substituição de edifício demolido e



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE CÂMARA MUNICIPAL

aprovar o projeto de arquitetura para o licenciamento das obras de construção de um edifício habitacional de acordo com a proposta de decisão e condicionantes.

- Licenciamento da legalização da alteração e ampliação da habitação unifamiliar, da construção de um anexo para arrecadação agrícola e de muros de vedação e suporte de terras – Maria Corvo.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação final para o licenciamento de obras de legalização da alteração e ampliação da habitação unifamiliar, legalização da construção de um anexo para arrecadação agrícola e de muros de vedação e suporte de terras.

- Licenciamento de obras de construção de um PT/GE (Posto de transformação e Grupo do Gerador) – Zêzerovo - Produção Agrícola e Avícola do Zêzere, S.A.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação final para o licenciamento de obras de construção de um PT/GE (Posto de transformação e Grupo do Gerador).

Obras Municipais:

- Empreitada de “Construção de Habitação a Custos Acessíveis, Edifícios E a I”.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar:
 - A realização da presente prestação de serviços por concurso público com publicação de anúncio no Jornal Oficial da União Europeia;
 - A aprovação das peças do procedimento: programa do concurso, caderno de encargos, programa, projeto de execução revisto de acordo com a revisão de projeto, plano de segurança e saúde e plano de prevenção e gestão de resíduos de construção e demolição (PPGRCD),
 - A contratação por lotes;
 - A aprovação do preço base:
 - Lote 1 - 859.033,51€ acrescido IVA à taxa legal em vigor;
 - Lote 2 - 783.248,68€ acrescido IVA à taxa legal em vigor;
 - Lote 3 - 980.600,00€ acrescido IVA à taxa legal em vigor;



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE CÂMARA MUNICIPAL

- A fixação de preço anormalmente baixo;
- A caução de 5%;
- A composição do júri.

REN

- Prestação de serviços para a elaboração da Revisão da delimitação da Reserva Ecológica Nacional (REN) do Concelho de Ferreira do Zêzere – elementos instrutórios para efeito de aprovação, publicação e depósito – Proposta de Parecer Prévio Vinculativo.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio vinculativo favorável.

A Adenda na presente Ordem de Trabalhos foi aprovada por unanimidade

Outros Assuntos:

- Associação Recreativa Cultural de Matos e Barbatos – Pedido isenção taxa de licença de ruído.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de isenção de taxa de ruído solicitada.
- IGAMAOT – Avaliação do cumprimento do Regime Jurídico da Reserva Ecológica Nacional no município de Ferreira do Zêzere – Envio do Relatório Final – Fase de acompanhamento.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria, com as abstenções do Sr. Vereador Pedro Alberto e da cidadã Tânia Santos, aprovar o que consta na Proposta de Decisão da informação técnica apresentada.
- Santa Casa da Misericórdia de Ferreira do Zêzere – Pedido de apoio.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, com ausência do Sr. Vereador Pedro Alberto por fazer parte dos órgãos sociais da entidade que solicita o apoio, aprovar a atribuição de um apoio financeiro, no



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

valor de 17.613,60€, para a construção de passadeira em betão drenante, mediante apresentação de fatura e posterior recibo.

Intervenção do público:

- Não houve intervenção do público

Paços do Concelho, 17 de março de 2025

O Presidente da Câmara

(Bruno Gomes)