

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

ACTA N° 38/2007

-----Aos doze dias do mês de Abril do ano de dois mil e sete, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião pública ordinária da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, Vice – Presidente, estando presentes os vereadores Srs. Carlos Ferreira Salgado, Carlos Alberto Mendes Martins, Manuel da Silva António. -----

-----Não compareceu à reunião o Sr. Presidente. -----

-----A reunião foi secretariada por: Maria Dulce Ferreira Mendes de Figueiredo, Chefe de Divisão.-----

-----E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 14h. -----

-----De seguida, a Câmara deliberou considerar justificada a falta de comparência à reunião do Sr. Presidente por estar de férias. -----

Período Antes da Ordem do Dia-----

----- Pelo Sr. Vice – Presidente foi a Câmara informada que a próxima Assembleia Municipal será no dia 27 de Abril. Pelo vereador Sr. Carlos Salgado foi comentada a situação da entrega dos bilhetes para o cinema do filme “Dot.com”, à Junta de Freguesia; no entender do vereador a Junta de Freguesia de Ferreira do Zêzere em situações idênticas deve ser excluída, assumindo a Câmara a situação, porque em seu entender é muito difícil e causa situações embaraçosas ao Presidente da Junta de Freguesia, distribuir, neste caso concreto, tão poucos bilhetes, pelos seus habitantes. -----

----- Pelo Presidente da Reunião foi dito que entende que isso deve ser a Junta de Freguesia a pedir e não haver diferenciação das outras Juntas de Freguesia. -----

-----Ficou acordado que em futuras iniciativas do mesmo âmbito, Ferreira do Zêzere e Areias, devem ter o dobro dos bilhetes, em relação às outras freguesias do concelho.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----O mesmo vereador alertou o Executivo para as marcações da estrada que segue para a Bairradinha, em que andam a fazer as marcações e nas curvas estão a por traço descontínuo o que parece não ser correcto, motivo pelo qual alerta para que o assunto seja visto por um técnico competente. -----

-----O vereador Sr. Carlos Martins alertou para a sinalização horizontal da estrada de Águas Belas a Carril e colocou as seguintes perguntas: - Quando é que se executam as deliberações de Câmara; - Na Rua Alfredo Keil continua a haver dois sentidos; - Falta de estacionamentos na Vila, as situações na altura faladas, demolição da casa que o Município adquiriu, etc... continuam sem ser executadas; - Ponto da situação da Zona Industrial, quantas escrituras estão feitas e quantas faltam fazer; - Zona junto ao cemitério, há deficiências, quando é que são corrigidas, passadeiras, rotunda, etc... uma vez que a obra já está concluída. -----

-----O Sr. Vice – Presidente informou que o Sr. Presidente falou com o empreiteiro, tendo o mesmo acordado mandar proceder às reparações com urgência.

-----O vereador Sr. Carlos Martins disse ainda que quanto a projectos culturais a Câmara tem levado a efeito alguns, mas em seu entender são avulsos e não programados atempadamente pelo que propõe que tendo em conta os espaços existentes e a potencialidades de diversos grupos concelhios seja feita uma programação para todos os fim de semana, nos meses de Julho, Agosto e Setembro.

-----Ficou acordado com o vereador Sr. Manuel António que irá fazer uma grelha, para discutir na próxima reunião. -----

-----**Presente Resumo Diário da Tesouraria N°70**, no valor total de 714.984,76 € (setecentos e catorze mil novecentos e oitenta e quatro euros e setenta e seis cêntimos), sendo de Operações Orçamentais no valor de 352.047,88 € (trezentos e cinquenta e dois mil quarenta e sete euros e oitenta e oito cêntimos), Operações Não Orçamentais no valor de 309.006,09 € (trezentos e nove mil seis euros e nove cêntimos) e documentos no valor de 53.927,72 € (cinquenta e três mil novecentos e vinte e sete euros e setenta e dois cêntimos). Tomaram conhecimento.

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**Pagamentos.**-----

----- Presente relação dos pagamentos efectuados no valor total de 13.837,20 € (treze mil oitocentos e trinta e sete euros e vinte cêntimos). Tomaram conhecimento.-----

-----**Subsídio**-----

-----**Associação Protectora dos Animais da Região do Ribatejo**, de 20/03/07, põem os seus serviços à disposição da Câmara para acolher e tratar os animais errantes ou maltratados no Concelho, mediante a atribuição de um subsídio para comparticipação nas despesas. Deliberado atribuir um subsídio de € 250 (duzentos e cinquenta euros). Presente cabimentação da Contabilidade na Orgânica 02 e Classificação Económica 04-08-02-03 – Outras. -----

-----**Rancho Folclórico e Etnográfico da Vila de Pias**, nº21 de 26/03/07, pede a concessão de um subsídio, para a deslocação do Rancho aos Açores no próximo mês de Junho. Solicitar ao Rancho a data, de modo a que se possa equacionar o transporte de autocarro até ao aeroporto. A comparticipação da Câmara será a disponibilização do transporte ida e volta.-----

-----**Associação de Caçadores Castelos de D. Gaião**, de 22/03/07, pede a colaboração da Câmara através da atribuição de um subsídio, para fazer face às despesas efectuadas com as Zonas de Caça de Areias e Pias. Deliberado atribuir um subsídio de mil e quinhentos euros. Presente cabimentação da contabilidade na orgânica 02 e Classificação Económica 04-07-01-03. -----

-----**Centro Recreativo e Cultural de Carvalhais**, de 16/03/07, de novo a reunião, pede a colaboração da Câmara através da atribuição de um subsídio no valor de 1.340,00 €, para pagamento do alcatroamento efectuado junto à sede da Associação. A Câmara deliberou por unanimidade atribuir um subsídio de mil

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

euros. Presente cabimentação da Contabilidade na orgânica 02 e Classificação Económica 04-07-01-03. -----

-----Cedência da Escola de Pereiro-----

-----**Associação de Caçadores Castelos de D. Gaião**, de 22/03/07, tendo conhecimento do início do funcionamento a breve prazo do Centro Escolar de Areias, pedem a cedência da antiga Escola de Pereiro, para aquela Associação. Deliberado ceder a título precário. Solicitar ao Dr. Montalvo, consultor jurídico, a elaboração de protocolo para esta situação e outras idênticas. -----

-----Queima das Fitas-----

-----**Faculdade de Farmácia da Universidade de Coimbra – Novos Fitados de Ciências Farmacêuticas**, pedem apoio financeiro da Câmara para a realização do “Cortejo dos Quartanistas”. A Câmara deliberou apoiar com a atribuição de um subsídio de 40 € (quarenta euros) ou seja ¼ de página A5. -----

-----**Faculdade de Medicina – Novos Fitados de Medicina**, pedem apoio financeiro para a realização do “Cortejo dos Quartanistas”. Atendendo que o pedido não é feito por nenhum estudante do Concelho, a Câmara deliberou não apoiar. -----

-----Resíduos Sólidos-----

-----**Resitejo**, Fax nº63 de 26/03/07, informa que o valor da tarifa de deposição de resíduos Sólidos Urbanos de 2006 é de 28,78 €/tonelada e a tarifa a aplicar em 2007 é de 29,32 €/tonelada. A Câmara tomou conhecimento. -----

-----**Resitejo**, fax nº59 de 26/03/07, informam quais os quantitativos aprovados a aplicar na média mensal a facturar no ano 2007, referentes aos Resíduos Sólidos Urbanos depositados no Aterro Sanitário. A Câmara deliberou aceitar a média proposta. -----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----Quotização-----

-----**Comunidade Urbana do Médio Tejo**, Fax de 30/03/07, informa que o valor da quotização trimestral (PORLVT) a suportar pela Câmara é de 946,77 €. A Câmara tomou conhecimento. -----

-----Destruição de Semáforo-----

-----**Joel Peixoto Ferreira**, pede autorização para proceder ao pagamento da reparação do semáforo, existente na Estrada Municipal em Águas Belas, no valor de 1.226,68 €, na sequência de acidente de viação ocorrido no dia 5 de Janeiro do corrente ano, em prestações mensais, em virtude de não ter possibilidade de efectuar o pagamento na totalidade. Atendendo às dificuldades financeiras do requerente, a Câmara deliberou a título excepcional que o pagamento seja feito em 10 prestações, sendo cada uma feita até ao dia 5 de cada mês. -----

-----Peça de Teatro “O Tempo”-----

-----**Associação Recreativa Filarmónica Frazoieirense**, de 02/04/07, informa que vai ser apresentada em Julho mais uma peça de teatro com o título “O Tempo”, da autoria e encenação de Hélio Antunes. A Câmara tomou conhecimento e alerta para a necessidade de articulação de datas com a Peça de Teatro da Câmara.-----

-----Filme “Dot.Com”-----

-----**Fado Filmes, Lda**, de 26/03/07, agradecem todo o apoio logístico e colaboração da Câmara dada à antestreia do filme “Dot. Com”. Tomaram conhecimento.-----

-----Actuação de Ranchos Estrangeiros-----

-----**Rancho Folclórico e Etnográfico de Cernache do Bonjardim**, nº15 de 25/03/07, indo realizar no próximo dia 29 de Abril de 2007 o seu XXIV Festival Nacional e XIX Internacional de Folclore, propõem a actuação de dois grupos

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

estrangeiros (Roménia-Bulgária) no dia 27 de Abril, em Ferreira do Zêzere, pelo valor de 700 €. A Câmara aceitou, mas de acordo com a informação do Sr. Vereador Manuel António, o valor será de 600 € (seiscentos euros), e o almoço, de acordo com negociações posteriores. Vindos os grupos actuar na Festa de Primavera, que a Câmara vai realizar para os idosos no próximo dia 29 de Abril em Ferreira do Zêzere. -----

-----Abertura de Via Pública-----

-----**Deolinda da Silva**, residente em Cerejeira, freguesia de Ferreira do Zêzere, pede a viabilidade da Câmara para abertura de uma via pública, conforme planta assinalada que anexa. A Câmara deliberou que os serviços técnicos informem da viabilidade da referida abertura. -----

-----Relatório Operacional dos Bombeiros Voluntários-----

-----**Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere**, nºC-39 de 26/03/07, envia cópia do Relatório Operacional do Corpo de Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere referente ao ano de 2006. Tomaram conhecimento.-----

-----Projecto “Viva a Vida”-----

-----**Ana Cristina Martins Fernandes**, de 22/03/07, aluna do 4º ano do curso de Desporto, Variante de Condição Física, da Escola Superior de Rio Maior e estagiária no Sport Club de Ferreira do Zêzere, pede a colaboração e apoio da Câmara para a realização de uma actividade desportiva, no dia 6 de Maio, inserida no Projecto “Viva a Vida” e que constará de um rastreio da Pressão Arterial, realização de uma caminhada e almoço; a colaboração pretendida será a cedência do pavilhão gimnodesportivo e apoio para a realização do almoço. Deliberado a

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Câmara suportar o almoço com os participantes e a cedência do pavilhão, de conformidade com o pedido. A deliberação foi tomada por unanimidade. -----

-----Licença Especial de Ruído-----

-----**Comissão dos Amigos das Quatro Aldeias Unidas de Cardal**, de 13/03/07, pede licença especial de ruído para o lançamento de foguetes e fogo de artifício, junto da Associação, de 27 a 29 de Abril do corrente ano; Presente Informação da Duoma sobre o assunto. A Informação fica apensa em fotocópia junto à minuta da acta e de acordo com a mesma foi deliberado conceder a licença solicitada. -----

-----**Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Chãos**, de 02/03/07, pede a concessão de licença Especial de Ruído para a realização da Festa Anual, nos dias 14 e 15 de Julho do corrente ano; Presente Informação da Duoma sobre o assunto. A Informação fica apensa em fotocópia à minuta da acta e de acordo com a mesma foi deliberado por unanimidade conceder a licença solicitada. -----

-----Aquisição de Livros-----

-----**Exército Português – Direcção de História e Cultura Militar**, e-mail de 20/03/07, pedem a colaboração da Câmara através da aquisição de exemplares de Publicações sobre as Campanhas de África (1961/1974). Deliberado adquirir uma colecção completa, composta por vinte volumes, pelo preço de 180 € (cento e oitenta euros) no total. -----

-----Aumento de Compropriedade-----

-----**Teotónia da Conceição**, de 13/03/07, pede o parecer da Câmara nos termos do artº54º da Lei nº64/2003 de 23 de Agosto, relativamente ao prédio descrito na matriz predial sob o artigo 114º, secção V, da freguesia de Ferreira do Zêzere; Presente parecer da Duoma sobre o assunto. O referido parecer fica apenso

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

em fotocópia à minuta da acta. A Câmara deliberou por unanimidade dar parecer favorável. -----

-----Plano de Valorização e Dinamização do Espaço Urbano de Ferreira do Zêzere – Zona de Intervenção III – Prorrogação de Prazo-----

-----Presente Informação Técnica n.º 61/JF/2007 e que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Analisada, a mesma propõe, de acordo com o pedido do adjudicatário a prorrogação graciosa do prazo da empreitada por 30 dias. Deliberado com dois votos a favor do Vice-presidente Dr. Jacinto Lopes e do vereador Manuel da Silva António e dois votos contra dos vereadores Sr. Carlos Salgado e Sr. Carlos Martins aprovar a prorrogação do prazo. O Presidente da reunião usou o voto de qualidade. Os vereadores que votaram contra justificaram o voto porque entendem que o aumento corresponde a 50 % do prazo inicial.-----

-----Construção do Centro Escolar de Areias – Erros e Omissões-----

-----Presente Informação Técnica n.º 57/JF/2007 que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Analisada a mesma foi deliberado com duas abstenções dos vereadores Sr. Carlos Salgado e Sr. Carlos Martins, aprovar os preços unitários dos trabalhos de espécie diversa da do contrato constantes nas listas de erros e omissões e da alteração ao projecto, aprovar a realização dos trabalhos constantes nas listas de erros e omissões e de alteração ao projecto, no valor de 34.987,21€ depois de compensados os trabalhos a mais com os trabalhos a menos. Aprovar o prazo para a realização dos trabalhos constantes nas listas de erros e omissões e de alteração do projecto para 15 dias. -----

-----Projecto de Execução relativo à Ampliação e Alteração do Mercado Municipal – Aprovação do Caderno de Encargos e Plano de Segurança em projecto.-----

-----Presente informação técnica n.º 58/JF/2007, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Analisada a mesma a Câmara deliberou por unanimidade aprovar o Programa de Concurso, Caderno de Encargos e Plano de Segurança, em projecto.

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Deliberou também que o prazo para execução da obra é de 450 dias e não 540 dias, conforma consta da informação técnica. -----

-----Requalificação do Campo Eng. Lopo de Carvalho – Execução do Relvado Sintético-----

-----Presente informação técnica nº 55/JF/2007, que fica apensa em fotocópia à minuta. Deliberado, por unanimidade, aprovar o projecto alterado, de acordo com o ponto 1, da informação técnica, o Programa de Concurso e o Caderno de Encargos. O prazo de execução que tinha sido aprovado, na reunião de 29/03/2007 é alterado, tendo sido deliberado passar para 45 dias. -----

-----Prestação de Contas do ano de 2006-----

-----Presentes os documentos a que se refere a alínea e), do nº 2, do artigo 64º, da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro e respeitantes à prestação de contas de 2006. Analisada a mesma os vereadores Sr. Carlos Salgado e Sr. Carlos Martins votaram contra tendo feito a seguinte declaração de voto: - Votaram contra porque a taxa de execução global foi baixa, houve aumento do passivo e a taxa de execução no turismo foi nula. O vereador Sr. Manuel António votou a favor e o Vice – Presidente, Dr. Jacinto Lopes votou e favor e usou o voto de qualidade, uma vez que está na qualidade de Presidente da reunião, tendo feito a seguinte declaração de voto: - Relativamente à taxa de execução a mesma reflecte, por um lado o grau de ambição do Plano de Actividades, para o ano em apreço, por outro lado a dificuldade em executar algumas obras previstas, devido à dificuldade em arrecadar as receitas necessárias para a sua execução, dificuldades essas que se justificam por dois factores; - 1º Menor arrecadação de verbas referentes ao Fundo Comunitário de Apoio; 2º Por outro lado a não celebração de Contratos Programa com o Poder Central. Relativamente ao turismo, a verba prevista era de € 120.000, que teve um grau de execução de 0% e dizia respeito ao início das obras no Parque de Campismo, que devidos a diversas contingências, entre as quais se destaca a dificuldade na

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

desafectação de terrenos na REN. Salaria ainda que o turismo não pode ser visto apenas numa perspectiva de investimentos que era o caso, mas sim numa perspectiva mais global e integradora onde se deve ter em atenção as despesas correntes, bem como o facto da actividade turística ser transversal a toda a actividade desenvolvida pela Câmara Municipal. Quanto ao aumento do passivo é de salientar a consolidação do mesmo a médio e longo prazo o que diminui os riscos inerentes ao pagamento do mesmo, pois estamos a falar de prazos entre 15 e 20 anos. Não é preocupante a situação financeira do município, basta para tal olhar para os rácios apresentados, dos quais se destaca apenas a liquidez geral, que triplicou, não tendo sido a mesma influenciada pela integração dos mesmos no balanço aqui evidenciado. Os documentos de prestação de contas elencados no anexo I, encontram-se integralmente elaborados, excepto os seguintes mapas que vão com a nota de negativos, uma vez que não obtiveram qualquer registo de movimento documental; - Subsídios concedidos; - Subsídios obtidos; - Activos de rendimento fixo; - Activos de rendimento variável. Foram presentes nesta reunião e focam devidamente arquivados, estando presentes para consulta quando para tal forem solicitados.-----

-----**Pelo Sr. Presidente**, foi solicitado que fossem introduzidos na ordem dos trabalhos os seguintes assuntos:-----

-----“Exibição do filme “Dot.Com”.-----

-----“Modificação ao Orçamento nº 2, no valor de € 118.250,00 e às Grandes Opções do Plano nº 2”.-----

-----“Atribuição de Bolsas de Estudo e de Deslocação Diária – Homologação da Acta do Júri”.-----

-----Aceites por unanimidade as referidas introduções.-----

-----**Exibição do filme “Dot.Com”**.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----Presente informação do Adjunto do Sr. Presidente, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta, sobre a exibição cinematográfica periódica no Cine – Teatro. O assunto ficou pendente para estudo. -----

-----**Modificação ao Orçamento nº 2, no valor de € 118.250,00 e às Grandes Opções do Plano nº 2** -----

-----Aprovada, com 2 abstenções dos vereadores Sr. Carlos Martins e Sr. Carlos Salgado. -----

-----**Atribuição de Bolsas de Estudo e de Deslocação Diária – Homologação da Acta do Júri** -----

-----Presente acta do Júri das Bolsas de Estudo e de deslocação que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Homologada, por unanimidade, a acta em causa com a Lista Provisória das atribuições. Os vereadores Sr. Carlos Martins e Sr. Manuel António não participaram na homologação por fazerem parte do Júri. -----

Encerramento. E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da acta, que contem 46 folhas, quando eram 17h e 50m. ---

O Presidente: _____

Os Vereadores: _____

O Secretário: _____