

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

ACTA N.º 39/2007

-----Aos vinte e seis dias do mês de Abril do ano de dois mil e sete, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião pública ordinária da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Luís Ribeiro Pereira, na qualidade de presidente, estando presentes os vereadores Srs. Carlos Ferreira Salgado, Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, Carlos Alberto Mendes Martins, Manuel da Silva António. -----

-----A reunião foi secretariada por: Maria Dulce Ferreira Mendes de Figueiredo, Chefe de Divisão. -----

-----E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 14h. -----

-----**Período Antes da Ordem do Dia** -----

-----O vereador Sr. Carlos Martins, voltou novamente a solicitar informação ao Sr. Presidente sobre qual era o ponto da situação do prédio da Rua Maria Vasques. Pelo Sr. Presidente foi dada a explicação de que a obra estava embargada desde o dia 10 de Março, uma vez que o proprietário não deu cumprimento ao que estava combinado. -----

-----**Presente Resumo Diário da Tesouraria N.º79**, no valor total de 528.045,27 € (quinhentos e vinte e oito mil quarenta e cinco euros e vinte sete cêntimos), Operações Orçamentais no valor de 153.431,47 € (cento e cinquenta e três mil quatrocentos e trinta e um euros e quarenta e sete cêntimos), Operações Não Orçamentais no valor de 320.683,01€ (trezentos e vinte mil seiscentos e oitenta e três euros e um cêntimo) e documentos no valor de 53.927,72 € (cinquenta

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

e três mil novecentos e vinte e sete euros e setenta e dois cêntimos). Tomaram conhecimento.-----

### -----Contabilidade – Pagamentos-----

-----Presente relação dos pagamentos efectuados no valor total de 11.890,45 € (onze mil oitocentos e noventa euros e quarenta e cinco cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

### -----Licenciamento de Obras Particulares – Competências Delegadas no Sr. Presidente da Câmara em 03/11/2005.-----

-----Pelo Sr. Presidente foi dado conhecimento dos despachos proferidos, ao abrigo da alínea a), do nº5, do artigo 64º, da Lei nº169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro. Tomaram conhecimento. -----

### -----Afixação de Cartazes-----

-----Associação de Estudantes da Escola Superior de Tecnologia de Tomar, nº13 de 02/04/07, solicita autorização para afixação de cartazes referentes à Semana Académica de Tomar/2007, com isenção de taxa. Autorizada, mas decorrido o prazo previsto em regulamento deverão ser retirados os cartazes.-----

-----Junta de Freguesia de Vale de Mós, fax n.º 41 de 04.04.07, pedido de autorização para colocação de cartazes alusivos ao cantor Mickael Carreira. Deferido, mas decorrido o prazo previsto em regulamento se não for retirado será aplicada a sanção prevista. -----

### -----Constituição da AMPV-----

-----Câmara Municipal do Cartaxo, fax de 02/04/07, solicita a adesão desta Câmara com vista à constituição da Associação de Municípios do Vinho que terá lugar dia 30 de Abril. A Câmara analisou o assunto e deliberou não aderir. -----

### -----Subsídios-----

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**Associação Cultural Recreativa e Desportiva de Stº Amaro**, n.º 5 de 09/04/07, pedido de subsídio para arranjos na Sede da Associação. Deliberado atribuir um subsídio de mil duzentos e cinquenta euros. O Sr. Presidente informou que a Associação tinha enviado atempadamente o Plano de Actividades. -----

-----**Associação Igrejanovense de Melhoramentos**, de 12.04.07, solicita apoio financeiro para as obras do futuro Lar de S. Martinho. Deliberado atribuir um subsídio na importância de cinquenta mil euros. -----

-----**Emissor Regional do Zêzere**, de 23.04.07, solicita apoio para a 8ª Rota Aérea ao Lago Azul. A Rota irá ter início no dia 7 de Junho e irá terminar no dia 10 de Junho em Ferreira do Zêzere, esta concentração envolve cerca de 100 pilotos; o programa fica apenso à minuta da acta. A Câmara deliberou autorizar a utilização do Aeródromo e pagar o almoço até ao montante 750 € (setecentos e cinquenta euros), no total. -----

### -----Plano de Actividades 2007-----

-----**Sport Club de Ferreira do Zêzere**, de 29.03.07, remetem Plano de Actividades para o Ano de 2007. Tomaram conhecimento. -----

### -----Aquisição de Livros-----

-----**José Leones Lima**, de 15/02/07, novamente a reunião, sendo paraplégico com 80% de deficiência e desempregado há mais de 2 anos, pede a colaboração da Câmara através da aquisição de alguns exemplares do seu livro “Culpado me Confesso”, ao preço de 12,00 €, mais despesas de envio de correio. Deliberado adquirir 5 livros. -----

### -----Pagamento de Ramal de Água-----

-----**Jorge Manuel Simões Roberto**, pede autorização para proceder ao pagamento de um ramal de água para a sua habitação, sita no lugar de Mourolinho,

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

da freguesia de Igreja Nova, em 6 prestações mensais, em virtude de ter dificuldades económicas. Presente Informação do Serviço de Águas. Encontrando-se o pedido enquadrado no artigo 37º do Regulamento do Serviço de Águas a Câmara deferiu o pedido. -----

### -----Licença Especial de Ruído-----

-----**Comissão de Festas da Varela**, de 29/03/07, pede licença especial de ruído para a Festa com Baile, no lugar de Varela, de 19 a 20 de Maio de 2007. Presente Informação da Duoma n.º 07/MR/2007 sobre o assunto. Deferido de acordo com a informação técnica. -----

### -----Apoio Social-----

-----**Presente Informação n.º 75 de 10.04.07, da Técnica Superior de Serviço Social, referente a João Leonardo Garcez Antunes Sousa**, que é um jovem de 22 anos, residente no lugar de Vale Serrão, da freguesia de Dornes, que se encontra com Leucemia e cuja família não tem condições habitacionais para o receber durante o processo de tratamento. A Câmara analisar e deliberou ceder gratuitamente o andar mobilado que possui no Bairro Social, pelo período necessário à recuperação da saúde do João. -----

### -----Constituição de Compropriedade-----

-----**Bruno José de Jesus Marques e Ângela Sofia Silva Mendes Babau**, pede o parecer da Câmara, nos termos do artigo 54º, da Lei n.º 64/2003, de 23/8, relativamente ao prédio descrito na matriz sob o artigo 145º – Secção AM, da freguesia de Areias. Presente informação da Duoma sobre o assunto. A Câmara deliberou por unanimidade dar parecer favorável à constituição de compropriedade, de conformidade com a informação técnica. -----

### -----ÁGUAS DO CENTRO, SA-----

Presentes,

- Estudo de Viabilidade Económico-Financeira para aditamento ao Contrato de Concessão;

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

- Estudo de Viabilidade Económico-Financeira para Alargamento da Concessão;
- Estudo Económico-Financeiro relativo à integração das Infra-estruturas em alta do Município de Castelo Branco nas condições acordadas com a Águas do Centro;
- Alargamento da Águas do Centro, SA aos Municípios de Entroncamento, Mação, Sardoal e Vila Nova da Barquinha. A Câmara analisou todos os pontos atrás descritos e deliberou, por unanimidade, aprovar todos, com a condição dos caudais mínimos garantidos de água e saneamento, serem reduzidos em cerca de 20% de acordo com a informação transmitida na última Assembleia Geral das Águas do Centro, SA, do passado dia 10 de Abril. -----

### -----Modificação ao Orçamento n.º 3, no valor de 43.500,00 € e Modificação às Grandes Opções do Plano no montante de 43.500,00 €.-----

Aprovada por unanimidade.-----

### -----Construção da Zona Industrial de Lameiras – Reparções das Patologias dos Muros de Suporte de Terras – Drenagem-----

Presente informação n.º 065/JF/2007 que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Analisada a mesma a Câmara deliberou por unanimidade: - aprovar o plano de segurança em projecto; - aprovar o programa de concurso; - aprovar o caderno de encargos; - prazo para execução da empreitada 60 dias; - as empresas a consultar são: Construções JJR & Filhos S.A; Lena Construções, S.A; Diamantino Jorge e Filho, Lda; Joaquim Rodrigues da Silva e Filhos, Lda; José Marques Grácio, S.A. e Odraude – Construção Civil e Obras Públicas, Lda. Pelo Sr. Presidente foi dito que embora esta obra esteja dentro do âmbito das suas competências, entendeu que é um assunto que tem vindo a ser tratado em reunião de Câmara. -----

### -----Construção do Centro Escolar de Areias-----

Presente informação técnica n.º 67/JF/2007, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta, sobre a prorrogação do prazo, com base em previsão de trabalhos a mais, para mais 21 dias. Deliberado com 2 abstenções dos vereadores Sr. Carlos Salgado

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

e sr. Carlos Martins, conceder a prorrogação de prazo graciosa para os restantes 21 dias seguidos ou seja até 30 de Maio. -----

**-----Plano de Valorização e Dinamização do Espaço Urbano de Ferreira do Zêzere – Zona de Intervenção III-----**

Presente informação técnica n.º 68/JF/2007, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Analisada foram aprovados, com 2 abstenções dos vereadores sr. Carlos Salgado e sr. Carlos Martins, os seguintes pontos: - os preços unitários dos trabalhos de espécie diversa da do contrato, propostos pelo empreiteiro; - aprovada a realização dos trabalhos a mais constantes nas duas propostas pelo empreiteiro; - prazo de realização 7 dias seguidos. -----

**-----Plano Regional de Ordenamento do Território de Lisboa e Vale do Tejo – PROT – OVT-----**

Presente informação técnica n.º 62/JF/2007, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Descrevendo em termos gerais o processo respectivo sobre a elaboração do Plano Regional de Ordenamento do Território e propõe à Câmara Municipal a tomada de posição relativamente aos cenários que se perspectivam para esta Região. Pendente para a próxima reunião. -----

**-----Pelo Sr. Presidente, foi solicitado que fosse introduzido na ordem dos trabalhos, o seguinte assunto:-----**

-----“Agrupamento de Escuteiros 46 – Aqualva – Cacém. Solicita Acampamento Ocasional” -----

Aceite a referida introdução por unanimidade. -----

**-----Acampamento Ocasional-----**

-----Agrupamento de Escuteiros 46 – Aqualva – Cacém, de 03.04.07, pede concessão de Licença para realização de um Acampamento Ocasional, nos dias 4, 5 e 6 de Maio, no Lagar de S. Guilherme. Presentes pareceres do Delegado de Saúde e do Comandante da GNR. Deferido por unanimidade o pedido. -----

**CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE**

**Encerramento.** E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da acta, que contem 37 folhas, quando eram 18h 10m.-----

O Presidente: \_\_\_\_\_

Os Vereadores: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

O Secretário: \_\_\_\_\_

**CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE**



**CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE**

**CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE**

**CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE**