



**MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

**Deliberações**

**Reunião ordinária**  
**11 de fevereiro de 2026**

**Obras particulares:**

- Licenciamento de obras de legalização da reconstrução e ampliação de edifício existente, destinado a arrecadação para alaias agrícolas- Vitor Hugo Duarte Santos.  
– A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade pela aprovação final para o licenciamento das obras solicitadas.
  
- Pedido de Legalização da Construção de um Telheiro e Canil - Elisabete Antunes Martins Pombo.  
– A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Hugo Azevedo e Alexandre Cruz, pela aprovação do projeto de arquitetura, para a legalização da construção de um telheiro e de um canil.
  
- Licenciamento de obras de legalização da alteração e ampliação de uma moradia unifamiliar- Francisco Manuel Alves Escaleira.  
– A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação final para o licenciamento das obras solicitadas.
  
- Licenciamento de operação de loteamento urbano designado: “Loteamento Ecológico das Oliveiras II” - Maria Teresa de Oliveira Cristóvão.  
- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, tendo por base a informação técnica dos serviços, o despacho do Chefe da DLOU, remeter ao Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria para esclarecimentos diversos.



## MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

### CÂMARA MUNICIPAL

- Licenciamento de obras de legalização da construção de um telheiro em ampliação do Centro de Inspeção e Classificação de Ovos- Zêzerovo - Produção Agrícola e Avícola do Zêzere, S.A.
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação final para o licenciamento das obras solicitadas.
  
- Pedido de emissão de certidão de destaque - Eric Paul René Ankersmit.
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, submeter a parecer por parte do autor do regulamento do PDM.
  
- Licenciamento de obras de legalização de alterações numa moradia e legalização de obras de construção de um anexo - Manuel Joaquim Tavares Gomes.
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Hugo Azevedo e Alexandre Cruz, pela aprovação final para o licenciamento de obras.
  
- Junta de Freguesia de Águas Belas – Muro - Risco de Derrocada - Rua Francisco Patrício.
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, a realização da vistoria prévia e a designação da equipa técnica.
  
- Comissão de Vistorias – Auto de Vistoria - Instabilidade estrutural observada na edificação localizada na Avenida Nossa Senhora do Pranto, n.º 1082, Carril, da Freguesia de Nossa Senhora do Pranto.
  - A Câmara Municipal, tendo por base o auto de vistoria prévio (interno 1247/2026) e despacho do Chefe da DLOU, deliberou, por unanimidade, aprovação das obras propostas no sentido de o proprietário as executar no prazo de 60 dias úteis e que não sendo executadas as obras que foram determinadas, será efetuada de seguida a posse administrativa, a fim de ser dada execução coerciva imediata, por encargos do proprietário.



## MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

### CÂMARA MUNICIPAL

#### Empreitadas:

- Empreitada de Requalificação do Espaço Público em Ferreira do Zêzere - 1ª Fase “Lote 2 –Requalificação do Espaço Público Rua Maria Vasques e Rua Dr. Rui Pena Monteiro Batista - Ref.ª CP003/DUOMA/2019 - Receção Definitiva.
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar:
    - A homologação do Auto de Receção Definitiva respetivo;
    - Que o mesmo produza efeitos a partir da data da sua assinatura;
    - A liberação das cauções/retenções.
  
- Aquino Construções, S.A. – Pedido de vistoria p/ efeitos de liberação de caução e Receção Definitiva, referente ao 3º ano –Requalificação do Espaço Público em Ferreira do Zêzere - 2ª Fase - Requalificação do Espaço Público na Rua Luís de Camões” - CP001/DUOMA/2021.
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, a liberação de 30% do valor da caução, que corresponde ao período ao segundo ano contado a partir da data da receção provisória.
  
- Empreitada denominada "Contrato de Empreitada de “Melhoramento do Parque Escolar –Construção da EB 2.3/S Pedro Ferreiro" - CP003/DOMPAT/2023 – Pedido de Prorrogação de Prazo.
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Hugo Azevedo e Alexandre Cruz, indeferir o pedido de prorrogação até 13/11/2026, deferir parcialmente a prorrogação de prazo, fixando o termo da empreitada a 14/08/2026, aprovar o enquadramento legal das prorrogações, notificadas ao empreiteiro que deverá um novo Plano de Trabalhos, que deve incluir datas parcelares, plano de mão de obra e equipamento e o conseqüente cronograma financeiro.
  
- Prestação de Serviços “Fiscalização e coordenação de segurança e saúde em obra - Construção do Edifício para Centro Ocupação Juvenil na Escola EB 2.3/S Pedro Ferreiro” - AD001/DOMPAT/2026.



## MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

### CÂMARA MUNICIPAL

– A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, emitir parecer prévio favorável.

#### **Sinalização:**

- Colocação de Sinalização ou Lombas, em Rua da Senhora da Orada - Freguesia de Beco.
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o estudo de sinalização e remeter à Assembleia Municipal, para aprovação.
  
- Pedido de medidas para excesso de velocidade - Fonte do Tojal – Areias.
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o estudo de sinalização e remeter à Assembleia Municipal, para aprovação.

#### **Assuntos diversos:**

- Meca Supermercados – Fatura Donativos.
  - A Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, aceitar o donativo em espécie.
  
- Confirmação dos Vouchers Natal 2025.
  - A Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, autorizar o reembolso do valor dos vouchers identificados, atendendo a que não cumprem alguns dos artigos das Normas “Neste Natal compre no comércio tradicional” - 2025.
  - Deliberou ainda que sejam concedidos 10 dias às entidades enunciadas, para pronúncia sobre os situações verificados.
  
- Oferta de livro pela Fundação Jorge Álvares.
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aceitar a oferta para a Biblioteca Municipal.
  
- Paróquia de Ferreira do Zêzere - Confraria do Santíssimo Sacramento – Pedido de cedência de autocarro.
  - A Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, aprovar a cedência de transporte.



**MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

- Sabores do Zêzere - Festival Gastronómico do Lagostim e Peixe do Rio 2026 - Normas e ficha de inscrição.
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a realização do Sabores do Zêzere - Festival Gastronómico do Lagostim e Peixe do Rio 2026, as normas de participação no evento e a ficha de inscrição.
  
- Informação de proposta para aprovar a emissão de Parecer prévio favorável à celebração de contratos de prestação de serviços, nos termos do disposto no Artigo 3º da portaria n.º 149/2015, de 26 de maio, para “Prestação de Serviços em Design de comunicação e direção criativa”.
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Hugo Azevedo e Alexandre Cruz, emitir parecer prévio favorável.
  
- Atualização da Tabela de Taxas do Município de Ferreira do Zêzere - Ano de 2026.
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a redução em 50% das taxas mensais, para os vendedores que exponham e vendam os produtos por si produzidos na área das suas atividades, tradicional, artesanal ou artística, com efeitos a janeiro de 2026 e remeter à Assembleia Municipal, para aprovação.
  
- Pedido de parecer à Junta de Freguesia de Nossa Senhora do Pranto do arruamento para efeitos de atribuição de número de polícia ao SPO 1218/2025.
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição do número de Polícia nº 1350/2026 da Rua Eduardo Mota, em Cruz da Frazoeira.
  
- Endless Ways, Lda. - Pedido de parecer para atividade de animação turística (15 a 19 de abril).
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável.



**MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

- Incubadora de Ferreira do Zêzere.
  - A Câmara Municipal, analisou e deliberou, por unanimidade, pela aprovação da candidatura e da respetiva minuta de contrato, conforme proposto pela Comissão de Análise.
  
- Adenda ao Protocolo de Cooperação para a Implementação do Programa Municipal de Promoção da Saúde Oral de Grávidas, Crianças e Jovens do Município de Ferreira do Zêzere “Sorrisos (Con) Sentidos” - celebrado com a Faculdade de Medicina da Universidade de Coimbra (FMUC).
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação da minuta da adenda ao Protocolo e delegar no Senhor Presidente da Câmara Municipal os poderes necessários para a outorga da referida adenda.
  
- Associação Portuguesa Amigos de Raoul Follereau - 73.º Dia Mundial da Luta Contra a Lepra.
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 100 €.
  
- Norma Interna de Atribuição de Lenha a Famílias Carenciadas.
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, retirar o ponto da ordem de trabalhos, para revisão das Normas.
  
- Alteração à Tabela de Preços.
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela alteração da Tabela de Preços, criando o capítulo IV, com vista à fixação do preço a cobrar pelo serviço de técnico de apoio a eventos/iniciativas culturais.
  
- Instalação de recinto itinerante / Circo.
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara, datado de 20/01/2026 e autorizar a colocação de recinto itinerante.



## MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

### CÂMARA MUNICIPAL

- Associação de trabalhadores do Município de Ferreira do Zêzere - Subsídio de apoio às atividades da Associação.
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, com a ausência da votação do Sr. Vereador Hugo Azevedo, atribuir apoio financeiro no valor de 7.500 €.
  
- Grupo de Jovens Audax - Solicitação de Cedência do Mercado Municipal.
  - O ponto foi retirado da ordem de trabalhos, tendo em consideração que o evento será reagendado.
  
- Plano de Atividades 2026.
  - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o Plano de Atividades para o ano de 2026.
  
- Tarifário Tejo Ambiente 2026– Para conhecimento.
  - A Câmara Municipal tomou conhecimento.
  
- Confirmação dos Vouchers Natal 2025.
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar o reembolso do valor dos vouchers identificados às entidades respetivas, notificando-as que excepcionalmente foi aceite a entrega fora de prazo.
  - Deliberou ainda que sejam concedidos 10 dias às entidades para pronúncia sobre as situações verificadas.

#### **Procedimentos concursais:**

- Proposta de autorização para abertura de procedimento concursal comum para a constituição de relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado de dois postos de trabalho na carreira/categoria de Assistente Operacional - cantoneiro de arruamentos.



## MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE CÂMARA MUNICIPAL

- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Hugo Azevedo e Alexandre Cruz, aprovar o recrutamento, de dois Assistentes Operacionais, para ocupação de postos de trabalho previstos, e não ocupados, do Mapa de Pessoal do Município de Ferreira do Zêzere de 2026, aprovar o prazo de 10 dias úteis para apresentação de candidaturas ao procedimento e a designação da constituição do júri do procedimento concursal.
- Proposta de autorização para abertura de procedimento concursal comum para a constituição de relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado de dois postos de trabalho na carreira/categoria de Assistente Operacional – Auxiliar de Serviços Gerais.
- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Hugo Azevedo e Alexandre Cruz, aprovar o recrutamento de dois Assistentes Operacionais, para ocupação de posto de trabalho previsto, e não ocupado, do Mapa de Pessoal do Município de Ferreira do Zêzere de 2026, aprovar o prazo de 10 dias úteis para apresentação de candidaturas ao procedimento e a designação da constituição do júri do procedimento concursal.
- Proposta de autorização para abertura de procedimento concursal comum para a constituição de relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado de um posto de trabalho na carreira/categoria de Assistente Técnico – BAD.
- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Hugo Azevedo e Alexandre Cruz, aprovar o recrutamento de um Assistente Técnico – BAD, para ocupação de posto de trabalho previsto, e não ocupado, do Mapa de Pessoal do Município de Ferreira do Zêzere de 2026, aprovar o prazo de 10 dias úteis para apresentação de candidaturas ao procedimento e a designação da constituição do júri do procedimento concursal.
- Proposta de autorização para abertura de procedimento concursal comum para a constituição de relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado de um posto de trabalho na carreira/categoria de Assistente Operacional - Fiel de Armazém.



**MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

– A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Hugo Azevedo e Alexandre Cruz, aprovar o recrutamento de um Assistente Operacional, para ocupação de posto de trabalho previsto, e não ocupado, do Mapa de Pessoal do Município de Ferreira do Zêzere de 2026, aprovar o prazo de 10 dias úteis para apresentação de candidaturas ao procedimento e a designação da constituição do júri do procedimento concursal.

- Proposta de várias mobilidades intercarreiras de Assistentes Operacionais para Assistentes Técnicas (2026).

– A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Hugo Azevedo e Alexandre Cruz, aprovar a mobilidade intercarreiras das trabalhadoras, Dora Patrícia Duarte Vieira Amaro, Marta Sofia Alves Diogo Lopes, Anabela Rodrigues Pedro e Maria de Fátima de Jesus Godinho Ferreira.

Paços do Concelho de Ferreira do Zêzere, 10 de março de 2026

O Presidente da Câmara

(Bruno Gomes)