

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

ACTA N.º 43/2007

-----Aos vinte e um dias do mês de Junho do ano de dois mil e sete, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião pública ordinária da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, Vice – Presidente, estando presentes os vereadores, Srs. Carlos Ferreira Salgado, Carlos Alberto Mendes Martins, Manuel da Silva António.-----

-----Não compareceu à reunião o Sr. Presidente da Câmara.-----

-----A reunião foi secretariada por Maria Dulce Ferreira Mendes de Figueiredo, Chefe de Divisão.-----

-----E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 14h e 45m.-----

-----De seguida, a Câmara deliberou considerar justificada a falta de comparência à reunião do Sr. Presidente da Câmara.-----

----- **Período Antes da Ordem do Dia** -----

----- **O Vereador Sr. Carlos Salgado** disse que considera que este ano as Marchas foram um êxito, o que mostra que qualquer lugar pode trazer Marchas desde que haja esforço e um trabalho conjunto. Isso ficou provado este ano com mais duas novas Marchas que se apresentaram pela primeira vez. Propõe que se deve agradecer a todas as Associações participantes, todo o trabalho, empenho, esforço e brilhantismo para que tentem fazer ainda melhor para o próximo ano. A proposta foi aprovada por unanimidade.-----

----- **O mesmo vereador** propôs também que na reunião de hoje, a primeira realizada após o conhecimento do facto de o cidadão ferreirense, Engº Sérgio Mendes de Melo, ter sido condecorado pelo Sr. Presidente da República, por ocasião do Dia de Portugal, com a Comenda da Ordem de Mérito Agrícola, Comercial e Industrial, Classe de Mérito Industrial, a Câmara se associe com um

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

voto de louvor. Deliberado, por unanimidade, atribuir um voto de louvor ao Sr. Comendador Eng^o Sérgio Mendes de Melo.-----

-----**O vereador Sr. Carlos Martins**, propôs que fosse feito um estudo técnico, relativamente ao trânsito e estacionamento na Vila, face às obras realizadas. -----

-----No seguimento do assunto o Vice – Presidente informou, que já pediu preços para aquisição de um parquímetro para colocar na Vila, a fim de servir os estacionamentos da Praça Dias Ferreira e Praça Professor Egaz Moniz.-----

-----Este equipamento destina-se a disciplinar o estacionamento na zona mencionada e locais identificados como Parque, nas seguintes condições: 1- Horário das 8h até às 20h, excepto domingos e feriados; 2- O estacionamento é gratuito; 3- O título de estacionamento é válido por 30 minutos não renováveis. Aprovado, por unanimidade, a colocação do parquímetro, bem como as regras de estacionamento.-----

-----Devido a diversas queixas de munícipes sobre animais rastejantes em alguns locais da Vila provenientes de terrenos baldios e arrecadações desactivadas, foi sugerido, pelo **vereador Sr. Carlos Salgado**, que fossem notificados os proprietários, herdeiros do Sr. José da Silva e herdeiros do Sr. Eurico Vaz Santos, para procederem à desinfestação dos mesmos. -----

-----**Presente Resumo Diário da Tesouraria nº 116**, no valor total de € 648.375,31 (seiscentos e quarenta e oito mil trezentos e setenta e cinco euros e trinta e um cêntimos), sendo de Operações Orçamentais no valor de € 292.040,49 (duzentos e noventa e dois mil quarenta euros e quarenta e nove cêntimos), Operações Não Orçamentais no valor de € 302.404,03 (trezentos e dois mil quatrocentos e quatro euros e três cêntimos) e Documentos no valor de € 53.927,72 (cinquenta e três mil novecentos e vinte sete euros e setenta e dois cêntimos). Tomaram conhecimento.-----

-----**Contabilidade**-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----Presente relação dos pagamentos efectuados no valor total de € 213.722,21 (duzentos e treze mil setecentos e vinte e dois euros e vinte e um cêntimos). Tomaram conhecimento.-----

-----Obra Intermunicipal-----

-----**Câmara Municipal de Alvaiázere**, nº 3088 de 29/05/07, propõe acordo à realização de obra em conjunto, para beneficiação das estradas que fazem ligações rodoviárias, com ambos os concelhos, trata-se da estrada que liga a Senhora da Orada a Portela do Brás, que carece de ser alargada e beneficiada, participando a Câmara com o valor proporcional aos trabalhos a realizar. Para melhor análise a Câmara solicita o envio do projecto a fim de deliberar sobre o assunto.-----

-----Colocação de Cartazes-----

-----**Câmara Municipal de Redondo**, nº 352 de 29.05.07, solicita autorização para colocar pendões publicitários no nosso concelho, alusivos às Festas Populares/Ruas Floridas, que decorre de 28 de Julho a 5 de Agosto de 2007. Autorizados, mas deverão proceder, de acordo com o nosso Regulamento, à retirada dos mesmos.-----

-----Emanação de Maus Cheiros-----

-----**Centro de Saúde de Ferreira do Zêzere**, nº 564 de 06/06/07, comunicam como decorreu a visita à firma Comave Industria e Comércio de Aves, SA, na sequência de algumas queixas de munícipes. Tomaram conhecimento.-----

-----Venda de Escolas-----

-----**Associação de Melhoramentos e Bem Estar Social de Areias**, de 23/05/07, comunicam os gastos efectuadas com a recuperação das Escolas de Milheiros e Rêgo da Murta, para uma eventual compra por parte da Associação. A

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Câmara deliberou deixar o assunto pendente, para melhor estudo e solicitar que enviem os comprovativos das despesas efectuadas.-----

-----Pedido de Apoio-----

-----**Associação Cultural e Recreativa do Mourolinho**, de 01.06.07, realizando-se os festejos em Honra de Nossa Senhora das Candeias, dias 6, 7 e 8 de Julho, solicitam a cedência de 4 contentores de lixo, bem como autorização para encerrar as ruas. Deliberado ceder os contentores e autorizar o encerramento das ruas; comunicar o fecho das ruas à GNR e aos Bombeiros.-----

-----**Associação Recreativa Filarmónica Frazoeirense**, de 06.06.07, informam que gostariam de actuar, dia 30 de Junho, em frente aos Paços do Concelho, pelas 21h e 30 m. A Câmara tomou conhecimento.-----

-----Agradecimento-----

-----**APAU**, 11.06.07, agradecem toda a colaboração prestada pela Câmara na realização da Volta Aérea APAU 2007. Tomaram conhecimento.-----

-----Aumento de Compropriedade-----

-----**Maria Rosa Silva Graça Martins e Manuel da Silva Graça**, de 12.06.07, solicitam o parecer da Câmara nos termos do artigo 54º, da Lei nº 64/2003 de 23/8, relativamente ao prédio descrito na matriz sob o artigo 52º – Secção J, da freguesia de Ferreira do Zêzere. Deferido de conformidade com a informação técnica.-----

-----**Construção de Fossa Séptica para uma moradia de João Leonardo Garcez Antunes Sousa**, presente Informação da DUOMA, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Na sequência da deliberação da Câmara para apoio social na doença do João, tinha a Câmara deliberado disponibilizar uma habitação no Bairro Social. Atendendo à distância do núcleo familiar, a mãe não aceitou tendo optado por alguns arranjos na habitação com o apoio de vizinhos e familiares.

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Face à situação a Câmara deliberou, por unanimidade, fornecer os materiais para a fossa séptica, de acordo com a Informação. -----

-----Acampamento Ocasional-----

-----**Agrupamento de Escuteiros 1165 Brandoa**, de 10.05.07, pede a concessão de Licença para a realização de um Acampamento Ocasional, de 20 a 31 de Julho, no Lagar de S. Guilherme. Presentes pareceres da Autoridade de Saúde e do Comandante da GNR. Deferido. -----

-----**Presente Informação do Sr. Professor Costa Marques, datada de 12.06.07**, referente ao pedido da Muniçipe Shilá Quadros Fernandes, Professora na Escola EB2,3/S Pedro Ferreira. Pendente para a próxima reunião para ser informado. -----

Presente Alteração ao Orçamento nº 7, no valor de 7.000,00 euros e às Grandes Opções do Plano nº 6, para ratificar. Aprovado com 2 abstenções dos vereadores Sr. Carlos Salgado e Sr. Carlos Martins. -----

-----**Pelo Sr. Presidente**, foi solicitado que fossem introduzidos na ordem dos trabalhos, os seguintes assuntos: -----

-----“Projecto para construção da Sala de Infantários e Sala ATL na Escola do 1º Ciclo de Águas Belas”. -----

-----“Presente Revisão nº 1 ao PPI. -----

-----“Presente Revisão nº 2 do Orçamento”. -----

-----“DREL, fax de 19.06.2007. sobre requalificação da Rede do 1º Ciclo do EB”. -----

-----“Presente Proposta do Vereador Sr. Manuel da Silva António, de 19.06.07, sobre combate a incêndios. -----

-----“ Carlos Manuel da Cruz Oliveira e outra, solicita certidão de não sujeição a loteamento. -----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----“Sport Club de Ferreira, de 19.06.07, solicita Licença Especial de Ruído”.---

-----“Centro Recreativo e Cultural de Carvalhais, de 19.06.07, solicita Licença Especial de Ruído”. -----

-----“Associação de Finalistas da Escola E.B. 2,3/S Pedro Ferreiro, solicita Licença Especial de Ruído”. -----

-----“Requalificação do Campo Engº Lopo Dias de Carvalho”.-----

-----“Hasta Pública para venda de um terreno”.-----

-----“Atribuição de valor patrimonial”.-----

----- Aceites por unanimidade as referidas introduções.-----

----- **Presente Projecto para a Construção da Sala de Infantário e Sala de ATL na Escola do 1º Ciclo do Ensino Básico de Águas Belas.** Analisado, foi o mesmo aprovado por unanimidade. -----

----- **Presente Revisão nº 1 ao Plano Plurianual de Investimentos – PPI**, no montante de € 56.000,00 (cinquenta e seis mil euros) e que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Aprovado por unanimidade, deliberado submeter à Assembleia Municipal para aprovação. -----

----- **Presente Revisão nº 2 ao Orçamento**, no montante de € 56.000,00 (cinquenta e seis mil euros) e que fica apensa, em fotocópia, à minuta da acta. Aprovada por unanimidade e deliberado submeter à Assembleia Municipal para aprovação. -----

----- **DREL – Direcção Regional de Educação de Lisboa**, fax de 19.06.07, envio de esclarecimento sobre a Requalificação da Rede do 1º Ciclo do Ensino Básico. Tomaram conhecimento. -----

----- **Presente Proposta do Vereador Sr. Manuel da Silva António**, de 19.06.07, solicita apoio ao Pessoal das Equipas de Combate a Incêndios/2007 e que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade,

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

atribuir um subsídio destinado a custear os almoços dos elementos que integrem as Equipas de Combate a Incêndios Florestais dos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere, durante a Campanha de 2007, em valor igual ao montante do subsídio de refeição pago aos funcionários autárquicos e a liquidar mediante listagem onde constem os nomes dos beneficiários, a exemplo do que tem sido feito em anos anteriores.-----

-----**Carlos Manuel da Cruz Oliveira e outra**, pedido de certidão de não sujeição a loteamento, de modo a anexar os prédios rústicos 216 e 217 – Secção U, da freguesia de Areias. Presente Informação da Duoma. Deferido por unanimidade de conformidade com o parecer técnico.-----

-----**Sport Club de Ferreira do Zêzere**, de 19.06.07, solicita Licença Especial de Ruído, para realizarem actividades no Pavilhão Gimnodesportivo e Centro Municipal de Colectividades, dias 23 e 24 de Junho. Presente Informação Técnica. Deferido de acordo com a informação técnica. -----

-----**Centro Recreativo e Cultural de Carvalhais**, de 19.06.07, solicita Licença Especial de Ruído, para realizarem a Festa da Juventude com actuação de Bandas Musicais, de 30 de Junho a 2 de Julho. Presente Informação Técnica. Deferido de acordo com a informação técnica. -----

-----**Associação de Finalistas da Escola E.B. 2,3/S Pedro Ferreiro**, de 12.06.07, solicita Licença Especial de Ruído, para realizarem uma Festa com um DJ, dia 29 de Junho, no Parque das Merendas. Deferido, mas de acordo com a informação técnica. -----

-----**Requalificação do Campo Engº Lopo de Carvalho**-----

----- Presente informação técnica nº 96/JF/2007, cuja fotocópia fica apenas à minuta da acta. A Câmara em reunião de 29/03/2007, aprovou o projecto de execução em causa; em virtude da candidatura apresentada ao Instituto do Desporto de Portugal torna-se necessário fazer alterações ao projecto de modo a poder continuar a análise da candidatura. É necessário um projecto das instalações

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

existentes ou a construir, sendo que têm que ter 4 blocos de vestiários/balneários, sendo cada bloco dimensionado para 20 atletas ou como alternativa, 2 blocos para cerca de 25 atletas. Analisada a situação a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto de execução revisto, do Campo de Futebol; - Aprovou, por unanimidade, o projecto de arquitectura da alteração dos vestiários/balneários de modo a que os mesmos cumpram as normas técnicas para 25 atletas. -----

Hasta Pública para venda de um terreno, pertencente ao Município de Ferreira do Zêzere. -----

----- Presente o Edital nº 7 referente à hasta pública de um terreno rústico situado em Vale Longo, junto ao cruzamento da Ponte do Tabuado, freguesia de Águas Belas, inscrito na matriz predial rústica sob o nº 191, da freguesia de Águas Belas e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 1579, com a área de 6 000 m², de conformidade com a deliberação da Câmara de 16 de Novembro de 2006. Presente uma única proposta apresentada pela Firma SOPORTUMA, Lda em que propõem a oferta de € 1,27 m² o que perfaz o totalde € 7.620,00. Presente também o cheque nº 1838589698 sobre o BPN que corresponde a 10% sobre o valor da oferta. A Câmara deliberou, por unanimidade, arrematar o prédio pelo montante proposto pela Firma SOPORTUMA, Lda e nas condições constantes no Edital nº 7.

Atribuição de Valor Patrimonial -----

----- Presente informação técnica da Duoma, datada de 20.06.2007, em que propõe a atribuição do valor, para a parcela C a permutar com a parcela A e B do loteamento nº 1/07, no Bairro Novo, de € 8.510,00. Aprovado por unanimidade o valor proposto. -----

Alteração da data da próxima reunião de Julho -----

----- Por motivo de férias e de reuniões marcadas no próximo dia 5 de Julho não há quórum, pelo que a reunião se realizará no dia 6, há mesmo hora. -----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Encerramento. E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da acta, que contem 26 folhas, quando eram 17h e 50m. ---

O Presidente: _____

Os Vereadores: _____

O Secretário: _____