

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

ACTA N° 19/2008

-----Aos dois dias do mês de Outubro do ano de dois mil e oito, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião pública ordinária da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, na qualidade de Vice – Presidente, estando presentes os vereadores Srs. Carlos Ferreira Salgado, Carlos Alberto Mendes Martins, Manuel da Silva António.-----

Não compareceu à reunião o Presidente da Câmara, Sr. Luís Ribeiro Pereira.-----

-----A reunião foi secretariada por: Maria Dulce Ferreira Mendes de Figueiredo, Chefe de Divisão Administrativa, Financeira e de Recursos Humanos. -----

-----E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 14 horas e 45 minutos. -----

-----De seguida, a Câmara deliberou considerar justificada a falta de comparência à reunião do Presidente da Câmara, Sr. Luís Ribeiro Pereira. -----

-----**Período Antes da Ordem do Dia**-----

-----Não houve assuntos. -----

----- **Presente Resumo Diário da Tesouraria n° 188**, no valor total de € **699.018,08** (seiscentos e noventa e nove mil dezoito euros e oito cêntimos), sendo de Operações Orçamentais no valor de € **460.719,27** (quatrocentos e sessenta mil setecentos e dezanove euros e vinte sete cêntimos) e de Operações Não Orçamentais no valor de € **238.295,74** (duzentos e trinta e oito mil duzentos e noventa e cinco euros e setenta e quatro cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

----- **Contabilidade**-----

-----Presente relação dos pagamentos efectuados no montante de € **466.456,91** (quatrocentos e sessenta e seis mil quatrocentos e cinquenta e seis euros e noventa e um cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----Regulamento-----

-----**Comunidade Urbana do Médio Tejo**, nº 1668 de 08.09.08, comunica que estão reunidas as condições para a aplicação do Regulamento Municipal de Segurança, Higiene e Saúde no Trabalho e o Regulamento Interno Específico de Prevenção e Controlo da Alcoolemia. Aprovado, por unanimidade, o Regulamento Municipal de Segurança, Higiene e Saúde no Trabalho, decorrido o prazo de Inquérito Público, enviar à Assembleia Municipal para aprovação. Aprovado também, por unanimidade, o Regulamento Interno Específico de Prevenção e Controlo da Alcoolemia. -----

-----Autorização-----

-----**Câmara Municipal de Tomar**, nº 1345-6/PR de 16.09.08, pedido de colocação de cartazes alusivos ao Festival “Tomar Jazz 2008”, dias 3, 8, 10 e 11 de Outubro. Deferido o pedido, por unanimidade, mas de acordo com o Regulamento em vigor, deverão os mesmos serem retirados no prazo de cinco dias a contar do termo do evento.-----

-----**Rosa Filmes**, fax de 23.09.08, solicitam autorização para efectuarem filmagens no nosso concelho referente ao filme “Morrer como um Homem”. Autorizado, por unanimidade.-----

-----Apoio-----

-----**Paróquia de Ferreira do Zêzere**, pedido de apoio para a realização das Festas Populares e Religiosas de S. Miguel 2008. Deliberado, por unanimidade, autorizar o corte da rua e proceder à cedência dos contentores e à montagem do palco, conforme solicitado. -----

-----**Associação de Marinheiros do Concelho de Ferreira do Zêzere**, nº 4 de 15.09.08, solicita apoio na realização do 8º Encontro dos Marinheiros do concelho

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

de Ferreira do Zêzere. A Câmara agradece o convite, quanto às lembranças, por falta de recursos económicos, não é possível nesta altura. -----

-----Convite-----

-----**Associação Recreativa Filarmónica Frazoeirense**, comunica que o espectáculo de Teatro “Avô Albertino e os 40 Ladrões”, dedicado às freguesias, que terá lugar dia 12 de Outubro, às 17h. Envia bilhetes para o efeito. A Câmara tomou conhecimento.-----

-----Aquisição de Livros-----

-----**Rocha de Sousa**, de 17.09.08, propõe à Câmara a aquisição da obra “Belas Artes e Segredos Conventuais”. Deliberado adquirir 5 livros.-----

-----Protocolo-----

-----**Florzêzere – Associação de Desenvolvimento Florestal do Concelho de Ferreira do Zêzere**, nº 118 de 22.08.08 e nº 106 de 30.09.2008, propõem a celebração de um novo Protocolo de Prestação de Serviços Florestais das Equipas de Sapadores. De novo a reunião, acompanhada de uma Informação do Eng.º Florestal, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Analisada a mesma foi deliberado elaborar nova minuta de Protocolo em que preveja que antecipadamente deve ser elaborado um Programa de Trabalhos a efectuar, nas diversas freguesias do concelho e aprovar também antecipadamente, com periodicidade trimestral.-----

-----**Presente Informação do Vereador Sr. Manuel António**, de 19.09.2008, referente à realização de espectáculos pelo Grupo de Instrumentos de Sopro de Coimbra. Deliberado marcar um espectáculo no mês de Dezembro e outro em Janeiro, em datas a acordar com o Grupo de Instrumentos de Sopro.-----

-----**Presente Alteração ao Orçamento nº 17**, no montante de € 20.000,00 (vinte mil euros), para ratificar. Ratificada, com 2 abstenções dos vereadores, Sr. Carlos Martins e Sr. Carlos Salgado.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**ADIRN**, mail de 24.09.08, envio de Protocolo entre a ADIRN, Município de Ferreira do Zêzere e o Corpo Nacional de Escutas – Junta Regional de Lisboa, para análise e comentários. Aprovada, por unanimidade, a Minuta do Protocolo, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta, relativa à Instalação e Gestão de Eventos Outdoor de Ferreira do Zêzere – Parque Aventura. O investimento total a realizar representa um montante de € 133.461,42 (cento e trinta e três mil quatrocentos e sessenta e um euros e quarenta e dois cêntimos), com Iva incluído. O Corpo Nacional de Escutas – Junta Regional de Lisboa transfere uma verba de € 15.000,00 para a ADIRN, como parte da componente nacional, não reembolsável. O Município adiantará à ADIRN o valor de € 118.461,42, em que a ADIRN devolverá ao Município € 60.000,00 (sessenta mil euros), que representa a comparticipação FEOGA, sendo a diferença suportada pelo Município uma vez que este investimento em infraestruturas também vai servir a população local. O presente Protocolo é válido por um período de 10 anos, renovável por iguais períodos.-----

-----**Ampliação e Alteração do Mercado Municipal – Erros e Omissões e Alterações ao Projecto**, presente Informação Técnica nº 140/JF/2008 de 26/8, que fica apensa, em fotocópia à minuta da acta. Deliberado, por unanimidade, aprovar os preços unitários dos trabalhos de espécie diversa da do contrato, constantes nas diversas listas anexas; - Aprovados os trabalhos a mais constantes nas diversas listas anexas e aprovados os trabalhos a menos a suprimir na Lista anexa à Informação.-----

-----**Plano de Urbanização de Ferreira do Zêzere**, presente Informação Técnica nº 141/JF/2008 de 19.09, que fica apensa, em fotocópia, à minuta da acta. Analisada a mesma foi deliberado, por unanimidade, aprovar o Projecto do Plano, condicionado às seguintes alterações: - Diminuição do perímetro urbano da solução

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

anterior, mediante supressão do espaço industrial; - Adaptação aos requisitos constantes no parecer da Autoridade de Saúde; - Eventual alteração do traçado da Variante Norte, decorrente da sua compatibilização com o futuro acesso ao IC3 (nó de Pias). Face às alterações efectuadas, deliberou também solicitar ao Instituto de Estradas de Portugal que no projecto para execução do IC3, seja estudada e construída uma solução que ligue o nó de Pias à circular norte, com a nova localização agora aprovada.-----

-----Auxílios Económicos-----

-----Aprovada a nova lista, que anula a anterior e que fica apensa à minuta da acta.-----

-----**Pelo Sr. Presidente**, foi solicitado que fossem introduzidos, na ordem dos trabalhos, os seguintes assuntos:-----

-----“Destaque de parcela de terreno para construção de três habitações, tipo bungalow, em Dornes, em que é requerente o Sr. Edward John Robles.”-----

-----“Presente Alteração nº 18 ao Orçamento e Alteração nº 13 às Grandes Opções do Plano, no montante de e € 26.200,00.”-----

-----“Plano de Urbanização de Ferreira do Zêzere – Termos de Referência.”-----

-----“Escritura de Compra e Venda”.-----

-----“Requalificação do Campo de Futebol Eng. Lopo de Carvalho – Construção de Bancadas”.-----

-----Aceites, por unanimidade, as referidas introduções.-----

-----**Destaque de uma parcela de terreno para construção de três habitações, tipo bungalow, em Dornes**, em que é requerente o Sr. Edward Robles. Presente Informação Técnica nº 2008/EC/133 do Sector de Gestão Urbanística. Aprovada, por unanimidade, a informação técnica, que fica apensa à minuta.-----

-----**Presente Alteração nº 18 ao Orçamento e Alteração às Grandes Opções do Plano, no montante de € 26.200,00 (vinte seis ml e duzentos euros).**

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Aprovada, com 2 abstenções dos vereadores Sr. Carlos Salgado e Sr. Carlos Martins. -----

-----**Plano de Urbanização de Ferreira do Zêzere – Termos de Referência,** presente Informação Técnica nº 142/JF/2008 de 02.10, que fica apensa, em fotocópia, à minuta da acta. Aprovada, por unanimidade, a informação relativa aos Termos de Referência, que também foram aprovados, por unanimidade. -----

-----**Escritura de Compra Venda**-----
-----Presente minuta da escritura de Compra e Venda do terreno, pertencente ao Sr. Eng. Rui Manuel de Carvalho Godinho, sita em Casal de Além e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 00049/290485 e destinado ao domínio privado municipal. O preço da compra do mencionado prédio é de € 270.000,00 (duzentos e setenta mil euros), sendo pagos € 170.000,00 (cento e setenta mil euros) no acto da Escritura e os restantes € 100.000,00 (cem mil euros), até ao dia 31 de Março de 2009, vencendo a parte em dívida juros à taxa legal. Acordaram ainda que a transmissão do direito não está sujeita à reserva de propriedade a favor do vendedor. Aprovada, por unanimidade, a referida compra, devendo os Serviços de Notariado solicitar a documentação para elaboração da Escritura, bem como efectuar a minuta da mesma, nos termos da presente deliberação.-----

-----**Requalificação do Campo de Futebol – Eng. Lopo de Carvalho – Construção de Bancadas,** presente projecto, que foi aprovado, por unanimidade e deliberado também abrir concurso para o efeito. -----

Encerramento: E pelo Presidente da reunião foi a mesma declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da acta que contém 69 folhas, quando eram 16h e 35m. -----

O Presidente: _____

Os Vereadores: _____

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

O Secretário:
