

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

### ACTA Nº 069/2004

----- Ao primeiro dia do mês de Julho do ano de dois mil e quatro, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião pública ordinária da Câmara Municipal sob a Presidência do Exmo. Senhor Luís Ribeiro Pereira, na qualidade de Presidente, estando presentes os vereadores Srs. Carlos Ferreira Salgado, Manuel da Silva António, Carlos Alberto Mendes Martins, Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores.-----

----- A reunião foi secretariada por Maria Dulce Ferreira Mendes de Figueiredo, Chefe de Divisão.-----

----- E sendo horas o Exmo. Presidente declarou aberta a reunião pelas 14H e 40M.-----

----- **Presente Resumo Diário da Tesouraria Nº. 126**, no valor total de 751.989,24 € (setecentos e cinquenta e um mil novecentos e oitenta e nove euros e vinte e quatro centímos), sendo de Operações Orçamentais no valor de 416.193,26 € (quatrocentos e dezasseis mil cento e noventa e três euros e vinte e seis centímos), Operações Não Orçamentais no valor de 224.429,91 € (duzentos e vinte e quatro mil quatrocentos e vinte e nove euros e noventa e um centímos) e documentos no valor de 111.363,00 € (cento e onze mil trezentos e sessenta e três euros). Inteirado.

**Período Antes da Ordem do Dia – Pelo Sr. Presidente** foi esclarecido que em relação à afirmação feita no período antes da ordem do dia da reunião do passado dia 17 de Junho, onde informou que o Presidente da Junta de Freguesia de Dornes não tinha mandado a procuração forense ao Consultor Jurídico, Sr. Dr. Montalvo, o mesmo não a mandou, mas foi enviada pelos serviços da Câmara em 24 de Outubro de 2003. Informou também que o Dr. Montalvo lhe transmitiu que o processo se encontra a decorrer no Tribunal de Ferreira do Zêzere instaurado em nome da Junta

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

de Freguesia de Dornes. Deste assunto já foi dado conhecimento em 28 de Junho ao representante da Comissão de Moradores de Carril, Sr. Alberto António Monteiro Lourenço, conforme tinha ficado combinado. Pelo vereador Sr. Carlos Salgado foi chamada a atenção para o caso da casa pertença do Sr. José Maria da Silva, situada na Rua Brigadeiro Lino Valente, junto à Ourivesaria, se encontrar com vidros da montra e porta partidos, pondo em causa a segurança de pessoas e crianças bem como o aspecto de insalubridade que daí advém, devendo ser notificado para a resolução da situação. O vereador Sr. Carlos Martins voltou a falar no prédio situado na Rua Alfredo Keil, pertencente ao Sr. António da Silva Nunes e esposa D. Iva, por herança, que continua nas mesmas condições de perigo e que já diversas vezes foi chamado à atenção. O Sr. Presidente informou que o proprietário já foi notificado. Pelo mesmo vereador foi também alertado o problema da recolha de lixo ao longo do Concelho, que é deficiente e ainda a falta de higiene dos caixotes do lixo; disse que a Câmara no mais curto espaço de tempo deve diligenciar pela resolução deste problema uma vez que os munícipes estão a pagar, nem que seja necessário criar o sistema de recolha de lixo por turnos. Pelo Sr. Presidente, foi informado que estão a ser substituídos os contentores por outros maiores e a tentar resolver a situação. **Alteração da Data da Próxima Reunião.** A próxima reunião de Câmara que deveria ter lugar no próximo dia 15 de Julho, será realizada no dia 22 do mesmo mês, uma vez que não é possível haver quorum naquela data.

**Contabilidade – Pagamentos.** Presente relação dos pagamentos efectuados no valor total de 234.230,86 € (duzentos e trinta e quatro mil duzentos e trinta mil euros e oitenta e seis centímos). Inteirado. **Pagamento de Água – Olinda Duarte Lourenço Antunes,** pede autorização para pagamento dos recibos de água que tem em dívida, referentes aos anos de 2000, 2002 e 2003, em 7 prestações, em virtude

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

de não ter condições monetárias para o pagamento na totalidade. Concedido o pagamento em 6 prestações com início em Julho e fim em Dezembro. **Isenção e Redução de Taxas** – **Paulo Jorge Ferreira Godinho**, de 11/06/04, pede a isenção do pagamento das taxas fixadas no quadro V da tabela anexa ao Regulamento Municipal da Edificação e da Urbanização, relativas ao processo de licenciamento da construção de uma moradia unifamiliar a levar a efeito em Lameirancha – Dornes; Presente Informação dos Serviços sobre o assunto. Deferido o pedido.

**Colónia Terceira Idade** – **Assembleia Distrital de Santarém**, nº655 de 23/06/04, informa da realização da Colónia Balnear da Nazaré/2004-Terceira Idade, cabendo a este Concelho 5 vagas. Atendendo ao número reduzido de vagas, a Câmara não está interessada.

**Estágio Profissional** – **Escola Profissional de Tomar**, nº433 de 04/06/04, pede a possibilidade do aluno Luís Carlos da Conceição Gomes, do Curso Técnico de Informática/Manutenção de Equipamento, efectuar um estágio na Câmara a partir de 28 de Junho e com a duração de 180 dias, sem qualquer encargo. Ratificar o despacho do Sr. Presidente; como responsável do estágio foi nomeado o Chefe de Secção, Sr. José Simões.

**Projecto de Investimento** – **Centro de Emprego de Tomar**, nº7649 de 01/06/04, pede o parecer da Câmara sobre a viabilidade da implementação de um projecto de investimento de “Prestação de Serviços de Jardinagem”, por Nuno Daniel Mendes Ribeiro Marta”. Dar parecer favorável.

**Agradecimento** – **Associação de Pais e Encarregados de Educação da Escola E.B. 2,3/S de Ferreira do Zêzere**, nº03/04 de 22/06/04, agradece a colaboração dada pela Câmara na concretização das suas actividades. Tomaram conhecimento.

**Subsidio** – **Associação de Pais e Encarregados de Educação do Jardim de Infância e Escola do 1º Ciclo de Águas Belas**, de 09/06/04, pede a atribuição do subsidio de alimentação para o mês de Agosto, em virtude de haver

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

um grande número de pais que necessitam que o ATL continue a funcionar; Presente Informação do Vereador Manuel António sobre o assunto. Deliberado atribuir o subsídio de refeição do mês de Agosto, mediante mapa de frequência a apresentar. **Associação de Pais e Encarregados de Educação do Jardim de Infância e Escola do 1º Ciclo de Águas Belas**, de 10/05/04, pede a atribuição de subsídio de prolongamento para o Jardim de Infância de Águas Belas, referente ao ano lectivo 2003/2004, conforme protocolo celebrado anteriormente; Presente Informação do Vereador Manuel António sobre o assunto. Analisado o pedido e a informação do vereador Manuel António, a Câmara deliberou por unanimidade atribuir o subsídio solicitado. **Modificação ao Orçamento nº8, no valor de 20.000,00 € bem como Modificação às Grandes Opções do Plano nº8**, para ratificação de despacho do Sr. Presidente. Ratificado o despacho do Presidente com as abstenções dos vereadores Sr. Carlos Salgado e Sr. Carlos Martins. **Clausulas Contratuais do Empréstimo no valor de 489.517,00 €**. Presente contrato nº9140/000116/987/0019 a celebrar com a Caixa Geral de Depósitos, referente ao empréstimo no valor de 489.517,00 € e que fica apenso em fotocópia à minuta da acta. Aprovado por unanimidade e dados poderes ao Sr. Presidente para assinar o contrato. **Recepção Provisória do Alvará de Loteamento nº26/87, sito em Fonte da Prata, em nome de Prata do Zêzere, Lda**. Presente auto de recepção provisória que fica apenso em fotocópia à minuta da acta e deliberado considerar as obras de urbanização em condições de serem recebidas provisoriamente. **Adjudicação da execução do Livro “A Arca dos Contos”**. Pendente para a próxima reunião. **Aquisição de Terreno aos Herdeiros de José Maria Teixeira Júnior**. Deliberado por unanimidade adquirir aos Herdeiros de José Maria Teixeira Júnior, o prédio rústico, sito em Vale Longo, terra de eucaliptal com 6000 m2,

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

registado no art.º matricial nº191, Secção A da freguesia de Águas Belas, pelo preço de 1,15 € (um Euro e quinze cêntimos). **Pelo Sr. Presidente**, foi solicitado que fossem introduzidos na ordem dos trabalhos os seguintes assuntos: “Júlio da Silva Magalhães, sobre pagamento de água”; “Francisco Manuel da Conceição Penim, sobre horário de funcionamento”; “Dulce Alexandra Vale Verdelho, sobre estágio profissional”; “Construção do Edifício Sócio Cultural”; “Modificação ao Orçamento nº9, no valor de 175.000,00 € e Modificação às Grandes Opções do Plano nº9”; “Protocolo de Cooperação Institucional”; “Contracção de empréstimo no valor de 270.884,65 € - Adjudicação Final”. Aceites por unanimidade as referidas introduções. **Júlio da Silva Magalhães**, de 29/06/04, pede autorização para pagamento dos recibos de água que tem em dívida, no montante de 1.555,72 €, em 12 mensalidades. Concedido, com início em Julho, o pagamento em 12 mensalidades. **Francisco Manuel da Conceição Penim**, de 07/06/04, de novo a reunião, pede o horário de funcionamento para o seu estabelecimento de Café/Cervejaria, das 8 às 04 horas; Presente parecer da Junta de Freguesia sobre o assunto. Analisado o assunto a Câmara deliberou por unanimidade autorizar o horário das 8 às 04 horas. **Dulce Alexandra Vale Verdelho**, de 24/06/04, tendo concluído a licenciatura em Design de Comunicação e Técnicas Gráficas, solicita a possibilidade de efectuar um estágio profissional na Câmara. Aceite e deliberado fazer a candidatura ao Centro de Emprego e Formação Profissional. **Construção do Edifício Sócio Cultural – Plano Definitivo dos Trabalhos**. Presente informação técnica apresentada pelo Chefe do Gabinete de Apoio ao Presidente, nº124/2004 de 28 de Junho de 2004 e que fica apensa em fotocópia à minuta da acta, sobre alteração ao plano definitivo de trabalhos da obra em referência. Analisado o assunto foi deliberado aceitar o novo plano por ser de interesse da Câmara.

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

**Presente Modificação ao Orçamento n<sup>o</sup>9, no valor de 175.000,00 € (cento e setenta e cinco mil euros) e Modificação às Grandes Opções do Plano n<sup>o</sup>9.**

Aprovado por unanimidade. **Contracção de empréstimo no valor de 270.884,65 €**

**- Adjudicação Final.** Decorrido o prazo de intenção de adjudicação e não havendo reclamações, a Câmara deliberou adjudicar à Caixa Geral de Depósitos, o empréstimo no montante de 270.884,65 € (duzentos e setenta mil oitocentos e oitenta e quatro euros e sessenta e cinco centímos). **Protocolo de Cooperação**

**Institucional,** celebrado entre a Câmara, o PETI e o CRIFZ. Presente protocolo celebrado e que fica apenso em fotocópia à minuta da acta, que tem por objecto a instituição de uma parceria multidisciplinar, operacionalizada por técnicos do CRIFZ, do PETI e da Câmara, tendo em conta o objectivo de dinamizar e coordenar actividades curriculares não disciplinares, uma vertente educativa e formativa, para ocupação das crianças e dos jovens integrados em PIEF durante o período de interrupção das actividades curriculares. Aprovado por unanimidade.

**Encerramento.** E pelo Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da acta que contém 48 folhas, quando eram 17H e 30M.-----