



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

Deliberações

Reunião Ordinária Pública **27 de setembro de 2023**

Reclamação:

- Pedro Miguel Roberto Girão, comunicou que uma habitação, contígua à sua, no lugar de Cerejeira, na freguesia de Ferreira do Zêzere, se encontra em elevado estado de degradação.
 - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de acordo com a informação técnica dos serviços, aprovar a realização da vistoria prévia para efeitos da determinação das obras necessárias para consolidação e estabilização ou eventual demolição total ou parcial.

Prestação de Serviços:

- Proposta de parecer prévio vinculativo, favorável, destinado à contratação de Prestação de Serviços de Auditor Externo (Revisor Oficial de Contas).
 - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de acordo com a informação técnica dos serviços, proceder à emissão de parecer prévio vinculativo favorável à celebração do contrato de “Prestação de Serviços de “Auditor Externo – Revisor Oficial de Contas”, na modalidade de avença.
- Proposta de Parecer Prévio Vinculativo – Contrato de Prestação de Serviços Jurídicos – “Patrocínio Judiciário nos vários domínios da Gestão Municipal”.
 - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de acordo com a informação técnica dos serviços, proceder à emissão de parecer prévio vinculativo favorável relativamente à celebração do contrato de “Patrocínio Judiciário nos vários domínios da Gestão Municipal”, na modalidade de avença.

Pedido de Parecer:

- ICNF- Pedido de emissão do competente parecer referente ao pedido de autorização para a (re)arborização instruído por Nuno Manuel de Jesus Figueiredo
 - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, de acordo com a informação técnica dos serviços, emitir parecer desfavorável.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

CÂMARA MUNICIPAL

Toponímia:

- Atribuição de número de Polícia à habitação unifamiliar a construir conforme o projeto, na Rua Padre Joaquim Claro, em Quinta do Loureiro, na freguesia de Ferreira do Zêzere.
 - A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços, aprovar a atribuição do número de polícia.
- Atribuição de número de Polícia à habitação unifamiliar a construir conforme o projeto, sita na Rua Nossa Senhora da Graça, em Venda da Serra, na freguesia de Águas Belas.
 - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços, aprovar a atribuição do número de polícia.
- Atribuição de número de Polícia à habitação unifamiliar a construir conforme o projeto, sita na Rua Bernardino Rosa Gomes, em Senhora da Orada, na freguesia de Beco.
 - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços, aprovar a atribuição do número de polícia.

Obras Particulares:

- Pedido de licenciamento de obras de construção de uma moradia unifamiliar, muro de vedação e muro de suporte de terras por parte de Gonçalo José Grãos Pegas.
 - A Câmara Municipal, tendo por base a informação técnica dos serviços deliberou, por unanimidade, pela caducidade da licença, conceder a licença especial para conclusão das obras pelo prazo de 4 meses e requerer taxas de acordo com a Tabela de Taxas Municipais.
- Pedido de licenciamento de obras de legalização da construção de uma piscina, legalização da ampliação de um anexo, legalização de um troço de um muro e execução de obras de ampliação do muro, por parte de Ricardo Filipe Ribeiro de Jesus.
 - A Câmara Municipal, tendo por base a informação dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação do licenciamento solicitado.
- Pedido de concessão de licença especial para conclusão de obras de uma moradia unifamiliar, sita na Rua da Martinela, nº 10, da freguesia de Águas Belas.
 - A Câmara Municipal, tendo por base a informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, conceder pela terceira vez a licença especial para



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE CÂMARA MUNICIPAL

conclusão da obra, pelo prazo de 6 meses, por estarem reunidos todos os requisitos para a sua concessão.

Protocolo de Colaboração:

- Fábrica da Igreja Paroquial de Dornes – Projeto “Bêco e Dornes: Conservar o Passado para promover o Futuro”.
 - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta de Protocolo entre o Município de Ferreira do Zêzere, a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Dornes, a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Paio Mendes, a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Bêco e a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Areias, tendo em vista a implementação da operação “Bêco e Dornes: Conservar o Passado para Promover o Futuro II”.
- A Câmara Municipal deliberou ainda, dar os respetivos poderes ao Sr. Presidente da Câmara para a outorga do mesmo.

Zona Industrial de Lameiras:

- Nautimateus, Unipessoal, Lda – Formulário de Candidatura, corrigido, para Atribuição do lote nº 12 da ZIL.
 - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a cedência do lote, assim como as restantes condicionantes, que constam na informação do Gabinete de Apoio ao Investimento.

XII Festival de Acordeão:

- Proposta de preço de bilhetes para o XII Festival de Acordeão de Ferreira do Zêzere.
 - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, datado de 20/09/2023, que aprova:
 - a) Que preço do bilhete da edição 2023 do Festival de Acordeão de Ferreira do Zêzere seja de 5,00€, sendo gratuito para crianças até aos 12 anos, inclusive (à semelhança das últimas edições);
 - b) Que a receita dos bilhetes vendidos para o dia 15 de agosto revertam para a Casa Regional de Ferreira do Zêzere;
 - c) A assunção das despesas associadas à iniciativa, decidir sobre a sua operacionalização e sobre a presença de convidados a título gratuito.

Publicidade:

- Sport Club de Ferreira do Zêzere – Espaços publicitários Futsal 2023.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

CÂMARA MUNICIPAL

- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de um apoio no valor de 40.000,00€ ao Sport Club Ferreira do Zêzere para que as grandes áreas do campo sejam dedicadas à promoção do concelho.

Edifício devoluto:

- Informação do Coordenador Municipal de Proteção Civil sobre edifício devoluto em aparente risco de desmoronamento em Varela-Águas Belas.
 - A Câmara Municipal, de acordo com a informação dos serviços, deliberou, por unanimidade, a posse administrativa do imóvel por 60 dias para a realização das obras coercivas, com a prévia notificação legal ao proprietário.

Criação de Confraria:

- Informação do Chefe da DACET – Referente à criação da Confraria do Ovo.
 - A Câmara Municipal, nos termos da proposta do Sr. Presidente, deliberou, por unanimidade:
 - a) Aprovar que o Município de Ferreira do Zêzere integre a comissão fundadora da Confraria do Ovo;
 - b) Aprovar que o órgão seja pelo Sr. Presidente da Câmara, representado no ato de assinatura da escritura de constituição;
 - c) Que o município apoie financeiramente os primeiros passos desta confraria que será mais uma bandeira de divulgação do concelho de Ferreira do Zêzere (o pagamento da escritura de constituição, a criação da imagem gráfica e usanças, livro de honra, certificados, insígnia, pins e demais elementos que fazem parte do funcionamento de uma confraria).

Pedido de Apoio:

- Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Igreja Nova, solicita apoio para o restauro dos altares da Igreja paroquial da Igreja Nova.
 - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Igreja Nova, referente a 10 % da intervenção, para o “restauro dos altares da Igreja paroquial da Igreja Nova”, no valor máximo de 4.879,36 € (quatro mil oitocentos e setenta e nove euros e trinta e seis cêntimos) e que a comparticipação seja precedida do envio das faturas e recibos referentes à Obra em questão.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

Adenda na presente Ordem de Trabalhos foi aprovada por unanimidade

Obras Particulares:

- Pedido de licenciamento de obras de legalização de um anexo e telheiro por parte de Bernardino Cotrim da Silva.
- A Câmara Municipal, tendo por base a informação dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação do projeto de arquitetura para a legalização das obras de um anexo e de um telheiro.

Paços do Concelho, 03 de outubro de 2023

O Presidente da Câmara

(Bruno Gomes)