



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

Deliberações

Reunião ordinária não pública
14 de junho de 2024

Para Conhecimento:

- TAGUSGÁS – Empresa de Gás Vale do Tejo S.A. – Ata nº 45/2024 da Assembleia Geral, Relatório de Gestão e Contas 2023, Relatório e Parecer do Fiscal Único e Certificação Legal das Contas.
 - A Câmara Municipal tomou conhecimento e remeteu à Assembleia Municipal para conhecimento.

- Campanha “Dia dos namorados é no negócio local” 2024 - Relatório Final.
 - A Câmara Municipal tomou conhecimento.

- IEPF, I.P. – Formações Práticas em Contexto de Trabalho.
 - A Câmara Municipal tomou conhecimento que, os estágios curriculares aprovados na reunião de câmara de 10/04/2024, não se irão concretizar uma vez que ambas as requerentes aceitaram outras propostas.

Outros Assuntos:

- Agostinho Jorge Silva Poço – Pedido de atribuição de número de Polícia.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de número de polícia.

- Maria de Lurdes Pereira Luís Batista – Pedido de atribuição de número de Polícia.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de número de polícia.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

- Paulo Jorge Antunes dos Santos – Pedido de Parecer: acerto de extremas.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, emitir parecer de não à oposição transferência de uma parcela com a área de 5.900m² a retirar do prédio rustico 87-AL da freguesia de Ferreira do Zêzere para integrar o prédio rustico 86-AL da mesma freguesia, para acerto de extremas.

- Moto Clube de Ferreira do Zêzere – Pedido de Apoio.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar um apoio no valor de 500€ ao Moto Clube de Ferreira do Zêzere.

- Corpo Nacional de Escutas Lisboa – Pedido de Apoio.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, autorizar a despesa referente ao aluguer de sanitários portáteis à Empresa WCLoc pelo valor total de 2.644,50 euros, como forma de apoio à atividade “Encontro Regional de Escuteiros”.

- Relatório de Gestão e Prestação de Contas Consolidadas do Exercício de 2023.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria, com as abstenções dos Vereadores Hugo Azevedo e Pedro Alberto, aprovar o Relatório de Gestão e Prestação de Contas Consolidadas do Exercício de 2023 e submeter o referido relatório à Assembleia Municipal, para apreciação e votação.

Obras Particulares:



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

- – Pedido de alteração de loteamento, relativo aos lotes M1.1 a M1.8, do alvará de loteamento n.º 02/2002 – BETODIME - Projetos, Fiscalizações e Construções, Limitada.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração ao alvará e - notificar o requerente da decisão final, assim como, procedimentos e documentação necessária.

- Legalização de Piscina e Arrumos – Manuel Moisés Lino Serol.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura para legalização da Construção de uma Piscina e Edificação anexa destinada a área técnica de apoio e, notificar o requerente para entrega dos Projetos de Especialidades, pelos prazos e condicionantes previstos pelo RJUE.

- Alteração de uma habitação unifamiliar, anexo e construção de um muro de vedação – Ana Catarina Ferreira e Gonçalves Ferreira.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por maioria, com as abstenções dos Vereadores Hugo Azevedo e Pedro Alberto, declarar a caducidade do licenciamento, com audiência prévia do interessado e notificar o requerente das condicionantes.

- Alteração de uma habitação unifamiliar – Armando Gomes da Silveira.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do licenciamento das obras solicitadas, com audiência prévia do interessado.

- Legalização da construção de uma piscina – José Luis Mateus Feliz.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pela aprovação da operação urbanística, com as condicionantes técnicas indicadas.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

- Legalização da construção de uma moradia unifamiliar e muro de vedação – José António Salgueiro Amador Caixinha.
 - A Câmara Municipal, nos termos da informação técnica dos serviços, deliberou, por unanimidade, pelo indeferimento do projeto de arquitetura para o licenciamento de obras de legalização da construção de uma moradia unifamiliar e muro de vedação. Deliberou, ainda, não se determinar a reposição da legalidade urbanística por demolição da edificação, podendo conceder-se ao interessado um prazo de 60 dias após a entrada em vigor das novas regras de alteração ao PDM, para análise à eventual regularização das edificações.

Adenda na presente Ordem de Trabalhos foi aprovada por unanimidade

Para conhecimento:

- Estatuto de Direito de Oposição – Relatório de Avaliação do Direito de Oposição 2023.
 - Em cumprimento do disposto no n.º 2 do artigo 10.º do Estatuto do Direito da Oposição, a Câmara Municipal tomou conhecimento do relatório de avaliação do direito de oposição de 2023 e deliberou, por unanimidade, remeter o referido relatório à Assembleia Municipal.
- Mapas dos apoios não financeiros às Freguesias de Dezembro de 2023 a maio de 2024.
 - A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, nos termos do despacho da Chefe da DASI, remeter à Assembleia Municipal para conhecimento.
- Legalização das alterações e da ampliação de uma casa de habitação – Maria Otília Prazeres Luiz Marques.



MUNICÍPIO DE FERREIRA DO ZÊZERE
CÂMARA MUNICIPAL

- A Câmara Municipal, nos termos do despacho do Sr. Vereador Orlando Patrício, deliberou, por unanimidade, pela aprovação do projeto de arquitetura para Legalização da Alteração e Ampliação de uma Habitação, bem como a notificação do requerente para entrega dos Projetos de Especialidades aplicáveis, com as condicionantes previstas pelo RJUE.

Paços do Concelho de Ferreira do Zêzere, 21 de junho de 2024

O Presidente da Câmara

(Bruno Gomes)