



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

Edital n.º54/2025

**Consulta relativa à Alteração aos Lotes 5 e 6
do Loteamento Municipal da Zona Industrial das Lameiras**

----- **ORLANDO DA SILVA PATRÍCIO**, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere, no uso das competências subdelegadas: -----
----- **FAZ PÚBLICO, POR ESTA VIA**, que determina, pelo disposto no n.º 3 do artigo 27.º do RJUE (Regime Jurídico de Urbanização e Edificação), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, em conformidade com o seu despacho datado de 27/07/2025, a **consulta aos proprietários dos lotes do alvará de Loteamento Municipal da Zona Industrial das Lameiras**, sito na freguesia da Igreja Nova, concelho de Ferreira do Zêzere, para pronúncia relativa à alteração requerida pela sociedade, Globalcaixilho - Sociedade Unipessoal, Lda.-----

As alterações aludem à unificação dos lotes n.º 5 e n.º 6 no **novo lote 5A** e referem-se a:

Lote 5:	· Redução da área de implantação de 450m ² para 215,50m ²
	· Redução da cércea de 9,20m para 4,90m
	· Redução da área de construção de 900m ² para 408,95m ²

Lote 6:	· Redução da área de implantação de 450m ² para 510,00 m ²
	· Redução da cércea de 8,60m para 4,90m
	· Redução da área de construção de 900m ² para 664,50m ²

Lote 5A:	· Área do lote 1.560,00m²
	· Área de construção 510,00m²
	· Área de implantação 722,50m²
	· Número de pisos scv + 1
	· Cércea de 4,90m
	· Acessibilidade ao logradouro por serventia a criar pela Rua José Marçal

O processo referente à alteração da operação de loteamento poderá ser consultado todos os dias úteis, das 9:00h às 13:00h e das 14:00h às 16:30h, no Sector de Gestão Urbanística da Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere. -----

O período de consulta terá a duração de **10 dias úteis**, e iniciar-se-á oito dias úteis após a publicação do presente Edital no Edifício desta Câmara Municipal, na sede da Junta de Freguesia de Igreja Nova do Sobral, no Lote a alterar e publicado na página eletrónica do Município. -----





MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

**Consulta relativa à Alteração aos Lotes 5 e 6
do Loteamento Municipal da Zona Industrial das Lameiras**

As pronúncias por parte dos proprietários deverão ser formuladas por escrito, dirigidas ao presidente deste Município, identificando devidamente o seu subscritor e entregues pessoalmente ou remetidas através do correio, dentro do prazo indicado. -----

Para ser afixado nos lugares de estilo. -----

Paços do Concelho, 04 de agosto de 2025

O Vice-Presidente da Câmara Municipal

Orlando da Silva Patrício
(No uso das competências subdelegadas)

