

7

35	188
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

ACTA Nº 3/2011

-----Aos dez dias do mês de Fevereiro do ano de dois mil e onze, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, na qualidade de presidente, estando presentes os vereadores Srs. Dr. Filipe Vicente Martins, Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves, Sérgio Manuel Roberto Morgado, Dr.ª Maria Emília da Silva Figueiredo Benedito.-----

-----A reunião foi secretariada por: Fernanda Maria Antunes Caldeira Ideias, Técnica Superior da Divisão de Administração e Serviços Instrumentais. -----

-----E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 09h30m.-----

-----**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----O Sr. Presidente informou a Câmara dos seguintes assuntos: 1) Na sequência da extinção do Gabinete de Apoio Técnico de Tomar (GAT), foi formada a Astaq. Na altura, o GAT encontrava-se a executar projectos designadamente para a Associação Cultural Desportiva e Recreativa de Chãos e Associação de Melhoramentos Bem Estar Social de Pias, e que deram origem a despesas cujos pagamentos já foram efectuados à Astaq; 2) Na passada segunda-feira, dia 07 de Fevereiro, esteve presente no edifício dos Paços do Concelho, o Sr. Secretário de Estado da Administração Local, a fim de ser assinado o contrato de Auxílio Financeiro para “ Recuperação de Infra-estruturas e de Equipamentos Municipais danificados pelo Tornado de 07 de Dezembro de 2010”. O Sr. Secretário de Estado deslocou-se ainda aos edifícios municipais em causa; 3) Estava prevista a abertura da Piscina Municipal para a próxima segunda-feira (dia 14), tendo ficado protelada por mais seis semanas, uma vez que não cumpre as normas exigidas para o seu funcionamento; 4) Abertura de procedimento concursal a termo resolutivo incerto,

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

tendo em conta que foi solicitado pelo trabalhador da autarquia Filipe António de Matos Lopes Carraço, mobilidade interna para o ACES de Oeiras, a Câmara deliberou, com as abstenções dos Vereadores Srs. Dr. Filipe Vicente Martins e Sérgio Manuel Roberto Morgado, aprovar a abertura de procedimento concursal, para substituição temporária desse trabalhador, com a categoria de Técnico Superior – Gestão/Administração Pública, de acordo com a alínea a) do n.º 1 do art.º 93.º da Lei n.º 59/2008, de 11 de Setembro, e do n.º 1 do art.º 4º do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 3 de Setembro, conjugado com o n.º 2, do art.º 6.º da Lei n.º 12-A/2008, de 27 de Fevereiro. O procedimento concursal é, segundo o n.º 6 do art.º 6.º da Lei n.º 12-A/2008, de 27 de Fevereiro, aberto a trabalhadores com relação jurídica de emprego determinado ou determinável ou sem relação jurídica de emprego; 5) No seguimento da recente abertura da rua que dá acesso à Travessa Colégio Nossa Sra. do Pranto, o Sr. Presidente propôs que seja colocada sinalização de estacionamento proibido, na referida Travessa, no sentido da Praça Pedro Ferreira à Rua D. Nuno Rodrigues, prolongando-se até ao muro ali existente. Esta proposta foi aceite por unanimidade. -----

-----**O Sr. Vereador Sérgio Morgado** pediu esclarecimentos sobre um aluno do 1.º Ciclo do Ensino Básico, que foi transferido de um concelho para o de Ferreira do Zêzere, se o mesmo aluno, tem ou não direito aos manuais escolares gratuitos. ---

-----**O Sr. Presidente da Câmara** esclareceu que o Encarregado de Educação terá de ser recenseado no concelho de Ferreira do Zêzere e o prazo dos pedidos foi até 30 de Outubro de 2010. -----

-----**O Sr. Vereador Sérgio Morgado**, propôs que fosse retirada uma das bolas dissuasoras que se encontram em frente à loja dos CTT, em virtude do camião afecto àquela empresa ter dificuldade em estacionar naquele local, para descarga das encomendas. -----

-----**O Sr. Presidente da Câmara** esclareceu que ao retirar uma dessas bolas, o piso ficaria danificado e conseqüentemente destruiria a calçada. -----

9
A

35	189
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**O Sr. Vereador Sérgio Morgado** tem verificado que aos sábados, encontra-se fora do recinto do Mercado Municipal um vendedor de ferro e perguntou qual a hipótese do mesmo exercer a sua actividade dentro do mercado, aos sábados. -----

-----**O Sr. Presidente da Câmara** respondeu que no respectivo Regulamento consta que o mercado semanal realiza-se às segundas-feiras e no recinto do parque de estacionamento descoberto do Mercado Municipal. -----

-----**O Sr. Vereador Dr. Filipe Vicente Martins** pediu esclarecimentos sobre a situação em que se encontra a Casa do Adro e propôs que seja formado um museu etnográfico a médio ou a longo prazo. -----

-----**O Sr. Presidente** respondeu que irá ter uma reunião e dirá na próxima reunião de câmara o que se lhe oferecer sobre o assunto. Quanto à formação de um museu etnográfico a iniciativa é boa mas os custos de manutenção são elevados. No seguimento deste assunto o Sr. Presidente ordenou que se solicite aos Ranchos Folclóricos do concelho uma listagem actualizada dos Trajes e utensílios tradicionais que os mesmos possuem. -----

-----**Presente Resumo Diário da Tesouraria n.º 27**, no valor total de € **476.366,32** (quatrocentos e setenta e seis mil trezentos e sessenta e seis euros e trinta e dois cêntimos), de Operações Orçamentais no valor de € **151.756,56** (cento e cinquenta e um mil setecentos e cinquenta e seis euros e cinquenta e seis cêntimos) e de Operações Não Orçamentais no valor de € **324.609,76** (trezentos e vinte e quatro mil seiscentos e nove euros e setenta e seis cêntimos). Inteirado. -----

-----**Contabilidade**-----

-----**Presente relação dos pagamentos efectuados de 26 de Janeiro a 08 de Fevereiro de 2011** no montante de € **282.479,10** (duzentos e oitenta e dois mil quatrocentos e setenta e nove euros e dez cêntimos). Inteirado. -----

-----**PROPOSTA REGULAMENTO MUNICIPAL DA BIBLIOTECA**-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----Foi presente à Câmara, para aprovação, uma proposta de Regulamento Municipal da Biblioteca. Nos termos da alínea a) do n.º 7 do art.º 64.º da Lei n.º 169/99, de 18/09, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11/01, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar e submeter à Assembleia Municipal, nos termos do disposto na alínea a) do n.º 2 do art.º 53.º do mesmo diploma legal, depois de decorrido o inquérito público. -----

-----PROJECTO DE INVESTIGAÇÃO-----

-----**Escola Superior de Gestão de Tomar (IPT)**, carta registada nos serviços sob o n.º 994 em 27/01/2011, solicita a possibilidade da aluna Andreia Filipa Batista do Vale, finalista da licenciatura em Administração Pública, poder realizar um projecto de investigação na autarquia, de 07 de Fevereiro a 06 de Maio 2011. Para ratificar. O Sr. Presidente da Câmara informou que autorizou a realização deste projecto. A Câmara, por unanimidade, deliberou ratificar, nos termos do n.º 3 do art.º 68.º da Lei n.º 169/99, de 18/09, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11/01. -----

-----PEDIDO APOIO-----

-----**Associação Abraço**, correio electrónico registado nos serviços sob o n.º 963 em 27/01/2011, solicita a compra do livro "Crónicas de um Vírus" - Aparecimento e evolução do VIH/SIDA 1930-2010. O Sr. Presidente propôs a aquisição de dez livros para serem distribuídos pela Biblioteca Municipal e Biblioteca do Centro Escolar de Areias. O valor unitário é de dez euros. A Câmara aprovou por unanimidade. A informação de cabimento no valor de 100 €(cem euros) fica anexa à minuta da acta, em fotocópia. -----

-----**Fernando da Silva Ferreira**, carta registada nos serviços sob o n.º 1116 em 01/02/2011, solicita apoio face às dificuldades financeiras. A Câmara deliberou

9

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

35	190
Livro	Folhas

por unanimidade transmitir a este município, que lamenta a situação em que se encontra e que se deve dirigir à Segurança Social. -----

-----**Asummetria Lda**, correio electrónico nos serviços sob o n.º 1198 em 03/02/2011, solicita apoio para participar na exposição "Paper Gift" da FIL em Lisboa, que irá decorrer de 07 a 11 de Abril 2011. A Câmara deliberou por unanimidade, para casos futuros e idênticos, estabelecer o apoio financeiro de 25% do custo com o limite máximo de 250,00 € (duzentos e cinquenta euros), por feira/exposição e no máximo de duas feiras por ano. A informação de cabimento fica em fotocópia anexa à minuta da acta. -----

-----**Associação Marinheiros de Ferreira do Zêzere**, correio electrónico registado nos serviços sob o n.º 1273 em 04/02/2011, solicita apoio para a cerimónia de graduação de judo. Deliberado por unanimidade atribuir o valor de 200 € (duzentos euros), nos termos da alínea b) do n.º 4 do art.º 64.º da Lei n.º 169/99, de 18/09, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11/01. A informação de cabimento fica em fotocópia anexa à minuta da acta.-----

-----**PAGAMENTO DE ÁGUA**-----

-----**Maria Isabel Pires Godinho da Maia**, carta registada nos serviços sob o n.º 1276 em 04/02/2011, solicita redução do montante de 1097,94 € respeitante à facturação do abastecimento de água. A Câmara deliberou por unanimidade, retirar os valores de 274,80 (duzentos e setenta e quatro euros e oitenta centímetros) e 32,06 € (trinta e dois euros e seis centímetros) que correspondem à "Recolha de Águas Residuais" e " Cons. Sist. e Tratamento Águas Residuais", referentes à factura em questão, com o n.º 067101212000028, datada de 2010/11/19. -----

-----**PRODER**-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**ADIRN - Associação para o Desenvolvimento Integrado do Ribatejo Norte**, correio electrónico registado nos nossos serviços sob o n.º 1169 em 02/02/2011, envia para conhecimento os 81 projectos de investimento recepcionados no âmbito do concurso 01/2010 do SP3 do PRODER. A Câmara tomou conhecimento. -----

-----ZONA INDUSTRIAL DE LAMEIRAS-----

-----**Pedro Ribeiro Lda**, correio electrónico registado nos serviços sob o n.º 1192 em 03/02/2011, solicita a libertação do ónus referente à reserva de propriedade dos lotes 21/22/23 para efeitos de Leasing. A Câmara não vê qualquer inconveniente nesta pretensão, todavia, deliberou por unanimidade, submeter à apreciação do consultor jurídico, a fim de se pronunciar sobre o assunto. Caso esta apreciação seja favorável, submeta-se à aprovação da Assembleia Municipal. --

-----CONTRATO COMODATO-----

-----**EP - Estradas Portugal S.A.**, ofício registado nos serviços sob o n.º 1250 em 04/02/2011, envia minuta de contrato de comodato de imóvel rural, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara aprovou por unanimidade. -----

-----**ADENDA A PROTOCOLO.** Presente minuta de adenda ao protocolo de cedência da Escola EB de Jamprestes à Junta de Freguesia de Chãos e que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara aprovou, por unanimidade, o reconhecimento do interesse público, da cedência da antiga Escola Primária de Jamprestes, por 50 anos, para a instalação de um Museu Etnográfico. Deliberou ainda submeter esta deliberação à Assembleia Municipal para aprovação. -----

-----COMISSÃO PDM-----

-----**Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Região Lisboa e Vale do Tejo**, ofício registado nos serviços sob o n.º 1255 em 04/02/2011, solicita a extinção da comissão de acompanhamento da revisão do PDM. Para ratificar.A

9

35	191
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Câmara aprovou por unanimidade, e delibera ainda que a CA continue a ser constituída pelas mesmas entidades. -----

ISENÇÃO DE TAXAS -----

-----**Santa Casa da Misericórdia de Ferreira do Zêzere**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 676 em 19/01/2011, solicita isenção do pagamento de taxas referentes ao processo obras n.º 43/2009. Presente Informação Técnica n.º 369 em 20/01/2011 do Sector Gestão Urbanística. Deferido por unanimidade, de acordo com a informação técnica, que fica anexa à minuta da acta em fotocópia. ----

-----**Plenavia - Construção e Conservação de Vias, Lda**, carta registada nos serviços sob o n.º 1251 em 04/02/2011, solicitam isenção de taxa de licenciamento da unidade de gestão resíduos de construção e demolição. A Câmara aprovou, com duas abstenções apresentadas pelos vereadores Sr. Sérgio Morgado e Dr. Filipe Vicente Martins, a isenção da taxa de licenciamento de acordo com o relevante interesse económico da actividade para o concelho. Propor à Assembleia Municipal Para aprovação de acordo com o n.º 2 do artigo 12.º da Lei n.º 2/2007, de 15 de Janeiro.-----

COMPROPRIEDADE-----

-----**Nevil James Momple**, requerimento registado sob o n.º 751 de 21/01/2011 solicita parecer nos termos do n.º 1, do artigo 54º, da Lei n.º 64/2003 de 23 de Agosto, relativamente ao prédio descrito na matriz predial rústica sob o artigo 39 - secção AA da freguesia de Areias. Presente Informação Técnica n.º 561 de 31/01/2011 do Sector de Gestão Urbanística. De acordo com a informação técnica, a Câmara deliberou por unanimidade, emitir parece favorável à constituição de compropriedade para o prédio acima mencionado. A informação técnica fica em fotocópia anexa à minuta da acta.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

MERCADO – VENDA

-----**Américo Manuel Seco**, carta registada nos serviços sob o n.º 373 em 12/01/2001, solicita a possibilidade de venda ambulante no Mercado Municipal de Ferreira do Zêzere. Presente Informação Técnica n.º 280 de 14/01/2011. A Câmara deliberou por unanimidade propor a arrematação do bar afecto ao mercado municipal, para os fins a que o interessado se propõe, quando se proceder à abertura de hasta pública. -----

-----**MERCADO - ASSIDUIDADE DOS FEIRANTES**. Presente Informação Técnica n.º 570 de 01/02/2011 do Sector de Taxas e Licenças, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou por unanimidade aceitar a justificação, por motivos de doença, da parte do feirante Telmo Fragoso. Quanto à Sra. Ana Teresa Romeiro Ambrósio, a Câmara a título excepcional aprova que mantenha o lugar atribuído, alertando para que numa próxima situação idêntica, fica sem lugar no mercado. -----

-----**Presente Alteração Orçamental n.º 2 e Alteração às Grandes Opções do Plano n.º 2 no montante de 383.803,44 € (trezentos e oitenta e três mil oitocentos e três euros e quarenta e quatro cêntimos)**. Para ratificar, nos termos do n.º 3 do art.º 68.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro. Esta alteração orçamental e às Grandes Opções do Plano, foi ratificada com duas abstenções apresentadas pelos vereadores Sr. Sérgio Morgado e Dr. Filipe Vicente Martins, ficando ambas em fotocópia anexas à minuta da acta. -----

-----**Pelo Sr. Presidente**, foi solicitado que fossem introduzidos, na Ordem de Trabalhos, os seguintes assuntos: -----

-----“Revisão Orçamental n.º 1 e Revisão às Grandes Opções do Plano n.º 1”-----

-----“Presente Alteração Orçamental n.º 3 e Alteração às Grandes Opções do Plano n.º 3 no montante de 55.000,00€ (cinquenta e cinco mil euros). Para ratificar.”-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

35	192
Livro	Folhas

-----“Adenda a Protocolo. Presente minuta de adenda ao protocolo de cedência da Escola EB de Outeiros ao Centro Bem Estar Social de Águas Belas.”. -----

-----“Luís Miguel Real Gonçalves Vidigal e outro, requerimento registado sob o n.º 1024 de 28/01/2011 solicita parecer nos termos do n.º 1, do artigo 54º, da Lei n.º 64/2003 de 23 de Agosto, relativamente ao prédio descrito na matriz predial rústica sob os artigos 87 e 88 – secção AD e na matriz predial urbana sob os n.ºs 1232 e 43 da freguesia de Dornes. Presente Informação Técnica n.º 697 de 09/02/2011 do Sector de Gestão Urbanística.” -----

-----“Fernando Homem, requerimento registado sob o n.º 1259 de 04/02/2011 solicita parecer nos termos do n.º 1, do artigo 54º, da Lei n.º 64/2003 de 23 de Agosto, relativamente ao prédio descrito na matriz predial rústica sob o artigo 103 – secção N da freguesia de Chãos. Presente Informação Técnica n.º 698 de 09/02/2011 do Sector de Gestão Urbanística.”-----

-----“Manutenção do Ascensor do Mercado Municipal – Contrato Avença. Presente Informação Técnica n.º 712 da Duoma.” -----

-----“Alteração Orçamental n.º 4 no montante de 21.000,00 € (vinte e um mil euros) ”.-----

-----As introduções foram aceites por unanimidade. -----

-----**Presente Revisão Orçamental n.º 1 no montante de 95.000,00 € e Revisão às Grandes Opções do Plano n.º 1 no montante de 115.000,00 €**, para o ano económico de 2011, que ficam em fotocópia anexas à minuta da acta. A Câmara deliberou por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Dr. Filipe Vicente Martins e Sérgio Manuel Roberto Morgado, aprovar a Revisão Orçamental n.º 1 e Revisão às Grandes Opções do Plano n.º 1. A Revisão ao Orçamento e às GOP será submetida à Assembleia Municipal, de conformidade com a alínea b) do n.º2 do art.º 53 da Lei n.º 169/99, de 18/09, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11/01, para aprovação. -----

-----**Presente Alteração Orçamental n.º 3 e Alteração às Grandes Opções do Plano n.º 3 no montante de 55.000,00€ (cinquenta e cinco mil euros)**. Para ratificar, nos termos do n.º 3 do art.º 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro,

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro. Ratificado com a abstenção dos vereadores Sr. Sérgio Morgado e Dr. Filipe Vicente Martins. Esta alteração fica em fotocópia anexa à minuta da acta. -----

-----**Adenda a Protocolo.** Presente minuta de adenda ao protocolo de cedência da Escola EB de Outeiros ao Centro Bem Estar Social de Águas Belas, e que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara aprovou, por unanimidade, o reconhecimento do interesse público, da cedência da antiga Escola Primária de Outeiros, por 50 anos, para a instalação de Serviço Apoio Domiciliário a Idosos. Deliberou ainda submeter esta deliberação à Assembleia Municipal para aprovação.

-----**COMPROPRIEDADE**-----

-----**Luís Miguel Real Gonçalves Vidigal e outro**, requerimento registado sob o n.º 1024 de 28/01/2011 solicita parecer nos termos do n.º 1, do artigo 54º, da Lei n.º 64/2003 de 23 de Agosto, relativamente ao prédio descrito na matriz predial rústica sob os artigos 87 e 88 – secção AD e na matriz predial urbana sob os n.ºs 1232 e 43 da freguesia de Dornes. Presente Informação Técnica n.º 697 de 09/02/2011 do Sector de Gestão Urbanística, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, aprovar a constituição de compropriedade do prédio em causa.-----

-----**Fernando Homem**, requerimento registado sob o n.º 1259 de 04/02/2011 solicita parecer nos termos do n.º 1, do artigo 54º, da Lei n.º 64/2003 de 23 de Agosto, relativamente ao prédio descrito na matriz predial rústica sob o artigo 103 – secção N da freguesia de Chãos. Presente Informação Técnica n.º 698 de 09/02/2011 do Sector de Gestão Urbanística, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou por unanimidade emitir parecer favorável à constituição de compropriedade para o prédio mencionado, de acordo com a informação técnica. -----

-----**Manutenção do Ascensor do Mercado Municipal – Contrato Avença.** Presente Informação Técnica n.º 712 da Duoma, que fica anexa à minuta da acta em fotocópia. A Câmara deliberou por unanimidade e de acordo com a informação

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

35	193
Livro	Folhas

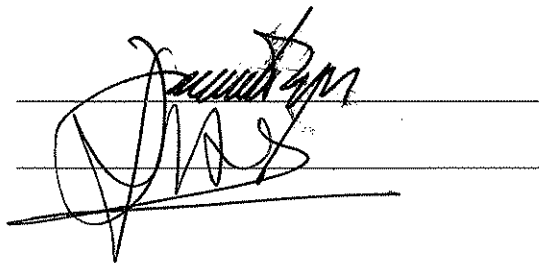
técnica emitir parecer favorável. A informação de cabimento das mensalidades para o ano em curso, fica anexa à minuta da acta, em fotocópia. -----

-----**Alteração Orçamental n.º 4 no valor de 21.000,00 € (vinte e um mil euros)**, foi aprovada com 2 abstenções apresentadas pelos vereadores Dr. Filipe Vicente Martins e Sr. Sérgio Morgado, ficando a mesma anexa à minuta da acta em fotocópia. -----

-----**Encerramento:** E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da acta que contém 79 folhas quando eram 11h45m.

O Presidente:

O Secretário:



Vertical line on the left side of the page.

Vertical line on the right side of the page.