

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

37	134
Livro	Folhas

ATA Nº 10 /2013

----- Aos vinte e três dias do mês de Maio do ano de dois mil e treze, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões, realizou-se a reunião ordinária pública da Câmara Municipal sob a Presidência do Exmº. Senhor Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, na qualidade de Presidente, estando presentes os vereadores Srs. Dr. Filipe Vicente Martins, Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves, Sérgio Manuel Roberto Morgado, Dr.ª Maria Emília da Silva Figueiredo Benedito.-----

----- A reunião foi secretariada por Elisabete Cotrim Gonçalves da Silva, Chefe da Divisão de Administração e Serviços Instrumentais.-----

----- E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 09h30m.-----

----- **PERIODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- **Pelo Sr. Presidente** foi proposto que, tendo em conta que a próxima reunião de câmara coincide com o dia do feriado municipal, a mesma se realize no dia seguinte, 14/06/2013. A Câmara deliberou por unanimidade aceitar a proposta. -

----- **Pelo Sr. Presidente** foi lembrado que as Marchas de Santo António irão decorrer no dia 9 de junho de 2013, pelas 21H, estando todo o executivo convidado a estar presente. Tendo em conta que as festas de Santo António e a Feira dos Petiscos “Depenicar” que irá ocorrer de 09 a 11 de Agosto de 2013, considerando que estes eventos, pela sua tradição e simbolismo, são um importante atrativo para a Vila de Ferreira do Zêzere e que se poderá aproveitar os eventos para promover o comércio local; considerando ainda que nos termos do artigo 13.º do Regulamento



CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

de Horários de Funcionamento de Estabelecimentos de Venda ao Público e de Prestação de Serviços é da competência da Câmara Municipal alargar os limites fixados dos horários, pelo Sr. Presidente foi proposto que se autorizasse os estabelecimentos comerciais a estarem abertos, com horários diferentes aos que possuem nesses fins de semana, não podendo no entanto, que a hora de encerramento ultrapasse as 24h00. A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar a referida proposta. -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento que irá estar em Ferreira do Zêzere uma companhia de Ballet Russo, entre os dias 31 de maio e 3 de junho, a qual irá atuar no Cine Teatro no dia 2 de junho á tarde e no dia 3 de junho de manhã, no Mercado Municipal. -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento que se encontra a “fechar” o pacote de estradas que a CM irá pavimentar em 2013, através de Concurso Público.

-----**Pela Sr.ª Vereadora Dr.ª Emília Benedito** foi dado conhecimento que a comemoração do dia mundial da criança será dia 4 de junho, com uma peça de Alice Vieira, composta por bailado e teatro, de manhã, e com insufláveis e atividades diversas, na parte da tarde. -----

-----CONTABILIDADE-----

-----Presente **Resumo Diário da Tesouraria n.º 97**, no valor total de € **731.453,12** (setecentos e trinta e um mil quatrocentos e cinquenta e três euros e doze cêntimos) de Operações Orçamentais no valor de € **457.254,75** (quatrocentos e cinquenta e sete mil duzentos e cinquenta e quatro euros e setenta e cinco cêntimos) e de Operações Não Orçamentais no valor de € **274.198,37** (duzentos e setenta e quatro mil cento e noventa e oito euros e trinta e sete cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

-----Presente **Relação dos Pagamentos** efetuados de 08 a 21 de maio de 2013 no montante de € **218.844,37** (duzentos e dezoito mil oitocentos e quarenta e quatro euros e trinta e sete cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

37	135
Livro	Folhas

-----**Licenciamento de Obras Particulares - Competências Delegadas no Sr. Presidente da Câmara em 12/11/2009.** Pelo Sr. Presidente foi dado conhecimento dos despachos proferidos, ao abrigo da alínea a), do n.º 5, do artigo 64.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro. Presente Informação Técnica n.º 2537, 2545, 2569, 2582, 2586, 2603 e 2610 de 15, 16 e 20 de maio de 2013 - Projetos de Arquitetura e Processos deferidos nos meses de setembro, outubro, novembro e dezembro de 2012 e janeiro, fevereiro e março de 2013. Tomaram conhecimento.-----

-----**OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA**-----

-----**Paróquia de Ferreira do Zêzere**, carta registada nos serviços sob o n.º 4148 em 08/05/2013, solicita ocupação da via pública nos dias 02 e 09 de junho, para realização das procissões. Para ratificar Despacho do Sr. Presidente datado em 10/05/2013. A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho do Sr. Presidente de acordo com o n.º 3 do artigo 68.º da lei n.º 169/99, de 18/09, na sua atual redação.-----

-----**LICENÇA DE RUIDO**-----

-----**Junta de Freguesia do Bêco**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 4341 em 14/05/2013, solicita a Licença Especial de Ruído para a realização de um baile integrado na Festa da Cereja, de 02 a 3 de junho de 2013, das 19h00 às 02h00; Presente Relatório que contem a Informação Técnica sobre o assunto e que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, emitir a licença especial de ruído para o evento solicitado de acordo com as condicionantes técnicas.-----

-----**ACAMPAMENTO OCASIONAL**-----

-----**Moto Clube de Ferreira do Zêzere**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 4109 em 07/05/2013, solicita autorização para realização de acampamento ocasional, de 17 a 18 de maio de 2013. Para ratificar Despacho do Sr. Presidente datado em 17/05/2013. A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho

Handwritten signature and initials, possibly 'J. Zêzere'.

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

do Sr. Presidente de acordo com o n.º 3 do artigo 68.º da lei n.º 169/99, de 18/09, na sua atual redação.-----

-----PAGAMENTO EM PRESTAÇÕES-----

-----**Carla Maria Bentes Ribeiro da Silva**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 4140 em 08/05/2013, requer autorização para pagamento de faturação de água, no valor de € 159,13, em 6 prestações. A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento da faturação de água no valor de € 159,13, em 6 prestações, acrescidas dos respetivos juros de mora. -----

-----**Maria Madalena da Conceição Nunes**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 4211 em 10/05/2013, requer autorização para pagamento de faturação de água, no valor de € 136,18, em 3 prestações. A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento da faturação de água no valor de € 136,18 em 3 prestações, acrescidas dos respetivos juros de mora. -----

-----ESTAGIO-----

-----**Centro de Emprego de Tomar**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 4267 em 13/05/2013, solicita a realização na autarquia do estágio da formanda Luísa Alexandra Rosa Antunes, no âmbito do curso de técnico de contabilidade, a realizar de 02/06 a 15/07. A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a realização na câmara municipal do estágio da formanda Luísa Alexandra Rosa Antunes no âmbito do curso de contabilidade, no período solicitado e nomear a Técnica Superior Fernanda Caldeira como orientadora deste estágio. -----

-----**Escola EB 2,3/S Pedro Ferreiro**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 4499 em 20/05/2013, solicita a colaboração para a realização de 2 estágios do curso de animador sociocultural, de 03/06 a 08/07. Presentes protocolos que ficam anexos em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a realização na câmara municipal de 2 estágios de alunos do curso de animador sociocultural no período solicitado e nomear o Dr. Hélio Antunes como

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

37	136
Livro	Folhas

orientador. Deliberaram ainda a aprovação dos protocolos e dar poderes ao Sr. Presidente para a sua outorga. -----

-----**REPRESENTAÇÃO DE COMBATENTES.** **Camilo Branco Miguel**, carta registada nos serviços sob o n.º 310 em 11/01/2011 solicita a representação no concelho dos combatentes mortos em combate. De novo a reunião. Presente relatório e ofício da Junta de Freguesia de Areias. A Câmara deliberou, por unanimidade e tendo em conta a deliberação de 27/01/2011, e após contactos com as Juntas de Freguesia infrutíferas, não ter condições para avançar com a representação dos combatentes mortos em combate, contudo foi deliberado que o Sr. Camilo Branco Miguel, fosse informado que a freguesia de Ferreira do Zêzere já tem uma rua a homenagear os combatentes do ultramar, junto ao Eco Marche de Ferreira do Zêzere. -----

-----**MERCADO MUNICIPAL**-----

-----**Manuel Pedro Pinhão Sirgado**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 4010 em 03/05/2013, solicita adjudicação de banca no mercado municipal. Presente relatório com informação técnica e que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com a informação técnica e com o Regulamento do Mercado Municipal, atribuir ao Sr. Manuel Pedro Pinhão Sirgado o lugar n.º 35 na feira semanal, devendo ser cumpridos todos os trâmites legais propostos. -----

-----**EDIFÍCIOS ESCOLARES – ALIENAÇÃO**-----

-----**Tina Ellen Bennett**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 4358 em 15/05/2013, manifesta interesse na aquisição da escola primária de Matos. Presente Informação n.º 2589 em 17/05/2013 da Dasi e que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. Pelo Sr. Presidente foi proposto que se abrisse procedimento de Hasta Pública para que se alienasse apenas o prédio urbano denominado “ Escola Primária de Matos”, inscrito na matriz predial n.º 1603 e registado sob o n.º 4390 na Conservatória Predial de Ferreira do Zêzere, sito no lugar de Matos, freguesia de

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Areias, nas seguintes condições: Valor base de licitação: € 40.000,00 (quarenta mil euros); Valor do lance: € 250,00 (duzentos e cinquenta euros); Uso: habitação/comércio/ serviços ou equipamentos; Todos os encargos legais e despesas decorrentes da alienação são da responsabilidade do comprador; Condições de Pagamento: O valor da adjudicação deverá ser satisfeito da seguinte forma: 10% no ato da adjudicação e 90% no ato da celebração da escritura, a qual deverá ocorrer 60 dias após a adjudicação do imóvel; Data de abertura das propostas: dia 6 de julho às 10h30, a realizar no referido local; Data limite para apresentação das propostas: dia 5 de julho às 17h00 nos serviços da Câmara Municipal; As visitas ao local poderão ser marcadas na Secretaria da CM, a realizar nos dias 4 e 5 de julho de 2013; Composição do júri: Sr. Presidente da Câmara, Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, Sr. Vice-presidente Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves e Sr. Vereador Sérgio Manuel Roberto Morgado. -----

A Câmara deliberou por unanimidade e de acordo com a informação técnica, aprovar a proposta do Sr. Presidente e abrir procedimento de hasta pública para a alienação do prédio urbano supra identificado, de acordo com a alínea f) do n.º 1 do artigo 64.º da lei n.º 169/99, de 18/09, na sua atual redação. -----

-----ALIENACÃO DE PARTICIPAÇÃO FINANCEIRA-----

-----**Câmara Municipal de Tavira**, ofício registado nos serviços sob o n.º 4524 em 20/05/2013, demonstra interesse em alienar a participação financeira que detém na empresa municipal Municípia SA. A Câmara deliberou, por unanimidade, informar que não se encontra interessada na aquisição da participação financeira e que também se encontra disponível para alienar a participação que detém nessa mesma empresa municipal. -----

-----NOMEACÃO DE REPRESENTANTES-----

-----**Agrupamento de Escolas do Concelho de Ferreira do Zêzere**, ofício registado nos serviços sob o n.º 4457 em 17/05/2013, solicita a designação de 3 representantes da autarquia no Conselho Geral para o quadriénio 2013/2017. A

37	137
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Câmara deliberou, por unanimidade, designar como representantes da autarquia no Conselho Geral, e tendo em conta que se irão realizar eleições autárquicas este ano, como representantes da autarquia o Sr. Vice-presidente, o Vereador com o Pelouro da Educação e um vereador da oposição, sento até ao final deste mandato o Vice-presidente Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves, a vereadora Dr.ª Maria Emília da Silva Figueiredo Benedito e o Vereador Sr. Sérgio Manuel Roberto Morgado, de acordo com o artigo 14.º do Decreto-lei n.º 137/2012, de 02 de julho.-----

-----**SIADAP 1 - Avaliação das Unidades Orgânicas.** Presente Informação n.º 2057 (Dasi) e 2175 (Duoma). Para ratificar Despacho do Sr. Presidente. A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho do Sr. Presidente e que atribui a avaliação “Desempenho bom” às duas unidades orgânicas da Câmara Municipal, de acordo com o n.º 3 do artigo 68.º da lei n.º 169/99, de 18/09, na sua atual redação. As informações ficam anexas em fotocópia à minuta da ata.-----

-----**REORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA DO TERRITÓRIO DAS FREGUESIAS - Retificação do Anexo I da Lei n.º 11-A/2013, de 28 de janeiro - Município de Ferreira do Zêzere.** Presente Informação n.º 2469 em 06/05, da Dr.ª Sandra Carvalho, do Sector de apoio jurídico da Dasi, que fica anexa em fotocópia à minuta da ata e que se transcreve para os devidos efeitos legais: “Assunto: Reorganização administrativa do território das freguesias - Retificação do Anexo I da Lei n.º 11-A/2013, de 28 de janeiro - Município de Ferreira do Zêzere -----

Na sequência da análise do Anexo I da Lei n.º 11-A/2013, de 28 de janeiro, constatou-se que a tabela enunciativa das freguesias referentes ao Município de Ferreira do Zêzere se encontrava em desacordo com o deliberado pelos órgãos competentes. Neste sentido propõe-se: 1. Notificação da Unidade Técnica para a Reorganização Administrativa do Território (UTRAT) a informar acerca do lapso e sugerindo a seguinte alteração: Deve a Unidade Técnica para a Reorganização Administrativa do Território (UTRAT) ser informada de que existiu um erro na interpretação dos elementos enviados por esta autarquia, no tocante às freguesias

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

criadas por agregação e por alteração dos limites territoriais, e que, de todo o modo, irá este Município levar à consideração do órgão executivo e deliberativo uma nova proposta que seja mais elucidativa do que na realidade se pretendeu, sendo posteriormente junto ao processo as certidões referentes a essas deliberações a tomar. Deverá também ser tida em consideração a nossa comunicação de que a denominação de uma das freguesias em vez de “UNIÃO DAS FREGUESIAS DE AREIAS E PIAS” passou a ser “UNIÃO DAS FREGUESIAS AREIAS E PIAS”.

Para tanto, devem considerar esta alteração: Lei n.º 11-A/2013, de 28 de janeiro - Reorganização Administrativa do território das freguesias -----

ANEXO I -----

(a que se refere o artigo 3.º) -----

No anexo I, Município de Ferreira do Zêzere, **ONDE SE LÊ:** -----

Município de Ferreira do Zêzere

Coluna A	Coluna B	Coluna C	Coluna D	Coluna E
Freguesias a agregar	Freguesias criadas por agregação	Freguesias criadas por alteração dos limites territoriais	Total de Freguesias	Sede
PAIO MENDES	NOSSA SENHORA DO PRANTO		NOSSA SENHORA DO PRANTO	FRAZOEIRA
DORNES				
		UNIÃO DAS FREGUESIAS DE AREIAS E PIAS	UNIÃO DAS FREGUESIAS DE AREIAS E PIAS	AREIAS
			ÁGUAS BELAS	ÁGUAS BELAS
			BÊCO	BÊCO
			CHÃOS	CHÃOS
			FERREIRA DO ZÊZERE	FERREIRA DO ZÊZERE
			IGREJA NOVA DO SOBRAL	IGREJA NOVA DO SOBRAL

DEVE LER-SE:

Município de Ferreira do Zêzere

Coluna A	Coluna B	Coluna C	Coluna D	Coluna E
Freguesias a agregar	Freguesias criadas por agregação	Freguesias criadas por alteração dos limites territoriais	Total de Freguesias	Sede
PAIO MENDES DORNES	NOSSA SENHORA DO PRANTO		NOSSA SENHORA DO PRANTO	FRAZOEIRA
		UNIÃO DAS FREGUESIAS AREIAS E PIAS	UNIÃO DAS FREGUESIAS AREIAS E PIAS	AREIAS
		ÁGUAS BELAS	ÁGUAS BELAS	ÁGUAS BELAS
		IGREJA NOVA DO SOBRAL	IGREJA NOVA DO SOBRAL	IGREJA NOVA DO SOBRAL
			BÊCO	BÊCO
			CHÃOS	CHÃOS
			FERREIRA DO ZÊZERE	FERREIRA DO ZÊZERE

2. Alteração da proposta de reorganização administrativa do território das freguesias aprovada pelo órgão executivo e deliberativo desta Câmara Municipal

Assim, para análise e decisão dos órgãos executivo e deliberativo a proposta de reorganização administrativa do território das freguesias do concelho de Ferreira do Zêzere, sugere-se que no ponto 2 dessa proposta, seja alterado o 3.º parágrafo, nestes termos: “Torna-se, por isso, necessário proceder à agregação e à alteração dos limites territoriais destas Freguesias, propondo-se para o efeito que: a) A Freguesia de **Paio Mendes** (cfr. mapa 1 em anexo) seja agregada à Freguesia de **Dornes**, passando a nova Freguesia, criada por agregação, a denominar-se **Nossa Senhora do Pranto**, com uma área de 3.048,42 ha, com sede na **Frazoeira** (cfr.

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

mapa 8 em anexo); b) O território da Freguesia de **Pias**, de acordo com o mapa 2 em anexo, seja anexado às freguesias de **Águas Belas** (zona indicada a verde no mapa 2), de **Areias** (zona indicada a azul no mapa 2) e de **Igreja Nova do Sobral** (zona indicada a amarelo no mapa 2), redefinindo estas os seus limites territoriais, sendo assim criadas por alteração dos limites territoriais, as freguesias: (i) De **Águas Belas**, com uma área de 2.213,15 há (cfr. mapa 3 anexo e zona indicada a verde no mapa 2 em anexo); (ii) De **União das Freguesias Areias e Pias**, com a área de 4.576,36 ha (cfr. mapa 9 em anexo) e (iii) De **Igreja Nova do Sobral**, com uma área de 1.452,41 há (cfr. mapa 7 em anexo e zona indicada a amarelo no mapa 2 em anexo). -----

É o que me cumpre informar acerca da presente situação, deixando-se à consideração superior. -----

Sandra Margarida Ferreira Carvalho, Técnica-Superior Jurista “ -----

A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Dr. Filipe Martins e Sérgio Morgado, e de acordo com a informação remeter á Assembleia Municipal para aprovação da alteração do ponto 2 da proposta de reorganização administrativa do território das freguesias do concelho de Ferreira do Zêzere, de maneira a clarificar o erro na interpretação dos elementos enviados por esta autarquia, no tocante às freguesias criadas por agregação e por alteração dos limites territoriais. -----

-----CONTRATOS-----

-----**BE Towering - Gestão de Torres de Telecomunicações SA e Optimus - Comunicações SA**, carta registada nos serviços sob o n.º 3130 e correio eletrónico registado sob o n.º 3715 em 22/04/2013, solicitam a redução de renda inerente a infraestruturas de telecomunicações. Presente proposta e fatura. A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a redução da renda para 130,00 €/mês, desde que a Optimus instale tecnologia 4G na sede do concelho. -----

-----ORCAMENTO-----

37	139
Livro	Folhas

-----**Presente Revisão Orçamental n.º 2 no montante de € 1.825,24 (mil oitocentos e vinte e cinco euros e vinte e quatro cêntimos).** Para aprovação. A Câmara deliberou, por maioria e com as abstenções dos Vereadores Dr. Filipe Martins e Sérgio Morgado, aprovar a Revisão Orçamental n.º 2/2013, no montante de € 1.825,24 (mil oitocentos e vinte e cinco euros e vinte e quatro cêntimos) e submeter a sua aprovação à Assembleia Municipal de acordo com a alínea b) do n.º 2 do artigo 53.º da lei n.º 169/99, de 18/09, na sua atual redação. -----

-----**Presente Alteração Orçamental n.º 13 e Alteração às GOP n.º 12 no montante de € 15.000,00.** Para ratificar Despacho do Sr. Presidente datado em 15/05/2013. A Câmara deliberou, por maioria e com as abstenções dos Vereadores Dr. Filipe Martins e Sérgio Morgado, ratificar o Despacho do Sr. Presidente de autorização da alteração orçamental n.º 13 e alteração às GOP n.º 12 no valor de € 15.000,00, de acordo com o n.º 3 do artigo 68.º da lei n.º 169/99, de 18/09, na sua atual redação. -----

-----**Presente Alteração Orçamental n.º 14 no montante de € 6.500,00.** Para ratificar Despacho do Sr. Presidente datado em 17/05/2013. A Câmara deliberou, por maioria e com as abstenções dos Vereadores Dr. Filipe Martins e Sérgio Morgado, ratificar o Despacho do Sr. Presidente de autorização da alteração orçamental n.º 14 no valor de € 6.500,00, de acordo com o n.º 3 do artigo 68.º da lei n.º 169/99, de 18/09, na sua atual redação. -----

-----**GALA DO ACORDEON 2013 (12 de outubro) - Preço do bilhete.** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o preço de € 5 (cinco euros com iva incluído) para o bilhete da Gala do Acordéon, a realizar em 12 de Outubro de 2013, de acordo com a alínea j) do n.º 1 do artigo 64.º da lei n.º 169/99, de 18/09, na sua atual redação. -----

-----**COMPROPRIEDADE**-----

-----**Dr.ª Paula Viegas Ferreira**, na qualidade de Notária, requerimento registado nos serviços sob o n.º 4141 em 08/05/2013, solicita parecer nos termos do

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

n.º 1, do artigo 54.º, da Lei n.º 64/2003 de 23 de Agosto, relativamente ao prédio descrito na matriz predial rústica sob o artigo 207 – secção AC, da freguesia de Areias. Presente Informação Técnica n.º 2455 de 09.05.2013 do Sector de Gestão Urbanística. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, emitir parecer favorável à constituição da compropriedade para o prédio descrito na matriz predial rústica sob o artigo n.º 207 – secção AC, da freguesia de Areias. -----

-----**Célia Maria Vilela Mesquita**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 4149 em 08/05/2013, solicita parecer nos termos do n.º 1, do artigo 54.º, da Lei n.º 64/2003 de 23 de Agosto, relativamente ao prédio descrito na matriz predial rústica sob o artigo 317 - secção O, da freguesia de Areias. Presente Informação Técnica n.º 2518 de 14.05.2013 do Sector de Gestão Urbanística, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, emitir parecer favorável à constituição da compropriedade para o prédio descrito na matriz predial rústica sob o artigo n.º 317 – secção O, da freguesia de Areias. -----

DESTAQUE

-----**Maria do Céu da Conceição**, requer destaque para o seu prédio sito no lugar de Ribeiro da Coroa, freguesia de Dornes (Proc.º 14/2013). Presente Informação Técnica n.º 2599 do sector de gestão urbanística da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica aprovar o destaque para o prédio sito no lugar de Ribeiro da Coroa, freguesia de Dornes, tendo em conta os requisitos e ónus legais para os seus efeitos. -----

CADUCIDADE

-----**Carlos Alberto Mendes Martins**, processo de licenciamento de obras de construção de uma moradia, no lugar de Vale Serrão, freguesia de Dornes (Proc.º 01/18/2000). Presente Informação Técnica n.º 2511 em 14/05/2013 do sector de

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

37	140
Livro	Folhas

gestão urbanística da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, declarar a caducidade da licença de obras nº 26/03 pelo previsto no nº 5 do artigo 71 do RJUE e que na notificação da decisão, o requerente seja informado que, querendo, pode, solicitar nova licença nos termos do artigo 72º do RJUE, podendo beneficiar dos elementos instrutórios do processo, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses. -----

-----**Pelo Sr. Presidente**, foi solicitado que fossem introduzidos, na Ordem de Trabalhos, os seguintes assuntos: -----

-----**“ALTERAÇÃO DE LOTEAMENTO - Taxa de Compensações.**

Argumento Directo SA requer alteração ao lote HC1 do alvará de loteamento n.º 2/2002, sito na Urbanização Quinta da Matana, freguesia de Ferreira do Zêzere (Proc.º 1/06/2013). Presente Informação Técnica n.º 2614 em 20/05/2013 do sector de gestão urbanística da Duoma”; -----

-----**“DESTAQUE. Maria do Céu da Conceição**, requer destaque para o seu prédio sito no lugar de Ribeiro da Coroa, freguesia de Dornes (Proc.º 13/2013). Presente Informação Técnica n.º 2601 do sector de gestão urbanística da Duoma”; --

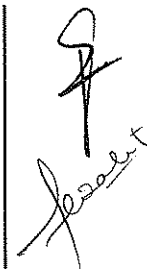
----- **“PUBLICIDADE. Câmara Municipal de Redondo**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 4472 em 17/05/2013, solicita autorização para colocação de pendões publicitários inerentes à festa popular “Ruas Floridas”;-----

----- **“PROTOCOLO.** Presente Minuta de protocolo de cedência de espaço no centro de coletividades para o ano letivo de 2013/2014 à Escola Internacional de Línguas de Tomar”;-----

-----**“LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES.** Presente Informação Técnica nº 2644 em 22/05/2013 - Projetos de Arquitetura e Processos deferidos no mês de abril de 2013. Para conhecimento”; -----

-----**“Representação do Município na Resitejo – Gestão de Tratamentos dos Lixos do Médio Tejo.”** -----

-----As introduções foram aceites por unanimidade. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----ALTERAÇÃO DE LOTEAMENTO - Taxa de Compensações.

Argumento Directo SA requer alteração ao lote HC1 do alvará de loteamento n.º 2/2002, sito na Urbanização Quinta da Matana, freguesia de Ferreira do Zêzere (Proc.º 1/06/2013). Presente Informação Técnica n.º 2614 em 20/05/2013 do sector de gestão urbanística da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo a informação técnica, aprovar as compensações previstas no RMEU no valor de 11.287,95 €.

-----**DESTAQUE. Maria do Céu da Conceição**, requer destaque para o seu prédio sito no lugar de Ribeiro da Coroa, freguesia de Dornes (Proc.º 13/2013). Presente Informação Técnica n.º 2601 do sector de gestão urbanística da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo a informação técnica, aprovar o destaque para o prédio sito no lugar de Ribeiro da Coroa, freguesia de Dornes, tendo em conta os requisitos e ónus legais para os seus efeitos.

-----**PUBLICIDADE. Câmara Municipal de Redondo**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 4472 em 17/05/2013, solicita autorização para colocação de pendões publicitários inerentes à festa popular “Ruas Floridas”. A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a colocação de pendões publicitários inerentes à festa popular “ Ruas Floridas” e que os mesmos sejam retirados após cinco dias uteis do evento.

-----**PROTOCOLO**. Presente Minuta de protocolo de cedência de espaço no centro de coletividades para o ano letivo de 2013/2014 à Escola Internacional de Línguas de Tomar. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do protocolo, e dar poderes ao Sr. Presidente para assinatura do mesmo. Deliberaram ainda que do mesmo seja dado conhecimento aos trabalhadores.

-----**LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES**. Presente Informação Técnica n.º 2644 em 22/05/2013 - Projetos de Arquitetura e Processos deferidos nos meses de abril de 2013. Para conhecimento. A Câmara tomou conhecimento.

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

37	141
Livro	Folhas

-----Representação do Município na Resitejo – Gestão de Tratamentos dos Lixos do Médio Tejo. Pelo Sr. Presidente da Câmara foi o executivo informado de que nas suas ausências e impedimentos, o Sr. Vice-Presidente Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves, é o representante do Município de Ferreira do Zêzere na Resitejo.-----

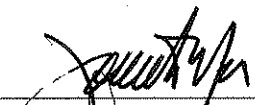
-----INTERVENÇÃO DO PUBLICO-----

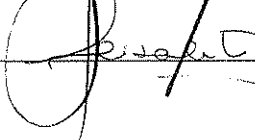
-----Não houve intervenções.-----

Encerramento. E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da ata, que contem 107 folhas, quando eram 11h10 m. -----

O Presidente:

O Secretário:





Vertical line on the left side of the page.

Vertical line on the right side of the page.