



Ferreira do Zêzere

## **RELATÓRIO DA ACTIVIDADE MUNICIPAL**

*Exmº Senhor Presidente da Mesa da Assembleia Municipal de Ferreira do Zêzere*

Dando cumprimento ao disposto na alínea e) do nº 1 do artigo 53º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, cumpre-me informar V.Ex.ª da actividade mais relevante desenvolvida por este Município, no período compreendido entre 21 de Junho e 19 de Setembro de 2010, a saber:

### **1. Na área administrativa**

*Arrendamento do Perímetro Florestal do Castro.*

Abertura de Hasta Pública para o arrendamento da área no Perímetro Florestal do Castro, para a plantação de eucaliptos, numa área efectiva de 50,82 h, por um prazo de 25 anos.

*Comparticipação de Passes Escolares*

Comparticipação no passe escolar em 50 % do passe escolar de todos os alunos do 10º, 11º e 12º anos, que não tenham o curso que pretendem em Ferreira do Zêzere.

*Transferência Corrente no âmbito do Ensino Pré-Escolar e 1º Ciclo.*

- Subsídio para material pedagógico (1º Ciclo, Jardins de Infância e Santa Casa da Misericórdia). A Câmara atribuirá o montante de 2,50 € (dois euros e cinquenta cêntimos), por aluno, para aquisição de material pedagógico. A transferência corrente concedida será paga ao Agrupamento de Escolas de





## Ferreira do Zêzere

Ferreira do Zêzere e à Santa Casa da Misericórdia, mediante o número de crianças.

- Subsídio de Material de Expediente e Limpeza. A Câmara atribuirá € 120 (cento e vinte euros), por sala de aula, com o pagamento em duas tranches ao Agrupamento de Escolas de Ferreira do Zêzere, para material de expediente e limpeza.

### *Auxílios Económicos para o ano lectivo 2010/2011.*

A Câmara participará a totalidade dos manuais escolares aos Encarregados de Educação residentes no concelho de Ferreira do Zêzere, mediante apresentação de cópia das facturas em nome do educando, até 30 de Outubro de 2010 e até ao limite de: 1º Ano – 43 € (Quarenta e três euros); 2º Ano – 25 € (Vinte e cinco euros); 3º Ano – 35 € (Trinta e cinco euros); 4º Ano – 31 € (Trinta e um euros).

Quanto à participação em material escolar, será de 13 €/aluno.

### *Aquisição de Imóveis*

A Câmara adquiriu o imóvel situado na Rua de São Miguel – antigo Colégio de Nossa Senhora do Pranto, tendo em vista implementar o projecto de Requalificação Urbana da Vila. Refira-se a este propósito que após negociação com o proprietário António Madeira, foi possível chegar a acordo quanto ao montante final de aquisição, que se situou em 90.000 € (noventa mil euros), tendo a escritura sido efectuada em 08/09/2010.

### *Tribunal de Contas*

Em 13 de Agosto de 2010 foi recepcionado o “Visto” do Tribunal de Contas, relativamente ao empréstimo no valor de 1.980.000,00€, visando o financiamento da Construção do Centro Escolar de Ferreira do Zêzere.





Ferreira do Zêzere

Por sua vez o “Visto” do Tribunal de Contas para a Construção do Centro Escolar de Ferreira do Zêzere foi recepcionado em 02 de Setembro de 2010.

### *Ligação à Rede de Abastecimento Público de Água*

Após um trabalho árduo por parte dos Serviços Municipais, já se encontram anualizadas as listagens nominativas dos munícipes que não têm ligação à rede de abastecimento público de água (logo não são pagadores de resíduos sólidos).

Por tal facto, o Executivo Municipal irá facilitar o pagamento do ramal de água em 12 mensalidades, desde que solicitado em 2010 e 2011, uma vez que está também em causa a saúde pública dos munícipes.

Esta situação encontra-se enquadrada no Capítulo II do Regulamento Municipal do Serviço de Abastecimento de Água.

### **2. Na área educativa**

Dando continuidade ao procedimento materializado no ano anterior, a Câmara Municipal vai pagar os almoços no presente ano lectivo a todas as crianças do Ensino Pré-Escolar e 1º Ciclo do Ensino Básico.

### **3. Na área social**

No âmbito do *Projecto Redes do Tejo* e inserido no *Ano Europeu do Combate à Pobreza e à Exclusão Social*, a Câmara Municipal organizou o Seminário subordinado ao tema “*Igualdade de Género*”, no dia 7 de Setembro, no Centro Cultural de Ferreira do Zêzere. Estiveram presentes a Secretária de Estado da Igualdade, Dra. Elza Pais, o Presidente do Instituto de Segurança Social e Presidente da Comissão Nacional do Ano Europeu do Combate à Pobreza, Dr. Edmundo Martinho, a Presidente da Comissão para a Igualdade





## Ferreira do Zêzere

no Trabalho e no Emprego, Dra. Sandra Ribeiro, o representante da Comissão para a Igualdade de Género, Dr. João Paiva, entre outros distintos oradores.

Também no âmbito do mesmo Projecto, a Câmara Municipal participou na Feira Social de Torres Novas que teve lugar nos dias 16, 17 e 18 de Setembro, no Jardim das Rosas.

### **4. Na área cultural e recreativa**

Nos dias 13, 14 e 15 de Agosto realizou-se a Feira dos Petiscos, DePE.NiCar, integrada na Festa do Emigrante. A Vila de Ferreira do Zêzere, engalanada, acolheu este evento com o mais vivo interesse e que fez afluir milhares de visitantes atraídos não só pelos saborosos petiscos, mas também pelo vasto e diversificado programa cultural que teve como ponto culminante o concerto protagonizado pelo artista Tony Carreira.

Realizou-se no dia 5 de Setembro, na Freguesia de Chãos, o Passeio Pedestre sob o tema "*Caminhos com História*", que contou com a preciosa participação do Arqueólogo Carlos Batata e a aderência entusiasmada de muitos participantes.

Com a colaboração e o patrocínio da Câmara Municipal têm decorrido nas várias Freguesias as actividades das "*Noites D' Verão*".

### **5. Na área do Desporto/Lazer**

Neste âmbito, é de assinalar:

- Reparação e manutenção, incluindo pintura total, do Pavilhão Gimnodesportivo.
- Reparação e Manutenção, incluindo pintura total, da Piscina Municipal.
- Programa "*Férias Desportivas 2010*", que ocorreu de 21 de Junho a 13 de Agosto para Jovens a partir dos 12 anos, com a presença de 242 crianças na "*Semana Lúdica*" e de 76 crianças no "*Verão em Acção*".





- Apoio ao “Torneio de Futsal 24h”, organizado pelo Sport Club de Ferreira do Zêzere.
- Apoio à prova de atletismo organizada pela Associação de Águas Belas, integrada nas Festas em honra da Nossa Senhora da Graça, em Águas Belas.
- Época balnear no “Lago Azul” - Castanheira, de 01 de Julho a 15 de Setembro, com vigilância diária de nadador salvador, assegurado pela Câmara Municipal.
- Apoio à iniciativa da Junta de Freguesia de Ferreira do Zêzere, disponibilizando um transporte todas as 4<sup>as</sup>feiras desde o centro da Vila até à praia fluvial em Castanheira e regresso, para as pessoas que o desejassem durante a época balnear.

#### **6. Na área das obras municipais**

No domínio dos Equipamentos Públicos, é de realçar o início da empreitada referente à “*Construção do Centro Escolar de Ferreira do Zêzere*”, cuja consignação ocorreu em 10 de Maio, desenvolvendo-se os trabalhos em bom ritmo.

Também no que concerne aos Equipamentos Públicos, refira-se que se encontra em fase de conclusão a obra de “*Ampliação e Alteração do Mercado Municipal*”.

No âmbito da Requalificação Urbana, sublinhe-se que se encontra em execução a obra “*Requalificação Urbana da Rua Dr. António Baião*”.

Neste âmbito, encontra-se em fase de conclusão a obra “*Regeneração Urbana da Vila*”, designadamente “*Parque de Lazer da Quinta do Adro*” e “*Parque Verde da Quinta do Adro*”.

Igualmente na área da Requalificação Urbana, foram concluídas as obras a seguir indicadas:



## Ferreira do Zêzere

- *"Plano de Valorização e Dinamização do Espaço Urbano da Vila de Ferreira do Zêzere – Zona de Intervenção IV"*;
- *"Conservação e Manutenção das Vias Municipais - Requalificação da Rua Principal da Frazoeira, Requalificação da Rua Principal de Carril, Pavimentação de Rotunda e Drenagem em Dornes"*.

No que diz respeito à Rede Viária, dá-se nota que se encontra em fase de conclusão a obra "Beneficiação da ER 348 entre Ferreira do Zêzere e a Albufeira do Castelo de Bode".

No domínio das obras realizadas por administração directa, é de realçar a substituição da cobertura do Lagar de S. Guilherme, assim como a pintura deste equipamento público.

### **7. Na área do ordenamento do território**

Foi publicada no Diário da República a alteração por adaptação ao Plano Director Municipal, com o objectivo de adaptar este instrumento de planeamento ao Plano Regional de Ordenamento do Território do Oeste e Vale do Tejo.

Ainda neste âmbito refira-se que foi elaborada proposta de alteração ao Regulamento Municipal da Edificação e Urbanização.

Esta alteração justifica-se dado que, no âmbito da aplicação do anterior Regulamento, se constatou a necessidade de o mesmo ser melhorado nas seguintes vertentes:

- Definições de conceitos urbanísticos;
- Regras urbanísticas;
- Obras isentas de controlo prévio referentes a equipamento lúdico e de lazer associado à edificação principal.





Ferreira do Zêzere

Também a entrada em vigor de nova legislação, designadamente a Lei n.º 31/2009, de 03 de Junho, referente à qualificação profissional exigível aos técnicos responsáveis pela elaboração de projectos, fiscalização e direcção de obra, bem como o Decreto-Lei n.º 46/2008 de 12 de Março, respeitante aos resíduos de construção e demolição, gerou a necessidade de se proceder à adequação do Regulamento Municipal aos diplomas anteriormente referenciados.

### **8. QREN**

Neste âmbito, o Município de Ferreira do Zêzere recebeu comparticipações de fundos comunitários respeitantes às seguintes empreitadas:

- Revitalização e Dinamização do Espaço Urbano da Vila
- Parque Verde da Quinta do Adro
- Parque de Lazer da Quinta do Adro

Relativamente à empreitada “*Ampliação e Alteração do Mercado Municipal*”, apesar da Câmara Municipal ter já efectuado o primeiro pedido de pagamento, continua a aguardar a autorização de transferência das verbas respeitantes ao mesmo.

No que se refere à empreitada do “Centro Escolar de Ferreira do Zêzere”, é de salientar que a candidatura foi oportunamente formalizada no âmbito do Balcão Permanente, aguardando-se a sua aprovação a qualquer momento.

### **9. Subconcessão do Pinhal Interior–Traçado do Lanço Tomar/Avelar do Sul–Lote 1**

A empresa ASCENDI remeteu a esta Autarquia um exemplar de geometria do traçado referido em epígrafe. Após cuidada análise do mesmo, a Câmara Municipal deu parecer favorável ao traçado proposto desde que sejam salvaguardados os aspectos a seguir mencionados:





Ferreira do Zêzere

- Inclusão no traçado e execução em obra da ligação do Nó de Pias a Areias (Ponte de Pias), tal como foi estudado inicialmente e incluído na DIA (Declaração de Impacte Ambiental);
- Estudo de uma alternativa de ligação do Nó de Pias à EN 238, pois a solução proposta (aproveitamento da ex - EN 340) não parece constituir a melhor solução, pois trata-se de um traçado muito sinuoso, em que 2 pesados têm muita dificuldade em cruzar-se.

Foi, por isso, proposto que sejam estudadas as duas alternativas apresentadas, ou outra tecnicamente mais viável, de modo a ligar o Nó de Pias à EN238, em local onde se pretende no futuro iniciar a Via Circular Norte, permitindo, deste modo, criar uma hierarquia correcta das vias de comunicação.

#### **NOTA FINAL**

Relativamente à questão vertente, a Câmara Municipal recebeu recentemente o Projecto remetido pela Estradas de Portugal, tendo constatado que o mesmo não contemplava uma nova ligação do Nó do IC-3 (Nó de Pias) à Vila de Ferreira do Zêzere.

Face a esta situação, solicitei ao Senhor Secretário de Estado Adjunto, das Obras Públicas e das Comunicações em 08/09/2010 o agendamento de uma reunião nos termos e fundamentos constantes do nosso ofício n.º 4918, cuja cópia tenho o maior gosto de anexar ao presente Relatório.

Paços do Concelho, 20 de Setembro de 2010

**O Presidente da Câmara**



**Jacinto Lopes, Dr.**







Ferreira do Zêzere

**Exmº Senhor**  
**Secretário de Estado Adjunto, das Obras**  
**Públicas e das Comunicações**  
**Palácio do Conde de Penafiel**  
**Rua de S. Mamede (ao Caldas), 21**  
**1149-050 LISBOA**

Sua referência

Sua comunicação

Nossa referência

2240 Ferreira do Zêzere

Of.º n.º 4918

2010-09-08

**Assunto:** Ligação do Nó do IC-3 (Nó de Pias) à Vila de Ferreira do Zêzere

1. Tenho a honra de submeter à consideração de V.Exª o assunto referido em epígrafe, enunciando de seguida os seus aspectos mais relevantes:

A – Na sequência do Projecto remetido a esta Autarquia pela Estradas de Portugal, S.A. no âmbito da Subconcessão do Pinhal Interior, constatou-se que o mesmo não contemplava uma nova ligação do Nó em apreço às proximidades desta Vila, que de todo se considera imperiosa, estando antes prevista a respectiva ligação através do traçado da ex EN 348, ligação esta que para além de configurar um traçado extremamente sinuoso, inviabiliza em algumas partes do seu percurso o cruzamento de duas viaturas articuladas.

B – Tendo em atenção que o IC-3 apresenta o perfil de uma Auto-Estrada, constituindo um eixo preferencial de ligação ao futuro Aeroporto, não se descortinam as razões justificativas da saída das viaturas desta via estruturante de comunicação ser feita nos termos e nas condições propostas.

C – Por outro lado, importa também sublinhar que a ligação do referido Nó à Ponte de Pias foi suprimida no Projecto Final, não deixando de referir que esta pretensão da Autarquia estava incluída na Declaração de Impacte Ambiental.

Diga-se, aliás, a este propósito, que na sequência da reunião de apresentação do Projecto em apreço com a Estradas de Portugal e o consórcio Ascendi, foi consensual a sua inclusão na solução final, estranhando-se, por isso, a supressão ora constatada.



Município  
de Ferreira do Zêzere

Praça Dias Ferreira  
2240-341 Ferreira do Zêzere  
T 249 360150  
F 249 360169  
geral@cm-ferreiradozezere.pt  
www.cm-ferreiradozezere.pt



Ferreira do Zêzere

2. Pelo exposto, venho solicitar os bons ofícios de V.Ex.<sup>a</sup>, Senhor Secretário de Estado, no sentido de ser agendada uma reunião de trabalho, tão breve quanto possível, visando a adopção de medidas tendentes a ultrapassar este sério constrangimento, com efeitos perniciosos para o desenvolvimento económico e social do Município de Ferreira do Zêzere.

Prevalecendo-me desta oportunidade, tomo a liberdade de anexar, para conhecimento, cópias do e-mail e mapa oportunamente remetidos à Estradas de Portugal, atinentes à questão vertente.

Com os melhores cumprimentos

O Presidente da Câmara



Jacinto Lopes, Dr.



Município  
de Ferreira do Zêzere

Praça Dias Ferreira  
2240-341 Ferreira do Zêzere  
T 249 360150  
F 249 360169  
geral@cm-ferreiradozezere.pt  
www.cm-ferreiradozezere.pt



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE  
CÂMARA MUNICIPAL

**MAPAS DE INFORMAÇÃO DA  
SITUAÇÃO FINANCEIRA PARA DAR  
CUMPRIMENTO À ALÍNEA CC) DO  
Nº 1 E Nº 4 DO ARTº 68º DA LEI 5-  
A/2002 DE 11 DE JANEIRO**



**MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

**INFORMAÇÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA DE ACORDO C/ O PREVISTO NO N.º 4 DO ART.º 68 DA LEI 169/99 DE 18 DE SETEMBRO ALTERADA PELA LEI 5-A/2002 DE 11 DE JANEIRO A FIM DE DAR CUMPRIMENTO À ALÍNEA e) DO N.º1 DO ART.º 53º DO MESMO DIPLOMA**  
**a 15 de Setembro de 2010**

<b>Total das Receitas Orçamentais</b>	<b>7.207.086,41 €</b>
<b>Total das Despesas Orçamentais</b>	<b>6.719.995,77 €</b>

<b>Dívidas a Terceiros de Curto Prazo</b>	<b>3.493.200,68 €</b>
Fornecedores c/c	604.766,80 €
Clientes e Utentes c/ cauções	40.647,95 €
Fornecedores de Imobilizado	2.491.915,57 €
Estado e Outros Entes públicos	58.628,60 €
Administração Autárquica	52.650,21 €
Outros Credores	244.566,56 €
Reembolsos e Restituições	24,99 €

<b>Dívidas a Terceiros de Médio e Longo Prazo</b>	<b>6.405.290,96 €</b>
Dívidas a instituições de crédito	6.355.467,82 €
Fornecedores de imobilizado - Locação Financeira	49.823,14 €

<b>Total de Disponibilidades</b>	<b>745.932,50 €</b>
Depósitos em instituições financeiras	740.612,40 €
Caixa	5.320,10 €

Ferreira do Zêzere, 20 de Setembro de 2010

**O Presidente da Câmara**

**Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores**



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE  
CÂMARA MUNICIPAL

INFORMAÇÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA DE ACORDO C/ O PREVISTO  
NO N.º 4 DO ART.º 68 DA LEI 169/99 DE 18 DE SETEMBRO ALTERADA PELA LEI 5-A/2002  
DE 11 DE JANEIRO A FIM DE DAR CUMPRIMENTO À ALÍNEA d) DO N.º 1 DO ART.º 53  
DO MESMO DIPLOMA.  
15-09-2010

EMPRESAS EM QUE O MUNICÍPIO DETÉM PARTICIPAÇÃO NO CAPITAL SOCIAL

Nome da empresa	Ano da Subscrição	Valor da subscrição (Escudos)	Valor da subscrição (Euros)
Tagusgás  (capital integralmente subscrito)	1997	135.000,00 Esc.	€ 673,38
	1998	315.000,00 Esc.	€ 1.571,21
	<b>Total</b>	450.000,00 Esc.	<b>€ 2.244,59</b>
Municípia  (capital integralmente subscrito)	1999	4.000.000,00 Esc.	<b>€ 19.951,92</b>
Águas do Centro  (capital integralmente subscrito)	1ª tranche 2001	18.767.220,00 Esc.	€ 93.610,50
	2ª tranche 2002	18.767.330,00 Esc.	€ 93.611,05
	3ª Tranche 2003	25.023.107,00 Esc.	€ 124.814,73
	<b>Total</b>		<b>€ 312.036,28</b>

Ferreira do Zêzere, 20 de Setembro de 2010

O Presidente da Câmara

  
Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores