



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

Deliberações

Reunião ordinária pública
22 de maio de 2024

Para Conhecimento:

- Informação relativa a processos de licenciamento de obras particulares na DLOU, referentes ao mês de abril de 2024.
 - A Câmara Municipal tomou conhecimento.

Outros Assuntos:

- ICNF – Pedido de arborização (sobreiros).
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, autorizar o presente pedido de rearborização com recurso a sobreiro.
- Enhidrica Consultores de Engenharia Ambiental Lda. – Plano Municipal de Ação Climática de Ferreira do Zêzere.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, com a ausência do Sr. Vereador Hugo Azevedo por ser parte interveniente no processo, aprovar o Plano Municipal de Ação Climática de Ferreira do Zêzere.
- Oferta de mobiliário de jardim pela empresa Meca Supermercados, Lda.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aceitar a doação.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

- ARSLVT, I.P. – Contrato de Comodato de Cedência de Viaturas.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a celebração do Contrato de Comodato de Cedência de Viaturas com a ARSLVT, I.P., nos termos nele exarados e dar poderes ao Sr. Presidente para a outorga do mesmo.

- Márcio Rafael Gomes Cabral – 16º Encontro Nacional Célidas Clube de Portugal - Ferreira do Zêzere - 6 julho 2024.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar:
 - Um apoio financeiro no valor de 500€ à Associação Célidas Clube de Portugal, para apoio nas refeições;
 - A cedência do apoio logístico nos termos solicitados no pedido;
 - Delegar poderes no Sr. Presidente da Câmara Municipal para assumir as diligências necessárias para a operacionalização da atribuição do pedido nos termos deliberados.

- Clube Templários BTT e Aventura – 7ª Edição do Templários Extreme – dias 1 e 2 de junho de 2024.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela emissão de parecer favorável à atividade.

- Comissão dos Amigos das Quatro Aldeias Unidas – Ressarcimento de IMI (ano 2023).
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar um apoio de no valor de 258,60€, à Comissão dos Amigos das Quatro Aldeias Unidas.

- Proposta de alteração dos novos artigos/taxas a aplicar na Tabela de Taxas Municipais 2024 – Registo de Cidadãos Estrangeiros da União Europeia.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

CÂMARA MUNICIPAL

- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar os novos artigos/taxas a aplicar na Tabela de Taxas Municipais de 2024, bem como aprovar a alteração dos novos artigos/taxas na Tabela de Taxas Municipais de 2024, retirando os artigos revogatórios, nomeadamente os artigos 19, 19.1, 19.2, 19.3 e 19.4, tal como consta na referida informação.
- Venda e oferta de livros (Parceria Editorial Fundação Maria Dias Ferreira).
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar disponibilização das obras – “Francisco Fernandes - de visionário a empreendedor”, “Sérgio Melo - Das Areias para o Mundo”, “A Freguesia de Águas Belas”, “Baltazar - o nascimento e o amor” e “Baltazar - o brinco de pena e a autenticidade” – para venda, pelo valor definido, e que as mesmas se possam oferecer, mediante autorização superior, sem que, para isso, existam quotas para o efeito. Deliberou, ainda, aprovar ainda o preço para venda ao público, com iva, de cada uma das obras, nos seguintes termos: Francisco Fernandes – de visionário a empreendedor = 20€; Sérgio Melo - Das Areias para o Mundo = 25€; A Freguesia de Águas Belas = 25€; Baltazar – o nascimento e o amor = 12€; Baltazar – o brinco de pena e a autenticidade = 12€.
 - Madrasta - Associação Cultural – Dossier Festival Arado e pedido de apoio.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de um apoio financeiro no valor de 1.000€ à Associação; ceder o apoio logístico solicitado e delegar poderes no Sr. Presidente da Câmara Municipal para assumir as diligências necessárias para a operacionalização da atribuição do pedido nos termos deliberados.
 - Bolsas de estudo - ano letivo 2023/2024



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE

CÂMARA MUNICIPAL

- A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente proferido em 14/05/2024, relativamente à substituição de elemento do júri.
- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, homologar a Ata do Júri, que sistematiza a avaliação das candidaturas a bolsas de estudo e assim como a lista de ordenação provisória; tendo deliberado, ainda, pela prossecução dos procedimentos administrativos necessários à divulgação da lista provisória e (a seu tempo) final para proceder ao pagamento dos valores deliberados.

- Proposta de atribuição de Distinções Honoríficas/2024.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de atribuição de Distinções Honoríficas, aprovada em Reunião do Conselho Municipal das Distinções.

- Regulamento Municipal de Atribuição de Bolsas de Estudo aos Alunos do Ensino Superior - proposta de alteração.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, que seja iniciado o procedimento administrativo para a alteração do Regulamento, que seja fixado o prazo de 10 (dez) dias úteis para a constituição de interessados e para a apresentação de contributos para a elaboração do regulamento, que a constituição como interessados e a apresentação de contributos para a elaboração do Regulamento seja feita mediante apresentação de requerimento dirigido ao Exmo. Presidente da Câmara Municipal e remetida para o seguinte endereço eletrónico: geral@cm-ferreiradozezere.pt ou entregue no balcão de atendimento ao munícipe, durante o seu período de funcionamento.

- Campos de Férias de Verão 2024 – Proposta de Plano de Atividades.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, com ausência do Sr. Vereador Pedro Alberto por fazer parte integrante do processo, aprovar:

- a) O Plano de Atividades, nos termos propostos;
- b) Que o valor da inscrição seja de 15€/pax para a “Semana -Lúdica” e 20€/pax para o “Verão em Ação”;
- c) A despesa subjacente à operacionalização do programa e delegar poderes no Sr. Presidente para qualquer diligência necessária no âmbito da deliberação tomada;

Obras Particulares:

- Licenciamento de obras de regularização da alteração de uma arrecadação – Elsa Maria de Matos Salteiro.
- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria, com as abstenções dos Vereadores Hugo Azevedo e Pedro Alberto, pela aprovação final da operação urbanística.
- Licenciamento de obras de legalização das alterações efetuadas numa moradia e requalificação de espaços exteriores – Albertino Ribeiro dos Santos.
- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do licenciamento e informar o requerente que pode solicitar a renovação do licenciamento.
- Licenciamento de obras de construção de uma arrecadação e demolição parcial habitação com preservação de fachada existente – Manuel Antunes
- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do licenciamento das obras solicitadas.
de construção de uma arrecadação e demolição parcial habitação com preservação de fachada existente.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

- Licenciamento de obras de construção de uma churrasqueira, garagem agrícola e de muros de vedação com acesso carral – Paulo Jorge Martins de Almeida.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do licenciamento das obras solicitadas.

- Alteração e ampliação de moradia unifamiliar e construção de anexo – Manuel Mendes Ribeiro.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do licenciamento das obras solicitadas.

- Licenciamento de obras de legalização da ampliação de uma arrecadação – Hercílio da Silva Cravo.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria, com as abstenções dos Vereadores Hugo Azevedo e Pedro Alberto, pela aprovação final da operação urbanística de legalização da ampliação de uma arrecadação e que a notificação da decisão deverá referir, as condições para a emissão da licença e de execução da obra constante nos itens IV e V da informação técnica.

- Pedido de licenciamento de obras de alteração, ampliação de moradia e anexos e alteração de piscina e legalização de muros – Sipelile Fenix
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, como notificar o requerente para entrega dos projetos de especialidades, com as condicionantes indicadas na informação técnica.

- Pedido de licenciamento de obras de alteração de um edifício destinado a comércio e habitação – Luis Nunes Ferreira.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE CÂMARA MUNICIPAL

- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura das alterações realizadas, como notificar o requerente para entrega dos projetos de especialidades, com as condicionantes indicadas na informação técnica.

- Licenciamento de obras de construção de uma arrecadação de alfaias e produtos agrícolas – Tiago Filipe Henriques Simões.

- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do licenciamento, com audiência prévia do interessado.

Obras Municipais:

- Aquino Construções S.A. – Revisão de Preços extraordinária provisória – Requalificação do Espaço Público em Ferreira do Zêzere - Requalificação do Espaço Público na Rua Eduardo Mota.

- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar valor da revisão de preços.

Adenda na presente Ordem de Trabalhos foi aprovada por unanimidade

Outros Assuntos:

- Conduta adutora em Alta - Ferreira do Zêzere - Obras de Reabilitação Arruamentos.

- A Câmara Municipal, deliberou, por maioria, com as abstenções dos Vereadores Hugo Azevedo e Pedro Alberto, ratificar o despacho do Sr. Presidente proferido em 16/05/2024.

- Comissão de acompanhamento Regulamento da Zona Industrial de Lameiras.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, nos termos da informação da Chefe do GAP, aprovar:

1. A criação de uma comissão de acompanhamento do cumprimento do Regulamento da Zona Industrial de Lameiras;
2. Que essa comissão seja composta por 3 elementos (DOMPAT, DLOU e DASI) que deverão ser nomeados pelos chefes dessas divisões;
3. Que essa comissão reúna no prazo de 3 semanas para apuramento e emissão de relatório da situação atual.

➤ Câmara Municipal de Proença-a-Nova – Minuta de Contrato-Programa Associação de municípios CIRAE.

- A Câmara Municipal, nos termos do despacho do Sr. Vereador Orlando Patrício, deliberou, por maioria, com as abstenções dos Vereadores Hugo Azevedo e Pedro Alberto, aprovar a Minuta do Contrato-Programa e delegar poderes no Sr. Presidente para a outorga do mesmo.

➤ Cedência temporária de veículo combate a incêndios em aeronaves à Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere – Minuta Contrato Comodato.

- A Câmara Municipal, nos termos da informação do Coordenador Municipal Proteção Civil, deliberou, por unanimidade, aprovar a Minuta do Contrato Comodato e delegar poderes no Sr. Presidente para a outorga do mesmo.

Obras Particulares:

➤ Pedido de licenciamento de obras de ampliação e alteração de um edifício – Anabela Dias de Alcobia.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

- A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do licenciamento, com audiência prévia da interessada.

Paços do Concelho, 21 de junho de 2024

O Presidente da Câmara

(Bruno Gomes)