



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

Deliberações
Reunião ordinária
11 de março de 2026

Obras particulares:

- Licenciamento de obras de legalização da alteração da construção de uma arrecadação e garagem - Ernesto de Jesus Alves Barro Santos.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade pela aprovação final para o licenciamento das obras solicitadas.

- Informação para aprovação do projeto de arquitetura – Maria do Céu Ferreira.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria, com 2 votos contra dos Srs. Vereadores Hugo Azevedo e Alexandre Cruz, pela aprovação do projeto de arquitetura da operação urbanística de regularização das obras de ampliação de uma habitação.

- Licenciamento de obras de regularização de alterações numa habitação unifamiliar – Marinha Augusta Maria Rolo.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação do projeto de licenciamento de obras de legalização.

- Licenciamento de obras de construção de unidade de alojamento turístico e de muro de vedação – Paul Andrew Martindale.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença, com audiência prévia do interessado de 10 dias, que, na ausência de pronúncia do interessado no prazo concedido para a audiência prévia, se considera definitivamente declarada a caducidade da licença para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

- Legalização da Construção de um Armazém e de um muro de vedação - Tiago Miranda Antunes.
 - Ponto retirado.

- Construção de uma moradia unifamiliar e muro de vedação – Cátia Rodrigues.
 - A Câmara Municipal, tendo por base os fundamentos apresentados pela requerente e o despacho do Chefe da DLOU que refere os condicionalismos atuais resultantes da tempestade Kristin, deliberou, por unanimidade, aceitar a justificação da requerente e não declarar a caducidade da licença de obras.

- Legalização de alterações em Habitação Unifamiliar e anexos, e licenciamento de alterações em telheiro e anexos – António José Vaz Ribeiro.
 - Ponto retirado.

- Legalização de dois telheiros - TAIBNER - Investimentos, Lda.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação do projeto de arquitetura.

- Licenciamento de obras de legalização da ampliação de uma moradia unifamiliar, arrecadação e de construção de um muro – Gilberto Gomes Carvalho.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria, com 2 abstenções dos Srs. Vereadores Hugo Azevedo e Alexandre Cruz, pela aprovação do processo para licenciamento da obra.

- Reclamação sobre o cálculo das Compensações e sobre o acabamento relativo ao caminho de servidão da operação de loteamento – Triangular Side, Lda.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aceitar a reclamação da requerente.

- Licenciamento de obras de legalização da construção de um telheiro e de um canil – Elisabete Antunes Martins Pombo.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

CÂMARA MUNICIPAL

– A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria, com 2 abstenções dos Srs. Vereadores Hugo Azevedo e Alexandre Cruz, pela aprovação final para o licenciamento das obras solicitadas.

- Licenciamento de obras de legalização da ampliação de uma casa de habitação, construções anexas e muro de vedação – Maria Antónia Matias.

– A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação final para o licenciamento das obras solicitadas.

Auxílio Económico:

- Auxílios Económicos 2025/2026

– A Câmara Municipal tomou conhecimento e deu conhecimento aos requerentes.

Atribuição de número de polícia:

- Atribuição do número de polícia para responder ao SPO 1121-2025.

– A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição do número de polícia n.º 2976, Estrada das Indústrias, em Regueiras, na Freguesia de Igreja Nova do Sobral.

- Atribuição do número de polícia para responder ao SPO 770-2025.

– A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição do número de polícia n.º 31, Estrada de Manuel Antunes Amor, em Tanoeiros, na Freguesia de Igreja Nova do Sobral.

- Atribuição do número de polícia para responder ao SPO 64-2025.

– A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição do número de Polícia n. n.º 72, Rua da Capela de São Francisco, em Milheiros, na União de Freguesias de Areias e Pias.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE CÂMARA MUNICIPAL

Assuntos diversos:

- Santa Casa da Misericórdia de Vila Nova da Barquinha – Recibo Donativo.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aceitar e agradecer o donativo de apoio às vítimas da Tempestade Kristin, através da Loja Social.

- Santa Casa da Misericórdia de Ferreira do Zêzere – Pedido de encaminhamento de verbas atribuídas, para requalificação dos espaços afetados pelo temporal.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, com a ausência da votação do Sr. Vereador Hugo Azevedo por fazer parte dos corpos sociais da instituição, aprovar a reafectação das verbas atribuídas à Santa Casa da Misericórdia de Ferreira do Zêzere atribuídas por deliberação de reunião de câmara de 26/02/2025 no valor de 17 613,60 € e por deliberação de 23/12/2025 no valor de 20 000,00 €, para serem utilizadas na requalificação dos espaços afetados pelo temporal, mantendo-se as condições de atribuição.

- Regulamento da Comissão Municipal de Proteção à Pessoa Adulta Dependente e/ou Pessoa Adulta Mais Velha de Ferreira do Zêzere.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a versão final do Regulamento e submeter à Assembleia Municipal para aprovação.

- Sport Club Ferreira do Zêzere – Requisição de Transporte Juniores Femininos - Campeonato Nacional Sub-19.
 - A Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho verbal do Sr. Presidente da Câmara, proferido em virtude da necessidade imperativa de assegurar o transporte em referência.

- Fábrica da Igreja Paroquial de Dornes – Pedido de Transporte.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a cedência de transporte.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

CÂMARA MUNICIPAL

- Proposta de realização descentralizada de reuniões públicas da Câmara Municipal.
 - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de acordo com a proposta do Sr. Presidente da Câmara, aprovar a realização descentralizada das reuniões públicas da Câmara Municipal.

- Contrato Programa de Patrocínio Desportivo.
 - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica do GAP, aprovar:
 - A minuta de Contrato Programa de Patrocínio Desportivo ao Sport Club de Ferreira do Zêzere, que tem por objeto o patrocínio financeiro para a inserção de publicidade institucional do Município de Ferreira do Zêzere, nos equipamentos desportivos das equipas sénior de Futebol 11 Sénior e Futsal Sénior, para a época desportiva de 2026/2027, condicionado à alteração do clausulado do contrato programa, de acordo com as alterações propostas;
 - A celebração do Contrato-programa de patrocínio desportivo, com um patrocínio financeiro no valor total de € 50.000,00 (cinquenta mil euros);
 - Dar poderes ao Sr. Presidente para assinatura do Contrato-programa.
 - Remeter à Assembleia Municipal para conhecimento.

- Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere – Equipas de ECIN relativas ao DECIR - período entre 16 e 24 de outubro.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição do valor de 481,38 € (quatrocentos e oitenta e um euros e trinta e oito cêntimos) de apoio solicitado pela Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere para pagamento da alimentação dos bombeiros, entre os dias 16 e 19 de outubro, no âmbito do Dispositivo Combate a Incêndios 2025.

- Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Dornes - Pedido de apoio.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição do valor de 883,24 € de apoio solicitado pela Fábrica



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

da Igreja Paroquial da Freguesia de Dornes, para um projeto relacionado com os Círios a Nossa Senhora do Pranto.

- Associação de Melhoramentos e Bem Estar Social de Areias - Pedido de apoio.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, com a ausência da votação da Sra. Vereadora Patricia Gomes por fazer parte dos órgãos sociais da associação, aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de € 16.643,00, à Associação de Melhoramentos e Bem-Estar Social de Areias, para apoio na aquisição de uma viatura 100% elétrica de 9 lugares, com transformação, adaptada para cadeira de rodas, para a resposta social de Centro de Dia.

Paços do Concelho, 20 de abril de 2026

O Presidente da Câmara

(Bruno Gomes)