



**FERRREIRA
DO ZÊZERE**
MUNICÍPIO

Relatório da Atividade Municipal

Exmo. Senhor Presidente da Mesa da Assembleia Municipal de Ferreira do Zêzere.

Dando cumprimento ao disposto na alínea c) do nº2 do artigo 25º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, cumpre-me informar V. Exa. da atividade mais relevante desenvolvida por este Município, no período compreendido entre 23 de agosto de 2023 e 20 de dezembro de 2023, a saber:

Área Administrativa e Financeira

Cumpre-me informar que na área Administrativa e Financeira são de salientar as seguintes atividades:

- Diversos procedimentos de Contratação Pública para a Autarquia, para o Agrupamento de Escolas, e para o Centro de Saúde;
- Todos os procedimentos contabilísticos de Receitas e Despesas;
- Acompanhamento de processos de contraordenações de trânsito;
- Acompanhamento dos processos de taxas e licenças;
- Serviço de Atendimento no Balcão único;
- Entrada de todo o correio (físico e digital) no programa de Gestão Documental, distribuição pelas diversas divisões, gabinetes e setores;

2/3

- Preparação e acompanhamento da escritura de compra de terreno de construção, sito no Salgueiral, para a futura construção de Habitação Social;
- Quanto ao património imobiliário, do domínio privado do Município, continuação de verificação das suas inscrições matriciais e descrições prediais, a fim de se proceder, em alguns casos a correções e áreas ou à formalização de títulos aquisitivos à luz da lei predial em vigor;
- Acompanhamento pelo SNEGA nas vendas de lotes da Zona Industrial de Lameiras, com preparação e acompanhamento das respetivas escrituras;
- Organização da Logística e documentação para as diversas Assembleias;
- Secretariar as Reuniões de Câmara e as Sessões das Assembleias Municipais;
- Verificação de queixas sobre falta de limpeza de terrenos e notificação de diversos proprietários para limpeza de terrenos pelos serviços de Fiscalização;
- Elaboração do Orçamento e Plano de Atividades 2024.

Área de Recursos Humanos, Higiene, Segurança e Informática

A nível do trabalho desenvolvido no Gabinete de Gestão de Recursos Humanos, Higiene e Segurança e Informática, encontra-se este Gabinete a trabalhar:

- Conclusão de diversos procedimentos concursais;
- Novos procedimentos concursais: Junta de freguesia de Ferreira do Zêzere e Radar Social;
- Elaboração de Proposta de Mapa de Pessoal para o ano de 2024 e respetiva previsão orçamental;
- Planeamento e realização de formações;
- Trabalho administrativo na área de recursos humanos;

- Limpezas dos diversos edifícios municipais (corrente);
- Análise de Planos de Sinalização Temporária;
- Coordenação de segurança das diversas empreitadas a decorrer;
- Elaboração de procedimento para consultoria em Cibersegurança no âmbito do DL 65/2021 contemplando entre outras questões a análise de vulnerabilidades, metodologias a adotar e elaboração de plano de segurança;
- Participação do Município no Exercício Nacional de Cibersegurança de 2023, este ano abordando as Autarquias Locais, tendo participado mais de 270 Municípios nas respetivas Comunidades Intermunicipais;
- Realização de 4 sessões de sensibilização e prevenção no âmbito da Cibersegurança a todos os utilizadores dos sistemas do Município;
- Criação de configurações e preparação de informação no âmbito do projeto de consultoria em Cibersegurança no âmbito do DL 65/2021;
- Participação em reuniões de trabalho com a Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo;
- Participação em reuniões de trabalho com grupo das Bibliotecas do Médio Tejo;
- Atualização dos sistemas operativos em uso no Município de Ferreira do Zêzere.

**Divisão de Ação Social e Saúde, Biblioteca, Documentação, Arquivo
histórico, Educação, Juventude e Desporto, Comunicação, Cultura e
Turismo**

Educação

- Participação na cerimónia de Abertura do Ano Letivo 2023/2024;
- Colaboração na execução do Programa de Apoio ao Associativismo (em conclusão);
- Apoio ao Conselho Municipal de Educação;
- Apoio ao Conselho Municipal de Juventude;
- Continuação da ação Sorrisos (Con)Sentidos, em parceria com a Faculdade de Medicina da Universidade de Coimbra;
- Comemoração do Dia Mundial do Ovo;
- Inscrição dos 3 estabelecimentos escolares no programa Eco-Escolas para o ano letivo de 2023/2024;
- Hastear da Bandeira Eco-Escolas;
- Participação na reunião do Conselho de Desenvolvimento Intermunicipal da Educação do Médio Tejo em Constância (discussão de proposta de eixos e linhas de ação PEDIME 2023/2027);
- Participação na 12ª reunião do projeto Literacia Alimentar & Dieta Mediterrânica no Médio Tejo, em Vila de Rei;
- Entrega do Guia do Utilizador da Escola Virtual;
- Teatro de São Martinho;
- Tratamento das candidaturas a Bolsas de Estudo do Ensino Superior (a decorrer);
- Participação na cerimónia de entrega dos prémios de Mérito Escolar, Esforço e Dedicção, Companheirismo e Solidariedade aos alunos ferreirenses;
- Comemoração do “Dia Europeu Sem Carros”.

Turismo



- Assinatura do Protocolo de Colaboração entre os Municípios da Sertã, Ferreira do Zêzere e Figueiró dos Vinhos para o desenvolvimento de ações concretas e projetos de desenvolvimento turístico e cultural assentes na corrente naturalista e na obra dos pintores José Malhoa, Alfredo Keil e Túllio Victorino;
- Continuação das visitas guiadas ao Sítio Arqueológico de Avecasta;
- Visita guiada no âmbito do 16º Encontro da Rede Nacional de Bibliotecas Públicas em Ferreira do Zêzere;
- Acompanhamento na recolha de imagens para conceção de vídeo promocional da Rota dos Templários no Médio Tejo;
- Receção e acompanhamento em visitas guiadas à Aldeia Ribeirinha de Dornes;
- Conclusão da implementação da sinalética do projeto “Caminhos de Fátima no Médio Tejo” no concelho;
- Participação nas V Jornadas de Turismo: turismo cultural e religioso, organizadas pelo Politécnico de Tomar;
- Candidatura e reconhecimento do Município de Ferreira do Zêzere enquanto “DESTINO ATIVO E DE EXPERIÊNCIAS -2023”, no XIX Seminário dos Municípios Amigos do Desporto realizado em Castro Daire.

Cultura

-
- XII Festival Internacional de Acordeão em Ferreira do Zêzere e Lisboa;
 - Exposição “Mercado Com Vida”;
 - Preparação da atividade “Encontro de Cantar dos Reis” (a decorrer);
 - Exposição “Cem mil anos de medrança” (a decorrer);
 - Festival Internacional Zêzere Cinedança;
 - Constituição da Confraria do Ovo;
 - Colaboração na gestão logística das infraestruturas culturais do Município;

7/3



**FERRERA
DO ZÊZERE**
MUNICÍPIO

- Participação no Encontro de Museus da CIMT no Sardoal;
- Apoio à preparação de material de apoio aos eventos.

Comunicação

- Campanha de Natal “Neste Natal compre no comércio tradicional” 2024 (a decorrer);
- Atualização permanente do Site e Facebook do Município;
- Recolha de informação e produção do Boletim Municipal;
- Recolha fotográfica e vídeo de cerimónias protocolares e eventos do Município;
- Recolha de informação e produção mensal da Agenda do Município;
- Produção de notícias sobre atividades do Município para publicação nos meios institucionais e envio para a comunicação social local, regional e nacional;
- Publicação de editais e avisos dos vários serviços do Município;
- Participação e acompanhamento do grupo de trabalho de museologia do Médio Tejo;
- Participação na implementação e articulação da logística para a realização do rastreio do Cancro da mama, desenvolvido pela Liga Portuguesa Contra o Cancro no Centro de Saúde Ferreira do Zêzere;
- Recolha de informação para novo site do Município.

Ação Social e Saúde

- Realizaram-se 45 atendimentos de apoio social em que resultaram diversas diligências, entre as quais, encaminhamentos para ERPI, encaminhamentos a nível de Saúde, 3 encaminhamentos para VRSS e outras respostas sociais.
- 7 visitas domiciliárias;
- 4 apoios económicos;

BA



**FERREIRA
DO ZÊZERE**
MUNICÍPIO

- 22 renovações de contratos de inserção do RSI e 2 assinaturas de novos Contratos de Inserção do RSI;
- 19 reavaliações de rendimentos da resposta social: cantina social;
 - 50 reavaliações de rendimentos da resposta social: programa alimentar;
 - 2 Reunião Projeto M – Diversidades (20.09.2023), (24.11.2023);
 - Colaboração na elaboração da Carta Social e Diagnóstico Social;
 - Colaboração na divulgação mensal Mitos & Verdades;
 - Colaboração na dinamização do Orange-Day (30.09.2023);
 - Colaboração na divulgação do Dia Internacional da Não- Violência, (02.10.2023);
 - Colaboração na comemoração do Dia Municipal do Ovo, (13.10.2023);
 - Colaboração na dinamização da ação de informação e esclarecimento com o tema “Comer bem é mais barato” promovida pela DECO, (17.10.2023);
 - Participação na dinamização da atividade do Dia Municipal da Igualdade, recolhendo símbolos da Igualdade realizados pelos utentes da rede de parcerias sociais, do qual resultou um moral que se encontra exposto no interior do mercado municipal (24.10.2023);
 - Colaboração na dinamização da ação de informação e esclarecimento com o tema “Faturas à Lupa. Saiba tudo o que lhe está a ser cobrado” promovida pela DECO (13.11.2023);
 - Colaboração na dinamização da ação de informação dirigida ao público sénior sobre Burlas, promovida pela Secção de Policiamento Comunitário da GNR, (30.10.2023);
 - Participação na dinamização da atividade do Dia Internacional de Luta contra a violência sobre a Mulher no dia 27 de novembro, distribuindo folhetos no mercado municipal, com a colaboração da Secção de Policiamento Comunitário da GNR;



- Recolha e transporte de alimentos do Banco Alimentar de Abrantes a 5 de setembro, 3 de outubro, 7 de novembro e a 12 de dezembro de 2023. São abrangidos mensalmente 15 agregados familiares;
- Campanha do Banco Alimentar Contra a Fome a 2 e 3 de dezembro 2023;
- Beneficiaram da Loja Social 2 agregados familiares em agosto, 3 agregados familiares em outubro, 4 agregados familiares em novembro e 2 agregados familiares em dezembro 2023;
- Beneficiaram da Entrada Solidária 1 agregado familiar em outubro e 1 agregado familiar em novembro 2023;
- Participação/organização de reuniões e ações:
 1. 19 de setembro de 2023 - Reunião do Conselho Municipal de Segurança;
 2. 27 de outubro de 2023 – Reunião de CLAS;
 3. 7 de novembro de 2023 - Reunião do Conselho Municipal de Segurança;
 4. 21 de novembro de 2023 – Participação na Reunião da Comissão Social de Freguesia de Ferreira do Zêzere;
 5. 24 de novembro de 2023 – Participação na Mentoria do Projeto M Diversidades;
 6. 11 de dezembro de 2023 – Participação na Ação de sensibilização de cibersegurança;
 7. 18 e 19 de dezembro de 2023 - distribuição de 127 cabazes de Natal.

Biblioteca

- Foram registadas 3.774 entradas na biblioteca, 940 das quais para acesso à internet;
- Foram tratados 504 documentos (registos e exemplares);
- Foram realizados 1.914 empréstimos;



- Adquiriram-se 102 documentos e registou-se a oferta de 104 documentos;
- Foram realizadas 6 reuniões e 3 formações;
- Participaram 1.578 pessoas nas 75 atividades desenvolvidas;
- Projeto para o 1º ciclo;
- Projeto do Pré-escolar “Herói improvável”;
- Projeto Ler é Fixe;
- Férias na Biblioteca;
- Dia do Pijama;
- Workshop com Susana Gonçalves (em contexto com a exposição “Os melhores amigos”);
- Comemoração do mês das Bibliotecas Escolares;
- Histórias para meninos especiais;
- A Hora do Bebê;
- Clube de Leitura;
- Cinema para adultos;
- Projeto CIA;
- Sessões de leitura nos lares;
- Exposição – “Incessantemente...vamos” de Clara Andrade;
- Exposição – “Os contos da minha mente” de Ana Maria Costa;
- Exposição – “Sobre linhas” de António José Dâmaso Afonso;
- Exposição – “Melhores Amigos” de Susana Gonçalves e Peace and Art Society;
- À conversa com ...Eduardo Sá;
- Palestra de Biblioterapia;
- Espetáculo de Humor;
- 16º Encontro da Rede Nacional de Bibliotecas Públicas;
- Realizaram-se ainda outras atividades, nomeadamente, o envio das atividades para a Agenda e DGLAB, o transporte, montagem e desmontagem de exposições, a

elaboração de relatórios, a renovação dos Baús nas Empresas do Concelho, a colagem de cartazes, o atendimento ao público, bem como a colaboração com a DGLAB na organização do 16º Encontro da Rede Nacional de Bibliotecas Públicas.

Desporto

- O Município de Ferreira do Zêzere, através do seu Setor de Desporto, retomou as atividades físicas com os alunos do Pré-Escolar e 1º Ciclo. Todas as crianças, de ambos os Centros Escolares (Areais e Ferreira do Zêzere) frequentam, quinzenalmente, as aulas de Adaptação ao Meio Aquático e Natação na Piscina Municipal.
- Os alunos do Pré-Escolar têm aulas de Atividade Física, ministradas pelos Técnicos da Câmara Municipal nos próprios Centros Escolares.
- Foi retomada a atividade de Hidro-Sénior na Piscina Municipal. Destinada à população a partir dos 55 anos de idade, esta atividade já ultrapassa os 200 (duzentos) utentes inscritos, o que nos motiva a criar mais um momento semanal para a população desta faixa etária. A partir de janeiro de 2024 o Hidro-Sénior ocorrerá também às sextas-feiras. Ou seja, o Hidro-Sénior passará a acontecer todos os dias, de segunda a sexta-feira.
- Acompanhamento das atividades desportivas do tecido associativo concelhio e dos resultados alcançados, a saber:
 - 1) A Associação de Marinheiros de Concelho de Ferreira do Zêzere (AMCFZ), através da sua Secção de Judo e dos judocas Mário Santos e Tiago Silva, conquistaram a medalha de prata em Katame no Kata (formas de controlo) e o 4º lugar em Kime no Kata (formas de decisão) no “IX Trofeo Iberico de

Kata”, realizado a 18 de novembro em Cáceres – Espanha. No mesmo Torneio, Guilherme Ramalho, que fez dupla com Miguel Pinheiro, alcançou o 8º lugar em Nage No Kata (formas de projeção);

- 2) A Secção de Natação da Casa do Povo de Ferreira do Zêzere (CPFZ) regressou à competição no passado dia 16 de dezembro, participando com os seus nadadores mais jovens no “3º Torneio de Cadetes – Festival de Meio Fundo”, realizado na Piscina da Golegã. O Torneio teve 94 nadadores inscritos, em representação de 11 clubes do distrito de Santarém, e a equipa de cadetes de Ferreira do Zêzere realizou o seu primeiro torneio;
- 3) O Clube de Atletismo de Ferreira do Zêzere (CAFZ) organizou, a 18 de novembro, a 9ª edição do Trail do Zêzere, que este ano teve um acréscimo de 34% do número de participantes, em relação à edição de 2022. No conjunto das 4 distâncias competitivas, da Caminhada e do Trailinho (destinado aos mais jovens), o 9º Trail do Zêzere teve um total de 1393 participantes, que representaram um total de 16 países;
- 4) A equipa de Futsal do Sport Club Ferreira do Zêzere (SCFZ) está a realizar um excelente início de campeonato na Liga Placard de Futsal (1ª Divisão Nacional). Ao fim das primeiras 11 jornadas, a equipa ferreirense soma 4 vitórias, 3 empates e 4 derrotas, totalizando 15 pontos e ocupando uma excelente 7ª posição;
- 5) Em termos de Futebol Sénior a equipa ferreirense está a fazer a melhor campanha de sempre no Campeonato Distrital da 1ª Divisão, da Associação de Futebol de Santarém. Disputadas que estão as primeiras 14 jornadas, a equipa do Sport Club Ferreira do Zêzere ocupa o 1º lugar da classificação e, praticamente a meio do campeonato, começa a parecer possível a possibilidade de subida aos Campeonatos Nacionais da 3ª Divisão (atual Campeonato de Portugal).

Área do Serviço Municipal de Proteção Civil

(Gabinete de Planeamento Prevenção e Segurança e Gabinete Técnico Florestal)

- - Divulgação de informação à população, aos agentes de proteção civil e autarquias do concelho face à previsão de ocorrência de situações meteorológicas anormais e de risco acrescido.
- - Monitorização do território municipal no referente a diversos riscos de proteção civil.
- - Realização de reuniões periódicas do CCOM – Centro de Coordenação Operacional Municipal.
- - Planeamento, preparação e realização de exercício Parcial do Plano de Emergência do Aeródromo Municipal, conforme exigências regulamentares.
- - Participação em comissão de análise da infraestrutura rodoviária e elaboração de informação, remetida à Autoridade Nacional de Segurança Rodoviária, relativamente a locais onde se registaram em ano anterior acidentes rodoviários com vítimas mortais (no local e a 30 dias).
- - Participação em reuniões periódicas de nível sub-regional na área dos serviços municipais de proteção civil.
- - Planeamento e acompanhamento dos trabalhos de manutenção e gestão em área florestal privada do Município.
- - Planeamento e acompanhamento dos trabalhos de execução de faixas de gestão de combustível na rede viária municipal, conforme o previsto em planeamento municipal respetivo.
- - Verificação de comunicações de avistamentos de Vespa Velutina (asiática) no concelho, da sua identificação e localização e registo, bem como no

ts



acompanhamento de alguns dos trabalhos de exterminação; registados 203 ninhos desde 01JAN2023 e até 18DEZ.

- - Planeamento da colocação de armadilhas para vespa velutina no concelho, no âmbito de trabalhos a contratar pelo Município no início de 2024.
- - Supervisão de ações de controlo de pragas em árvores de responsabilidade municipal.
- - Emissão de pareceres referentes a ações de reflorestação, no âmbito do Regime Jurídico da Arborização e Rearborização.
- - Informação técnica a municípios relativamente a intervenções em árvores de espécies protegidas.
- - Acompanhamento logístico do funcionamento do aeródromo para apoio ao combate a incêndios;
- - Verificação periódica de infraestruturas e equipamentos sob responsabilidade municipal e utilizáveis, em primeira linha, em operações de proteção civil.
- - Planeamento e realização de 4 ações de informação/sensibilização de professores do Agrupamento de Escolas em matéria de Segurança contra incêndios em edifícios/Medidas de autoproteção.
- - Apoio ao funcionamento da Comissão Municipal de Proteção Civil
- - Apoio ao funcionamento da Comissão Municipal de gestão integrada de fogos rurais
- - Apoio ao funcionamento do Conselho Municipal de Segurança
- - Participação em reuniões da Comissão sub-regional de gestão integrada de fogos rurais na preparação exaustiva do Plano Sub-regional de Gestão Integrada de Fogos Rurais e futuro Plano Municipal de Execução.
- - Participação em comissão técnica de apoio a revisões curriculares de técnicos de proteção civil na Escola Nacional de Bombeiros
- - Realização de tarefas como Técnico Responsável pela Aplicação de produtos fitofarmacêuticos.

ts

Área das obras municipais

A – Na área das obras municipais

No âmbito das infraestruturas municipais, sublinha-se que continuam a decorrer os trabalhos respeitantes à empreitada a empreitada de “Restauro, Conservação e Requalificação da Torre Pentagonal de Dornes e sua Envolvente”.

Também neste domínio sublinha-se que foi consigna em 25/09/2023 a empreitada de “Requalificação do Espaço Público de Dornes – Infraestruturas Elétricas e de Telecomunicações”

Também neste domínio sublinha-se que foi consigna em 05/09/2023 a empreitada de “Pavimentação de Passeios, Execução de Passadeiras e Requalificação de Áreas em Calçada”

Também neste domínio se menciona que foi consigna em 02/11/2023 a empreitada de “Alteração de Muro de Vedação e de Arranjos Exteriores nos prédios 62 e 64 da R. Eduardo Mota”.

Também neste domínio se menciona, continuam a decorrer os trabalhos respeitantes à empreitada “Adaptação da Antiga Escola Primária para Albergue de Peregrinos”, que consiste na adaptação e conservação da antiga escola primária de Areias para Albergue de Peregrinos, no âmbito do Caminho Português de Santiago.

Também neste domínio se menciona que que continua a decorrer “Elaboração de Projetos de Execução Para a Construção de Edifícios Destinados a Habitação Social e Habitação com Rendas Apoiadas”, nomeadamente:

Projeto 1 - Recuperação do edifício de habitação social existente, constituído por 8 fogos de tipologia T2;

Projeto 2 - Construção de edifícios de habitação social constituídos por R/chão e 1º piso que, na sua totalidade, deverão ter 6 habitações de tipologia T1, 10 habitações de tipologia T2 e 4 habitações de tipologia T3;

Projeto 3 - Construção de edifícios constituídos por R/chão e 1º piso que, na sua totalidade, deverão ter 4 habitações de tipologia T1, 12 habitações de tipologia T2 e 8 habitações de tipologia T3, destinados a rendas apoiadas.

Refere-se que já formam entregues e aprovados os estudos prévios relativos ao Projeto 1 e Projeto 2, estando a ser desenvolvidos os projetos de execução.

Refere-se ainda que foi entregue o projeto de execução do Projeto 1 Recuperação do edifício de habitação social existente, constituído por 8 fogos de tipologia T2



Também neste domínio se menciona que estão a decorrer procedimento de contratação para os seguintes projetos de execução:

“Elaboração de Projetos de Execução Para a Remodelação de Escolas para Habitação Social” nomeadamente:

Projeto 1 - Remodelação do Edifício da Escola de Outeiros para Habitação de tipologia T3;

Projeto 2 - Remodelação do Edifício da Escola de Almogadel para Habitação de tipologia T2;

Projeto 3 - Remodelação do Edifício da Escola de Matos para Habitação de tipologia T3;

“Elaboração de Projetos de Execução Para a Reabilitação do Edifício do Centro de Saúde de Ferreira do Zêzere”

“Elaboração de Projetos de Execução para a Reabilitação da Escola de Pias para Edifício de Cowork”.

Ainda neste domínio se menciona que estão a decorrer procedimento de contratação para o a revisão ao projeto do seguinte projeto de execução “Recuperação do edifício de habitação social existente, constituído por 8 fogos de tipologia T2”



Sublinha-se que foi consignado em 13/11/2023 o troço da “Requalificação do Espaço Público em Ferreira do Zêzere – 2ª Fase” - Lote 1 – Requalificação do Espaço Público da na Rua Eduardo Mota,

Igualmente nesta vertente, refere-se que foi recebida provisoriamente em 20/12/2023 a empreitada de “Adaptação da Antiga Escola Primária para Albergue de Peregrinos”

Igualmente neste âmbito se menciona que a Câmara Municipal, na sua reunião de 23/11/2023 deliberou pela aprovação da realização da execução da empreitada de “Melhoramento do Parque Escolar – Construção da Escola EB 2.3/S Pedro Ferreiro” por concurso público com publicação de anúncio no Jornal Oficial da União Europeia;

B - Na área do ordenamento do território

No domínio do ordenamento do território, refere-se que o período de discussão pública da proposta de revisão do Plano Diretor Municipal e de delimitação da Reserva Ecológica, terminou no dia 5 de abril de 2023.

Está a decorrer a fase de ponderação das sugestões apresentadas, seguir-se-á a divulgação dos resultados da discussão pública, a elaboração da Proposta Final do Plano e a sua aprovação pela Assembleia.

7/1



O procedimento de revisão do Plano Diretor Municipal ficará concluído com a publicação no Diário da República.

No âmbito da elaboração Alteração ao Plano de Urbanização da Vila de Ferreira do Zêzere, a Proposta do Plano foram efetuados os procedimentos da discussão pública.

Seguir-se a ponderação e divulgação dos resultados da discussão pública, a elaboração da Proposta Final do Plano

O procedimento aguarda sua aprovação pela Assembleia.

O procedimento da Alteração ao Plano de Urbanização da Vila de Ferreira do Zêzere de ficará concluído com a publicação no Diário da República.

Área das obras particulares

Relativamente à DLOU o que julgo ser relevante comunicar à Assembleia é que a partir de 1 de fevereiro de 2024, a DLOU passará a ter de novo o serviço de arquitetura assegurado, pois foi admitida por mobilidade a sr^a arq^a Ana Pereira, que virá da Câmara de Tomar.

Presentemente o serviço está, no que se refere aos processos de licenciamento, em fase de esforço de recuperação de prazos de decisão.

Área da Médica Veterinária Municipal

I. Controlo de animais errantes

Segue na tabela 1, um resumo de algumas ações levadas a cabo para o controlo de animais errantes (canídeos e felinos).

Tabela 1. Canídeos e felinos errantes recolhidos e/ou esterilizados (período de 30 de agosto a 20 de dezembro de 2023)

Animais	Felinos	Canídeos	Total
Recolhidos	10	13	23
Devolvidos ao detentor	0	5	5
Esterilizados ao abrigo do programa CED ^(a)	49	/	49
Esterilizados para adoção	3	0	3

CED- captura, esterilização e devolução de felinos, no âmbito do artigo 9º da Portaria n.º 146/2017, de 26 de abril.

a) Campanha de sensibilização e adoção de animais de companhia

Foi preparada e levada a cabo no dia 6 de novembro de 2023, uma campanha de sensibilização e de adoção de animais de companhia, junto ao Mercado Municipal. Foi a primeira campanha organizada em conjunto pelo Município de Ferreira do Zêzere e o Canil e Gatil intermunicipal de Tomar. Houve oportunidade de sensibilizar para a problemática, dar informação sobre a detenção responsável de animais de companhia e explicar aos Municípes como é possível colaborarem, para mitigar o número de animais errantes, ainda que não seja diretamente através da adoção.

b) Programa de apoio, sob a forma de reembolso, à esterilização de animais de companhia

Foram analisadas as candidaturas dos Municípes ao Programa de apoio à esterilização de animais de companhia, 2023 e concedidos os apoios de acordo com as normas do referido programa, aprovadas em reunião de Câmara do presente ano.

c) Início do procedimento administrativo do Regulamento do programa de apoio à esterilização de cães e gatos do Município de Ferreira do Zêzere.

O Programa de apoio à esterilização de cães e gatos do Município de Ferreira do Zêzere, funcionou em 2022 e 2023, devido à urgência de intervenção nesta área, de acordo com as normas propostas e aprovadas em reunião de Câmara. Considerou-se, agora, necessário proceder à elaboração e aprovação de um Regulamento, procedimento entretanto iniciado.

II. Apoio pontual, a nível alimentar, a animais de companhia

Foi organizada e preparada, com o apoio do Serviço de Ação Social e Saúde, a distribuição de apoio a nível alimentar, para os cães e gatos pertencentes às famílias do concelho contempladas com um cabaz de Natal. Em colaboração com as Freguesias, foram identificados os agregados familiares com cão ou gato de modo a que após esse levantamento de necessidades pudessem ser distribuídos alimentos (ração seca e comida húmida) para os animais dos agregados familiares referenciados.

III. Campanha de vacinação antirrábica e de controlo de outras zoonoses (CVAR 2023) só aplicável a canídeos

Manteve-se a referida campanha, como período de vacinação complementar, nos serviços do município, no Mercado Municipal de Ferreira do Zêzere.

Tabela 2. Nº de canídeos vacinados e identificados eletronicamente no âmbito da CVAR 2023, de 7 de setembro a 20 de dezembro de 2023

Nº de cães identificados eletronicamente no âmbito do CVAR	10
--	----

21

IV. Outras atividades

- - Fiscalização aos produtos de origem animal e venda de animais vivos, no Mercado Municipal às segundas-feiras;
- - Colaboração no controle de pré-requisitos de HACCP e confirmação a nível de registos no Bar da Escola Pedro Ferreira;
- - Realizadas duas vistorias para verificação de foco de insalubridade e higiene, em locais de detenção caseira de animais de espécies pecuárias;
- - Vistoria devido a denúncia relativamente a bem-estar animal de caprinos, regime de detenção caseira;
- - Vistoria a alojamentos de animais de companhia e de espécies pecuárias;
- - Vistoria devido a denúncia de negligência para com animal de companhia;
- - Atendimento aos munícipes para esclarecimento de questões sobretudo devido à detenção de animais de companhia e recolha de animais errantes;
- - Confirmação e contratualização dos apoios do ICNF/DBEAC à identificação eletrónica e registo de animais de companhia e à esterilização de cães e gatos de companhia.
- - Informação sobre indústria com produto de matéria de origem animal, SIR (sistema de indústria responsável).
- - Atendimento aos munícipes principalmente para esclarecimentos no âmbito de bem-estar animal, candidatura a programa de apoio à esterilização em animais de companhia 2023 e candidatura a programa CED.

Gabinete de Planeamento Estratégico

- Apresentação do ponto de situação das candidaturas existentes no Município;
- Apoio na elaboração dos pedidos de reembolso e de saldo das candidaturas existentes;
- Acompanhamento e esclarecimento de dúvidas junto do CENTRO 2020 da candidatura “Requalificação do Espaço Público em Ferreira do Zêzere – 2ª fase;
- Elaboração de candidaturas avisos condicionados;
- Reuniões de acompanhamento de jovens empresários;
- Reunião com IHRU – Instituto da Habitação e Reabilitação Urbana – para esclarecimento de dúvidas e implementação das candidaturas para as rendas apoiadas;
- Envio de documentação para a assinatura do Direito de superfície com o IHRU;
- Submissão de candidatura para o desenvolvimento das infraestruturas de formação e ensino – Infraestruturas educativas para o ensino escolar;
- Continuação com o apoio na preparação das ITI – Investimentos Territoriais Integrados a constar no próximo Pacto de Programação 2030;
- Divulgação junto das empresas e associações dos avisos de candidatura/apoio;

JS



**FERRERA
DO ZÊZERE**
MUNICÍPIO

- Contatos com entidades do concelho com o objetivo de estabelecer parcerias estratégicas;
- Visita e empresa para esclarecimento e aconselhamento para possível investimento financiado;
- Submissão de candidaturas PRR – Radar Social e acessibilidades;
- Submissão de reprogramação temporal e Financeira - Candidatura Rota dos Templários;
- Submissão dos esclarecimentos candidatura da Praia Fluvial da Bairrada/ Bairradinha;
- Elaborar os relatórios finais das candidaturas do Portugal2020

Gabinete Apoio Jurídico

Apoio aos Atendimentos presenciais relacionados com o Balcão DECO	10/07/2023
	14/08/2023
	11/09/2023
	09/10/2023
	13/11/2023
	11/12/2023
Pequeno-almoço formativo - Estratégias de Implementação de RGPD nas Divisões e Gabinetes	21/07/2023
Duas Ações de sensibilização, promovidas pelo Município em parceria com a DECO sobre "Direitos dos Consumidores" para 4º anos	26/09/2023

7/1



**FERREIRA
DO ZÊZERE**
MUNICÍPIO

Candidatura do Município de Ferreira do Zêzere ao Prémio Município Amigo do Consumidor nas categorias Clima, Emergência Social, Energia, Habitação e Mobilidade, cuja divulgação dos vencedores, ocorrerá em fevereiro de 2024.	10/2023
Ação de sensibilização, promovida pelo Município em parceria com a DECO sobre "Comer bem é mais barato"	17/10/2023
Encontro da rede de parceiros DECO 2023, centrado no tema "O Consumidor Hoje"	19/10/2023
Ação de sensibilização, promovida pelo Município em parceria com a DECO sobre "Direitos dos Consumidores Sêniores"	31/10/2023
Ação de sensibilização, promovida pelo Município em parceria com a DECO sobre "Faturas à Lupa"	13/11/2023

Situação Financeira

Dando Cumprimentos à alínea Y) do artigo 35º, para efeitos da alínea c) do n.º 2 do artigo 25º, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, apresenta-se de seguida algumas notas sobre a situação financeira do Município, que se complementam com os mapas em anexo.

Ferreira do Zêzere, 21 de dezembro de 2023

O Presidente da Câmara



Bruno Gomes

7/3



Município de Ferreira do Zêzere

Divisão de Administração e Serviços Instrumentais

**MAPAS DE INFORMAÇÃO DA
SITUAÇÃO FINANCEIRA PARA
DAR CUMPRIMENTO À ALÍNEA
Y) DO Art.º 35, PARA OS EFEITOS
PREVISTOS NA ALÍNEA C) DO N.º
2 DO Art.º 25 DA LEI 75/2013 DE 12
DE SETEMBRO**

Sessão da Assembleia de 29-12-2023



Praça Dias Ferreira, n.38 2240-341 Ferreira do Zêzere // tel. 249 360 150
NIF. 501 216 839 // geral@cm-ferreiradozezero.pt // www.cm-ferreiradozezero.pt



INFORMAÇÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA PARA DAR CUMPRIMENTO À ALÍNEA Y) DO ART. 35º, PARA OS EFEITOS PREVISTOS NA ALÍNEA C) DO Nº 2 DO ART. 25º, DA LEI 75/2013 DE 12 DE SETEMBRO

Situação económico-financeira do Município em 15-12-2023

1 - Execução Orçamental

Orçamento da Receita				
	Previsões corrigidas	Liquidada	Cobrada Líquida	Gráu execução
Corrente	8 780 107,96	8 194 000,87	8 003 140,18	91,15%
Capital	3 699 290,75	1 809 474,91	1 809 474,91	48,91%
Outras receitas - Rep não aba pag	6 504,05	3 059,29	3 059,29	47,04%
Saldo da gerência anterior	2 404 991,64	2 404 991,64	2 404 991,64	100,00%
TOTAL	14 890 894,40	12 411 526,71	12 220 666,02	82,07%

Orçamento da Despesa				
	Dotações corrigidas	Comprometido	Pago	Gráu Execução
Corrente	10 251 293,40	9 336 746,00	7 652 371,69	74,65%
Capital	4 639 601,00	3 821 121,68	2 280 695,22	49,16%
TOTAL	14 890 894,40	13 157 867,68	9 933 066,91	66,71%

2 - Endividamento Municipal

	TOTAL	ORÇAMENTAL	NÃO ORÇAMENTAL
Dívidas a Terceiros de Curto Prazo	197.450,30 €	181.874,80 €	15.575,50 €
Fornecedores c/c	106 059,68 €	106 059,68 €	0,00 €
Fornecedores de Investimento	14,00 €	14,00 €	0,00 €
Estado e Outros Entes públicos	1 585,11 €	1 585,11 €	0,00 €
Clientes e utentes com cauções - OT	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Administração Autárquica	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Reembolsos e Restituições	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Outros Credores:	89.791,51 €		
- Pessoal, sindicatos, Consultores	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- FAM	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- Empréstimos e quotas	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- Credores de transferências	74 216,01 €	74 216,01 €	0,00 €
- Encargos de cobrança impostos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- Operações de Tesouraria e outras	15 575,50 €	0,00 €	15 575,50 €
- Outros credores	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Dívidas a instituições de crédito exigível curto prazo	0,00 €	0,00 €	0,00 €

	TOTAL	ORÇAMENTAL	NÃO ORÇAMENTAL
Dívidas a Terceiros de M. L. Prazo	1.031.556,48 €	706.956,06 €	324.600,42 €
Dívidas a instituições de crédito exigível a M.L. Prazo	706.956,06 €	706.956,06 €	0,00 €
- Credores cauções (emprêitadas, loteamentos, concessão, expropriações)	324.600,42 €	0,00 €	324.600,42 €

3 - Disponibilidades

Total de Disponibilidades	2.719.752,96 €
Caixa e Depósitos	2 719 752,96 €

4 - Prazo Médio de Pagamentos

Prazo Médio de Pagamentos	
PMP dias a 30-09-2023	7

5 - Pagamentos em Atraso

Sem pagamentos em atraso.

INFORMAÇÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA PARA DAR CUMPRIMENTO À ALÍNEA Y) DO ART. 35º, PARA OS EFEITOS PREVISTOS NA ALÍNEA C) DO N.º 2 DO ART. 25º, DA LEI 75/2013 DE 12 DE SETEMBRO

EMPRESAS EM QUE O MUNICÍPIO DETÉM PARTICIPAÇÃO NO CAPITAL SOCIAL A 15/12/2023

Nome da empresa	Ano da Subscrição	Subscrição (Euros)	Percentagem Capital Social
Tagusgás (capital integralmente subscrito)	1997	€ 673,38	
	1998	€ 1.571,21	
	Total	€ 2.244,59	0,02%
Águas do Vale do Tejo (capital integralmente subscrito)	1ª tranche 2001	€ 93.610,50	
	2ª tranche 2002	€ 93.611,05	
	Total	€ 312.036,28	0,37%
Astaq Técnica, EIM (Capital integralmente subscrito) Nota: a Empresa Astaq encontra-se em dissolução	2009	€ 1.666,67	33,33%
RSTJ - Gestão e Tratamento de Resíduos, EIM S.A.	2019	€ 5.000,00	10,00%
Tejo Ambiente - Empresa Intermunicipal de Ambiente do Médio Tejo, EIM S.A	2019	€ 47.610,00	7,94%
FAM - Fundo de Apoio Municipal		€ 299.232,00	
TOTAL		€ 667.789,54	

PROCESSOS JUDICIAIS
EVOLUÇÃO PROCESSUAL

19-12-2023

MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

PROCESSOS PENDENTES

Número de processos pendentes: 13

1.

PROCESSO

1321/13.8BELRA

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Outros processos cautelares

VALOR DA ACÇÃO

30.000,01€

AUTOR

Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local e Regional (STAL)

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Suspensão da eficácia da decisão do Município que alterou o horário de trabalho dos associados do STAL e determinou que estes trabalhassem mais 1 hora por dia, determinando que os novos horários entrariam em vigor em 28 de Setembro de 2013 (Lei 68/2013, de 29 de Agosto).

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

30-10-2013 – Dedução de oposição em representação do Município de Ferreira do Zêzere.

01-11-2013 – Requerimento de junção aos autos da resolução fundamentada pelo Município de Ferreira do Zêzere.

22-11-2013 – Resposta do Autor, considerando improcedentes as questões suscitadas.

27-11-2013 – Sentença proferida pelo TAF Leiria que indefere a providência cautelar e absolve o Município do pedido.

16-12-2013 – Não se conformando com a sentença, o Requerente interpõe recurso jurisdicional para o Tribunal Central Administrativo Sul.

27-12-2013 – Contra-alegações de recurso apresentadas pelo Município.

13-01-2014 – Requerimento apresentado pelo Ministério Público que considera que a decisão do TAF Leiria não merece censura, propondo que o Tribunal negue provimento ao recurso jurisdicional.

06-03-2014 – Acórdão proferido pelo TCA Sul que negou provimento ao recurso apresentado pelo STAL, confirmando a sentença proferida.

2.

PROCESSO

1321/13.8BELRA-A

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Acção Administrativa Especial de Impugnação de Acto Administrativo

VALOR DA ACÇÃO

30.000,01€

AUTOR

Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local e Regional (STAL)

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Solicitam que o acto impugnado seja declarado nulo ou anulado.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

27-01-2014 – Contestação apresentada pelo Município

28-09-2015 – Sentença proferida pelo TAF Leiria julgou a acção do STAL procedente e declarou que o ato administrativo realizado pelo Presidente da Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere foi ilegal.

3.

PROCESSO

1321/13.8BELRA-B

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Processo Executivo

VALOR DA ACÇÃO

30.000,01€

AUTOR

Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local e Regional (STAL)

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Execução integral da sentença proferida no âmbito do Processo nº 1321/13.8BELRA-A

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

15-11-2016- Oposição deduzida pelo Município.

09-01-2017- Réplica apresentada pelo Autor.

11-09-2018- Despacho do TAF Leiria solicitando resposta ao pedido de indemnização apresentado pelo STAL na réplica de 09-01-2017.

20-09-2018- Resposta em nome do Município, ao despacho proferido pelo TAF de Leiria, requerendo a recusa da atribuição de qualquer indemnização aos associados do Autor.

03-12-2018 – Notificação do despacho proferido pelo TAF Leiria que propôs às partes chegarem a um acordo sobre o montante da indemnização devida pelo facto da inexecução, o que não foi possível alcançar.

25-01-2019 – Sentença proferida pelo TAF Leiria: face à existência de causa legítima de inexecução da sentença proferida no Proc. nº 1321.8/13, condenou o Município a pagar ao STAL a quantia de 2.000,00 € de indemnização por falta de consulta prévia dos trabalhadores na organização do horário de trabalho, não aceitando (em concordância com a contestação do advogado do Município) o pedido do sindicato de pagamento aos seus associados “a título de trabalho extraordinário, as cinco horas de trabalho prestadas a mais todas as semanas, a

ts



MONTALVO

A D V O G A D O S

partir de 28-9-2013”, visto eles terem trabalhado o número de horas que foi imposto pela Lei nº 68/2013.

04-03-2019 – Interposição de recurso pelo A.

29-03-2019 – Contra-alegações apresentadas pelo Município.

4.

PROCESSO

1405/15.8BELRA

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Acção administrativa especial de pretensão conexa com actos administrativos

VALOR DA ACÇÃO

30.000,01€

AUTOR

João Maria Mendes Valente

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

CONTRA-INTERESSADO

CCDRLVT

PEDIDO

Declaração de nulidade ou anulação dos despachos que ordenaram a demolição dos muros de vedação e de pavimentação do logradouro.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

12-10-2015- Contestação apresentada pelo Município.



MONTALVO

A D V O G A D O S

06-11-2015- Parecer emitido pelo Ministério Público que considerou que os actos administrativos impugnados são formal e substancialmente fundamentados e não enfermam de ilegalidade.

19-07-2018- Despacho do TAF Leiria que notificou o Município para juntar aos autos o processo administrativo, outrora apenso ao processo nº 790/15.6BELRA.

04-06-2019 – Despacho do TAF Leiria que notificou o Município para juntar aos autos o relatório da IGAMAOT, com caracter de urgência.

04-10-2019 – O Município envia o Relatório do IGAMAOT ao TAF Leiria.

28-10-2019 – Despacho do TAF Leiria que notificou o Município para juntar aos autos o original do Processo Administrativo devidamente numerado.

02-03-2021 – Despacho do TAF Leiria que notificou as partes para indicarem quais os concretos factos que pretendem ver respondidos através da inquirição das testemunhas arroladas.

08-03-2021 – Resposta do Município ao despacho supra.

13-03-2021 - Resposta do Autor ao despacho supra.

22-03-2021 – Requerimento do Contra-Interessado com a nomeação de novo consultor para o representar.

28-07-2021 – Despacho saneador proferido pelo TAF Leiria que notificou as partes para apresentarem as respectivas alegações.

07-09-2021 – Alegações apresentadas pelo Município.

20-09-2021 – Alegações apresentadas pelo Autor.

10-11-2022 – Apesar da sentença proferida no processo cautelar ter sido favorável ao Município, a ordem de demolição continua suspensa, uma vez que a acção principal ainda não foi decidida por sentença do TAF Leiria.

5.

PROCESSO

CO 00354/2018

ENTIDADE AUTUANTE

Agência Portuguesa do Ambiente

TIPO DE ACÇÃO

Contra-ordenação

VALOR DA ACÇÃO

Não determinado

AUTOR

Agência Portuguesa do Ambiente

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Aplicação de sanção por utilização de recursos hídricos sem o respectivo título.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

18-09-2018 – Resposta do Município.

15-09-2022 – O Processo não teve qualquer desenvolvimento, encontrando-se a aguardar decisão.

24-03-2023 – Notificação da Agência Portuguesa do Ambiente, com a decisão proferida no âmbito do processo, que foi de admoestação e condenação em custas no valor de €250,00.

14-04-2023 – Alegações de Recurso apresentadas pelo Município.

21-04-2023 – Comunicação de distribuição do processo para o Juízo Local Criminal de Tomar com o número 689/23.2T8TMR

12-09-2023 – Audiência de Discussão e Julgamento.

PROCESSO

752/18.1BELRA

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Acção administrativa de impugnação de actos administrativos

VALOR DA ACÇÃO

10.000,00€

AUTOR

Alberto do Rosário Pereira

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Declaração de nulidade da decisão administrativa e reparação dos danos causados.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

01-10-2018 – Apresentação da contestação em nome do Município.

26-10-2018 – Apresentação da réplica pelo Autor.

13-02-2019 – Em virtude do acervo processual atribuído à Juiz titular destes autos incluir processos mais antigos, ficam os presentes autos no gabinete da Juiz a aguardar uma data para a realização de audiência prévia.

06-01-2023 – Despacho-Saneador que dispensou a realização da audiência prévia.

13-01-2023 – O Município requereu o aditamento de duas testemunhas.

19-01-2023 – Requerimento de aditamento de três testemunhas apresentado pelos AA.

04-05-2023 – Despacho do TAF Leiria a indicar a data de 23-06-2023 para a Audiência de discussão e julgamento.

23-06-2023 – Audiência Final.

05-07-2023 – Sentença proferida pelo TAF Leiria na qual julgou parcialmente procedente a presente ação, e, em consequência anulou o ato ora impugnado; condenou o Réu a proceder à religação do fornecimento de água e instalação do respetivo contador no imóvel referido e condenou o Réu ao pagamento aos Autores da quantia global de €1.000.00, a título de danos não patrimoniais, acrescida de juros de mora, desde a data da prolação da presente decisão, até pagamento integral.

PROCESSO FINDO

6.

PROCESSO

1090/19.8BELRA

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Acção administrativa

VALOR DA ACÇÃO

75.562,00€

AUTOR

Manuel da Silva Ribeiro & Filhos, Lda.

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Pedido de condenação do Município de Ferreira do Zêzere a restituir à Autora a quantia de 71.540,08€, acrescida de juros de mora vencidos e vincendos, bem como das custas processuais.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

16-10-2019 – Contestação apresentada em nome do Município de Ferreira do Zêzere.

19-11-2019 – Réplica apresentada pelo A.

09-01-2023 – Despacho do TAF Leiria que, considerando o período de tempo entretanto volvido, notificou as partes para informarem os autos da existência de eventuais superveniências que influam no mérito da causa.

20-01-2023 – Tanto o A. como o Município informaram não ter nada a acrescentar.

7.

PROCESSO

1189/19.0BELRA

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Acção administrativa

VALOR DA ACÇÃO

30.000,01€

AUTOR

Ministério Público

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

CONTRA-INTERESSADO

Abel Godinho Paulo

PEDIDO

Condenar o Município de Ferreira do Zêzere a ordenar a demolição, com prévia audiência do contra-interessado e, caso o mesmo não cumpra voluntariamente a ordem, proceder o próprio Município à demolição da construção ilegalmente erigida.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

18-11-2019 – Contestação apresentada em nome do Município.

05-02-2021 – Despacho do TAF Leiria que notificou o Município para indicar qual o prazo previsto para a conclusão do procedimento de revisão do PDM em curso.

18-02-2021 – Resposta do Município ao despacho do TAF Leiria supramencionado.

8.

PROCESSO

1122/20.7T8TMR

TRIBUNAL

Tribunal Judicial da Comarca de Santarém – Juízo Local Cível de Tomar

TIPO DE ACÇÃO

Expropriação

VALOR DA ACÇÃO

345.175,60€

EXPROPRIANTE

Município de Ferreira do Zêzere

EXPROPRIADO

Adelaide Custódia dos Santos Defive e outros

PEDIDO

Pedido de expropriação por utilidade pública, com carácter de urgência, das 12 parcelas que se destinam à execução da “Obra de Requalificação do espaço público”, em conformidade com o Plano de Urbanização da Vila de Ferreira do Zêzere.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

18-09-2020 – Notificação da decisão arbitral.

12-10-2020 – Não se conformando com a decisão arbitral proferida, o Município de Ferreira do Zêzere interpôs recurso.

26-11-2020 – Por falecimento do Expropriado Américo Soeiro Ramalho, o Município de Ferreira do Zêzere requereu incidente de habilitação de herdeiros.

18-03-2021 – Sentença proferida pelo Juízo Local Cível de Tomar, que julgou procedente a pretensão do Município e declarou habilitados como sucessores a viúva e os dois filhos do falecido Américo Soeiro Ramalho.

04-11-2021 – A Expropriada Catarina de Carvalho André requereu o averbamento da Declaração de Utilidade Pública na Conservatória do Registo Predial, uma vez que a expropriação não consta da Certidão Predial, o que a impede de vender a parcela que lhe pertence.

26-11-2021 – Despacho do Tribunal de Tomar que determinou o averbamento da declaração de utilidade pública no Registo Predial.

10-08-2022 – Despacho do Juízo Local Cível de Tomar que determinou a realização de perícia.

06-09-2022 – Uma vez que a Perita designada pelo Município de Ferreira do Zêzere se considerou impedida de participar no presente Processo, veio o Tribunal solicitar a indicação de três pessoas idóneas a exercer a função de perito.

16-11-2022 – Notificação para pagamento antecipado de encargos para realização da avaliação pelo novo Perito designado, no valor de 4.000,00€.

28-11-2022 – Despacho do Tribunal que, atento ao impedimento da perita Paula Crisóstomo, notificou o Município, entidade expropriante, para indicar novo perito.

19-12-2022 – Indicação do novo perito requerido pelo Município.

PROCESSO

1641/21.8T8TMR

TRIBUNAL

Tribunal Judicial da Comarca de Santarém – Juízo Local Cível de Tomar

TIPO DE ACCÇÃO

Acção declarativa de condenação

VALOR DA ACCÇÃO

285,33€

AUTOR

Município de Ferreira do Zêzere

RÉU

América da Silva Grilo

PEDIDO

Condenação da Ré a restituir ao Município o equipamento informático cedido em comodato, ou a pagar a quantia de 285,33 €, acrescida de juros vencidos e vincendos até ao efectivo pagamento.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

18-04-2022 – Despacho do Tribunal de Tomar que admitiu os factos articulados pelo Município, uma vez que a Ré, regularmente citada, não teve qualquer intervenção nos autos.

26-04-2022 – Alegações apresentadas pelo Município.

31-07-2022 – Sentença proferida pelo Tribunal de Tomar que condenou a Ré a entregar ao Autor Município de Ferreira do Zêzere o portátil cedido em comodato, ou a pagar a quantia de 285,33€, acrescida de juros vencidos e vincendos, desde a data da citação até efectivo e integral pagamento.

PROCESSO FINDO

9.

PROCESSO

211/22.8T8TNV

TRIBUNAL

Tribunal Judicial da Comarca de Santarém – Juízo Local Cível de Tomar

TIPO DE ACÇÃO

Expropriação litigiosa

VALOR DA ACÇÃO

N/D

EXPROPRIANTE

Município de Ferreira do Zêzere

EXPROPRIADO

José António Fernandes e outros

PEDIDO

Pedido de expropriação por utilidade pública, para execução da “Obra de Requalificação do espaço público 2ª Fase”, em conformidade com o Plano de Urbanização de Ferreira do Zêzere.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

31-03-2022 – Despacho do Tribunal de Tomar para o Município juntar aos autos o comprovativo da notificação da decisão arbitral.

07-04-2022 – Resposta do Município ao despacho de 31-03-2022.

16-04-2022 – Notificação do Tribunal para o Município juntar o comprovativo do depósito da indemnização.

10-05-2022 – Em resposta ao solicitado pelo Tribunal, o Município juntou aos autos os comprovativos dos depósitos das indemnizações relativos ao valor global inicial das parcelas, mais, o valor da diferença resultante da avaliação dos Peritos.

29-06-2022 – Notificação do Tribunal, com envio da decisão arbitral e do montante depositado.

01-08-2022 – Confirmação do Tribunal de Tomar do recebimento dos dois depósitos efectuados pelo Município.

17-11-2022 – Despacho do Tribunal a suspender a instância por óbito do expropriado Luis Filipe Roberto.

19-01-2023 – Remetido o despacho ao Município, solicitando a habilitação de herdeiros.

24-03-2023 – Despacho do Tribunal a notificar os restantes interessados, para informar, caso tenham conhecimento, da identidade dos herdeiros do referido Luis Filipe Roberto e Sousa.

05-05-2023 – Informação remetida ao Tribunal com a identificação dos herdeiros.

03-07-2023 – Requerimento do Município a requerer a abertura de incidente de habilitação de herdeiros.

10.

PROCESSO

1000/22.5BELRA

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Acção Administrativa Comum – Condenação à prática do acto devido

VALOR DA ACÇÃO

79.833,60€

AUTOR

Aquino Construções, S.A.

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Condenar o Município à prática do acto devido, consubstanciado na concessão de uma prorrogação de prazo de execução da obra pelo período de 150 dias e no ressarcimento do A. pelos sobrecustos suportados com a execução dos trabalhos não contratualizados e impostos pelo R., no valor de 76.658,33€, bem como pelo atraso na execução dos trabalhos de pavimentação determinados pelas sucessivas alterações ao projecto, no valor de 3.175,27€ acrescidos de juros moratórios contados desde a citação até ao efectivo e integral pagamento.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

17-01-2023 – Contestação apresentada pelo Município.

15-02-2023 – Réplica apresentada pelo Autor.

15-05-2023 – Audiência Prévia no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria.

25-05-2023 – Requerimento do Autor com pedido de produção de prova pericial.

31-05-2023 – Pronúncia apresentada pelo Município.

05-06-2023 – Despacho do TAF Leiria com a admissão da perícia colegial requerida pelo Autor e pedido de indicação de um perito de engenharia civil da Lista Oficial de Peritos Avaliadores do Ministério da Justiça.

03-07-2023 – Despacho do TAF Leiria com a determinação da realização da perícia colegial.

16-12-2023 – Realização da visita às obras com vista à elaboração do relatório colegial.

PROCESSO

301/23.0BELRA

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACCÇÃO

Intimação para prestação de informações e passagem de certidões

VALOR DA ACCÇÃO

2.000.00€

AUTOR

Irene Nunes Silva Farinha

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Intimação para prestação de informações e passagem de certidões.

ÚLTIMO ACTO PROCESSUAL

10-04-2023 – Contestação apresentada pelo Município.

05-05-2023 – Sentença proferida pelo TAF Leiria que verificou a inutilidade

superveniente da lide e em consequência declarou extinta a instância.

PROCESSO FINDO

11.

PROCESSO

495/23.4BELRA

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Acção Administrativa Comum – Condenação à prática do acto devido

VALOR DA ACÇÃO

38 603,96€

AUTOR

Aquino Construções, S.A.

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Anular o ato administrativo proferido na reunião de Câmara Municipal do Município Réu em 08/02/2023, que decidiu pelo indeferimento do pedido de reposição do equilíbrio financeiro que havia sido formulado pela Autora no contexto da execução do contrato de empreitada denominado “Requalificação do Espaço Público em Ferreira do Zêzere – 2ª Fase – Requalificação do Espaço Público da Rua Eduardo Mota, no valor de € 38 603,96 e de prorrogação legal de prazo da empreitada; e condenar o Município à prática do ato devido, a saber, a reapreciação e decisão do pedido de reposição do equilíbrio financeiro formulado

pela Autora com expurgação dos vícios que determinaram a invalidade do ato anulado.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

23-06-2023 – Contestação apresentada pelo Município.

12.

PROCESSO

889/23.5BELRA

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Acção Administrativa Comum – Condenação à prática do acto devido

VALOR DA ACÇÃO

30 001,00€

AUTOR

EIPWU, Lda

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Declarar nula ou anulada, a deliberação da Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere de 10.05.2023, com as legais consequências.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

06-10-2023 – Contestação apresentada pelo Município.

13.

PROCESSO

1123/23.BELRA

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Acção Administrativa Comum – Impugnação de atos administrativos

VALOR DA ACÇÃO

34 079,70€

AUTOR

Aquino Construções, S.A.

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Declarar nulo ou anulado o ato deliberado da reunião de Câmara Municipal de 24/05/2023, comunicado à Autora através do ofício n.º 3489, de 26/05/2023, que decidiu pela aplicação de sanções contratuais à Autora no contexto da execução do contrato de empreitada denominado “Requalificação do Espaço Público em Ferreira do Zêzere – Requalificação do Espaço Público na Rua Eduardo Mota.”.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

20-11-2023 – Contestação apresentada pelo Município.

14-12-2023 – Réplica apresentada pelo Autor.