



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

Deliberações

Reunião ordinária pública
24 de abril de 2026

Para conhecimento:

- Informação relativa a processos de licenciamento de obras particulares na DLOU, referentes ao mês de fevereiro de 2026.
– A Câmara Municipal tomou conhecimento.

Obras particulares:

- João Marmelo - Participação de Danos – Cerejeira.
– A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a realização da vistoria prévia para a determinação das obras necessárias de segurança e salubridade no referido imóvel e a designação dos técnicos a integrar a comissão de vistorias.

- Ampliação de um armazém industrial – Alterações no decurso da obra (ampliação) – PETMAXI, S.A.
– A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade pela aprovação final para o licenciamento de obras de ampliação no decurso da obra, de ampliação de um armazém industrial.

- Licenciamento de obras de alteração e ampliação de uma arrecadação para moradia, alteração de um muro e legalização da construção de um anexo - José Costa.
- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença, com audiência prévia do interessado de 10 dias, que, na ausência de pronúncia do interessado no prazo concedido para a audiência prévia, se considera definitivamente declarada a caducidade da licença para todos os efeitos previstos na legislação em vigor.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE CÂMARA MUNICIPAL

Prestação de contas (2025) e revisão orçamental (2026)

- Prestação de Contas 2025.
 - A Câmara Municipal, deliberou por maioria, com 2 abstenções dos Vereadores Hugo Azevedo e Alexandre Cruz, aprovar os documentos de prestação de contas do exercício de 2025 e submeter à apreciação e votação da Assembleia Municipal.

- Revisão n.º 2 ao orçamento da receita, Revisão n.º 2 ao orçamento da despesa e revisão n.º 2 - modificação às grandes opções do plano – GOP (PPI e AMR).
 - A Câmara Municipal, deliberou por maioria, com 2 abstenções dos Vereadores Hugo Azevedo e Alexandre Cruz, aprovar Revisão n.º 2 ao orçamento da receita, Revisão n.º 2 ao orçamento da despesa e revisão n.º 2 - modificação às grandes opções do plano – GOP (PPI e AMR).

Pessoal

- Mapa de Pessoal 2026 - 1ª Alteração.
 - A Câmara Municipal, deliberou por maioria, com 2 abstenções dos Vereadores Hugo Azevedo e Alexandre Cruz, aprovar a 1.ª alteração ao Mapa de Pessoal de 2026 e posterior envio para deliberação da Assembleia Municipal.

- Proposta de autorização para abertura de procedimento concursal comum para a constituição de relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado de um posto de trabalho na carreira/categoria de Assistente Técnico-administrativo (SNEGA - DASI).
 - A Câmara Municipal, deliberou por maioria, com 2 abstenções dos Vereadores Hugo Azevedo e Alexandre Cruz, aprovar abertura do referido procedimento concursal.

- Proposta de autorização para abertura de procedimento concursal comum para a constituição de relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado de um posto de trabalho na carreira/categoria de Assistente Técnico - Comunicação (DACET).



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

CÂMARA MUNICIPAL

- A Câmara Municipal, deliberou por maioria, com 2 abstenções dos Vereadores Hugo Azevedo e Alexandre Cruz, aprovar abertura do referido procedimento concursal.

- Proposta de autorização para abertura de procedimento concursal comum para a constituição de relação jurídica de emprego público por tempo indeterminado de um posto de trabalho na carreira/categoria de Assistente Operacional - Eletricista (DOMPAT).
 - A Câmara Municipal, deliberou por maioria, com 2 abstenções dos Vereadores Hugo Azevedo e Alexandre Cruz, aprovar abertura do referido procedimento concursal.

- Proposta de reorganização interna dos serviços municipais (2026).
 - A Câmara Municipal, deliberou por maioria, com 2 votos contra dos Srs. Vereadores Hugo Azevedo e Alexandre Cruz, aprovar a proposta de reorganização interna dos serviços municipais e submetê-la a aprovação da Assembleia Municipal.

Empreitadas e obras públicas

- Contec – Construção e Engenharia SA – Plano de Segurança e Saúde para a empreitada “Pavimentação e Repavimentação das Vias de Comunicação do Concelho”.
 - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara, datado de 02/04/2026, através do qual, com base na informação técnica dos serviços, foi aprovada, com carácter imediato, o Plano de Segurança e Saúde da obra “Pavimentação e Repavimentação das Vias de Comunicação do Concelho”, por se considerar que o mesmo reúne os requisitos necessários, garantindo assim a celeridade na execução dos trabalhos.

- Aquino Construções, S.A. – Pedido de vistoria para efeitos de liberação de caução da empreitada de “Requalificação do Espaço Público em Ferreira do Zêzere - 2ª Fase - Requalificação do Espaço Público na Rua Luís de Camões”
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela notificação ao empreiteiro para proceder à correções das anomalias identificadas no auto no prazo de 30 dias.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE CÂMARA MUNICIPAL

- Nov Pro Construções, S.A. – Plano de Segurança e Saúde para a execução da obra da Empreitada de “Construção de Habitação a Custos Acessíveis, Edifícios E a G”: Lote1 - Construção de edifícios constituídos por r/chão e 1º piso, blocos E e F, e Lote 2 - Construção de edifício constituído por r/chão e 1º piso, bloco G.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o Plano de Segurança e Saúde para a execução da obra.

Assuntos diversos:

- Atribuição do número de polícia para responder ao SPO 591-2024.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição do número de Polícia nº 14, Rua de Espanha, em Besteiras, na Freguesia de Águas Belas.
- Associação de Melhoramentos Culturais e Recreativos de Gontijas – cedência de equipamento.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a cedência e montagem do palco pequeno sem cobertura pelos funcionários do município em colaboração com membros da Associação.
- Apoio ao comércio local - Pronuncia de entidades que não cumpriram as Normas – Correção.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela não aceitação dos fundamentos apresentadas pela Zezereplant.
- Automóvel Club de Portugal - Clássicos – “500 Milhas ACP” – Dias 10 e 11 de abril de 2026.
 - A Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara de 09/04/2026.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

CÂMARA MUNICIPAL

- Luís Silva – Solicita a análise da circulação rodoviária - Rua Nossa Senhora de Fátima - Porto Chão.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o estudo de sinalização e remeter à Assembleia Municipal, para aprovação.

- Junta de Freguesia de Águas Belas – Pedido de lombas redutoras de velocidade na Rua da Rebatelha - Águas Belas.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o estudo de sinalização e remeter à Assembleia Municipal, para aprovação.

- Agendamento Reuniões Câmara Municipal Descentralizadas.
 - A Câmara Municipal tomou conhecimento.

- Sport Club Ferreira do Zêzere – Pedido apoio - Aniversário Achigãs do Zêzere.
 - A Câmara Municipal, deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara de 14/04/2026.

- Bolsas de estudo 2025/2026.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, homologar a Ata do Júri, que sistematiza a avaliação das candidaturas a bolsas de estudo e a lista de ordenação provisória.

- Associação de Judo do Distrito de Santarém - Apoio financeiro - provas desportivas de judo.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de € 3.000,00, para fazer face às despesas com duas provas desportivas, o Projecto Judo+, com destino a atletas até aos 12 anos e um Open de Katas, realizadas em Ferreira do Zêzere.

- ROUND SQUARE ENGENHARIA, LDA - Aquisição de Lotes – Zona Industrial de Lameiras.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE CÂMARA MUNICIPAL

- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, a cedência dos lotes 23, 26, 27 e 28 à empresa ROUND SQUARE ENGENHARIA, LDA, cujo ramo de atividade principal é a construção de edifícios residenciais e não residenciais.

- Aquisição de parcela de terreno no âmbito da Obra de Reabilitação da Escola de Pias para Edifício de Cowork (construção de estacionamento) - escritura de cedência a título oneroso (compra e venda) – afetação ao domínio público municipal.
 - A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, remeter à Assembleia Municipal para aprovação.

- Voto de Louvor - Comandante António Manuel Henriques de Jesus.

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da proposta do Sr. Presidente, aprovar o voto de louvor.

- Relatório de Avaliação anual do Plano de Prevenção de Riscos de Corrupção e Infrações Conexas de 2025.
 - A Câmara Municipal, com base na informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o Relatório, enviá-lo à Assembleia Municipal para conhecimento, dar conhecimento aos trabalhadores municipais e disponibilizá-lo nos meios institucionais, bem como proceder à sua remessa ao MENAC e à Inspeção-Geral de Finanças.

- Rendas Patrimoniais Isenção.
 - A Câmara Municipal, com base na informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria com 2 abstenções dos Srs. Vereadores Hugo Azevedo e Alexandre Cruz, deliberou pela Isenção das Rendas Patrimoniais da entidade Wakemaven, referente aos meses de fevereiro, março, abril e maio de 2026, atendendo a que o acesso ao Lago Azul se encontra condicionado devido à tempestade Kristin e submeter à Assembleia Municipal, para aprovação.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

CÂMARA MUNICIPAL

- Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere – Tempestade Kristin – Ocorrência 20260135208 - Pedido de apoio.
 - A Câmara Municipal, com base na informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de € 36 512,00, mediante a apresentação de fatura e posterior recibo, na sequência da passagem da tempestade Kristin, que mobilizou o Corpo de Bombeiros durante vários dias no socorro à população do concelho de Ferreira do Zêzere.

- Orçamento Participativo - medida excecional.
 - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, reconhecer a impossibilidade de cumprimento do prazo inicial do Orçamento Participativo, autorizar a prorrogação da fase de planeamento até 31 de maio, determinar o prosseguimento do processo e nomear a equipa técnica de coordenação composta pelos Chefes de Divisão e um elemento do Gabinete de Apoio Jurídico.

- Proposta de Moção de Louvor - Reconhecimento às entidades e cidadãos que contribuíram para a resposta e reconstrução na sequência da tempestade Kristin.
 - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar uma Moção de Louvor e Reconhecimento às entidades e cidadãos que contribuíram para a resposta e reconstrução após a tempestade Kristin, incluindo um agradecimento aos trabalhadores municipais, determinando a sua divulgação pelos meios institucionais, comunicação às entidades envolvidas e registo em ata.

- União de Freguesias de Areais e Pias – Pedido de colocação de sinalização.
 - A Câmara Municipal, com base na informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o estudo de sinalização e remeter à Assembleia Municipal, para aprovação.

- Hasta Pública - Praia Fluvial Bairrada/Bairradinha.
 - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura de hasta pública para concessão do bar da Praia Fluvial da Bairrada/Bairradinha, bem como o respetivo



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE CÂMARA MUNICIPAL

Programa de Procedimento e Caderno de Encargos, fixando a base de licitação em 200€ mensais e o critério de adjudicação (40% preço e 60% qualidade).

Foi designado o júri do procedimento e conferidos poderes ao Presidente da Câmara para a prática dos atos necessários.

Foi ainda fixado o prazo para apresentação de propostas até 8 de maio de 2026, a realização da hasta pública no dia 13 de maio de 2026, e definidas as condições de participação e pedido de esclarecimentos.

- Fornecimento de Refeições em Refeitórios Escolares durante os Anos Letivos de 2026/2027 e 2027/2028.
 - A Câmara Municipal, com base na informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, submeter à Assembleia Municipal a autorização para a despesa e compromisso plurianual relativos ao fornecimento de refeições escolares nos anos letivos 2026/2027 e 2027/2028, com repartição de encargos por 2026 (€268.203,03), 2027 (€774.457,90) e 2028 (€529.648,98).

- Agrupamento de Escolas de Ferreira do Zêzere – Pedido de acolhimento de alunos para Formação em Contexto de Trabalho.
 - A Câmara Municipal, com base na informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o acolhimento de 3 alunos para realização de formação prática em contexto de trabalho, integradas no Curso Técnico de Desporto.

Intervenção do público:

Não houve intervenção do público.

Paços do Concelho, 13 de maio de 2026

O Presidente da Câmara

Digitally signed by BRUNO
JOSÉ DA GRAÇA GOMES
Date: 2026.05.13 09:41:35
+01:00

(Bruno Gomes)