

38	220
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

ATA Nº 19/2015

----- Aos oito dias do mês de outubro do ano de dois mil e quinze, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, na qualidade de presidente, estando presentes os vereadores Srs. Dr. António Vicente Martins, Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves, Dr.ª Elisabete Matias Henriques, Dr. Hélio Duarte da Silva Ferreira Antunes. -----

----- A reunião foi secretariada por Elisabete Cotrim Gonçalves da Silva, Chefe de Divisão de Administração e Serviços Instrumentais. -----

----- E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 15 horas

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

----- **Pelo Sr. Presidente** foi proposto que as reuniões de Câmara, passem para as 14h, em vez das 15h, como foi aprovado por este executivo. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta. -----

----- **Pelo Sr. Vereador Dr. António Vicente Martins**, foi referido que, quanto à sua intervenção sobre o Posto de Turismo de Dornes, não está contra a sua construção, mas sim quanto aos custos do mesmo. -----

CONTABILIDADE -----

----- **Presente Resumo Diário da Tesouraria n.º 196/2015**, no valor total de € 1.350.181,79 (um milhão trezentos e cinquenta mil cento e oitenta e um euros e setenta e nove cêntimos), de Operações Orçamentais no valor de € 1.122.843,92 (um milhão cento e vinte e dois mil oitocentos e quarenta e três euros e noventa e dois cêntimos) e de Operações Não Orçamentais no valor de € 227.337,87 (duzentos e vinte sete mil trezentos e trinta e sete euros e oitenta e sete cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

----- **Presente Relação dos Pagamentos efetuados de 16 de setembro a 07 de outubro de 2015**, no montante de € 813.452,18 (oitocentos e treze mil quatrocentos e cinquenta e dois euros e dezoito cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

Para conhecimento -----

----- **Informação Interna nº 6459 de 05/10/2015**, dá a conhecer o Despacho nº 8452-A/2015 de 31/07 sobre auxílios económicos. A Câmara tomou conhecimento do referido Despacho nº 8452-A/2015 de 31/07. Deliberou, por unanimidade, caso seja apresentada

Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

despesa com a compra dos manuais e materiais escolares superior ao fixado no referido Despacho, no qual estão contemplados os alunos com escalão A e B, serão comparticipadas as referidas despesas, até ao limite estabelecido na deliberação de 13/08/2014 (1.º ano – 25,54 €; 2º ano – 27,65 €; 3.º ano – 30,57 €; 4.º ano – 33,65 €), assim como do material escolar até ao limite de 13 €. -----

Bolsas de Estudo

----- **Informação nº 6445 de 05/10/2015 da DASI**, abertura de Concurso para atribuição de Bolsas de Estudo para o ano letivo 2015/2016, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com o Regulamento Municipal de Atribuição de dez Bolsas de Estudo aos Alunos do Ensino Superior: a) Atribuir cinco Bolsas de Estudo de 50% do valor do indexante dos apoios sociais (IAS) e cinco Bolsas de Estudo de 20% do valor do indexante dos apoios sociais (IAS), nos montantes de 209,61 Euros e 83,84 Euros, respetivamente; b) O prazo para apresentação da candidatura é de 01 de novembro 2015 a 31 de dezembro 2015; c) Designar o seguinte júri para seriação dos candidatos: o Vereador da Educação, Dr. Hélio Duarte da Silva Ferreira Antunes, a vereadora Dr.ª Elisabete Matias Henriques e o Vice-Presidente, Eng.º Paulo Neves. -----

Proposta

----- **Associação Portugal Contra a Obesidade Infantil**, carta registada nos serviços sob o nº 8172 em 17/09/2015, proposta de adesão ao Projeto “Heróis da Fruta”. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a adesão enquanto Município parceiro ao Projeto “Heróis da Fruta”, tendo em conta que não envolve custos para a Autarquia. -----

Pedido de apoio

----- **Clube de Atletismo de Ferreira do Zêzere**, carta registada nos serviços sob o nº 8431 em 25/09/2015, pedido de utilização dos balneários do Pavilhão Municipal, para a época desportiva 2015/2016. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com o n.º 15, do Regulamento Municipal para Utilização do Pavilhão Gimnodesportivo de Ferreira do Zêzere, ceder gratuitamente as instalações, tendo em conta que é apenas para a utilização dos balneários. -----

----- **Freguesia de Ferreira do Zêzere**, ofício registado nos serviços sob o nº 8229 em 18/09/2015, pedido de utilização do Pavilhão Municipal, às 2ªs feiras das 20h às 21h e do

38	221
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Campo Sintético, aos domingos das 10h às 11 h, para a prática de futsal e futebol. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com o n.º 15, do Regulamento Municipal para Utilização do Pavilhão Gimnodesportivo de Ferreira do Zêzere, ceder gratuitamente as instalações, tendo em conta que a Freguesia de Ferreira do Zêzere tem uma equipa de futsal e futebol, e participa no torneio inter-freguesias, organizado pela Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere. -----

----- **Freguesia de Ferreira do Zêzere**, ofício registado nos serviços sob o n.º 7960 em 10/09/2015, de acordo com o Protocolo existente com o município, solicita a comparticipação dos custos com energia elétrica, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, comparticipar em 25% do consumo de energia da Junta de Freguesia de Ferreira do Zêzere (354,42 €), visto que existem serviços da Câmara Municipal que estão abrangidos pelo mesmo contador elétrico. -----

----- **Pedido de sinalização** -----

----- **Deolinda Antunes**, carta registada nos serviços sob o n.º 5126 em 11/06/2015, solicita a colocação de um sinal de STOP, na Rua Capitão Tomás Cotrim, no lugar de Carril, da freguesia de Nossa Senhora do Pranto, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, aprovar a planta de sinalização, onde consta a colocação de 2 sinais de Stop. -----

----- **Pedido de autorização** -----

----- **Centro de Recuperação Infantil de Ferreira do Zêzere**, carta registada nos serviços sob o n.º 8295 em 22/09/2015, solicita autorização para subcontratar os serviços para prolongamento de horários do ensino pré – escolar, durante o ano letivo 2015/2016. Para ratificar. A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho do Sr. Presidente, de acordo com o n.º 3 do artigo 35.º da lei n.º 75/2013, de 12/09, de autorização para a subcontratação de serviços para prolongamento de horários do ensino pré – escolar, durante o ano letivo 2015/2016. -----

----- **Pagamento de Água** -----

----- **Balbina Beatriz dos Ramos**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 8522 em 28/09/2015, como filha do consumidor José Ramos, solicita o pagamento de uma fatura de água, no montante de € 134,66, em seis prestações. A Câmara deliberou, por unanimidade,

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

autorizar o pagamento de uma fatura de água, no montante de 134,66 €, em seis prestações, acrescido de juros. -----

Compropriedade

-----**José Veloso**, requerimento registado nos serviços sob o nº 8499 em 28/09/2015, solicita parecer favorável, a que se refere o nº 1, do artigo 54º, da Lei nº 91/95 de 2 de Setembro, alterada e republicada pela Lei nº 64/2003 de 23 de agosto, no sentido da "constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes de prédios rústicos" relativamente ao seguinte prédio rústico, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 252 - secção U da freguesia de Águas Belas. Presente Informação Técnica nº 6406 de 02/10/2015, do Sector de Gestão Urbanística da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, emitir parecer favorável à constituição de compropriedade, de acordo com o número de compartes, para o prédio mencionado. -----

-----**Luís Miguel Correia Dias**, requerimento registado nos serviços sob o nº 8226 em 18/09/2015, na qualidade de advogado/procurador de Nikolas Darby e esposa Dawn Darby, solicita parecer favorável, a que se refere o nº 1, do artigo 54º, da Lei nº 91/95 de 2 de Setembro, alterada e republicada pela Lei nº 64/2003 de 23 de agosto, no sentido da "constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes de prédios rústicos" relativamente ao seguinte prédio rústico, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 113 - secção A da freguesia de Chãos. Presente Informação Técnica nº 6249 de 28/09/2015, do Sector de Gestão Urbanística da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, emitir parecer favorável à constituição de compropriedade, de acordo com o número de compartes, para o prédio mencionado. -----

Caducidade

-----**Agropefe**, licenciamento de obras em armazém e muro de vedação (Proc.º 01/44/2013). **Informação Interna nº 5836 de 14/09/2015 do SGU da Duoma**, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, declarar a caducidade do licenciamento do processo de obras nº 44/03, pelo previsto nos nºs 2º e 5º, do artigo 71º, do RJUE. -----

38	222
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**Agostinho Antunes de Oliveira**, licença de obras de muro de suporte de terra e de vedação (Proc.º 01/05/2006). **Informação Interna nº 5562 de 08/09/2015 do SGU da Duoma**, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, declarar a caducidade da licença de obras nº 30/06, pelo previsto nos nºs 3º e 5º, do artigo 71º, do RJUE e que na notificação da decisão, o requerente seja informado, que querendo, pode solicitar nova licença nos termos do artigo 72º do RJUE. -----

-----**Nuno Samuel Antunes**, licença nº 42/13. Presente relatório com a Informação Técnica, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica do Chefe da DUOMA, que de acordo com a informação da fiscalização, já se deu início ao processo de contraordenação, pela conclusão das obras sem licença e à revelia da notificação nº 1191, declarar a caducidade da licença de obras nº 43/13, conforme se indicou na informação técnico nº 7123/14. -----

-----**Joanne Orr**, licença especial para acabamentos (Proc.º 01/89/2014). **Informação Interna nº 6153 de 23/09/2015 do SGU da Duoma**, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, tendo em vista à conclusão das obras, enquadrado nas disposições do art.º 88 do RJUE, não declarar a caducidade do alvará nº 70/15 por haver interesse na conclusão das obras e conceder a licença especial para a conclusão do muro, aprovar o pedido da licença especial de obras inacabadas e que o requerente seja notificado do valor das taxas liquidadas. -----

-----**Diogo Pedro Ferreira**, licença de obras de alteração de moradia com piscina (Proc.º 01/13/2013). **Informação Interna nº 5858 de 15/09/2015 do SGU da Duoma**, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, notificar o requerente das disposições referidas no ponto 2, ou seja, a audiência prévia escrita, nos termos do artigo 121º e 122º do CPA, tendo em conta a intenção de declaração da caducidade do processo, em consequência de não ter efetuado a entrega dos projetos de engenharia das especialidades. -----

-----**Destaques**-----

-----**Heraldo Mendes Nunes**, Processo nº 10/2015. Informação Interna nº 5939 de 14/09/2015 do SGU da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, não aprovara o referido

f
Realit.

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

destaque, tendo em conta que o mesmo não reúne os requisitos para ser emitida a certidão de destaque. -----

----- **Tomargest**, Processo nº 13/2015. Informação Interna nº 6211 de 24/09/2015 do SGU da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, aprovara o referido destaque, tendo em conta que o mesmo reúne os requisitos para ser emitida a certidão de destaque. -----

----- **Pelo Sr. Presidente** foi solicitado a adenda na presente Ordem de trabalhos, dos seguintes assuntos: -----

“Protocolo -----

A.N.M.P., correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 8604 em 29/09/2015, solicita adesão ao Protocolo, assinado com a Fundação Calouste Gulbenkian, com vista à implementação do projeto – Desafio Gulbenkian “Não à Diabetes”.-----

“POSEUR -----

Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 8473 em 25/09/2015, envia documentação referente à reunião do POSEUR - Candidatura Cadastro de Infraestruturas de Redes de Água e Saneamento e solicita comentários, visto que vai estar presente na reunião do Conselho Intermunicipal de 09.10.2015.”-----

“Pedido de apoio -----

Junta de Freguesia de Nossa Senhora do Pranto, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 8677 em 02/10/2015, pedido de utilização do Pavilhão Municipal, às quintas-feiras, das 19h às 20h, para a época 2015/2016.”-----

Associação Desportiva e Recreativa de Águas Belas, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 8728 em 02/10/2015, pedido de utilização do Pavilhão Municipal, às terças-feiras, das 19h às 21h, para a época 2015/2016.” -----

Associação Recreativa Filarmónica Frazoeirense, carta registada nos serviços sob o nº 8697 em 02/10/2015, pedido de apoio financeiro para aquisição de uma viatura.”-----

“Turnos das Farmácias -----

38	223
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

A.R.S. de Lisboa e Vale do Tejo, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 8787 em 05/10/2015, enviam para apreciação e parecer, as propostas de turnos das farmácias, para o ano 2016.” -----

COMPROPRIEDADE-----

Luís Salazar, requerimento registado nos serviços sob o nº 8718 em 05/10/2015, solicita parecer favorável, a que se refere o nº 1, do artigo 54º, da Lei nº 91/95 de 2 de Setembro, alterada e republicada pela Lei nº 64/2003 de 23 de agosto, no sentido da "constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes de prédios rústicos" relativamente ao seguinte prédio rústico, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 114 - secção N da freguesia de Chãos. **Presente Informação Técnica nº 6490 de 06/10/2015, do Sector de Gestão Urbanística da Duoma.**-----

----- A Adenda foi aceite, por unanimidade.-----

Protocolo-----

----- A.N.M.P., correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 8604 em 29/09/2015, solicita adesão ao Protocolo, assinado com a Fundação Calouste Gulbenkian, com vista à implementação do projeto – Desafio Gulbenkian “Não à Diabetes”. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação do Vereador Dr. Hélio Antunes aprovar a realização de protocolo para futuro preenchimento on-line, assim como aprovar a nomeação do referido vereador para o cargo de "Gestor de Prevenção da Diabetes”. -----

POSEUR-----

----- **Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 8473 em 25/09/2015, envia documentação referente à reunião do POSEUR - Candidatura Cadastro de Infraestruturas de Redes de Água e Saneamento e solicita comentários, visto que vai estar presente na reunião do Conselho Intermunicipal de 09.10.2015, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, apenas efetuar candidatura ao POSEUR – Programa Operacional de Sustentabilidade e Eficiência nos Recursos - Aviso nº 12-2015-16 - Elaboração de cadastro das infraestruturas existentes dos sistemas em baixa de Abastecimento de Água (AA). -----

Pedido de apoio-----

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

----- **Junta de Freguesia de Nossa Senhora do Pranto**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 8677 em 02/10/2015, pedido de utilização do Pavilhão Municipal, às quintas-feiras, das 19h às 20h, para a época 2015/2016. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com o n.º 15, do Regulamento Municipal para Utilização do Pavilhão Gimnodesportivo de Ferreira do Zêzere, ceder gratuitamente as instalações, tendo em conta que a freguesia de Nossa Senhora do Pranto tem uma equipa de futsal e futebol, e participa no torneio inter-freguesias, organizado pela Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere. -----

----- **Associação Desportiva e Recreativa de Águas Belas**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 8728 em 02/10/2015, pedido de utilização do Pavilhão Municipal, às terças-feiras, das 19h às 21h, para a época 2015/2016. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com o n.º 15, do Regulamento Municipal para Utilização do Pavilhão Gimnodesportivo de Ferreira do Zêzere, **indeferir** a cedência gratuita das instalações, tendo em conta que se desconhece que a Associação Desportiva e Recreativa de Águas Belas possua equipa de futsal. -----

----- **Associação Recreativa Filarmónica Frazoeirense**, carta registada nos serviços sob o n.º 8697 em 02/10/2015, pedido de apoio financeiro para aquisição de uma viatura. A Câmara deliberou, por unanimidade, efetuar uma transferência de capital no montante de 17.400 € (dezassete mil e quatrocentos euros), ao abrigo da alínea u), do n.º 1, do art.º 33º, da lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, mediante apresentação de documentos comprovativos da despesa. A ficha de cabimento fica em fotocópia anexa á minuta da ata. -----

----- Turnos das Farmácias -----

----- **A.R.S. de Lisboa e Vale do Tejo**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 8787 em 05/10/2015, enviam para apreciação e parecer, as propostas de turnos das farmácias, para o ano 2016. A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável aos Turnos das Farmácias, do concelho, para o ano 2016. -----

----- COMPROPRIEDADE -----

----- **Luís Salazar**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 8718 em 05/10/2015, solicita parecer favorável, a que se refere o n.º 1, do artigo 54º, da Lei n.º 91/95 de 2 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 64/2003 de 23 de agosto, no sentido da "constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes de prédios

38	224
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

rústicos" relativamente ao seguinte prédio rústico, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 114 - secção N da freguesia de Chãos. **Presente Informação Técnica nº 6490 de 06/10/2015, do sector de gestão urbanística da Duoma**, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, emitir parecer favorável à constituição de compropriedade, de acordo com o número de compartes, para o prédio mencionado. -----

----- **Encerramento:** E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da ata que contém 103 folhas quando eram 16 horas. -----

O Presidente: _____

A Secretária: _____
