

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

### ACTA Nº 10/2008

-----Aos quinze dias do mês de Maio do ano de dois mil e oito, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião pública ordinária da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Luís Ribeiro Pereira, na qualidade de presidente, estando presentes os vereadores Srs. Carlos Ferreira Salgado, Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, Carlos Alberto Mendes Martins.-----

-----Não compareceu à reunião o vereador Sr. Manuel da Silva António.-----

-----A reunião foi secretariada por: Maria Dulce Ferreira Mendes de Figueiredo, Chefe de Divisão.-----

-----E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 14h e 40m.-----

-----De seguida, a Câmara deliberou considerar justificada a falta de comparência à reunião do vereador do Sr. Manuel da Silva António.-----

#### -----**Período Antes da Ordem do Dia**-----

-----Não houve.-----

-----**Presente Resumo Diário da Tesouraria nº 92**, no valor total de € **684.552,45** (seiscentos e oitenta e quatro mil quinhentos e cinquenta e dois euros e quarenta e cinco cêntimos), de Operações Orçamentais no valor de € **376.533,81** (trezentos e setenta e seis mil quinhentos e trinta e três euros e oitenta e um cêntimos) e Operações Não Orçamentais no valor de € **308.015,57** (trezentos e oito mil quinze euros e cinquenta e sete cêntimos). Tomaram conhecimento.-----

#### -----**Contabilidade**-----

-----Presente relação dos pagamentos efectuados no montante de € **26.197,28** (vinte seis mil cento e noventa e sete euros e vinte e oito cêntimos). Tomaram conhecimento.-----

**CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE**

**-----Licenciamento de Obras Particulares – Competências Delegadas no Sr. Presidente da Câmara em 03/11/2005. -----**

-----Pelo Sr. Presidente foi dado conhecimento dos despachos proferidos, ao abrigo da alínea a), do nº 5, do artigo 64º, da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro. Tomaram conhecimento.-----

**-----Estágios -----**

-----**Instituto Politécnico de Tomar**, mail de 10.04.08, solicita a realização de estágios, nesta Câmara, no âmbito do Curso de Especialização Tecnológica em Condução de Obra (nível 4), envia para o efeito o Protocolo – Tipo. Deliberado, por unanimidade, facultar o estágio a um aluno e a Orientadora será a Eng.ª Sr.ª Madalena Ribeiro.-----

**-----Fiscalização e Recepção de Obras de Urbanização-----**

-----**ASTAQ – Associação de Serviços Técnicos para Apoio à Qualidade**, nº 61 de 22.04.08, envio de cópia da deliberação da Câmara Municipal de Tomar, sobre a aplicação das normas de “Fiscalização e Recepção de Obras de Urbanização”. Tomaram conhecimento.-----

**-----Pedido de Apoio-----**

-----**Junta de Freguesia de Águas Belas**, de 23.04.08, pedido de comparticipação para adquirirem uma viatura 4x4, para deslocar o Kit de primeira intervenção no combate a incêndios florestais. Deliberado, por unanimidade, atribuir um subsídio de três mil euros para o efeito. Presente cabimentação da Contabilidade na rubrica orgânica 02 – Câmara Municipal e Serviços Municipais – Classificação Económica 08050102 – Freguesias. -----

-----**Agrupamento de Escolas do Concelho de Ferreira do Zêzere**, nº 733 de 06.05.2008, informam que vão realizar um Passeio de BTT, dia 18 de Maio, a realizar pelo Grupo de Educação Física no âmbito do Plano Anual de Actividades e

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

solicitam o apoio da Câmara no que diz respeito às comunicações à GNR e Bombeiros Voluntários. Deferido o pedido. -----

-----**Associação do Rancho Folclórico da Alegria de Alqueidão Stº Amaro**, de 28.04.08, pedido das instalações da Casa da Cultura para realizarem o VIII Festival Nacional de Folclore, dia 28 de Setembro. Deliberado, por unanimidade, autorizar a utilização do Centro Cultural para a realização do Festival. Quanto ao subsídio mantém-se a deliberação tomada em reunião de 30 de Abril, de atribuir um subsídio de € 700,00. -----

-----**Associação de Melhoramentos Cultura e Recreio de Dornes**, de 16.04.08, pedido de apoio financeiro para construção de um muro de protecção, na sequência das obras efectuadas na Sede. Deliberado, por unanimidade, solicitar à Associação o envio de orçamento para o efeito, a fim de o assunto ser analisado numa próxima reunião. -----

-----**Sport Club Ferreira do Zêzere**, de 05.05.08, comunica que a Secção de Pesca vai realizar um Concurso de Pesca, dia 8 de Junho, que gostariam de ver integrado na Comemorações do Concelho, solicitam assim apoio financeiro para a aquisição de prémios para os atletas. Deliberado, por unanimidade, atribuir um subsídio de quinhentos euros. Presente cabimentação da Contabilidade na Orgânica 02 – Económica 04070103 – Associações Desportivas e Recreativas. O vereador Sr. Carlos Martins não participou na votação, por pertencer aos Corpos Sociais daquele Club. -----

### -----**Pedido de Autorização**-----

-----**Sport Club Ferreira do Zêzere**, de 16.04.08, solicitam a cedência da Escola EB 1º Ciclo de Pardielas, para ser ocupada pela Secção de Motas. Deferido

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

o pedido, mas só depois de a mesma estar desocupada. O vereador Sr. Carlos Martins não participou na votação.-----

-----**Centro Nacional de Exposições e Mercados Agrícolas, SA**, circular nº 88 de 05.05.08, solicitam a promoção e divulgação da Feira Nacional de Agricultura. Autorizado, mas deverá a mesma ser retirada no prazo de 5 dias, após o evento, de acordo com o Regulamento em vigor, neste concelho.-----

-----**Protocolo**-----

-----**Presente Protocolo celebrado entre o CRIFZ – Centro de Recuperação Infantil de Ferreira do Zêzere, o Município de Ferreira do Zêzere**, sobre a requisição pelo período de um ano da funcionária Vera Lúcia Cândido Filipe, para ratificar. Ratificado por unanimidade.-----

-----**Fernando Cipriano Conceição Lopes**, de 01.04.08, sobre realização do Concerto “Terceiro Encontro de Música em Ferreira do Zêzere”, que terá lugar dia 28 de Junho, pelas 16 horas, no Centro Cultural. Deferido, por unanimidade.-----

-----**Eugénia da Conceição Martins**, de 22.01.07, solicitam apoio para efectuar obras na sua habitação. Pendente para melhor estudo.-----

-----**Licença de Ruído**-----

-----**Moto Clube – Sport Club Ferreira do Zêzere**, de 23.04.08, solicita Licença Especial de Ruído, para um Espectáculo Motard a realizar de 17 a 18 de Maio, das 9h às 18h. Presente Informação Técnica da Duoma, sobre o assunto. Deferido, mas de acordo com a Informação Técnica.-----

-----**Presente Informação do Sr. Presidente**, de 09.05.08, referente ao apoio solicitado para a Prova do Campeonato de Navegação 4x4. Aprovado, por unanimidade.-----

-----**Presente Informação Técnica da Duoma nº 32/JF/2008**, de 03.03.08, de novo a reunião, sobre a entrada em vigor da Lei nº 60/2007 de 4 de Setembro e que

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Deliberado, por unanimidade, aprovar o Regulamento Municipal de Urbanização e de Edificação, incluindo as taxas urbanísticas e compensações nele contempladas. Deliberou também designar o gestor do procedimento, o técnico superior de 1ª Classe, António Sérgio Pereira Gouveia Campelo, Eng.º Civil, dado reunir condições legais para desempenhar essa função e já desempenhar, presentemente, grande parte das funções inerentes à mesma. O Regulamento vai para Inquérito Público e posteriormente para a Assembleia Municipal. -----

-----**Presente Informação nº 065/JF/2008 da Duoma,** de 08.05, referente ao Plano Regional de Ordenamento do Território do Oeste a Vale do Tejo e que fica apensa, em fotocópia, à minuta da acta, onde dá conhecimento que tendo as posições da Câmara sido transmitidas à CCDR – LVT, através dos ofícios nºs 662,1680.2043, respectivamente de 06/02/2008, 07/04/2008 e 02/05/2008, constata-se: - Não foi apresentada nova versão do Programa de Execução, pelo que as pretensões desta Autarquia relativas ao IC3 e IC9, não estão resolvidas; - Foi entretanto apresentada a Proposta do Plano segundo a qual: - Nas áreas edificadas lineares (ao longo de vias de comunicação) é possível colmatar o edificado, bem como a sua expansão no sentido transversal às vias; - Foi retirada a condicionante de o proprietário da edificação em espaço agrícola florestal e natural, não a poder alienar no prazo de 10 anos; - É mantida a proibição de instalações de novos estabelecimentos industriais nos espaços agrícolas e florestais, sendo apenas permitida, desde que a localização da actividade junto das matérias – primas, seja imprescindível ou que, por razões técnicas, haja inconvenientes na instalação em zonas industriais. -----

-----**Pelo Sr. Presidente,** foi solicitado que fossem introduzidos, na ordem dos trabalhos, os seguintes assuntos: -----

-----“Moto Clube – Sport Club Ferreira do Zêzere, pedido de Acampamento Ocasional.” -----

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----“Escola Superior de Gestão de Tomar, convida a Câmara a patrocinar a IV Semana de Gestão: Novos Mercados – Novos Desafios.” -----

-----“António Carvalho, requer licenciamento de uma pedreira, nos termos do nº 1, do artigo 5º do D.L. nº 340/07 de 12 Setembro, em Jamprestes.”-----

-----“Presente Informação Técnica da Duoma nº 68/JF/2008 de 12/05, sobre pedido de regularização de Exploração de Pedreira”.-----

-----“Presente Informação da Duoma nº 67/JF/2008 de 12/05, para Aprovação do Plano de Segurança e Saúde para execução das obras de Ampliação e Alteração do Mercado Municipal”. -----

-----Presentes 4 propostas para Escrituras de Justificação de: Escola e casa do professor em Junqueira, Escola de Pombeira, Escola de Couço dos Pinheiros e Escola de Matos. -----

----- Aceites, por unanimidade, as introduções. -----

-----**Moto – Clube – Sport Club Ferreira do Zêzere**, de 14.04.2008, pedido de licença para realização de um Acampamento Ocasional, no Parque de Merendas, dias 17 e 18 de Maio. Presentes pareceres da Autoridade Sanitária e da Guarda Nacional Republicana. Deferido o pedido por unanimidade. -----

-----**Escola Superior de Gestão de Tomar**, mail nº 73 de 13.05.08, convida a Câmara a patrocinar a IV Semana da Gestão – Novos Mercados – Novos Desafios, a realizar de 26 a 29 de Maio. Tomaram conhecimento, mas por dificuldades e restrições financeiras, não é possível patrocinar. -----

-----**António Carvalho**, de 08.04.08, requer o licenciamento de uma Pedreira, em Jamprestes, nos termos previstos no nº 1, do artigo 5º, do D.L. nº 340/07, de 12 Setembro. Presente informação técnica nº 53/AC/08, que fica apenas, em fotocópia, à minuta da acta. Aceite a informação e deliberado, por unanimidade, nomear o Técnico Superior de 1ª Classe, Eng.º Sr. Campelo, como representante que irá integrar o grupo de trabalho. -----

-----**Presente Informação Técnica da Duoma nº 68/JF/2008** de 12/05, sobre pedido para Regularização de Exploração de Pedreira, pela Firma Colum – Sociedade de Construção Civil, Lda, em Cova da Pia, da freguesia de Chãos, que

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

fica apensa à minuta da acta. Aceite a informação, por unanimidade e deliberado nomear o Técnico Superior de 1ª Classe, Eng.º Campelo, para integrar o grupo de trabalho. -----

-----**Presente Informação Técnica da Duoma nº 67/JF/2008** de 12.05, referente à Aprovação do Plano de Segurança e Saúde para execução da empreitada de “Ampliação e Alteração do Mercado Municipal”. Aprovado, por unanimidade o Plano de Segurança e Saúde, de acordo com a Informação Técnica. -----

-----**Presente Proposta do Sr. Presidente** para efeitos de Escritura de Justificação do prédio urbano, inscrito na matriz predial urbana sob o nº 519 e respeitante à casa, que servia de **Escola Primária em Junqueira** e à casa do professor e cuja fotocópia fica apensa à minuta da acta. Aprovada por unanimidade.

-----**Presente Proposta do Sr. Presidente** que fica apensa em fotocópia à minuta da acta e respeitante ao prédio urbano que servia de **Escola Primária em Matos**, freguesia de Areias, inscrito na matriz predial urbana nº 1603, para efeitos de Escritura de Justificação. Aprovada por unanimidade.-----

-----**Presente Proposta do Sr. Presidente** que fica apensa, em fotocópia, à minuta da acta e respeitante ao prédio urbano que servia de **Escola Primária de Pombeira**, freguesia de Ferreira do Zêzere, inscrito na matriz predial urbana nº 712, para efeitos de Escritura de Justificação. Aprovada por unanimidade.-----

-----**Presente Proposta do Sr. Presidente** que fica apensa em fotocópia à minuta da acta e respeitante ao prédio urbano, que servia de **Escola Primária de Couço dos Pinheiros**, da freguesia de Igreja Nova, inscrito na matriz predial urbana sob o nº 657, para efeitos de Escritura de Justificação. Aprovada por unanimidade.-----

**Encerramento.** E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da acta, que contem 50 folhas, quando eram 18h 40m. -----

O Presidente:

\_\_\_\_\_

**CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE**

Os Vereadores: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

O Secretário: \_\_\_\_\_