



**MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

**Deliberações**

**Reunião ordinária não pública**  
**13 de março de 2024**

**Para Conhecimento:**

- Criação de uma Assembleia Sénior.  
- A Câmara Municipal tomou conhecimento.
  
- Campanha “Neste Natal compre no comércio tradicional - 2023” - Relatório Final.  
- A Câmara Municipal tomou conhecimento.
  
- Informação relativa a processos de licenciamento de obras particulares na DLOU, referentes ao mês de fevereiro de 2024.  
- A Câmara Municipal tomou conhecimento.

**Outros Assuntos:**

- Apoio às Famílias Ferreirenses.  
- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços e ao abrigo do artigo 4º do Regulamento Municipal de Apoio às Famílias Ferreirenses, aprovar a atribuição do apoio.
  
- AMBESP – Apoio financeiro ao funcionamento da Universidade Sénior.  
- Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, com a ausência da votação o Sr. Vereador Hugo Azevedo por fazer parte dos órgãos sociais, nos termos do despacho do Chefe da DACET, aprovar uma transferência mensal no valor de €550, a partir do mês de março, para apoio ao funcionamento da Universidade Sénior.



## MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

### CÂMARA MUNICIPAL

- ENSE - Entidade Nacional para o Setor Energético E.P.E. – Ofício de encaminhamento de Auto para entidade externa – Auto de Contraordenação nº PI-21-2024.
  - Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, com a ausência do Sr. Vereador Sérgio Morgado por ser parte visada no processo, aprovar a instauração e instrução do presente processo de contraordenação nos termos de facto e direito invocados no auto da ENSE, e nomear como instrutor processual o Dr. João Romão, jurista do Gabinete de Apoio Jurídico.
  
- Gracinda do Rosário Vital Oliveira – Pedido de isenção de pagamento de taxa de ocupação da banca de peixe no Mercado Municipal.
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação dos serviços, remeter a aprovação da Assembleia Municipal, a proposta para isenção do pagamento de taxas referentes à ocupação de espaço no mercado para os meses de abril e maio.
  
- Instituto da Segurança Social, I.P. – Programa CLDS 5G - Convite para manifestação de interesse no desenvolvimento de projeto no concelho de Ferreira do Zêzere.
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação dos serviços, comunicar ao Instituto de Segurança Social o seu interesse em ver desenvolver-se no território o CLDS-5G.
  
- Vereador Orlando Patrício – Proposta de Regulamento do Programa de Apoio à Esterilização de Cães e Gatos do Município de Ferreira do Zêzere.
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Regulamento do Programa de Apoio à Esterilização de Cães e Gatos do Município de Ferreira do Zêzere e a publicitação para consulta pública da Proposta de Regulamento, podendo todos os interessados dirigir, por escrito, as suas sugestões, no prazo de 30 dias, a contar da data da publicação da mesma, mediante apresentação de requerimento dirigido ao Exmo. Presidente da Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere e remetida para o endereço eletrónico “[geral@cm-ferreiradozezere.pt](mailto:geral@cm-ferreiradozezere.pt)” ou entregue no balcão de Atendimento ao Múncipe.



## MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

### CÂMARA MUNICIPAL

#### Obras Particulares:

- Licenciamento de obras de legalização da ampliação de uma moradia, legalização de um muro e obras de alteração da moradia – Maria do Céu Ferreira.
  - A Câmara Municipal deliberou, por maioria, nos termos da informação técnica dos serviços, com as abstenções dos Vereadores Hugo Azevedo e Pedro Alberto, aprovar a alteração do prazo de execução da obra de 2 para 6 meses, conforme o solicitado pela requerente e atualizar as taxas devidas.
  
- Legalização de obras de alteração de uma moradia – Natércia Marília Magalhães Rêgo Cabral.
  - A Câmara Municipal deliberou, por maioria, nos termos da informação técnica dos serviços, com as abstenções dos Vereadores Hugo Azevedo e Pedro Alberto, declarar a caducidade da licença e que se conceda a licença especial para conclusão das obras com a respetiva taxa e notificar a requerente dos prazos para regularização das alterações.
  
- Legalização de uma arrecadação e alteração/ampliação de um edifício destinado a instalações sanitárias e arrecadação – Junta de Freguesia do Bêco.
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação técnica dos serviços, aprovar a emissão de parecer prévio não vinculativo favorável.
  
- Licenciamento de obras de legalização da ampliação de uma moradia e execução de obras de alteração de arrecadação e garagem – Jonny Henrique Inês António.
  - A Câmara Municipal deliberou, por maioria, nos termos da informação técnica dos serviços, com as abstenções dos Vereadores Hugo Azevedo e Pedro Alberto, pela aprovação final da operação urbanística e notificar o requerente das condições para a emissão do alvará.
  
- Operação de loteamento com obras de urbanização – Maria Teresa de Oliveira Cristóvão e outros.
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação do Chefe da DLOU, quanto à proposta de operação de loteamento:



## MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

### CÂMARA MUNICIPAL

- a) Pela necessidade de um espaço para equipamento de utilização coletiva, em solo urbano, não se aceitando o espaço proposto. Tal significará que o requerente, terá de diminuir o número de lotes a fim de garantir essa área, no todo ou em parte (840m<sup>2</sup>);
- b) A correção do projeto de acordo com o ponto 6;
- c) Sujeitar a proposta, após corrigida, a discussão pública conforme referido no ponto 4.3.

#### Obras Municipais:

- Aquino Construções S.A. – Revisão de Preços extraordinária provisória | Auto 6 - "Empreitada de Requalificação do Espaço Público em Ferreira do Zêzere - Requalificação do Espaço Público da na Rua Eduardo Mota" incluindo adicionais 1, 2 e 3.  
- A Câmara Municipal deliberou, nos termos da informação técnica dos serviços, aprovar o valor da revisão de preços, relativamente aos meses de novembro de 2023 a janeiro de 2024.
- Aquino Construções S.A. – Cronograma Financeiro Reajustado Adicional 4 da empreitada "Requalificação do Espaço Público em Ferreira do Zêzere - 2ª Fase Requalificação do Espaço Público na Rua Eduardo Mota.  
- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, retirar o ponto da ordem de trabalhos para melhor análise.
- Empreitada de "Melhoramento do Parque Escolar – Construção da Escola EB 2.3/S Pedro Ferreiro" - CP003/DOMPAT/2023 - 2º Pedido de prorrogação de prazo para apresentação de propostas.  
- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente proferido em 07/03/2024 de não aceitação da prorrogação do prazo para apresentação das propostas, mantendo-se a data limite para entrega das propostas 07/03/2024.



**MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE**  
**CÂMARA MUNICIPAL**

**Adenda na presente Ordem de Trabalhos foi aprovada por unanimidade**

**Outros Assuntos:**

- ADIRN – Protocolo – Formação Profissional.
  - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação da Chefe da DASI, aprovar protocolo de colaboração entre o Município de Ferreira do Zêzere e a ADIRN no domínio da qualificação de recursos humanos, no âmbito de realizar ações de formação (UFCD) em diversas áreas, de acordo com a candidatura apresentada no âmbito do PESSOAS 2030 e conferir poderes ao Sr. Presidente para a outorga do mesmo.

Paços do Concelho, 25 de março de 2024

O Presidente da Câmara

(Bruno Gomes)