

43	145
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

ATA Nº 12/2022

----- Aos vinte e seis dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e dois, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e salão nobre, realizou-se a reunião ordinária pública da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Bruno José da Graça Gomes, na qualidade de presidente, estando presentes os vereadores Hugo Miguel de Freitas Azevedo, Orlando da Silva Patrício, Ana Elisabete Farinha Ferreira e Dias Pereira e Pedro Manuel dos Santos Alberto.-----

----- A reunião foi secretariada por Elisabete Cotrim Gonçalves da Silva, Técnica Superior do Gabinete de Gestão de Recursos Humanos, Higiene e Segurança e Informática.-----

----- E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 14h e 30m.-----

----- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

----- Pelo **Presidente Bruno Gomes** foi solicitado que se colocasse à votação a aprovação das atas nºs 8, 9 e 10. Pelo **Vereador Hugo Azevedo** foi solicitado que as mesmas sejam votadas na próxima reunião, uma vez que não teve tempo de as verificar. A proposta foi aceite, por unanimidade.-----

----- Pelo **Vereador Hugo Azevedo** foi referido que volta a explanar uma situação já referida anteriormente, que na sua opinião deverá ser explanada na Comunicação Social de outra forma, que é a questão das reuniões públicas, questionando se não existe maneira de ser colocado em destaque, no site do Município, solicitado que seja colocado em destaque, no site do Município, sempre que exista edital com a data da reunião pública, para que o mesmo tenha mais visibilidade, pois refere que poucas pessoas vêm os editais na vitrine, informando que não gosta do layout do site do Município. Pelo **Presidente Bruno Gomes** foi referido que também não aprecia o mesmo, mas está ainda “preso” ao procedimento comum da CIMT, quanto aos sites, contudo refere que o mesmo está quase a terminar, tencionando mudar o layout do site, mantendo ou não a tecnologia, mas que terá de esperar para ver o que é que irá acontecer, informando que é um assunto que tem gerado alguma discussão na CIMT, pretendendo ver qual será o resultado final destas alterações previstas à plataforma utilizada atualmente. Pelo **Vereador Hugo Azevedo** foi referido que o site do Município de Tomar é completamente diferente do site de Ferreira do Zêzere, considerando-o muito mais intuitivo, possuindo uma parametrização dentro da

27

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

base diferente nos diversos Municípios, considerando que sempre foi muito crítico no site do Município, sugerindo que, quando houvesse reunião Pública que houvesse um destaque na página do Município. -----

----- Pelo **Vereador Hugo Azevedo** foi solicitada a possibilidade de serem colocados os contactos de todos os Vereadores do executivo, na plataforma da AHBVFZ, para que possam receber os alertas das ocorrências, visto ter conhecimento que atualmente apenas o Sr. Presidente da Câmara, o Coordenador Municipal, os Presidentes de Junta e o Comandante da GNR, serem os únicos a receber essa informação. Informa que pediu à AHBVFZ que lhes fossem dadas as informações das ocorrências, tendo-lhe sido respondido que só seria possível, através de uma delegação de competências, ou caso o Sr. Presidente da Câmara assim o solicitasse, pelo que roga o favor do Sr. Presidente solicitar os referidos acessos à informação, através de mensagem. Pelo **Presidente Bruno Gomes** foi dito que irá solicitar essa colocação.-----

----- Pelo **Vereador Hugo Azevedo** foi solicitado o feedback e o impacto que está a ter no concelho, no Festival dos Sabores, uma vez que pelo Presidente Bruno Gomes foi referido que, ao juntar os Festivais existentes, num só, pretendia dar ao mesmo uma visibilidade regional e nacional, trazendo alguns Chefes de renome e que na sua opinião nada disso estava a acontecer, solicitando informação do que mudou a nível de comunicação social, visto que se forem para Areias ou Pias, ninguém sabe que está a decorrer, pensando ser pelo facto de apenas ter sido publicitado em termos digitais, considerando que somos um concelho em que o papel ainda é muito importante. Pelo **Presidente Bruno Gomes** foi dado conhecimento que o objetivo de juntar os festivais, decorreu da conversação com os restaurantes, referindo que tem o feedback dos restaurantes de que está a correr muito bem, com muita afluência e que existe por vezes dificuldades por parte dos restaurantes em conseguirem ter recursos humanos suficientes, informando que gostaria que surgissem mais investidores, uma vez que se verifica que no mês de maio já não existe capacidade de resposta para a procura verificada, sendo que ao fim de semana, a restauração está tudo com lotação esgotada. Refere que, no que toca à Publicidade, tem-se feito bastante publicidade nas rádios, contudo não sabe se é o facto de se verificar muita comunicação, que as pessoas não absorvem a mesma, encontrando-se numa fase de concertação com os meios de comunicação social, informando que foi um processo que atrasou um pouco, porque se fez uma auscultação a todos os meios de

43	246
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

comunicação social, para saber valores, para que se tenha um procedimento igual para os diversos meios de comunicação social. Informa que relativamente ao restante investimento, entendeu-se não se avançar de uma forma tão forte, por força dos timings e por se ter entendido que alguns investimentos eram bastante elevados, concluindo que pensa estar a correr bem, mas que existe uma série de questões que terão de ser afinadas, para o ano. Informa que tenciona, depois de terminar o festival, de reunir como os restaurantes, e alinhar algumas coisas, pois informa que não se conseguiu concretizar tudo o que estava planeado inicialmente, por força dos timings, considerando que existe um caminho a fazer, sendo a questão da divulgação um assunto que terá de ser muito bem pensado (outdoors, divulgação casa a casa, divulgação com sms, etc.), assunto que se terá de estudar muito bem, considerando que não existe nenhum dos meios o “ótimo”, referindo que a publicidade tem sido colocada em todos os cafés, em papel através dos meninos que frequentam os estabelecimentos escolares, colocados nas redes sociais, informando que mesmo assim, existem pessoas que dizem não ter conhecimento dos eventos, referindo que ainda se terá de perceber onde terá de ser feito o investimento primordial para conseguir chegar a informação a todos. Informou que a agenda cultural, com a mudança da imagem do Município, entretanto voltará a circular, referindo que devido aos constrangimentos financeiros, que estão um pouco limitados, tendo de passar um conjunto de investimentos para o próximo ano. Pelo **Vereador Hugo Azevedo** foi referido que não estava a criticar o evento, pois não tem dados, mas que tentará perceber o impacto que teve, em termos de adesão, referindo que apenas referiu os factos expressos pelo Sr. Presidente, quanto aos Chefes de renome, da projeção do evento a nível regional e nacional, referindo que não viu esse impacto, lembrando que nos eventos anteriores, a televisão vinha a Ferreira do Zêzere, ou os restaurantes de Ferreira do Zêzere iam à televisão, situação que não sabe se agora foi ou não ponderada, lembrando que a RTP e a TVI estavam presente em alguns festivais gastronómicos, no anterior mandato. Pelo **Presidente Bruno Gomes** foi referido que teve alguma oferta nesse sentido, mas que tendo em conta que toda a parte estratégica do concelho, estando-se a finalizar o plano estratégico, assim como a nova imagem do Município, tendo entendido que não fazia muito sentido gastar dinheiro num programa televisivo, quando a parte estratégica está a mudar, podendo, entretanto, dar-se conta de onde se pretende fazer a diferença e onde o concelho irá apostar, tencionando ter tudo mais alicerçado, nomeadamente a questão de



20

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Dornes, para posteriormente se apostar na divulgação televisiva. Pelo **Vereador Hugo Azevedo** foi referido que no evento Granfondo, se poderia ter colocada nos sacos entregues aos participantes, publicidade do Festival “Sabores do Zêzere”, tendo-lhe sido esclarecido, pelo **Presidente Bruno Gomes**, que essa publicidade, em princípio, constava no saco amarelo, assumindo que ainda há muito a fazer, no que toca à comunicação, reconhecendo que as pessoas estão cheias de informação, por todos os lados, e por vezes a informação já não chega ao público alvo, referindo que não se trata de um problema só no Município de Ferreira do Zêzere, referindo que não pode exigir mais à equipa de comunicação porque andam todos num “lufa-lufa”. -----

----- Pelo **Vereador Hugo Azevedo** foi referido que, o Pedro Alberto, durante 12 anos e o próprio, durante oito anos, enquanto Presidentes de Junta, sempre estiveram muito próximos da Casa Regional de Ferreira do Zêzere, tendo ficado curiosos e admirados pelo facto de não lhes ter sido feito chegar o convite aos próprios para o aniversário. Refere que soube que a Casa Regional tinha enviado convite do seu aniversário para a Câmara, solicitando informação para quem o convite foi endereçado, se apenas para o Sr. Presidente ou para todo o Executivo, tendo o **Presidente Bruno Gomes** informado que o convite foi apenas dirigido ao Presidente da Câmara, referindo que estas situações também lhe custam, nomeadamente em questão de agenda. Pelo **Presidente Bruno Gomes** foi ainda dito que, quando da inauguração das novas instalações da Casa Regional, já tinha havido eleições, mas ainda não tinha tomado posse, e também ninguém os convidou para o efeito, pensando que teria feito algum sentido, o terem efetuado. Refere que este convite foi apenas enviado para o Presidente de Câmara, no qual esteve presente, referindo que estava em representação do Município de Ferreira do Zêzere, tendo solicitado uma reunião com a Casa Regional, para perceber que se tenciona fazer no futuro, referindo que as diversas Associações deveriam efetuar o convite a todos os membro do executivo, e que, enquanto foi oposição, por vezes também questionava este tipo de situações. Informa que a Casa Regional, não está totalmente terminada, aguardando os pedidos que surgirão. -----

----- Pelo **Vereador Hugo Azevedo** foi solicitado esclarecimento sobre alguns pagamentos efetuados no período apresentado na listagem, nomeadamente, Casa Regional, Iveco; ANMP e Anuartis, tendo-lhe sido apresentados os devidos esclarecimentos. -----

43	147
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

----- Pelo **Vereador Hugo Azevedo** foi solicitado esclarecimentos sobre o ponto de situação da Carta Educativa, tendo em conta que tem conhecimento de que já foi dado parecer da Comissão, solicitando informação sobre os próximos passos deste processo, tendo a **Vereadora Elisabete Ferreira** informado que a mesma mereceu parecer favorável no Conselho Municipal da Educação e que será remetida para o IGFE e para a DGESTE e que, caso seja aprovada, será posteriormente remetida à Assembleia Municipal. Pelo **Vereador Hugo Azevedo** foi questionado se a carta educativa não era aprovada em reunião de Câmara e se poderia ter acesso às alterações que foram efetuadas, tendo a **Vereadora Elisabete Ferreira** reiterado que a Carta Educativa é elaborada pela Câmara, o Conselho Municipal da Educação emite parecer, que neste caso, foi aprovado por unanimidade, posteriormente é enviada ao IGFE à DGESTE e caso esteja tudo bem, é remetido à Assembleia Municipal, e que lhes enviará a apresentação que efetuou, na qual consta todas as alterações efetuadas, referindo que em questões materiais não sofreu alterações, tendo sido efetuadas atualizações de dados, tendo esta alteração sido essencialmente para enquadrar a mesma com o guião das cartas educativas, e atualização de dados, visto que os constantes na carta educativa, antes desta alteração, eram dados muito antigos.-----

----- Pelo **Vereador Pedro Alberto** foi referido que, quanto ao Granfondo, o qual considerou um evento fantástico, ficou triste por o mesmo ter sido apresentado em Tomar, referindo que na sua opinião deveria ter sido feita no lugar onde a atividade iniciou. Pelo **Presidente Bruno Gomes** foi referido que gostou imenso deste evento, e que o facto de ter sido apresentado em Tomar, tratou-se de um acordo, em que, para o ano, sairá de Tomar e será apresentado em Ferreira do Zêzere, considerando que foi um evento muito bem organizado. Informa que gostou muito deste evento essencialmente pela envolvência das associações e dos ciclistas do concelho que acabaram por ter uma forte participação, uma preponderância e envolvência muito grande na prova, e o facto de terem ganho alguns prémios, foi excelente, visto ter sido uma nova experiência de sucesso, referindo que apenas foi pena ter chovido no início da prova, mas considera ter sido um evento muito bem organizado.-----

CONTABILIDADE-----

----- Presente **Resumo Diário da Tesouraria n.º 99/2022**, no valor total de € **3.620.336,63** (três milhões seiscentos e vinte mil trezentos e trinta e seis euros e sessenta e



20

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

três cêntimos), de **Operações Orçamentais** no valor de € **3.285.208,14** (três milhões duzentos e oitenta e cinco mil duzentos e oito euros e catorze cêntimos) e de **Operações Não Orçamentais** no valor de € **335.128,49** (trezentos e trinta e cinco mil cento e vinte e oito euros e quarenta e nove cêntimos). Tomaram conhecimento.-----

----- Presente: **Relação dos Pagamentos** efetuados de **10 a 24 de maio de 2022**, no montante de € **467.493,49** (quatrocentos e sessenta e sete mil quatrocentos e noventa e três euros e quarenta e nove cêntimos). Tomaram conhecimento.-----

----- **Biblioteca** -----

----- Presente **Informação Interna nº 3697** de 19/01/2022 da Assistente Técnica, informa que receberam vários livros, de oferta da APARF (Associação Portuguesa Amigos de Raoul Follereau), no seguimento da comemoração do 35º aniversário da referida da instituição. Anexos: Informação 3743 e **Relatório com Despacho**. A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, nos termos da alínea j) do n.º 1 do artigo 33, do anexo, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, aceitar a doação da APARF (Associação Portuguesa Amigos de Raoul Follereau), cuja oferta vem no seguimento da comemoração do 35º aniversário da referida instituição: - O peixe menino, de João Ferreira; - O vagabundo da caridade, de Raoul Follereau; - Viver é ajudar a viver, 25º aniversário da APARF, de Rosa Celeste Ferreira; - Dar sem retorno, 20º aniversário da APARF, de Rosa Celeste Ferreira; - O leproso de Kormalan, de José Cortivo; - Cantarei depois da morte, de Raoul Follereau; - A única verdade é amar, de Raoul Follereau; - Se Cristo amanhã bater à tua porta... Reconhecê-Lo-ás? de Raoul Follereau; - Amar-agir, de Raoul Follereau; - Diálogo em silêncio, de Maria de Fátima Lemos.-----

----- Presente **Informação Interna nº 3602** de 10/05/2022 da Assistente Técnica, informa que no dia 08/04/2022, receberam de oferta, do autor Dimíter Ánguelov, os seguintes livros: Fuga Idearum Aforismos e outros inclassificáveis e Zeitnot. Anexos: Informação 3745 e **Relatório com Despacho**. A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, nos termos da alínea j) do n.º 1 do artigo 33, do anexo, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, aceitar a doação oferta do autor Dimíter Ánguelov dos livros “Fuga idearum Aforismos e outros inclassificáveis” e de “Zeitnot”. --

43	108
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

----- Presente **Informação Interna nº 3578** de 09/05/2022 da Assistente Técnica, informa que receberam, de oferta, da Biblioteca Municipal de Silves, o livro com o título: Maria Keil, de Mafalda Brito e Rui Pedro Lourenço. Anexos: Informação 3711 e **Relatório com Despacho**. A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, nos termos da alínea j) do n.º 1 do artigo 33, do anexo, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, aceitar a doação da Biblioteca Municipal de Silves, do livro com o título: Maria Keil, de Mafalda Brito e Rui Pedro Lourenço. -----

----- **Pedido de Estágios** -----

----- **Instituto Superior de Contabilidade e Administração de Coimbra**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 8249 em 11/05/2022, solicita a possibilidade de colaboração e disponibilidade, para o acolhimento de possíveis Estágios Curriculares, dos alunos do Mestrado de Contabilidade e Gestão Pública (MCGP). **Relatório com Despacho**. Pelo Vereador Hugo Azevedo foi solicitado que lhe fosse enviado cópia do Protocolo existente, conforme é referido no e-mail presente. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade acordo com a informação da Chefe da DASI, aprovar o acolhimento de dois estagiários, e designar como orientador de estágio a Chefe de Divisão, Drª Isabel David. -----

----- **Depósitos de Lixo 2021** -----

----- Presente **Informação Interna nº 774** de 27/01/2021 da Técnica Superior da Duoma (atual DOMPAT), informa que na freguesia de Chãos foram verificados os locais dos depósitos de resíduos 2019. **Relatório com Despacho**. Pelo Presidente Bruno Gomes foi referido que tinha solicitado novos esclarecimentos relativamente a este assunto, verificando que o técnico nada disse de novo, e como tal, continuam na mesma. Adiantou que se assim o executivo entendesse, que se poderia devolver novamente este assunto ao técnico, sendo a presente proposta aprovada por unanimidade. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, reiterar o pedido de esclarecimentos sobre o valor apurado e proposto pelo Técnico Superior, Engº João Pedro Frias Freitas de 650 € (Seiscentos e cinquenta euros), uma vez que não consideram a explicação apresentada, objetiva e clara. -

----- **Números de Polícia** -----

----- Presente **Informação Interna nº 3961** de 19/05/2022 da Técnica Superior da DOMPAT, propõe a aprovação do número de polícia nº 765, à moradia unifamiliar a

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

construir conforme projeto, na Rua da Albufeira em Pombeira e com a codificação postal 2240-372, da freguesia de Ferreira do Zêzere. Anexos: Planta Toponímia, CP7Rua da Albufeira e Relatório com Despacho. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de acordo com a informação técnica e Despacho da Chefe da DOMPAT, aprovar o número de polícia nº 765, à moradia unifamiliar a construir conforme projeto, na Rua da Albufeira em Pombeira e com a codificação postal 2240-372 Ferreira do Zêzere, na Freguesia de Ferreira do Zêzere. -----

----- Presente Informação Interna nº 3952 de 19/05/2022 da Técnica Superior da DOMPAT, propõe a aprovação do número de polícia nº 977, à moradia unifamiliar a reconstruir, conforme projeto, na Rua da Albufeira em Pombeira e com a codificação postal 2240-372, da freguesia de Ferreira do Zêzere. Anexos: Planta Toponímia, CP7Rua da Albufeira e Relatório com Despacho. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de acordo com a informação técnica e Despacho da Chefe da DOMPAT, aprovar o número de polícia nº 977, à moradia unifamiliar a reconstruir conforme projeto, na Rua da Albufeira em Pombeira e com a codificação postal 2240-372 Ferreira do Zêzere, na Freguesia de Ferreira do Zêzere. -----

----- Presente Informação Interna nº 3958 de 19/05/2022 da Técnica Superior da DOMPAT, propõe a aprovação do número de polícia nº 29 A, à moradia unifamiliar a construir conforme projeto, na Rua da Juventude, em Travessa e com a codificação postal 2240-300 Chãos, da freguesia de Chãos. Anexos: Planta Toponímia, CP7Rua da Juventude e Relatório com Despacho. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de acordo com a informação técnica e Despacho da Chefe da DOMPAT, aprovar o número de polícia nº 29 A, à moradia unifamiliar a construir conforme projeto, na Rua Juventude em Travessa e com a codificação postal 2240-300 Chãos, na Freguesia de Chãos. -----

----- Oferta/Donativos -----

----- Carlos Manuel Rosa Alves, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 8273 em 11/05/2022, informa que pretende doar à Câmara algumas peças antigas, ligadas à agricultura, para a criação de um futuro museu. Relatório com Despacho. Pela Vereadora Elisabete Ferreira foi referido que, na sua opinião, não se deveria efetuar qualquer recolha, sem que seja efetuada uma análise, tendo sido sugerido pelo Vereador Pedro Alberto a solicitação de um inventário do material, questão a que a vereadora

43	269
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Elisabete Ferreira referiu que para além do inventário, na sua opinião, deveria efetuar-se uma análise e uma avaliação do interesse dessas peças antigas, ligadas à agricultura, sob pena de o Município ficar com entulho. Pelo Vereador Orlando Patrício foi referido que, pelo que leu, poderá haver algum interesse no material, mas que neste momento poderá estar descontextualizado. Pelo Presidente Bruno Gomes foi dito que se o executivo aceitar a doação terá de ser fazer um levantamento técnico do material, situação a que o Vereador Hugo Azevedo referiu que, na sua opinião, o levantamento técnico deverá ser efetuado, antes da aceitação do referido material, solicitando ainda informação se a comunicação efetuada ao Armando Cotrim, foi na qualidade de técnico do Município ou na qualidade de Presidente de Junta, situação que não foi possível apurar resposta à questão colocada. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, solicitar ao munícipe, o envio de lista do material, para posterior análise pelos Serviços.-----

----- **Meca Supermercados, Lda.**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 7902 em 04/05/2022, envio de fatura de refente a donativo em espécie. Anexos: Lista de Donativos e Relatório com Despacho. A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade, nos termos da alínea j) do n.º 1 do artigo 33, do anexo, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, aceitar o donativo em espécie, doado pelo MECA SUPERMERCADOS, LDA.-----

----- **Associação Portuguesa Amigos de Raoul Follereau**, carta registada nos serviços sob o n.º 8801 em 20/05/2022, pedido de donativo no âmbito da campanha "Uma criança, uma vida". Pelo Presidente Bruno Gomes foi referido que na sua opinião, o Município, deveríamos de dar um apoio a cada entidade semelhante que apareça, caso contrário acabar-se-á por estar a repetir apoios. Adiantou ainda que, neste sentido, se assim o executivo entendesse, a entidade deveria de ser notificada, comunicado que o Município só apoiará uma vez por ano, aceitando o primeiro pedido de cada entidade, tendo a referida proposta sido aprovada, por unanimidade. A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, atribui uma transferência corrente de 100 € (cem euros) para apoio na campanha "Uma criança, uma vida", de acordo com a alínea u), do n.º 1 do art.º 33, do anexo, da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação.-----

----- **Pedido de apoio / Comparticipação** -----

----- **Associação de Pais e Encarregados de Educação de Ferreira do Zêzere**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 8594 em 17/05/2022, pedido de apoio

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

financeiro no âmbito do Dia Mundial da Criança. Anexos: **Informação Interna nº 4024** do Chefe da DACET e Relatório com Despacho. Pela Vereadora Elisabete Ferreira foi referido que, quando a alguns meses atrás se começou a falar do Dia da Criança, a APEEFZ, em reunião no Município, informou que tencionavam fazer uma atividade com a crianças, que consistirá num passeio com cavalos, e na altura falou com o Agrupamento, e propôs a Câmara Municipal fornecer um piquenique, proposta que não foi bem aceite devido aos horários diferenciados dos Educadores/Professores, tendo a referida proposta ficado sem efeito. Como tal surgiu-lhe a ideia da a Câmara Municipal oferecer um lanche, tendo a APEEFZ informado que em anos anteriores costumavam oferecer um queque, uma água/sumo e uma fruta, referindo o Presidente da APEEFZ que tinha o contacto de quem faz os queques, por uma valor mais económico, mas apenas para a APEEFZ, daí se ter combinado que a APEEFZ faria a aquisição dos queques, e que seria reembolsada da despesa, permitindo que a Câmara Municipal tenha os queques a um valor mais económico. Pelo Vereador Hugo Azevedo foi questionado se o lanche era apenas as crianças de Ferreira do Zêzere, situação a que a Vereadora respondeu que também era para as crianças de Areias. Informa que a APEEFZ fará o passeio a cavalo, apenas para as crianças de Ferreira do Zêzere e como tal contactou a Associação de Pais de Areias com o intuito de realizarem uma pequena atividade com as crianças de Areias, mas que, como não teve feedback, solicitou ao Sector do Desporto que se dinamizasse uma a atividade para as Crianças de Areias. Informou ainda que Município irá realizar atividades no fim de semana da criança. Pelo Vereador Hugo Azevedo foi referido que a Chefia da DACET propõe o pagamento da totalidade do lanche. A Vereadora Elisabete Ferreira referiu que o Chefe da DACET certamente queria-se referir ao pagamento também da água, uma vez que a fruta será oferta. Pelo vereador Hugo Azevedo foi solicitado que lhe fosse informado do que está previsto para o evento do dia 5 de junho, tendo sido respondido pelo Chefe da DACET que a atividade do dia da criança irá decorrer entre as 10h e as 18 h, estando-se a providenciar o encerramento ao trânsito junto à Praça Dias Ferreira e na estrada junto ao largo em frente ao Edifício dos serviços da Câmara, e que iremos ter dois insufláveis, pinturas faciais, modelagem de balões, jogos tradicionais, manualidades, caça texturas, um espetáculo de teatro que está relacionado com as manualidades e pinturas faciais, e encerra às 17H, com o D. Roberto, que se trata de um espetáculo de marionetas. Informa que os insufláveis irão ter um determinado

43	150
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

horário de funcionamento para que quando existam outras atividades, os horários não colidam. A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, de acordo no a informação do Chefe da DACET, atribuir apoio financeiro de 281,45 euros, à Associação de Pais e Encarregados de Educação de Ferreira do Zêzere, com base nos comprovativos de despesa apresentados, de acordo com a alínea u), do n.º 1 do art.º 33º, do anexo, da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação e ordenar aos serviços o pagamento do valor deliberado.-----

----- **Bolsas de Estudo 2021/2022** -----

----- Presente **Informação Interna n.º 8250** de 04/01/2022 DASI, sobre atribuição de Bolsas de Estudo para o ano letivo 2021/2022. Anexos: Informação Interna n.º 3976, Ata n.º 2 e **Relatório com Despacho**. Pelo Vereador Orlando Patrício foi referido que na fase de audiência dos interessados, surgiram duas reclamações, ambas analisadas em sede de Júri, para as quais se entendeu não aceder aos argumentos constantes das mesmas, até porque uma já tinha sido avaliada na fase anterior. Ausentaram-se da sala os vereadores Orlando Patrício, Elisabete Ferreira e o Hugo Azevedo, por fazerem parte do júri de atribuição das Bolsas de Estudo. Presente Ata n.º 2, do Júri do Concurso para Atribuição das Bolsas de Estudo, aos estudantes de ensino superior residentes no concelho, de acordo com a deliberação de Câmara de 10 de novembro de 2021, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata, que se transcreve para os devidos efeitos legais:-----

-----“ATA N.º 2/2022 -----

Aos dezoito dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e dois pelas 16h15m, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões e em simultâneo por videoconferência para participação da Vereadora, Dra. Ana Elisabete Farinha Ferreira Dias e Pereira, reuniu o júri do Concurso para Atribuição das Bolsas de Estudo aos estudantes de ensino superior residentes no concelho, de acordo com a deliberação de Câmara de 10 de novembro de 2021, com o seguinte objetivo:-----

1. Análise das Reclamações -----

Através de correio eletrónico foram os candidatos notificados da Ata n.º 1/2022 com a Lista Provisória para atribuição de Bolsas de Estudo para o ano letivo 2021/2022, para dizerem por escrito o que se lhes oferecer sobre o teor da mesma, de acordo com o Regulamento Municipal. Decorrido o prazo para o efeito, *5 dias úteis*, foram rececionadas duas reclamações, a saber: -----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

MGD n.º 7886 em 04/05/2022 – Mónica Alexandra Silva Carvalho – Reclamação recebida através de correio eletrónico -----

“Bom dia. Venho por este meio solicitar informações acerca do critério que originou uma proposta de redução na bolsa onde está o meu nome, visto que já ganhei a bolsa 2 anos e nunca isso aconteceu, sendo que este ano o meu agregado aumentou em 1 criança menor e a minha média é superior aos outros anos em que concorri, não consigo compreender como poderei ter uma proposta de redução. Com os melhores cumprimentos. Mónica Carvalho” -----

Relativamente à solicitação da candidata para esclarecimento da proposta de redução da bolsa, informa-se que: -----

- a) De acordo com a ata n.º 1, considerando o alínea a) do n.º 2 do artigo 5.º (Montante das Bolsas) do Regulamento que estatui que “*Ser reduzido a metade, sempre qua a bolsa atribuída por outra entidade seja superior a 25% do salário mínimo nacional*”, o Júri do procedimento tomou a deliberação de aplicar a redução a redução da bolsa, o que no caso em concreto, é aplicável tendo em consideração o montante das bolsas atribuídas por outras entidades; -----
- b) Tal aplicabilidade deve-se à informação obtida, por consulta da informação facultada na candidatura, onde se aferiu que a candidata usufrui de subsídios/apoios sociais, nomeadamente nas propinas/bolsa de formação, no valor de € 2.825,00; -----
- c) Face ao exposto o júri do procedimento deliberou, por unanimidade, não dar provimento à reclamação apresentada, tendo em conta a informação técnica e a falta de enquadramento da mesma no Regulamento, conforme consta na notificação enviada à candidata (of.º n.º 2391/2022), não havendo motivo para proceder a alteração. -----

MGD n.º 8042 em 06/05/2022 – Fábio Miguel Rodrigues dos Santos – Reclamação recebida através de requerimento entregue nos serviços -----

“Vem requerer a V. Exa., ao município de ferreira do Zêzere uma justificação para a “não” atribuição da bolsa de estudo atribuída aos alunos do ensino superior, entreguei todos os documentos a tempo, por isso peço humildemente que me seja dada uma justificação plausível. Para ser mais fácil a verificação aqui tem alguns dados: sou estudante do 1.º ano

43	25
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

do curso de Solicitação e Administração no Instituto Politécnico de Contabilidade e Administração. Qualquer dúvida deve enviar um e-mail para o santos.fabio21@hotmail.com. Sem mais assunto. Fábio Santos”-----

Relativamente à questão do candidato sobre o motivo da sua exclusão informa-se que: ----

- a) De acordo com a ata n.º 1, considerando o disposto no n.º 2 do artigo 8.º do Regulamento que estatui que “*Consideram-se excluídos os pedidos de bolsa que não deram entrada no Município de Ferreira do Zêzere dentro do prazo previsto no número anterior, bem como aqueles que não estiverem devidamente instruídos*”, o Júri do procedimento tomou a deliberação de excluir os candidatos que não cumpriram o requisito, o que no caso em concreto, é aplicável; -----
- b) Tal aplicabilidade verificou-se através da análise dos documentos de instrução de candidatura apresentados pelo candidato, a saber, requerimento de candidatura e declaração de autorização de acesso a dados pessoais, não autenticadas com assinatura. Verificou-se ainda o incumprimento do prazo de 10 dias úteis concedido ao candidato para completar a instrução da candidatura; -----
- c) Face ao exposto o júri do procedimento deliberou, por unanimidade, não dar provimento à reclamação apresentada, tendo em conta a informação técnica e a falta de enquadramento da mesma no Regulamento, conforme consta na notificação enviada ao candidato (of.º n.º 2377/2022), não havendo motivo para proceder a alteração. -----

De acordo com o Regulamento Municipal de atribuição de bolsas de estudo aos alunos do ensino superior foi elaborada a presente ata que o Júri submete à homologação do órgão executivo. -----

E nada mais havendo a tratar, o Presidente do Júri deu por encerrada a reunião, quando eram 16h45m.” -----

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, face às reclamações apresentada por Mónica Alexandra Silva Carvalho e por Fábio Miguel Rodrigues dos Santos, aprovar a proposta apresentada pelo júri de exclusão dos candidatos, pelos factos invocados. -----

20

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**Loteamento/Alteração**-----

-----**Riberhome II - Empreendimentos, S.A.**, pedido de licenciamento de alteração ao loteamento titulado pelo alvará 1/2000 para a unificação dos lotes 5 e 6, sitos no lugar de Martinela, da freguesia de Águas Belas (Processo n.º: 09/18/2021). Presente **Informação Interna n.º 3559** de 09/05/2022 da DLOU e Relatório com Despacho. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de acordo com a informação do Chefe da DLOU, proceder à aprovação da alteração ao loteamento, titulado pelo alvará n.º 1/2000 nos termos do n.º 8 do artigo 27.º do RJUE, para a unificação dos lotes 5 e 6, sem variação das áreas de construção e de implantação. Aprovado ainda que o lote resultante da unificação, terá a designação 5-A e que na notificação da decisão ao requerente, deverá solicitar-se 3 cópias em papel da planta síntese e referir-se o valor das taxas a pagar, determinadas na importância de 56,67€ nos termos do n.º 2 e 3 do art.º 11.º da Tabela de Taxas e Licenças, após deduzida a taxa de apreciação. -----

-----**Caducidade**-----

-----**Vitor Manuel Alves de Freitas**, pedido de alteração de uma moradia, anexo e muro de vedação, sita na Estrada de São Francisco, n.º 1159, da União de Freguesias de Areias e Pias (Processo n.º 08/250/2019). Presente **Informação Interna n.º 3746** de 13/05/2022 da DLOU e Relatório com Despacho. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de acordo com a informação técnica e Despacho do Chefe da DLOU, uma vez que, não foi requerido a emissão do alvará, no prazo de um ano a contar da notificação do ato de licenciamento – ofício n.º 8033 de 25/09/2019, declarar a caducidade do licenciamento referido em epígrafe, pelo previsto nos n.ºs 2 e 5 do artigo 71.º do RJUE, devendo o requerente ser informado, que pode solicitar a renovação do licenciamento nos termos do n.º 72.º do RJUE. -----

-----**Rui Serafim Rosa Martins**, pedido de alteração de uma moradia unifamiliar, sita na Rua Dr. José Manuel Garcez da Cunha, n.º 159, da freguesia de Bêco (Processo n.º 08/743/2019). Presente **Informação Interna n.º 3744** de 13/05/2022 e Relatório com Despacho. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de acordo com a informação técnica e Despacho do Chefe da DLOU, uma vez que, não foi requerido a emissão do alvará, no prazo de um ano a contar da notificação do ato de licenciamento – ofício n.º 2052 de 02/03/2020, que a Câmara declare a caducidade do licenciamento referido em epígrafe, pelo previsto nos n.ºs 2 e 5 do artigo 71.º do RJUE, devendo o requerente ser

43	152
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

informado, que pode solicitar a renovação do licenciamento nos termos do n.º 72.º do RJUE.-----

----- **Casal São Martinho – Serviços, Unipessoal, Lda**, pedido de licenciamento de obras de construção de uma piscina, sitas no lugar de Travessa, da freguesia de Chãos (Processo n.º 08/410/2020). Presente **Informação Interna n.º 3741** de 13/05/2022 e **Relatório com Despacho**. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de acordo com a informação técnica e Despacho do Chefe da DLOU, uma vez que, não foi requerido a emissão do alvará, no prazo de um ano a contar da notificação do ato de licenciamento – ofício n.º 12880 de 09/09/2020, que a Câmara declare a caducidade do licenciamento referido em epígrafe, pelo previsto nos n.ºs 2 e 5 do artigo 71.º do RJUE, devendo o requerente ser informado, que pode solicitar a renovação do licenciamento nos termos do n.º 72.º do RJUE.-----

----- Pelo Sr. Presidente foi solicitado a **Adenda** na presente Ordem de Trabalhos, do seguinte assunto: -----

“**REPFZ – 2ª Fase - Aquino Construções, SA**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 6739 em 23/05/2022, comunicam que seguiu por correio uma carta a notificar das várias incongruências do levantamento topográfico, realizado pela topografia da Aquino Construções e o levantamento inicial do projeto de execução patenteado a concurso, referente à empreitada de “*Requalificação do Espaço Público em Ferreira do Zêzere - Requalificação do Espaço Publico da Rua Eduardo da Mota*”. Anexos: E 6717, E 6782, E 8773, **Informação Interna n.º 4020** de 23/05/2022 DOMPAT e Documentos”-----

“**Recuperação de Vias Municipais** Presente **Informação Interna n.º 4060** de 24/05/2022, do Gestor do Contrato, da DOMPAT, propõe a aprovação dos preços unitários dos trabalhos de espécie diversa da do contrato, constantes na proposta apresentada pelo empreiteiro; que seja aprovada a realização dos trabalhos constantes na proposta de trabalhos complementares cujo valor importa em 1.882,24€, referente a trabalhos complementares da mesma espécie da do contrato e 608,75€ a trabalhos de espécie diversa da do contrato, perfazendo o valor total de 2.490,99€; que seja aprovada a supressão de trabalhos, no valor de 391,69€ e que o prazo para a realização dos trabalhos, constantes na lista de trabalhos complementares, seja de 2 dias, referente à empreitada de “*Recuperação de vias Municipais*” - *Lote 1 Arruamentos na Freguesia de Chãos e Recuperação de Áreas Pavimentadas em Betuminoso no Concelho*”. Anexos: Trabalhos

B

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Complementares de Espécie Diversa do Contrato (firma), Trabalhos Complementares de Espécie Diversa do Contrato, Trabalhos a suprimir, Mapa de Medições - TCMEC, Trabalhos Complementares de Espécie Diversa do Contrato a suprimir, Cabimento Capital, Cabimento Corrente e Relatório com Despacho”-----

----- A adenda foi **aceite** por unanimidade -----

----- **REPFZ – 2ª Fase** -----

----- **Aquino Construções, SA**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 6739 em 23/05/2022, comunicam que seguiu por correio uma carta a notificar das várias incongruências do levantamento topográfico, realizado pela topografia da Aquino Construções e o levantamento inicial do projeto de execução patenteado a concurso, referente à empreitada de “*Requalificação do Espaço Público em Ferreira do Zêzere - Requalificação do Espaço Publico da Rua Eduardo da Mota*”. Anexos: E 6717, E 6782, E 8773, **Informação Interna nº 4020** de 23/05/2022 DOMPAT e Documentos. Pelo Vereador Hugo Azevedo foi referido que esta obra está consignada a nível parcial, questionando o motivo. Informa que a Aquino e Rodrigues está a preparar-se para pedir dinheiro, ou seja, reequilíbrio financeiro, por causa dessa situação. Pelo Vereador Orlando Patrício foi explicado que a empreitada foi consignada parcialmente porque se aguarda o parecer do ICNF, para o corte dos sobreiros. Pelo Vereador Hugo Azevedo foi dito que, quando se aprovou a alteração do traçado, foi pelo facto de que se sabia que o parecer do ICNF era desfavorável, teve-se que "empurrar" a via para norte. Pelo Vereador Orlando Patrício foi dito que o novo traçado também, tem sobreiros, apesar de mais novos, e que ainda, que tenha conhecimento, não existe parecer favorável do ICNF. Pelo Presidente Bruno Gomes foi referido que o levantamento topográfico tem erros, informando que ainda não existe nenhuma obra iniciada, com projetos deste executivo. Pelo Vereador Hugo Azevedo foi questionado de quem é que tem razão, se a empresa se a Câmara, uma vez que há diferentes levantamentos, considerando importante se saber de quem tem razão nesta situação. Pelo Vereador Orlando Patrício foi referindo que existem erros nos levantamentos topográfico do Município, que foram feitos parcialmente e o projeto foi feito em cima desses levantamentos topográficos, e como tal não se poderá vir a chamar à responsabilidade o autor do projeto. Pelo Vereador Hugo Azevedo foi dito que a Chefia alega que a empresa não poderia deixar de trabalhar, mas pelo que percebe não faz sentido essa afirmação, solicitando informação se essa zona da empreitada não está

43	153
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

consignada, situação que lhe foi respondida, pelo Vereador Orlando Patrício, que não, razão pela que a empreitada não iniciou por essa zona. Pelo Vereador Hugo Azevedo foi dito que em reunião de câmara, aquando da alteração do traçado, não lhes foi dito que se continuava pendentes do parecer do ICNF, quanto aos sobreiros existentes nesse novo traçado, referindo que não faz sentido o parecer ao ICNF ser solicitado depois da deliberação de alteração de traçado. Pelo Vereador Orlando Patrício foi referindo que a alteração faz sentido antes do parecer ao ICNF, caso contrário não existia fundamentação para autorização de corte dos sobreiros. Pelo Vereador Hugo Azevedo foi reiterado que, em reunião de Câmara, aquando da alteração do traçado, nada foi dito que era condicionado ao parecer favorável, do ICNF, referindo que deveriam ter sido informados deste facto. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de acordo com a informação técnica e Despacho da Chefe da DOMPAT, aprova a notificação à empresa Construções Aquino, S.A., nos termos da informação técnica n.º 4020, a qual se transcreve para os devidos efeitos legais: **“Requalificação do Espaço Público em Ferreira do Zêzere - 2ª Fase- Requalificação da Rua Eduardo Mota - Comunicações apresentadas pela Aquino Construções, S.A. referentes a alteração de circunstâncias na realização da obra e incompatibilidades no levantamento topográfico do projeto --** A coberto de comunicação registada nesta Autarquia em 13/04/2022, sob o n.º 6717 apresentou a Aquino Construções, S.A. exposição na qual faz alusão: -----

1. Ao facto de a consignação desta obra ter sido parcial (apenas abrange o troço a Poente da Rua Eng. Lopo de Carvalho), bem como de ter decorrido período de tempo considerável entre a data do contrato (13/05/2022) e a data da consignação (04/04/2022) e a alegados transtornos desta situação para a empresa, em termos de planificação da empreitada, de mobilização de meios humanos e de equipamentos, de organização do plano de trabalhos e de prazos de execução; -----

2. **Considerável aumento dos preços unitários dos trabalhos da empreitada, a partir da data em que a proposta foi elaborada**, decorrentes de grande aumento dos preços dos materiais de construção e dos combustíveis, devido aos impactos provocados pela Pandemia Covid-19 e pela Guerra na Ucrânia. -----

Por duas comunicações registadas em 14/04/2022, sob os n.ºs 6739 e 6782, a **Aquino Construções, S.A.** faz referência: -----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

21

3. A alegadas incompatibilidades entre o levantamento topográfico do projeto e o levantamento efetuado por essa empresa e a implicações que poderão ter na obra; -----

4. Reforça o que é mencionado no nº 1 desta informação e apresenta, com base nesse fundamento, reclamação nos termos do disposto no artigo 354º do Código dos Contratos Públicos, embora reconheça que *“ainda não se demonstra possível apurar o efetivo sobrecurso decorrente do imprevisto agora relatado e projetado para a Empreitada”*. ----

Em comunicação registada em 20/05/2022, sob o nº 8773, a Aquino Construções, S.A. comunica, na sequência do envio pela Câmara Municipal, na pessoa do Diretor de Fiscalização, de ajustamentos ao projeto com o objetivo de resolver as **incompatibilidades entre o levantamento topográfico do projeto e o levantamento efetuado por essa empresa** que: -----

“Oportunamente informaremos dos eventuais custos associados a estas constantes e necessárias adaptações ao Projeto que inequivocamente obrigaram a um início de obra condicionado, já que a única atividade desbloqueada de início foi a Rede de Drenagem Pluvial”. -----

Apresenta-se, de seguida, a análise das comunicações da Aquino Construções, S.A., nas vertentes da **reposição do equilíbrio financeiro** e dos **alegados custos associados a ajustamentos ao projeto** com o objetivo de resolver as incompatibilidades entre o levantamento topográfico do projeto e o levantamento efetuado por essa empresa: -----

A- Reposição do Equilíbrio Financeiro -----

Importa sublinhar a este respeito que, de acordo com o nº 1 artigo 354º do Código dos Contratos Públicos, *“Se o dono de obra praticar ou der causa a facto donde resulte maior dificuldade na realização da obra, com agravamento dos encargos respetivos, o empreiteiro tem direito à reposição do equilíbrio financeiro”*. -----

Realça-se a este respeito que, de acordo com o nº 3 do artigo 354º do Código dos Contratos Públicos, *“A reclamação é apresentada por meio de requerimento no qual o empreiteiro deve expor os fundamentos de facto e de direito e oferecer os documentos ou outros meios de prova que considere convenientes”*. -----

Face ao enquadramento legal referido, **admite-se que a Aquino Construções, S.A possa beneficiar de reposição do equilíbrio financeiro, tendo em conta os fundamentos referidos no nº 1 desta informação. No entanto, só haverá haver condições para a sua apreciação, quando for apresentada reclamação nos termos do nº 3 do artigo 354º do**

43	154
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Código dos Contratos Públicos, com determinação pormenorizada dos custos envolvidos. Julga-se, no entanto, que os fundamentos referidos no nº 2 desta informação não são enquadráveis em reposição do equilíbrio financeiro, mas sim no regime excecional do aumento de preços com impacto em contratos públicos, previsto no Decreto-Lei nº 36/2022. -----

B – Alegados Custos Associados a Ajustamentos ao Projeto -----

A este respeito importa referir que, de acordo com a cláusula 4ª do Caderno de Encargos – Cláusulas Gerais “*As dúvidas que o empreiteiro tenha na interpretação dos documentos por que se rege a empreitada devem ser submetidas ao diretor de fiscalização da obra antes do início do início da execução dos trabalhos a que respeitem*”. -----

A **Aquino Construções, S.A.**, na sequência da entrega, pela Câmara Municipal, de ajustamentos ao projeto com o objetivo de suprir as incompatibilidades em causa, **apresenta a comunicação** registada em 20/05/2022, sob o nº 8773, **na qual menciona**, como já foi referido, “*Oportunamente informaremos dos eventuais custos associados a estas constantes e necessárias adaptações ao Projeto que inequivocamente obrigaram a um início de obra condicionado, já que a única atividade desbloqueada de início foi a Rede de Drenagem Pluvial*”. -----

Importa, por isso, analisar se o momento da entrega pela Câmara Municipal dos elementos referidos, pôs em causa a normal realização dos trabalhos. Para esse efeito, passa-se a relacionar a data de entrega dos mesmos com o estado da obra e com as implicações no andamento dos trabalhos: -----

- Em 14/04/2022 a Aquino Construções, S.A. apresentou a comunicações registada em 14/04/2022, sob o nº 6739, a que é feita referência nesta informação, na qual alegada **incompatibilidades entre o levantamento topográfico do projeto e o levantamento efetuado por essa empresa**, referindo que apenas tem “*frente de trabalho em condições de ser realizado até ao próximo dia 19 de abril de 2022, nomeadamente na execução dos trabalhos da rede de pluviais entre a CX62 e CX57*” (trata-se de toda a rede pluvial da Rua de Timor). -----

De modo a não por em causa o andamento dos trabalhos da rede de drenagem pluvial, a Câmara Municipal enviou, por correio eletrónico, o perfil longitudinal a Poente da Rua Luis de Camões 21/04/2022 (como atesta o Doc. 1). -----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

20

Com o envio destes elementos a Câmara Municipal não pôs em causa o normal andamento dos trabalhos, dado que a “rede de pluviais entre a CX62 e CX57” ficou concluída justamente no final do dia em que foram enviados os elementos (21/04/2022) e não em 19/04/2022, como referiu a Aquino Construções, S.A.; -----

- Em 27/04/2022 a Aquino Construções, S.A. apresenta pedido de esclarecimento relativamente ao perfil em causa, bem como elementos adicionais do projeto.

De modo a não por em causa o andamento dos trabalhos da rede de drenagem pluvial, a Câmara Municipal prestou os esclarecimentos solicitados e enviou, por correio eletrónico, o perfil longitudinal a Poente da Rua Eng. Lopo de Carvalho 28/04/2022 (como atestam o Doc. 3 e Doc.4). -----

Estranha-se que a Aquino Construções, S.A. tenha pedido esclarecimentos acerca dos elementos enviados pela Câmara Municipal passados 6 dias após o seu envio, e mencionando na parte final da comunicação “*Solicitamos mais uma vez resposta com a máxima brevidade*”. -----

No entanto a Câmara Municipal, como objetivo de pôr causa o andamento dos trabalhos, respondeu no dia seguinte prestando os esclarecimentos solicitados e enviando elementos adicionais do projeto. -----

Com a prestação dos esclarecimentos e o envio dos elementos a Câmara Municipal não pôs em causa o normal andamento dos trabalhos, dado que respondeu no dia seguinte à comunicação da Aquino Construções, S.A., apesar de esta entidade ter demorado 6 dias a pedir esses esclarecimentos, sendo que bastaria a essa empresa, logo que recebeu os elementos em 21/04/2022, ter questionado verbalmente esta autarquia acerca das cores da rasante e do terreno no perfil longitudinal para, face à resposta, poder começar de imediato os trabalhos; -----

- Posteriormente, em 04/06/2022 e 06/05/2022, foram enviados os restantes elementos referentes aos perfil longitudinal e transversais (conforme atestam os Doc.5 e Doc.6), que não têm, no entanto, implicações nas frentes de trabalho em curso ou a realizar a curto prazo; -----

- Em resposta a pedido de esclarecimento solicitado na reunião de obra de 12/05/2022, a Câmara Municipal, em 13/05/2022, enviou, por correio eletrónico, o levantamento topográfico corrigido, bem como o desenho urbano em termos planimétricos adequado ao mesmo (conforme atesta o Doc.7). -----

43	155
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Com a prestação dos esclarecimentos e o envio dos elementos a Câmara Municipal não pôs em causa o normal andamento dos trabalhos, dado que respondeu no dia seguinte ao pedido de esclarecimento solicitado pela Aquino Construções, S.A., na reunião de obra, sendo que os erros em questão apenas impediam a realização dos trabalhos de infraestrutura elétricas junto ao entroncamento com a Rua de Timor, não pondo em causa a realização da rede pluvial; -----

• Em 17/04/2022 e 23/05/2022 a Câmara Municipal enviou os restantes ajustamentos ao projeto no troço já consignado, situado a Poente da Rua Engº Lopo de Carvalho (conforme atestam os Doc.8 e Doc.9), **que não têm, no entanto, implicações nas frentes de trabalho em curso ou a realizar a curto prazo.** -----

Não menos importa é ter em conta o modo como se desenvolveram os trabalhos a partir do momento em que foi solicitado o primeiro pedido de esclarecimento, 14/04/2022, que foi o seguinte: -----

• A rede pluvial da Rua de Timor, com exceção dos sumidouros terminou em 21/04/2021; -----

• Entre 21/04/2022 e 15/05/2022 apenas foi realizado o troço de drenagem pluvial entre as caixas 56 e 57 (com a extensão de 42m) e cerca de 6.00m do troço entre as caixas 55 e 54, bem como o levantamento do pavimento pré-existente entre as Rua de Timor e a D. Manuel; -----

• Entre 16/05/2022 e 22/05/2022 foi efetuado o restante coletor pluvial, com exceção e sumidouros e cerca de metade do troço a Poente caixa 51, **entre as Rua de Timor e a D. Manuel;** -----

• Entre 23/05/2022 e o dia de hoje foi efetuada a escavação da vala para as infraestruturas de telecomunicações e eletricidade, no troço entre a Rua de Timor e a Rua D. Manuel. -----

Face ao exposto concluiu-se que, até à presente data, não existiram impedimentos à realização da rede de drenagem pluvial nem à realização de infraestruturas elétricas e telefónicas, que são os trabalhos passíveis de ser executados nesta fase da obra. -----

Proposta de decisão: -----

Propõe-se, por isso, que a Construções Aquino, S.A. seja notificada nos termos desta informação. -----

20

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

João Pedro Frias Freitas -----

Gestor do Contrato”-----

----- **Recuperação de Vias Municipais** -----

----- Presente **Informação Interna nº 4060** de 24/05/2022, do Gestor do Contrato, da DOMPAT, propõe a aprovação dos preços unitários dos trabalhos de espécie diversa da do contrato, constantes na proposta apresentada pelo empreiteiro; que seja aprovada a realização dos trabalhos constantes na proposta de trabalhos complementares cujo valor importa em 1.882,24€, referente a trabalhos complementares da mesma espécie da do contrato e 608,75€ a trabalhos de espécie diversa da do contrato, perfazendo o valor total de 2.490,99€; que seja aprovada a supressão de trabalhos, no valor de 391,69€ e que o prazo para a realização dos trabalhos, constantes na lista de trabalhos complementares, seja de 2 dias, referente à empreitada de *"Recuperação de vias Municipais" - Lote 1 Arruamentos na Freguesia de Chãos e Recuperação de Áreas Pavimentadas em Betuminoso no Concelho*". Anexos: Trabalhos Complementares de Espécie Diversa do Contrato (firma), Trabalhos Complementares de Espécie Diversa do Contrato, Trabalhos a suprimir, Mapa de Medições - TCMEC, Trabalhos Complementares de Espécie Diversa do Contrato a suprimir, Cabimento Capital, Cabimento Corrente e Relatório com Despacho. Pelo Presidente Bruno Gomes foi dito que se está a fazer um esforço muito grande para que não surja a necessidade de se verificar trabalho a mais, sendo esta a situação presente em reunião. Informa que existem situações pontuais que no local exigem algumas retificações, mas o caminho será de evitar esta situação, posição essa já assumida também no anterior executivo, embora reconheça que há situações que não há hipótese. Pelo Vereador Hugo Azevedo foi dito que tem uma questão muito técnica, tendo em conta uma conversa que teve com um responsável da empresa, a qual se refere os trabalhos complementares na Raposeira, ao lado do Alberto da "Aba da Fonte", referindo que este local não estava contemplado no Lote 1, referindo que a maioria dos trabalhos complementares são na Raposeira, conforme consta nos mapas, questionando se se poderá ajustar trabalhos complementares num local que não constava no Lote 1, tendo o Presidente Bruno Gomes respondido que se trata de uma situação que já vem do anterior executivo, mas que tenciona tirar essa questão a limpo e que lhe dará o feedback. Refere que espera que em 2023 se comece a efetuar obras com projetos já deste executivo, e sem este tipo de questões. Pelo Vereador Hugo Azevedo foi solicitado que os Serviços lhe

U3	156
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

façam chegar a comunicação onde consta o nome desta Rua. A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de acordo com a informação técnica e Despacho da Chefe da DOMPAT, face aos factos e considerações mencionadas na Informação Técnica, proceder à aprovação dos preços unitários dos trabalhos de espécie diversa da do contrato, constantes na proposta apresentada pelo empreiteiro; aprovar que seja aprovada a realização dos trabalhos constantes na proposta de trabalhos complementares cujo valor importa em 1.882,24€, referente a trabalhos complementares da mesma espécie da do contrato e 608,75€ a trabalhos de espécie diversa da do contrato, perfazendo o valor total de 2.490,99€; aprovar que seja aprovada a supressão de trabalhos, no valor de 391,69€, e aprovar que o prazo para a realização dos trabalhos constantes na lista de trabalhos complementares seja de 2 dias. -----

-----**Encerramento:** E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da ata que contém 145 folhas quando eram 16 h e 05 minutos. ----

O Presidente

A Secretária


