

35	124
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

ACTA Nº 17/2010

-----Aos nove dias do mês de Setembro do ano de dois mil e dez, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, na qualidade de presidente, estando presentes os vereadores Srs. Dr. Filipe Vicente Martins, Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves, Sérgio Manuel Roberto Morgado, Dr.ª Maria Emília da Silva Figueiredo Benedito.-----

-----A reunião foi secretariada por: Elisabete Cotrim Gonçalves da Silva, Chefe de Divisão Administrativa, Financeira e de Recursos Humanos. -----

-----E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 09h30m.-----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

-----**Pelo Sr. Vereador Sérgio Manuel Roberto Morgado** foi solicitado esclarecimento sobre a recepção do material ortopédico, deliberado em reunião de 27 de Maio de 2010, oriundo da Suécia.-----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi esclarecido que já foi recepcionado muito material, encontrando-se a ser inventariado, estando ainda em falta as camas, que chegarão brevemente. -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi proposto que tendo em conta as dificuldades económicas que o país está a passar fosse facilitado o pagamento do ramal de águas em 12 mensalidades, desde que o pedido seja efectuado em 2010 e 2011. Trata-se de uma questão de saúde pública e que se encontra regulamentada no Capítulo II do Regulamento Municipal do Serviço de Abastecimento de Água de Ferreira do Zêzere. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta. -----

-----**Presente Resumo Diário da Tesouraria n.º 172**, no valor total de € 576.287,96 (quinhentos e setenta e seis mil duzentos e oitenta e sete euros e noventa e seis cêntimos), de Operações Orçamentais no valor de € 291.430,25

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

(duzentos e noventa e um mil quatrocentos e trinta euros e vinte e cinco cêntimos) e de Operações Não Orçamentais no valor de € 284.857,71 (duzentos e oitenta e quatro mil oitocentos e cinquenta e sete euros e setenta e um cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

-----Contabilidade-----

-----Presente relação dos pagamentos efectuados de 18 de Agosto a 07 de Setembro de 2010 no montante de € 872.181,51 (oitocentos e setenta e dois mil cento e oitenta e um euros e cinquenta e um cêntimos). Tomaram conhecimento.-----

-----Licenciamento de Obras Particulares – Competências Delegadas no Sr. Presidente da Câmara em 12/11/2009.-----

-----Pelo Sr. Presidente foi dado conhecimento dos despachos proferidos, ao abrigo da alínea a), do n.º 5, do artigo 64.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei 5-A/2002, de 11 de Janeiro. Presente Informação Técnica n.º 3037 de 24/08/2010 – Projectos de Arquitectura aprovados no mês de Julho de 2010 e Informação Técnica n.º 3038 de 24/08/2010 – Projectos de Licenciamento deferidos no mês de Julho de 2010, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. Tomaram conhecimento.-----

-----**RELATORIO SOCIAL.** Presente Parecer da Técnica Superior Dr.ª Célia Pires sobre a situação económico-social de António Júlio da Silva Guerreiro e agregado familiar. De novo a Reunião. O Parecer Técnico fica em fotocópia anexo à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, que o agregado familiar de António Júlio da Silva Guerreiro, actualmente a residir no Bairro Social terão impreterivelmente de libertar o imóvel até 30 de Junho de 2011, visto que já possuem alguma estabilidade financeira que os permitirá recuperar a casa para onde irão morar.-----

35	125
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**AUTO CONTRA-ORDENACÃO.** Nomeação do Instrutor do Processo de Contra-Ordenação de acordo com a alínea b) do n.º 2 do art. 38.º do Decreto-Lei n.º 124/2006, de 28/06, republicado pelo Decreto-lei n.º 17/2009, de 14/01: -----

-----**Auto de Notícia de Contra – Ordenação nº 155/2010**, enviado pela GNR e registado nos serviços sob o n.º 8939 em 25/08/2010, em que é arguida a Sra. Maria de Fátima Matias Azevedo São Pedro. -----

-----**Auto de Notícia de Contra – Ordenação nº 156/2010**, enviado pela GNR e registado nos serviços sob o n.º 8938 em 25/08/2010, em que é arguida a Sra. Maria Helena da Silva Ferreira Freire. -----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, nomear o coordenador técnico, José Simões da Silva para instrutor dos processos de contra-ordenação. -----

-----**PEDIDO COMPARTICIPACÃO**-----

-----**Fatimacar – Transportes e Turismo S.A**, carta registada nos serviços sob o n.º 9039 em 30/08/2010, solicita a revisão da comparticipação dos custos relativos à exploração de 3 carreiras públicas no concelho de Ferreira do Zêzere, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou por unanimidade participar as 3 carreiras públicas no concelho de Ferreira do Zêzere, com 75 €/diários (acrescido de Iva). -----

-----**PAGAMENTO EM PRESTACÕES**-----

-----**Maria Ivone Leal Pedroso**, carta registada nos serviços sob o n.º 8998 em 27/08/2010, requer autorização para pagamento de factura de água, no valor de 167,69 Euros em prestações, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento da factura em 6 prestações. -----

-----**COMPROPRIEDADE**-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**José Joaquim**, solicita parecer nos termos do n.º 1, do artigo 54.º, da Lei n.º 64/2003 de 23 de Agosto, relativamente ao prédio descrito na matriz predial rústica sob o artigo 146 - secção AN, da freguesia de Ferreira do Zêzere. Presente Informação Técnica n.º 3051 de 24.08.2010 do Sector de Gestão Urbanística, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica aprovar a constituição de compropriedade do prédio em causa. -----

PEDIDO DE INDEMNIZAÇÃO

-----**Deolinda Felicidade da Silva Rodrigues**, reclamação registada nos serviços sob o n.º 8416 em 06/08/2010, reclama indemnização de prejuízo na sua viatura ocasionada por um buraco na estrada. Presente Parecer Jurídico que fica em fotocópia anexa à minuta da acta, de acordo com o parecer jurídico, a câmara deliberou por unanimidade, indemnizar a requerente pelo prejuízo na sua viatura, ocasionado por um buraco na estrada, no valor de € 102,97 (cento e dois euros e noventa e sete cêntimos). A ficha de cabimento fica em fotocópia anexa à minuta da acta. -----

PEDIDO POSSE ADMINISTRATIVA IMÓVEL

-----**António Pereira Bento**, carta registada nos serviços sob o n.º 8809 em 19/08/2010, solicita que o Município tome posse administrativa de um imóvel urbano para execução de obras. Presente Parecer Jurídico, que fica em fotocópia anexo à minuta da acta, assim como a respectiva carta do requerente. O Sr. Vereador Dr. Filipe Vicente Martins ausentou-se da sala por ter conhecimento do assunto em apreço, devido à sua actividade profissional. A Câmara deliberou, com a abstenção do Sr. Vereador Sérgio Manuel Roberto Morgado, avançar com a posse administrativa do imóvel, visto tratar-se de um caso de segurança pública e

35	126
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

de lançar concurso para a realização das respectivas obras. A abstenção do Sr. Vereador deve-se ao facto de, na sua opinião, se dever solucionar o problema junto dos proprietários do imóvel. -----

LICENÇA RUIDO -----

-----**Dora Catarina Amor da Graça Oliveira**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 8672 em 03/09/2010, solicita a Licença Especial de Ruído para a actividade de Karaoke, a realizar no seu estabelecimento em Castelaria, freguesia de Igreja Nova do Sobral, nos dias 11, 18, 25 de Setembro das 21h00 às 02h00 e nos dias 12, 19 e 26 de Setembro das 14h00 às 22h00; Presente Relatório que contem a Informação Técnica sobre o assunto, que fica em fotocópia anexo à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica emitir licença especial de ruído. -----

FORNECIMENTO REFEIÇÕES ESCOLARES -----

-----**Centro de Recuperação Infantil de Ferreira do Zêzere**, carta registada nos nossos serviços sob o n.º 9221 em 06/09/2010 solicita autorização para a subcontratação de serviços para fornecimento de refeições, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade autorizar a subcontratação do serviço de refeições de acordo com o código dos contratos públicos (DL n.º 18/2008, de 29 de Janeiro, na sua actual redacção). -----

-----**IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMOVEIS (IMI). Presente Informação n.º 3183 de 06/09/2010 da DAFRH** que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, manter as taxas de IMI fixadas, a aplicar em 2011 e que são as seguintes: -a) – Prédios Rústicos 0,8%; b) – Prédios Urbanos 0,7%; c)- Prédios Urbanos avaliados nos termos do CIMT 0,2%. Deliberou ainda, por unanimidade, submeter à Assembleia Municipal, de acordo

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

com a alínea f), do nº 2, do artigo 53º, da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei nº 5-A/2002 de 11 de Janeiro.-----

-----**DERRAMA.** Presente Informação n.º 3184 de 06/09/2010 da DAFRH, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, o não lançamento de Derrama para o ano de 2011. Deliberou ainda, por unanimidade, submeter à Assembleia Municipal, de acordo com a alínea f), do nº 2, do artigo 53º, da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei nº 5-A/2002 de 11 de Janeiro.-----

-----**PARTICIPAÇÃO VARIÁVEL NO IRS.** Presente Informação n.º 3185 de 06/09/2010 da DAFRH, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a participação variável no IRS em 5%, do IRS a liquidar em 2011, com referência aos rendimentos dos Municípios do ano 2010. Deliberou ainda, por unanimidade, submeter à Assembleia Municipal de acordo com a alínea e), do nº 2, do artigo 53º, da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei nº 5-A/2002 de 11 de Janeiro e do art.º 20º da Lei nº 2/2007, de 15 de Janeiro (LFL) -----

-----**AUTO DE RECEPÇÃO DEFINITIVA - EMPREITADA "**
Recuperação das seguintes estradas: EM 526 do Pereiro (EN 110) a Almogadel; EM521 Besteiras a Dornes; EM 520 de Cruz dos Canastreiros a Fonte Seca; Estrada Ramal Beco e Beco Cagida". Presente Informação Técnica n.º 3078 de 26/08/2010 da DUOMA, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, aprovar, com as abstenções dos Srs. Vereadores Dr. Filipe Vicente Martins e Sérgio Manuel Roberto Morgado, e de acordo com a informação técnica, o auto de recepção definitivo e a libertação da garantia da empreitada em causa. - -----

-----**SINALIZAÇÃO**-----

-----**Junta de Freguesia do Beco**, ofício registado nos serviços sob o n.º 5065 em 10/05/2010 solicita colocação de raids de protecção em estrada pública.

35	127
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Presente Informação Técnica n.º 3085 de 27/08/2010 da DUOMA, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o estudo de sinalização vertical e de segurança da estrada de ligação de Fonte Seca ao cruzamento da Horta da Coelha, deliberando ainda avançar com os procedimentos para a realização do mesmo. -----

DEVOLUÇÃO DE TAXAS

-----**Luís Filipe Nunes Marques**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 8914 solicita a devolução de taxas do quadro V do RMEU pagas no âmbito do licenciamento da moradia. Presente Informação Técnica n.º 3053 de 25/08/2010 da DUOMA, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, não deferir o pedido do requerente uma vez que não se trata de uma taxa indevidamente cobrada. O requerente não exerceu o direito de isenção previsto no n.º 4, do artigo 42.º do RMEU, não podendo invocar o desconhecimento do mesmo. A Câmara deliberou, por unanimidade, solicitar que os serviços técnicos passem a informar todos os requerentes para estas questões. ----

ISENÇÃO TAXAS

-----**Junta Regional de Lisboa – CNE**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 8922 solicita isenção de taxas inerentes ao Centro de Actividades Escutistas. Presente Informação Técnica n.º 3064 de 25/08/2010, que fica em fotocópia anexa á minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e uma vez que já existe parecer favorável por parte da Certiel, aprovar a isenção de taxas de licenciamento, de acordo com a informação técnica (n.º 2 do artigo 42.º do RMEU).-----

DESTAQUE

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

-----**André Ribeiro Silva**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 8713, pedido de destaque de uma parcela de terreno, processo n.º 78/2010, no lugar de Lamaceiros, freguesia de Igreja Nova do Sobral. Presente Informação Técnica n.º 2010/EC/222, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, emitir certidão de destaque para o terreno em causa. -----

-----**Pelo Sr. Presidente**, foi solicitado que fossem introduzidos, na Ordem de Trabalhos, os seguintes assuntos: -----

-----“**Fernando Alves Salvado**, carta registada nos serviços sob o n.º 9260 em 06/09/2010, solicita colaboração para transporte da sua filha, portadora de deficiência mental.” -----

-----“**Casais – Engenharia e Construção, S.A.**, e-mail registado nos serviços sob o n.º 9208 em 03/09/2010, envia para análise e aprovação, a Rev.0 do Plano de Trabalhos com Riscos Especiais (PTRE) e respectivo Registo de Inspeção e Prevenção (RIP) para a actividade de Execução de Alvenarias.” -----

-----“**Marta Susana Diniz Félix**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 9206 solicita a devolução de taxas do quadro V do RMEU pagas no âmbito do licenciamento da moradia. Presente Informação Técnica n.º 3190 de 07/09/2010 da DUOMA.” -----

-----“**Auxílios Económicos (Material Escolar 2010/2011).**” -----

-----“**Maxifer, Lda**, carta registada nos serviços sob o n.º 9277 em 07/09/2010, solicita terreno para instalações de indústria”. -----

-----As introduções foram aceites por unanimidade. -----

-----**Fernando Alves Salvado**, carta registada nos serviços sob o n.º 9260 em 06/09/2010, solicita colaboração para transporte da sua filha, portadora de deficiência mental, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara

35	128
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

deliberou, por unanimidade, solicitar ao CRIFZ que tipo de acompanhamento faz à aluna Diana Salvado, uma vez que os encarregados de educação a pretendem deslocar para a Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental em Cernache do Bonjardim.-----

-----**Casais – Engenharia e Construção S.A**, e-mail registado nos serviços sob o n.º 9208 em 03/09/2010, envia para análise e aprovação, a Rev.0 do Plano de Trabalhos com Riscos Especiais (PTRE) e respectivo Registo de Inspeção e Prevenção (RIP) para a actividade de Execução de Alvenaria, que fica em fotocópia anexo à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar a Rev0 do Plano de Trabalhos com Riscos Especiais e o respectivo Registo de Inspeção e Prevenção para as actividades de execução de alvenarias. -----

-----**Marta Susana Diniz Félix**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 9206 solicita a devolução de taxas do quadro V do RMEU pagas no âmbito do licenciamento da moradia. Presente Informação Técnica n.º 3190 de 07/09/2010 da DUOMA, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, não deferir o pedido da requerente uma vez que não se trata de uma taxa indevidamente cobrada. A requerente não exerceu o direito de isenção previsto no n.º 4 do art.º 42.º do RMEU. Não podendo invocar o desconhecimento do mesmo.-----

-----**Auxílios Económicos (Material Escolar 2010/2011)**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade atribuir o auxílio económico no montante de 13 €/aluno, para os alunos do Ensino Básico, Residentes no Concelho para o ano lectivo 2010/2011, no seguimento da deliberação de 22/07/2010, para aquisição de material escolar, de acordo com a alínea d) do n.º 4 do art.º 64.º da Lei n.º 169/99 de 18/09, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002 de 11/01. A ficha de cabimento fica em fotocópia anexa à minuta da acta. -----


-----**Maxifer, Lda**, carta registada nos serviços sob o n.º 9277 em 07/09/2010, solicita terreno para instalações de empresa (unidade industrial), que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável, aceitando tomar as diligências necessárias para disponibilizar um

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

terreno com a área de 40.000m², na Zona Industrial da Gravulha, em condições a definir posteriormente. -----

Encerramento. E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da acta, que contem 89 folhas, quando eram 11h45m. -----

O Presidente:



O Secretário:

