

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

37	159
Livro	Folhas

ATA Nº 15/2013

-----Aos oito dias do mês de Agosto do ano de dois mil e treze, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião ordinária pública da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, na qualidade de presidente, estando presentes os vereadores Srs. Dr. Filipe Vicente Martins, Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves, Sérgio Manuel Roberto Morgado, Dr.ª Maria Emília da Silva Figueiredo Benedito.-----

-----A reunião foi secretariada por Elisabete Cotrim Gonçalves da Silva, Chefe de Divisão de Administração e Serviços Instrumentais.-----

-----E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 09h30m.-----

-----**PERIODO ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----**Pelo Sr. Presidente**, foi dado conhecimento ao executivo que a rotunda em Relvas – Frazoeira está semi-pronta, e logo que possível irá avançar-se com a colocação de lancis, etc.-----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento que, tal como já tinha informado, os trabalhadores que efetuam recolha do lixo encontram-se a fazer horas extra, uma vez que se suprimiu um circuito e nos meses de verão verifica-se essa necessidade.-----

-----**Pelo Vereador Sr. Sérgio Morgado** foi solicitado esclarecimento sobre o ponto da situação da empreitada de recuperação de arruamentos ganha pela Construções ViasManso, Lda.. Pelo Sr. Presidente foi dito que irá brevemente avançar a referida empreitada.-----

-----**Pelo Sr. Vereador Dr. Filipe Vicente Martins** foi solicitado esclarecimento sobre em que situações é obrigatório a ficha técnica da habitação.-----

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

**Pelo Sr. Presidente** foi dito que a referida ficha se destina ao mercado, e que é obrigatória no caso de venda de imóveis.-----

### CONTABILIDADE-----

-----Presente **Resumo Diário da Tesouraria n.º 150**, no valor total de **€632.863,66** (seiscentos e trinta e dois mil oitocentos e sessenta e três euros e sessenta e seis cêntimos), de Operações Orçamentais no valor de **€ 330.276,03** (trezentos e trinta mil duzentos e setenta e seis euros e três cêntimos) e de Operações Não Orçamentais no valor de **€ 302.587,63** (trezentos e dois mil quinhentos e oitenta e sete euros e sessenta e três cêntimos).Tomaram conhecimento.-----

-----Presente **Relação dos Pagamentos** efetuados de 24 de julho a 06 de agosto de 2013 no montante de **€ 321.365,38** (trezentos e vinte e um mil trezentos e sessenta e cinco euros e trinta e oito cêntimos).Tomaram conhecimento.-----

-----**Ofertas - Biblioteca Municipal** Presente Informação n.º 3691 em 25/07/2013 do sector da biblioteca municipal, com a listagem de ofertas à biblioteca nos meses de junho e julho de 2013 e que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente doação de acordo com a alínea h) do n.º 1, do art.º 64.º, da Lei 169/99, na sua atual redação. --

### PARA CONHECIMENTO-----

-----**Listagem de Prestação de Serviços do mês de julho de 2013**, referente à autorização emitida em deliberação de 24/01/2013, na qual foi aprovada a emissão de parecer prévio genérico favorável às prestações de serviços de valor inferior a € 5.000,00 (cinco mil euros) e que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. Tomaram conhecimento.-----

-----**Cedência de Instalações - Acitofeba** denuncia protocolo de cedência de instalações (sala no centro municipal de coletividades). Para conhecimento. Tomaram conhecimento.-----

### LICENÇA DE RUIDO-----

37	160
Livro	Folhas

-----**Fábrica da Igreja Paroquial de Águas Belas**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 6613 em 30/07/2013, solicita a Licença Especial de Ruído para a realização de Festa em Honra de Nossa Senhora da Graça, do dia 06 a 09 de setembro de 2013, das 09h00 às 08h00; Presente Relatório que contem a Informação Técnica sobre o assunto e que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir a licença de ruído para o evento solicitado de acordo com as condicionantes da informação técnica.-----

-----**OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA**-----

-----**Automóvel Clube de Tomar**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 6660 em 31/07/2013, solicita parecer para a realização de um passeio automóvel, no dia 14 de setembro. A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável para a realização do “rali automóvel”, no dia 14 de setembro de 2013. - -----

-----**Federação Portuguesa de Cicloturismo e Utilizadores de Bicicleta**, fax registado nos serviços sob o n.º 6746 em 05/08/2013, solicita parecer para a realização de um passeio denominado Desafio Audace FPCUB “I Audace Clube Estrela Verde – Constância”. A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à Federação Portuguesa de Cicloturismo e Utilizadores de Bicicleta para a realização de um passeio denominado Desafio Audace FPCUB “I Audace Clube Estrela Verde – Constância”, no dia 22 de setembro de 2013. -----

-----**HORARIO DE FUNCIONAMENTO**-----

-----**Susana Isabel Ramos Vilão Agostinho**, carta registada nos serviços sob o n.º 4656 em 22/05/2013, solicita alteração ao horário de funcionamento. Presente Informação n.º 3778 em 01/08/2013 da Dasi. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica bem como do parecer da Junta de Freguesia, aprovar a alteração ao horário de funcionamento, por um período de 6 meses, condicionado à existência de reclamações.-----

-----**CONTRATO**-----

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**Freguesia de Águas Belas**, ofício registado nos serviços sob o n.º 6692 em 01/08/2013, solicita a inclusão dos funcionários Manuel Diamantino Antunes e Sandra Gomes Antunes, através de contrato emprego-inserção. A Câmara deliberou, por unanimidade, compartilhar o pagamento do seguro e do subsídio de alimentação, apenas ao trabalhador Manuel Diamantino Antunes, da junta de freguesia de Águas Belas, a laborar no âmbito do contrato celebrado durante o período nele referenciado, visto que o limite de participações com trabalhadores nas freguesias é de 3 (Três). O contrato fica em fotocópia anexo à minuta da ata. -----

### -----**REGULAMENTOS**-----

-----**Projeto de Regulamento Municipal dos Serviços de Água, Saneamento e Águas Residuais**. De novo a reunião. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o presente projeto de Regulamento Municipal dos Serviços de água, Saneamento e águas Residuais e submetê-lo à apreciação pública, nos termos do artigo 118.º, n.º 1, do Código do Procedimento Administrativo, por um período de 30 dias úteis, nos termos do n.º 3 do artigo 62.º do Decreto-Lei n.º 194/2009, de 20 de agosto, para, findo esse período, ser levado à aprovação da Assembleia Municipal de Ferreira do Zêzere, no âmbito das suas competências em matéria regulamentar, ao abrigo do disposto na alínea a) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na sua redação atual.-----

-----**Projeto de Regulamento do Serviço de Gestão dos Resíduos e Limpeza Urbana no Município de Ferreira do Zêzere**. De novo a reunião. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o presente projeto de Regulamento do Serviço de Gestão dos Resíduos e Limpeza Urbana no Município de Ferreira do Zêzere e submetê-lo à apreciação pública, nos termos do artigo 118.º, n.º 1, do Código do Procedimento Administrativo, por um período de 30 dias úteis, e em simultâneo ser remetido à entidade reguladora ERSAR, para emissão de parecer, nos termos dos n.ºs 3 e 4 do artigo 62.º do Decreto-Lei n.º 194/2009, de 20 de agosto, sendo, posteriormente levado à aprovação da Assembleia Municipal de Ferreira do Zêzere, no âmbito das suas competências em matéria regulamentar, ao abrigo do disposto

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

37	167
Livro	Folhas

na alínea a) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na sua atual redação. -----

-----**PLANO DE COORDENAÇÃO PARA A FESTA DO EMIGRANTE 2013** que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o presente Plano de Coordenação para a Festa do Emigrante 2013. - -----

-----**TRANSPORTES ESCOLARES.** Presente Informação n.º 3810 em 05/08/2013 da DASI para aprovação de parecer prévio para a prestação de serviços de Transportes Escolares – Ano letivo 2013/2014 e que revoga a deliberação tomada em 11/07/2013 e que fica anexo em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, revogar a deliberação tomada em 11/07/2013 sobre este assunto e emitir parecer favorável prévio à celebração do contrato de prestação de serviços de transportes escolares 2013/2014, nos termos da presente proposta e do disposto no n.º 4 do art.º 75º da Lei n.º 66-B/2012, de 31 de dezembro. A ficha de cabimento para o ano de 2013 fica anexa em fotocópia à minuta da ata. -----

-----**PROLONGAMENTO DE HORARIOS NO PRE ESCOLAR PARA O ANO LETIVO 2013/2014.** Presente Informação n.º 3812 em 05/08/2013 da DASI para aprovação de parecer prévio para a prestação de serviços do prolongamento de horários no pré-escolar para o ano letivo 2013/2014 e que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a emissão de parecer favorável prévio à celebração do contrato de prestação de serviços de Prolongamento de Horários do ensino pré-escolar, durante o ano letivo 2013/2014, nos termos da presente proposta e do disposto no n.º 4 do art.º 75º da Lei n.º 66-B/2012, de 31 de dezembro. A ficha de cabimento para o ano de 2013 fica anexa em fotocópia à minuta da ata. -----

-----**AUXILIOS ECONOMICOS E COMPARTICIPAÇÃO EM MATERIAL ESCOLAR PARA O ANO LETIVO 2013/2014.** A Câmara deliberou, por unanimidade, e após conhecimento do custo dos Manuais Escolares do 1.º Ciclo do Ensino Básico obrigatórios e adotados pelo Agrupamento de Escolas do Concelho de Ferreira do Zêzere, compartilhar a totalidade dos mesmos, -----

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

aos progenitores que se encontrem recenseados no concelho de Ferreira do Zêzere, mediante apresentação de cópia das faturas em nome do educando e do preenchimento da respetiva ficha de comparticipação, até 15 de outubro de 2013, até ao limite de: 1.º ano – 24,27€; 2.º ano – 26,27€; 3.º ano – 29,04€; 4.º ano – 31,98€. Foi também deliberado, que a câmara deverá proceder ao reembolso destas verbas até ao dia 20 de dezembro de 2013. A Câmara deliberou ainda, por unanimidade, atribuir auxílios económicos no montante de 13€ (treze euros) por aluno, para aquisição de material escolar, para os alunos do 1.º ciclo do Ensino Básico, cujos progenitores sejam recenseados no Concelho, de acordo com a alínea d) do n.º 4 do art.º 64.º da Lei n.º 169/99, de 18/09, na sua atual redação.-----

-----**PARTICIPAÇÃO VARIÁVEL NO IRS.** Presente Informação n.º 3806 em 05/08/2013 da DASI sobre a participação variável do IRS no ano de 2014 e que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. O Sr. Presidente da Câmara propôs que se mantenha a participação variável no IRS em 5% do IRS a liquidar em 2014, com referência aos rendimentos dos munícipes do ano de 2013. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta do Sr. Presidente, deliberando ainda submeter a referida proposta à Assembleia Municipal, para efeitos da alínea h) do n.º 2, do art.º 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro. -----

-----**IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMOVEIS (IMI).** Presente Informação n.º 3807 em 05/08/2013 da DASI, sobre as taxas sobre o imposto municipal de imoveis para 2014 e que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. O Sr. Presidente da Câmara sugeriu que as taxas a aplicar para o ano de 2014, **sejam as mínimas**, e que a seguir se descrevem, de acordo com as alíneas a) b) e c) do art.º 112 do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis, com a redação dada pela lei n.º 66-B/2012, de 31 de dezembro: a) Prédios Rústicos 0,8 %; b) Prédios Urbanos: 0,5 %; c) Prédios Urbanos avaliados nos termos do CIMI: 0,3%. Aprovado por unanimidade. Para efeitos no disposto da alínea f) do n.º 2 do art.º 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterado e republicado pela lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro, será a referida proposta, submetida à aprovação da Assembleia Municipal. -

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

37	162
Livro	Folhas

-----**DERRAMA**. Presente Informação n.º 3805 em 05/08/2013 da DASI, sobre a taxa a aplicar para efeitos da Derrama e que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. O Sr. Presidente propôs a taxa de 0% (zero por cento), ou seja, o não lançamento de derrama para o ano de 2014, o que foi aprovado por unanimidade. Deliberaram ainda submeter à aprovação da Assembleia Municipal, para efeitos da alínea f), in fine, do n.º 2, do artigo 53.º da lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada e republicada pela lei n.º 5-A/2002, de 11 de janeiro. -----

-----**COMPROPRIEDADE**-----

-----**Maria Helena Conceição Santos Cruz**, requerimento n.º 6700 em 01/08/2013, solicita parecer nos termos do n.º 1, do artigo 54.º, da Lei n.º 64/2003 de 23 de agosto, relativamente aos prédios descritos na matriz predial rústica sob os artigos n.os 72, 73, 174, 166,176,178,259 e 369, da Secção B e artigo n.º 37 – secção H, todos da freguesia do Bêco. Presente Despacho do Chefe da Duoma que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com o Despacho do Chefe de Divisão da Duoma, aprovar a emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade para os prédios em causa. -----

-----**EMPREITADA – Libertação de caução. Casais – Engenharia de Construção S.A**, carta registada nos serviços sob o n.º 6486 em 25/07/2013, solicita a libertação de caução inerente à empreitada “ Centro Escolar de Ferreira do Zêzere”. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica presente no relatório, que refere que passaram dois anos desde a receção provisória, e tendo em conta que foram libertados 30% no primeiro ano, aprovar a libertação de mais 30%, após a resolução das anomalias verificadas. O relatório com a informação técnica fica anexa em fotocópia à minuta da ata. -----

-----**Pelo Sr. Presidente**, foi solicitado que fossem introduzidos, na Ordem de Trabalhos, os seguintes assuntos: -----

-----**“ORÇAMENTO**. Presente Alteração Orçamental n.º 20 e às GOP n.º 18 no montante de € 25.000,00 (vinte e cinco mil euros). Para ratificar”; -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----“**PUBLICIDADE. Partido Comunista Português**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 6749 em 05/08/2013, solicita autorização para a divulgação da Festa do Avante em suportes disponibilizados pela Câmara Municipal”;

-----“**MERCADO MUNICIPAL**. Presente Informação n.º 3822 em 06/08/2013 sobre Medidas de Autoproteção do Mercado Municipal”;

-----“**FESTA DO EMIGRANTE 2013**. Presente Parecer da GNR. Para conhecimento”;

-----“**COMPROPRIEDADE. José Manuel Gaspar Zeferino**, requerimento n.º 6833 em 07/08/2013, solicita parecer nos termos do n.º 1, do artigo 54.º, da Lei n.º 64/2003 de 23 de agosto, relativamente ao prédio descrito na matriz predial rústica sob o artigo n.º 68 – Secção I, da freguesia de Ferreira do Zêzere. Presente Despacho do Chefe da Duoma.”

-----As introduções foram aceites por unanimidade. -----

-----“**ORÇAMENTO**. Presente Alteração Orçamental n.º 20 e às GOP n.º 18 no montante de € 25.000,00 (vinte e cinco mil euros). Para ratificar. A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos Srs. Vereadores Dr. Filipe Martins e Sérgio Morgado, ratificar a presente Alteração Orçamental n.º 20 e às GOP n.º 18 no montante de € 25.000,00 (vinte e cinco mil euros), de acordo com o n.º 3 do artigo 68.º da lei n.º 169/99, de 18 de setembro na sua atual redação.

-----“**PUBLICIDADE. Partido Comunista Português**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 6749 em 05/08/2013, solicita autorização para a divulgação da Festa do Avante em suportes disponibilizados pela Câmara Municipal. A Câmara deliberou, por unanimidade, informar que não dispõe de dispositivos vídeo de publicidade mas que se encontra disponível para afixar publicidade noutro tipo de formato, nos espaços disponíveis para esse efeito.

-----“**MERCADO MUNICIPAL**. Presente Informação n.º 3822 em 06/08/2013 sobre Medidas de Autoproteção do Mercado Municipal e que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as medidas



CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

37	163
Livro	Folhas

propostas e que os serviços promovam as diligências necessárias para a sua implementação.-----

-----**FESTA DO EMIGRANTE 2013.** Presente Parecer da GNR. Para conhecimento e que fica em fotocópia anexo à minuta da ata. Tomaram conhecimento. -----

-----**COMPROPRIEDADE. José Manuel Gaspar Zeferino,** requerimento n.º 6833 em 07/08/2013, solicita parecer nos termos do n.º 1, do artigo 54.º, da Lei n.º 64/2003 de 23 de agosto, relativamente ao prédio descrito na matriz predial rústica sob o artigo n.º 68 – Secção I, da freguesia de Ferreira do Zêzere. Presente Despacho do Chefe da Duoma e que fica anexo em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com o Despacho do Chefe de Divisão da Duoma, aprovar a emissão de parecer favorável à constituição de compropriedade para o prédio em causa. -----

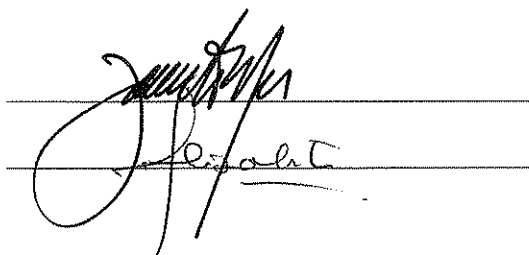
-----**INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**-----

-----Não houve intervenção do público.-----

**Encerramento.** E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da ata, que contem 353 folhas, quando eram 10h23m.-----

O Presidente:

O Secretário:



Two handwritten signatures are present, each written over a horizontal line. The top signature is more stylized and appears to be the President's, while the bottom signature is more legible and appears to be the Secretary's.

Vertical line on the left side of the page.

Vertical line on the right side of the page.