

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

### ACTA Nº 55/2007

-----Aos treze dias do mês de Dezembro do ano de dois mil e sete, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião pública ordinária da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Luís Ribeiro Pereira, na qualidade de presidente, estando presentes os vereadores Srs. Carlos Ferreira Salgado, Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, Carlos Alberto Mendes Martins, Manuel da Silva António. -----

-----A reunião foi secretariada por: Maria Dulce Ferreira Mendes de Figueiredo, Chefe de Divisão. -----

-----E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 14h 50m. -----

#### **Período Antes da Ordem do Dia**-----

-----Presentes o Sr. Aderneira e a esposa, expondo o seu desacordo sobre a solução tomada pela Câmara, relativamente à situação de ocupação da antiga estrada do Cardal. -----

-----**Pelo Vereador Sr. Carlos Salgado** foi chamada a atenção para a situação da motoniveladora se encontrar parada no Parque de Máquinas por falta de motoristas. O Sr. Presidente informou que era um caso pontual de férias de funcionários. -----

-----**Presente Resumo Diário da Tesouraria n.º 238**, no valor total de € **467.658,25** (quatrocentos e sessenta e sete mil seiscentos e cinquenta e oito euros e vinte e cinco cêntimos), sendo de Operações Orçamentais no valor de € **74.988,80** (setenta e quatro mil novecentos e oitenta e oito euros e oitenta cêntimos), de Operações Não Orçamentais no valor de € **339.218,45**(trezentos e trinta e nove mil duzentos e dezoito euros e quarenta e cinco cêntimos) e Documentos no montante

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

de € 53.447,93 (cinquenta e três mil quatrocentos e quarenta e sete euros e noventa e três cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

### **----- Contabilidade -----**

----- Presente relação dos pagamentos efectuados no valor total de € 419.324,97 (quatrocentos e dezanove mil trezentos e vinte e quatro euros e noventa e sete cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

### **----- Licenciamento de Obras Particulares – Competências Delegadas no Sr. Presidente da Câmara em 03/11/2005. -----**

----- Pelo Sr. Presidente foi dado conhecimento nos despachos proferidos, ao abrigo da alínea a), do n.º 5, do artigo 64.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5 – A/2002, de 11 de Janeiro. Tomaram conhecimento. -----

### **----- Estágio -----**

----- Escola Superior de Gestão de Tomar, nº 269 de 04/12/07, solicita a possibilidade da aluna finalista Adriana Patrício Júlio da Cruz realizar um estágio nesta Câmara. Deferido. -----

### **----- Passeio Todo o Terreno -----**

----- Associação Cultural e Desportiva Areense, fax de 05.12.07, solicitam autorização para realizarem, um Passeio Todo o Terreno, dia 23 de Dezembro de 2007. Deferido. -----

### **----- Prédio Rústico Adquirido em Hasta Pública -----**

----- Soportuma, Lda, de Dezembro de 2007, tendo adquirido um prédio rústico, em Hasta Pública, sito no lugar de Valongo, da freguesia de Águas Belas, solicita que o ponto 6 da respectiva Escritura de Compra e Venda, seja alterado de forma a ficar idêntico com o nº 1, do artigo 7º, do Regulamento de Cedência de

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Lotes na Zona Industrial. Aprovado e solicitar ao Dr. Montalvo parecer e redacção para o efeito. -----

-----**Presente Informação do Vereador Dr. Jacinto Lopes**, de 04.12.2007, informa que está a decorrer o Concurso Limitado Sem Apresentação de Candidaturas, sendo intenção deste Município adjudicar à firma Retromáquina, Lda, pelo montante de 64.600,00 €, a que acrescerá IVA e nesse sentido propõe que se abra concurso para o respectivo leasing de aquisição. A informação fica apensa à minuta. Deliberado por unanimidade consultar as seguintes entidades locadoras: - Caixa Leasing e Factoring, SA; - Besleasing e Factoring, SA; - Centro TOTTA, SA; - BPI Leasing, SA; - Banco Comercial Português. As condições do concurso são: prazo – 48 meses e Prestações mensais ou trimestrais. -----

### -----**Aumento de Compropriedade**-----

-----**Manuel Fernando Lopes Godinho Cardoso Botelho**, de 28.11.07, requer o parecer da Câmara nos termos do artigo 54º, nº 1, da Lei nº 64/2003, de 23 de Agosto, relativamente ao prédio descrito na matriz predial rústica sob o artigo 49 – Secção Q, da freguesia de Areias. Presente Informação Técnica da Duoma, que fica apensa à minuta da acta. De acordo com a informação técnica, deliberado por unanimidade autorizar. -----

-----**Manuel Fernando Lopes Godinho Cardoso Botelho**, de 28.11.07, requer o parecer da Câmara nos termos do artigo 54º, nº 1, da Lei nº 64/2003, de 23 de Agosto, relativamente ao prédio descrito na matriz predial rústica sob o artigo 82 – Secção Q, da freguesia de Areias. Presente Informação Técnica da Duoma. A informação técnica que fica apensa à minuta da acta. Deferido por unanimidade. ----

### -----**Pedido de Prestações**-----

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**Célia Sofia Nunes Henriques de Oliveira**, solicita o perdão do pagamento da factura de água no valor de € 172,97 ou o seu pagamento em 5 prestações sucessivas. Deferido por unanimidade o pagamento em 5 prestações. -----

-----**Presente Informação contendo as Funções do Médico Veterinário Municipal**, acompanhadas de um Relatório de Actividades. O Sr. Vereador Carlos Salgado, propôs que o Veterinário apresente, mensalmente, um Relatório, de actividades, nomeadamente dos mercados. -----

-----**Presente Informação do Vereador Sr. Manuel António**, de 07.12.07, sobre a contratação de um espectáculo de Palhaços para a Festa de Natal das crianças dos Jardins-de-Infância, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Aprovado por unanimidade. -----

-----**Presente Proposta/Informação do Vereador Sr. Manuel António**, de 07.02.07, com vista à celebração de um protocolo com o Grupo de Instrumentos de Sopros de Coimbra. Aprovado, com um voto contra do Vereador Sr. Carlos Salgado, porque considera que são muitos espectáculos atendendo a que já existe um protocolo com a Orquestra Clássica do Centro. -----

-----**Presente Informação do Vereador Sr. Manuel António**, que dá a conhecer as diversas actividades a desenvolver na Festa de Natal da Comunidade Escolar e que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Aprovado por unanimidade. -----

-----**Presente Protocolo de Utilização do Cine – Teatro Municipal Ivone Silva** e que fica apenso em fotocópia à minuta da acta, a celebrar com a Nacional Filmes 2 Produção de Filmes, Lda, relativamente à utilização do Cine-Teatro para exibição cinematográfica. A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar o Protocolo. -----

-----**Anulação de receita virtual**, relativa a facturas de fornecimento de água e resíduos sólidos. Presente Informação da Chefe de Repartição relativa ao pedido de

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

anulação de receita virtual e que fica apensa à minuta da acta, na qual são explanados os motivos. Os vereadores, Sr. Carlos Salgado e Sr. Carlos Martins abstiveram-se. Aprovada com 3 votos a favor. -----

-----**Denominação do Agrupamento,** pedido de parecer. Fax da Presidente do Conselho Executivo sobre a denominação de “Agrupamento de Escolas Pedro Ferreiro”. A Câmara deliberou, por unanimidade, dar parecer favorável à denominação proposta. -----

-----**Pelo Sr. Presidente,** foi solicitado que fossem introduzidos na ordem dos trabalhos, os seguintes assuntos: -----

-----“Acordo de colaboração para utilização das instalações do Pavilhão Gimnodesportivo de Ferreira do Zêzere.” Para ratificar. -----

-----“Presente Alteração N.º 21 ao Orçamento, no valor de € 140.405,00 e Alteração N.º 19 às Grandes Opções do Plano.” Para ratificar. -----

-----“Carlos Manuel Farinha Alcobia Godinho solicita a isenção da taxa para o licenciamento de uma moradia.” -----

-----“Sincozel, Lda. requer Alteração ao Alvará de Loteamento Urbano n.º 1/98.” -----

-----“ Prata do Zêzere, Lda. solicita para o Loteamento Urbano: a cedência de área de caminho pública coincidente com arruamento e permuta de área de terreno não coincidente com o arruamento.” -----

-----“Carlos Ferreira Salgado solicita certidão de não sujeito a licenciamento.” ---

-----“Espectáculo do Grupo Etnográfico Mil Raízes do Clube Millennium bcp.” -

-----Aceites as referidas introduções. -----

-----**Acordo de colaboração para utilização das instalações do Pavilhão Gimnodesportivo de Ferreira do Zêzere.** Para ratificar. Ratificado por

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

unanimidade, de acordo com a fotocópia anexa à minuta uma vez que o estabelecido em 1999 se encontrava desajustado das novas realidades educativas. ---

-----**Presente Alteração N.º 21 ao Orçamento, no valor de € 140.405,00 e** Alteração N.º 19 às Grandes Opções do Plano. Para ratificar. Ratificadas com 2 abstenções dos vereadores Sr. Carlos Martins e Sr. Carlos Salgado. -----

-----**Carlos Manuel Farinha Alcobia Godinho**, solicita a isenção da taxa para o licenciamento de uma moradia sita na freguesia de Pias. Presente Informação Técnica da DUOMA sobre o assunto. Deferido o pedido de acordo com a Informação Técnica. -----

-----**Sincozel, Lda.** requer alteração ao Alvará de Loteamento Urbano n.º 1/98., em Cerrada, freguesia de Ferreira do Zêzere. Presente Informação Técnica da DUOMA sobre o assunto. Deliberado, por unanimidade, notificar o requerente da informação técnica a fim de se pronunciar da aceitação para a Câmara depois deliberar.-----

-----**Prata do Zêzere, Lda.** solicita para o Loteamento Urbano: a cedência de área de caminho pública coincidente com arruamento e permuta de área de terreno não coincidente com o arruamento. Presente Informação Técnica n.º 194/JF/2007. Aceite a informação por unanimidade. -----

-----**Carlos Ferreira Salgado** solicita certidão de não sujeito a licenciamento. Presente Informação Técnica da DUOMA sobre o assunto. Deferido. O vereador Sr. Carlos Salgado ausentou-se e não participou na votação.-----

----- **Grupo Etnográfico Mil Raízes do Clube Millennium bcp** confirma o espectáculo a realizar no Auditório do Centro Cultural de Ferreira do Zêzere no dia 29/12/2007 às 21h30m. Aceites as condições propostas. Divulgar. -----

**Encerramento:** E pelo Sr. Presidente foi a reunião dada por encerrada depois de lida e aprovada a minuta da acta que contém 64 folhas, quando eram 18h00m.

**CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE**

O Presidente: \_\_\_\_\_

Os Vereadores: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

O Secretário: \_\_\_\_\_