

31

Relatório da Atividade Municipal

Exmo. Senhor Presidente da Mesa da Assembleia Municipal de Ferreira do Zêzere.

Dando cumprimento ao disposto na alínea c) do nº2 do artigo 25º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, cumpre-me informar V. Exa. da atividade mais relevante desenvolvida por este Município, no período compreendido entre 2 de fevereiro de 2024 e 15 de abril de 2024, a saber:

Área Administrativa e Financeira

- Diversos procedimentos de Contratação Pública para a Autarquia, para o Agrupamento de Escolas, e para o Centro de Saúde;
- Todos os procedimentos contabilísticos de Receitas e Despesas;
- Acompanhamento de processos de contraordenações de trânsito;
- Acompanhamento dos processos de taxas e licenças;
- Serviço de Atendimento no Balcão único;
- Entrada de todo o correio (físico e digital) no programa de Gestão Documental, distribuição pelas diversas divisões, gabinetes e setores;
- Quanto ao património imobiliário, do domínio privado do Município, continuação de verificação das suas inscrições matriciais e descrições prediais, a fim de se proceder,

fs

em alguns casos a correções e áreas ou à formalização de títulos aquisitivos à luz da lei predial em vigor;

- No SNEGA o Setor de Notariado e Património continua a envidar esforços para uma inventariação rigorosa dos edifícios e terrenos propriedade do Município, continuando a reconciliação entre os valores constantes no inventário do Município, as cadernetas prediais, bem como as respetivas inscrições na Conservatória do Registo Predial.

Foram celebradas escrituras públicas e registos prediais diversos, tais como:

- Por via da Transferência de Competências na área da Educação, foi inscrita nas finanças e levado a cabo o registo predial do edifício da Escola Básica e Secundária Pedro Ferreiro, a favor do Município;
- Por via da Transferência de Competências na área da Saúde, foi inscrito nas finanças e levado a cabo o registo predial do edifício do Centro de Saúde de Ferreira do Zêzere, a favor do Município;
- No âmbito da Habitação Social foi levada a cabo, nas finanças e no registo predial, a atualização de áreas de um terreno de construção, sito na Levegada (Ferreira do Zêzere), da propriedade do Município, que posteriormente foi alvo de um destaque de uma parcela de terreno;
- No decorrer do supra referido, in fine, após consolidação do destaque, a parcela destacada foi alvo de uma escritura pública de Constituição de Direito de Superfície a favor do IHRU;
- Ainda no âmbito da Habitação Social, foi adquirido pelo Município, por compra, um prédio rústico, sito em Linhares Velho (Ferreira do Zêzere).

13

- Por força da empreitada da Requalificação do Espaço Público em Ferreira do Zêzere, foi adquirido pelo Município uma parcela de terreno de um prédio rústico sito em Lameiros (Águas Belas);

- Relativamente à Zona Industrial de Lameiras (Igreja Nova do Sobral), foram efetuadas as vendas dos lotes 34, 35 e 4.

- Organização da Logística e documentação para as diversas Assembleias;
- Secretariar as Reuniões de Câmara e as Sessões das Assembleias Municipais;
- Verificação de queixas sobre falta de limpeza de terrenos e notificação de diversos proprietários para limpeza de terrenos pelos serviços de Fiscalização;
- Elaboração da Prestação de Contas de 2023 e colaboração com o Revisor Oficial de Contas para efeitos da Certificação Legal de Contas.
- Colaboração com o GPE no solicitado pelo mesmo no âmbito das candidaturas.

Área de Recursos Humanos, Higiene, Segurança e Informática

A nível do trabalho desenvolvido no Gabinete de Gestão de Recursos Humanos, Higiene e Segurança e Informática:

- Procedimento concursal em curso – 2 AO DOMPAT;
- Finalização de Procedimentos concursais: Junta de freguesia de Ferreira do Zêzere e Radar Social;
- Planeamento e realização de formações;
- Trabalho administrativo na área de recursos humanos;



**FERRREIRA
DO ZÊZERE**
MUNICÍPIO

- Elaboração de Mapas de Férias do ano de 2024;
- Limpezas dos diversos edifícios municipais (corrente);
- Análise de Planos de Sinalização Temporária;
- Coordenação de segurança das diversas empreitadas a decorrer;
- Acompanhamento e análise dos relatórios do projeto de consultoria em Cibersegurança no âmbito do DL 65/2021;
- Preparação de normas e procedimentos no âmbito do DL 65/2021;
- Análise do desempenho do sistema de cópias de segurança do Município para ser efetuada a atualização do mesmo;
- Integração do controlo de assiduidade biométrico na Escola Pedro Ferreiro e registo de biometrias;
- Procedimentos de renovação de softwares do Município;
- Participação em reuniões de trabalho com a Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo;
- Testes e configurações do projeto dos novos sites municipais da Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo;
- Substituição de equipamentos de rede com problemas de funcionamento;
- Acompanhamento de estágios escolares;
- Atualização dos sistemas operativos em uso no Município de Ferreira do Zêzere.

Área da Educação

- Assinatura dos protocolos relativos ao programa de Apoio ao Associativismo;
- Apoio ao Conselho Municipal de Educação;
- Apoio ao Conselho Municipal de Juventude;
- Continuação da ação Sorrisos (Con)Sentidos, em parceria com a Faculdade de Medicina da Universidade de Coimbra;
- Organização da 15ª reunião do projeto Literacia Alimentar & Dieta Mediterrânica no Médio Tejo, em Ferreira do Zêzere;
- Tratamento das candidaturas a Bolsas de Estudo do Ensino Superior (a decorrer);
- Preparação e organização de materiais e aspetos logísticos para o Festival Gastronómico do lagostim e peixe do rio;
- Preparação e organização de materiais e aspetos logísticos para as comemorações do 25 de Abril;
- Auscultação de entidades a fim de conhecer propostas apresentadas no âmbito educacional e cultural;
- Preparação de brindes/ofertas e material de apoio para diversas entidades;
- Reunião de trabalho com as associações do Concelho para estabelecimento de normas para as Marchas Populares de Santo António;
- Concertação e definição de normas para o Viver Ferreira do Zêzere 2024;
- Receção e tratamento de inscrições no Viver Ferreira do Zêzere 2024;
- Reservas de espaços culturais;
- Comunicação com diversas entidades sobre diversas temáticas inerentes à divisão (respostas a pedidos de informação, reservas, esclarecimentos, entre outros assuntos).

Área da Ação Social e da Saúde

- **Banco Alimentar**
 - Procedeu-se à recolha e transporte de alimentos do Banco Alimentar de Abrantes a 5 de março e a 2 de abril de 2024. São abrangidos mensalmente 15 agregados familiares.
- **Loja Social**
 - Beneficiaram da Loja Social, 2 agregados familiares em março, 1 agregado familiar em abril de 2024.
- **Entrada Solidária**
 - Beneficiaram da Entrada Solidária, 4 agregados familiares em março e 1 agregado familiar em abril 2024.
- **Participação/organização de reuniões e ações:**
 - 16 de fevereiro de 2024 – Participação na dinâmica de grupo dinamizada pela Dra. Sofia Loureiro, psicóloga, com o objetivo de assinalar o Amor, para as turmas do 9º ano, da Escola EB 2,3/S Pedro Ferreiro;
 - 27 de fevereiro de 2024 – Visitas domiciliárias com Equipa do “Just a Change”, as situações identificadas para intervenção do campo de 2024;
 - 01 de março de 2024 – Participação na reunião do CLDS-5G, em Santarém;
 - 04 de março de 2024 – Participação na reunião, online, da DECO;
 - 22 de março de 2024 – Reunião do Conselho Local Ação Social - CLAS;
 - 26 de março de 2024 – Participação no Exercício de acidente rodoviário, realizado pela Proteção Civil;
 - 3 de abril de 2024 – Entrega de caixas para peditório a realizar nos dias 5,6 e 7 abril a favor da entidade Europacolón;
 - 8 de abril de 2024 – Reunião do Núcleo Executivo;

71



- 9 de abril de 2024 – Participação na reunião de acompanhamento RNAVVD, dinamizada pela CIG, na CIMT.

Realizaram-se, no âmbito do SAAS (Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social) de Ferreira do Zêzere, desde o dia 13 de fevereiro de 2024 até dia 11 de abril de 2024:

- 55 atendimentos de apoio social em que resultaram diversas diligências, entre as quais, encaminhamentos para ERPI, encaminhamentos a nível de Saúde, encaminhamentos para VRSS, acompanhamento ao Serviço da Segurança Social e outras respostas sociais;
- 12 visitas domiciliárias;
- 5 apoios económicos;
- 1 apoio urgente para alimentos;
- 3 respostas a pedidos de informação e outros, solicitados pelo Tribunal;
- 4 renovações de contratos de inserção do RSI e 4 assinaturas de novos Contratos de Inserção do RSI; 2 Contratos de Inserção suspensos; 2 Cessações;
- 6 propostas de novos agregados para a resposta social: programa alimentar;
- Colaboração de uma visita domiciliária conjunta, com a equipa da Assessoria aos Tribunais e com a Técnica Social do CAFAP;
- Colaboração e Participação na Atividade do Dia dos Namorados (16.02.2024);
- Participação na reunião com a Deco para promoção de Living Labs EVA (Energy Virtual Assistance);
- Comemoração do 2º aniversário do SAAS, divulgação nas redes sociais e outros meios de comunicação, e, distribuição de folhetos, saco e lápis pela população;

31

- Comparência no Tribunal, no dia 05/03/2024, a fim de ser ouvida em audiência de julgamento;
- Participação na reunião de acompanhamento RNAVVD - Distrito Santarém, realizada em Tomar (09.04.2024).

Área do Serviço Municipal de Proteção Civil

Intervenções mais significativas realizadas pelo Serviço Municipal de Proteção Civil

(Gabinete de Planeamento Prevenção e Segurança e Gabinete Técnico Florestal desde JAN2024)

- Divulgação de informação à população, aos agentes de proteção civil e autarquias do concelho face à previsão de ocorrência de situações meteorológicas anormais e de risco acrescido.
- Monitorização do território municipal no referente a diversos riscos de proteção civil.
- Realização de reuniões periódicas do CCOM – Centro de Coordenação Operacional Municipal.
- Realização de ações de sensibilização e preparação no âmbito de “março, mês da Proteção Civil”
- Participação em reuniões periódicas de nível sub-regional na área dos serviços municipais de proteção civil.
- Planeamento e acompanhamento dos trabalhos de manutenção e gestão em área florestal privada do Município.

- Verificação de comunicações de avistamentos de Vespa Velutina (asiática) no concelho, da sua identificação e localização e registo, bem como no acompanhamento de alguns dos trabalhos de exterminação; registados 36 ninhos desde 01JAN2024
- Planeamento e acompanhamento de execução de contrato de prestação de serviços para instalação e monitorização, no concelho, de mil armadilhas para vespa asiática.
- Supervisão de ações de controlo de pragas em árvores de responsabilidade municipal.
- Emissão de pareceres referentes a ações de reflorestação, no âmbito do Regime Jurídico da Arborização e Rearborização.
- Informação técnica a munícipes relativamente a intervenções em árvores de espécies protegidas.
- Verificação periódica de infraestruturas e equipamentos sob responsabilidade municipal e utilizáveis, em primeira linha, em operações de proteção civil.
- Planeamento e acompanhamento da realização de 14 exercícios de evacuação em aldeias inseridas no projeto “Aldeia segura, pessoas seguras”
- Apoio a operações de segurança realizadas com apoio do município em atividades desportivas
- Apoio ao funcionamento da Comissão Municipal de Proteção Civil
- Apoio ao funcionamento da Comissão Municipal de gestão integrada de fogos rurais
- Apoio ao funcionamento do Conselho Municipal de Segurança
- Participação em visitas técnicas às 4 grandes barragens da sub-região, promovidas pelo Comando sub-regional de emergência e Proteção Civil.

ty

- Participação em reuniões da Comissão sub-regional de gestão integrada de fogos rurais na preparação exaustiva do Plano Sub-regional de Gestão Integrada de Fogos Rurais e futuro Plano Municipal de Execução.
- Participação, como observador, em exercício de proteção civil em Torres Novas.
- Realização de tarefas como Técnico Responsável pela Aplicação de produtos fitofarmacêuticos.

Área das obras públicas

No âmbito das infraestruturas municipais, sublinha-se que continuam a decorrer os trabalhos respeitantes à empreitada a empreitada de “Restauro, Conservação e Requalificação da Torre Pentagonal de Dornes e sua Envolvente”.

Também neste domínio sublinha-se que continuam a decorrer os trabalhos respeitantes à empreitada a empreitada “Requalificação do Espaço Público de Dornes – Infraestruturas Elétricas e de Telecomunicações”

Também neste domínio sublinha-se que continuam a decorrer os trabalhos respeitantes à empreitada a empreitada “Pavimentação de Passeios, Execução de Passadeiras e Requalificação de Áreas em Calçada”

Também neste domínio se menciona que a Receção Provisória a empreitada de “Alteração de Muro de Vedação e de Arranjos Exteriores nos prédios 62 e 64 da R. Eduardo Mota”, em 10/01/2024.

No âmbito das infraestruturas municipais, sublinha-se que a empreitada de “Recuperação de Vias Municipais – Pavimentação de Arruamentos nas Freguesias de Ferreira do Zêzere, Igreja Nova do Sobral e Beco”, foi consignada em 02/04/2024, estado a decorrer os trabalhos.



Também neste domínio se menciona que iniciado procedimento para a *Revisão do projeto de execução para Construção de Edifícios Destinados a Habitação Social e Habitação com Rendas Apoiadas*”, nomeadamente:

- **Projeto 2 - Construção de edifícios de habitação social constituídos por R/chão e 1º piso que, na sua totalidade, deverão ter 6 habitações de tipologia T1, 10 habitações de tipologia T2 e 4 habitações de tipologia T3;**
- **Projeto 3 - Construção de edifícios constituídos por R/chão e 1º piso que, na sua totalidade, deverão ter 4 habitações de tipologia T1, 12 habitações de tipologia T2 e 8 habitações de tipologia T3, destinados a rendas apoiadas.**

Também neste domínio se menciona que iniciado procedimento para a *Revisão do Projeto de Execução Para a Reabilitação do Edifício do Centro de Saúde de Ferreira do Zêzere*”

Também neste domínio se menciona que continua em elaboração os projetos de execução:

- **“Elaboração de Projetos de Execução Para a Remodelação de Escolas para Habitação Social” nomeadamente:**
 - **Projeto 1 - Remodelação do Edifício da Escola de Outeiros para Habitação de tipologia T3;**
 - **Projeto 2 - Remodelação do Edifício da Escola de Almogadel para Habitação de tipologia T2;**
 - **Projeto 3 - Remodelação do Edifício da Escola de Matos para Habitação de tipologia T3;**

73

- “Elaboração de Projetos de Execução para a Reabilitação da Escola de Pias para Edifício de Cowork”.
- “Elaboração de Projetos de Execução Construção e Requalificação de Arruamento” nomeadamente:
 - *Projeto 1* – Elaboração de projeto de execução para o prolongamento da Rua Otávio Nunes Godinho à Rua Maria Vasques, incluído troço de ligação ao edifício da Central de Camionagem;
 - *Projeto 2* – Elaboração de projeto de execução para a Requalificação a Rua António José Soeiro e Silva.

Ainda neste domínio se menciona que foi entregue o relatório de revisão do projeto de execução “*Recuperação do edifício de habitação social existente, constituído por 8 fogos de tipologia T2*”, estando a serem desenvolvidos os trabalhos de adaptação do projeto de execução ao referido relatório.

Sublinha-se ainda continuam a decorrer os trabalhos respeitantes à empreitada de “Requalificação do Espaço Público em Ferreira do Zêzere – 2ª Fase” - Lote 1 – Requalificação do Espaço Público da na Rua Eduardo Mota;

Igualmente neste âmbito que terminado o prazo para a apresentação das propostas para a realização da empreitada de “Melhoramento do Parque Escolar – Construção da Escola EB 2.3/S Pedro Ferreiro” (concurso público com publicação de anúncio no Jornal Oficial da União Europeia), foi elaborado o relatório preliminar de análise de proposta e efetuada a audiência previa, estando em fase de análise às reclamações apresentadas no âmbito da audiência previa.

13/4

Área do ordenamento do território

No domínio do ordenamento do território, refere-se que o período de discussão pública da **proposta de revisão do Plano Diretor Municipal e de delimitação da Reserva Ecológica**, terminou no dia 5 de abril de 2023.

Está a decorrer a fase de ponderação das sugestões apresentadas, seguir-se-á a divulgação dos resultados da discussão pública, a elaboração da Proposta Final do Plano e a sua aprovação pela Assembleia.

O procedimento de revisão do Plano Diretor Municipal ficará concluído com a publicação no Diário da República.

No âmbito da elaboração Alteração ao Plano de Urbanização da Vila de Ferreira do Zêzere, a mesmo foi publicado no Diário da Republica n.º 60 de 25/03/2024 - 2ª série o Aviso n.º 6413/2024/2, estado assim concluído o processo de alteração ao Plano de Urbanização da Vila de Ferreira do Zêzere.

Área das obras particulares

A DLOU apresentou uma proposta sobre as taxas, que foi a reunião de Câmara e sendo enviado para Assembleia Municipal.

Área do Desporto

- Município de Ferreira do Zêzere, através do seu Setor de Desporto, levou a cabo, na semana de 1 a 5 de abril, o Campo de Férias “Páscoa em Movimento 2024”, destinado a três dezenas de jovens entre os 11 e os 16 anos de idade. No plano de



atividades – um dos melhores de sempre – estiveram diversas atividades aquáticas, entre as quais Técnicas de Salvamento de Canoagem e Batismo de Mergulho, Tiro com Arco, Jogos Tradicionais, Iniciação à Equitação, Slide, Escalada, Arborismo, Paintball, Orientação e Suporte Básico de Vida (com o apoio dos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere, tal como na atividade de Batismo de Mergulho).

- Continuam a ser desenvolvidas as atividades físicas com os alunos do Pré-Escolar e do 1º Ciclo. Quinzenalmente, todas as crianças dos dois Centros Escolares do nosso concelho são transportadas para a Piscina Municipal, onde têm aulas de Adaptação ao Meio Aquático e Natação. Para além disso, os alunos do Pré-Escolar têm ainda aulas de Atividade Física, ministradas pelos Técnicos da Câmara Municipal nos próprios Centros Escolares. Os alunos do Pré-Escolar têm ainda aulas de Atividade Física, ministradas pelos Técnicos da Câmara Municipal nos próprios Centros Escolares.
- Mantém-se igualmente a atividade de Hidro-Sénior na Piscina Municipal. Destinada à população a partir dos 55 anos de idade – e com mais de 200 (duzentos) utentes inscritos – esta atividade acontece todos os dias da semana, de segunda a sexta-feira.
- Promovida pela X-Adventure e organizada pelo Município de Ferreira do Zêzere, em parceria com o Moto Clube de Ferreira do Zêzere, a 3ª edição do X-Trophy, com início e final no Aeródromo Municipal, em Valadas, contou com a presença de duas centenas de participantes, sendo mais um sucesso organizativo.
- Em termos de Associações/Clubes desportivos do nosso concelho, há a destacar o seguinte:
 - a) A Associação de Marinheiros de Concelho de Ferreira do Zêzere (AMCFZ) continua a desenvolver as suas atividades, em várias



modalidades. A 7 de abril, a AMCFZ fez-se representar, através da judoca Susana Silva, no Campeonato Nacional de Veteranos de Judo, realizado em Viseu. Também a 7 de abril, a AMCFZ participou com 22 cicloturistas no Passeio de Cicloturismo organizado pela Casa Regional de Ferreira do Zêzere, com o apoio do Município de Ferreira do Zêzere. Com uma distância de 155 Kms, o percurso iniciou-se em Marvila (Lisboa) e terminou em Ferreira do Zêzere, junto aos Paços do Concelho. A 13 de abril, e através de duas duplas, a AMCFZ esteve representada na Taça da Europa de Katas, em Reims – França.

- b) A Secção de Natação da Casa do Povo de Ferreira do Zêzere (CPFZ) continua a participar com os seus nadadores em várias competições. No final de fevereiro, os nadadores Cristiano Santos e Sebastião Santos participaram no Campeonato do Mundo de Natação para Masters, realizado em Doha, no Qatar. Cristiano Santos obteve o 11º lugar na distância 3 Kms em Águas Abertas, no escalão Master 30-34 anos, entre os 19 nadadores que estiveram em prova. Na mesma distância, Sebastião Santos concluiu a prova na 27ª posição, entre os 31 nadadores presentes, no escalão Master 55-59 anos. Cristiano Santos obteve ainda a 14ª posição nos 800 metros, em estilo Livre, entre os 17 nadadores do seu escalão. A nível regional, e nos escalões mais jovens, no 6º Torneio de Cadetes, realizado a 17 de março, em Torres Novas, destaque para as vitórias nos 50 metros Livres, no escalão de Cadetes C, de João Emídio em masculinos e de Matilde Araújo em femininos.



- c) Clube de Atletismo de Ferreira do Zêzere (CAFZ) obteve mais um título nacional. O autor da proeza foi o atleta Daniel Ramos, que conquistou o título de Campeão Nacional de Trail Ultra, no escalão de Sub-23, na prova realizada em Santo Tirso, a 18 de fevereiro, na distância de 45 Kms. Com mais este título, o CAFZ soma já 24 (vinte e quatro) títulos de Campeões Nacionais. No dia 2 de março, o CAFZ esteve presente numa das melhores provas nacionais de Trail Running: a mítica “LouzanTrail”, realizada na Serra da Lousã, em condições climatéricas completamente adversas. Entre os apenas 101 participantes que conseguiram concluir a distância de 45 Kms, André Luís alcançou um excelente 6º lugar na classificação geral, sendo o 3º classificado no escalão de Seniores. No dia 3 de março, no “Trail Running Almourol à Vista”, realizado em Vila Nova da Barquinha, na distância de 31 Kms, Hélder Pereira obteve o 2º lugar em Veteranos M45 e Tiago Fernandes foi o 5º classificado em Veteranos M40. A 16 de março, no “Corvus Trail”, em Mouriscas (Abrantes), o CAFZ obteve o 4º lugar por equipas na prova de 30 Kms. Neste evento, e em termos individuais, os atletas do CAFZ subiram ao pódio por 4 vezes: Nos 30 Kms, Hélder Pereira alcançou o 3º lugar em Veteranos M45 e Vítor Santos foi o 3º classificado em Veteranos M50. Na distância mais curta, de 15 Kms, Cláudio Alves foi o 2º classificado em Veteranos M40 e Daniel Ramos alcançou o 3º lugar no escalão de Sub-23. Entre os dias 22 e 23 de março, Catarina Silva foi a representante do CAFZ no “Ultra Trail do Marão” – prova com 115 Kms de extensão, percorridos entre os concelhos de Mondim de



Basto e Amarante. A atleta do CAFZ conquistou a vitória no escalão de Veteranas II, sendo a 7ª mulher a conseguir completar a prova principal do evento. A 23 de março, no Grande Prémio de Atletismo do Pinhal, prova de Estrada disputada na vila da Sertã, Paulo Ferreira obteve o 3º lugar no escalão de Veteranos M45. A 24 de março, o CAFZ alcançou o 2º lugar por equipas na distância de 34 Kms do “Alcanena Trail”. André Luís foi o 2º classificado no escalão de Seniores Masculinos e Hélder Pereira obteve o 3º lugar em Veteranos M45.

- d) A equipa de Futsal do Sport Club Ferreira do Zêzere (SCFZ) continua a ter uma participação muito meritória na Liga Placard de Futsal (1ª Divisão Nacional). Numa altura em que faltam disputar apenas 2 jornadas do campeonato, a equipa ferreirense ocupa a 6ª posição (entre as 12 equipas da Liga Placard) e, matematicamente, ainda pode aspirar a chegar ao 4º lugar.
- e) Em termos de Futebol Sénior a equipa ferreirense continua a ter a melhor participação de sempre no Campeonato Distrital da 1ª Divisão, da Associação de Futebol de Santarém. Após as primeiras 25 jornadas (este campeonato terá 30 jornadas) a equipa do SCFZ ocupa o 3º lugar da classificação, a apenas 1 (um) ponto da equipa que ocupa o 1º lugar. A luta pela subida aos Campeonatos Nacionais da 3ª Divisão (atual Campeonato de Portugal) está ao rubro, com as 4 primeiras equipas separadas apenas por 3 pontos.
- f) Em termos de participações da Secção de Trail Running do Sport Club Ferreira do Zêzere há a destacar as seguintes participações: No dia 3 de março, no “Trail Running Almourol à Vista”, realizado

h/a

em Vila Nova da Barquinha, na distância de 20 Kms, Tiago Esteves conquistou a vitória no escalão de Veteranos M45, Domingos Casimiro alcançou o 2º lugar no escalão de Veteranos M55 e Magda Caldeira foi a 3ª classificada no escalão de Veteranas F35. A 16 de março, no “Corvus Trail”, em Mouriscas (Abrantes), a equipa do SCFZ Trail Runners obteve o 7º lugar por equipas, na distância de 15 Kms. Individualmente, Domingos Casimiro foi o vencedor no escalão de Veteranos M55, entre os 17 atletas do seu escalão. Tiago Esteves foi o 4º classificado no escalão de Veteranos M45 e Pedro Martins o 8º classificado em Seniores Masculinos.

Comunicação

- Campanha “Dia dos Namorados é no negócio local” 2024 (em conclusão);
- Divulgação do Passeio de Cicloturismo de Lisboa a Ferreira do Zêzere;
- Divulgação do 3º Encontro SSV & ATV;
- Preparação e acompanhamento da conferência de imprensa para apresentação do Festival Gastronómico do lagostim e peixe do rio;
- Atualização permanente do Site e Facebook do Município;
- Recolha de informação e produção do Boletim Municipal;
- Recolha fotográfica e vídeo de cerimónias protocolares e eventos do Município;
- Recolha de informação e produção mensal da Agenda do Município;
- Produção de notícias sobre atividades do Município para publicação nos meios institucionais e envio para a comunicação social local, regional e nacional;

- Envio de notas de imprensa para a comunicação social;
- Publicação de editais e avisos dos vários serviços do Município.

Área da Médica Veterinária Municipal

I. Controlo de animais errantes

Anexa-se tabela 1, com resumo das ações efetuadas no controlo de animais errantes, entre 15 de fevereiro e 11 de abril de 2024.

Tabela 1. Controlo de animais errantes no Município de Ferreira do Zêzere
(período de 15/02/2024 a 11/04/2024)

	Felinos	Canídeos	Total
N.º de animais recolhidos	2	9	11
Restituídos ao/à detentor/a ou à pessoa titular	0	6	6
Restituídos recolhidos com microchip registado no SIAC ⁽¹⁾	0	5	5
Enviados para CROA ⁽²⁾	0	2	2
Animais encaminhados para adoção direta	0	4	4
Animais adotados esterilizados	1	1	2
N.º animais CED ⁽³⁾ intervencionados	7		7

(1) SIAC- sistema de informação de animais de companhia, Decreto-lei n.º 82/2019, de 27 de junho.

(2) CRO- centro de recolha oficial de animais.

(3) CED- Captura e esterilização de felinos, no âmbito do artigo 9º da Portaria 146/2017, de 26 de abril.

Bem-estar animal, controle de doenças e saúde pública

- Aplicação de sequestro sanitário por falta de vacina antirrábica em canídeo, no âmbito da Portaria nº 264/2013, de 16 de agosto.
- Notificação para verificação de tratamento, em decurso de sequestro domiciliário em canídeos com escabiose, com base no Programa Nacional de Luta e Vigilância Epidemiológica da Raiva Animal e Outras Zoonoses.

31



- Vistoria e notificação para pesquisa e eventual tratamento de Leishmaniose em canídeo, tendo como referência o Programa Nacional de Luta e Vigilância Epidemiológica da Raiva Animal e Outras Zoonoses.
- Fiscalização a canil com canídeos identificados como potencialmente perigosos para: verificação das regras e normas de detenção de animais de companhia potencialmente perigosos, de acordo com o Decreto-Lei n.º 315/2009, de 29 de outubro na sua versão à data; comprovação de identificação eletrónica e registos corretos e atualizados no SIAC, no âmbito do Decreto-Lei n.º 82/2019, de 27 de junho; vacinação antirrábica válida no âmbito da Portaria n.º 264/2013, de 16 de agosto; condições de alojamento e bem-estar animal de acordo com a convenção europeia para a proteção dos animais de companhia, no âmbito do Decreto-lei n.º Decreto-Lei n.º 276/2001, de 17 de outubro, versão à data;
- Fiscalização a canídeo e alojamento, por denúncia de abandono por falta de cuidados, com verificação das condições de alojamento e bem-estar animal Decreto-Lei n.º 276/2001, de 17 de outubro, versão à data; identificação eletrónica e registos corretos no SIAC, no âmbito do Decreto-Lei n.º 82/2019, de 27 de junho; vacina antirrábica válida no âmbito da Portaria n.º 264/2013, de 16 de agosto
- Fiscalização a canídeos e alojamento, aquando da restituição, para verificação das condições de alojamento e bem-estar animal Decreto-Lei n.º 276/2001, de 17 de outubro, versão à data; identificação eletrónica e registos corretos no SIAC, no âmbito do Decreto-Lei n.º 82/2019, de 27 de junho; vacina antirrábica válida no âmbito da Portaria n.º 264/2013, de 16 de agosto.

Segurança alimentar

- Fiscalização aos produtos de origem animal e venda de animais vivos, no Mercado Municipal às segundas-feiras, Regulamento (CE) n.º 852/2004 e Regulamento (CE) n.º 882/2004, entre outra legislação específica das diversas atividades vistoriadas.
- Controle de pré-requisitos de HACCP e confirmação a nível de registos no Bar da Escola Pedro Ferreiro, no âmbito do Regulamento (CE) n.º 852/2004, entre outros.

BS

Outras atividades

- Atendimento aos munícipes para esclarecimento de questões várias, principalmente devido à detenção de animais de companhia e recolha de animais errantes.

Turismo

- Inventariação e organização do arquivo de livros do Município;
- Submissão das compotas de fruta à plataforma “Ark Of Taste” (Arca do Sabor);
- Elaboração da carta gastronómica do concelho de Ferreira do Zêzere;
- Submissão da candidatura de Dornes a Best Tourism Villages 2024;
- Elaboração de informação sobre tradições pascais no concelho para envio ao Turismo do Centro;
- Realização de visita de reconhecimento ao Sítio Arqueológico de Avecasta para futuras visitas guiadas;
- Receção e acompanhamento em visitas guiadas à Aldeia Ribeirinha de Dornes;
- Envio de parecer da empresa Portugal TNT sobre Caminhos de Fátima em Ferreira do Zêzere à entidade Infraestruturas de Portugal;
- Resposta a diversos pedidos de informação turística (telefone, email, envio de folhetos pelo correio);
- Inscrições para o passeio de cicloturismo organizado pela Casa Regional de Ferreira do Zêzere;
- Levantamento de necessidades de mobiliário para Albergue de Peregrinos de Areias;



- Festival Gastronómico do lagostim e peixe do rio – contacto com produtores do concelho para o Festival Gastronómico; convite aos estabelecimentos aderentes para conferência de imprensa e elaboração do convite e do press release;
- Plano Filatélico de emissões 2025 dos CTT - elaboração de ofício com informação histórica do concelho para possível ilustração de selos postais.

Biblioteca

- Foram registadas 3.527 entradas na biblioteca, 882 das quais para acesso à internet;
- Foram tratados 759 documentos (registos e exemplares);
- Foram realizados 2.006 empréstimos;
- Adquiriram-se 45 documento e registou-se a oferta de 15 documentos;
- Foram realizadas 7 reuniões;
- Participaram 1.713 pessoas nas 88 atividades desenvolvidas;
- Realizaram-se 3 exposições;
- Projetos para a comunidade educativa;
- Clube de Leitura;
- “À conversa com ...”;
- Diversas atividades para crianças e bebés;
- Realizaram-se ainda outras atividades, nomeadamente, o envio das atividades para a Agenda e DGLAB, o transporte, montagem e desmontagem de exposições, a elaboração de relatórios, a renovação dos Baús nas Empresas do Concelho, a colagem de cartazes e o atendimento ao público.



Cultura

- XV Gala do Fado;
- Encontro de freguesias na Casa Regional de Ferreira do Zêzere em Lisboa;
- Apoio à preparação de material de apoio aos eventos.

Situação Financeira

Dando Cumprimentos à alínea Y) do artigo 35º, para efeitos da alínea c) do n.º 2 do artigo 25º, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, apresenta-se de seguida algumas notas sobre a situação financeira do Município, que se complementam com os mapas em anexo.

Ferreira do Zêzere, 15 de abril de 2024

O Presidente da Câmara

Bruno Gomes



**FERRREIRA
DO ZÊZERE**
MUNICÍPIO

Município de Ferreira do Zêzere

Divisão de Administração e Serviços Instrumentais

**MAPAS DE INFORMAÇÃO DA
SITUAÇÃO FINANCEIRA PARA
DAR CUMPRIMENTO À ALÍNEA
Y) DO Art.º 35, PARA OS EFEITOS
PREVISTOS NA ALÍNEA C) DO N.º
2 DO Art.º 25 DA LEI 75/2013 DE 12
DE SETEMBRO**

Sessão da Assembleia de 19-04-2024



Praça Dias Ferreira, n.38 2240-341 Ferreira do Zêzere // tel. 249 360 150
NIF. 501 216 839 // geral@cm-ferreiradozezere.pt // www.cm-ferreiradozezere.pt



31

INFORMAÇÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA PARA DAR CUMPRIMENTO À ALÍNEA Y) DO ART. 35º, PARA OS EFEITOS PREVISTOS NA ALÍNEA C) DO Nº 2 DO ART. 25º, DA LEI 75/2013 DE 12 DE SETEMBRO

Situação económico-financeira do Município em 10-04-2024

1- Execução Orçamental

Orçamento da Receita				
	Previsões corrigidas	Liquidada	Cobrada Líquida	Grau execução
Corrente	9.665.748,92	2.310.616,54	2.302.872,53	23,83%
Capital	6.991.082,63	343.536,96	343.536,96	4,91%
Outras receitas - Rep não aba pag	6.730,00	362,69	362,69	5,39%
Saldo da gerência anterior	2.523.770,42	2.523.770,42	2.523.770,42	100,00%
TOTAL	19.187.331,97	5.178.286,61	5.170.542,60	26,95%

Orçamento da Despesa				
	Dotações corrigidas	Comprometido	Pago	Grau Execução
Corrente	11.445.088,36	8.646.975,83	2.136.983,90	18,67%
Capital	7.742.243,61	2.495.071,64	897.930,81	11,60%
TOTAL	19.187.331,97	11.142.047,47	3.034.914,71	15,82%

2 - Endividamento Municipal

	TOTAL	ORÇAMENTAL	NÃO ORÇAMENTAL
Dívidas a Terceiros de Curto Prazo	141.477,55 €	141.013,42 €	464,13 €
Fornecedores c/c	33.812,53 €	33.812,53 €	0,00 €
Fornecedores de Investimento	36.355,04 €	36.355,04 €	0,00 €
Estado e Outros Entes públicos	216,42 €	216,42 €	0,00 €
Clientes e utentes com cauções - OT	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Administração Autárquica	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Reembolsos e Restituições	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Outros Credores:	71.093,56 €		
- Pessoal, sindicatos, Consultores	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- FAM	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- Empréstimos e quotas	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- Credores de transferências	12.256,87 €	12.256,87 €	0,00 €
- Encargos de cobrança impostos	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- Operações de Tesouraria e outras	464,13 €	0,00 €	464,13 €
- Outros credores	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Dívidas a instituições de crédito exigível curto prazo	58.372,56 €	58.372,56 €	0,00 €
TOTAL	972.186,48 €	648.583,50 €	323.602,98 €
Dívidas a Terceiros de M. L. Prazo	972.186,48 €	648.583,50 €	323.602,98 €
Dívidas a instituições de crédito exigível a M.L. Prazo	648.583,50 €	648.583,50 €	0,00 €
- Credores cauções (empreitadas, loteamentos, concessão, expropriações)	323.602,98 €	0,00 €	323.602,98 €

3 - Disponibilidades

Total de Disponibilidades	2.336.405,49 €
Caixa e Depósitos	2.336.405,49 €

4 - Prazo Médio de Pagamentos

Prazo Médio de Pagamentos	
----------------------------------	--

PMP dias a 31-03-2024

6

5 - Pagamentos em Atraso
Sem pagamentos em atraso.



31

INFORMAÇÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA PARA DAR CUMPRIMENTO À ALÍNEA V) DO ART. 35º, PARA OS EFEITOS PREVISTOS NA ALÍNEA C) DO Nº 2 DO ART. 25º, DA LEI 75/2013 DE 12 DE SETEMBRO

EMPRESAS EM QUE O MUNICÍPIO DETÉM PARTICIPAÇÃO NO CAPITAL SOCIAL A 10/04/2024

Nome da empresa	Ano da Subscrição	Subscrição (Euros)	Percentagem Capital Social
Tagusgás	1997	€ 673,38	
	1998	€ 1.571,21	
	Total	€ 2.244,59	0,02%
(capital integralmente subscrito)			
Águas do Vale do Tejo	1ª tranche 2001	€ 93.610,50	
	2ª tranche 2002	€ 93.611,05	
	3ª Tranche 2003	€ 124.814,73	
	Total	€ 312.036,28	0,37%
(capital integralmente subscrito)			
Astaq Técnica, EIM (Capital integralmente subscrito) Nota: a Empresa Astaq encontra-se em dissolução	2009	€ 1.666,67	33,33%
RSTJ - Gestão e Tratamento de Resíduos, EIM S.A.	2019	€ 5.000,00	10,00%
Tejo Ambiente - Empresa Intermunicipal de Ambiente do Médio Tejo, EIM S.A	2019	€ 47.610,00	7,94%
FAM - Fundo de Apoio Municipal		€ 299.232,00	
TOTAL		€ 667.789,54	

PROCESSOS JUDICIAIS
EVOLUÇÃO PROCESSUAL

11-04-2024

MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

PROCESSOS PENDENTES

Número de processos pendentes: 12

1.

PROCESSO

1321/13.8BELRA

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Outros processos cautelares

VALOR DA ACÇÃO

30.000,01€

AUTOR

Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local e Regional (STAL)

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Suspensão da eficácia da decisão do Município que alterou o horário de trabalho dos associados do STAL e determinou que estes trabalhassem mais 1 hora por dia, determinando que os novos horários entrariam em vigor em 28 de Setembro de 2013 (Lei 68/2013, de 29 de Agosto).

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

30-10-2013 – Dedução de oposição em representação do Município de Ferreira do Zêzere.

01-11-2013 – Requerimento de junção aos autos da resolução fundamentada pelo Município de Ferreira do Zêzere.

22-11-2013 – Resposta do Autor, considerando improcedentes as questões suscitadas.

27-11-2013 – Sentença proferida pelo TAF Leiria que indefere a providência cautelar e absolve o Município do pedido.

16-12-2013 – Não se conformando com a sentença, o Requerente interpõe recurso jurisdicional para o Tribunal Central Administrativo Sul.

27-12-2013 – Contra-alegações de recurso apresentadas pelo Município.

13-01-2014 – Requerimento apresentado pelo Ministério Público que considera que a decisão do TAF Leiria não merece censura, propondo que o Tribunal negue provimento ao recurso jurisdicional.

06-03-2014 – Acórdão proferido pelo TCA Sul que negou provimento ao recurso apresentado pelo STAL, confirmando a sentença proferida.

2.

PROCESSO

1321/13.8BELRA-A

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Acção Administrativa Especial de Impugnação de Acto Administrativo

VALOR DA ACÇÃO

30.000,01€

AUTOR

Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local e Regional (STAL)

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Solicitam que o acto impugnado seja declarado nulo ou anulado.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

27-01-2014 – Contestação apresentada pelo Município

28-09-2015 – Sentença proferida pelo TAF Leiria julgou a acção do STAL procedente e declarou que o ato administrativo realizado pelo Presidente da Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere foi ilegal.

3.

PROCESSO

1321/13.8BELRA-B

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Processo Executivo

VALOR DA ACÇÃO

30.000,01€

AUTOR

Sindicato Nacional dos Trabalhadores da Administração Local e Regional (STAL)

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Execução integral da sentença proferida no âmbito do Processo nº 1321/13.8BELRA-A

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

15-11-2016- Oposição deduzida pelo Município.

09-01-2017- Réplica apresentada pelo Autor.

11-09-2018- Despacho do TAF Leiria solicitando resposta ao pedido de indemnização apresentado pelo STAL na réplica de 09-01-2017.

20-09-2018- Resposta em nome do Município, ao despacho proferido pelo TAF de Leiria, requerendo a recusa da atribuição de qualquer indemnização aos associados do Autor.

03-12-2018 – Notificação do despacho proferido pelo TAF Leiria que propôs às partes chegarem a um acordo sobre o montante da indemnização devida pelo facto da inexecução, o que não foi possível alcançar.

25-01-2019 – Sentença proferida pelo TAF Leiria: face à existência de causa legítima de inexecução da sentença proferida no Proc. nº 1321.8/13, condenou o Município a pagar ao STAL a quantia de 2.000,00 € de indemnização por falta de consulta prévia dos trabalhadores na organização do horário de trabalho, não aceitando (em concordância com a contestação do advogado do Município) o pedido do sindicato de pagamento aos seus associados “a título de trabalho extraordinário, as cinco horas de trabalho prestadas a mais todas as semanas, a partir de 28-9-2013”, visto eles terem trabalhado o número de horas que foi imposto pela Lei nº 68/2013.

04-03-2019 – Interposição de recurso pelo A.

29-03-2019 – Contra-alegações apresentadas pelo Município.

Sem evolução processual

4.

PROCESSO

1405/15.8BELRA

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Acção administrativa especial de pretensão conexa com actos administrativos

VALOR DA ACÇÃO

30.000,01€

AUTOR

João Maria Mendes Valente

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

CONTRA-INTERESSADO

CCDRLVT

PEDIDO

Declaração de nulidade ou anulação dos despachos que ordenaram a demolição dos muros de vedação e de pavimentação do logradouro.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

12-10-2015- Contestação apresentada pelo Município.

06-11-2015- Parecer emitido pelo Ministério Público que considerou que os actos administrativos impugnados são formal e substancialmente fundamentados e não enfermam de ilegalidade.

19-07-2018- Despacho do TAF Leiria que notificou o Município para juntar aos autos o processo administrativo, outrora apenso ao processo nº 790/15.6BELRA.

04-06-2019 – Despacho do TAF Leiria que notificou o Município para juntar aos autos o relatório da IGAMAOT, com carácter de urgência.

04-10-2019 – O Município envia o Relatório do IGAMAOT ao TAF Leiria.

28-10-2019 – Despacho do TAF Leiria que notificou o Município para juntar aos autos o original do Processo Administrativo devidamente numerado.

02-03-2021 – Despacho do TAF Leiria que notificou as partes para indicarem quais os concretos factos que pretendem ver respondidos através da inquirição das testemunhas arroladas.

08-03-2021 – Resposta do Município ao despacho supra.

13-03-2021 - Resposta do Autor ao despacho supra.

22-03-2021 – Requerimento do Contra-Interessado com a nomeação de novo consultor para o representar.

28-07-2021 – Despacho saneador proferido pelo TAF Leiria que notificou as partes para apresentarem as respectivas alegações.

07-09-2021 – Alegações apresentadas pelo Município.

20-09-2021 – Alegações apresentadas pelo Autor.

10-11-2022 – Apesar da sentença proferida no processo cautelar ter sido favorável ao Município, a ordem de demolição continua suspensa, uma vez que a acção principal ainda não foi decidida por sentença do TAF Leiria.

Sem evolução processual

5.

PROCESSO

CO 00354/2018

ENTIDADE AUTUANTE

Agência Portuguesa do Ambiente

TIPO DE ACÇÃO

Contra-ordenação

VALOR DA ACÇÃO

Não determinado

AUTOR

Agência Portuguesa do Ambiente

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Aplicação de sanção por utilização de recursos hídricos sem o respectivo título.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

18-09-2018 – Resposta do Município.

15-09-2022 – O Processo não teve qualquer desenvolvimento, encontrando-se a aguardar decisão.

24-03-2023 – Notificação da Agência Portuguesa do Ambiente, com a decisão proferida no âmbito do processo, que foi de admoestação e condenação em custas no valor de €250,00.

14-04-2023 – Alegações de Recurso apresentadas pelo Município.

21-04-2023 – Comunicação de distribuição do processo para o Juízo Local Criminal de Tomar com o número 689/23.2T8TMR

12-09-2023 – Audiência de Discussão e Julgamento.

08/04/2024 – Sentença proferida pelo Tribunal Judicial da Comarca de Santarém – Juízo Local Criminal de Tomar que julgou procedente por provado o presente recurso e, em consequência, determinou a revogação da decisão da APA e absolveu o recorrente Município da contra ordenação que lhe era imputada.

6.

PROCESSO

1090/19.8BELRA

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Acção administrativa

VALOR DA ACÇÃO

75.562,00€

AUTOR

Manuel da Silva Ribeiro & Filhos, Lda.

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Pedido de condenação do Município de Ferreira do Zêzere a restituir à Autora a quantia de 71.540,08€, acrescida de juros de mora vencidos e vincendos, bem como das custas processuais.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

16-10-2019 – Contestação apresentada em nome do Município de Ferreira do Zêzere.

19-11-2019 – Réplica apresentada pelo A.

09-01-2023 – Despacho do TAF Leiria que, considerando o período de tempo entretanto volvido, notificou as partes para informarem os autos da existência de eventuais superveniências que influam no mérito da causa.

20-01-2023 – Tanto o A. como o Município informaram não ter nada a acrescentar.

Sem evolução processual

7.

PROCESSO

1122/20.7T8TMR

TRIBUNAL

Tribunal Judicial da Comarca de Santarém – Juízo Local Cível de Tomar

TIPO DE ACÇÃO

Expropriação

VALOR DA ACÇÃO

345.175,60€

EXPROPRIANTE

Município de Ferreira do Zêzere

EXPROPRIADO

Adelaide Custódia dos Santos Defive e outros

PEDIDO

Pedido de expropriação por utilidade pública, com caracter de urgência, das 12 parcelas que se destinam à execução da “Obra de Requalificação do espaço público”, em conformidade com o Plano de Urbanização da Vila de Ferreira do Zêzere.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

18-09-2020 – Notificação da decisão arbitral.

12-10-2020 – Não se conformando com a decisão arbitral proferida, o Município de Ferreira do Zêzere interpôs recurso.

26-11-2020 – Por falecimento do Expropriado Américo Soeiro Ramalho, o Município de Ferreira do Zêzere requereu incidente de habilitação de herdeiros.

18-03-2021 – Sentença proferida pelo Juízo Local Cível de Tomar, que julgou procedente a pretensão do Município e declarou habilitados como sucessores a viúva e os dois filhos do falecido Américo Soeiro Ramalho.

04-11-2021 – A Expropriada Catarina de Carvalho André requereu o averbamento da Declaração de Utilidade Pública na Conservatória do Registo Predial, uma vez que a expropriação não consta da Certidão Predial, o que a impede de vender a parcela que lhe pertence.

26-11-2021 – Despacho do Tribunal de Tomar que determinou o averbamento da declaração de utilidade pública no Registo Predial.

10-08-2022 – Despacho do Juízo Local Cível de Tomar que determinou a realização de perícia.

06-09-2022 – Uma vez que a Perita designada pelo Município de Ferreira do Zêzere se considerou impedida de participar no presente Processo, veio o Tribunal solicitar a indicação de três pessoas idóneas a exercer a função de perito.

16-11-2022 – Notificação para pagamento antecipado de encargos para realização da avaliação pelo novo Perito designado, no valor de 4.000,00€.

28-11-2022 – Despacho do Tribunal que, atento ao impedimento da perita Paula Crisóstomo, notificou o Município, entidade expropriante, para indicar novo perito.

19-12-2022 – Indicação do novo perito requerido pelo Município.

Aguarda-se a indicação de novo perito do Tribunal.

8.

PROCESSO

211/22.8T8TNV

TRIBUNAL

Tribunal Judicial da Comarca de Santarém – Juízo Local Cível de Tomar

TIPO DE ACÇÃO

Expropriação litigiosa

VALOR DA ACÇÃO

N/D

EXPROPRIANTE

Município de Ferreira do Zêzere

EXPROPRIADO

José António Fernandes e outros

PEDIDO

Pedido de expropriação por utilidade pública, para execução da “Obra de Requalificação do espaço público 2ª Fase”, em conformidade com o Plano de Urbanização de Ferreira do Zêzere.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

31-03-2022 – Despacho do Tribunal de Tomar para o Município juntar aos autos o comprovativo da notificação da decisão arbitral.

07-04-2022 – Resposta do Município ao despacho de 31-03-2022.

16-04-2022 – Notificação do Tribunal para o Município juntar o comprovativo do depósito da indemnização.

10-05-2022 – Em resposta ao solicitado pelo Tribunal, o Município juntou aos autos os comprovativos dos depósitos das indemnizações relativos ao valor global inicial das parcelas, mais, o valor da diferença resultante da avaliação dos Peritos.

29-06-2022 – Notificação do Tribunal, com envio da decisão arbitral e do montante depositado.

01-08-2022 – Confirmação do Tribunal de Tomar do recebimento dos dois depósitos efectuados pelo Município.

17-11-2022 – Despacho do Tribunal a suspender a instância por óbito do expropriado Luís Filipe Roberto.

19-01-2023 – Remetido o despacho ao Município, solicitando a habilitação de herdeiros.

24-03-2023 – Despacho do Tribunal a notificar os restantes interessados, para informar, caso tenham conhecimento, da identidade dos herdeiros do referido Luis Filipe Roberto e Sousa.

05-05-2023 – Informação remetida ao Tribunal com a identificação dos herdeiros.

03-07-2023 – Requerimento do Município a requerer a abertura de incidente de habilitação de herdeiros.

13-10-2023 – Frustrada a tentativa de citação por Carta Registada com AR para o Expropriado Victor Manuel de Melo Rosa da Costa Dias, o Tribunal determinou a citação por Agente de Execução.

9.

PROCESSO

1000/22.5BELRA

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Acção Administrativa Comum – Condenação à prática do acto devido

VALOR DA ACÇÃO

79.833,60€

AUTOR

Aquino Construções, S.A.

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Condenar o Município à prática do acto devido, consubstanciado na concessão de uma prorrogação de prazo de execução da obra pelo período de 150 dias e no

ressarcimento do A. pelos sobrecustos suportados com a execução dos trabalhos não contratualizados e impostos pelo R., no valor de 76.658,33€, bem como pelo atraso na execução dos trabalhos de pavimentação determinados pelas sucessivas alterações ao projecto, no valor de 3.175,27€ acrescidos de juros moratórios contados desde a citação até ao efectivo e integral pagamento.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

17-01-2023 – Contestação apresentada pelo Município.

15-02-2023 – Réplica apresentada pelo Autor.

15-05-2023 – Audiência Prévia no Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria.

25-05-2023 – Requerimento do Autor com pedido de produção de prova pericial.

31-05-2023 – Pronúncia apresentada pelo Município.

05-06-2023 – Despacho do TAF Leiria com a admissão da perícia colegial requerida pelo Autor e pedido de indicação de um perito de engenharia civil da Lista Oficial de Peritos Avaliadores do Ministério da Justiça.

03-07-2023 – Despacho do TAF Leiria com a determinação da realização da perícia colegial.

16-12-2023 – Realização da visita às obras com vista à elaboração do relatório colegial.

Sem evolução processual

10.

PROCESSO

495/23.4BELRA

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Acção Administrativa Comum – Condenação à prática do acto devido

VALOR DA ACÇÃO

38 603,96€

AUTOR

Aquino Construções, S.A.

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Anular o ato administrativo proferido na reunião de Câmara Municipal do Município Réu em 08/02/2023, que decidiu pelo indeferimento do pedido de reposição do equilíbrio financeiro que havia sido formulado pela Autora no contexto da execução do contrato de empreitada denominado “Requalificação do Espaço Público em Ferreira do Zêzere – 2ª Fase – Requalificação do Espaço Público da Rua Eduardo Mota, no valor de € 38 603,96 e de prorrogação legal de prazo da empreitada; e condenar o Município à prática do ato devido, a saber, a reapreciação e decisão do pedido de reposição do equilíbrio financeiro formulado pela Autora com expurgação dos vícios que determinaram a invalidade do ato anulado.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

23-06-2023 – Contestação apresentada pelo Município.

26-06-2023 – Junção aos autos do Processo Administrativo Instrutor.

Sem evolução processual

11.

PROCESSO

889/23.5BELRA

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Acção Administrativa Comum – Condenação à prática do acto devido

VALOR DA ACÇÃO

30 001,00€

AUTOR

EIPWU, Lda

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Declarar nula ou anulada, a deliberação da Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere de 10.05.2023, com as legais consequências.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

06-10-2023 – Contestação apresentada pelo Município.

Sem evolução processual

12.

PROCESSO

1123/23.BELRA

TRIBUNAL

Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria

TIPO DE ACÇÃO

Acção Administrativa Comum – Impugnação de atos administrativos

VALOR DA ACÇÃO

34 079,70€

AUTOR

Aquino Construções, S.A.

RÉU

Município de Ferreira do Zêzere

PEDIDO

Declarar nulo ou anulado o ato deliberado da reunião de Câmara Municipal de 24/05/2023, comunicado à Autora através do ofício n.º 3489, de 26/05/2023, que decidiu pela aplicação de sanções contratuais à Autora no contexto da execução do contrato de empreitada denominado “Requalificação do Espaço Público em Ferreira do Zêzere – Requalificação do Espaço Público na Rua Eduardo Mota.”.

ÚLTIMA EVOLUÇÃO PROCESSUAL

20-11-2023 – Contestação apresentada pelo Município.

14-12-2023 – Réplica apresentada pelo Autor.

Sem evolução processual