

38	150
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

ATA Nº 3 /2015

Assalt

-----Aos treze dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e quinze, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, na qualidade de presidente, estando presentes os vereadores Srs. Dr. António Vicente Martins, Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves, Dr.ª Elisabete Matias Henriques e o Dr. Hélio Duarte da Silva Ferreira Antunes. -----

-----A reunião foi secretariada por Elisabete Cotrim Gonçalves da Silva, Chefe de Divisão de Administração e Serviços Instrumentais. -----

-----E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 11h. -----

-----**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dito que foi solicitado pela Renault o empréstimo do Centro Cultural e da Pista das Valadas, de 23 de Março a 1 de Abril, para a realização de formação técnica aos colaboradores. Com a realização desta formação, irão passar por Ferreira do Zêzere cerca de 500 pessoas. -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dito que foi aprovado uma vaga para um estágio PEPAL, o qual será publicitado na página da DGAL e na página do Município. -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi solicitado que a próxima reunião pública passasse para dia 26 de fevereiro, pelas 11h. A proposta foi aceite por unanimidade. -----

-----**Pelo vereador Dr. António Vicente Martins**, foi dito que gostaria de felicitar o Emissor Regional do Zêzere, visto que é o dia da Rádio. **Pelo Sr. Presidente** foi dito que concorda com essa felicitação e lembra que, se o ERZ ainda está em funcionamento é graças à Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere. -----

-----**CONTABILIDADE**-----

-----**Presente Resumo Diário da Tesouraria n.º 29/2015**, no valor total de € 1.060.537,80 (um milhão sessenta mil quinhentos e trinta e sete euros e oitenta cêntimos), de Operações Orçamentais no valor de € 860.319,25 (oitocentos e sessenta mil trezentos e dezanove euros e vinte cinco cêntimos) e de Operações Não Orçamentais no valor de €

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

200.218,55 (duzentos mil duzentos e dezoito e dezoito euros e cinquenta e cinco cêntimos).

Tomaram conhecimento. -----

----- Presente **Relação dos Pagamentos** efetuados de **23 de janeiro a 11 de fevereiro de 2015**, no montante de € **365.680,49** (trezentos e sessenta e cinco mil seiscentos e oitenta euros e quarenta e nove cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

----- **Para conhecimento** -----

----- **Informação Interna nº 655 de 28/01/2015 do SGU da Duoma**, presente listagem de processos de licenciamento, aprovados pelo Sr. Presidente da Câmara, no mês de Dezembro de 2014. Tomaram conhecimento. -----

----- **Resitejo**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 11374 em 22/12/2014, convoca para a reunião da Direção, a realizar dia 30 de Dezembro de 2014, que fica em fotocópia anexo á minuta da ata. Tomaram conhecimento. -----

----- **Resitejo**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 11375 de 22/12/2014, convoca para a reunião da Assembleia Geral, a realizar dia 30 de Dezembro de 2014, que fica em fotocópia anexo á minuta da ata. Tomaram conhecimento. -----

----- **Resitejo**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 1037 de 30/01/2015, envia a Ata da reunião da Assembleia Geral de 30 de Dezembro de 2014, que fica em fotocópia anexo á minuta da ata. Tomaram conhecimento. -----

----- **Resitejo**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 1066 de 02/02/2015. Envia a Ata da reunião da Direção de 30 de Dezembro de 2014, que fica em fotocópia anexo á minuta da ata. Tomaram conhecimento. -----

----- **Pedido de colaboração** -----

----- **Agrupamento de Escolas do Concelho de Ferreira do Zêzere**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 504 em 16/01/2015, solicita colaboração, na Formação em Contexto de Trabalho, do Curso Profissional de Turismo Ambiental e Rural. A Câmara deliberou, por unanimidade e mediante informação do Dr. Hélio Antunes, aprovar a Formação em Contexto de Trabalho, do Curso Profissional de Turismo Ambiental e Rural, nos seguintes termos: “Para o período em causa existe viabilidade de realização dos estágios propostos (1 para Posto de Turismo de Ferreira; 1 para Posto de Turismo de Dornes; 1 para setor do Desporto) tendo em conta que estamos a falar de início de época alta no turismo e tendo em conta que são estágios de apenas 1 mês. No estágio de desporto,

38	151
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

considero que seria mais proveitoso para ambas as partes se tivesse início apenas na 2ª quinzena de junho e início de julho de forma a coincidir com as atividades das férias desportivas.”-----

Administração Direta

----- **Informação Interna nº 470 de 21/01/2015 da Duoma**, propõe, nos termos do nº 2, do artigo 18º, do Decreto-Lei nº 197/99 de 08/06, a realização de obras por administração direta, durante o ano 2015, que fica em fotocópia anexo à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica aprovar nos termos do nº 2, do artigo 18º, do Decreto-Lei nº 197/99 de 08/06, a realização de obras por administração direta, durante o ano 2015.-----

Doação/Legado

----- **Maria Otilia dos Santos Godinho**, carta registado nos serviços sob o nº 197 em 08/01/2015, propõe a doação de cassetes de vídeo VHS. Para ratificar. A Câmara deliberou, por unanimidade, de acordo com o n.º 3, do artigo 35.º da lei n.º 75/2013, de 12/09, ratificar o Despacho do Sr. Presidente, de aprovação da doação de cassetes de vídeo VHS, em cumprimento da alínea j), do nº 1, do art.º 33º, da lei n.º 75/2013, de 12/09.-----

Pedido de parece

----- **Instituto Politécnico de Tomar**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 614 em 20/01/2015, pedido de parecer e protocolo de estágio, para o TESP em Web e Dispositivos Móveis. A Câmara deliberou, por unanimidade e mediante informação do Dr. Hélio Antunes, aprovar a proposta de estágios IPT – Abrantes, para o TESP em Web e Dispositivos Móveis. -----

Mercado Municipal

----- **Informação Interna nº 148 de 08/01/2015 da Fiscal Municipal da DASI**, sobre a realização de hasta pública e/ou renovação, das bancas do Mercado Municipal, que fica em fotocópia anexa á minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade renovar por mais dois anos a licença de utilização das bancas do Mercado Municipal “A. Teixeira Antunes”. -

Pagamento de água

----- **Ana Maria Nunes Figueiredo**, requerimento registado nos serviços sob o nº 810 em 26/01/2015, solicita o pagamento, de uma fatura de água, já vencida, no montante de €

9
F. Antunes

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

19,72, dia 30 de janeiro. Presente Informação Interna nº 871 de 06.02.2015 do STL da DASI, que fica em fotocópia anexa á minuta da ata. A Câmara tomou conhecimento do pedido em questão, e do seu pagamento, conforme informação interna. -----

----- **Abel Cruz Matos**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 842 em 26/01/2015, solicita o pagamento de fatura de água, dia 30 de janeiro. Presente Informação Interna nº 1196 de 06.02.2015 do STL da DASI, que fica em fotocópia anexa á minuta da ata. A Câmara tomou conhecimento do pedido em questão, e do seu pagamento, conforme informação interna. -----

----- Pedido de autorização -----

----- **Associação Recreativa da Filarmónica Frazoeirense**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 1070 em 02/02/2015, solicita autorização para colocação de seis placas, em pvc, publicitando a Via Sacra. Para ratificar. A Câmara deliberou, por unanimidade, de acordo com o n.º 3, do artigo 35.º da lei n.º 75/2013, de 12/09, ratificar o Despacho do Sr. Presidente de autorização para colocação de seis placas, em pvc, publicitando a Via Sacra. -----

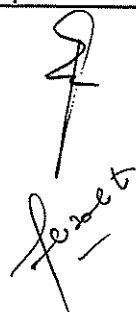
----- **Carla Fernandes**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 850 em 26/01/2015, solicita a cedência do Lagar de S. Guilherme, para realizar o seu casamento, dias 22 e 23 de Agosto. A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência do Lagar de S. Guilherme, para realização do casamento de Carla Fernandes, dias 22 e 23 de Agosto, devendo o referido equipamento ser entregue devidamente arrumado e limpo. -----

----- **João Costa**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 1122 em 03/02/2015, solicita autorização para ter a sua loja, Creative Angels, em funcionamento, nos domingos de 8 e 15 de Fevereiro, dias da Feira e Mostra de São Brás e Cortejo Carnavalesco, respetivamente. Para ratificar. A Câmara deliberou, por unanimidade, de acordo com o n.º 3, do artigo 35.º da lei n.º 75/2013, de 12/09, ratificar o Despacho do Sr. Presidente, de autorização para que os estabelecimentos de comércio e serviços, situados na vila de Ferreira do Zêzere, possam praticar horário livre, até às 24 H, nos domingos de 8 e 15 de Fevereiro, dias da Feira e Mostra de São Brás e Cortejo Carnavalesco, respetivamente. -----

----- **Agrupamento de Escolas de Ferreira do Zêzere**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 1338 em 10/02/2015, solicita autorização, para ao alunos do pré –

38	159
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE


 Peres

escolar, do Centro Escolar de Ferreira do Zêzere, realizarem o seu desfile de Carnaval, dia 13 de fevereiro, entre as 10h e 30m e as 12h. Para ratificar. A Câmara deliberou, por unanimidade, de acordo com o n.º 3, do artigo 35.º da lei n.º 75/2013, de 12/09, ratificar o Despacho do Sr. Presidente de autorização para ao alunos do pré – escolar, do Centro Escolar de Ferreira do Zêzere, realizarem o seu desfile de Carnaval, dia 13 de fevereiro, entre as 10h e 30m e as 12h. -----

----- Desfile de Carnaval -----

----- **GNR Destacamento Territorial de Tomar**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 1299 em 09/02/2015, envia parecer referente do Desfile de Carnaval 2015. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o trajeto do Desfile de Carnaval 2015 e tomaram conhecimento do parecer da GNR. -----

----- Posse Administrativa -----

----- **António Antunes Perdigoto**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 9157 em 09/10/2014, solicita a limpeza de um terreno, junto à sua habitação, no lugar de Pinheiro, da União de Freguesia de Areias e Pias. Presente Informação Interna n.º 6616 de 17/10/2014 da Fiscal da DASI, que fica em fotocópia anexa á minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, proceder á posse administrativa do prédio, para limpeza de um terreno, com expensas ao proprietário. -----

----- **Maria José de Jesus Salteiro Duarte**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 6986 em 30/07/2014, solicita a limpeza de terrenos contíguos à sua habitação, no lugar de Varela de Baixo, da freguesia de Águas Belas. Presente Informação Interna n.º 5335 de 13/08/2014 da Fiscal Municipal da DASI. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, proceder á posse administrativa do prédio, para limpeza de um terreno, com expensas ao proprietário. -----

----- **Márcia Sofia Neves Almeida**, carta registada nos serviços sob o n.º 5763 em 23/06/2014, informa que paredes meias com a sua habitação, existe outra devoluta e em elevado estado de degradação, bem como o terreno que se encontra ao abandono, cuja proprietária é a Cabeça de Casal da Herança, Maria de Lurdes Freitas Jorge Tainha. Presente Informação n.º 7253 de 14.11.2014 do SGU da Duoma. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, não tendo o proprietário realizado as obras solicitadas pela Câmara Municipal, tendo em conta o art.º 91º, conjugado com art.º

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

107º do DL 555/99, de 16/12, efetuar a tomada de posse administrativa do imóvel, pelo prazo de 15 dias, para realizar os trabalhos em causa. -----

----- Compropriedade -----

----- **Maria Custódia dos Reis Victória Caldeira**, requerimento registado nos serviços sob o nº 1139 em 03/02/2015, solicita parecer favorável, a que se refere o nº 1, do artigo 54º, da Lei nº 91/95 de 2 de Setembro, alterada e republicada pela Lei nº 64/2003 de 23 de Agosto, no sentido da “*constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes de prédios rústicos*” relativamente ao seguinte prédio inscrito na matriz predial rústica: - sob o artigo 50º, secção D, da freguesia de Nossa Senhora do Pranto. Presente Informação Técnica nº 905 de 09/02/2015 do SGU da Duoma, que fica em fotocópia anexa á minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, emitir parecer favorável à constituição de compropriedade, de acordo com o número de compartes, para o prédio mencionado. -----

----- Alteração de Loteamento -----

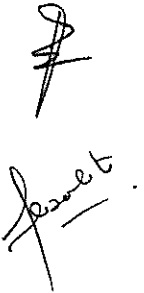
----- **Presente Informação Interna nº 923 de 09/02/2015 da Duoma**, apresenta proposta de alteração ao Loteamento Urbano, titulado pelo Alvará nº 2/2002, que fica em fotocópia anexa á minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, submeter a alteração do loteamento, constante no anexo 2, a audiência prévia do titular do alvará e demais interessados, nos termos do n.º 3, do artigo 48º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação e posteriormente, propor à Assembleia Municipal, a passagem das áreas representadas na planta constante no anexo 1, do domínio público municipal para o domínio privado municipal. -----

----- Caducidade -----

----- **Josete Pereira Antunes Pessanha Santos**, processo de licenciamento de obras (Proc.º 01/131/2007). Presente Informação Técnica nº 568 de 26/01/2015 do SGU da Duoma, que fica em fotocópia anexa á minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, declarar a caducidade do licenciamento do processo de obras nº 131/07, pelo previsto nos nºs 2º e 5º, do artigo 71º do RJUE, e que na notificação da decisão, o requerente seja informado que, querendo, pode solicitar nova licença nos termos do art.º 72º do RJUE, podendo beneficiar dos elementos instrutórios do processo, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses. -----

38	153
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE



-----**Cláudio Matias Henriques**, processo de licenciamento de obras (Proc.º 01/23/2012). Presente Informação Técnica nº 683 de 30/01/2015 do SGU da Duoma, que fica em fotocópia anexa á minuta da ata. Ausentou-se da sala a vereadora Drª Elisabete Matias Henriques, por ser familiar do munícipe, em questão. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, declarar a caducidade do licenciamento do processo de obras nº 23/12, pelo previsto nos nºs 2º e 5º do artigo 71º do RJUE, e que na notificação da decisão, o requerente seja informado que querendo pode, solicitar nova licença nos termos do art.º 72º do RJUE, podendo beneficiar dos elementos instrutórios do processo, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses.-----

----- **Pelo Sr. Presidente** foi solicitado a adenda na presente Ordem de Trabalhos dos seguintes assuntos:-----

----- **Protocolo de Estágio** -----
-----“**Agrupamento de Escolas de Ferreira do Zêzere**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 1396 em 11/02/2015, envia o Protocolo de Estágio, para Cursos Vocacionais.”-----

----- **Desfile de Carnaval/Pré-Escolar** -----
-----“**GNR Destacamento Territorial de Tomar**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 1397 em 11/02/2015, envia parecer para o desfile de Carnaval, dos alunos do pré – escolar, do Centro Escolar de Ferreira do Zêzere, a realizar dia 13 de fevereiro.” ---
-----A adenda foi aceite, por unanimidade.-----

----- **Protocolo de Estágio** -----
----- **Agrupamento de Escolas de Ferreira do Zêzere**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 1396 em 11/02/2015, envia o Protocolo de Estágio, para Cursos Vocacionais. A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar o Protocolo de Estágio, para Cursos Vocacionais.-----

----- **Desfile de Carnaval/Pré-Escolar** -----
----- **GNR Destacamento Territorial de Tomar**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 1396 em 11/02/2015, envia parecer para o desfile de Carnaval, dos alunos

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

do pré – escolar, do Centro Escolar de Ferreira do Zêzere, a realizar dia 13 de fevereiro.
Tomaram conhecimento. -----

----- **Encerramento:** E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da ata que contém 194 folhas, quando eram 12 horas e 15 minutos.

O Presidente: _____

A Secretaria: _____