

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

### ACTA Nº 067/2004

----- Aos três dias do mês de Junho do ano de dois mil e quatro, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião pública ordinária da Câmara Municipal sob a Presidência do Exmo. Senhor Luís Ribeiro Pereira, na qualidade de Presidente, estando presentes os vereadores Srs. Carlos Ferreira Salgado, Carlos Alberto Mendes Martins, Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores.-----

----- Não compareceu à reunião o vereador Sr. Manuel da Silva António.-----

----- A reunião foi secretariada por Maria Dulce Ferreira Mendes de Figueiredo, Chefe de Divisão.-----

----- E sendo horas o Exmo. Presidente declarou aberta a reunião pelas 14H e 45M.-----

----- De seguida, a Câmara deliberou considerar justificada a falta de comparência à reunião do vereador Sr. Manuel da Silva António, em virtude de ter ido a uma consulta médica. Foi justificada a falta do vereador Dr. Jacinto Lopes à reunião do dia 20/05/2004.-----

----- **Presente Resumo Diário da Tesouraria Nº. 107**, no valor total de 824.350,18 € (oitocentos e vinte e quatro mil trezentos e cinquenta euros e dezoito centímos), sendo de Operações Orçamentais no valor de 508.982,58 € ( quinhentos e oito mil novecentos e oitenta e dois euros e cinquenta e oito centímos), Operações Não Orçamentais no valor de 200.387,24 € (duzentos mil trezentos e oitenta e sete euros e vinte e quatro centímos) e documentos no valor de 114.977,29 € (cento e catorze mil novecentos e setenta e sete euros e vinte e nove centímos). Inteirado. **Presentes uma Comissão de moradores do lugar de Carril**, representada pelo Sr. Alberto António Monteiro Lourenço, reclamando a resolução da utilidade pública

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

do Largo do Carril. Fizeram também questão que a Câmara pergunte ao Tribunal, a resolução dos dois processos nº163/2001 e nº246/2001. Pelo Sr. Presidente, foram os moradores informados que iria saber da posição do processo, junto do Consultor Jurídico e informar a Câmara e o Sr. Alberto. **Período Antes da Ordem do Dia -** Pelo Vereador Sr. Carlos Martins foi demonstrada a preocupação sobre as notícias da comunicação social relativas à má qualidade da água na praia fluvial de Castanheira, dadas as mesmas serem contraditórias da informação dada pelo Presidente relativas às análises efectuadas pelo INAG no ano transacto; entende ser de utilidade que todas as análises feitas no corrente ano, o resultado das mesmas sejam divulgados num jornal local e regional para conhecimento público, por precaução e dada a existência de eventuais focos, nomeadamente nos afluentes onde se encontram as Etar`s. Solicitar a Empresa Gestora Águas do Centro os resultados das análises efectuados à saída das referidas Etar`s. Pelo vereador Sr. Carlos Salgado foi dito que subscreve as palavras do vereador Carlos Martins. Pelo vereador Sr. Carlos Martins foi também chamada a atenção para a página da Internet, publicar regulamentos, actas das reuniões, etc.. Pelo vereador Dr. Jacinto foi assumido que até ao final do mês de Junho estarão em online todas as actas desde o início de 2004 e os regulamentos em vigor. **Contabilidade – Pagamentos.** Presente relação dos pagamentos efectuados no valor total de 236.599,51 € (duzentos e trinta e seis mil quinhentos e noventa e nove euros e cinquenta e um centímos). Inteirado. **Licenciamento de Obras Particulares – Competências Delegadas no Sr. Presidente da Câmara em reunião de 17/01/02.** Pelo Sr. Presidente foi dado conhecimento dos despachos proferidos ao abrigo da alínea a) do nº5 do art.º 64º da Lei nº169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei nº5-A/2002, de 11 de Janeiro. Tomaram conhecimento. **Actualização de Tarifa –**

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

**Resitejo**, nº245 de 03/05/04, informa da correcção da tarifa a aplicar em 2004, relativa aos resíduos no aterro sanitário. A Câmara tomou conhecimento. **Apoio** – **Clube de Atletismo de Ferreira do Zêzere**, nº053-03/04 de 17/05/04, pede a colaboração da Câmara para o abastecimento da sua carrinha de 9 lugares, adquirida recentemente, na bomba de combustível da Câmara, para transporte dos seus atletas. Deliberado atribuir até 75 litros de gasóleo por mês. **Imposto Municipal – Recurso Humanos** – **Serviço de Finanças de Ferreira do Zêzere**, nº455 de 21/05/04, informa que devido à reforma da tributação do Imposto Municipal de Imóveis trouxe um acréscimo inesperado de serviço, pelo que solicita a colaboração da Câmara para qualquer ajuda de meios humanos. Deliberado fazer uma candidatura ao Centro de Emprego para duas pessoas e assumir a despesa resultante da mesma. **Carta de Princípios sobre Comunidade Cigana e a Venda Ambulante** – **Presidência do Conselho de Ministros – Alto Comissariado para a Imigração e Minorias Étnicas**, nº6164 de 10/05/04, envia proposta para discussão sobre a “Carta de Princípios sobre a Comunidade Cigana e a Venda Ambulante”. A Câmara concorda com o documento apresentado. **Proposta do Vereador Manuel António**, sobre atribuição de subsidio de almoço aos elementos do Corpo de Bombeiros que integram os Gip’s e Gap’s bem como cedência de 1200 litros de gasóleo/mês. Analisada a proposta, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar a mesma que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. O subsídio será pago à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere, mediante apresentação de mapa onde conste o nome dos beneficiados. **Contração de Empréstimo no valor de 489.517,00 € - Adjudicação Final**. Decorrido o prazo de intenção de adjudicação e não havendo reclamações, a Câmara deliberou adjudicar à Caixa Geral de Depósitos o

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

empréstimo em causa no montante de 489.517,00 € (quatrocentos e oitenta e nove mil quinhentos e dezassete euros). **Construção do Edifício Sócio – Cultural – Plano de Segurança e Saúde.** Presente informação nº120/2004, do Chefe do Gabinete de Apoio ao Presidente, relativa ao Plano de Segurança e Saúde e que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Ratificado por unanimidade o despacho do Sr. Presidente feito nos termos do nº3 do art.º 68º da Lei nº169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei nº5-A/2002 de 11 de Janeiro, que aprovou de acordo com a informação técnica, o respectivo Plano de Segurança e Saúde para a obra em causa. **Revisão do Plano Director Municipal de Ferreira do Zêzere.** Presente informação técnica nº116/2004 do Chefe do Gabinete de Apoio ao Presidente, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Analisada a mesma foi deliberado de acordo com a informação aprovar a junção das fases, estudos base e estudo prévio de ordenamento, da Revisão do Plano Director Municipal de Ferreira do Zêzere. **Trabalhos a Mais na empreitada de Reconstrução do Edifício dos Paços do Concelho.** Presente informação técnica datada de 31 de Maio do corrente ano que fica apensa em fotocópia à minuta da acta, sobre alteração dos vidros das caixilharias exteriores na importância de 5.500,00 € (cinco mil e quinhentos euros). Analisada foi a mesma aprovada por dois votos a favor e duas abstenções dos vereadores Sr. Carlos Martins e Sr. Carlos Salgado. **Construção da Zona Industrial de Lameiras – Acordo relativo a permuta de terreno.** Presente informação do Chefe do Gabinete de Apoio ao Presidente nº117/2004, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. A mesma foi analisada e deliberado de acordo com a informação que os Serviços de Notariado procedam à respectiva escritura de permuta, conforme consta da informação. **Análise e Discussão de proposta para Regulamento de Utilização e cedência de viaturas às**

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

**Associações do Concelho.** O assunto ficou para estudo. **Modificação ao Plano Plurianual de Investimentos – Revisão N°1; Modificação ao Orçamento n°2- Revisão n°2**, no valor de 17.850,00 € (dezassete mil oitocentos e cinquenta euros). Presente modificação ao PPI, revisão n°1 e modificação ao orçamento n°2, bem como despacho do Presidente, de justificação para a modificação. Aprovado por dois votos a favor e duas abstenções apresentadas pelos vereadores Sr. Carlos Martins e Sr. Carlos Salgado. Nos termos da alínea c) do n°2 do art.º 64º da Lei n°169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei n°5-A/2002, solicitar à Assembleia Municipal a respectiva aprovação. A documentação presente fica apensa em fotocópia à minuta da acta. **Minuta da escritura para aquisição do imóvel designado por “Casa do Adro e Zona Envolvente”.** Presente minuta da escritura de compra e venda para aquisição do imóvel da Casa do Adro e Zona envolvente, sita em Ferreira do Zêzere, conforme deliberação de Câmara de 25 de Março de 2004 e da Assembleia Municipal de 30 de Abril do corrente ano. A minuta foi aprovada por unanimidade e fica fotocópia apensa à minuta da acta. **Contracção de Empréstimo no valor de 270.884,65 €.** Presente informação do Sr. Presidente no sentido de recorrer ao crédito ao abrigo do Despacho conjunto n°177/2004, bem como decisão de homologações de candidatura, mapa da capacidade de endividamento e quadro das obras a que se destina, que ficam apensos em fotocópia à minuta da acta. O empréstimo destina-se a financiar projectos com comparticipação de Fundos Comunitários e que são: “Revitalização Urbana da Sede de freguesia de Areias.... 133.866,89 € “; “Arranjos exteriores nas sedes das freguesias de Chãos e Pias..... 137.017,76 €; Total: 270.884,65 €. Deliberado por dois votos a favor e duas abstenções apresentadas pelos vereadores Sr. Carlos Martins e Sr. Carlos Salgado contrair um empréstimo no montante de 270.884,65 €

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

(duzentos e setenta mil oitocentos e oitenta e quatro euros e sessenta e cinco centímos) e consultar as seguintes Instituições Financeiras para apresentarem propostas para um empréstimo cujo prazo será de 20 anos, com um período de carência e amortização de capital de dois anos e com prestações de capital e juros trimestrais: - Caixa Geral de Depósitos, em Ferreira do Zêzere; - Millennium BCP; Banco Espírito Santo; Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Ferreira do Zêzere; - Banco Português de Negócios. **Pelo Sr. Presidente**, foi solicitado que fossem introduzidos na ordem dos trabalhos os seguintes assuntos: “Assembleia Distrital de Santarém, sobre Colónia Balnear da Nazaré/Juventude”; “Inatel, sobre iniciação à Canoagem 2004”; “Associação Recreativa Filarmónica Frazoeirense, sobre inauguração da sede”; “Associação Recreativa Filarmónica Frazoeirense, sobre aprovação da obra da sede”; “Modificação às Grandes Opções do Plano – Alteração nº6; Modificação do Orçamento – Alteração nº6, no valor de 7.500,00 €”; “Centro Cultural e Recreativo de Avecasta, pedido de subsidio”. Aprovada a introdução dos assuntos solicitados. **Assembleia Distrital de Santarém**, nº550 de 25/05/04, informa da realização da Colónia Balnear da Nazaré/2004 – Projecto “Conviver – Juventude”, cabendo a este Concelho a participação de 12 crianças, com idades compreendidas entre os 8 e os 12 anos inclusive. Deliberado divulgar pelo Concelho. Se as crianças inscritas ultrapassarem o número de participantes a selecção será feita da seguinte forma: 1- Os que nunca participaram; 2- Por ordem de inscrição. A Câmara deliberou também por unanimidade suportar a totalidade dos encargos. **Inatel**, nº1745 de 17/05/2004, pede o apoio da Câmara para a realização de uma iniciativa de Canoagem a ter lugar no Lago Azul, no dia 4 de Julho, nomeadamente a disponibilização do Centro Náutico e um barco de apoio. Deliberado dar o apoio pedido. **Associação Recreativa Filarmónica**

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

**Frazoeirense**, nº48 de 20/05/04, pede a colaboração da Câmara através da cedência de material, para a inauguração da Sede da Associação no próximo dia 11 de Julho. Concedido o apoio solicitado. **Associação Recreativa Filarmónica Frazoeirense**, nº56 de 25/05/04, informa de que foi realizada a vistoria geral à sede da Colectividade, a qual mereceu aprovação. Tomaram conhecimento. **Presente**

**Modificação às Grandes Opções do Plano – Alteração nº6; Presente**

**Modificação ao Orçamento – Alteração nº6, no valor de 7.500,00 €** (sete mil e quinhentos euros). Aprovada com as abstenções dos vereadores Sr. Carlos Martins e Sr. Carlos Salgado. **Centro Cultural e Recreativo de Avecasta**, de 17/05/04, pede a colaboração da Câmara através da atribuição de um subsídio para custear as despesas relativas com a realização de obras de beneficiação na sede. Analisado o assunto foi deliberado atribuir um subsídio de 2.500,00 € (dois mil e quinhentos euros). Presente cabimentação económica 04080203. **Encerramento.** E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada depois de lida e aprovada a minuta da acta que contém 59 folhas, quando eram 19H e 20 M.-----