

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

ACTA Nº 068/2004

----- Aos dezassete dias do mês de Junho do ano de dois mil e quatro, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião pública ordinária da Câmara Municipal sob a Presidência do Exmo. Senhor Luís Ribeiro Pereira, na qualidade de Presidente, estando presentes os vereadores Srs. Carlos Ferreira Salgado, Manuel da Silva António, Carlos Alberto Mendes Martins, Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores.-----

----- A reunião foi secretariada por Maria Dulce Ferreira Mendes de Figueiredo, Chefe de Divisão.-----

----- E sendo horas o Exmo. Presidente declarou aberta a reunião pelas 15 horas.---

----- **Presente Resumo Diário da Tesouraria Nº. 116**, no valor total de 403.251,72 € (quatrocentos e três mil duzentos e cinquenta e um euros e setenta e dois centímos), Operações Orçamentais no valor de 99.005,39 € (noventa e nove mil cinco euros e trinta e nove centímos), Operações Não Orçamentais no valor de 191.219,24 € (cento e noventa e um mil duzentos e dezanove euros e vinte e quatro centímos) e documentos no valor de 113.024,02 € (cento e treze mil vinte e quatro euros e dois centímos). Inteirado. **Período Antes da Ordem do Dia.** Pelo vereador Sr. Carlos Salgado foi solicitada informação de como tinha ficado o assunto do Largo do Carril, assunto pelo qual estiveram presentes numa reunião de Câmara os moradores do Carril. O Sr. Presidente informou que contactado o Sr. Presidente da Junta de Freguesia de Dornes, o mesmo informou que não tinha mandado a procuração forense ao Consultor Jurídico Dr. Montalvo, motivo pelo qual o assunto não teve seguimento. Foi ainda dito pelo Sr. Presidente, que vai contactar o Dr. Montalvo para que prepare o processo com vista à solução do problema, para a

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

próxima reunião. Pelo Vereador Sr. Carlos Martins foram feitas as seguintes observações: 1º- Na última reunião de Maio foi proposto o pedido de análise de água à praia da Laranjeira em Chãos, se já foi efectuada e qual o resultado?; 2º- Esclarecimento sobre a abertura da Biblioteca no dia 1 de Maio?; 3º- Se já havia alguma análise sobre a água da praia fluvial da Castanheira. Afirmou também ter conhecimento de que se encontrava lá afixado um resultado que dizia “Boa” e que o mesmo devia ser divulgado no site da Câmara e no Jornal; 4º- Se já se encontra em funcionamento a Comissão de Defesa da Floresta contra incêndios e quais são os elementos que a compõem? Disse também que dada a existência de um espaço relvado entre a Piscina e o Pavilhão e dada a inexistência de qualquer outro espaço idêntico no Concelho que o mesmo poderia ser aproveitado para o campo de vole e bagminton. O Sr. Presidente informou que foi da inteira responsabilidade do Técnico Superior Dr. Barbosa, que tendo obtido o consentimento dos funcionários resolveu abrir. O Sr. Presidente disse ainda que deixava o seu apreço aos funcionários que aderiram. Quanto à praia fluvial da Castanheira aguarda-se o envio através da CCDRLVT, como habitualmente faz para que se proceda à divulgação. Relativamente à Comissão de Defesa da Floresta contra incêndios informou que só hoje dia 17 se recebeu por fax a informação do Ministério da Agricultura Desenvolvimento e Pesca a dizer que o representante da Direcção Geral dos Recursos Florestais é o Sr. Eng.º Rui Natário. A Comissão ainda não tomou posse. Informou ainda que convidou o Sr. Presidente da Assembleia para fazer parte da mesma. Pelo Vereador Dr. Jacinto foi informado que as Águas do Centro o informaram que hoje iriam por em funcionamento o novo depósito situado no Outeiro da Forca. **Contabilidade – Pagamentos.** Presente relação dos pagamentos efectuados no valor total de 429.168,71 € (quatrocentos e vinte e nove mil cento e

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

sessenta e oito euros e setenta e um centímos). Inteirado. **Licenciamento de Obras Particulares** – **Competências Delegadas no Sr. Presidente da Câmara em reunião de 17/01/02.** Pelo Sr. Presidente foi dado conhecimento dos despachos proferidos, ao abrigo da alínea a) do nº5 do art.º 64º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei nº5-A/2002, de 11 de Janeiro. Inteirado. **Apoio** – **Akidijam Lima de Sousa**, de 04/06/04, estudante em S. Tomé, pede o apoio da Câmara através da cedência de material para a sua prática de atletismo, em virtude de pertencer a uma família pobre e não ter possibilidade de o adquirir. Analisado o assunto foi deliberado oferecer o material solicitado até ao montante de 250,00 €. O Vereador Sr. Carlos Martins absteve-se. **Transporte** – **Associação Cultural Desportiva do Chão da Serra**, pede a cedência do autocarro da Câmara para o dia 8 de Agosto se deslocar a Ponte do Rol - Torres Vedras, a fim de ir buscar a Banda da Juventude Musical Ponterrolense, para actuação na festa, na tarde daquele dia. Não é possível em virtude dos autocarros estarem os dois já comprometidos. **Horário de Funcionamento** – **Francisco Manuel da Conceição Penim**, de 07/06/04, pede o horário de funcionamento para o seu estabelecimento de Café/Cervejaria, das 8 às 04 horas, sito na Rua Maria Vasques, nesta Vila. Analisado o assunto a Câmara deliberou solicitar à Junta de Freguesia o parecer de acordo com a alínea b) do art.º 4º do Regulamento Municipal dos Períodos de Abertura e Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e Prestação de Serviços. **Escritura de Justificação do terreno onde está implantada a Escola E.B. de Águas Belas bem como a Cantina e ATL.** Presente proposta do Sr. Presidente datada de 16 de Junho do corrente ano e que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Deliberado por unanimidade aceitar o conteúdo da proposta e enviar ao notário privativo da Autarquia para fazer a escritura por

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

usucapião. **Contracção de empréstimo no valor de 270.884,65 € - Análise das propostas.** Presentes as propostas apresentadas pelas Instituições Financeiras consultadas. Presente também uma informação do vereador Dr. Jacinto Lopes que fica apensa à minuta da acta. Tomando por base esta informação, a Câmara deliberou com as abstenções dos vereadores Sr. Carlos Martins e Sr. Carlos Salgado, a intenção de adjudicar à Caixa Geral de Depósitos, o empréstimo em causa, por considerar ser a proposta mais vantajosa, que apresenta um spread de 0,495%. Uma vez que, muito embora a proposta do BES tenha um spread mais baixo (0,475) ou (0,350% desde que todas as transferências de fundos vindos do O.G.E passem por aquela Instituição); O método de amortização do empréstimo difere das outras instituições o que implica um maior esforço financeiro durante os primeiros 10 anos, pois a amortização de capital, é constante sendo o juro decrescente e as outras instituições financeiras propõem um plano mais equilibrado, pois as prestações são constantes (desde que a taxa de juro não oscile). Além disso o balcão do BES mais próximo fica situado em Tomar ou seja a 20 Km de distância o que poderá causar alguns inconvenientes. A informação do vereador fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Deliberado também solicitar à Assembleia Municipal que nos termos da alínea d) do nº2 do art.º 53º da Lei nº169/99, de 18 de Setembro, alterado pela Lei nº5-A/2002, autorize a contracção do referido empréstimo. **Marchas de Santo António/2004 – Informação do Vereador Manuel António.** Analisado o assunto a Câmara deliberou não penalizar a marcha que não cumpriu o mínimo estipulado nas Normas Regulamentares, uma vez que a intenção era penalizar pelo máximo. **Auto de Recepção Provisória da empreitada de recuperação das seguintes estradas: EM 526 do Pereiro (EN 110) a Almogadel; EM 521 de Besteiras a Dornes; EM 520 de Cruz dos Canastreiros**

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

a **Fonte Seca; Estrada Ramal Bêco e Beco Cagida**. Presente Auto que fica apenso em fotocópia à minuta da acta, e que foi deliberado por unanimidade aceitar a recepção provisória. **Pelo Sr. Presidente**, foi solicitado que fossem introduzidos na ordem dos trabalhos os seguintes assuntos: “Construção da Zona Industrial de Lameiras – Acordo Relativo à aquisição de terreno”; “Modificação ao Orçamento nº7, no valor de 13.500,00 € (treze mil e quinhentos euros) e Modificação às Grandes Opções do Plano nº7”; “Europassion 2004 Nancy”. Aceites por unanimidade as referidas introduções. **Construção da Zona Industrial de Lameiras – Acordo relativo a aquisição de terreno**. Presente informação nº118/2004 de 14/05/2004 do Chefe do Gabinete de Apoio ao Presidente e que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Analisada a mesma, foi deliberado aprová-la e os serviços de notariado do Município formalizarem este assunto. **Modificação ao Orçamento nº7, no valor de 13.500,00 € (treze mil e quinhentos euros) e Modificação às Grandes Opções do Plano nº7**. Aprovado com as abstenções dos vereadores Sr. Carlos Salgado e Sr. Carlos Martins. **Europassion 2004 Nancy**. A Câmara deliberou por unanimidade aceitar a proposta de aumento da quotização anual para 100 €. A Câmara irá participar no Congresso da Europassion a realizar em Nancy de 14 a 18 de Julho de 2004. **Encerramento**. E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada depois de lida e aprovada a minuta da acta que contém 48 folhas, quando eram 18H e 50M.-----