

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

37	142
Livro	Folhas

ATA Nº 11 /2013

-----Aos catorze dias do mês de Junho do ano de dois mil e treze, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal sob a Presidência do Exm.º Senhor Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, na qualidade de Presidente, estando presentes os vereadores Srs. Dr. Filipe Vicente Martins, Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves, Sérgio Manuel Roberto Morgado, Dr.ª Maria Emília da Silva Figueiredo Benedito.-----

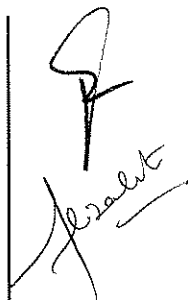
-----A reunião foi secretariada por Elisabete Cotrim Gonçalves da Silva, Chefe da Divisão de Administração e Serviços Instrumentais.-----

-----E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 09h30. -----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento ao executivo que esteve numa reunião com o Secretário de Estado das Obras Públicas, Transportes e Comunicação, com os Presidentes das Câmaras de Mação e Sertã, para voltar a solicitar a ligação da A13 à sede do concelho e a requalificação da EN 238, na qual foi prometido pelo Sr. Secretário de Estado que até agosto de 2013 será dada a prospectiva das obras que poderão ser feitas. -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento ao executivo que recebeu um e-mail da Dr.ª Sofia Terriaga, Directora da ACES a informar que os utentes de Chãos se deveriam inscrever em Alviobeira. Pelo Sr. Presidente foi assumida a posição de discordância completa por essa situação, visto que essa situação irá levar ao encerramento do Posto médico em Chãos. Tal como já tinha sido informado em reuniões anteriores o problema da falta de médicos na região prevê-se estar remediado em 2014 e resolvido em 2015, visto que terminarão o curso de medicina



CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

jovens da região que se poderão fixar, colmatando esse défice de recursos humanos nesta área. -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento ao executivo que irá avançar com candidaturas para o Centro de Emprego para formar duas equipas operacionais, com 2 pedreiros e 1 servente, cada. Ira também candidatar-se a duas pessoas na área da Gestão, para criação de gabinete de apoio ao idoso, com a finalidade de preenchimento de IRS, etc. -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento ao executivo que irá decorrer no dia 18 de Junho, pelas 15 horas nos Paços do Concelho, uma sessão de esclarecimento sobre o Microcrédito, em parceria com o Millenium BCP e o Centro de Emprego. -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi lembrado ao executivo que irá ocorrer a Conferência Dialogo com o Monsenhor Vitor Feytor Pinto e com o Professor Doutor Jorge Miranda, intitulada Estado Social, no dia 15 de Junho pelas 17 horas, nos Paços do Concelho. -----

-----**Pelo Vereador Sr. Sérgio Morgado** foi solicitado que na Praça Dias Ferreira fossem equacionados estacionamento para deficientes. **Pelo Sr. Presidente** foi dito que essa situação irá ser estudada pelos Serviços. -----

CONTABILIDADE -----

----- **Presente Resumo Diário da Tesouraria nº 111**, no valor total de € **1.054.786,57** (um milhão cinquenta e quatro mil setecentos e oitenta e seis euros e cinquenta e sete cêntimos), de Operações Orçamentais no valor de € **747.170,40** (setecentos e quarenta e sete mil cento e setenta euros e quarenta cêntimos) e de Operações Não Orçamentais no valor de € **307.616,17** (trezentos e sete mil seiscentos e dezasseis euros e dezassete cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

----- **Presente Relação dos Pagamentos** efetuados de 22 de Maio a 11 de Junho de 2013, no montante de € **489.016,35** (quatrocentos e oitenta e nove mil dezasseis euros e trinta e cinco cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

37	143
Livro	Folhas

-----**PARA CONHECIMENTO.** **Tribunal de Contas**, ofício registado nos serviços sob o n.º 4878 em 29/05/2013, envia a homologação da conta relativa ao exercício de 2011. Tomaram conhecimento. -----

-----**OFERTAS - Biblioteca Municipal** Presente Informação n.º 2867 em 05/06/2013 do sector da biblioteca municipal com a listagem de ofertas à biblioteca nos meses de abril e maio de 2013 e que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente doação de acordo com a alínea h) do n.º 1, do art.º 64.º, da Lei 169/99, na sua atual redação. -----

-----**LICENÇA DE RUÍDO**-----

-----**Associação Recreativa Cultural de Matos e Barbatos**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 4501 em 20/05/2013, solicita a Licença Especial de Ruído para a realização da Festa em Honra do Divino Salvador, de 29 de junho a 02 de julho de 2013, das 22h00 às 04h00; Presente Relatório que contem a Informação Técnica sobre o assunto. A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir a licença de ruído para o evento solicitado de acordo com as condicionantes da informação técnica. -----

-----**Centro Cultural e Recreativo de Avecasta**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 4741 em 24/05/2013, solicita a Licença Especial de Ruído para a realização da Festa Anual em Honra de São João, de 21 a 25 de junho de 2013, das 09h00 às 04h00; Presente Relatório que contem a Informação Técnica sobre o assunto. A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir a licença de ruído para o evento solicitado de acordo com as condicionantes da informação técnica. -----

-----**OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA**-----

----- **Luís Manuel Neves Mendes**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 5248 em 12/06/2013, requer autorização para a realização de um passeio motorizado. Presente parecer da PSP sobre o passeio motorizado a realizar de

Handwritten signature and initials, possibly 'J. Soares'.

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Frazoeira a Fátima. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com o parecer das forças de segurança pública, autorizar a realização do passeio motorizado.-----

ESTÁGIOS

-----**Escola Superior de Educação de Torres Novas**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 4870 em 29/05/2013, envia adenda ao protocolo relativo aos estagiários Fábio Costa e Gonçalo Duarte e que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a adenda ao protocolo de cooperação celebrado anteriormente. -----

PEDIDO APOIO

-----**Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere**, pedido de material para reparação do Quartel. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de apoio dos materiais pretendidos, de acordo com a alínea a) do n.º 4 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18/09, na sua atual redação, para apoio à referida obra. -----

APOIO SOCIAL

-----**Presente Informação n.º 2690 em 24/05/2013 do sector de ação social com Relatório Social**, e que contem parecer para apoio (materiais de construção) ao agregado familiar do Sr. Vítor Manuel de Almeida Silva, de acordo com o regulamento municipal de luta contra a pobreza e inserção social, que fica anexo em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade solicitar que os serviços técnicos da DUOMA estudem quais os materiais necessários e respectivo orçamento para a construção da casa de banho visto que o agregado familiar se enquadra no Regulamento Municipal de Luta contra a Pobreza e Inserção Social.-----

-----**Presente Informação n.º 2692 em 24/05/2013 do sector de ação social com Relatório Social**, e que contem parecer para apoio ao agregado familiar da Sra. Dina Fátima Conceição Godinho, de acordo com o regulamento municipal de

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

37	144
Livro	Folhas

luta contra a pobreza e inserção social. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, não apoiar o referido agregado familiar por não se enquadrar no Regulamento municipal de luta contra a pobreza e inserção social. -

-----MERCADO MUNICIPAL-----

-----**Presente Informação n.º 1949 em 09/04/2013, de Elsa Jorge**, Fiscal Municipal no sector de taxas e licenças da Dasi. De novo a reunião. Presente Relatório que fica anexo em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou., por unanimidade e de acordo com a informação e tendo em conta que pelo feirante, Sr. Antonio Jose Pinto Romeu, não foi dada resposta no âmbito da audiência de interessados, sobre o dever da assiduidade dos feirantes e ao pagamento das taxas, nos termos dos art.º. 23º e art.º. 25º do Regulamento da atividade de comércio a retalho exercida pelos feirantes, que seja promovida a suspensão de licença de ocupação do lugar n.º 9 atribuído no recinto da feira semanal do mercado municipal de Ferreira do Zêzere, ao feirante em causa. -----

-----**Presente Informação n.º 1475 em 15/03/2013, de Elsa Jorge**, Fiscal Municipal no sector de taxas e licenças da Dasi. De novo a reunião. Presente Relatório. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação tendo em conta que pelos feirantes, Srs. Álvaro Maria Fragoso, com o lugar atribuído 27 e António Júlio Garcia, com o lugar atribuído 24, não foi dada resposta no âmbito da audiência de interessados, sobre o dever da assiduidade dos feirantes e ao pagamento das taxas, nos termos dos art.23º e art.25º do Regulamento da atividade de comércio a retalho exercida pelos feirantes, promover a suspensão de licença de ocupação dos lugares atribuídos no recinto da feira semanal do mercado municipal de Ferreira do Zêzere, aos feirantes em causa. -----

-----PUBLICIDADE-----

-----**Câmara Municipal de Oleiros**, ofício registado nos serviços sob o n.º 5069 em 05/06/2013, solicita autorização para afixação de publicidade alusiva à "XIII Feira do Pinhal" bem como a isenção das taxas. A Câmara deliberou, por

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

unanimidade, autorizar a afixação de publicidade alusiva à "XIII Feira do Pinhal" bem como a isenção das taxas, desde que a mesma seja retirada nos cinco dias seguintes à realização do evento.-----

-----**FÉRIAS DESPORTIVAS VERÃO 2013.** Presente Relatório do registo n.º 4848 em 29/05/2013. Para ratificar Despacho do Sr. Presidente de aprovação de preço de inscrição (€ 15 c/ iva incluído). A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho do Sr. Presidente, de aprovação do preço de inscrição no valor de € 15 (quinze euros c/ iva incluído) para as férias desportivas Verão 2013, de acordo com a alínea j) do n.º 1 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18/09, na sua atual redação. -----

-----**CONTRATO**-----

-----Renovação do contrato de avença com A. R. Montalvo Associados - Sociedade de Advogados, R.L. Presente Informação n.º 2924 em 07/06/2013 da Dasi e que fica anexo em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por maioria de acordo com a informação, com os votos contra dos Vereadores Srs. Dr. Filipe Vicente Martins e Sérgio Manuel Roberto Morgado, autorizar a renovação do contrato de avença com o A. R. Montalvo Associados – Sociedade de Advogados, R.L. para a tramitação dos processos judiciais, por mais um ano, de Setembro de 2013 a Agosto de 2014. Os votos contra dos Vereadores Dr. Filipe Martins e Sérgio Morgado foram justificados pelo facto de considerarem ser uma avença dispensável. Pelo Sr. Presidente foi respondido que se trata de patrocínio judicial e que não pode ser assegurado pela jurista do Município, além de a referida sociedade de advogados ter tido um desempenho excelente, pois todos os processos do Município tem sido ganhos em Tribunal. -----

-----**ORÇAMENTO**-----

-----**Presente Alteração Orçamental n.º 15 e Alteração às Grandes Opções do Plano n.º 13 no montante de € 4.000,00 (quatro mil euros).** Para ratificar Despacho do Sr. Presidente datado em 23/05/2013. A Câmara deliberou, por

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

37	145
Livro	Folhas

maioria e com as abstenções dos Vereadores Dr. Filipe Martins e Sérgio Morgado, ratificar o despacho do Sr. Presidente de aprovação da alteração Orçamental n.º 15 e n.º 13 às Grandes Opções do Plano, no montante de € 4.000,00 (quatro mil euros), de acordo com o n.º 3 do artigo 68.º da lei n.º 169/99, de 18/09, na sua atual redação. -----

-----**Presente Alteração Orçamental n.º 16 e Alteração às Grandes Opções do Plano n.º 14 no montante de € 12.500,00 (doze mil e quinhentos euros).** Para

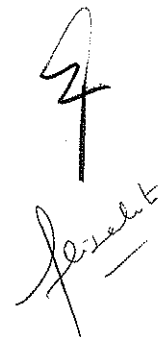
ratificar Despacho do Sr. Presidente datado em 31/05/2013. A Câmara deliberou, por maioria e com as abstenções dos Vereadores Dr. Filipe Martins e Sérgio Morgado, ratificar o despacho do Sr. Presidente de aprovação da alteração Orçamental n.º 16 e n.º 14 às Grandes Opções do Plano, no montante de € 12.500,00 (doze mil e quinhentos euros), de acordo com o n.º 3 do artigo 68.º da lei n.º 169/99, de 18/09, na sua atual redação. -----

-----**CERTIDÃO**-----

-----**Maria José Garcez da Cunha**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 2108 em 06/03/2013, solicita a realização do exarado no acordo celebrado entre a Câmara e José Martins da Cunha. Presente planta para emissão de certidão. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a emissão de título certificativo de que o prédio sito em Quinta do Telhado, freguesia de Bêco e concelho de Ferreira do Zêzere, inscrito na matriz predial rústica em nome José Martins da Cunha – Cabeça de Casal da Herança de, sob o artigo 45 - secção R, é atravessado por uma estrada pública – EN 520 e uma estrada desativada, em que o troço de estrada com a área de 330 m2 se encontra desativado e o troço de estrada com a área de 1360 m2 se encontra ativo, conforme planta de localização anexa, sendo assim o prédio constituído por duas parcelas separadas fisicamente e não três.-----

-----**TOPONIMIA**-----

-----**Guilhermina Maria Santos Antunes Figueiredo**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 4723 em 24/05/2013, solicita atribuição de topónimo no



CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Bairro Social. Presente Planta que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o topónimo “Rua D. Manuel II”, na freguesia de Ferreira do Zêzere.-----

DESTAQUE

-----**Rui Miguel da Graça Ribeiro**, requer destaque para o seu prédio sito no lugar de Vale Sacho, freguesia de Ferreira do Zêzere (Proc.º 03/17/2013). Presente Informação Técnica n.º 2765 do sector de gestão urbanística da Duoma e que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, aprovar o destaque de uma parcela de terreno para o prédio em causa de acordo com os seus requisitos e ónus.-----

-----**Albino Antunes Conceição**, requer destaque para o seu prédio sito no lugar de Carril, freguesia de Dornes (Proc.º 03/18/2013). Presente Informação Técnica n.º 2886 do sector de gestão urbanística da Duoma e que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou por unanimidade e de acordo com a informação técnica, aprovar o destaque de uma parcela de terreno para o prédio em causa de acordo com os seus requisitos e ónus.-----

-----**Maria do Céu da Conceição**, requer destaque para o seu prédio sito no lugar de Ribeira da Coroa, freguesia de Dornes (Proc.º 03/15/2013). Presente Informação Técnica n.º 2909 do sector de gestão urbanística da Duoma e que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, aprovar o destaque de uma parcela de terreno para o prédio em causa de acordo com os seus requisitos e ónus.-----

CADUCIDADE

-----**Rações Zêzere SA**, processo de licenciamento de obras de alteração de um edifício para escritórios, no lugar de Gravulha, freguesia de Águas Belas (Proc.º 01/93/2010). Presente Informação Técnica n.º 2657 em 23/05/2013 do sector de gestão urbanística da Duoma e que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, declarar

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

37	146
Livro	Folhas

a caducidade do processo de obras n.º 93/10 pelo previsto no n.º 5 do artigo 71 do RJUE e que na notificação da decisão, o requerente seja informado que, querendo, pode solicitar nova licença nos termos do artigo 72º do RJUE, podendo beneficiar dos elementos instrutórios do processo, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses. -----

-----**Francisco Dias Santos**, processo de licenciamento de obras de construção de uma moradia e anexo, no lugar de Salgueiral, freguesia de Ferreira do Zêzere (Proc.º 01/242/2000). Presente Informação Técnica n.º 2666 em 23/05/2013 do sector de gestão urbanística da Duoma e que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, declarar a caducidade da licença n.º 64/05, pelo previsto no n.º 3 e 5 do artigo 71.º do RJUE. -----

-----**José Luís Nunes Cotrim**, processo de licenciamento de obras de construção de um muro de vedação, na Rua de São Luís n.º 610, freguesia de Ferreira do Zêzere (Proc.º 01/112/2012). Presente Informação Técnica n.º 2816 em 03/06/2013 do sector de gestão urbanística da Duoma. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, declarar a caducidade do processo de obras n.º 13/13 pelo previsto no n.º 5 do artigo 71 do RJUE e que na notificação da decisão, o requerente seja informado que, querendo, pode solicitar nova licença nos termos do artigo 72º do RJUE, podendo beneficiar dos elementos instrutórios do processo.-----

-----**PLANO DE URBANIZAÇÃO DE FERREIRA DO ZEZERE**. Presente Informação n.º 2085 em 16/04/2013 da Duoma. De novo a reunião. Presente Relatório que fica anexo em fotocópia à minuta da ata bem como o anexo de análise das propostas apresentada. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação do relatório, aprovar o plano de urbanização de Ferreira

S
Assent

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

do Zêzere de acordo com a proposta de decisão na análise de sugestões apresentadas. -----

-----**Pelo Sr. Presidente**, foi solicitado que fossem introduzidos, na Ordem de Trabalhos, o seguinte assunto:-----

-----“**Presente Listagem de Prestação de Serviços** de 01-05-2013 a 31-05-2013”;

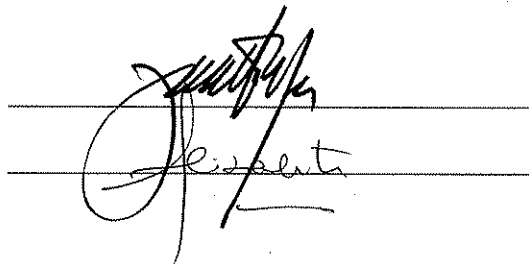
-----As introduções foram aceites por unanimidade. -----

-----**Presente Listagem de Prestação de Serviços** de 01-05-2013 a 31-05-2013, referente à autorização emitida em deliberação de 24/01/2013, na qual foi aprovada a emissão de parecer prévio genérico favorável às prestações de serviços de valor inferior a € 5.000,00 (cinco mil euros), e que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. Tomaram conhecimento. -----

Encerramento. E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da ata, que contem 77 folhas, quando eram 10h45m. -----

O Presidente:

O Secretário:



The image shows two handwritten signatures in black ink. The top signature is more stylized and appears to be the name of the President. The bottom signature is more legible and appears to be the name of the Secretary. Both signatures are written over horizontal lines that serve as a baseline for the text.