

36	45
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

ACTA Nº 13/2011

-----Aos catorze dias do mês de Julho do ano de dois mil e onze, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, na qualidade de presidente, estando presentes os vereadores Srs. Dr. Filipe Vicente Martins, Sérgio Manuel Roberto Morgado, o cidadão Dr. Hélio Duarte da Silva Ferreira Antunes e a cidadã Dr.<sup>a</sup> Tânia Sofia Graça Santos. -----

Não compareceram à reunião os vereadores Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves e a Dr.<sup>a</sup> Maria Emília da Silva Figueiredo Benedito.-----

-----A reunião foi secretariada por: Elisabete Cotrim Gonçalves da Silva, Chefe de Divisão de Administração e Serviços Instrumentais.-----

-----E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 09h30m.-----

-----De seguida, a Câmara deliberou considerar justificada a falta de comparência à reunião da vereadora Dr.<sup>a</sup> Maria Emília da Silva Figueiredo Benedito por se encontrar de férias e do vereador Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves por se encontrar a prestar apoio familiar. -----

**HASTA PUBLICA - ALIENAÇÃO LOJA 27 NO MERCADO MUNICIPAL;**  
**CONCESSÃO DO BAR NO MERCADO MUNICIPAL E CONCESSÃO DO**  
**BAR NA CENTRAL DE CAMIONAGEM**-----

-----Na presente data, na sala de Reuniões no edifício dos Paços do Concelho, pelas 09h45, deu-se início à abertura das propostas de alienação da loja n.º 27 no mercado municipal; da concessão do Bar no Mercado Municipal e Concessão do Bar na Central de Camionagem. Foi tomado conhecimento de que no prazo previsto no Edital n.º 14/2011, foi apresentada apenas uma proposta para o objecto Concessão do Bar da Central de Camionagem sendo o proponente o seguinte:

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Maria do Céu M. Valério, carta registada nos serviços sob o n.º 6363 em 20/06/2011. Aberta a proposta da única proponente foi verificada a sua compatibilidade com as regras definidas no respectivo Edital, tendo a proposta o valor de 175,00 € (cento e setenta e cinco euros). O Júri deliberou adjudicar a concessão do Bar da Central de Camionagem à proponente. Nada mais havendo a apreciar, deu-se por encerrada a abertura da proposta e que fica a constar, para os devidos efeitos, na presente acta. -----

### -----PERIODO ANTES DA ORDEM DO DIA -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi proposto que, em todas as iniciativas da Câmara Municipal em que não exista cobrança de bilhetes (peças de teatro; concertos, etc...) seja criada uma entrada solidária em que os participantes contribuam com a entrega de géneros alimentares (ex.: arroz; massa; conservas; azeite; leite, etc..) para o Banco Alimentar contra a Fome do Município de Ferreira do Zêzere. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta. -----

-----**Pelo Vereador Sr. Sérgio Manuel Roberto Morgado** foi solicitado esclarecimento sobre o fecho da extensão de Saúde da Freguesia de Bêco. -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi respondido que todas as extensões de Saúde com menos de 1500 utentes irão fechar, segundo indicações do Ministério da Saúde, passando os utentes da extensão do Bêco a ser atendidos na extensão da Frazoeira. -

-----**Pelo Vereador Sr. Sérgio Manuel Roberto Morgado** foi solicitado esclarecimento sobre o rendimento que a máquina limpa bermas está a proporcionar na limpeza do concelho. -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi respondido que a máquina limpa bermas está a fazer um bom trabalho, contudo existem zonas do concelho mais difíceis de limpar, devido a obstáculos nas bermas das estradas. Disse ainda que, a partir de 01 de Julho, apesar de já nos encontrarmos em época de risco de incêndio, a máquina irá continuar a trabalhar, visto que os horários dos trabalhadores afectos a este serviço, terem sido alterados, de maneira a trabalharem pelo fresco. -----

36	46
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**Pelo Vereador Sr. Sérgio Manuel Roberto Morgado** foi solicitado que os serviços de Jardinagem da Câmara Municipal cuidassem melhor do jardim existente na Praceta Ivone Silva, visto se encontrar pouco cuidado e com pouca manutenção.-----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dito que iria solicitar aos respectivos serviços que fizessem manutenção mais assídua a esse espaço.-----

-----**Presente Resumo Diário da Tesouraria n.º 131**, no valor total de € 373.357,53 (trezentos e setenta e três mil trezentos e cinquenta e sete euros e cinquenta e três cêntimos), de **Operações Orçamentais** no valor de € 84.139,78 (oitenta e quatro mil cento e trinta e nove euros e setenta e oito cêntimos) e de **Operações Não Orçamentais** no valor de € 266.920,25 (duzentos e sessenta e seis mil novecentos e vinte euros e vinte e cinco cêntimos). Tomaram conhecimento.-----

-----**Contabilidade**-----

-----Presente relação dos pagamentos efectuados de 18 de Junho a 12 de Julho de 2011 no montante de € 1.249.287,85 (um milhão duzentos e quarenta e nove mil duzentos e oitenta e sete euros e oitenta e cinco cêntimos). Tomaram conhecimento.

-----**PEDIDO APOIO**-----

-----**Unicef**, circular registada nos serviços sob o n.º 6395 em 20/06/2011, solicita apoio. A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir uma transferência corrente no valor de 100 € (cem euros) de acordo com a alínea a) do n.º 4.º do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18/09, na sua actual redacção. A ficha de cabimento fica em fotocópia anexa à minuta da acta.-----

-----**Associação Kruppa**, correio electrónico registado nos serviços sob o n.º 6764 em 01/07/2011, solicita apoio para projecto cultural. A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir uma transferência corrente de € 1.000,00 (mil euros), para apoio do projecto cultural, de acordo com a alínea b), do n.º 4, do artigo 64.º, da

*S. Silva*

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Lei n.º 169/99, de 18/09, alterada e republicada pela Lei 5-A/2002, de 11/01. A ficha de cabimento fica em fotocópia anexa à minuta da acta. -----

### -----CEDÊNCIA DE INSTALAÇÕES-----

-----**Associação Igrejanovense de Melhoramentos**, carta registada nos serviços sob o n.º 6519 em 24/06/2011, solicita a cedência da antiga Escola do 1.º ciclo do EB de Igreja Nova do Sobral para desenvolver e expandir actividades de âmbito social, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade ceder a antiga escola do 1º ciclo do EB de Igreja Nova do Sobral para a expansão das actividades no âmbito social da referida associação. A Câmara deliberou ainda elaborar protocolo de cedência do referido espaço. -----

-----**Valdemar A. Garcias Faustino**, correio electrónico registado nos serviços sob o n.º 6730 em 30/06/2011, solicita a cedência do Lagar de São Guilherme, para o lançamento de um livro, no dia 17 de Julho de 2011. A Câmara deliberou, por unanimidade, ceder o Lagar de São Guilherme para o lançamento do livro. -----

-----**Agrizêzere, Unipessoal Lda.**, correio electrónico registado nos serviços sob o n.º 6836 em 05/07/2011, solicita autorização para utilização do edifício Sócio Cultural, para efectuar sessões de reflexologia gratuita, no dia 20 de Julho de 2011, que fica em fotocópia anexo à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, não autorizar a utilização do edifício Sócio Cultural para sessões de reflexologia uma vez que não existe Regulamento de cedência do referido Edifício. -----

### -----UTILIZAÇÃO DE VIA PÚBLICA-----

-----**Paróquia de Dornes**, carta registada nos serviços sob o n.º 6718 em 30/06/2011, solicita autorização para ocupação da via pública, no dia 15 de Agosto, para manifestação de carácter religioso na Festa da Ascensão, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a

36	47
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

9  
7

ocupação da via pública, no dia 15 de Agosto, para a Festa Religiosa da Ascensão. A Câmara deliberou ainda, por unanimidade e de acordo com o artigo 66.º, da Lei n.º 169/99, de 18/09, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11/01, solicitar autorização à Assembleia Municipal para delegar competência à Freguesia de Dornes, sobre a ocupação da via pública, aquando dos Festejos Religiosos no lugar de Dornes. -----

-----**Lusobikers**, carta registada nos serviços sob o n.º 6319 em 17/06/2011, solicita corte estrada para o evento a realizar no dia 6 de Agosto 2011. Presente Parecer da GNR, que fica em fotocópia anexo à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o corte de estrada para o evento a realizar-se no dia 06 de Agosto de 2011. -----

-----**VENDA AMBULANTE**-----

-----**Maria Fernanda Faildes Martins Costa**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 6138 em 09/06/2011, requer autorização para venda ambulante de farturas na festa do emigrante de Ferreira do Zêzere, entre o dia 12 e 15 de Agosto 2011. Presente Informação Técnica n.º 3093 e n.º 3193 em 01 e 07 de 07/2011 da Dasi, que ficam em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, não autorizar a venda ambulante na Festa do Emigrante, entre os dias 12 e 15 de Agosto de 2011, em Ferreira do Zêzere. -----

-----**PRESTACÕES**-----

-----**Maria José Conceição Antunes**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 6702 em 30/06/2011, solicita o pagamento em três prestações de facturação de água, no montante de 456,41 €, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o pagamento de facturação de água em 3 prestações. -----

-----**ALIENAÇÃO PARTICIPAÇÃO FINANCEIRA**-----

*Abolito*

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**Câmara Municipal de Ansião**, ofício registado nos serviços sob o n.º 6788 em 04/07/2011, propõe a alienação da participação financeira que detém na Município - Empresa de Cartografia e Sistemas de Informação, SA. A Câmara deliberou por unanimidade informar a Câmara Municipal de Ansião que não está interessada na aquisição das participações financeiras na empresa Município – Empresa de Cartografia e Sistemas de Informação, SA, estando também disponível para a alienação das participações financeiras que detém da referida empresa.-----

-----**Câmara Municipal de Sernancelhe**, ofício registado nos serviços sob o n.º 6804 em 04/07/2011, propõe a alienação da participação financeira que detém na Município - Empresa de Cartografia e Sistemas de Informação, SA. A Câmara deliberou por unanimidade informar a Câmara Municipal de Sernancelhe que não está interessada na aquisição das participações financeiras na empresa Município – Empresa de Cartografia e Sistemas de Informação, SA, estando também disponível para a alienação das participações financeiras que detém da referida empresa.-----

### RESITEJO

-----**Resitejo**, fax registado nos serviços sob o n.º 1342, envia mapa de depósito de RSU - média mensal, que fica em fotocópia anexo à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o mapa de depósito de Rsu para o ano 2011, com efeitos a 01 de Janeiro de 2011.-----

-----**Resitejo**, correio electrónico registado nos serviços sob o n.º 7006 em 08/07/2011 envia Mapas Quantitativos dos Resíduos Recicláveis de Janeiro a Junho 2011. Para conhecimento. Tomaram conhecimento.-----

### ZONA INDUSTRIAL DE LAMEIRAS

-----**JGS - Comércio e Reparações Auto Lda.**, correio electrónico registado sob o n.º 5973 em 07/06/2011, solicita permuta de terrenos na Zona Industrial para

36	48
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

instalação de oficina, que fica em fotocópia anexo à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica do Chefe de Divisão Urbanística, Obras Municipais e Ambiente, permitir a permuta de terrenos na Zona Industrial dos Lotes n.º 5, 6 e 7 pelo Lote n.º 4, visto que em termos urbanísticos o Lote n.º 4 não tem requisitos especiais no que se refere ao Plano de Pormenor.-----

ESTÁGIO-----

-----**João Melo**, correio electrónico registado nos serviços sob o n.º 6740 em 30/06/2011, informa que declina a participação no estágio dada a conjuntura económica. Para conhecimento. Tomaram conhecimento.-----

BOLSAS DE ESTUDO E DE DESLOCAÇÃO DIÁRIA 2010/2011.

Presente Acta Definitiva que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. Ausentou-se da sala o vereador Sr. Dr. Filipe Vicente Martins por pertencer ao júri de atribuição das Bolsas de Estudo e Bolsas de Deslocação Diária 2010/2011. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a acta definitiva de atribuição das Bolsas, em que após a análise das reclamações, o júri deliberou transformar em lista definitiva os candidatos indicado na acta de 12 de Maio de 2011, a saber: **Bolsas de Estudo:** 1ª Tânia Filipa Pêgas Malheiro da Silva; 2ª Dora Carina Freitas Inácio; 3ª Hugo Emanuel Hilário Graça; 3ª Inês Filipa Hilário Graça; 4ª Patrícia Sofia Antunes Luís. **Bolsas de Deslocação:** 1ª Samuel Duarte Oliveira; 2ª Liliana Perna Figueiredo; 3ª Patrícia Sofia Duarte Gomes; 4ª Bruna Margarida Azevedo São Pedro; 5ª Tânia Filipa Godinho Mendes.-----

ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL N.º 15 E ALTERAÇÃO ÀS GRANDES OPCÕES DO PLANO N.º 12 NO MONTANTE 37.500,00 € (trinta e sete mil e quinhentos euros).

A Câmara deliberou, por maioria, e com as abstenções dos vereadores Srs. Dr. Filipe Vicente Martins e Sérgio Manuel Roberto

*9*  
*Qualit*

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Morgado, aprovar as alterações ao Orçamento n.º 15 e às GOP n.º 12 no valor de 37.500,00 € (trinta e sete mil e quinhentos euros).-----

-----**EXECUCÕES FISCAIS - Nomeação do instrutor dos Processos de Execução Fiscal.** Presente Informação n.º 3294 em 13/07/2011 da DASI, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação, nomear a Dr.ª Sandra Carvalho, do Gabinete de Auditoria Interna, como responsável das execuções fiscais e o coordenador técnico José Simões como escrivão e na sua ausência a assistente técnica Celestina Zaida Aguilar Perdiz.-----

-----**PROJECTO DE TOPONIMIA E NUMERAÇÃO DE POLICIA DA FREGUESIA DE IGREJA NOVA DO SOBRAL.** Presente Informação n.º 3007 de 24/06/2011 do sector sig, topografia e cartografia da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica aprovar a alteração da toponímia e numeração de polícia da Freguesia de Igreja Nova do Sobral de “Rua Couço Fundeiro” para “Rua Santo André”.-----

-----**PROPOSTA DE ALTERAÇÃO AO REGULAMENTO MUNICIPAL DE TOPONIMIA E NUMERAÇÃO DE POLICIA.** De novo a reunião. Decorrido o prazo de inquérito Público, não tendo sido apresentada nenhuma sugestão tida por conveniente, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o referido projecto e submetê-lo à Assembleia Municipal, de acordo com a alínea a), do n.º 2, do artigo 53.º, da Lei n.º 169/99, de 18/09, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11/01.-----

### -----**COMPROPRIEDADE**-----

-----**Júlio Ferreira Mendes**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 6193 em 15/06/2011, solicita parecer nos termos do n.º 1, do artigo 54º, da Lei n.º 64/2003, de 23 de Agosto, relativamente ao prédio descrito na matriz predial



36	49
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

rústica sob o artigo 12 - secção D, da freguesia de Pias. Presente Informação Técnica n.º 3060 de 29.06.2011 do Sector de Gestão Urbanística da Duoma que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, emitir parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio em causa.-----

-----**Maria Alzinda da Silva Alves Pereira da Silva**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 6332 em 17/06/2011, solicita parecer nos termos do n.º 1, do artigo 54º, da Lei n.º 64/2003, de 23 de Agosto, relativamente aos prédios descritos na matriz predial rústica sob os artigos 398, 408, 409 e 413 da secção C1-C6, da freguesia de Areias. Presente Informação Técnica n.º 3062 de 29.06.2011 do Sector de Gestão Urbanística da Duoma que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, emitir parecer favorável à constituição de compropriedade dos prédios em causa. -----

-----**Aplonius Van Den Hoek** e esposa, requerimento registado nos serviços sob o n.º 6557 em 27/06/2011, solicita parecer nos termos do n.º 1, do artigo 54º, da Lei n.º 64/2003, de 23 de Agosto, relativamente ao prédio descrito na matriz predial rústica sob o artigo 18 - secção A, da freguesia de Paio Mendes. Presente Informação Técnica n.º 3068 de 29.06.2011 do Sector de Gestão Urbanística da Duoma que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, emitir parecer favorável à constituição de compropriedade do prédio em causa.-----

-----**Maria Amélia Duarte da Silva Casanova**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 6594 em 29/06/2011, solicita parecer nos termos do n.º 1, do artigo 54º, da Lei n.º 64/2003, de 23 de Agosto, relativamente aos prédios descritos na matriz predial rústica sob os artigos 6 - secção M1-M2; 35 - secção L; 38 -

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

secção G; 41 - Secção G, da freguesia de Ferreira do Zêzere e relativamente ao prédio com o artigo 65 - Secção I, da freguesia de Águas Belas. Presente Informação Técnica n.º 3061 de 29.06.2011 que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. Para ratificar. A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do parecer favorável à constituição de compropriedade dos prédios em causa.-----

-----**EMPREITADA "REMODELACÃO DA REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA - SISTEMA CHÃOS"**. Presente Minuta do Contrato para aprovação. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta da empreitada "Remodelação da Rede de Abastecimento de Água-Sistema Chãos".-

-----**PROPOSTA REGULAMENTO MUNICIPAL DE APOIO AO ASSOCIATIVISMO.**A Câmara deliberou, por unanimidade, estudar a referida proposta de Regulamento para votação futura. -----

-----**CONTENCIOSO**-----

-----**Tribunal Administrativo e Fiscal de Coimbra**, ofício registado nos serviços sob o n.º 6814 em 04/07/2011, devolve processo instrutor n.º 107/2000. Para conhecimento. Tomaram conhecimento. -----

-----**PROPOSTA DE NORMAS DO EVENTO DEPENICAR.** Presente Informação interna n.º 3158, em 05/07/2011, elaborada pelo GAP e GAV. Para aprovação e que ficam em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as normas do evento Depenicar.-----

-----**LICENÇA RUÍDO**-----

-----**Junta Freguesia do Bêco** requerimento registado nos serviços sob o n.º 6341 em 17/06/2011, solicita a Licença Especial de Ruído para a realização de Festa Santo Aleixo, com baile, do dia 16 a 17 de Julho de 2011, das 21h00 às 02h00;Presente Relatório que contem a Informação Técnica sobre o assunto. Para ratificar. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação

36	50
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

*[Handwritten mark]*

*Ac. resol. t*

técnica, ratificar a emissão da licença especial de ruído. A informação Técnica fica em fotocópia anexa à minuta da acta. -----

-----**Lusobikers**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 6696 em 29/06/2011, solicita a Licença Especial de Ruído para a realização de Festa Motard, com baile, do dia 06 a 07 de Agosto de 2011, das 10h00 às 04h00; Presente Relatório que contem a Informação Técnica sobre o assunto, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, emitir a licença especial de ruído solicitada.-----

-----**Comissão de Festas de Paio Mendes**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 6661 em 29/06/2011, solicita a Licença Especial de Ruído para a realização de Festa Religiosa, com baile, do dia 22 a 24 de Julho de 2011, das 10h00 às 04h00; Presente Relatório que contem a Informação Técnica sobre o assunto, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, emitir a licença especial de ruído solicitada.-----

-----**Comissão de Festas de Besteiras**, correio electrónico registado nos serviços sob o n.º 6794 em 04/07/2011, solicita a Licença Especial de Ruído para a realização de Festa de Besteiras, do dia 16 a 17 de Julho de 2011, até às 04h00; Presente Relatório que contem a Informação Técnica sobre o assunto, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, emitir a licença especial de ruído solicitada. ---

-----**Mecanotubo VSLACE**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 6966 em 07/07/2011, solicita a Licença Especial de Ruído para a construção de obras de arte especial (viaduto), em Pias, 01 de Julho de 2011 a 01 de Julho de 2012, das 07h00 até às 24h00. Presente Informação Técnica n.º 3249 em

**CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE**

11/07/2011 da Duoma. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, emitir a licença especial de ruído solicitada.-----

-----**Mecanotubo VSLACE**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 6967 em 07/07/2011, solicita a Licença Especial de Ruído para a construção de obras de arte especial (viaduto), em Vale da Figueira, de 01 de Julho de 2011 a 01 de Julho de 2012 das 07h00 até às 24h00. Presente Informação Técnica n.º 3250 em 11/07/2011 da Duoma. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, emitir a licença especial de ruído solicitada.-----

-----**DESTAQUE**-----

-----**Joaquim Cotrim Martins - Cabeça de Casal da Herança de**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 6323, pedido de destaque de uma parcela de terreno, processo n.º 26/2011, no lugar de Casal da Cruz, freguesia de Paio Mendes Presente Informação Técnica n.º 3096 de 01/07/2011 que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, autorizar o destaque da parcela de terreno em causa.-----

-----**Maria Dília Nunes Farinha**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 6430, pedido de destaque de uma parcela de terreno, processo n.º 27/2011, na Rua Eduardo Mota, freguesia de Ferreira do Zêzere. Presente Informação Técnica n.º 3095 de 01/07/2011, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, autorizar o destaque da parcela de terreno em causa.-----

-----**LOTEAMENTO**-----

-----**Prata do Zêzere - Compra, Venda e Administração de Imóveis, Lda**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 5551 de 2010, apresenta proposta

36	51
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

sobre loteamento urbano (Proc.º 02/2003/39). Presente Informação Técnica n.º 1929 em 01/06/2011 da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Informação Técnica mas de acordo com o parecer do Chefe de Divisão da Duoma, pelo que se transcrevem para os devidos efeitos da Informação Técnica: “ 5 – Conclusão: 5.1 - Julgo ter exposto este relatório técnico de forma sistemática para que as várias decisões da Câmara sobre este processo possam ocorrer e se orientem para os dois pontos principais: 1 - Aprovação final do loteamento, descrito nos pontos 2 e 3; 2 - O requerimento com o nº 5551 descrito no ponto 4; 5.2 - As decisões que vierem a ser tomadas, deverão ser objecto de notificação cuidada ao requerente, havendo que atender ainda ao seguinte: a) Pagamento das taxas a que se refere o artº 58 do RMEU cujo valor é de 33.975,24 € acordo com a nota de liquidação constante no processo. b) Solicitar ao requerente 3 cópias da planta síntese e respectivo ficheiro informático em DWF. c) O alvará terá de ser publicitado no prazo de 10 dias, após a sua emissão, através de edital a afixar nos Paços do Concelho e na sede da Junta de Freguesia abrangida pelo loteamento e por publicação em jornal de âmbito local uma vez que o número de lotes é inferior a 20.” e o Despacho do Chefe de Divisão: “ Concordo com a Informação, com excepção de algumas partes do parecer referentes ao ofício do promotor, designadamente: Pontos 3,4 e 5: Pode ser resolvido mediante contrato de urbanização, devendo ser apresentada a caução respectiva. O valor do lote a ceder dependerá de avaliação (Loteamento).”-----

-----**Pelo Sr. Presidente**, foi solicitado que fossem introduzidos, na Ordem de Trabalhos, os seguintes assuntos: -----  
 -----“Estradas de Portugal, EP, correio electrónico registado nos serviços sob o n.º 6302 em 16/06/2011, sobre projectos de compensação no Perímetro Florestal do Castro.” -----

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----“Presente Informação Técnica n.º 3269 de 12/07/2011 - Listagem de Projectos de Arquitectura e de Licenciamento deferidos, com Despacho do Sr. Presidente, no mês de Junho” -----

-----“Proposta de Alienação de Pinheiro - Presente Informação Técnica n.º 3279 de 12/07/2011, do Sr. Pedro Mendes, Adjunto do GAP.”-----

-----“Empreitada “ Recuperação das seguintes estradas: Estradas de Chãos e Vale do Brio; Estrada de Chãos ao Limite do concelho de Tomar; Estrada da EN 110 a Almogadel”- Recepção definitiva. Presente Informação Técnica n.º 3201 da Duoma.” -----

-----“Resitejo, fax registado nos serviços sob o n.º 7108 em 13/07/2011, envia o acerto da deposição de resíduos do 2.º trimestre.”-----

-----“Construção do Centro Escolar de Ferreira do Zêzere – Aprovação de Listas de Trabalhos Imprevistos e de Trabalhos a Menos. Presente Informação Técnica n.º 3303 de 13/07/2011 da Duoma.”-----

-----“Centro ATL Paio Mendes, carta registada nos serviços sob o n.º 6493 em 22/06/2011, solicita a cedência do Jardim de Infância de Paio Mendes. Obs: implica revogação parcial da deliberação de 23/09/2010 em que foi cedida à Associação de Paio Mendes para outro fim.” -----

-----“Presente listagem de prestações de serviços, de 01/01/2011 a 30/06/2011, referente à autorização emitida em deliberação de 08/06/2011, na qual foi aprovada a emissão de parecer prévio genérico favorável às prestações de serviços, de valor inferior a € 5000 (cinco mil euros). Para conhecimento.”-----

-----As introduções foram aceites por unanimidade-----

-----**Estradas de Portugal, EP**, correio electrónico registado nos serviços sob o n.º 6302 em 16/06/2011, sobre projectos de compensação no Perímetro Florestal do Castro. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato de comodato, que fica em fotocópia anexo à minuta da acta, e dar poderes ao Sr. Presidente para assinatura do mesmo.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

36	52
Livro	Folhas

-----Presente Informação Técnica n.º 3269 de 12/07/2011 - Listagem de Projectos de Arquitectura e de Licenciamento deferidos, com Despacho do Sr. Presidente, no mês de Junho. Para conhecimento. Tomaram conhecimento. -----

-----Proposta de Alienação de Pinheiro - Presente Informação Técnica n.º 3279 de 12/07/2011, do Sr. Pedro Mendes, Adjunto do GAP, e que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, proceder à abertura de Hasta Pública para alienação de Pinheiros junto ao Ecocentro (parcela do artigo n.º 30 – Secção S da Freguesia de Ferreira do Zêzere), sendo a base de Licitação de 30 €/tonelada para a madeira de serração e de 15 €/tonelada para a madeira fina, sendo a abertura de propostas efectuada na reunião de Câmara de 25 de Agosto do presente ano. -----

-----Empreitada “ Recuperação das seguintes estradas: Estradas de Chãos e Vale do Brio; Estrada de Chãos ao Limite do concelho de Tomar; Estrada da EN 110 a Almogadel”- Recepção definitiva. Presente Informação Técnica n.º 3201 da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar a homologação da recepção definitiva da referida empreitada e proceder à libertação da referida caução. -----

-----Resitejo, fax registado nos serviços sob o n.º 7108 em 13/07/2011, envia o acerto da deposição de resíduos do 2.º trimestre, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os quantitativos para emissão de facturas e/ou notas de crédito. -----

-----Construção do Centro Escolar de Ferreira do Zêzere – Aprovação de Listas de Trabalhos Imprevistos e de Trabalhos a Menos. Presente Informação Técnica n.º 3303 de 13/07/2011 da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por maioria, e com as abstenções dos vereadores Srs. Dr. Filipe Vicente Martins e Sérgio Manuel Roberto Morgado, aprovar: 1- a compensação de trabalhos constante nas listas anexas A, D e C de trabalhos a mais da mesma espécie da do contrato, de trabalhos a mais de espécie diversa da do contrato e de trabalhos a menos, cujo valor final conjunto é totalmente compensado; 2 - Que os trabalhos constantes na lista E sejam realizados por ajuste

9  
F. Valat

**CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE**

directo de carácter não excepcional, com consulta à empresa Empreiteiros Casais, S.A.-----

-----**Centro ATL Paio Mendes**, carta registada nos serviços sob o n.º 6493 em 22/06/2011, solicita a cedência do Jardim de Infância de Paio Mendes. Obs: implica revogação parcial da deliberação de 23/09/2010 em que foi cedida à Associação de Paio Mendes para outro fim. A Câmara deliberou, por unanimidade e tendo em consideração a informação da vereadora Dr.ª Emília Benedito, em que a utilização das referidas instalações traria melhores condições de trabalho e de Segurança para as crianças, ceder ao centro ATL de Paio Mendes as referidas instalações. A Câmara deliberou ainda, por unanimidade, revogar parcialmente a deliberação de 23/09/2010, em que o Jardim de Infância de Paio Mendes foi cedido à Associação de Paio Mendes, quando se verificasse o encerramento do mesmo.-----

-----**Presente listagem de prestações de serviços**, de 01/01/2011 a 30/06/2011, referente à autorização emitida em deliberação de 08/06/2011, na qual foi aprovada a emissão de parecer prévio genérico favorável às prestações de serviços, de valor inferior a € 5000 (cinco mil euros). Para conhecimento, que fica em fotocópia anexa á minuta da acta. Tomaram conhecimento-----

-----**Encerramento:** E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da acta que contém 176 folhas quando eram 11h45m.-----

O Presidente:

O Secretário:

