

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

38	81
Livro	Folhas

ATA Nº 13/2014

----- Aos onze dias do mês de julho do ano de dois mil e catorze, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião ordinária pública da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, na qualidade de presidente, estando presentes os vereadores Srs. Dr. António Vicente Martins, Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves, Dr.ª Elisabete Matias Henriques, Dr. Hélio Duarte da Silva Ferreira Antunes.-----

----- A reunião foi secretariada por Elisabete Cotrim Gonçalves da Silva, Chefe de Divisão de Administração e Serviços Instrumentais. -----

----- E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 15 horas.

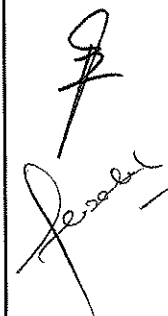
----- **PERIODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

Hasta Pública - PROPOSTA PARA CESSÃO DA EXPLORAÇÃO DO IMÓVEL (RESTAURANTE R/CH, 1º ANDAR E ARMAZÉM) NA CASTANHEIRA - LAGO AZUL. Presente Edital n.º 28/2014, que fica em fotocópia anexo à minuta da ata. -----

----- Presente proposta de Natasha Rego Costa Borges da Costa, registada nos serviços sob o n.º 6371 em 10/07/2014. -----

----- Na presente data, na sala de Reuniões no edifício dos Paços do Concelho, pelas 15h00, deu-se início à abertura das propostas para cessão da exploração do imóvel (Restaurante, R/Ch, 1º andar e armazém), na Castanheira – Lago Azul. Foi tomado conhecimento de que no prazo previsto no Edital n.º 28/2014, foi apresentada apenas a proposta supracitada. Aberta a proposta foi verificada a sua compatibilidade com as regras definidas no respetivo Edital, tendo sido verificado que a proposta é de € 170,00 (cento e setenta euros). Assim e em conformidade com o explanado no edital supracitado, o Júri deliberou adjudicar cessão da exploração do imóvel (Restaurante, R/Ch, 1º andar e armazém), na Castanheira – Lago Azul à Sra. Natasha Rego Costa Borges da Costa pelo montante de € 170,00/mês. Nada mais havendo a apreciar, deu-se por encerrada a abertura das propostas e que fica a constar, para os devidos efeitos, anexa em fotocópia à minuta da ata. -----

----- **Pela Vereadora Dr.ª Elisabete Matias Henriques** foi solicitado esclarecimento se a



CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

reclamação apresentada por um munícipe da Frazoeira, em reunião de câmara, sobre a questão de alcatroamento junto a um muro, e quanto à recolocação de iluminação pública.

Pelo Sr. Presidente foi respondido que quanto ao alcatroamento, conforme tinha referido na referida reunião, será colocado quando estiver a ser alcatroada alguma estrada perto da Frazoeira. Em relação à iluminação pública, o assunto já foi encaminhado para a EDP. -----

----- **Pelo vereador Dr. Hélio Duarte** foi solicitado que fosse aceite a candidatura do comerciante Pedro Ribeiro, Lda., para estar presente na Feira Empresarial 2014. A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a referida inscrição. -----

----- CONTABILIDADE -----

----- Presente **Resumo Diário da Tesouraria n.º 130/2014**, no valor total de € **1.124.091,98** (um milhão cento e vinte e quatro mil noventa e um euros e noventa e oito cêntimos), de Operações Orçamentais no valor de € **872.343,63** (oitocentos e setenta e dois mil trezentos e quarente e três euros e sessenta e três cêntimos) e de Operações Não Orçamentais no valor de € **251.748,35** (duzentos e cinquenta e um mil setecentos e quarenta e oito euros e trinta e cinco cêntimos). Tomaram conhecimento.-----

Presente **Relação dos Pagamentos** efetuados de 12 a 26 de junho de 2014 no montante de € **70.628,94** (setenta mil seiscentos e vinte e oito euros e noventa e quatro cêntimos). Tomaram conhecimento.-----

----- PARA CONHECIMENTO -----

----- Presente Listagem de Prestação de Serviços do mês de junho de 2014. A Câmara tomou conhecimento, de acordo com a deliberação tomada em 24/01/2014 de emissão de parecer prévio genérico vinculativo.-----

----- Presente **Informação n.º 4268 em 26/06/2014 da Duoma** - Listagem de processos de licenciamento de obras, aprovadas e deferidas no mês de maio de 2014. Tomaram conhecimento.-----

----- APOIO -----

----- **Sport Club de Ferreira do Zêzere**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 5818 em 24/06/2014, solicita apoio para a aquisição de equipamento para a equipa de futsal masculina. Presente orçamento. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar uma transferência corrente no valor de até 1.618,15 € (mil seiscentos e dezoito euros e quinze cêntimos), de acordo com a alínea u) do n.º 1 do art.º 33.º da lei n.º 75/2013, de 12/09,

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

38	82
Livro	Folhas

mediante apresentação de fatura. A ficha de cabimento fica anexa em fotocópia à minuta da ata.-----

----- **Comunidade Intermunicipal Médio Tejo**, correio eletrónico registado nos serviços em 07/07/2014, envia quadro com as quantidades de equipamentos para proteção individual de combate a incêndios e respetivo orçamento, que fica em fotocópia anexo á minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar uma transferência corrente à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere, no valor de 912,58 € (novecentos e doze uros e cinquenta e oito cêntimos), de acordo com a alínea u) do n.º 1 do art.º 33.º da lei n.º 75/2013, de 12/09, referente à comparticipação da AHBVFZ para aquisição de EPI's, conforme comunicação da CIMT. A ficha de cabimento fica anexa em fotocópia à minuta da ata.-----

----- **ACAMPAMENTO OCASIONAL** -----

----- **Domingos Guerreiro Freire de Andrade**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 6006 em 30/06/2014, requer autorização para a realização de acampamento ocasional de 22 a 28 de julho, 01 a 10 de agosto, 14 a 23 de agosto e 26 de agosto a 4 de setembro. A Câmara deliberou, por unanimidade autorizar o acampamento ocasional, para o lugar e datas solicitadas, desde que os pareceres da GNR e Centro de Saúde sejam favoráveis.-----

----- **LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO** -----

----- **Associação Cultural e Desportiva Areense**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 6119 em 03/07/2014, solicitam emissão de licença especial de ruído, para a realização da Festa Tradicional de Areias, de 05 a 06 de julho de 2014, em Areias. Presente Relatório com Informação Técnica. Para ratificar. Presente Relatório com Informação, que fica em fotocópia anexo à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica, ratificar o despacho do Sr. Presidente, de acordo com o n.º 3, do art.º 35, da lei n.º 75/2013, de 12/09, de emissão da licença especial de ruído para a realização do evento solicitado.-----

----- **Fábrica da Igreja Paroquial de Águas Belas**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 6173 em 04/07/2014, solicita emissão de licença especial de ruído, para a realização da Festa Religiosa em Honra de Santa Teresa, de 19 a 20 de julho de 2014, em Besteiras. Presente Relatório com Informação Técnica. Para ratificar. Presente Relatório com Informação, que fica em fotocópia anexo à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica, ratificar o despacho do Sr. Presidente,

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

de acordo com o n.º 3, do art.º 35, da lei n.º 75/2013, de 12/09, de emissão da licença especial de ruído para a realização do evento solicitado.-----

----- CONTRATOS -----

----- **Direção Geral do Livro e das Bibliotecas**, ofício registado nos nossos serviços sob o n.º 6044 em 01/07/2014, envia contrato programa no âmbito da rede nacional de bibliotecas públicas. Para ratificar e que fica em fotocópia anexo à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente, de acordo com o n.º 3, do art.º 35, da lei n.º 75/2013, de 12/09, de aprovar o contrato programa no âmbito da rede nacional de bibliotecas públicas, de acordo com a alínea j), do art.º 33, da lei n.º 75/2013, de 12/09.-----

----- **Associação de Nadadores Salvadores de Pataias**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 5761 em 23/06/2014, envia protocolo de colaboração no âmbito da vigilância na Praia Fluvial da Castanheira. Tomaram conhecimento. -----

----- CADUCIDADE -----

-----**José Manuel Ferreira Rodrigues**, processo de licenciamento de obras de construção de uma arrecadação, no lugar de Serra de Santa Catarina, da Freguesia de Igreja Nova do Sobral (Proc.º 01/37/2005). Presente Informação Técnica nº 4230 de 25/06/2014 do sector de gestão urbanística da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica declarar a caducidade do processo de obras n.º 37/05 pelo previsto no nº 5 do artigo 71º do RJUE, e que na notificação da decisão, o requerente seja informado que querendo pode, solicitar nova licença nos termos do art.º 72º do RJUE, podendo beneficiar dos elementos instrutórios do processo, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses.-----

----- **ICV – Investimento, construção e vendas S.A**, processo de licenciamento de obras de construção de uma moradia e anexo, no lugar de Fonte da Prata, da Freguesia de Ferreira do Zêzere (Proc.º 01/56/2003). Presente Informação Técnica nº 4274 de 26/06/2014 do sector de gestão urbanística da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica declarar a caducidade do processo de obras nº 56/2003 pelo previsto no nº 6 do artigo 20º do RJUE, que na notificação da decisão, o requerente seja informado que querendo pode, solicitar nova licença nos termos do art.º 72º do RJUE, podendo beneficiar dos elementos instrutórios do processo, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

38	83
Livro	Folhas

----- **António Higinio Dias Saraiva Galinha**, processo de licenciamento de obras de construção de um edifício habitacional, no lugar de Casal de Além -1, da Freguesia de Ferreira do Zêzere (Proc.º 01/108/2006). Presente Informação Técnica nº 4280 de 27/06/2014 do sector de gestão urbanística da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica declarar a caducidade do processo de obras n.º 108/06 pelo previsto no nº 5 do artigo 71º do RJUE, e que na notificação da decisão, o requerente seja informado que querendo pode, solicitar nova licença nos termos do art.º 72º do RJUE, podendo beneficiar dos elementos instrutórios do processo, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses.-----

----- **Manuel Alcobia Rosa**, processo de licenciamento de obras de reconstrução de uma arrecadação, no lugar de Telheiro, da União das Freguesias de Areias e Pias (Proc.º 01/110/2005). Presente Informação Técnica nº 4282 de 27/06/2014 do sector de gestão urbanística da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica declarar a caducidade do processo de obras nº 110/2005 pelo previsto no nº 6 do artigo 20º do RJUE, que na notificação da decisão, o requerente seja informado que querendo pode, solicitar nova licença nos termos do art.º 72º do RJUE, podendo beneficiar dos elementos instrutórios do processo, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses.-----

----- **Serafim José da Silva Ribeiro**, processo de licenciamento de obras de alteração de uma moradia, na estrada dos moinhos 528 – Couço Fundeiro, da Freguesia de Igreja Nova do Sobral (Proc.º 01/159/2005). Presente Informação Técnica nº 4504 de 07/07/2014 do sector de gestão urbanística da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica declarar a caducidade da licença de obras n.º 68/07, pelo previsto no nº 5 do artigo 71º do RJUE, e que na notificação da decisão, o requerente seja informado que querendo pode, solicitar nova licença nos termos do art.º 72º do RJUE, podendo beneficiar dos elementos instrutórios do processo, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses.-----

----- **Manuel António Antunes da Conceição**, processo de licenciamento de obras de alteração de uma moradia, regularização de um anexo e construção de um muro de vedação, na Rua dos Três Irmãos, 51, da Freguesia de Nossa senhora do Pranto (Proc.º 01/158/2005). Presente Informação Técnica nº 4506 de 07/07/2014 do sector de gestão urbanística da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou,



CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

por unanimidade e de acordo com a informação técnica declarar a caducidade do processo de obras n.º 158/05, pelo previsto no n.º 5 do artigo 71º do RJUE, e que na notificação da decisão, o requerente seja informado que querendo pode, solicitar nova licença nos termos do art.º 72º do RJUE, podendo beneficiar dos elementos instrutórios do processo, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses.-----

----- **Silvério Manuel da Silva Caldeira**, processo de licenciamento de obras de uma moradia e muro de vedação, na Rua Batalha dos Romanos 486, da Freguesia de Águas Belas (Proc.º 01/47/2005). Presente Informação Técnica n.º 4501 de 07/07/2014 do sector de gestão urbanística da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica declarar a caducidade do processo de obras n.º 47/2005, pelo previsto no n.º 2 do artigo 71º do RJUE. -----

----- **Christina Bernie**, processo de licenciamento de obras de construção de uma moradia e um anexo, na Estrada de São Tomé 1064, da União das Freguesias de Areias e Pias (Proc.º 01/35/2006). Presente Informação Técnica n.º 4502 de 07/07/2014 do sector de gestão urbanística da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica declarar a caducidade da licença de obras n.º 139/2008, pelo previsto no n.º 5 do artigo 71º do RJUE, e que na notificação da decisão, o requerente seja informado que querendo pode, solicitar nova licença nos termos do art.º 72º do RJUE, podendo beneficiar dos elementos instrutórios do processo, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses.-----

----- **Augusto Duarte Cotrim**, processo de licenciamento de obras de construção de uma moradia, na Estrada da Castelaria 1167, da Freguesia de Igreja Nova do Sobral (Proc.º 01/140/2007). Presente Informação Técnica n.º 4539 de 08/07/2014 do sector de gestão urbanística da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica declarar a caducidade da licença de obras n.º 11/09, pelo previsto no n.º 5 do artigo 71º do RJUE, e que na notificação da decisão, o requerente seja informado que querendo pode, solicitar nova licença nos termos do art.º 72º do RJUE, podendo beneficiar dos elementos instrutórios do processo, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses.-----

----- DESTAQUE -----

----- **Francisco Fernandes**, requerimento registado sob o n.º 5895, solicita destaque de uma parcela de terreno de um prédio sito em Chão da Serra, Freguesia de Ferreira do Zêzere (Proc.º 22/2014). Presente Informação Técnica nº 4522 de 07/07/2014 do sector de gestão urbanística da Duoma, que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica, aprovar a emissão da certidão de destaque para o prédio em causa.-----

----- **Pelo Sr. Presidente** foi solicitado a adenda na presente Ordem de Trabalhos dos seguintes assuntos:-----

-----“Festa do Emigrante – Interdição do funcionamento do Mercado”.-----

-----“Protocolo de colaboração entre o Município de Ferreira do Zêzere e a Unidade de Cuidados na Comunidade Maria Dias Ferreira do Agrupamento de Centros de Saúde Médio Tejo”.-----

-----A adenda foi aceite, por unanimidade.-----

-----**Festa do Emigrante – Interdição do funcionamento do Mercado**-----

-----**Pelo Sr. Presidente**, foi sugerido que à semelhança de anos anteriores os feirantes do mercado exterior no dia 11 de agosto, efetuem o mercado junto à GNR. **Pelo Vereador Dr. António Vicente** foi sugerido que o mercado exterior fosse no estacionamento junto à CEPESA, contudo o **Vereador Eng.º Paulo Neves** justificou que não seria possível devido à inexistência de infraestruturas para a colocação de bancas e tendas, o que levaria à danificação do alcatrão do referido estacionamento.-----

A Câmara deliberou por unanimidade, face á necessidade de ocupar o espaço exterior do Mercado Municipal para a realização do evento denominado “Festa do Emigrante/Depenicar”, interditar a realização do mercado na zona exterior no dia 11 de agosto de 2014 (segunda-feira) e em alternativa, para a realização do mercado externo, realizar-se junto ao Centro de Saúde, para os feirantes que assim o queiram, gratuitamente.

Foi ainda deliberado por unanimidade, no que se refere à faturação mensal dos feirantes (da parte exterior), que lhes seja retirado o valor a liquidar, correspondente a esse dia.-----

-----**Protocolo de colaboração entre o Município de Ferreira do Zêzere e a Unidade de Cuidados na Comunidade Maria Dias Ferreira do Agrupamento de Centros de**

Handwritten signature and initials, possibly 'Neves' and 'Vicente', written in black ink on the right margin of the page.

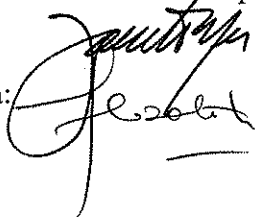
CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Saúde Médio Tejo, que fica em fotocópia anexo á minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o presente protocolo (cedência de viatura).-----

----- **Encerramento:** E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da ata que contém 83 folhas quando eram 16 horas e 15 minutos.--

Presidente:

A Secretaria:

The image shows two handwritten signatures in black ink. The first signature, corresponding to the President, is written over the text 'Presidente:'. The second signature, corresponding to the Secretary, is written over the text 'A Secretaria:'. Both signatures are cursive and somewhat stylized.